

# Bilanzbuchhalter-Kompaktkurs Band 3: Steuerrecht und betriebliche Steuerlehre

Umsatzsteuer, Einkommensteuer, Körperschaftsteuer, Abgabenordnung, Gewerbesteuer, Internationales Steuerrecht, Lohnsteuer, Grundsteuer, Grunderwerbsteuer, Umwandlungssteuerrecht

von  
Raymond Halaczinsky, Lukas Hendricks

Steuerberater, Diplom-Finanzwirt, MBA (International Taxation) ist nach mehrjähriger praktischer Berufserfahrung in der Finanzverwaltung und in der Steuerabteilung eines DAX-Konzerns seit 2010 Steuerberater in eigener Praxis in Bonn und seit 2001 in der Erwachsenenbildung für zahlreiche Bildungseinrichtungen (u.a. Akademie Steuern und Wirtschaft GmbH, Schermbeck, IFU Institut für Unternehmensführung, Bonn, Sommerhoff AG Managementinstitut, Essen, Wrenger & Partner Studiengesellschaft, Nordkirchen, IWS Institut, Mosbach, Dr. Bannas, Köln) mit Schwerpunkt fachliche Fortbildungen im Ertragssteuer-/Bilanzsteuer- und Umsatzsteuerrecht sowie der Prüfungsvorbereitung für angehende Steuer-berater, Steuerfachwirte und Bilanzbuchhalter tätig. Er ist Vorsitzender eines Prüfungsausschusses für Wirtschaftsfachwirte (IHK) und Mitglied des Prüfungsausschusses für Bilanzbuchhalter (IHK) bei der IHK Bonn sowie Autor und Mitautor mehrerer Fachbücher zu den Themen Buchführung, Bilanzierung und Jahresabschluss. Der Autor hat in den letzten Jahren weit über hundert Vorträge zum neuen BilMoG gehalten.

[Bilanzbuchhalter-Kompaktkurs Band 3: Steuerrecht und betriebliche Steuerlehre – Halaczinsky / Hendricks](#)

schnell und portofrei erhältlich bei [beck-shop.de](http://beck-shop.de) DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

[Steuerrecht: Allgemeines](#)



Verlag C.H. Beck München 2014

Verlag C.H. Beck im Internet:

[www.beck.de](http://www.beck.de)

ISBN 978 3 406 65763 4

## Stichwortverzeichnis Umsatzsteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randziffern.*

- Abrechnungslast 440
- Agent 28 f., 305
- Agentur 56, 108
- Agenturleistungen 29
- Aktiengesellschaften 37
- Allphasen-Netto-Umsatzsteuer 2 f.
- Altgebäude 230
- Anlagevermögen 24, 80, 537, 540
- Anstalten 37
- Anzahlungen 458, 474, 511, 527, 559.
- Arbeitgeber 323 ff.
- Arbeitnehmer 323 ff.
- Arbeitsleistung 156, 324
- Aufbewahrungsfrist 444
- Aufbewahrungspflicht 433, 444
- Aufmerksamkeiten 145, 150
- Aufteilungsregelung 531
- Ausfuhrlieferung 149, 185 ff.
- Ausfuhrnachweis 186 f.
- Auslagerung 481
- Ausländischer Abnehmer 186 ff.
- Ausrüstung 192
- Ausschluss vom Vorsteuerabzug 167, 524 f.
- Außenunternehmerischer Bereich 49, 54, 197
- Auswärtstätigkeit 86, 488
  
- Beförderung 82 f.
- Beförderungsleistungen 101 f.
- Begutachtung 99
- Belegenheitsort 98
- Belegnachweis 188, 201
- Bemessungsgrundlage 300 ff., 461 f.
- Berichtigungsbetrag 547
- Beschränkung des Vorsteuerabzugs 485, 524
- Besonderes Entgelt 31, 331
- Besteuerungsverfahren 470 ff.
- Bestimmungslandprinzip 161
- Bestimmungsmitgliedstaat 80
- Betriebe gewerblicher Art 38
- Betriebsstätte 80, 89, 97 f.
- Bewirtung 226, 487
- Bewirtungskosten 483
- Buchnachweis 188
- Bußgeld 590
  
- Dauerfristverlängerung 476, 596
- Dauerleistung 96
- Diebesgut 78
  
- Dienstleistungen 92, 100 f.
- Dienstleistungskommission 93, 125
- Dienstreise 29, 36, ff., 46 f.
- Differenzbesteuerung 443
- Dreiecksgeschäft 580
- Drittlandsgebiet 4, 160 f.
- Drittlandsunternehmer 99, 109
- Duldung 92
- Durchlaufende Posten 305
- Durchschnittsätze 333, 501, 562
  
- Echte Zuschüsse 309
- Eigenhändler 29, 78
- Eigentumsübertragung 78, 85, 214 f.
- Eigentumsvorbehalt 78
- Einfuhrumsatzsteuer 162, 520 f.
- Einheitliche Gegenstände 54
- Einkaufskommission 156
- Einkaufspreis 317, 323, 327
- Elektrizität 88 f.
- Elektronische Dienstleistungen 109
- Endverbrauch 161, 191
- Entgelt 302 ff.
- Entgeltminderungen 307
- Entnahme 80, 145 f., 321
- Entstehung 410 f.
- Erbengemeinschaft 22, 140
- Erbschaft 204
- Erdgasnetz 89
- Erklärungspflichten 410
- Ermäßigter Steuersatz 330 f.
- Erwerbsschwelle 167
- Erwerbsteuerabzug 522
  
- Factoringgeschäft 212
- Fälligkeit 410 f.
- Fahrausweise 442
- Fahrtenbuch 321
- Fahrzeugeinzelbesteuerung 168
- Finanzielle Eingliederung 571
- Finanzumsätze 207
- Fiskalvertretung 576 ff.
- Flüssiggas 89
- Freihäfen 83, 159
  
- Gasflaschen 89
- Gebietsbegriffe 4, 159 f.
- Gebietskörperschaften 37
- Gebrochene Versendung 83
- Gegenleistung 156 ff., 302 f.
- Gegenstände 20 f., 51 f., 76 f., 161, 196

- Geldförderungen 86, 207
- Geldleistungen 73
- Gemeinschaftsgebiet 4, 160
- Gemischte Leistungen 154
- Gemischte Verträge 221
- Gesamtumsatz 457
- Geschäftsbesorgung 28
- Geschäftsreise 487
- Geschäftsveräußerung 1546
- Geschäftsveräußerung im Ganzen 453, 546
- Geschenke 80, 145, 484
- Geschenke an Geschäftsfreunde 145
- Gesellschaft 31
- Gesellschafter 22, 31, 213, 326 f., 571
- Gesellschaftsanteile 213
- Gesellschaftsvertrag 39
- Gesetzgebungsbefugnis 3
- Gewerbliche oder berufliche Tätigkeit 21
- GmbH 37
- Grenzüberschreitende Beförderung 110
- Grenzüberschreitende Lieferungen 184
- Grundgeschäfte 24
- Grundsatz der Unternehmenseinheit 23, 48
- Grundstückmietverträge 220
- Grundstücksumsätze 214
- Güterbeförderung 99 f., 110 ff., 205
- Gutschrift 439 f., 451, 457
  
- Handelsregister 39
- Hauptleistungen 92, 110, 154
- Hauptstoffe 156 ff.
- Hilfsgeschäfte 24
- Hobbytätigkeiten 26
  
- Innergemeinschaftlicher Erwerb 164 ff.
- Indirekte Steuer 2
- Inland 4, 159
- Innengesellschaften 33
- Innenumsatz 23, 453, 574
- Innergemeinschaftliche Güterbeförderungen 105
- Innergemeinschaftliche Lieferungen 197 ff.
- Innergemeinschaftliches Dreiecksge-  
schäft 443, 580 f.
- Istversteuerung 411, 457 ff.
  
- Jahressteueranmeldung 523
- Juristische Personen 37 f.
  
- Kapitalgesellschaft 39
- Katalogberufe 277
- Katalogleistungen 99
- Kleinbetragsrechnungen 441
- Kleinunternehmer 549 f.
- Kommissionär 28 f., 78
  
- Kommittent 78
- Kunstgegenstände 186, 330
  
- Lagerlieferung 76
- Leistung 5 f., 22, 31, 75 f.
- Leistungsaustausch 146, 156, 181, 439
- Leistungsempfänger 3, 22, 29, 82, 98,  
100 f., 158, 166, 190, 222, 302, 308,  
433, 439, 440
- Leistungskatalog 99, 330
- Leistungsort 90
- Leistungszeitpunkt 96
- Lieferkonditionen 88
- Lieferort 81 f.
- Lieferschwelle 89
- Lieferung 76 ff.
- Lohnveredelung 196
  
- Materialbeistellungen 156
- Materialgestellung 156
- Mindestbemessungsgrundlage 326 f.
- Mittelbare Beteiligung 571
- Montagelieferung 157
  
- Nachhaltigkeit 26
- Natürliche Personen als Unternehmer  
25 f.
- Nebengeschäfte 24
- Nebenleistungen 220, 329
- Nebenstoffe 156, 158
- Nichtunternehmer 503, 552, 435, 197
- Nutzungsüberlassung 153, 209, 218, 220,  
321
  
- Online-Dienstleistungen 109
- Option 181
- Ordnungsgemäße Rechnung 28, 433 f.
- Organisatorische Eingliederung 572
- Organschaft 570
- Ort der Lieferung 81 f.
- Ort der sonstigen Leistung 96 ff.
- Ort des innergemeinschaftlichen Erwerbs  
169
- Ort des vermittelten Umsatzes 99
- Ortverlagerung 97 f.
  
- Personenbeförderung 110 f.
- Personenvereinigungen 31
- Personenzusammenschlüsse als Unter-  
nehmer 30 f.
- Preisausschreiben 145
  
- Quotale Zuordnung 54
  
- Rahmen des Unternehmens 20 f.
- Rechnung 433 ff.
- Rechnungen mit fehlerhaftem Steuer aus-  
weis 350 ff.
- Rechtsgrundlagen 1

- Rechtsverordnungen 1  
Regelsteuersatz 92  
Reihengeschäft 85, 580 f.  
Reisekosten 304, 485, 489  
Reisevorleistungen 304
- Sachbezugswerte 324  
Sacheinheiten 76  
Sachspenden 145  
Sachzuwendungen 86  
Schwestergesellschaften 571  
Selbstkosten 317, 327  
Selbstständigkeit 25, 181 f.  
Selbstveranlagungssteuer 410  
Sicherungsübereignung 79  
Sitzort 103, 158  
Sollprinzip 510  
Sollversteuerung 411, 455  
Sonderfall der Werkleistung 158, 196  
Sondervorauszahlung 430  
Sonstige Leistung 90 ff.  
Steuerausweis unberechtigter 450 f.  
Steuerberechnung 455 f.  
Steuerbare Umsätze 10, 60 ff.  
Steuerbefreiung 182 f., 205, 224 f.  
Steuererklärung 470 ff.  
Steuerfreie Umsätze 167, 183  
Steuergegenstand 8  
Steuerpflichtige Umsätze 229, 576  
Steuersatz 328 ff.  
Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers 430 f.  
Stiftungen 42
- Tätigkeitsort 106  
Tausch 324, 459, 312  
Tausch mit Baraufgabe 312 f.  
Tauschähnlicher Umsatz 312  
Tauschumsätze 312 ff.  
Teilleistung 96, 455 f.  
Traditionspapiere 85
- Überkapazitäten 89  
Übernachungskosten 486  
Umkartierung 84  
Umsätze 6, 10 ff.  
Umsatzschlüssel 533  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer 100, 102  
Umsatzsteuer-Lagerregelung 76, 481  
Unechte Zuschüsse 308 f.  
Unentgeltliche Wertabgaben 111 ff., 315 f.  
Unentgeltliche Lieferungen 316  
Unentgeltliche Leistungen 322 f.  
Unterlassungsleistung 92  
Unternehmen 48 ff.  
Unternehmenseinheit 23  
Unternehmensform 22
- Unternehmensinternes Verbringen 80  
Unternehmenstypische Gegenstände 51  
Unternehmensvermögen 50  
Unternehmer 20 ff.  
Unternehmereigenschaft 20 f.  
Unternehmerkette 30 f.  
Ursprungsland 161 f., 197
- Veranlagungssteuer 63, 410, 182  
Verbrauchssteuer 3  
Verbringen 202  
Vereinbarte Entgelte 455  
Vereinnahmte Entgelte 457  
Verfüugungsmacht 76 f.  
Vergütungsanspruch 593  
Verkaufskommission 78  
Verkehrsteuern 8  
Vermietung und Verpachtung 230, 217  
Vermittler 106  
Vermittlungsleistungen 24, 29, 92, 99, 106, 136, 206 ff.  
Verpflegungskosten 487 f.  
Verpflichtungsgeschäft 12, 23, 27, 40  
Verschaffen der Verfügungsmacht 76 f., 85, 456  
Versenden 82  
Verträge besonderer Art 222  
Vertretbare Sachen 53  
Verwendung 151  
Verzehr an Ort und Stelle 92  
Verzicht auf Steuerbefreiung 227 ff.  
Voranmeldungszeitraum 593  
Vorbereitungshandlungen 35  
Vorgesellschaft 39  
Vorsteuer 480 ff.  
Vorsteuerabzug 55 f., 207 f., 145 f., 182 f., 207 f., 227, 307, 317 f., 322 f., 480 ff.  
Vorsteuerabzugsverbot 430  
Vorsteuerberichtigung 534 f.  
Vorsteuerunschädliche Steuerbefreiungen 182 ff.
- Warenbewegte Lieferung 157, 197, 580  
Warenbewegung 81 f., 164, 187 f., 580  
Warenkredit 210  
Warenmuster 80  
Wechselseitiger Zusammenhang 58 f.  
Werbezwecke 95  
Werkleistung 158 f.  
Werklieferung 155 f.  
Werkunternehmer 155  
Werkvertrag 154, 157  
Wertabgaben 315  
Wiederverkäufer 89, 431  
Wirtschaftliche Eingliederung 570 f.  
Wohnungseigentümergeinschaften 214, 223

Zahllast 471, 480 f.	Zusammenfassende Meldung 475 f.
Zahlungsmittel 207, 211	Zuschüsse 308 ff.
Zollfreizonen 160	Zutaten 155 f.
Zolllager 162	Zuwendung 80, 145, 323, 484
Zollwert 163	Zweigniederlassung 190 576
Zuordnungsentscheidung 56, 146, 506	Zwischenvermietung 222
Zuordnungswahlrecht 597	

## Stichwortverzeichnis Einkommensteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.*

- Abfärbetheorie 202
- Abflussprinzip 271 ff.
- Abgeltungssteuer 264, 335 f.
- Absetzungen für Abnutzung 71, 84
- Agio 321
- Altersentlastungsbetrag 52, 101
- Anteile an Kapitalgesellschaften, Veräußerung 310 ff.
- Arbeitnehmer 130 f., 188
- Arbeitslohn 24, 73 f.
- Arbeitszimmer, häusliches 132
- Aufnahme eines Gesellschafters 242
- Außergewöhnliche Belastungen 12, 102, 114, 122 f.
- Außerordentliche Einkünfte 351 ff.
  
- Berufsausbildung 130 f.
- Besondere Veranlagung 344 f.
- Beteiligungserträge 291 ff.
- Betriebliche Altersversorgung 115, 149, 912
- Betriebsaufgabe 245 ff.
- Betriebsaufspaltung 154 f.
- Betriebsausgaben 133, 283, 334
- Betriebsausgaben, nicht abzugsfähige 110 f.
- Betriebseinnahmen 50 f., 80 f.
- Betriebsübertragung 229 f.
- Betriebsveräußerung 221 ff.
- Betriebsvermögen 55 f.
- Betriebsvermögensvergleich 54 ff.
- Betriebsverpachtung 228
- Bewertung 56 f., 87
- Bewirtungskosten 59
- Bezugsrecht 322
  
- Damnum 323
- Disagio 321
- Diskontbeträge 308
- Dividenden 311 ff.
  
- Ehegattenveranlagung 106 f.
- Einkommen 36, 51, 90
- Einkommensteuer, festzusetzende 51 f., 346 f.
- Einkünfte aus selbständiger Arbeit 271 f.
- Einkunftsarten 36 ff., 202
- Einnahmen 50 f., 70 f.
- Einnahmenverzicht 117
- Einnahmen, Zusammenballung 356
- Einnahme-Überschuss-Rechnung 70 ff.
  
- Einnahmer einer staatlichen Lotterie 271
- Einzelveranlagung 344
- Entlastungsbetrag für Alleinerziehende 8
- Entschädigungen 4
- Ergänzungsbilanzen 220
- Erhaltungsaufwand 77 ff.
- Erhebung 125
- Ermittlungszeitraum 92 f.
  
- Familiengesellschaften 204 ff.
- Ferienwohnungen, Vermietung von 153 f.
- Freiberufliche Tätigkeit 272 ff.
  
- Geldstrafen 128 f.
- Geprägetheorie 203
- Gesellschaftsvergütung 186
- Getrennte Veranlagung 1061 ff.
- Gewerbebetrieb 140 ff.
- Gewerbebetrieb, Abgrenzung zur Vermögensverwaltung 147 f.
- Gewerblicher Grundstückshandel 148 ff.
- Gewinnausschüttungen 192 ff.
- Gewinnermittlungszeitraum 90 f.
- Gewöhnlicher Aufenthalt 22
  
- Härteausgleich 52
- Haushaltsnahe Beschäftigungsverhältnisse 375 f.
- Haushaltsnahe Dienstleistungen 375
- Hinterbliebene 302
- Hinzurechnungsbeträge 131 f.
  
- Inflationstheorie 202
  
- Kapitalertragsteuer 295
- Kapitalherabsetzung 292 f.
- Kapitalvermögen 290 ff.
- Kirchensteuer 350
- Kommanditgesellschaft auf Aktien 1, 261, 291
  
- Land- und Forstwirtschaft 38 ff.
- Land- und Forstwirtschaft, Abgrenzung zum Gewerbebetrieb 41 ff.
- Lebensführungskosten 111 f.
- Lebensversicherungen, Erträge aus 301 ff.
- Leistungsfähigkeit 29, 278
- Liebhaberei 141 ff.
- Liquidation 267, 292
- Lohnsteuer 125

- Mitunternehmerschaft 181, 240 ff.
- Nachträgliche Einkünfte 224, 251, 356
- Nebenleistungen, steuerliche 127
- Nießbrauch 118, 217
- Partiarisches Darlehen 298
- Personengesellschaften 181 f.
- Personensteuern 125
- Private Veräußerungsgeschäfte 260 f., 343
- Progressionsvorbehalt 353
- Realteilung von Personengesellschaften 243
- Reisekosten 111, 266
- Renten 116 ff., 247 f., 300 f.
- Schuldzinsen 71
- Selbstständige Arbeit 271 ff.
- Selbstständigkeit 271 ff.
- Sonderausgaben 73, 101, 116, 130, 302, 350
- Sonderbetriebsausgaben 193 f.
- Sonderbetriebsentnahmen 192
- Sonderbilanzen 208
- Sonderbetriebsvermögen 156, 192, 198 f., 212 ff., 241
- Sondervergütungen 184 ff.
- Sonstige Bezüge 292 f.
- Sonstige Einkünfte 39 ff., 309 f.
- Sonstige Kapitalerträge 305 ff.
- Sparer-Freibetrag 333
- Sparer-Pauschbetrag 333
- Spenden 71
- Splittingtarif 353
- Steuerermäßigung bei Einkünften aus Gewerbebetrieb 370 ff.
- Steuerermäßigung bei Zuwendungen 375
- Steuern, nicht abzugsfähige 124 ff.
- Steuerpflicht, beschränkte 28 f.
- Steuerpflicht, erweiterte unbeschränkte 24 f.
- Steuerpflicht, fiktive unbeschränkte 26 f.
- Steuerpflicht, persönliche 16 ff.
- Steuerpflicht, sachliche 36 ff.
- Steuerpflicht, unbeschränkte 20 ff.
- Steuersubjekt 2, 181
- Stille Gesellschaft 1, 183, 201, 296 f.
- Stilhalterprämien 309
- Subsidiaritätsprinzip 50
- Teilbetriebsveräußerung 226 f.
- Teilbetriebsaufgabe 226 f.
- Teileinkünfteverfahren 263 f., 334 f.
- Termingeschäfte 312
- Übergangsgewinn 86
- Überschusseinkünfte, Ermittlung 73, 127 f.
- Veranlagung 344 ff.
- Veräußerungsgewinn 221 ff., 286
- Veranlagungszeitraum 90 f.
- Verlustabzug 101 f., 339
- Verlustrückstellungen 339
- Verlustrückstellungsbeschränkungen 195, 339 f.
- Verluste bei Aktien 340
- Verluste bei beschränkter Haftung 195 ff.
- Verluste bei Einkünften aus Kapitalvermögen 339 ff.
- Vermietung und Verpachtung 152 ff., 228, 322
- Vermögensverwaltung 147
- Wechsel der Gewinnermittlungsart 80 f.
- Werbungskosten 334 ff., 564 ff., 634 ff., 681 ff.
- Werbungskosten-Pauschbetrag 333
- Wirtschaftsjahr 90 ff.
- Wohnsitz 16
- Zinsen 300 f.
- Zu versteuerndes Einkommen 37, 52
- Zu versteuerndes Einkommen, Ermittlung 51 f.
- Zuflussprinzip 70, 73 ff.
- Zurechnung von Einkünften 21, 50, 118
- Zusammenveranlagung 106 f.

## Stichwortverzeichnis Körperschaftsteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.*

- |                                                    |                                       |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Abgeltungssteuer 38                                | Nebenleistungen, steuerliche 19       |
| Aufsichtsratsvergütungen 22, 80                    | Nicht abziehbare Aufwendungen 17 ff.  |
| Bestandsvergleich 13                               | Organschaft 28                        |
| Einkommen 11 ff.                                   | Partielle Steuerpflicht 6             |
| Einkommen, Ermittlungsschema 14                    | Rumpfwirtschaftsjahr 10               |
| Einlagekonto 71 ff.                                | Sanierungsklausel 63                  |
| Freibeträge 11                                     | Spenden 23 ff.                        |
| Fremdvergleich 32                                  | Steuerpflicht, Beginn und Ende 3 ff.  |
| Geldstrafen 21                                     | Steuerpflicht, beschränkte 2          |
| Gewinnausschüttungen anderer Körperschaften 58 ff. | Steuerpflicht, unbeschränkte 1        |
| Handelsbilanz 11                                   | Steuersatz 66                         |
| Kapitalertragsteuer 17 f., 39                      | Teileinkünfteverfahren 38             |
| Körperschaftsteuererhöhung 69 f.                   | Veranlagungszeitraum 10               |
| Körperschaftsteuerguthaben 67 f.                   | Verdeckte Einlagen 30 ff., 150        |
| Körperschaftsteuerpflicht, unbeschränkte 1 f.      | Verdeckte Gewinnausschüttungen 30 ff. |
| Körperschaftsteuerpflicht, beschränkte 2           | Verlustabzug 61 f.                    |
| Körperschaftsteuerpflicht, Beginn und Ende 3       | Verlustvortrag 65                     |
| Körperschaftsteuerbefreiungen 6 f.                 | Vorgesellschaft 3                     |
| Mantelkauf 63 ff.                                  | Vorgründungsgesellschaft 3            |
|                                                    | Wirtschaftsjahr 10                    |
|                                                    | Zu versteuerndes Einkommen 10 ff.     |



