

VOB/B

Bolz / Jurgeleit

2023

ISBN 978-3-406-79079-9

C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
beck-shop.de

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

beck-shop.de hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird beck-shop.de für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Bolz/Jurgeleit
VOB/B


beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

VOB/B

Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil B

Kommentar

zu den Allgemeinen Vertragsbedingungen für die
Ausführung von Bauleistungen

Herausgegeben und bearbeitet von

Dr. Stephan Bolz

Rechtsanwalt

und

Prof. Dr. Andreas Jurgeleit

Richter am Bundesgerichtshof

Mitbearbeitet von

Ltd. RD Dr. Henning Bode, Mainz; RiOLG Harald Eimler, Hamm; RiLG
Dr. Tobias Friedhoff, Frankfurt a.M.; RA und FA für Bau- und Architektenrecht
Dr. Maximilian R. Jahn, Frankfurt a.M.; RA und FA für Bau- und
Architektenrecht Prof. Thomas Karczewski, Hamburg; RA und FA für Bau- und
Architektenrecht Dr. Martin Ludgen, Düsseldorf; RiOLG Marc Plücker, Köln;
RA und FA für Bau- und Architektenrecht Dr. Paul Popescu, Köln;
RiOLG Dr. Tobias Rodemann, Ratingen; RA und FA für Versicherungsrecht
Stefan Schmitz-Gagnon, Köln

2023



Zitiervorschlag: Bolz/Jurgeleit/Bearbeiter VOB/B §... Rn. ...

beck-shop.de

DIE FACHBUCHHANDLUNG

www.beck.de

ISBN 978 3 406 79079 9

© 2023 Verlag C.H.Beck oHG
Wilhelmstraße 9, 80801 München

Druck: Westermann Druck Zwickau GmbH
Crimmitschauer Straße 43, 08058 Zwickau

Satz: Fotosatz H. Buck,
Zweikirchener Str. 7, 84036 Kumhausen

Umschlaggestaltung: Druckerei C.H.Beck, Nördlingen


chbeck.de/nachhaltig

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Bearbeiterverzeichnis

Dr. Henning Bode
§ 18

Dr. Stephan Bolz
Einleitung, §§ 1, 2

Harald Eimler
§§ 14, 15

Dr. Tobias Friedhoff
§ 12

Dr. Maximilian R. Jahn
§§ 8, 9

Prof. Dr. Andreas Jurgeleit
§ 13

Prof. Thomas Karczewski
§§ 3, 4

Dr. Martin Ludgen
§ 7

Marc Plücker
§§ 5, 11

Dr. Paul Popescu
§ 6

Dr. Tobias Rodemann
Einleitung, §§ 16, 17

Stefan Schmitz-Gagnon
§ 10

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Vorwort

Die „Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen“ in der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil B (VOB/B) sind nicht nur „das“ Vertragsmuster für die Abwicklung von Bauvorhaben der öffentlichen Hand, auch den (Bau-)Verträgen zwischen gewerblichen Auftraggebern und Auftragnehmern liegen vielfach die Regelungen der VOB/B zugrunde. Sie hat daher grundlegende Bedeutung für die gesamte Baupraxis. Die vorliegende Kommentierung richtet sich deshalb sowohl an (Bau-)Juristen als auch an alle anderen mit der VOB/B befassten Berufsgruppen, wie etwa Architekten und Ingenieure, Bau- und Projektleiter oder (baubetriebliche) Sachverständige.

Angestoßen haben diesen Kommentar die Nutzerinnen und Nutzer der Datenbank IBR-ONLINE (www.ibr-online.de). Nachdem vor zehn Jahren der bis dahin nur online verfügbare, vom Vorsitzenden Richter am Bundesgerichtshof a. D. Prof. Dr. Rolf Kniffka begründete Kommentar zum Bauvertragsrecht erstmals als Buchwerk im Verlag C. H. Beck erschien und seitdem regelmäßig auf IBR-ONLINE aktualisiert und fortentwickelt wurde und wird, hat man an die IBR-Redaktion den Wunsch herangetragen, dieses Erfolgsrezept auf einen Kommentar zur VOB/B zu übertragen. Diesem Wunsch sind wir als Herausgeber gerne nachgekommen und konnten hierfür Autoren aus Anwaltschaft, Justiz und Verwaltung gewinnen, die über umfangreiche praktische Erfahrungen im privaten Baurecht verfügen und bereits durch einschlägige Veröffentlichungen und Vorträge hervorgetreten sind.

Nachdem die ersten Kommentierungen zu einzelnen VOB/B-Regelungen im Oktober 2016 auf IBR-ONLINE veröffentlicht wurden, ist die Online-Version des Kommentars seit geraumer Zeit vollständig und hat sich zu einem der am meisten genutzten Werke auf IBR-ONLINE entwickelt. Mit der vorliegenden Print-Fassung steht dieser Kommentar jetzt einer noch breiteren Leserschaft zur Verfügung.

Für Kritik oder Anregungen sowie für Hinweise auf etwaige Fehler, die sich bei einem solchen Werk wohl nie ganz vermeiden lassen, sind wir jederzeit dankbar.

Rechtsprechung und Literatur sind bis November 2022 berücksichtigt.

Mannheim/Bochum, im Januar 2023

Stephan Bolz
Andreas Jurgeleit

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Inhaltsübersicht

Einleitung (<i>Bolz/Rodemann</i>)	1
§ 1 VOB/B Art und Umfang der Leistung (<i>Bolz</i>)	39
§ 2 VOB/B Vergütung (<i>Bolz</i>)	90
§ 3 VOB/B Ausführungsunterlagen (<i>Karczewski</i>)	156
§ 4 VOB/B Ausführung (<i>Karczewski</i>)	183
§ 5 VOB/B Ausführungsfristen (<i>Plücker</i>)	275
§ 6 VOB/B Behinderung und Unterbrechung der Ausführung (<i>Popescu</i>)	348
§ 7 VOB/B Verteilung der Gefahr (<i>Ludgen</i>)	452
§ 8 VOB/B Kündigung durch den Auftraggeber (<i>Jahn</i>)	464
§ 9 VOB/B Kündigung durch den Auftragnehmer (<i>Jahn</i>)	558
§ 10 VOB/B Haftung der Vertragsparteien (<i>Schmitz-Gagnon</i>)	595
§ 11 VOB/B Vertragsstrafe (<i>Plücker</i>)	632
§ 12 VOB/B Abnahme (<i>Friedhoff</i>)	682
§ 13 VOB/B Mängelansprüche (<i>Jurgeleit</i>)	742
§ 14 VOB/B Abrechnung (<i>Eimler</i>)	829
§ 15 VOB/B Stundenlohnarbeiten (<i>Eimler</i>)	851
§ 16 VOB/B Zahlung (<i>Rodemann</i>)	884
§ 17 VOB/B Sicherheitsleistung (<i>Rodemann</i>)	928
§ 18 VOB/B Streitigkeiten (<i>Bode</i>)	959
Entscheidungsregister mit Zeitschriftenfundstellen	985
Stichwortverzeichnis	1085

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG