

Sachenrecht §§ 854-1296, WEG, Erbbaurecht

9. Auflage 2023
ISBN 978-3-406-76678-7
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) für sein

umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch

Herausgegeben von

Dr. Dr. Dres. h.c. Franz Jürgen Säcker

(em.) Professor an der Freien Universität Berlin

Dr. Roland Rixecker

Präsident des Saarländischen Oberlandesgerichts a.D.

Präsident des Verfassungsgerichtshofs des Saarlandes

Honorarprofessor an der Universität des Saarlandes

Dr. Hartmut Oetker

Professor an der Universität Kiel

Richter am Oberlandesgericht Jena a.D.

Bettina Limperg

Präsidentin des Bundesgerichtshofs, Karlsruhe

Band 8: Sachenrecht

§§ 854–1296

WEG · ErbbauRG

**beck-shop.de**
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die einzelnen Bände des Münchener Kommentars zum BGB

- Band 1: Einleitung und Allgemeiner Teil
§§ 1–240 · AllgPersönlR · ProstG · AGG
Redakteurin: Prof. Dr. Claudia Schubert
- Band 2: Schuldrecht · Allgemeiner Teil I
§§ 241–310
Redakteur: Vors. Richter am BGH a.D. Prof. Dr. Wolfgang Krüger
- Band 3: Schuldrecht · Allgemeiner Teil II
§§ 311–432
Redakteur: Vors. Richter am BGH a.D. Prof. Dr. Wolfgang Krüger
- Band 4: Schuldrecht · Besonderer Teil I (in zwei Halbbänden)
§§ 433–534 · Finanzierungsleasing · CISG
Redakteur: Prof. Dr. Hartmut Oetker
- Band 5: Schuldrecht · Besonderer Teil II
§§ 535–630h · HeizkostenV · BetrKV · WBVG · EFZG · TzBfG · KSchG
Redakteure: Prof. Dr. Martin Henssler/Vors. Richter am BGH a.D.
Prof. Dr. Wolfgang Krüger
- Band 6: Schuldrecht · Besonderer Teil III
§§ 630–704
Redakteur: Prof. Dr. Martin Henssler
- Band 7: Schuldrecht · Besonderer Teil IV
§§ 705–853 · PartGG · ProdHaftG
Redakteur: Prof. Dr. Mathias Habersack
- Band 8: Sachenrecht
§§ 854–1296 · WEG · ErbbauRG
Redakteur: Richter des BVerfG a.D. Prof. Dr. Reinhard Gaier
- Band 9: Familienrecht I
§§ 1297–1588 · GewSchG · VersAusglG · LPartG
Redakteurin: Prof. Dr. Elisabeth Koch
- Band 10: Familienrecht II
§§ 1589–1921 · SGB VIII
Redakteur: Prof. Dr. Dr. h.c. Dieter Schwab
- Band 11: Erbrecht
§§ 1922–2385 · §§ 27–35 BeurkG
Redakteurin: Richterin des BVerfG Dr. Sibylle Kessel-Wulf
- Band 12: Internationales Privatrecht I
Redakteur: Prof. Dr. Jan v. Hein
- Band 13: Internationales Privatrecht II · IntWR · Art. 50–253 EGBGB
Redakteur: Prof. Dr. Jan v. Hein

Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch

Band 8

Sachenrecht

§§ 854–1296

WEG · ErbbauRG

Redakteur:

Dr. Reinhard Gaier

Richter des Bundesverfassungsgerichts a.D.

Honorarprofessor der Universität Hannover

Gastprofessor am Chinesisch-Deutschen Institut für Rechtswissenschaft an der CUPL, Beijing

9. Auflage 2023

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG



Zitiervorschlag: MüKoBGB/*Bearbeiter* § ... Rn. ...

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

www.beck.de

ISBN 978 3 406 76678 7

© 2023 Verlag C. H. Beck oHG
Wilhelmstraße 9, 80801 München

Druck: Druckerei C.H. Beck Nördlingen
(Adresse wie Verlag)

Satz: Meta Systems Publishing & Printservices GmbH, Wustermark
Umschlaggestaltung: Druckerei C.H. Beck Nördlingen
nach einem Entwurf von Elmar Lixenfeld, duodez.de



[chbeck.de/nachhaltig](https://www.chbeck.de/nachhaltig)

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Die Bearbeiter des achten Bandes

Dr. Christian Baldus

Professor an der Universität Heidelberg

Dr. Bettina Brückner

Vorsitzende Richterin am Bundesgerichtshof, Karlsruhe

Alice Burgmair

Rechtsanwältin in München

Dr. Christian Ernst

Professor an der Helmut-Schmidt-Universität/Universität der Bundeswehr Hamburg

Dr. Jens Thomas Füller

Privatdozent, Rechtsanwalt in München

Dr. Reinhard Gaier

Richter des Bundesverfassungsgerichts a.D., Honorarprofessor der Universität Hannover,
Gastprofessor am Chinesisch-Deutschen Institut für Rechtswissenschaft an der CUPL, Beijing

Dr. Kai Hamdorf

Richter am Bundesgerichtshof, Karlsruhe

Dr. Johannes Hogenschurz

Vorsitzender Richter am Landgericht Köln

Dr. Alexander Krafka

Notar in Fürstenfeldbruck, Honorarprofessor an der Universität Passau

Dr. Saskia Lettmaier, LL.M., S.J.D.

Professorin an der Universität Kiel, Richterin am Oberlandesgericht Schleswig

Dr. Jan Lieder, LL.M.

Professor an der Universität Freiburg, Richter am Oberlandesgericht Schleswig

Dr. Jochen Mohr

Professor an der Universität Leipzig

Dr. Jürgen Oechsler

Professor an der Universität Mainz

Dr. Petra Pohlmann

Professorin an der Universität Münster

Dr. Thomas Raff

Notar in Ludwigshafen

Sebastian Ruhwinkel

Notar in München

Burkhard Rüscher

Rechtsanwalt in München

Dr. Frank L. Schäfer, LL.M.

Professor an der Universität Freiburg

Bearbeiterverzeichnis

Hauke Schäfer

Richter am Oberlandesgericht Rostock

Dr. Johannes Scheller, geb. Cziupka

Notar in Hamburg

Dr. Dr. h.c. mult. Karsten Schmidt

em. Professor an der Universität Bonn, Professor an der Bucerius Law School, Hamburg

Dr. Dominik Skauradszun

Professor an der Hochschule Fulda

Bernhard Weiß

Notar in München

Dr. Dres. h.c. Harm Peter Westermann

em. Professor an der Universität Tübingen

Dr. Frank Zschieschack

Vorsitzender Richter am Landgericht Frankfurt am Main


beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Im Einzelnen haben bearbeitet

Einl. SachenR	Dr. Reinhard Gaier
BGB §§ 854–872	Dr. Frank L. Schäfer
BGB §§ 873–890	Dr. Saskia Lettmaier
BGB §§ 891–902	Hauke Schäfer
WEG Einl.	Dr. Alexander Krafka
WEG §§ 1–9	Dr. Alexander Krafka
WEG §§ 9a–10	Alice Burgmair
WEG §§ 11, 12	Dr. Alexander Krafka
WEG §§ 13, 14	Dr. Johannes Scheller
WEG § 15	Dr. Dominik Skauradszun
WEG § 16	Dr. Johannes Scheller
WEG § 17	Dr. Frank Zscheschack
WEG §§ 18–22	Burkhard Rüscher
WEG §§ 23–25	Dr. Johannes Hogenschurz
WEG §§ 26, 26a	Dr. Frank Zscheschack
WEG §§ 27, 28	Dr. Dominik Skauradszun
WEG § 29	Alice Burgmair
WEG §§ 30–42	Dr. Alexander Krafka
WEG §§ 43–46	Dr. Johannes Hogenschurz
WEG §§ 47–49	Dr. Alexander Krafka
BGB Vor § 903 Abschn. I–III	Dr. Reinhard Gaier
BGB Vor § 903 Abschn. IV	Dr. Christian Ernst
BGB §§ 903–924	Dr. Bettina Brückner
BGB §§ 925–928	Sebastian Ruhwinkel
BGB §§ 929–936	Dr. Jürgen Oechsler
BGB Anh. §§ 929–936	Dr. Jürgen Oechsler
BGB §§ 937–945	Dr. Kai Hamdorf
BGB §§ 946–952	Dr. Jens Thomas Füller
BGB §§ 953–984	Dr. Jürgen Oechsler
BGB §§ 985, 986	Dr. Christian Baldus
BGB §§ 987–1007	Dr. Thomas Raff
BGB §§ 1008–1011	Dr. Dr. h.c. mult. Karsten Schmidt
ErbbauRG	Bernhard Weiß
BGB §§ 1018–1029	Dr. Jochen Mohr
BGB §§ 1030–1089	Dr. Petra Pohlmann
BGB §§ 1090–1093	Dr. Jochen Mohr
BGB §§ 1094–1104	Dr. Dres. h.c. Harm Peter Westermann
BGB §§ 1105–1112	Dr. Jochen Mohr
BGB §§ 1113–1203	Dr. Jan Lieder
BGB §§ 1204–1296	Dr. Frank L. Schäfer
Sachverzeichnis	Dr. Reiner Lemke

Verzeichnis der ausgeschiedenen und teilweise ausgeschiedenen Bearbeiter

Prof. Dr. Christian Baldus: §§ 987–1003: 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013; §§ 1004–1007: 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017; §§ 937–945: 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017, 8. Aufl. 2020

Dr. Michael Commichau: WEG §§ 1–15, 59–64: 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017, 8. Aufl. 2020

Dr. Matthias Cremer: SachenRBERG §§ 85–111: 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Prof. Dr. Jürgen Damrau: §§ 1204–1296: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017, 8. Aufl. 2020

Prof. Dr. Dieter Eickmann: §§ 1113–1203: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013

Helmut Engelhardt: WEG §§ 16–58: 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017, 8. Aufl. 2020

Dr. Harald Falckenberg: §§ 1018–1029: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Dr. Christian Grüneberg: SachenRBERG §§ 32–84, 112: 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Prof. Dr. Richard Haase: §§ 854–872: 1. Aufl. 1981

Dr. Jörn Heinemann: ErbbauRG: 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017, 8. Aufl. 2020

Prof. Dr. Detlev Joost: §§ 1090–1093, §§ 1105–1112: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004; §§ 1018–1029, 1090–1093, §§ 1105–1112: 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013; §§ 854–872: 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017

Prof. Dr. Rainer Kanzleiter: §§ 925–928: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017

Prof. Dr. Jürgen Kohler: BGB §§ 873–902: 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013, 7. Aufl. 2017, 8. Aufl. 2020

Peter Kühnholz: Einf. SachenRBERG und SchuldRÄndG, SchuldRÄndG: 3. Aufl. 1997

Helmut Freiherr v. Oefele: ErbbauVO bzw. ErbbauRG: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013

Prof. Dr. Dieter Medicus: §§ 985–1007: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Dr. Rolf Petzoldt: §§ 1030–1089: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997

Friedrich Quack: Einl., §§ 929–984: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997; §§ 929–936, §§ 958–984: 4. Aufl. 2004

Dr. Manfred Eberhard Rinne: Einl., Vor § 903: 4. Aufl. 2004

Dr. Ludwig Röhl: WEG: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997

Prof. Dr. Dr. Dres. h.c. Franz Jürgen Säcker: §§ 903–924: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004, 5. Aufl. 2009, 6. Aufl. 2013

Prof. Dr. Stefan Smid: SachenRBERG §§ 28–31, 113–120, 123: 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Prof. Dr. Andreas Wacke: §§ 873–902: 1. Aufl. 1981, 2. Aufl. 1986, 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Dr. Holger Wendtland: SachenRBERG §§ 1–27, 121, 122: 3. Aufl. 1997, 4. Aufl. 2004