## Stichwortverzeichnis Abgabenordnung

*Die Zahlen verweisen auf die Randziffern.*

- Abgabenordnung
  - Anwendungsbereich 6
  - Aufbau 5
  - Bedeutung 1
  - Inhalt 4
- Abhilfebescheid 62, 226 f.
- Ablaufhemmung 135
- Abzugssteuern 8, 53, 196
- Adressat 107, 109
- Allgemeinverfügung 100, 227
- Änderungssperre 164
- Änderung von Steuerbescheiden 150 ff.
- Anhörung 228, 256
- Anlaufhemmung 132 ff.
- Anmeldungen 102, 182
- Anrechnungsverfügung 101
- Ansprüche aus dem Steuerschuldverhältnis 62 f.
- Arbeitgeberhaftung 201
- Arbeitsüberlastung 84
- Aufbau der AO 5
- Aufhebung des Vorbehalts 102
- Aufrechnung 64
- Ausschlussfrist 85, 223
- Auskunftspflicht 65
- Auslegung von Anträgen 161
- Außenprüfung 138, 164, 173, 232 ff.
- Aussetzung des Verfahrens 220
- Aussetzung der Vollziehung 219, 246
- Aussetzungszinsen 219
  
- Beginnfristen 79, 81
- Begründung von Rechtsbehelfen 205
- Begründung von Verwaltungsakten 66
- Behörde 43, 45, 60
- Behördliche Fristen 75 f., 84
- Bekanntgabeararten 113
- Bekanntgabefiktion 73, 113
- Bekanntgabe von Verwaltungsakten 109
- Beratungspflicht 66
- Berichtigung von Steuerbescheiden 154 ff.
- Beschwer 212, 215
- Besitzsteuern 8
- Bestandskraft 125
- Bestechung 163
- Besteuerungsgrundlagen 120, 124
- Besteuerungsgrundsätze 60
- Besteuerungsverfahren 5, 60
- Betriebsfinanzamt 194
- Betriebsprüfung 17, 42
  
- Betriebsprüfungsordnung 234
- Betriebsübernehmer 195
- Bevollmächtigte 221
- Beweismittel 69, 164
- Billigkeitserlass 64, 187
- Bindungswirkung 120
- Bundessteuern 42
- Bürgschaft 192
- Bußgeldverfahren 240, 258
  
- Dienstaufsichtsbeschwerde 205
- Direkte Steuern 8
- Drohung 163
  
- Ehegatten 25, 110
- Einheitliche und gesonderte Feststellung 121, 140
- Einheitswertbescheide 146
- Einspruch 203
- Einspruchsbefugnis 216
- Einspruchsentscheidung 226 ff.
- Einspruchsfrist 70, 73 f., 79, 142, 209
- Einspruchsführer 214
- Einteilung der Steuern 8
- Einteilung von Verwaltungsakten 102
- Empfänger 109
- Empfangsbevollmächtigte 109
- Entstehung von Ansprüchen 60
- Erben 108
- Ereignisfristen 79, 81
- Ereignisse
  - bei Fristen 79
  - rückwirkende 175
- Erhebliche Härte 184
- Erhebungsverfahren 5, 180
- Erlass 64, 102
- Erlöschstatbestände 187
- Ermessen 21 ff.
- Ermittlungspflicht 166
- Ermittlungsverfahren 23, 100
- Erstattungszinsen 20
- Ertragshoheit 8
- Erwerb eines Gewerbebetriebes (Haf-tung) 197
  
- Fälligkeit 180 ff.
- Fälligkeitssteuern 182
- Fälligkeitsstermine 73, 182
- Fälligkeitsverschiebung 183
- Festsetzungsverfahren 100 ff., 114
- Festsetzungsverjährung 130 ff.

- Feststellungsbescheide 121 ff., 148, 174, 216  
Folgeänderung 164, 174  
Folgebescheide 174, 213, 219  
Form der Rechtsbehelfe 205, 212  
Form der Steuerbescheide 115 ff.  
Form der Verwaltungsakte 103  
Frist 70  
Fristarten 74  
Fristbeginn 78  
Fristberechnung 77 ff.  
Fristdauer 80  
Fristende 81 f.  
Fristsetzung im Einspruchsverfahren 223  
Fristverlängerungen 76, 102  
Fristversümmis 84 f., 223  
Fristverschiebung 73  
Fristwahrung 141
- Gebühren 7  
Gegenvorstellung 205  
Geldleistung 7  
Gemeindesteuern 8  
Gemeinschaftsteuern 8  
Gesamtrechtsnachfolge 108  
Gesamtschuldner 117, 200  
Geschäftsfähigkeit 108  
Geschäftsführer 108  
Gesetzliche Fristen 74  
Gesetzliche Haftung 193  
Gesetzliche Vertreter 108, 194  
Gesetzmäßigkeit der Besteuerung 67  
Gesonderte Feststellungen 121, 146  
Gleichgestellte Verwaltungsakte 130, 164  
Gleichmäßigkeit der Besteuerung 67  
Grobes Verschulden 170  
Grundlagenbescheide 120 ff., 140, 174, 211, 219  
Grundsatz der Gesetzmäßigkeit 67  
Grundsatz der Gleichmäßigkeit 67
- Haftung 190 ff.  
– Verfahren 191  
– vertragliche Haftung 192, 215  
– gesetzliche Haftung 193, 216  
– Einzelfälle 194 ff., 217 ff.  
– für Umsatzsteuer 193, 216  
Haftungsbescheide 191, 202  
Handlungsfähigkeit 108  
Hinterziehungszinsen 251  
Hoheitliche Maßnahme 100
- Indirekte Steuern 8  
Inhalt der AO 4  
Inhalt von Steuerbescheiden 115  
Inhalt von Verwaltungsakten 104
- Kirchensteuern 8  
Klage 191
- Kontrollmitteilungen 53  
Kosten 8  
Krankheit 84
- Landessteuern 8  
Lebensaltersberechnung 79, 82  
Leistungsgebot 180 f., 202  
Lohnsteuerhaftung 200
- Machtbereich 112  
Mantelgesetz 1  
Massenverfahren 126  
Messbescheide 120, 122  
Minderjährige 108  
Mitwirkungspflichten 90  
Monatsfristen 80 f.
- Nachprüfungsvorbehalt 236  
Nachträgliches Bekanntwerden 166  
Nachzahlungszinsen 20  
Nebenleistung 20  
Nebenbestimmung 103  
Neue Tatsachen 164 ff.  
Nichtigkeit 45, 104, 124
- Offenbare Unrichtigkeit 136  
Öffentliche Zustellung 113  
Öffentlich-rechtliche Gemeinwesen 7  
Ordnungswidrigkeiten 253
- Personensteuern 8  
Pflichten des Steuerpflichtigen 61, 64  
Pflichtverletzung des Vertreters  
– Haftung 194  
– Fristversümmis 84  
Postverzögerungen 84  
Prozesszinsen 20  
Prüfungsanordnung 102  
Prüfungsbericht 235  
Punktberichtigung 158, 164, 174, 176
- Realsteuern 52  
Rechenfehler 155  
Rechte des Steuerpflichtigen 66  
Rechtlicher Irrtum 156  
Rechtliches Gehör 66  
Rechtsbehelfsbelehrung 115  
Rechtsbehelfsentscheidung 115, 180, 193, 210  
Rechtsbehelfsfrist *siehe Einspruchsfrist*  
Rechtsbehelfsverfahren 191, 205 ff.  
Rechtserheblichkeit 162  
Rechtsfehler 123, 127  
Rechtsfrieden 150, 173, 209  
Rechtskraft 125  
Rechtsnachfolger 108  
Rechtsschutz 105, 161, 205  
Revision 205  
Rücknahme eines Einspruchs 228

