

Bürgerliches Gesetzbuch: BGB

Jacoby / von Hinden

19. Auflage 2026
ISBN 978-3-406-84594-9
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Bürgerliches Gesetzbuch
Studienkommentar



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Bürgerliches Gesetzbuch

Studienkommentar

von

Dr. Florian Jacoby

Ordentlicher Professor an der Universität Bielefeld

und

Dr. Michael von Hinden

Notar in Hamburg

Bis zur 11. Auflage bearbeitet
von

Dr. Jan Kropholler

weiland Professor an der Universität Hamburg

19., neubearbeitete Auflage 2026





beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

beck.de

ISBN PRINT 978 3 406 84594 9

Dieser Titel ist auch als E-Book beim Verlag und im Buchhandel erhältlich.

© 2026 Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG
Wilhelmstraße 9, 80801 München
info@beck.de

Druck: Beltz Grafische Betriebe GmbH
Am Fliegerhorst 8, 99947 Bad Langensalza
Satz: Druckerei C.H.Beck Nördlingen
Umschlag: Druckerei C.H.Beck Nördlingen

chbeck.de/nachhaltig
produktsicherheit.beck.de

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Alle urheberrechtlichen Nutzungsrechte bleiben vorbehalten.
Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes
zum Zwecke des Text and Data Mining vorzunehmen.

Vorwort

Dieser Studienkommentar vermittelt in komprimierter, aber leicht lesbarer Form das notwendige Wissen zum BGB. Examenswichtiges ist in knappen Anmerkungen zu den zentralen Vorschriften erläutert. Es wird bewusst nicht zu allen Normen etwas gesagt, sondern nur zu den wichtigen. Den Examenanforderungen entsprechend sind die Erläuterungen zu den ersten drei Büchern des BGB ausführlicher gehalten als zum Familien- und Erbrecht.

Anders als andere Kommentare ist dieses Buch nicht primär ein Nachschlagewerk. Es soll durchgearbeitet werden. In den Anmerkungen finden sich die Leitentscheidungen des Bundesgerichtshofs und ausgewählte Hinweise auf größere Lehrbücher und Kommentare, mit deren Hilfe einzelne Fragen vertieft werden können. In der strengen Auswahl der zitierten Fundstellen liegt eine bewusste Beschränkung auf das Wesentliche.

Der Studienkommentar soll dazu anregen, unmittelbar mit dem Gesetzestext zu arbeiten. Hierin liegt der Unterschied zu einem Lehrbuch. Für den gewünschten Lernerfolg ist daher von entscheidender Bedeutung, dass nicht nur die Erläuterungen, sondern auch die jeweiligen Vorschriften des BGB sorgfältig gelesen werden. Auf eine Nacherzählung des Gesetzestextes wird in den Anmerkungen bewusst verzichtet. Stattdessen führt die Kommentierung direkt zur Sache, dh zu einer Erklärung der für das Examen wichtigen Auslegungsfragen.

Die Neuauflage bringt das Buch auf den Gesetzesstand vom 1.1.2026. Umfangreiche Änderungen haben das Gesetz zur Modernisierung des Personengesellschaftsrechts und das Gesetz zur Reform des Vormundschafts- und Betreuungsrechts erforderlich gemacht. Die für den Ausbildungserfolg bedeutsamen aktuellen Gerichtsentscheidungen wurden eingearbeitet. An vielen Stellen wurde die Kommentierung überarbeitet, um eine noch bessere Lesbarkeit zu erreichen. Dabei wurden auch Anregungen aus dem Kreis von Studierenden dankbar aufgegriffen.

Für wertvolle Unterstützung bei der Auswertung der Entwicklungen in Gesetzgebung und Rechtsprechung danken wir herzlich dem gesamten Lehrstuhlteam an der Universität Bielefeld, allen voran Dr. Johannes Claudio Felsch, sowie Freya Blumenstein, Absolventin der Bucerius Law School in Hamburg, und Leonard Jaritz, Wissenschaftlicher Assistent am Max-Planck-Institut für ausländisches und internationales Privatrecht in Hamburg.

Für Hinweise, die dazu beitragen, dieses Buch weiter zu verbessern, sind wir stets dankbar. Wir bitten darum, solche Hinweise zu richten an Florian Jacoby, Universität Bielefeld, Universitätsstr. 25, 33615 Bielefeld, E-Mail: florian.jacoby@uni-bielefeld.de, oder Michael von Hinden, Notariat am Alstertor, Alstertor 14, 20095 Hamburg, E-Mail: vonhinden@alstertor.de.

Bielefeld/Hamburg, im Januar 2026

Florian Jacoby

Michael von Hinden



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XIII
Verzeichnis des abgekürzt zitierten Schrifttums	XIX

Bürgerliches Gesetzbuch

Buch 1. Allgemeiner Teil	1
Abschnitt 1. Personen	1
Titel 1. Natürliche Personen, Verbraucher, Unternehmer	1
Titel 2. Juristische Personen	3
Untertitel 1. Vereine	4
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	4
Kapitel 2. Eingetragene Vereine	14
Untertitel 2. Rechtsfähige Stiftungen	19
Untertitel 3. Juristische Personen des öffentlichen Rechts	30
Abschnitt 2. Sachen und Tiere	30
Abschnitt 3. Rechtsgeschäfte	34
Titel 1. Geschäftsfähigkeit	35
Titel 2. Willenserklärung	41
Titel 3. Vertrag	71
Titel 4. Bedingung und Zeitbestimmung	78
Titel 5. Vertretung und Vollmacht	80
Titel 6. Einwilligung und Genehmigung	90
Abschnitt 4. Fristen, Termine	91
Abschnitt 5. Verjährung	93
Titel 1. Gegenstand und Dauer der Verjährung	93
Titel 2. Hemmung, Ablaufhemmung und Neubeginn der Verjährung	96
Titel 3. Rechtsfolgen der Verjährung	101
Abschnitt 6. Ausübung der Rechte, Selbstverteidigung, Selbsthilfe	102
Abschnitt 7. Sicherheitsleistung	103
Buch 2. Recht der Schuldverhältnisse	106
Abschnitt 1. Inhalt der Schuldverhältnisse	106
Titel 1. Verpflichtung zur Leistung	106
Titel 2. Verzug des Gläubigers	163
Abschnitt 2. Gestaltung rechtsgeschäftlicher Schuldverhältnisse durch Allgemeine Geschäftsbedingungen	166
Abschnitt 3. Schuldverhältnisse aus Verträgen	177
Titel 1. Begründung, Inhalt und Beendigung	177
Untertitel 1. Begründung	177
Untertitel 2. Grundsätze bei Verbraucherverträgen und besondere Vertriebsformen	183
Kapitel 1. Anwendungsbereich und Grundsätze bei Verbraucherverträgen	183
Kapitel 2. Außerhalb von Geschäftsräumen geschlossene Verträge und Fernabsatzverträge	188
Kapitel 3. Verträge im elektronischen Geschäftsverkehr; Online-Marktplätze	193
Kapitel 4. Abweichende Vereinbarungen und Beweislast	197
Untertitel 3. Anpassung und Beendigung von Verträgen	197
Untertitel 4. Einseitige Leistungsbestimmungsrechte	200

Inhalt

Titel 2. Gegenseitiger Vertrag	201
Titel 2a. Verträge über digitale Produkte	209
Untertitel 1. Verbraucherverträge über digitale Produkte	209
Untertitel 2. Besondere Bestimmungen für Verträge über digitale Produkte zwischen Unternehmen	226
Titel 3. Versprechen der Leistung an einen Dritten	227
Titel 4. Draufgabe, Vertragsstrafe	233
Titel 5. Rücktritt; Widerrufsrecht bei Verbraucherverträgen	234
Untertitel 1. Rücktritt	234
Untertitel 2. Widerrufsrecht bei Verbraucherverträgen	241
Abschnitt 4. Erlöschen der Schuldverhältnisse	253
Titel 1. Erfüllung	253
Titel 2. Hinterlegung	257
Titel 3. Aufrechnung	261
Titel 4. Erlass	265
Abschnitt 5. Übertragung einer Forderung	265
Abschnitt 6. Schuldübernahme	276
Abschnitt 7. Mehrheit von Schuldnern und Gläubigern	281
Abschnitt 8. Einzelne Schuldverhältnisse	289
Titel 1. Kauf, Tausch	289
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	289
Untertitel 2. Besondere Arten des Kaufs	318
Kapitel 1. Kauf auf Probe	318
Kapitel 2. Wiederkauf	319
Kapitel 3. Vorkauf	320
Untertitel 3. Verbrauchsgüterkauf	321
Untertitel 4. Tausch	331
Titel 2. Teilzeit-Wohnrechteverträge, Verträge über langfristige Urlaubsprodukte, Vermittlungsverträge und Tauschsystemverträge	332
Titel 3. Darlehensvertrag; Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	335
Untertitel 1. Darlehensvertrag	335
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	335
Kapitel 2. Besondere Vorschriften für Verbraucherdarlehensverträge	338
Untertitel 2. Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	355
Untertitel 3. Ratenlieferungsverträge zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	358
Untertitel 4. Beratungsleistungen bei Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen	359
Untertitel 5. Unabdingbarkeit, Anwendung auf Existenzgründer	360
Untertitel 6. Unentgeltliche Darlehensverträge und unentgeltliche Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	360
Titel 4. Schenkung	361
Titel 5. Mietvertrag, Pachtvertrag	366
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften für Mietverhältnisse	366
Untertitel 2. Mietverhältnisse über Wohnraum	383
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	383
Kapitel 1a. Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen	384
Kapitel 2. Die Miete	386
Unterkapitel 1. Vereinbarungen über die Miete	386
Unterkapitel 1a. Vereinbarungen über die Miethöhe bei Mietbeginn in Gebieten mit angespannten Wohnungsmärkten	388
Unterkapitel 2. Regelungen über die Miethöhe	390
Kapitel 3. Pfandrecht des Vermieters	397
Kapitel 4. Wechsel der Vertragsparteien	400
Kapitel 5. Beendigung des Mietverhältnisses	404

Inhalt

Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	404
Unterkapitel 2. Mietverhältnisse auf unbestimmte Zeit	405
Unterkapitel 3. Mietverhältnisse auf bestimmte Zeit	408
Unterkapitel 4. Werkwohnungen	409
Kapitel 6. Besonderheiten bei der Bildung von Wohnungseigentum an vermieteten Wohnungen	410
Untertitel 3. Mietverhältnisse über andere Sachen und digitale Produkte	411
Untertitel 4. Pachtvertrag	413
Untertitel 5. Landpachtvertrag	414
Titel 6. Leihe	422
Titel 7. Sachdarlehensvertrag	424
Titel 8. Dienstvertrag und ähnliche Verträge	424
Untertitel 1. Dienstvertrag	424
Untertitel 2. Behandlungsvertrag	433
Titel 9. Werkvertrag und ähnliche Verträge	440
Untertitel 1. Werkvertrag	440
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	440
Kapitel 2. Bauvertrag	456
Kapitel 3. Verbraucherbauvertrag	459
Kapitel 4. Unabdingbarkeit	461
Untertitel 2. Architektenvertrag und Ingenieurvertrag	461
Untertitel 3. Bauträgervertrag	462
Untertitel 4. Pauschalreisevertrag, Reisevermittlung und Vermittlung verbundener Reiseleistungen	463
Titel 10. Maklervertrag	478
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	478
Untertitel 2. Vermittlung von Verbraucherdarlehensverträgen und entgeltlichen Finanzierungshilfen	480
Untertitel 3. Ehevermittlung	482
Untertitel 4. Vermittlung von Kaufverträgen über Wohnungen und Einfamilienhäuser	482
Titel 11. Auslobung	483
Titel 12. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag und Zahlungsdienste	484
Untertitel 1. Auftrag	484
Untertitel 2. Geschäftsbesorgungsvertrag	488
Untertitel 3. Zahlungsdienste	491
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	491
Kapitel 2. Zahlungsdienstevertrag	493
Kapitel 3. Erbringung und Nutzung von Zahlungsdiensten	497
Unterkapitel 1. Autorisierung von Zahlungsvorgängen; Zahlungsinstrumente; Verweigerung des Zugangs zum Zahlungskonto	497
Unterkapitel 2. Ausführung von Zahlungsvorgängen	499
Unterkapitel 3. Haftung	503
Titel 13. Geschäftsführung ohne Auftrag	509
Titel 14. Verwahrung	518
Titel 15. Einbringung von Sachen bei Gastwirten	520
Titel 16. Gesellschaft	521
Untertitel 1. Allgemeine Bestimmungen	521
Untertitel 2. Rechtsfähige Gesellschaft	525
Kapitel 1. Sitz; Registrierung	525
Kapitel 2. Rechtsverhältnis der Gesellschafter untereinander und der Gesellschafter zur Gesellschaft	528
Kapitel 3. Rechtsverhältnis der Gesellschaft zu Dritten	531
Kapitel 4. Ausscheiden eines Gesellschafters	534
Kapitel 5. Auflösung der Gesellschaft	537
Kapitel 6. Liquidation der Gesellschaft	538
Untertitel 3. Nicht rechtsfähige Gesellschaft	541
Titel 17. Gemeinschaft	542

Inhalt

Titel 18. Leibrente	544
Titel 19. Unvollkommene Verbindlichkeiten	545
Titel 20. Bürgschaft	545
Titel 21. Vergleich	554
Titel 22. Schuldversprechen, Schuldanerkenntnis	555
Titel 23. Anweisung	558
Titel 24. Schuldverschreibung auf den Inhaber	559
Titel 25. Vorlegung von Sachen	564
Titel 26. Ungerechtfertigte Bereicherung	564
Titel 27. Unerlaubte Handlungen	589
Buch 3. Sachenrecht	622
Abschnitt 1. Besitz	622
Abschnitt 2. Allgemeine Vorschriften über Rechte an Grundstücken	629
Abschnitt 3. Eigentum	644
Titel 1. Inhalt des Eigentums	644
Titel 2. Erwerb und Verlust des Eigentums an Grundstücken	652
Titel 3. Erwerb und Verlust des Eigentums an beweglichen Sachen	655
Untertitel 1. Übertragung	655
Untertitel 2. Ersitzung	668
Untertitel 3. Verbindung, Vermischung, Verarbeitung	669
Untertitel 4. Erwerb von Erzeugnissen und sonstigen Bestandteilen einer Sache	674
Untertitel 5. Aneignung	675
Untertitel 6. Fund	676
Titel 4. Ansprüche aus dem Eigentum	680
Titel 5. Miteigentum	697
Abschnitt 4. Dienstbarkeiten	698
Titel 1. Grunddienstbarkeiten	698
Titel 2. Nießbrauch	700
Untertitel 1. Nießbrauch an Sachen	700
Untertitel 2. Nießbrauch an Rechten	711
Untertitel 3. Nießbrauch an einem Vermögen	713
Titel 3. Beschränkte persönliche Dienstbarkeiten	714
Abschnitt 5. Vorkaufrecht	715
Abschnitt 6. Reallasten	720
Abschnitt 7. Hypothek, Grundschuld, Rentenschuld	722
Titel 1. Hypothek	722
Titel 2. Grundschuld, Rentenschuld	745
Untertitel 1. Grundschuld	745
Untertitel 2. Rentenschuld	750
Abschnitt 8. Pfandrecht an beweglichen Sachen und an Rechten	751
Titel 1. Pfandrecht an beweglichen Sachen	751
Titel 2. Pfandrecht an Rechten	762
Buch 4. Familienrecht	767
Abschnitt 1. Bürgerliche Ehe	767
Titel 1. Verlöbnis	767
Titel 2. Eingehung der Ehe	768
Untertitel 1. Ehesfähigkeit	768
Untertitel 2. Eheverbote	769
Untertitel 3. Ehesfähigkeitszeugnis	770
Untertitel 4. Eheschließung	770
Titel 3. Aufhebung der Ehe	771
Titel 4. Wiederverheiratung nach Todeserklärung	774
Titel 5. Wirkungen der Ehe im Allgemeinen	775
Titel 6. Eheliches Güterrecht	792

Inhalt

Untertitel 1. Gesetzliches Güterrecht	792
Untertitel 2. Vertragliches Güterrecht	805
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	805
Kapitel 2. Gütertrennung	809
Kapitel 3. Gütergemeinschaft	809
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	809
Unterkapitel 2. Verwaltung des Gesamtguts durch einen Ehegatten	811
Unterkapitel 3. Gemeinschaftliche Verwaltung des Gesamtguts durch die Ehegatten	816
Unterkapitel 4. Auseinandersetzung des Gesamtguts	819
Unterkapitel 5. Fortgesetzte Gütergemeinschaft	822
Kapitel 4. Wahl-Zugewinnngemeinschaft	829
Untertitel 3. (weggefallen)	829
Titel 7. Scheidung der Ehe	829
Untertitel 1. Scheidungsgründe	829
Untertitel 1a. Behandlung der Ehwohnung und der Haushaltsgegenstände anlässlich der Scheidung	831
Untertitel 2. Unterhalt des geschiedenen Ehegatten	832
Kapitel 1. Grundsatz	832
Kapitel 2. Unterhaltsberechtigung	833
Kapitel 3. Leistungsfähigkeit und Rangfolge	840
Kapitel 4. Gestaltung des Unterhaltsanspruchs	841
Kapitel 5. Ende des Unterhaltsanspruchs	842
Untertitel 3. Versorgungsausgleich	842
Titel 8. Kirchliche Verpflichtungen	843
Abschnitt 2. Verwandtschaft	843
Titel 1. Allgemeine Vorschriften	843
Titel 2. Abstammung	844
Titel 3. Unterhaltspflicht	853
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	853
Untertitel 2. Besondere Vorschriften für das Kind und seine nicht miteinander verheirateten Eltern	861
Titel 4. Rechtsverhältnis zwischen den Eltern und dem Kind im Allgemeinen	862
Titel 5. Elterliche Sorge	869
Titel 6. Beistandschaft	891
Titel 7. Annahme als Kind	892
Untertitel 1. Annahme Minderjähriger	892
Untertitel 2. Annahme Volljähriger	900
Abschnitt 3. Vormundschaft, Pflegschaft für Minderjährige, rechtliche Betreuung, sonstige Pflegschaft	902
Titel 1. Vormundschaft	902
Untertitel 1. Begründung der Vormundschaft	902
Kapitel 1. Bestellte Vormundschaft	903
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	903
Unterkapitel 2. Auswahl des Vormunds	905
Kapitel 2. Gesetzliche Amtsvormundschaft	907
Untertitel 2. Führung der Vormundschaft	907
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	907
Kapitel 2. Personensorge	909
Kapitel 3. Vermögenssorge	910
Untertitel 3. Beratung und Aufsicht durch das Familiengericht	911
Untertitel 4. Beendigung der Vormundschaft	911
Untertitel 5. Vergütung und Aufwendungsersatz	912
Titel 2. Pflegschaft für Minderjährige	913
Titel 3. Rechtliche Betreuung	914
Untertitel 1. Betreuerbestellung	914
Untertitel 2. Führung der Betreuung	918
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	918

Inhalt

Kapitel 2. Personenangelegenheiten	920
Kapitel 3. Vermögensangelegenheiten	924
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	924
Unterkapitel 2. Verwaltung von Geld, Wertpapieren und Wertgegenständen	925
Unterkapitel 3. Anzeigepflichten	927
Unterkapitel 4. Genehmigungsbefürdigte Rechtsgeschäfte	928
Unterkapitel 5. Genehmigungserklärung	930
Unterkapitel 6. Befreiungen	931
Untertitel 3. Beratung und Aufsicht durch das Betreuungsgericht	932
Untertitel 4. Beendigung, Aufhebung oder Änderung von Betreuung und Einwilligungsvorbehalt	935
Untertitel 5. Vergütung und Aufwendungsersatz	937
Titel 4. Sonstige Pflegschaft	939
Buch 5. Erbrecht	941
Abschnitt 1. Erbfolge	941
Abschnitt 2. Rechtliche Stellung des Erben	948
Titel 1. Annahme und Ausschlagung der Erbschaft, Fürsorge des Nachlassgerichts ...	948
Titel 2. Haftung des Erben für die Nachlassverbindlichkeiten	954
Untertitel 1. Nachlassverbindlichkeiten	954
Untertitel 2. Aufgebot der Nachlassgläubiger	955
Untertitel 3. Beschränkung der Haftung des Erben	956
Untertitel 4. Inventarerrichtung, unbeschränkte Haftung des Erben	959
Untertitel 5. Aufschiebende Einreden	962
Titel 3. Erbschaftsanspruch	963
Titel 4. Mehrheit von Erben	966
Untertitel 1. Rechtsverhältnis der Erben untereinander	966
Untertitel 2. Rechtsverhältnis zwischen den Erben und den Nachlassgläubigern ..	973
Abschnitt 3. Testament	975
Titel 1. Allgemeine Vorschriften	975
Titel 2. Erbeinsetzung	981
Titel 3. Einsetzung eines Nacherben	983
Titel 4. Vermächtnis	991
Titel 5. Auflage	999
Titel 6. Testamentsvollstrecker	1001
Titel 7. Errichtung und Aufhebung eines Testaments	1006
Titel 8. Gemeinschaftliches Testament	1012
Abschnitt 4. Erbvertrag	1017
Abschnitt 5. Pflichtteil	1025
Abschnitt 6. Erbunwürdigkeit	1034
Abschnitt 7. Erbverzicht	1036
Abschnitt 8. Erbschein	1038
Abschnitt 9. Erbschaftskauf	1041
Sachverzeichnis	1045