Vorwort zur 9. Auflage

Die vorliegende neue Auflage des Sachenrechtbandes umfasst unverändert auch die Kommentierung des modernisierten Wohnungseigentumsgesetzes, das in seinen wesentlichen Teilen am 1. Dezember 2020 in Kraft getreten ist. Für die Voraufgabe konnte die Novellierung nicht mehr berücksichtigt werden, so dass ein Sonderband notwendig war, um den zahlreichen am Wohnungseigentumsrecht Interessierten schon bald nach Inkrafttreten des neuen Rechts verlässliche Informationen und fundierte Erläuterungen bieten zu können. Da das grundlegende Konzept des Münchener Kommentars, auch das Wohnungseigentumsgesetz im Rahmen des Sachenrechtsband zu erläutern, nicht aufgegeben werden sollte, enthält der vorliegende Band nun schon eine zweite Auflage der Kommentierung des modernisierten Wohnungseigentumsgesetzes. Mit der Aufnahme der Kommentierung des Wohnungseigentumsgesetzes in den Sachenrechtsband sind im Vergleich zu den Erläuterungen im Sonderband keine Kürzungen verbunden. Die berechtigten Erwartungen an hochaktuelle Informationen können somit umfassend erfüllt werden.

Auch für Kontinuität ist gesorgt; denn das neue Team, das bereits die Kommentierung im Sonderband übernommen hatte, führt seine Bearbeitung nun im Sachenrechtsband fort. Frau Rechtsanwältin Alice Burgmair, Herr Vorsitzender Richter am Landgericht Dr. Johannes Hogen-schurz, Herr Notar Prof. Dr. Alexander Krafka, Herr Rechtsanwalt Burkhard Rüscher, Herr Notar Dr. Johannes Scheller, Herr Prof. Dr. Dominik Skauradszun und Herr Vorsitzender Richter am Landgericht Dr. Frank Zschieschack sind an die Stelle von Herrn Notar Dr. Michael Commichau und Herrn Richter am Oberlandesgericht a.D. Helmut Engelhardt getreten. Den beiden früheren Autoren, die auf eigenen Wunsch ausgeschieden sind, sei an dieser Stelle nochmals für ihre stets fundierten, sachkundigen und sorgfältigen Beiträge gedankt.

Im Unterschied zum Wohnungseigentumsrecht haben das Erbbaurechtsgesetz und das Sachenrecht des BGB – abgesehen von der bereits berücksichtigten Aufhebung des § 899a BGB zum 31.12.2023 – seit der Voraufgabe keine bzw. keine wesentlichen Änderungen durch den Gesetzgeber erfahren. Selbstredend galt es jedoch auch hier, die aktuellen Entwicklungen in Rechtsprechung und Literatur zu erkennen, zu bewerten und in die Beiträge aufzunehmen, um für die Kommentierung auch weiterhin das hohe Niveau sicherzustellen, das die Leserinnen und Leser zu Recht erwarten.

Auch in diesem Bereich hat sich der Kreis der Autorinnen und Autoren verändert. Die Einbindung jüngerer Autorinnen und Autoren wird fortgesetzt durch das Hinzukommen von Frau Prof. Dr. Saskia Lettmaier und Herrn Richter am Oberlandesgericht Hauke Schäfer. Beide übernehmen von Herrn Prof. Dr. Jürgen Kohler die Bearbeitung des allgemeinen Grundstücksrechts, wobei Frau Lettmaier die §§ 873–890 und Herr H. Schäfer §§ 891–902 kommentiert. Für die Kommentierung des Ersitzungsrechts (§§ 937–945) wurde Herr Richter am Bundesgerichtshof Dr. Kai Hamdorf gewonnen. Er tritt insoweit an die Stelle von Herrn Prof. Dr. Christian Baldus, der mit der Kommentierung der §§ 985, 986 weiterhin zum Kreis der Autoren zählt. Ausgeschieden ist hingegen Herr Notar Dr. Jörn Heinemann, an dessen Stelle Herr Notar Bernhard Weiß die Kommentierung des Erbbaurechtsgesetzes fortführt. Schließlich hat Herr Prof. Dr. Frank L. Schäfer nun auch die Kommentierung des Pfandrechts (§§ 1204–1296) übernommen, das zuvor von Herrn Prof. Dr. Jürgen Damrau bearbeitet wurde. Für ihre langjährige Mitarbeit und ihre Beiträge zum Erfolg des Werkes ist den ausgeschiedenen Autoren großer Dank geschuldet.

Die Kommentierung ist auf dem Stand vom Juli 2022.

Der persönliche Einsatz und das vorbildliche Engagement vieler Beteiligten haben das zügige Erscheinen der 9. Auflage des Sachenrechtsbandes möglich gemacht. Ihnen sei an dieser Stelle herzlich gedankt.

München, im Juli 2022

Vorwort zur 1. Auflage

Das bürgerliche Recht ist wegen zahlreicher Reformgesetze und Reformvorhaben in wesentlichen Bereichen im Umbruch. Der neue Münchener Großkommentar bringt in dieser Zeit des Umbruchs eine den aktuellen Bedürfnissen von Praxis und Wissenschaft angepasste Neukommentierung des Bürgerlichen Gesetzbuchs und der wichtigsten ergänzenden Vorschriften.

Der Münchener Kommentar versteht sich nicht nur als ein Erläuterungswerk im herkömmlichen Sinne. Er will vielmehr über die Darstellung der rechtlichen Tragweite der einzelnen Normen und ihrer inneren Zusammenhänge hinausgehend auch die Veränderungen in der zivilrechtlichen Interessenlage aufzeigen, die durch neue, dem Gesetzgeber des BGB noch unbekannt entwickelte Entwicklungen im sozialen, technischen, ökonomischen und kulturellen Bereich bestimmt sind. Dabei steht das Bestreben im Vordergrund, dem Benutzer des Kommentars realitätsnahe Lösungsvorschläge anzubieten.

Von dieser Zielsetzung ausgehend bemüht sich der Kommentar um eine moderne rechtssystematische Aufbereitung des bürgerlichen Rechts, die auch rechtspolitische Gesichtspunkte und Erkenntnisse der Tatsachenwissenschaften einbezieht. Damit will der Kommentar der Praxis und der Wissenschaft im umfassenden Sinne Entscheidungshilfen geben, auch in den Bereichen, in denen gerichtliche Entscheidungen oder Stellungnahmen der Lit. bislang noch fehlen. Dies gilt vor allem für die durch neuere Reformgesetze geprägten Regelungsmaterien des BGB. Hier will der Kommentar die Anwendung des neuen Rechts wegweisend beeinflussen.

Der Münchener Kommentar bringt im Rahmen seiner Erläuterungen eine präzise Zusammenfassung der neueren Rspr. und eine exakte Information über die wesentliche Lit.. Altes Fallmaterial wurde ausgesondert. Theoretische Streitfragen, die ausgetragen oder nicht von praktischer Bedeutung sind, werden grundsätzlich nicht behandelt. Die aktuellen Rechtsprobleme sind dagegen möglichst vollständig erfasst und bearbeitet. Die Kommentierung erschöpft sich nicht in der bloßen Erörterung von Problemen. Vielmehr werden stets klare Entscheidungen angeboten.

Der Aufbau der Kommentierung erfolgt grundsätzlich nach einem einheitlichen Standard, um die Benutzung des Kommentars zu erleichtern. Die Erläuterung beginnt regelmäßig mit der Darlegung des Normzwecks oder des Grundgedankens der Vorschrift. Auf die Entstehungsgeschichte einer Norm wird nur dort eingegangen, wo sie – wie insbesondere bei den Reformmaterien – für die Auslegung von Bedeutung ist. Auf Rechtstatsachen wird hingewiesen, wenn mit ihrer Hilfe die praktische Bedeutung der Vorschrift aufgezeigt werden kann. Die Einzelerläuterung erfolgt vom Wortlaut ausgehend zur Rechtsfolge. Die einschlägigen Verfahrensvorschriften sind weitgehend in die Darstellung des materiellen Rechts einbezogen. Auf Parallelvorschriften anderer Rechtsgebiete, zB des öffentlichen Rechts, und auf Reformvorhaben wird besonders hingewiesen.

Der Münchener Kommentar versteht sich vor allem als Kommentar für die juristische Praxis. Herausgeber und Verlag haben deshalb neben anerkannten Hochschullehrern auch erfahrene Praktiker – Richter, Ministerialbeamte, Rechtsanwälte und Notare – als Autoren verpflichtet.

Herausgeber und Verlag wissen, dass das Erscheinen eines neuen Großkommentars zum BGB in dieser Zeit ein Wagnis ist. Sie hoffen zuversichtlich, dass die Qualität des Münchener Kommentars dieses Wagnis rechtfertigt.

München, im September 1977

Herausgeber, Bandredakteur und Verlag

Inhaltsverzeichnis

	§§	Seite
Verzeichnis der Abkürzungen		XIII
Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur		XXXIII

Bürgerliches Gesetzbuch

Buch 3. Sachenrecht

Einleitung zum Sachenrecht (Einl. SachenR)		3
Abschnitt 1. Besitz	854–872	10
Abschnitt 2. Allgemeine Vorschriften über Rechte an Grundstücken	873–902	119
• Wohnungseigentumsgesetz	1–49	449
Abschnitt 3. Eigentum	903–1011	1048
• Vorbemerkung (Vor § 903): Verfassungsrechtlicher Eigentumsschutz und Recht der staatlichen Ersatzleistungen		1048
Titel 1. Inhalt des Eigentums	903–924	1130
Titel 2. Erwerb und Verlust des Eigentums an Grundstücken	925–928	1280
Titel 3. Erwerb und Verlust des Eigentums an beweglichen Sachen	929–984	1315
Untertitel 1. Übertragung	929–936	1315
• Anhang zu §§ 929–936: Sicherungseigentum – Sicherungsübereignung		1441
Untertitel 2. Ersitzung	937–945	1473
Untertitel 3. Verbindung, Vermischung, Verarbeitung	946–952	1499
Untertitel 4. Erwerb von Erzeugnissen und sonstigen Bestandteilen einer Sache	953–957	1563
Untertitel 5. Aneignung	958–964	1572
Untertitel 6. Fund	965–984	1583
Titel 4. Ansprüche aus dem Eigentum	985–1007	1613
Titel 5. Miteigentum	1008–1011	1859
• Gesetz über das Erbbaurecht	1–39	1896
Abschnitt 4. Dienstbarkeiten	1018–1093	2070
Titel 1. Grunddienstbarkeiten	1018–1029	2086
Titel 2. Nießbrauch	1030–1089	2171
Untertitel 1. Nießbrauch an Sachen	1030–1067	2171
Untertitel 2. Nießbrauch an Rechten	1068–1084	2308
Untertitel 3. Nießbrauch an einem Vermögen	1085–1089	2365
Titel 3. Beschränkte persönliche Dienstbarkeiten	1090–1093	2383
Abschnitt 5. Vorkaufsrecht	1094–1104	2442
Abschnitt 6. Reallasten	1105–1112	2471

Inhaltsverzeichnis

	§§	Seite
Abschnitt 7. Hypothek, Grundschild, Rentenschuld	1113–1203	2522
Titel 1. Hypothek	1113–1190	2522
Titel 2. Grundschild, Rentenschuld	1191–1203	2867
Untertitel 1. Grundschild	1191–1198	2867
Untertitel 2. Rentenschuld	1199–1203	2935
Abschnitt 8. Pfandrecht an beweglichen Sachen und an Rechten	1204–1296	2939
Titel 1. Pfandrecht an beweglichen Sachen	1204–1259	2939
Titel 2. Pfandrecht an Rechten	1273–1296	3052
Sachverzeichnis		3133