- Rückwirkende Ereignisse 175  
Ruhens des Verfahrens 220
- Sachliche Unzuständigkeit 163  
Sachsteuern 8  
Sachverhaltsermittlung 156  
Säumnis 182  
Säumniszuschläge 183  
Schätzung 124  
Schlichte Änderung 160 f.  
Schlussbesprechung 235  
Schonfrist (bei Zahlung) 70  
Schreibfehler 155  
Schriftform 64, 77, 103, 115, 214  
Schuldversprechen 192  
Selbstanzeige 249 ff.  
Sicherheitsleistung 185  
Sollverzinsung 117  
Sonstige Verwaltungsakte 63, 142, 144  
Steuer  
– Begriff 7  
– Einteilung 8  
– Festsetzung 114  
Steueranmeldungen 81, 186, 102, 194  
Steueranspruch 22, 62  
Steuerberatungsgesetz 3  
Steuerbescheide 62 f., 76 ff., 114 f., 150 ff.  
Steuererklärungsfrist 31, 35, 70, 74  
Steuererklärungspflicht 65  
Steuergefährdung 253  
Steuergeheimnis 66  
Steuergrundgesetz 1  
Steuerhinterziehung 54, 96, 244 ff.  
Steuerliche Nebenleistungen 20  
Steuermessbescheide 120, 122  
Steuerpflichtiger 61  
Steuerpflichtverhältnis 61  
Steuerschuldner 61, 69, 71, 77  
Steuerschuldverhältnis 61 f.  
Steuerverkürzung 244 f., 253  
Strafverfahren 240, 254 ff.  
Straftaten 241 ff.  
Stundung 102, 183 ff.  
Stundungszinsen 20, 184
- Tagesbeginnfristen 79  
Tagesfristen 81  
Tatsachen 164  
Täter 242  
Täuschung 163  
Technische Stundung 184  
Teilabhilfe 227  
Teileinspruchsentscheidung 227  
Tenor 226  
Termin 71
- Übernahmefehler 157  
Übertragungsfehler 156  
Umfang der Berichtigung 176
- Unanfechtbarkeit 206  
Ungewissheit 125, 139  
Unlautere Mittel 163  
Untersuchungsgrundsatz 67, 166  
Urlaubsabwesenheit 84
- Veranlagung 114  
Veranlagungssteuern 8  
Verböserung 161 f., 217, 228  
Verbrauchssteuern 8, 53, 133  
Verfahrensfehler 105, 115  
Verfahrensgrundsätze 67  
Verfahrensrecht 1  
Vergütung 143  
Verjährung 64, 70  
Verjährungsfristen 88 ff., 130 ff.  
Verkehrssteuern 8  
Verlängerung von Fristen 76  
Verletzung der Ermittlungspflicht 166  
Verrechnungsstundung 184  
Verschulden bei Fristen 84  
Verschulden des Vertreters  
– Fristen 85  
– Haftung 194  
Verspätungszuschlag 20, 65, 68, 94  
Vertragliche Haftung 192  
Vertrauensschutz 154  
Vertreter 84, 108, 109, 170, 194  
Verwaltungsakt  
– Adressat 107 f.  
– Bekanntgabe 109 ff.  
– Begriff 100  
– Begründung 105  
– Einteilung 102  
– Form 103  
– Inhalt 104  
– Wirksamkeit 106  
Verwaltungszustellungsgesetz 3  
Verwirklichung von Ansprüchen 23, 180  
Vollstreckungsaufschub 183  
Vollstreckungsschonfrist 86, 183  
Vollstreckungsverfahren 5, 20, 86, 124  
Vollstreckungsbehörde 124  
Vorannmeldung 119  
Vorauszahlungsbescheide 102, 119  
Vorbehalt der Nachprüfung 103, 125, 126 f., 143  
Vorlagepflicht 65  
Vorläufige Steuerfestsetzung 126, 139
- Widerrufsvorbehalt 185  
Wiederaufrollung 217  
Wiedereinsetzung 83 ff., 209  
Wirksamkeit von Verwaltungsakten 106 ff., 142  
Wochenfristen 81  
Wohnsitzfinanzamt 174
- Zahlungsanspruch 63  
Zahlungsaufforderung 116, 202

- Zahlungsfristen 37, 182
- Zahlungspflicht 181
- Zahlungsschonfrist 42, 111, 122, 181
- Zahlungsschwierigkeiten 184
- Zahlungsverjährung 64, 83
- Zeichnungsrecht 100
- Zinsberechnung 118
- Zinsbescheid 102
- Zinsen 20
- Zivilrechtliche Haftung 156, 213 ff.
- Zölle 7, 52 f.
- Zugang 73
- Zulässigkeit von Einsprüchen 212
- Zusammengefasste Bescheide 117
- Zusammenveranlagung 71, 79, 110, 117
- Zuständigkeit
  - sachliche 163
  - örtliche 45
- Zustellung 113
- Zustimmung des Finanzamtes 143
- Zustimmung des Steuerpflichtigen 160
- Zwangsgeld 20, 65, 68

## Stichwortverzeichnis Gewerbesteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.*

- Abfärbetheorie 35
- Anteile an ausländischen Kapitalgesellschaften 129
- Anteile an inländischen Kapitalgesellschaften 124
- Arbeitsgemeinschaften 38
- Ausländische Steuern 111
  
- Betriebsverpachtung 40
- Betriebsaufspaltung 31
- Betriebsstätte 62 ff., 135 f.
  
- Dauerschulden 154 ff.
- Diskontbeträge 86
- Dividenden 105 ff.
- Divisormethode 172 ff.
  
- Einheitswert 121
- Ergebnisabführungsvertrag 180
  
- Factoring 87
- Festsetzung 6 ff., 156
- Forfaitierung 88
- Freibetrag 150
- Fünf-Sechstel-Methode 172 f.
  
- Gepräge­theorie 36
- Gewerbebetrieb 21 ff., 61 f.
- Gewerbebetrieb kraft Rechtsform 41
- Gewerbeertrag 80 ff.
- Gewerbeertrag, maßgebender 132 f.
- Gewerbesteuerpflicht, Beginn 10
- Gewerbesteuerpflicht, Ende 11
- Gewerbesteuer, Berechnung 151 ff.
- Gewerbesteuerrückstellung 170 ff.
- Gewerbeverlust 140 ff.
- Gewerblicher Grundstückshandel 30
- Gewinn 81 f.
- Gewinne von Personengesellschaften 123
- Gewinnerzielungsabsicht 27
- Grundbesitz 120 ff.
  
- Hebesatz 3
- Hebeberechtigte Gemeinde 71
- Hinzurechnungen 84 ff.
- Holding 182
  
- Insolvenz 14
  
- Kommanditgesellschaft auf Aktien 103, 146 f.
  
- Konzessionen 99
  
- Liebhaberei 27
- Lizenzen 99
  
- Mantelkauf 143
- Mehrheit von Betrieben 65 ff.
- Miet- und Pachtzinsen 94 f.
  
- Öffentliche Hand 39 f.
- Organschaft 140, 180 f.
  
- Personengesellschaften 32 ff., 106
  
- Realsteuer 2
- Rechte, Überlassung von 99 f.
- Reisegewerbebetrieb 21 f.
- Renten und dauernde Lasten 92 ff.
- Ruhen des Betriebes 12
  
- Schachtelbeteiligung 124
- Schuldzinsen 85 ff.
- Skonto 89
- Stehender Gewerbebetrieb 22
- Steuerbefreiungen 70
- Steuermessbetrag 150 f.
- Steuermesszahl 150 f.
- Steuerpflicht, persönliche 72 f.
- Steuerpflicht, sachliche 72 ff.
- Steuerpflicht, Unternehmerwechsel 141
- Stiller Gesellschafter 93
- Streubesitz 105 ff.
  
- Teilwertabschreibung 91, 108 ff.
  
- Unternehmerwechsel 74
- Unternehmensidentität 141
- Unternehmeridentität 141
  
- Verluste von Personengesellschaften 106
- Verlustvortrag 140
- Vermögensverwaltung 30
- Versorgungsbetriebe 69
- Vorgesellschaft 10
  
- Wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb 42
  
- Zerlegung 157 f.
- Zuwendungen 126 ff.

## Stichwortverzeichnis Internationales Steuerrecht

*Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.*

- 183-Tage-Regelung 52
- Abzugsmethode 25
- Aktivitätsklausel 31
- Anrechnungsmethode 23 f.
- Ansässigkeitsprinzip 1
- Ansässigkeitsstaat 51 f.
- Arbeitnehmer, beschränkt steuerpflichtige 51 f.
- Aufsichtsratsvergütungen 58 ff.
- Auslandstätigkeitserlass 26
- Außensteuergesetz 70 ff.
- Belegenheitsprinzip 46, 61
- Berichtigung von Einkünften 71 ff.
- Beschränkt steuerpflichtige Einkünfte 4 f.
- Betriebsstätte 58, 62, 84
- Betriebsstättenstaat 62
- Dividenden 63
- Doppelbesteuerungsabkommen 13, 23 ff.
- Entstrickungsgründe 86
- Fremdvergleichsgrundsatz 71 f.
- Fremdvergleichspreis 73
- Freistellungsbescheinigung 13
- Freistellungsmethode 21 ff., 74
- Grenzgänger 55
- Kassenstaat 59
- Kostenaufschlagsmethode 76
- Künstler 56 ff.
- Lehrlinge 60
- Lizenzzahlungen 64 f.
- Lohnsteuerabzug 12
- Nahestehende Person 72
- Negative Einkünfte 26 ff.
- OECD-Musterabkommen 40 ff.
- Pauschalierung 10 f.
- Praktikanten 60
- Preisvergleichsmethode 74 ff.
- Quellen- oder Ursprungsprinzip 2
- Ruhegehälter 54
- Schachtelprivileg 63
- Sicherungseinbehalt 31
- Sportler 56 f.
- Steuerabzug 9, 26 ff.
- Steuerpflicht, beschränkte 3 ff.
- Steuerpflicht, erweitert beschränkte 70, 77 f.
- Steuerpflicht, unbeschränkte 1 f.
- Streubesitz 63
- Studenten 60
- Tätigkeitsstaat 51 f.
- Territorialprinzip 1
- Universalitätsprinzip 1
- Veranlagung beschränkt Steuerpflichtiger 6 ff.
- Veräußerung von Vermögen 61 f.
- Verlustabzugsbeschränkung 27
- Verrechnungspreise 73 f.
- Wegzugsbesteuerung 70, 83 f.
- Wiederverkaufsmethode 75
- Wohnsitzprinzip 1
- Wohnsitzstaat 6, 23, 50, 64, 78, 81, 83
- Zinszahlungen 63

## Stichwortverzeichnis Lohnsteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.*

- Altersentlastungsbetrag 8, 64, 95  
Arbeitnehmer 4 ff.  
Arbeitslohn 30 ff.  
Außergewöhnliche Belastungen 18
- Behinderte Menschen, Pauschbeträge 17  
Belegschaftsrabatte 38  
Betriebliche Altersversorgung 101 f.
- Doppelte Haushaltsführung 34, 36
- Ehegattenveranlagung 24  
Einnahmen 30 ff.  
Entfernungspauschale 88  
Entlastungsbetrag für Alleinerziehende 8, 12, 61  
Entschädigungen 30  
Erhebung 50
- Geldwerter Vorteil 31 ff.  
Grundtarif 62
- Haftung des Arbeitgebers 120 ff.  
Härteausgleich 24 ff.  
Hinterbliebene 41
- Kinderfreibeträge 12  
Kirchensteuer 9
- Land- und Forstwirtschaft, Aushilfskräfte 98  
Laufender Arbeitslohn 44 ff.  
Lohnsteuer 1 ff.  
Lohnsteuer, Pauschalierung 80 f.  
Lohnsteuer-Jahresausgleich 43 ff.
- Lohnsteuerkarte 8 ff.  
Lohnsteuerkarte, Freibetrag 16 ff.  
Lohnsteuerklassen 8  
Lohnsteuermerkmale, elektronische 9
- Mahlzeiten 35 f.  
Midi-Job 91  
Mini-Job 89 ff.
- Rabattfreibetrag 38  
Riester-Rente 911 ff.
- Sachbezüge 31 ff.  
Sonderausgaben 18  
Sonderausgaben-Pauschbetrag 61  
Sonstige Bezüge 66, 82 f.  
Spenden 18  
Splittingtarif 62  
Steuerpflicht, erweiterte unbeschränkte 69  
Steuerpflicht, fiktive unbeschränkte 69
- Veranlagung 3 ff., 23 ff.  
Versorgungsfreibetrag 40 ff.  
Versorgungsleistungen 102  
Vorsorgepauschale 23
- Werbungskosten 18
- Zukunftssicherungsleistungen, Pauschalierung der Lohnsteuer 100 ff.  
Zusammenveranlagung 24  
Zuwendungen 30 ff.

## Stichwortverzeichnis Grundsteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randziffern.*

- Allgemeine Grundsteuerpflicht 1
- Alte Bundesländer 38, 43
- Altenheim 19
- Altenpflegeheim 19
- Anerkennung, als gemeinnützig bzw. mildtätig 9
- Anzeigespflicht, Eigentumsänderung 67
- Anzeigespflicht, Nutzungsänderung 67, 25
- Appartement, in Altenheimen 19
- Artfortschreibung, Einheitswert 35
- Aufhebung, Einheitswert 38
- Aufhebung, Steuermessbetrag 24, 45
- Aufkommen 1
- Ausländische Körperschaften 11
- Ausländische Religionsgesellschaft 12
- Ausländische Stiftungen, Vereine, gemeinnützige 11
- Ausländischer Staat 14
- Aussetzung der Vollziehung 69
- Bebautes Grundstück, Erlass bei wesentlicher Ertragsminderung 61 ff.
- Bebautes Grundstück; Bewertung 43 f.
- Bedeutung, der Grundsteuer 1
- Beginn, steuerbegünstigte Nutzung 24
- Bemessung, der Grundsteuer 27 ff.
- Bereitschaftsraum 19
- Berufsverband 6
- Berufsvertretung 6
- Bestattungsplatz 15
- Besitzsteuer 1
- Betrieb der Land- und Forstwirtschaft 3, 20, 41
- Betrieb der Land- und Forstwirtschaft, Bewertung 41
- Betrieb gewerblicher Art 5, 10
- Betriebsgrundstück 3
- Betriebsgrundstück, Erlass bei wesentlicher Ertragsminderung 64 f.
- Betriebskosten, Grundsteuer als umlagefähige – 1
- Betriebsvorrichtung 40
- Betriebswohnung, Einheitsbewertung Land- und Forstwirtschaft 41
- Bibliothek, Erlass 60
- Bodenrichtwert, Einheitsbewertung 42
- Bodenverband, Befreiung 15
- Bundeseisenbahnvermögen, Befreiung 7
- Denkmal, Erlass 60
- Dienstgrundstück, Religionsgesellschaft 13
- Dienstwohnung, Religionsgesellschaft 13
- Eigengewerbliche genutzte Grundstücke, Erlass 64
- Einheitsbewertung, Zuständigkeit 23, 39
- Einheitswertbescheid 27
- Einheitswertverfahren 30 ff.
- Einheitswertverfahren, bei steuerfreiem Grundbesitz 23 ff.
- Ende, steuerbegünstigte Nutzung 25
- Entrichtung, Grundsteuer 51 f.
- Entstehung, der Grundsteuer 26
- Erbbaurecht, Grundsteuer 53
- Erklärung 66 ff.
- Erlass, Berechnung des Umfangs 61 ff.
- Erlass, Billigkeit 51
- Erlass, Rechtsanspruch auf – 58
- Erlass, Umfang 61
- Erlasantrag 59
- Erlassverfahren 59
- Erlasszeitraum 59
- Ersatzbemessungsgrundlage, Wohnhaus in den neuen Bundesländern 44, 48
- Ertragswertverfahren; Einheitsbewertung 43 f.
- Erziehung, Grundbesitz für – 15
- Fälligkeit, der Grundsteuer 51
- Fehlerbeseitigung, Einheitswert 36
- Festsetzung, Grundsteuer 50 ff.
- Finanzgerichtsbarkeit 70
- Flughafen 15
- Fortschreibung, Einheitswert 33 ff.
- Friedhof 15
- Geistlicher 13
- Gemeinnützige Zwecke 8
- Gemeinnützige Institution, Befreiung 9
- Gesamtschuldner, Grundsteuer 53
- Gewässer, Befreiung 15
- Gottesdienst, Grundbesitz für den- 15
- Grünanlage, Erlass bei Unrentabilität 60
- Grünanlage, Erlass für 60.
- Grundbesitz, Begriff 3
- Grundbesitz, für den öffentlichen Verkehr 15, 20
- Grundbesitzbewertung 39 ff.
- Grundsätze, für Steuerbefreiung 4 ff., 21 ff.
- Grundsteuer, Reform 2



- Grundsteuerbefreiung 4 ff.  
Grundsteuerbescheid 50 ff.,  
Grundsteuermessbetragsverfahren 45 ff.  
Grundsteuermessbescheid 45  
Grundsteuerpflicht, allgemeine – 1  
Grundsteuerveranlagung, Zuständigkeit 50  
Grundstück, hoheitlich genutzt 5  
Grundstück, privat 3
- Hafen 20  
Haftung, für Grundsteuerrückstände 54 ff.  
Handwerkskammer 6  
Hauptfeststellung, alte Bundesländer 30, 48, 50  
Hauptfeststellung, neue Bundesländer 31, 47, 51, 52  
Hauptveranlagung, Steuermessbetrag 45  
Hebesatz 52  
Hoheitsbetrieb 5
- Inländischer Grundbesitz 1, 3  
Insolvenz, und Grundsteuer 28, 51  
Islamische Kultusgemeinde 12
- Jahresbetrag, Grundsteuer 50,  
Jahressteuer, Berechnung 50  
Jüdische Kultusgemeinde 12  
Juristische Person des öffentlichen Rechts,  
Grundbesitz einer 5, 8
- Körperschaft des öffentlichen Rechts,  
Befreiung 5, 8  
Klage, Grundsteuerbescheid 70  
Krankenhaus, Befreiung 15  
Kulturgut, Erlass bei Unrentabilität 60  
Kulturgut, Erlass für – 60
- Land- und Forstwirtschaft, Grundbesitz für  
20, Bewertung 41, Erlass 74  
Landwirtschaftskammer 5  
Lehr- und Versuchsgut 20
- Mahnung 51  
Mildtätige Zwecke 9  
Militär, Grundbesitz für – 20  
Museum, Erlass 60
- Nachfeststellung, Einheitswert 37  
Nachveranlagung, Steuermessbetrag 45  
Neue Bundesländer, Einheitsbewertung 44  
Neuveranlagung, Steuermessbetrag 45
- Öffentlich Private Partnerschaft 5  
Öffentliche Last 1, 56  
Öffentlicher Dienst und Gebrauch 5
- Park, Erlass 60  
PKW-Abstellplatz 248  
Privatgrundstück, Erlass 61 f.
- Realsteuer 1  
Rechtsbehelfe, bei der Grundsteuer 69 f.  
Rechtsbehelf, Hebesatz 52  
Rechtsgrundlagen, der Grundsteuer 2  
Reform, der Grundsteuer 2  
Religionsgesellschaft 12, 15  
Rohertrag, Minderung und Erlass 62 f.
- Sachwertverfahren, 43 f.  
Sammlung, Erlass 60  
Schienenweg, Befreiung 15, 20  
Schülerheim 19  
Steuerbefreiung, objektive 15  
Steuerbefreiung, persönliche 5 ff.  
Steuerfreier Grundbesitz, Einheitswertver-  
fahren 23 ff.  
Steuergegenstand 3  
Steuermessbetragsverfahren 45 ff.  
Steuermessbetragsverfahren, Zuständig-  
keit 45  
Steuermesszahl 47  
Steuerschuldner, Grundsteuer 53  
Stichtag 26  
Stiftung 9  
Straße, Befreiung 15, 20  
Stundung, Billigkeit 51
- Teilweise Nutzung, steuerbegünstigte 22
- Unbebautes Grundstück, Bewertung 42  
Unbebautes Grundstück, kein Erlass 61  
Unmittelbare Nutzung, für steuerbegüns-  
tigte Zwecke 10, 16, 21  
Unterricht, Grundbesitz für – 15
- Verein, Befreiung 9  
Verfahrensrecht, Besonderheiten bei der  
Grundsteuer 66  
Verfassungsmäßigkeit, der Grundsteuer 2,  
32  
Verfassungsmäßigkeit, Einheitsbewer-  
tung 32  
Verkehr, öffentlicher 15, 20  
Verschulden, der Ertragsminderung 62,  
64  
Vertreten müssen, der Ertragsminderung 61  
Vertreterhaftung 57  
Verwaltungsgerichtsbarkeit 70  
Vollstreckung 51  
Vorauszahlung, der Grundsteuer 52
- Wasser- und Bodenverband, Grundbesitz  
von – 15

- Wertfortschreibung, Einheitswert 34  
Wesentliche Ertragsminderung, Erlass  
63 f.  
Widerspruch; Grundsteuerbescheid 70  
Wirtschaftliche Einheit 3  
Wirtschaftsteil, Einheitsbewertung Land-  
und Forstwirtschaft 20, 41  
Wissenschaft, Grundbesitz für – 15  
Wohnraum 19  
Wohnanteil, Einheitsbewertung Land- und  
Forstwirtschaft 20, 41  
Wohnung, steuerpflichtig 17 ff.  
Wohnzwecke 217 ff.  
Zahlungstermine 51  
Zahlungsweise 51  
Zerlegung, Steuermessbetrag 49  
Zurechnungsfortschreibung, Einheits-  
wert 33, 35

## Stichwortverzeichnis Grunderwerbsteuer

*Die Zahlen verweisen auf die Randziffern.*

- Abspaltung, Erwerb durch – 19
- Abtretung, der Rechte aus Kaufangebot 25 f.
- Abtretung, des Übereignungsanspruchs 26
- Anliegerbeitrag, Gegenleistung 61
- Anteilsvereinigung 38 ff.
- Anteilsvereinigung, bei Personengesellschaften 39
- Anteilsvereinigung, Grundstück bei – 41
- Anteilsvereinigung, im Konzern 4
- Anteilsvereinigung, im Organkreis 43
- Anteilsvereinigung, Kapitalgesellschaft 39
- Anteilsvereinigung, mittelbare 42
- Anteilsvereinigung, REIT-Blocker 39
- Anteilsvereinigung, Treuhänder 40
- Anteilsvereinigung, zusammenfassendes Beispiel 44
- Anwachsung 20
- Anzeigespflicht 80
- Anzeigepflicht, Beteiligte 81
- Anzeigepflicht, Frist und Form 81
- Aufkommen, Grunderwerbsteuer 2
- Auflassung 18
- Auflassungsvormerkung 18
- Auftragserbwerb 28
- Auseinandersetzungsvertrag 10
- Ausgliederung, Erwerb durch – 19
- Ausnahmen, von der Besteuerung 48 ff.
- Aufspaltung, Erwerb durch – 19
  
- Baulandumlegung 21
- Bauträger 28
- Bauvertrag, Eintritt in einen – 17
- Bedarfwert, als Gegenleistung 69 f.
- Bedingung 72
- Befreiungen 48
- Bemessungsgrundlage 36, 45, 60 ff.
- Beteiligte, Anzeigepflicht 81
- Betriebsvorrichtung 5, 65
- Bundesgesetz 1
- Bundesland, Durchführung der GrESt 2
- Ehegatte, Steuerbefreiung 48
- Eigentumswohnung 7 f.
- Einbringungsvertrag 10
- Einheitliches Vertragswerk 14 ff.
- Einheitliches Vertragswerk, Anzeige des – 16
- Enkel, Steuerbefreiung 48
- Erbbaurecht, 6, 67
- Erbbaurechtsvorgänge, bei der Grunderwerbsteuer 67
- Erbschaftsteuer, Verhältnis zu Grunderwerbsteuer 4, 48
- Erhebung, der Grunderwerbsteuer 86
- Erlass 86
- Erlöschen, Grunderwerbsteuer 86
- Ersatztatbestände 27 ff.
- Erschließungsbeitrag 61 f.
- Ertragsteuer, Verhältnis zur Grunderwerbsteuer 4
- Erwerberidentität, bei mehrfachem Erwerb 47
- Erwerbsvorgänge, Überblick 9
  
- Fälligkeit 86
- Flächeneigentum, Vergünstigung bei Umwandlung von gemeinschaftlichem Eigentum in – 58 f.
- Flurbereinigung, Erwerb durch – 21
- Freigrenze 48
- Freiwillige Rückgängigmachung 74 ff.
  
- Gebäude, auf fremdem Grund und Boden 6
- Gegenleistung 61 f.
- Gegenleistung, Bedarfswert als – 69 f.
- Gegenleistung, bei gemischtem Erwerb 65 f.
- Gegenleistung, bei vereinbarter Gegenleistung 64
- Gegenleistung, Bestandteile der – 62
- Gegenleistung, Bewertung der – 63 ff.
- Gegenleistung, Ersatzbemessung 27 ff.
- Gegenleistung, Herabsetzung 74
- Gegenleistung, nachträgliche 68
- Gegenleistung, und Umsatzsteuer 2,72
- Gemischter Grundstückserwerb, Gegenleistung 65
- Genehmigung 72
- Gericht, Anzeigepflicht 80
- Gesamthand; Erwerbe von und an – 49 ff.
- Gesamtschuldner 77 f.
- Geschäftsbesorgung 28
- Gesellschafterwechsel, Anzeigepflicht 36
- Gesellschafterwechsel, Bemessungsgrundlage 36
- Gesellschafterwechsel, Personengesellschaft 29 ff.

- Gesetz, Übergang eines Grundstücks kraft – 19  
Gesonderte Feststellung, Zuständigkeit 83 f.  
Grundbuchsperre 82  
Grunderwerbsteuer, Anschaffungskosten 4  
Grundlagenbescheid 69, 84, 85  
Grundstück, Begriff 5  
Grundstück, einer Personengesellschaft 30  
Grundstück, in einem zukünftigen Zustand 14 ff.  
Grundstück, sachlicher Steuergegenstand 5  
Grundstück, Teil eines – 8  
Grundstück, Grunderwerbsteuerliche Zuordnung 9  
Grundstück, Übergang kraft Gesetz 19  
Grundstückskaufvertrag 10  
Grundstücksübergang auf eine Gesamthand, Vergünstigung 50 ff.  
Grundstücksübergang auf eine Gesamthand, Vergünstigung und gleichzeitiger Gesellschafterwechsel 31f.  
Grundstücksübergang auf eine Gesamthand, Wegfall der Vergünstigung 51 f.  
Grundstücksübergang von einer Gesamthand auf eine Gesamthand, Vergünstigung 53 ff.  
Grundstücksübergang von einer Gesamthand auf eine Gesamthand, Wegfall der Vergünstigung 56  
Grundstücksübergang, kraft Gesetzes 19 ff.  
Grundstücksübergang, kraft Gesetzes steuerfrei 21
- Haftung 78
- Inland, Grundstück 5  
Immobilienleasing 28
- Kaufangebot, Handel mit – 25 f.  
Kaufvertrag 10  
Kind, Steuerbefreiung 48  
Kontrollmitteilung 81  
Konzern, Anteilsvereinigung 43  
Konzern, Umstrukturierung 57  
Korrekturvorschriften, AO 73
- Lebenspartner, Steuerbefreiung 48
- Maklerkosten 4,  
Maklervertrag 28, 60  
Mehrfacher Erwerb, keine Mehrfachbelastung 47  
Meistgebot 22, 24  
Mittelbare Anteilsvereinigung 38, 40, 42
- Nebentatbestände 9.  
Neuer Gesellschafter, Wechsel in einer Personengesellschaft 34  
Nichtiges Rechtsgeschäft, Rückgängigmachung 11, 87  
Nießbrauchrecht 6  
Notar, Anzeigepflicht 96  
Notar, Beurkundungskosten 4  
Notar, einheitliches Vertragswerk 16  
Notar, Beurkundung von Gesellschafterwechsel 37
- Obligatorisches Rechtsgeschäft 10  
Organkreis, bei Anteilsvereinigung 43
- Personengesellschaft, Steuerbefreiung bei Wechsel der Gesellschafter 31  
Personengesellschaft, Steuerschuldner bei Wechsel der Gesellschafter 31  
Personengesellschaft, Wechsel der Gesellschafter 30 ff.
- Rechtsbehelf, bei der Grunderwerbsteuer 85  
Rechtssträgerwechsel 2  
Rechtsgrundlage 1  
Rechtsschutz 85  
Rückabwicklung, des Erwerbs 73 ff.  
Rückgängigmachung, aufgrund Rechtsanspruchs 74 f.  
Rückgängigmachung, bei Anteilsvereinigung 74 f.  
Rückgängigmachung, bei Gesellschafterwechsel 74 f.  
Rückgängigmachung, des Erwerbs 73 ff.  
Rückgängigmachung, freiwillige 74 f.  
Rückgängigmachung, Verfahren 76
- Säumniszuschlag 86  
Steuerbefreiung, bei Erbschaften und Schenkungen 48  
Steuerbefreiungen 48 ff.  
Steuerbefreiung, bei Gesamthand 49 ff.  
Steuerbefreiung, bei Verwandtschaft 48  
Steuerentstehung 72  
Steuererklärung, Anzeige ist – 81  
Steuerfreie Erwerbe kraft Gesetz 21  
Steuergegenstand 5 ff.  
Steuersatz 2,71  
Steuerschuldner, Gesellschafterwechsel 31  
Steuerschuldner, Grunderwerbsteuer 77  
Steuersystem, Stellung der GrESt 4  
Steuertatbestände 9 ff.  
Stundung 86
- Tausch 10, 46  
Teileigentum 7  
Treuhand, Steuerbefreiung 48

Treuhänder, Gesellschafterwechsel	35	Verpflichtungsgeschäft, Gegenstand des –	12 ff.
Umlegungsverfahren	21	Verschmelzung, Erwerb durch –	19
Umsatzsteuer; Verhältnis zur Grunderwerbsteuer	4, 71	Verspätungszuschlag	81
Umwandlung	19	Verwandtschaft, Steuerbefreiung	48
Umwandlung, von Flächeneigentum	58	Verwertungsbefugnis	28
Umwandlung, formwechselnde		Vollstreckung der Grunderwerbsteuer	86
19Umwandlung, Umstrukturierung im Konzern	57	Wechsel, Gesellschafter	29 ff.
Unbedenklichkeitsbescheinigung	82	Wirtschaftliche Einheit	8
Veranlagung, Grunderwerbsteuer	79	Wohnungseigentum	7
Verfassungsmäßigkeit	2, 70	Wohnrecht	6
Verkehrssteuer, Grunderwerbsteuer als	2	Zahlung	86
Verpflichtungsgeschäft	10 ff.	Zuständigkeit, Finanzamt	83
		Zwangsversteigerung	21
		Zwischengeschäfte	23 ff.

## Stichwortverzeichnis Umwandlungssteuerrecht

*Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.*

- Anteilstausch, qualifizierter 68, 74  
Auf- oder Abspaltung auf andere Körperschaften 40 f.  
Auf- oder Abspaltung auf Personengesellschaft 48 f.  
Ausgliederung 50  
  
Einbringung 65 ff.  
Einbringungsgewinn 72 ff.  
Einlagefiktionen 12 f.  
  
Formwechsel 60 ff.  
  
Gesamtrechtsnachfolge 10, 43, 65, 95  
Gewerbsteuer 18, 47  
  
Identität, wirtschaftliche und rechtliche 61  
  
Kleingewerbetreibende 38  
  
Maßgeblichkeit 8  
Missbrauch, Verhinderung von 19, 45, 72, 96  
  
Offene Rücklagen 16  
  
Sachgründung, verschleierte 75  
Sonderrechtsnachfolge 43  
Spaltung 37 ff.  
  
Übernahmegewinn/-verlust 12 ff., 33 f.  
Übertragungsgewinn 9, 31  
Übertragungsstichtag 6  
Umwandlung, identitätswahrende 62  
Umwandlungsarten 2  
  
Verdeckte Einlage 76  
Verlustabzug 11  
Verlustvortrag 11, 18, 32, 35, 44, 47, 49  
Vermögensübergang von Körperschaft auf Körperschaft 31 ff.  
Vermögensübergang von Körperschaft auf Personengesellschaft 7 ff.  
Vermögensübergang von Personengesellschaft auf Körperschaft 36  
Vermögensübergang von Personengesellschaft auf Personengesellschaft 36  
Verschmelzung 3  
Verschmelzung, grenzüberschreitende 5  
Verschmelzung, mögliche Rechtsträger 4  
  
Wertansatz 8, 10, 40, 67, 91