

Gelbe Erläuterungsbücher

Heimrecht

WBG, Leistungsrecht in Einrichtungen der Seniorenhilfe und der Eingliederungshilfe, Aufsichts- und
Mitwirkungsrecht

von

Frank Dickmann, Dr. Bettina Karl, Ulrike Kempchen, Dr. Sebastian Weber, Volker Wiedersberg

11. Auflage



Verlag C.H. Beck München 2014

Verlag C.H. Beck im Internet:

www.beck.de

ISBN 978 3 406 65369 8

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Abhängigkeit

- strukturelle der Bewohner vom Leistungsanbieter, **C.II. 3**

Abwesenheitsvergütung, SGB XI 87a 3;

siehe auch Vorübergehende Abwesenheit

Aktivierende Pflege, SGB XI 11 4

Allgemeine Geschäftsbedingungen

- Wohn- und Betreuungsvertrag, **W BVG 16 4**

Altenheim, C.II. 15

Altenwohnheim, C.II. 15

Anerkennungsbetrag, SGB XI 87a 7

Anforderungen, heimrechtliche, C.I. 29

- an den Betrieb, **C.III. 1ff.**
- Inhalte, **C.III. 5**
- konkrete, **C.III. 18**
- zu Qualität und Pflege der Betreuung, **C.III. 87**
- Struktur, **C.III. 4**
- Zuverlässigkeit, **C.III. 19**

Anordnungen

- der Behörden zur Mängelbeseitigung, **C.X. 17ff.**

Anzeigepflichten

- bei BetriebsEinstellung, **C.IV. 27**
- mit Genehmigungsvorbehalt, **C.IV. 40**
- des Heimbetreibers bei Betriebsaufnahme, **C.IV. 7ff., 12, 19**
- Katalogpflichten nach Landesheimrecht, **C.IV. 16**

Arzneimittel

- Vorgaben in den Landesheimrechten, **C.III. 102**

Aufnahmestopp, C.X. 42

Aufsichtsbehörden *siehe Heimaufsicht, Prüfberichte, Prüfung*

Aufzeichnungspflichten

- des Heimbetreibers, **C.V. 1ff.**
- konkrete, **C.V. 9**

Ausbildungsvergütung, SGB XI 82a 2ff.

Auskunftspflichten

- des Heimbetreibers ggü. Behörden, **C.IV. 43; C.IX. 7**

Außerordentliche Kündigung

- des Wohn- und Betreuungsvertrages, **W BVG 11 20**

Baurecht *siehe Einrichtung, bauliche Anforderungen*

Behörden

- Durchführung der Landesheimrechte, **C.VIII. 1ff.**

Beirat, E.II. 3

- Wahlen, **E.III. 1ff.**

Belegungsstopp, C.X. 42

Beratung

- der Bewohner durch zusätzliche Beratungsorgane, **E.II. 18**
- der Heimträger durch Aufsichtsbehörden, **C.X. 7**

Beratungs- und Beschwerdestellen, D.I. 6

Beratungspflichten

- der zuständigen Behörden nach Landesheimrecht, **C.VIII. 1ff.**

Berufsbildungs-/Berufsförderungswerke

- Unanwendbarkeit des W BVG, **W BVG 2 4**

Beschäftigungsverbot

- durch Aufsichtsbehörde, **C.X. 27**
- für Mitarbeiter durch Heimaufsicht, **C.X. 27**

Beschwerdemanagement, C.III. 119ff.

- Befragungen über Leistungszufriedenheit, **C.III. 123**
- moderne Konzepte, **C.III. 122**
- Vorgaben in den Landesheimrechten, **C.III. 119, 121**

Betreiber einer Einrichtung

siehe Unternehmer

Betreuer

- Einsicht in Pflegedokumentation, **D.II. 5**

- externe Beiratsmitglieder, **E.II. 7**

betreute Wohngruppen für Menschen mit Behinderung, C.II. 18

betreutes Wohnen, C.II. 14

Betreuungseinrichtung

- Einsichtnahme in Pflegedokumentation, **D.II. 1**
- Einsichtnahmerecht der Aufsichtsbehörde, **D.II. 6**
- Einsichtnahmerecht der Krankenkassen/Pflegekassen, **D.II. 11**
- Einsichtnahmerecht des MDK, **D.II. 12**
- Einsichtnahmerecht von Betreuern und Bevollmächtigten, **D.II. 5**
- Information über aufsichtsrechtliche Prüfungen, **D.I. 12**

Sachregister

- Information über Gewinn- oder Verlustsituation, **D.I.** 14
- Informationspflicht um drohende Zahlungsunfähigkeit, **D.I.** 15

Betriebskostenzuschuss, **SGB XI 82 9**

Bewohnerfürsprecher

- Ersatzgremium für Heimbeirat, **E.II.** 14
- Fürsprechergremium als Ersatzorgan, **E.II.** 14

Bewohnerversammlung, **D.I.** 10

Bewohnervertretung, **E.II.** 6ff.

Bildrechte, **C.III.** 48

Bildungsangebote

- Mitbestimmung des Heimbeirats, **E.IV.** 19

Brandschutz

- Vorgaben der Landesheimrecht, **C.III.** 118

Brief- und Fernmeldegeheimnis

- heimrechtliche Anforderungen, **C.III.** 47

Bundesempfehlungen

- zum Inhalt von Rahmenverträgen in der Pflegeversicherung, **SGB XI 75 23**

Charta der Rechte hilfe- und pflegebedürftiger Menschen, **C.III.** 80

Datenschutz

- bei Aufbewahrungspflichten, **C.V.** 7
- Datenschutzrechtliche Vorgaben der Landesheimrechte, **C.III.** 58
- Datenübermittlung im Rahmen der Zusammenarbeit zwischen Pflegekassen und Heimaufsicht, **SGB XI 117 8**
- Einsichtnahme der Heimbewohner in personenbezogene Dokumentationen, **D.II.** 1; **E.I.** 9
- Geltung der Grundsätze für die Einrichtungsträger, **C.III.** 57
- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III.** 56
- bei Mitteilung von Ergebnissen der Qualitätsprüfung, **SGB XI 115 6**

Demographische Entwicklung,

Einl. 31

Differenzierungsverbot, **SGB XI 84 12; 87 4**

Dokumentationspflichten, **C.V.** 5

- Aufbewahrung von Geld und Wertsachen der Heimbewohner, **C.V.** 16
- Pflegedokumentation, **D.II.** 1

Doppelzimmer

- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III.** 43
- und Mitwirkungsrechte der Bewohner, **E.I.** 11

Duale Finanzierung, **SGB XI 9 4; 82 7**

Ehrenamtliche Unterstützung

- Berücksichtigungsfähiger Aufwand, **SGB XI 82b 2; 87b 4ff**
- in Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 82b 1ff.**

Eingeschränkte Alltagskompetenz, **SGB XI 87b 1ff**

Eingliederungshilfe

- Anspruchsberechtigte, **SGB XII 53–60 3ff.**
- Bundesteilhabegesetz, **SGB XII 53–60 2**
- Einzelfallvereinbarung, **SGB XII 75–81 12**
- Erfolgsbezogenheit, **SGB XII 53–60 6**
- Fallmanagement, **SGB XII 53–60 13ff.**
- Gegenstand Schiedsverfahren, **SGB XII 75–81 29**
- Häusliche Krankenpflege, **SGB XII 53–60 10**
- Innovationsoffenheit, **SGB XII 75–81 5**
- Keine Belegungspflicht, **SGB XII 75–81 5**
- Laufzeit der Vereinbarungen, **SGB XII 75–81 11**
- Leistungen, **SGB XII 53–60 7ff.**
- Leistungsvereinbarung (Rechtsschutz), **SGB XII 75–81 4, 8, 35**
- Nachrang, **SGB XII 53–60 1, 8**
- Persönliches Budget, **SGB XII 53–60 12**
- Pflege, **SGB XII 53–60 10**
- Prüfungsvereinbarung, **SGB XII 75–81 4, 10**
- Schiedsverfahren, **SGB XII 75–81 26ff.**
- Vergütungsvereinbarung, **SGB XII 75–81 4, 9**

Einrichtung

- Anforderungen an den Betrieb, **C.III.** 1ff.
- Angleichungsfristen für bauliche Anforderungen, **F.I.** 48
- Anzeige der BetriebsEinstellung, **C.IV.** 27
- Anzeigepflicht bei geringer struktureller Abhängigkeit, **C.IV.** 19
- Anzeigepflicht bei hoher struktureller Abhängigkeit, **C.IV.** 12
- Anzeigepflicht bei wesentlicher Änderung der Vertragsbedingungen, **C.IV.** 34
- Anzeigepflicht mit Genehmigungsvorbehalt, **C.IV.** 40
- Anzeigepflichten nach Landesheimrecht, **C.IV.** 1
- Aufbewahrungspflichten, **C.V.** 6
- Aufnahmestopp, **C.X.** 42
- Aufzeichnungs- und Aufbewahrungspflichten nach Landesheimrecht, **C.V.** 18
- Aufzeichnungspflichten, **C.V.** 1

- Auskunftspflichten auf Behördenersuchen, **C.IV. 43**
- Ausnahmegewilligungen bei heimrechtlichen Anforderungen, **C.III. 8**
- Badewanne, **FI. 38**
- Barrierefreiheit, **FI. 46**
- Bauleitplanungsrecht, **F.II. 1**
- bauliche Anforderungen, **FI. 1ff.**
- bauliche Strukturen, **FI. 12**
- Bauordnungsrecht, **F.III. 1**
- Beachtung zivilrechtlicher Vorschriften als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 132**
- Belegungsstopp, **C.X. 42**
- Beschäftigungsverbot für Mitarbeit, **C.X. 27**
- Bettenanzahl pro Zimmer, **FI. 20**
- Brandschutz, **F.III. 1**
- Durchsetzbarkeit heimrechtlicher Anforderungen, **C.III. 14**
- Dynamisierung heimrechtlicher Anforderungen, **C.III. 6**
- Einhaltung von Datenschutzvorschriften, **C.V. 7**
- Einrichtungsleistung, **G.I. 21**
- Einzelzimmerquoten, **FI. 21**
- Fachkraftquote, **G.III. 1**
- fachliche Eignung der Fachkräfte, **G.I. 11**
- fachliche Eignung des Personals, **G.I. 10**
- fachliche Zuverlässigkeit des Personals als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 22**
- Festlegung der Verantwortungsbereiche, **C.III. 127**
- Frist zur Erstanzeige vor Betriebsaufnahme nach Landesheimrecht, **C.IV. 15**
- Funktionsräume, **FI. 43**
- Gästetoilette, **FI. 39**
- Gemeinschaftsbereiche, **FI. 40**
- Hausrecht, **C.III. 135**
- Heimleitung, **G.I. 21**
- HeimmindestbauVO, **FI. 2**
- individuelle Wohnbereiche, **FI. 28**
- Inhalt heimrechtlicher Anforderungen, **C.III. 5**
- Katalogpflichten zur Betriebsaufnahme nach Landesheimrecht, **C.IV. 16**
- kommissarische Leitung, **C.X. 36**
- Länderverordnungen zum Baurecht, **FI. 3**
- Leistungen der Pflegeversicherung, **SGB XI 2 1ff.**
- Maß der baulichen Nutzung, **F.II. 5**
- Mindestflächengrößen für Individualbereiche, **FI. 28**
- Mitteilungspflichten, **C.IV. 35**
- Nichteinhaltung baulicher Anforderungen, **FI. 51**
- Nutzungseinheiten, **FI. 24**
- Organisationspflichten der Träger, **C.III. 124**
- Personalbemessung, **G.II. 1**
- Personalmanagement, **C.III. 128**
- personelle Mindestanforderungen, **G.I. 1ff.**
- persönliche Eignung des Personals, **G.I. 2**
- persönliche Zuverlässigkeit des Betreibers als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 26**
- Pflegebett, **FI. 32**
- Pflegegedienstleistung, **G.I. 28**
- Pflegeeinrichtungen, **SGB XI; siehe dort**
- Pflegeoasen, **FI. 27**
- Prüfungen durch Heimaufsicht *siehe Prüfung*
- Qualitätsmanagement, Konzeption, **C.III. 130**
- Rahmenverträge nach § 75 SGB XI, **FI. 5**
- Sanitärbereiche, **FI. 37**
- sanitäre Anlagen, **FI. 38**
- Schutz der Bewohner als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 35**
- Sonderbau, **F.III. 1**
- Standort und Größe, **FI. 10**
- Struktur heimrechtlicher Anforderungen, **C.III. 4**
- Supervision für Beschäftigte, **C.III. 128**
- Tagespflegeeinrichtungen, **F.II. 3**
- Überwachungsmaßnahmen durch zuständige Behörden, **C.IX. 1ff.**
- Untersagung der Betriebsaufnahme durch Aufsichtsbehörde, **C.X. 47**
- Verpflichtung zur Zusammenarbeit als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 131**
- Wahrung der Grundrechte der Bewohner als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 36**
- wirtschaftliche Leistungsfähigkeit als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 30**
- Wohnflächenverordnung, **FI. 28**
- Zusammenarbeit mit anderen Stellen, **C.VII. 10**
- Zusammenarbeit mit den Leistungsträgern des Sozialrechts, **C.VII. 2**
- Zuverlässigkeit des Betreibers als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 19**
- Einrichtungen der Eingliederungshilfe für Kinder und Jugendliche, C.II. 19**
- Einrichtungen der Jugendhilfe**
- Unanwendbarkeit des WBVG, **WBVG 2 5**
- Einsichtnahme**
- in Pflegedokumentation, **D.II. 1ff.**

Sachregister

Einzelzimmer

- und einrichtungsrechtliche Anforderungen, **F.I. 22**
- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 42**

Entgelt (Eingliederungshilfe)

- Externer Vergleich, **SGB XII 75–81 14**
- Keine Richtigkeitsvermutung, **SGB XII 75–81 15**
- Leistungsgerechtigkeit, **SGB XII 75–81 14, 16**
- Plausibilität, **SGB XII 75–81 14**
- Prospektivität, **SGB XII 75–81 13**
- Tarifbindung, **SGB XII 75–81 17**
- Wirtschaftlichkeit, **SGB XII 75–81 14**

Entgelte

- Kürzung nach § 15 Abs. 3 SGB XI, **WBVG 10 9**
- Minderung wegen Mängel der Unternehmerleistung, **WBVG 10 4**
- Mitwirkung des Heimbeirats bei Änderung, **E.IV. 14**
- Rechnung des Gesamtheimentgelts, **SGB XI 87a 2**
- Rechnung und Zahlung nach der Pflegeversicherung, **SGB XI 87a 1 ff.**

Entgelterhöhung

- bei Änderung der Berechnungsgrundlagen, **WBVG 9 1 ff.**
- doppelte Angemessenheitsprüfung, **WBVG 9 4**
- Form der Zustimmung des Verbrauchers, **WBVG 9 17**
- keine notwendige Zustimmung des Verbrauchers, **WBVG 9 16**
- Sonderkündigungsrecht des Verbrauchers, **WBVG 11 15**
- Verweigerung der Verbrauchierzustimmung, **WBVG 9 18**

Erholungsaufenthalte

- Unanwendbarkeit des WBVG, **WBVG 2 6**

Expertenstandards

- für zugelassene Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 72 17**

Expertenstandards zur Sicherung und Weiterentwicklung der Pflegequalität

- allgemein anerkannte Expertenstandards, **SGB XI 113a 5**
- Begriff der Expertenstandards, **SGB XI 113a 2**
- bisher eingeführte Expertenstandards, **SGB XI 113a 4**
- Kosten, **SGB XI 113a 12**
- Verfahren, **SGB XI 113a 8**

Verfahrensbeteiligte, SGB XI 113a 6

Fachkraft

- Anforderungen, **G.I. 11**
- Auslandsqualifikation, **G.I. 17**
- Berufsausbildungen, **G.I. 18**

Fachkraftquote

- Berechnung, **G.III. 12**
- Berechnung nach Vollzeitkräften, **G.III. 13**
- Betreuungspersonal gemäß § 87b SGB XI, **G.III. 19**
- Definition, **G.III. 1**
- Fachkraftsubstituierung, **G.III. 9**
- fachliche Begründung, **G.III. 4**
- Nichtfachkraftquote, **G.III. 7**

Föderalismusreform

- und Heimrecht, **Einl. 23**

Frauenbeauftragte, E.II. 23

Freiheitsentziehende Maßnahmen

- Aufzeichnungspflichten des Trägers der Einrichtung, **C.V. 15**
- Eingriffe in Freiheitsrechte der Bewohner, **C.III. 85**

Freiheitsentzug

- Vorgaben der Landesheimrechte, **C.III. 85**

Freizeitgestaltung

- Mitbestimmung des Heimbeirats, **E.IV. 19**

Fürsprecher s. *Bewohnerfürsprecher*

Gemeinschaftsräume

- Vorgaben der Landesheimrecht, **C.III. 115**

Gemeinschaftsräume, Gestaltung

- Mitbestimmung des Heimbeirats, **E.IV. 21**

Geringfügig Beschäftigte, G.I. 29; G.III. 8

Gesamtheimentgelt, SGB XI 87a 2 ff

- bei Vertragsschluss eines Wohn- und Betreuungsvertrages, **WBVG 4 6**

Geschenke

- Annahmeverbot für Heimmitarbeiter, **D.III. 15 ff.**

Grundrechte

- Einbehaltung und Gewährung in Einrichtungen, **C.III. 36 ff.**

Härtefall, SGB XI 2 1; 84 3

Häusliche Pflege

- Vorrang, **SGB XI 3 3 f**

Hausordnung

- Mitbestimmung des Heimbeirats, **E.IV. 20**

Hausrecht

- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 135**

Hauswirtschaftliche Tätigkeit der Bewohner

- Vorgaben der Landesheimrecht, **C.III. 111**

Hauswirtschaftliche Versorgung

- Vorgaben der Landesheimrecht, **C.III. 109**

Heim

- Begriff, **Einl. 3**; **D.III. 54**

Heimaufsicht

- Auskunftsanspruch bei Kündigung des Wohn- und Betreuungsvertrages, **WBVG 12 35**
- Ausnahmebewilligungen bei heimrechtlichen Anforderungen, **C.III. 8**
- Eingriffsmöglichkeiten der Aufsichtsbehörden, **C.X. 1ff.**
- Einsicht in Pflegedokumentation, **D.II. 6**
- Sanktionen, **C.X. 17ff.**
- Überwachung der Einrichtungen *siehe Prüfung*
- Zusammenarbeit mit den Landesverbänden der Pflegekassen bei der Zulassung und Überprüfung von Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 117 2ff.**
- Zusammenarbeit zwischen Einrichtung und Heimaufsicht *siehe dort*
- zuständige Behörden nach Landesheimrechten, **C.VI. 1**

Heimbeirat, **E.II. 3**; **E.III. 14**

- Mitwirkungsaufgaben, **E.IV. 6**

Heimgesetz

- Fortgeltung des § 14, **D.III. 4ff.**
- geschichtliche Entwicklung, **Einl. 12ff.**

Heimleitung

- fachliche Qualifikation, **G.I. 22**

Heimrecht

- Bedeutung vor dem Hintergrund der demographischen Entwicklung, **Einl. 31**
- Begriff, **Einl. 1**
- Geschichte, **Einl. 12ff.**
- Landesheimgesetze, **Einl. 28**
- Leistungsrecht, **Einl. 10**
- Mindestanforderungen an das Personal, **Einl. 9**
- Mindestanforderungen an die Wohnqualität von Gebäuden, **Einl. 8**
- Mitwirkungsrechte der Bewohner, **Einl. 7**
- Normenbestand, **Einl. 6**
- Regelungsgebiete, **Einl. 5**
- Verbraucherschutz, **Einl. 7**
- Verstöße gegen heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 27ff.**

Heimverträge

- Übergangsvorschrift zum WBVG, **WBVG 17 1ff.**

Hospize, **C.II. 13**

Hygiene *siehe Infektionsschutz*

Individualbereiche

- Mindest-Flächengröße, **F.I. 28**

Individualisierung, **SGB XI 2 1**

Infektionsschutz

- und heimrechtliche Vorgaben, **C.III. 97**
- Vorgaben Landesheimrecht, **C.III. 118**
- Zusammenarbeit zwischen Einrichtung und Heimaufsicht, **C.VII. 10**

Informationspflichten des Betreibers

- im Hinblick auf Teilhabemöglichkeiten, **D.I. 5**
- im Hinblick auf Beschwerdemöglichkeiten, **D.I. 6**
- zur Bewohnermitwirkung, **D.I. 9**
- zum Leistungsangebot, **D.I. 1**

Informationspflichten vor Vertragsabschluss

- Art und Weise der Informationen, **WBVG 3 3**
- Entgelte, **WBVG 3 13**
- fristloses Kündigungsrecht bei Missachtung, **WBVG 3 15**
- Leistungs- und Entgeltveränderungen, **WBVG 3 14**
- Leistungsangebot, allgemeines, **WBVG 3 8**
- Leistungsangebot, konkretes, **WBVG 3 10**
- Leistungskonzept, **WBVG 3 12**
- Missachtung vorvertraglicher Pflichten, **WBVG 3 15**
- sprachliche Verständlichkeit, **WBVG 3 5**
- Textform der Informationen, **WBVG 3 4**

Inklusion

- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 73**

Interessenvertretungen

- Beteiligung in der Pflegeversicherung, **SGB XI 118 1**
- Pflegebedürftigenbeteiligungsverordnung, **SGB XI 118 6**

Investitionskosten, **SGB XI 4 6**

- Ausbildungsvergütung, **SGB XI 82a 2**
- und Pflegefinanzierung, **SGB XI 82 6**

Kommissarische Heimleitung,

- C.X. 36**
- im Hinblick auf Prüfungen, **D.I. 11**
- im Hinblick auf die wirtschaftliche Lage, **D.I. 14**

Sachregister

Konvention über die Rechte von Menschen mit Behinderung,

C.III. 81

Kostenerstattung, SGB XI 4 3

Krankenhäuser

- Unanwendbarkeit des WBVG, **WBVG 2 3**

Krisensituationen

- und Selbstbestimmung der Heimbewohner, **C.III. 94**

Kündigung

- des Wohn- und Betreuungsvertrages, **WBVG 11 1ff.**
- des Wohn- und Betreuungsvertrages durch den Unternehmer, **WBVG 12 1ff.**

Kuraufenthalte

- Unanwendbarkeit des WBVG, **WBVG 2 6**

Kurzzeitpflege

- im Anwendungsbereich des WBVG, **WBVG 1 5**

Kurzzeitpflegeeinrichtungen, C.II. 12

Landesheimgesetze, Einl. 28; C.II. 1ff.

Landesheimrecht, C.I. 1ff.

- allgemeines Persönlichkeitsrecht als Schutzzweck, **C.I. 17**
- Anordnungen der Aufsichtsbehörden, **C.X. 17**
- Anzeigepflicht bei Betriebsaufnahme, **C.IV. 7**
- Anzeigepflichten, **C.IV. 1**
- Aufnahmestopp, **C.X. 42**
- Aufsichtsbehörde als Beschwerdestelle, **C.VIII. 8**
- Belegungsstopp, **C.X. 42**
- Beratung durch Aufsichtsbehörden, **C.X. 7**
- Beratungspflichten der zuständigen Behörden, **C.VIII. 1**
- Beschäftigungsverbot für einzelne Personen durch die Aufsichtsbehörde, **C.X. 27**
- Einsetzung einer kommissarischen Leitung, **C.X. 36**
- Katalogpflichten zur Betriebsaufnahme nach Landesheimrecht, **C.IV. 16**
- Mangel als Ausgangspunkt ordnungsrechtlicher Eingriffe, **C.X. 5**
- Menschenwürde als Schutzzweck, **C.I. 15**
- Ordnungswidrigkeitenkataloge, **C.XI. 1**
- Sanktionen der Aufsichtsbehörden, **C.X. 1ff.**
- Selbstbestimmung und Selbstverantwortung als Schutzzweck, **C.I. 21**
- Teilhabe und Inklusion, **C.I. 22**

- Teil-Untersagung des Betriebs einer Einrichtung, **C.X. 53**

- Überwachungsmaßnahmen, **C.IX. 1**

- Umsetzung der Zwecke, **C.I. 24**

- Untersagung des Betriebs einer Einrichtung, **C.X. 47**

- Untersagung vor Betriebsaufnahme, **C.X. 58**

- vorläufige Untersagung der Betriebstätigkeit, **C.X. 60**

- wiederkehrende Prüfungen durch die zuständigen Behörden, **C.IX. 3**

- Zusammenarbeit mit anderen Behörden, **C.VII. 1ff.**

- Zusammenarbeit mit anderen Stellen, **C.VII. 10**

- Zusammenarbeit mit den Leistungsträgern des Sozialrechts, **C.VII. 2**

- zuständige Behörden, **C.VI. 1ff.**

- Zwecksetzung der Landesheimrechte, **C.I. 8**

- Zwecksetzung des öffentlichen Heimrechts, **C.I. 4**

Landespflegeausschüsse, SGB XI 92 1

Landesverbände der Pflegekassen

- Maßnahmen bei Mängel von Qualitätsprüfungen, **SGB XI 115 38**
- Zusammenarbeit mit den Aufsichtsbehörden, **SGB XI 117 2**

Lebensmittelhygiene, C.III. 101

Leistungs- und Qualitätsmerkmale, SGB XI 84 13

Leistungsannahmeverbot, D.III. 1ff.

- Adressatenkreis, **D.III. 33**
- Ausnahme, **D.III. 28**
- Ausnahmegenehmigung, **D.III. 37**
- Auswirkung auf alte Testamente, **D.III. 60**
- beschützter Personenkreis, **D.III. 19**
- erweiterter Anwendungsbereich, **D.III. 46**
- Leistungsverbote der Länder, **D.III. 51**
- Verfassungskonformität von § 14 HeimG, **D.III. 11**

Leistungsdreieck, SGB XI 4 2; SGB XII 75–81 1

Leistungsempfänger nach dem SGB XI – besondere Bestimmungen, **WBVG 15 4**

Leistungsempfänger nach dem SGB XII

– besondere Bestimmungen, **WBVG 15 5**

Leistungskonzept, SGB XI 84 13; SGB XII 75–81 8, 16

- baurechtliche Anforderungen, **FI. 33**

Medienempfang

- baurechtliche Anforderungen, **FI. 33**

Medizinischer Dienst (MDK)

siehe Pflegekassen

Menschenwürde

- Schutz für Heimbewohner, **C.III. 35**

Mitbestimmung

- durch die Mitwirkungsgremien, **E.IV. 18**

Mitbestimmungsrechte, **E.IV. 18**

- bei besonderen Vorkommnissen, **C.IV. 37**
- bei Zahlungsunfähigkeit, **C.IV. 36**

Mitwirkung der Beiräte, **E.IV. 6**

Mitwirkungsgremium, **D.I. 9**

Mitwirkungsrechte der Bewohner von Einrichtungen

- Alternativen zur Bewohnervertretung, **E.II. 12**
- Beiratsaufgaben, **E.IV. 4**
- Beratungsorgane, zusätzliche, **E.II. 18**
- Betreuer als Beiratsmitglieder, **E.II. 7**
- Bewohnerfürsprecher, **E.II. 14**
- Bewohnerversammlung, **E.II. 17**
- Bewohnervertretung, **E.II. 5**
- Bewohnervertretung als kollektives Mitwirkungsorgan, **E.II. 6**
- ehrenamtliche Tätigkeit des Heimbeirats, **E.II. 10**
- Einsichtnahme in die personenbezogene Dokumentation, **E.I. 9**
- Ersatzorgane, **E.II. 13**
- externes Vertretungsgremium, **E.II. 5**
- Fachkunde des Heimbeirats, **E.II. 11**
- Fürsprechergremium, **E.II. 14**
- Geschäftsfähigkeit der Wähler, **E.III. 11**
- Hausordnung, **E.IV. 20**
- Heimbeirat, **E.II. 3**
- individuelle Mitwirkung, **E.I. 1ff.**
- Mitbestimmungsrechte, **E.IV. 18**
- Mitwirkungsaufgaben der Beiräte, **E.IV. 6**
- Mitwirkungsgegenstände, **E.IV. 1ff.**
- Mitwirkungsorgane, **E.II. 1**
- Mitwirkungsrechte im Einzelnen, **E.IV. 13**
- Ombudsperson, **E.II. 21**
- Planung und Durchführung von Pflege und Betreuung, **E.I. 5**
- Verpflegungsplanung, **E.IV. 19**
- Vertretungsgremium, **E.II. 14**
- Wahl der Beiratsmitglieder, **E.III. 14**
- Wahl der Ersatzmitglieder, **E.III. 16**
- Wahl in Kurzpflegeeinrichtungen, **E.III. 10**
- Wahlanfechtung, **E.III. 19**
- Wahlausschuss, **E.III. 2**
- Wählbarkeit der Bewohner, **E.III. 13**
- Wahlberechtigung, **E.III. 9**
- Wahlen, **E.III. 1**
- Wählerliste, **E.III. 6**

- Wahlverfahren, vereinfachtes, **E.III. 7**

- Wahlvorschläge, **E.III. 4**

- Wohnumfeld, unmittelbares, **E.I. 10**

Mitwirkungsrechte im Einzelnen, **E.IV. 13**

Nachtzeit

- heimaufsichtliche Prüfung, **C.IX. 6**

Notbetreuung, **C.IX. 19**

Objektförderung, **SGB XI 9 2, 6**

Ombudsperson, **C.I. 28**

- als Beratungsorgan, **E.II. 21**

Ordentliche Kündigung

- des Wohn- und Betreuungsvertrages, **WBG 11 7**

Ordnungswidrigkeiten, **C.XI. 1**

Palliativsorge, **C.III. 96**

Personalabgleich, **SGB XI 84 14**

Personalbemessung, **G.II. 1**

Personelle Mindestanforderungen in Einrichtungen

- anerkannte Berufsausbildungen, **G.I. 18**
- Anforderungen an Leitungspersonal, **G.I. 21**
- Arbeitnehmer in Altersteilzeit, **G.III. 22**
- ausländische Arbeitnehmer, **G.I. 17**
- Beschäftigung nicht geeigneter Personen, **G.I. 30**
- Beschäftigung von Fachkräften, **G.I. 11**
- Einsatz von Auszubildenden, **G.III. 15**
- Einsatz von Leiharbeitnehmern, **G.III. 18**
- Einsatz von Praktikanten, **G.III. 16**
- Fachkraftquote, **G.III. 1**; siehe dort
- fachliche Eignung, **G.I. 10**
- fachliche Qualifikation des Leitungspersonals, **G.I. 22**
- geringfügig Beschäftigte, **G.III. 8**
- Leitung mehrerer Einrichtungen, **G.I. 26**
- Mehrarbeit, **G.III. 20**
- mehrere Einrichtungseinerleiter, **G.I. 25**
- Personalbemessung, **G.II. 1**
- Personalrichtwert, **G.II. 2**
- persönliche Eignung, **G.I. 2**
- Pflegedienstleistung, **G.I. 28**
- polizeiliches Führungszeugnis von Bewerbern, **G.I. 4**
- Überstunden, **G.III. 20**

Persönliches Budget, **SGB XII 53–60 12**

Persönlichkeitsrechte

- Wahrung für Heimbewohner, **C.III. 36ff.**

Pflege- oder Betreuungsbedarf

- Vertragsanpassung bei Änderung, **WBG 8 1ff.**

Sachregister

Pflege- und Betreuungsleistungen

- Informationspflichten im Rahmen des Leistungsangebots, **WBG 3 11**

Pflegebedarf

- Kündigung des Wohn- und Betreuungsvertrages wegen Bedarfsänderung, **WBG 12 7**

Pflegebedürftigkeit

- gesteuerte, **SGB XI 87a 4f**

Pflegebuchführung, SGB XI 75 24

Pflege-Buchführungsverordnung, SGB XI 83 3

Pflegedokumentation

- Einsichtnahme, **C.IX. 22; D.II. 1ff.; E.I. 9**

Pflegeeinrichtungen

- ambulante, **SGB XI 71 9**
- Berufserfahrung der Pflegefachkraft, **SGB XI 71 7**
- Berufsqualifikation der Pflegefachkraft, **SGB XI 71 5**
- ehrenamtliche Unterstützung, **SGB XI 82b 1ff.**
- Finanzierung, **SGB XI 82 1ff.**
- Kostenerstattung bei Verzicht auf vertragliche Regelung der Pflegevergütung, **SGB XI 91 2**
- Pflegeheimvergleich, **SGB XI 92a 1**
- Pflegesatz *siehe dort*
- Pflegesatzkommission, **SGB XI 86 2**
- Qualitätsverantwortung, **SGB XI 112 1**
- Rahmenverträge, **SGB XI 75 2; siehe auch dort**
- selbständig wirtschaftende Einrichtungen, **SGB XI 71 2**
- ständige Verantwortung ausgebildeter Fachkräfte, **SGB XI 71 4**
- stationäre, **C.II. 10; SGB XI 71 10**
- teilstationäre, **C.II. 11**
- Vereinbarungen zu Qualitätsmaßstäben, **SGB XI 71 5**
- Versorgungsvertrag, **SGB XI 72 6**

Pflegeeinrichtungen, teilstationäre, C.II. 11

Pflegeheimvergleich, SGB XI 92a 1

Pflegekassen

- Einsichtsrecht in die Pflegedokumentation, **D.II. 11**
- Qualitätsverantwortung, **SGB XI 112 6**
- Verfahrensregelungen der Landesverbände, **SGB XI 81 1ff.**

Pflegeklasse, SGB XI 84 5; 87a 4

Pflegequalität

- Beteiligte von Vereinbarungen, **SGB XI 112 3**
- Expertenstandards zur Sicherung und Weiterentwicklung, **SGB XI 113a 2**

– Gegenstand der Vereinbarung,

- SGB XI 112 9**
- Maßstäbe und Grundsätze, **SGB XI 113 1**
- Partei der Vereinbarungen, **SGB XI 113 2**
- Pflegedokumentation, **SGB XI 113 11**
- Qualitätsprüfungen, **SGB XI 114 1**
- Schiedsstelle Qualitätssicherung, **SGB XI 113b 2**
- Verfahren für die Entwicklung von Maßstäben und Grundsätzen, **SGB XI 113 5**
- zeitliche Geltung von Vereinbarungen, **SGB XI 113 15**

Pflegesatz

- Bemessungsgrundsätze, **SGB XI 84 2**
- Darlegungspflicht der Pflegeheime, **SGB XI 85 6**
- Differenzierungsverbot, **SGB XI 84 12**
- Einhaltung der Tarifbindung, **SGB XI 84 10**
- Leistungs- und Qualitätsmerkmale, **SGB XI 84 13**
- leistungsgerechte Vergütung, **SGB XI 84 5**
- leistungsgerechte Zuschläge, **SGB XI 87b 2**
- Neuverhandlung, **SGB XI 85 14**
- Pflegesatzkommission, **SGB XI 86 2**
- Pflegesatzvereinbarung, **SGB XI 85 2; 86 3**
- Pflegesatzverfahren, **SGB XI 85 1**
- Schiedsverfahren, **SGB XI 85 9**
- Sicherstellungsverpflichtung, **SGB XI 84 14**
- Unterkunft und Verpflegung, **SGB XI 87 1**
- Vergütungszuschläge für Pflegebedürftige mit erheblichem allgemeinem Betreuungsbedarf, **SGB XI 87b 1ff.**
- Zusatzleistungen, **SGB XI 88 2**

Pflegesatzkommission

- Rahmenvereinbarung, **SGB XI 86 6**
- Vereinbarung, **SGB XI 86 3ff.**
- Zusammensetzung, **SGB XI 86 2**

Pflegestufe, SGB XI 4 4

Pflege-Transparenzvereinbarung, SGB XI 115 20

Pflegevergütung, SGB XI 82 3

- Abschluss- und Verhandlungsvollmacht, **SGB XI 85 3; siehe auch Pflegesatz**
- Betriebskostenzuschüsse, **SGB XI 82 9**
- Ermächtigungsgrundlage für Regelungsverordnung, **SGB XI 83 1**

- Externer Vergleich, **SGB XI 84** 5, 9; *siehe auch Pflegesatz*
- Individualprinzip, **SGB XI 85** 4; *siehe auch Pflegesatz*
- Investitionskosten, **SGB XI 82** 6
- Pauschalvergütung, **SGB XI 84** 2; *siehe auch Pflegesatz*
- Plausibilität, **SGB XI 84** 5 ff; *siehe auch Pflegesatz*
- Prospektivität, **SGB XI 84** 6; **85** 1, 5, 13; *siehe auch Pflegesatz*
- Richtigkeitsgewähr, **SGB XI 84** 7; *siehe auch Pflegesatz*
- Unterkunft und Verpflegung, **SGB XI 82** 5; **87** 2 ff; *siehe auch Pflegesatz*
- Verzicht auf Vereinbarung, **SGB XI 91** 2; *siehe auch Pflegesatz*
- Zustandekommen, **SGB XI 85** 8; *siehe auch Pflegesatz*
- Pflegeversicherung**
- Art und Umfang der Leistungen, **SGB XI 4** 1
- Infrastrukturverantwortung, **SGB XI 9** 2
- Kostenerstattung, **SGB XI 4** 3
- Objektförderung, **SGB XI 9** 6
- qualitative Standards, **SGB XI 11** 2
- Rechte und Pflichten der Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 11** 1
- Sachleistungsprinzip, **SGB XI 4** 2
- Selbstbestimmungsrecht der Pflegebedürftigen, **SGB XI 2** 2 ff.
- Subjektförderung, **SGB XI 9** 6
- Trägervielfalt, **SGB XI 11** 5
- Wirtschaftlichkeitsgebot, **SGB XI 4** 7
- Wirtschaftlichkeitsprüfungen, **SGB XI**; *siehe dort*
- zivilrechtliche Vertragsbeziehungen zwischen Leistungserbringer und Leistungsempfänger, **SGB XI 11** 8
- Praktikanten, G.III.** 16
- Privatsphäre**
- Schutz bei Heimbewohnern, **C.III.** 42
- Probewohnen**
- außerordentliches Kündigungsrecht des Verbrauchers, **WVBVG 11** 20
- Unterbrechung, **WVBVG 11** 22
- Prüfberichte der Aufsichtsbehörden**
- Auslegung in der Einrichtung, **D.IV.** 18
- bundesrechtliche Regelung, **D.IV.** 1
- landesrechtliche Regelungen, **D.IV.** 4 ff.
- Rechtsmittel gegen Veröffentlichung, **D.IV.** 29
- Veröffentlichung, **D.IV.** 1 ff.
- Prüfung**
- Abschriften von den Aufzeichnungen für Prüfer, **C.IX.** 22
- anlassbezogene Prüfungen, **C.IX.** 3
- Auskunftspflichten des Trägers, **C.IX.** 7
- Auswertungsgespräch nach Prüfung, **C.IX.** 28
- beauftragte Dritte, **C.IX.** 15
- Befragung der Beschäftigten im Rahmen von Prüfungen, **C.IX.** 25
- Befragung der Bewohner im Rahmen von Prüfungen, **C.IX.** 23
- Beziehung von Verbänden und Vereinigungen zu den Prüfungen, **C.IX.** 17
- Betretungsrecht im Rahmen von Prüfungen, **C.IX.** 18
- Duldung der Prüfungen durch die Träger, **C.IX.** 16
- Einsichtnahme in Aufzeichnungen, **C.IX.** 22
- Einsichtnahme in Pflegedokumentation, **C.IX.** 22
- Mittel und Methoden, **C.IX.** 20
- Notbetretungsrecht, **C.IX.** 19
- Prüfbericht, **C.IX.** 29
- Prüfpersonen, **C.IX.** 15
- Prüfungsinhalt von Regelprüfungen, **C.IX.** 11
- Prüfungsleitfäden, **C.IX.** 27
- Prüfungsrichtlinien, **C.IX.** 27
- Prüfungszeitpunkt, **C.IX.** 6
- Qualitätsprüfungen *siehe dort*
- Reduzierung der Prüfdichte, **C.IX.** 13
- Turnus von Regelprüfungen, **C.IX.** 14
- Überwachungsmaßnahmen durch die zuständigen Behörden, **C.IX.** 1 ff.
- unangemeldete Prüfungen, **C.IX.** 5
- Vorgaben nach den Landesheimrechten, **C.IX.** 12
- wiederkehrende Prüfungen, **C.IX.** 3
- Zuordnungsprüfungen, **C.IX.** 4
- Qualitätsmanagement**
- als Teil des Organisationskonzeptes, **C.III.** 130
- und Versorgungsvertrag mit zugelassenen Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 72** 15
- Qualitätsprüfungen**
- Anlassprüfung, **SGB XI 114** 18
- Augenschein, **SGB XI 114a** 9
- Befragungsrecht, **SGB XI 114a** 10
- Befugnisse der Prüfung, **SGB XI 114a** 3
- Beteiligung der Heimaufsichtsbehörde, **SGB XI 114a** 15
- Durchführung, **SGB XI 114** 4; **114a** 2 ff.

Sachregister

- Eingliederungshilfe, **SGB XII 75–81 18f.**
- Einsichtnahme in die Pflegedokumentation, **SGB XI 114a 11**
- Einwilligung der Bewohner, **SGB XI 114a 13**
- Ergebnisse, **SGB XI 115 1**
- Gegenstand der Veröffentlichung, **SGB XI 115 14**
- Gerichtspflichten, **SGB XI 114a 20**
- Informationen zur Versorgung, **SGB XI 114 8**
- Informationspflichten vor Vertragsschluss, **WVBG 3 9**
- Kostenbeteiligung, **SGB XI 114a 18**
- Kostentragung, **SGB XI 114 21; 115 40**
- Kürzung der Pflegevergütung, **SGB XI 115 39**
- Markttransparenz, **SGB XI 115 25**
- Maßnahmenbescheid, **SGB XI 115 38**
- Maßstab, **SGB XI 2 3**
- Mitteilung von Ergebnissen, **SGB XI 115 3**
- Prüfungsfang, **SGB XI 114 6**
- Prüfungsort, **SGB XI 114a 2**
- Qualitätsprüfungsrichtlinien, **SGB XI 114a 21**
- Rechtsmittel gegen Veröffentlichung, **SGB XI 115 33**
- Regelprüfungen, **SGB XI 114 12**
- zur Sicherung der Pflegequalität, **SGB XI 114 1**
- Veröffentlichung der Ergebnisse, **SGB XI 115 8**
- Veröffentlichungskriterien, **SGB XI 115 19**
- Wiederholungsprüfung, **SGB XI 114 19**
- Zusammenarbeit mit der Heimaufsicht, **SGB XI 114 15**
- Qualitätsstandard, SGB XI 11 2**
 - und Landesheimrechte, **C.III. 87**
- Qualitätsverantwortung**
 - der Träger von Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 112 1**
- Qualitätsverpflegung**
 - Vorgaben der Landesheimrecht, **C.III. 110**
- Rahmenverträge**
 - Abschluss, **SGB XI 75 2**
 - Eingliederungshilfe, **SGB XII 75–81 23ff.**
 - Kündigung, **SGB XI 75 22**
 - Parteien, **SGB XI 75 3**
 - Schiedsstelle, **SGB XI 76 1;**
siehe auch dort

- Verbindlichkeit, **SGB XI 75 5**
- Vertragsgegenstände, **SGB XI 75 7**
- Zustandekommen, **SGB XI 75 21**
- Recht auf informationelle Selbstbestimmung**
 - Einhaltung des Datenschutzes durch Träger und Mitarbeiter, **C.III. 56**
 - und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 50**
- Redufix**
 - Hilfsmittel in der Pflege, **C.III. 86**
- Regelungsüberblick in den Bundesländern, C.II. 8**
- Rehabilitationseinrichtungen**
 - Unanwendbarkeit des WVBG, **WVBG 2 3**
- Religiöse Bedürfnisse, C.III. 46;**
SGB XI 2 10
- Rückwirkungsverbot**
 - Vergütungsvereinbarung, **SGB XII 75–81 30ff.**
- Sanitärbereiche**
 - baurechtliche Anforderungen, **F.I. 37**
- Sanktionen**
 - der Aufsichtsbehörden gegenüber Einrichtungsträgern, **C.X. 1ff.**
- Schiedsspruch, SGB XI 85 12; SGB XII 75–81 29;** *siehe auch Schiedsstelle*
 - Inkrafttreten, **SGB XI 85 13; SGB XII 75–81 30ff.;** *siehe auch Schiedsstelle*
- Schiedsstelle**
 - Abstimmungsgrundsätze, **SGB XI 76 11**
 - Einrichtung, **SGB XI 76 2**
 - Qualitätssicherung, **SGB XI 113b 1f.**
 - Rechtsmittel, **SGB XI 76 14**
 - Rechtsstellung der Schiedsstellenmitglieder, **SGB XI 76 7**
 - Verfahren bei Entgeltterhöhung, **SGB XI 76 10**
 - Zusammensetzung, **SGB XI 76 5**
- Schiedsverfahren**
 - Auflagenbeschluss, **SGB XI 85 11;**
siehe auch Schiedsstelle
 - Dispositionsmaxime, **SGB XI 85 11;**
siehe auch Schiedsstelle
 - Einleitung, **SGB XI 85 9; SGB XII 75–81 27;** *siehe auch Schiedsstelle*
 - Untersuchungsgrundsatz, **SGB XI 85 11; SGB XII 75–81 28;**
siehe auch Schiedsstelle
- Schriftformerfordernis**
 - des Wohn- und Betreuungsvertrages, **WVBG 6 3, 8**
- Schuldbeitritt, SGB XII 75–81 2**

Selbständigkeit

- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 60**

Selbstbestimmung

- als heimrechtliche Anforderung, **C.III. 60**
- Vorgaben in den Landesheimrechten, **C.III. 94**
- Wahrung in Krisensituationen, **C.III. 94**

Selbstbestimmungsrecht der Pflegebedürftigen

- Hinweispflicht der Betreiber, **SGB XI 2 11**
- Leistungsrecht in Einrichtungen der Seniorenhilfe, **SGB XI 2 2**
- Obhutspflicht gegenüber den Bewohnern der Einrichtung, **SGB XI 2 4**
- religiöse Bedürfnisse, **SGB XI 2 10**
- Wunsch- und Wahlrecht der Pflegebedürftigen, **SGB XI 2 5**

Selbstverantwortung

- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 62**

Seniorenresidenz, C.II. 14, 16

Servicewohnanlage, C.II. 14

Sicherheitsleistungen

- des Verbrauchers im Wohn- und Betreuungsvertrag, **WBVG 14 1ff.**

Sicherstellungsverpflichtung, SGB XI 84 14

Sozialleistungsbezug

- besondere Bestimmungen in Verträgen mit Verbrauchern, **WBVG 15 1ff.**

Stationäre Pflege

- Nachrang, **SGB XI 3 5**

Subjektförderung, SGB XI 9 6

Subsidiaritätsprinzip, SGB XI 11 1, 7

Supervision, C.III. 128

Tagespflegeeinrichtung, C.II. 11

Teilhabe

- heimrechtliche Anforderungen, **C.I. 11; C.III. 73**

Testierverbot, D.III. 5, 15ff.

Tod des Verbrauchers, WBVG 4 9ff.

Träger einer Einrichtung *siehe Unternehmer*

Trägervielfalt, SGB XI 11 1, 5ff.

Trinkwasserhygiene

- rechtliche Anforderungen, **C.III. 101**

Überwachungsmaßnahmen

- Prüfungen durch zuständige Behörden, **C.IX. 1**

Umzugskosten

- bei Kündigung des Wohn- und Betreuungsvertrages durch den Unternehmer, **WBVG 13 10**

Unterbringung, geschlossene

- Vorgaben der Landesheimrechte, **C.III. 85**

Unternehmen

- Vertragsgestaltungen nach WBVG, **WBVG 1 10**

Unternehmer

- Informationspflichten im Hinblick auf Beschwerdemöglichkeiten, **D.I. 6**
- Informationspflichten im Hinblick auf das Leistungsangebot, **D.I. 1**
- Informationspflichten im Hinblick auf die wirtschaftliche Lage, **D.I. 14**
- Informationspflichten im Hinblick auf Prüfungen, **D.I. 11**
- Informationspflichten im Hinblick auf Teilhabemöglichkeiten, **D.I. 5**
- Informationspflichten im Rahmen der Mitwirkung von Bewohnern, **D.I. 9**
- Verbot der Annahme von Leistungen, **D.III. 1ff.**

Untersagung

- vor Betriebsaufnahme, **C.X. 58**
- des Betriebs einer Einrichtung, **C.X. 47**
- Ermessensspielraum der Behörde, **C.X. 52**
- vorläufige, **C.X. 60**

Unverletzlichkeit der Wohnung

- Beachtung dieses Grundrechts, **C.I. 20; C.III. 135**
- Betretungsrecht bei Prüfung durch Aufsichtsbehörde, **C.IX. 18**

Verbot der Leistungsannahme

siehe auch Leistungsannahmeverbot

Verbraucherschutz, Einl. 7

Vergaberecht, SGB XII 75–81 3

Veröffentlichung

- von Ergebnissen der Qualitätsprüfungen, **SGB XI 115 9, 33**

Verpflegungsplanung

- Mitbestimmung des Heimbeirats, **D.IV. 19**

Versorgungsvertrag

- Abschluss, **SGB XI 72 7**
- Abschluss in Schriftform, **SGB XI 73 2**
- Anhörung der Pflegeeinrichtung vor Kündigung, **SGB XI 74 7**
- Bestandsschutz, **SGB XI 73 10**
- einstweiliger Rechtsschutz gegen Kündigung, **SGB XI 74 17**
- und Expertenstandards, **SGB XI 72 17**
- Inhalt, **SGB XI 72 18**
- Klageart bei Ablehnung des Abschlusses, **SGB XI 73 5**
- Kündigung, **SGB XI 74 1ff.**
- Kündigung, formale, **SGB XI 74 13**

Sachregister

- Kündigung, fristgelundene, **SGB XI 74 2**
- Kündigung, fristlose, **SGB XI 74 11**
- Kündigungsgrund, **SGB XI 74 5**
- und Qualitätsmanagement, **SGB XI 72 15**
- Rechtsschutz gegen Kündigung, **SGB XI 74 14**
- Rechtsweg gegen Abschluss, **SGB XI 73 4**
- Verhältnismäßigkeit der Kündigung, **SGB XI 74 6**
- Voraussetzungen, **SGB XI 72 12**
- Wirkung, **SGB XI 72 23**
- mit zugelassenen Pflegeeinrichtungen, **SGB XI 72 6**

Vertragsparteien

- des Wohn- und Betreuungsvertrages, **WBG 5 1ff.**

Videoüberwachung

- und heimrechtliche Anforderungen, **C.III. 51**

Wagniszuschlag, SGB XI 82 6; 84 8;
siehe auch Unternehmerrisiko

Wahlanfechtung, E.III. 19

Wählbarkeit, E.III. 13

Wahlberechtigung, E.III. 9

Wahlen

- der Mitwirkungsorgane, **E.III. 1ff.**

Wahlgrundsätze, E.III. 15

Werdenfeser Weg

- Hilfsmittel in der Pflege, **C.III. 86**

Wettbewerb, SGB XI 9 3; 11 5

Wirtschaftlichkeitsgebot, SGB XI 2 8;
4 7

Wirtschaftlichkeitsprüfungen

- Anlassbezogenheit, **SGB XI 79 3**
- Eingliederungshilfe, **SGB XII 75-81 18f**
- Initiatoren, **SGB XI 79 2**
- Kostenregelungen, **SGB XI 116 1**
- Prüfungsdurchführung, **SGB XI 79 5**
- Prüfungsergebnis, **SGB XI 79 8**
- Prüfungsgegenstand, **SGB XI 79 4**
- Prüfungsgrundsätze, **SGB XI 79 6**
- Rechtsweg gegen Prüfungsanordnung, **SGB XI 79 10**

Wohn- und Betreuungsvertrag

- Abschluss auf unbestimmte Zeit, **WBG 5 1**
- Anpassungsrecht, einseitiges, **WBG 8 7**
- Anschlusskündigung, **WBG 11 31; 12 27**
- Aufhebungsvertrag, **WBG 11 5**

- Aufrechnungsverbot, **WBG 10 3**

- Aushändigung einer Vertragsausfertigung, **WBG 6 4**

- außerordentliche Kündigung des Verbrauchers, **WBG 11 4**

- außerordentliche Kündigung während der Probewohnzeit, **WBG 11 20**

- außerordentliches Kündigungsrecht, **WBG 11 26**

- Befristung, **WBG 4 4**

- Bemessung des Entgelts, **WBG 7 10**

- Berechnungsgrundlage des Vertrages, **WBG 9 2**

- Betriebsübergang auf andere Rechtsträger, **WBG 12 4**

- Darstellung des Angebots, **WBG 8 10**

- Durchsetzung der Minderungsrechte des Verbrauchers, **WBG 10 7**

- Ende des befristeten Vertrages, **WBG 4 4**

- Entgelt bei Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nach Tod des Verbrauchers, **WBG 5 7**

- Entgelterhöhung bei Änderung der Berechnungsgrundlage, **WBG 9 2**

- Entgeltkürzung wegen Mängeln, **WBG 10 9**

- Entgeltreduzierung wegen Abwesenheit des Verbrauchers, **WBG 7 13**

- Erbringung von Sicherheiten, **WBG 14 5**

- Fälligkeit des Entgelts, **WBG 7 9**

- Formalitäten der Kündigung des Unternehmers, **WBG 12 31**

- Genehmigung der Kündigung durch das Betreuungsgericht, **WBG 11 32**

- Gesamtentgelt, **WBG 6 12**

- Geschäftsunfähigkeit des Bewohners, **WBG 4 1, 6**

- Informationspflichten vor Vertragsschluss, **WBG 3 1**

- Investitionskosten, Änderung, **WBG 9 6**

- Kalkulationsunterlagen des Unternehmers, **WBG 9 11**

- Kündigung durch den Unternehmer, **WBG 12 1**

- Kündigung durch den Verbraucher, **WBG 11 1**

- Kündigung nach Entgelterhöhung, **WBG 11 13**

- Kündigung wegen Bedarfsänderung, **WBG 12 7**

- Kündigung wegen Betriebseinschränkung, **WBG 12 3**

- Kündigung wegen Betriebseinstellung, **WBG 12 3**

- Kündigung wegen gröblicher Pflichtverletzung durch den Verbraucher, **WBVG 12 11**
- Kündigung wegen Veränderung der Betriebsart, **WBVG 12 3**
- Kündigung wegen Verletzung der Rechte von Arbeitnehmern des Unternehmers, **WBVG 12 13**
- Kündigung wegen Verstößen gegen die Hausordnung, **WBVG 12 13**
- Kündigung wegen Zahlungsverzuges, **WBVG 12 22**
- Leistungsanpassung, **WBVG 8 4**
- Leistungserbringung zu Lasten eines Sozialleistungsträgers, **WBVG 7 12**
- Leistungspflichten, **WBVG 7 2ff.**
- Leistungspflichten des Unternehmers, **WBVG 7 3**
- Leistungspflichten des Verbrauchers, **WBVG 7 6**
- Mängelanzeige, **WBVG 10 8**
- Mitwirkungsrechte der Bewohner *siehe Mitwirkungsrechte*
- Nachlassherausgabe an Dritte, **WBVG 4 13**
- Nachweis von Leistungersatz, **WBVG 13 2**
- ordentliche Kündigung des Verbrauchers, **WBVG 11 4, 7**
- persönliche Gegenstände des Verbrauchers nach dessen Tod, **WBVG 4 14**
- Sanktionsmöglichkeiten bei Mängeln, **WBVG 10 4**
- Schriftform der ordentlichen Kündigung, **WBVG 11 9**
- Schriftform des Vertrages, **WBVG 6 3**
- schuldhafte Verletzung der Vertragspflichten des Verbrauchers, **WBVG 12 17**
- Sicherheitsleistungen durch den Verbraucher, **WBVG 14 1**
- Sonderkündigungsrecht nach Entgelt-erhöhung, **WBVG 11 16**
- Sonderrechtsnachfolge für Hinterbliebene, **WBVG 5 4**
- Tod des Verbrauchers, **WBVG 4 9**
- Übernahme von Umzugskosten, **WBVG 13 10**
- Unwirksamkeit abweichender Vereinbarungen, **WBVG 16 1**
- Verbleiben von Mitbewohnern in der Unterkunft, **WBVG 5 5**
- Vereinbarung von Sicherheitsleistungen, **WBVG 14 3**
- Verfahren bei Entgelterhöhung, **WBVG 9 10**
- Verstoß gegen das Schriftformerfordernis, **WBVG 6 8**
- Vertragsanpassung, **WBVG 8 1, 12**
- Vertragsdauer, **WBVG 4 3**
- Vertragsdauer bei Kurzzeitpflege, **WBVG 4 4**
- Vertragsfortsetzung durch Dritte, **WBVG 5 4**
- Vertragsinhalt, **WBVG 6 11**
- Vertragsparteien, **WBVG 5 1**
- Vertragsschluss, **WBVG 6 3**
- Vertragsübergang bei Wechsel des Unternehmers, **WBVG 5 11**
- Vertragsunterzeichnung durch Bevollmächtigten, **WBVG 6 6**
- Wechsel von Vertragsparteien, **WBVG 5 2**
- Wohnraummängel, **WBVG 10 2, 6**
- Wohnraumnutzung nach Tod des Verbrauchers, **WBVG 4 10**
- Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz**
- Anwendbarkeit, **WBVG 17 3**
- Anwendbarkeit auf Verträge mit Einrichtungen der vollstationären Pflege, **WBVG 1 12**
- Anwendbarkeit auf Vertragsverhältnisse für Kurzzeitpflege, **WBVG 1 12**
- Anwendungsbereich, **WBVG 1 1**
- Anwendungsbereich, Ausnahmen, **WBVG 2 1**
- Anwendungsbereich, persönlicher, **WBVG 1 4**
- Anwendungsbereich, sachlicher, **WBVG 1 5**
- Anwendungsbereiche, besondere, **WBVG 1 12**
- Erbringung von Pflege oder Betreuungsleistungen, **WBVG 1 2**
- erfasste Verträge, **WBVG 1 2**
- Erfassung von Altverträgen, **WBVG 1 7**
- mehrere Verträge mit einem Unternehmer, **WBVG 1 10**
- mehrere Verträge mit mehreren Unternehmern, **WBVG 1 11**
- Übergangsvorschrift für alte Heimverträge, **WBVG 1 1**
- Unanwendbarkeit, **WBVG 17 6**
- Unternehmerbegriff, **WBVG 1 4**
- Verbraucherbegriff, **WBVG 1 4**
- als Verbraucherschutzgesetz, **WBVG 1 1**
- Verträge mit Pflegeheimen außerhalb des Anwendungsbereiches, **SGB XI 119 1**
- Vollversorgungsvertrag mit Leistungsverknüpfung, **WBVG 1 9**
- Wohnraumüberlassung, **WBVG 1 2**
- Wohnflächenverordnung, F.I. 29**
- Wohngemeinschaften, C.II. 17**

Sachregister

Wohnqualität

- einrichtungsrechtliche Anforderungen, **E.I. 1ff.**
- Vorgaben der Landesheimrechte, **C.III. 113**

Wohnraum

- im Anwendungsbereich des WBVG, **WBVG 1 5**
- Informationspflichten im Rahmen des Leistungsangebots, **WBVG 3 11**
- Unverletzlichkeit *siehe dort*

Wohntypen, C.II. 10

Wohnumfeld

- Mitwirkungsrecht der Einrichtungs-
bewohner, **E.I. 10**

Wunsch- und Wahlrecht

- Einschränkungen, **SGB XI 2 6ff.**
- Einsichtsfähigkeit, **SGB XI 2 5**

Zahl der Beiratsmitglieder, E.III. 14

Zahlungsverzug

- Kündigung des Wohn- und Betreuungs-
vertrages durch den Unternehmer,
WBVG 12 22

Zivilrechtliche Vorschriften

- Beachtung durch Heimträger,
C.III. 29, 132

Zusammenarbeit zwischen Einrichtung und Heimaufsicht

- Grundsätze für Zusammenarbeit und
Abstimmung, **C.VII. 5**

- Zusammenarbeit mit anderen Stellen,
C.VII. 10

- Zusammenarbeit mit Gesundheitsämtern,
C.VII. 11

- Zusammenarbeit mit Leistungsträgern des
Sozialrecht, **C.VII. 1**

Zuständige Behörden

- für Heimaufsicht nach Landesrecht,
C.VI. 1

Zusatzleistung, SGB XI 88 3;

siehe auch Komfortleistung

- Beispiele, **SGB XI 88 3;**

siehe auch Komfortleistung

- Grenzen, **SGB XI 88 4;**

siehe auch Komfortleistung

Zustimmungsbescheid, SGB XI 82 8

Zuverlässigkeit, C.III. 20

- fachliche als Betriebsanforderung,
C.III. 22

- mangelnde als Untersagungsgrund,
C.X. 50

- Nachweis bei Erstanzeige der Betriebs-
aufnahme, **C.IV. 17**

- und Organisationspflichten des Heim-
betreibers, **C.III. 124**

- persönliche des Heimbetreibers,
C.III. 26

Zuwendungsverbot *siehe Leistungsan- nahmeverbot*