

# Baugesetzbuch: BauGB

55. Auflage 2023  
ISBN 978-3-406-80599-8  
Beck im dtv

schnell und portofrei erhältlich bei  
[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen. [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Baugesetzbuch



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

**dtv**



# beck-shop.de

## DIE FACHBUCHHANDLUNG

### **Schnellübersicht**

Baugesetzbuch (BauGB) 1  
Baunutzungsverordnung mit Synopse 3–3 b  
Bundesnaturschutzgesetz (Auszug) 1 a  
Immobilienwertermittlungsverordnung 2  
Planungssicherstellungsgesetz 1 b  
Planzeichenverordnung 4  
Raumordnungsgesetz 5  
Raumordnungsverordnung 6  
Verzeichnis baurechtlicher Vorschriften der Länder 7  
Windenergieflächenbedarfsgesetz 1 c

# **Baugesetzbuch**

mit Immobilienwertermittlungsverordnung,  
Baunutzungsverordnung,  
Planzeichenverordnung,  
Raumordnungsgesetz,  
Raumordnungsverordnung

Textausgabe mit ausführlichem Sachverzeichnis  
und einer Einführung  
von Professor Dr. Wilhelm Söfker, Ministerialdirigent a. D.

55. Auflage  
Stand: 1. März 2023

**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

**dtv**

beck-shop.de  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

[www.dtv.de](http://www.dtv.de)

[www.beck.de](http://www.beck.de)

**Sonderausgabe**

dtv Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG,  
Tumblingerstraße 21, 80337 München

© 2023. Redaktionelle Verantwortung: Verlag C. H. Beck oHG

Gesamtherstellung: Druckerei C. H. Beck, Nördlingen

(Adresse der Druckerei: Wilhelmstraße 9, 80801 München)

Umschlagtypographie auf der Grundlage  
der Gestaltung von Celestino Piatti



[chbeck.de/nachhaltig](http://chbeck.de/nachhaltig)

ISBN 978-3-423-53197-9 (dtv)

ISBN 978-3-406-80599-8 (C. H. Beck)



## Inhaltsverzeichnis

<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	VII
<b>Einführung</b> von Prof. Dr. Wilhelm Söfker, Ministerialdirigent a. D., Bonn .....	IX
1. <b>Baugesetzbuch (BauGB)</b> in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 .....	1
1 a. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege ( <b>Bundesnaturschutzgesetz – BNatSchG</b> ) (Auszug) vom 29. Juli 2009 .....	163
1 b. Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie ( <b>Planungssicherungsgesetz – PlanSiG</b> ) vom 20. Mai 2020 ...	205
1 c. Gesetz zur Festlegung von Flächenbedarfen für Windenergieanlagen an Land ( <b>Windenergieflächenbedarfsgesetz – WindBG</b> ) vom 20. Juli 2022 .....	211
2. Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Immobilien und der für die Wertermittlung erforderlichen Daten ( <b>Immobilienwertermittlungsverordnung – ImmoWertV</b> ) vom 14. Juli 2021 .....	217
3. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke ( <b>Baunutzungsverordnung – BauNVO</b> ) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 .....	295
3 a. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke ( <b>Baunutzungsverordnung 1962</b> ) vom 26. Juni 1962 .....	313
3 b. <b>Synoptische Gegenüberstellung</b> der BauNVO 1968, 1977, 1990 und 2017/2021 .....	323
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts ( <b>Planzeichenverordnung – PlanZV</b> ) vom 18. Dezember 1990 .....	403
5. <b>Raumordnungsgesetz (ROG)</b> vom 22. Dezember 2008 .....	423
6. <b>Raumordnungsverordnung (RoV)</b> vom 13. Dezember 1990 .....	445
7. Verzeichnis baurechtlicher Vorschriften der Länder .....	447
<b>Sachverzeichnis</b> .....	461



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG