

Sachenrecht

Gottwald

17., neu bearbeitete Auflage 2021
ISBN 978-3-406-76779-1
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen. [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Inhaltsverzeichnis*

Abkürzungsverzeichnis	IX
Literaturverzeichnis	XIII
A. Besitz	1
B. Allgemeines Grundstücksrecht	13
I. Übertragung und Rangordnung von Grundstücksrechten	13
II. Vormerkung	19
III. Öffentlicher Glaube des Grundbuchs	29
IV. Grundbuchberichtigung und Widerspruch	35
C. Eigentum	41
I. Umfang und Grenzen des Eigentums	41
II. Erwerb und Verlust von Grundeigentum	53
III. Erwerb und Verlust des Eigentums an beweglichen Sachen	58
1. Eigentumsübertragung	58
2. Gutgläubiger Erwerb	66
3. Ersitzung	76
4. Verbindung, Vermischung, Verarbeitung	79
5. Erwerb von Erzeugnissen und Bestandteilen einer Sache	85
6. Aneignung, Fund	87
IV. Schutz des Eigentums	92
1. Herausgabeanspruch	92
2. Eigentümer-Besitzer-Verhältnis	95
3. Abwehransprüche	111
4. Eigentumsvermutung	114
V. Sonderformen des Eigentums	115
1. Miteigentum	115
2. Wohnungseigentum	117
D. Nutzungsrechte	127
I. Erbbaurecht	127
II. Grunddienstbarkeit	129
III. Nießbrauch	132
IV. Beschränkte persönliche Dienstbarkeit	139
V. Vorkaufsrecht	146
VI. Reallast	147

* Paragraphen ohne Gesetzesangabe in diesem Buch sind solche des BGB.

E. Immobiliarsicherheiten	151
I. Entstehung der Grundpfandrechte	151
II. Umfang der Haftung	158
III. Veränderungen der Grundpfandrechte	166
IV. Sonderformen	177
V. Lösungsansprüche	183
F. Mobiliarsicherheiten	191
I. Grundprinzipien und Reform	191
II. Der Eigentumsvorbehalt	192
1. Einfacher Eigentumsvorbehalt und Anwartschaftsrecht	192
2. Verlängerter Eigentumsvorbehalt	201
III. Die Sicherungsübereignung	208
IV. Pfandrecht an beweglichen Sachen und Rechten	216
Stichwortverzeichnis	227