

Examensrepetitorium Zivilrecht

Heinrich

6. Auflage 2026
ISBN 978-3-406-84113-2
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Christian Heinrich
Examensrepetitorium Zivilrecht



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Examensrepetitorium Zivilrecht

Examensklassiker
anhand originalgetreuer Klausuren

von

Dr. Christian Heinrich

o. Professor an der Kath. Universität Eichstätt-Ingolstadt

6. Auflage 2026

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG



Zitiervorschlag: Heinrich Examens-Rep ZivilR S. 1



ISBN PRINT 978 3 406 84113 2

© 2026 Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG
Wilhelmstraße 9, 80801 München
info@beck.de

Druck und Bindung: Himmer GmbH
Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg

Satz und Umschlag: Druckerei C.H.Beck Nördlingen
(Adresse wie Verlag)

chbeck.de/nachhaltig
produktsicherheit.beck.de

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Alle urheberrechtlichen Nutzungsrechte bleiben vorbehalten.
Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes
zum Zwecke des Text and Data Mining vorzunehmen.

Vorwort

Die Examensvorbereitung ist nicht nur der anstrengendste, sondern auch der bedeutendste Abschnitt des Studiums und der Referendarzeit – gibt doch das Ergebnis bei den Staatsprüfungen die Bandbreite der beruflichen Wahlmöglichkeiten vor. Es ist deshalb kein Wunder, dass für die Examensvorbereitung mannigfaltige schriftliche und mündliche Lehrangebote von hochschuleigenen über außeruniversitäre Repetitorien bis hin zu Skriptenreihen sowie umfassende Klausuren- und Fernkurse zur Verfügung stehen. Sie alle versuchen, den umfangreichen Stoff systematisch aufzubereiten und auf unterschiedlichen didaktischen Wegen zu vermitteln.

Hat sich der Examenskandidat in monatelanger Arbeit die für beide Examen notwendige Wissensfülle angeeignet, kommt es unmittelbar vor der jeweiligen Examensphase darauf an, möglichst kompakt und übersichtlich die wesentlichen Aufbauschemata und Strukturen sowie die examensrelevanten Probleme und typischen Klausurkonstellationen zeitsparend, effektiv und prüfungsbezogen zu wiederholen. An entsprechender Literatur für die letzten Wochen unmittelbar vor dem Examen fehlt es allerdings weitgehend. Diese Lücke soll im Bürgerlichen Recht durch diesen Band geschlossen werden. Dementsprechend beschränkt sich die Darstellung auf die erfahrungsgemäß häufig geprüften Aufgabenstellungen sowie Fallstrukturen und wendet sich an Examenskandidaten, welche die Grundlagen des Bürgerlichen Rechts beherrschen und sich die allgemeinen Zusammenhänge anhand der üblichen Vorbereitungsangebote bereits angeeignet haben.

Nicht alle Themenbereiche des Bürgerlichen Rechts sowie nicht sämtliche in Rechtsprechung und Literatur erörterten Fragestellungen eignen sich gleichermaßen für eine mehrstündige Examensklausur. Wie eine Auswertung der Examensklausuren unterschiedlicher Bundesländer zeigt, ist es vielmehr so, dass die Varianten für eine sinnvoll zusammengestellte Klausur auf einen überschaubaren Kanon beschränkt sind. Die gleichen Probleme werden in ähnlichen Sachverhalten häufig nur unterschiedlich kombiniert. Gerade in den letzten Wochen vor dem Examen kommt es deshalb darauf an, die Aufmerksamkeit auf diese stets wiederkehrenden Klausurstrukturen, Aufbauregeln sowie Meinungsstreitigkeiten mit hoher Prüfungswahrscheinlichkeit zu richten. Dabei empfiehlt sich ein realistisches Prüfungstraining, also ein Überblick des typischen Examenswissens anhand originalgetreuer Klausuren.

Für dieses Repetitorium wurden als Darstellungsform daher typische und authentische Examensklausuren gewählt. Jeder Sachverhalt steht beispielhaft für einen in ähnlicher Form häufig wiederkehrenden Klausurtyp und könnte auch als Originalklausur in einem Staatsexamen gestellt werden.

Inhaltlich gehen die Lösungshinweise aus didaktischen Gründen natürlich weit über die in einem Examen zu erwartende Ausarbeitung hinaus. Anhand der Klausuren werden nämlich möglichst viele der examenstypischen Aufgabenstellungen und Probleme wiederholt. Für die Bewältigung unbekannter Fragestellungen bedarf es einer genauen Kenntnis der allgemeinen Prinzipien und ihrer typischen Verzahnung im Examen. Die Einbindung der Exkurse und Vertiefungspassagen in den Fall

erleichtert das Verständnis der Rechtsfragen und Probleme sowie deren Einordnung in einen nachvollziehbaren Klausuraufbau. Leitlinie ist dabei stets die Konzentration auf das Wesentliche. Die Darstellung beschränkt sich auf ausgewählte Highlights und die sich regelmäßig wiederholenden Standardkonstellationen des Staatsexamens.

Kurzum: Examensklassiker für Examenskandidaten!

Es versteht sich von selbst, dass für jeden Fall zunächst eine eigene Lösung entworfen werden sollte, bevor die Lösungshinweise durchgearbeitet werden. Die fallbezogenen Ausführungen möchten dazu anregen, in Auseinandersetzung mit den gesetzlichen Vorgaben und deren Auslegungsmöglichkeiten eigenständig Argumente abzuwägen und selbstständig konkrete Fragestellungen zu entscheiden. Angesichts der Dynamik der Rechtsentwicklung besteht der Schlüssel für ein erfolgreiches Examen nämlich nicht in der Aneignung von bloßem Fakten- und Detailwissen, sondern in der Erkenntnis und im Verständnis von Zusammenhängen. Die sichere Kenntnis der rechtlichen Grundstrukturen sowie der juristischen Methodik erlaubt es, sich souverän in der komplexen, stetem Wandel unterworfenen Welt des Rechts zu bewegen und neuen, unbekannteren Aufgaben (gerade auch in den Staatsprüfungen) gewachsen zu sein.

Es freut mich sehr, dass die ersten Auflagen außerordentlich freundlich aufgenommen wurden. Die sechste Auflage berücksichtigt neue Literatur und Rechtsprechung bis Dezember 2025; die ZPO-Reform ist eingearbeitet. Herzlich danken möchte ich meinen Freunden und Kollegen, die mich bei diesem Buch mit Rat und Tat unterstützt haben. Dazu zählen vor allem Frau Wiebke Schlosser und Herr Daniel Biermeier.

Ingolstadt, im Januar 2026

Christian Heinrich

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	IX
Literaturverzeichnis	XV
A. Grundlagen der Klausurtechnik	1
B. Klausuren	
1. Willenserklärung, Gefälligkeit, Gewährleistung beim Kauf und Produkt- haftung	7
2. Abgabe und Zugang von Willenserklärungen, gemischte Verträge, kaufmännisches Bestätigungsschreiben	29
3. Vertragsschluss, Unmöglichkeit und Störung der Geschäftsgrundlage	57
4. Scheingeschäft, Anfechtung und Mängelhaftung beim Unternehmenskauf ..	89
5. Stellvertretung, Unmöglichkeit, Anfechtung, Gewährleistung beim Kauf und Garantie	111
6. Abgrenzung der Personalkreditsicherheiten, Kaufrecht und Allgemeine Geschäftsbedingungen	141
7. Mietrecht, Eigentümer-Besitzer-Verhältnis, gesetzliches Pfandrecht, Vertrag mit Schutzwirkung für Dritte	163
8. Werkvertrag, Anwaltshaftung, Mahnverfahren, Versäumnisurteil und Widerklage	191
9. Arbeitnehmer- und Arbeitgeberhaftung, Leistungsstörungen im Arbeits- verhältnis, Eventualaufrechnung	215
10. Kündigung eines Arbeitsverhältnisses, freiwillige Sonderleistung, arbeits- gerichtliches Urteilsverfahren	245
11. Bürgschaft, Allgemeine Geschäftsbedingungen, Sittenwidrigkeit, Wettlauf der Sicherungsgeber	273
12. Unerlaubte Handlungen, Gesamtschuldnerausgleich, Zurechnung und Schadensumfang	299
13. Haftung nach dem StVG, Schadensberechnung, Geschäftsführung ohne Auftrag, Erledigungserklärung	325
14. Bereicherungsrecht, Prozessvergleich, Veräußerung der streitbefangenen Sache	353
15. Besitzschutz, Übereignung beweglicher Sachen, Erbschein, Drittwider- spruchsklage	379
16. Herausgabeanspruch, Übereignung beweglicher Sachen, Unmöglichkeit, Drittschadensliquidation	403

17. Eigentümer-Besitzer-Verhältnis, Bereicherungsrecht, Zurückbehaltungsrechte	429
18. Eigentumsvorbehalt, Anwartschaftsrecht und vertragliches Pfandrecht	453
19. Vorkaufsrecht, Vormerkung, Grundschild, Herausgabe des Versteigerungserlöses	479
20. Hypothek, Umfang der hypothekarischen Haftung, Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung	503
21. Nichteheliche Lebensgemeinschaft, Ehe, Trennung, Scheidung und Zugewinnausgleich	537
22. Gesetzliche und gewillkürte Erbfolge, Vertrag zugunsten Dritter, Nachfolge in Gesellschaftsanteil	565
Sachregister	593

