

Die Amtshaftung des Notars

Handbuch der Berufspflichten unter besonderer Berücksichtigung der gesamten Haftpflicht-Rechtsprechung des Bundesgerichtshofes

Bearbeitet von

Begründet von Dr. Karl H. Haug, Jetzt bearbeitet von Prof. Dr. Stefan Zimmermann, Notar, und Dr. Christian Zimmermann, LL.M.(UCL), Rechtsanwalt, Solicitor, Unter Mitarbeit von: Dr. Anja Mayer, Rechtsanwältin, Jörg Eggenstein, Rechtsanwalt, und Ulf Brüning, Rechtsanwalt

4. Auflage 2018. Buch. XVII, 421 S. In Leinen

ISBN 978 3 406 71335 4

Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm

[Recht > Zivilverfahrensrecht, Berufsrecht, Insolvenzrecht > Vergütungsrecht, Kostenrecht, Berufsrecht > Berufsrecht, Kostenrecht Rechtsanwälte und Notare](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text 'beck-shop.de' in a bold, red, sans-serif font. Above the 'i' in 'shop' are three red dots of varying sizes. Below the main text, the words 'DIE FACHBUCHHANDLUNG' are written in a smaller, red, all-caps, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachverzeichnis

Die angegebenen Zahlen beziehen sich auf die Randnummern.

- Abwehrkosten** 792 ff.
Abwehrfunktion in der Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung 791, 831, 923 ff.
Allgemeine Haftungsgrundlagen
– Amtshaftung 1
Amtsausübung 339
Amtsgeschäft
– Erledigung 654
Amtshaftung
– Garantie 13
– geschützter Personenkreis 16 ff.
– hoheitliche Tätigkeit 1
– Prospekthaftung 12
– rechtliche Einordnung 1 ff.
– vertragliche Haftung 11
– Verwahrungstätigkeit 14
Amtspflichten des Notars
– Dritte als geschützte Personen 41
– Entschuldigung durch Kollegialgerichtsentscheidungen 100
– Fahrlässigkeit 76
– gesamtschuldnerische Haftung 214
– haftpflichtrechtliche Folgen 108
– konkurrierende Amtshaftung 213
– prozessuale Fragen 219
– Rechtskenntnisse 78
– Schadenszurechnung 116
– Verschulden 74
– Vertretungsdauer 339
Amtspflichtverletzung
– prozessuale Fragen 219 ff.
– Rechtswidrigkeit 68
Amtsverweigerung 749
– Beschwerdeverfahren 751
Anderkonto 14, 690, 702, 720 ff.
Anscheinsbeweis 993
Anwaltsnotar 524
Anwaltsnotariat 408
– Befangenheit 424
– Mitwirkungsverbote 423
– Sozietät 426
Anwendung neuer Rechtsvorschriften
– Haftpflichtprozess 962
Aufklärungspflicht der Vertragspartner 479
Aufsichtsbehörde
– Fehler 394
Ausländisches Recht 544
– und Haftpflichtprozess 964
Auslegung
– Urkunde 1009
Ausnahmen von der Subsidiarität 203
– gesamtschuldnerische Haftung 214
– konkurrierende Amtshaftung 213
– prozessuales 219 ff.
– Versicherungsleistungen 216
Außerordentliche Belehrungspflicht 579
– Grundlage 580
Austauschverträge 504
Auszahlung
– Absehen 727
– Direktkondiktion 735
– Rückforderung 734
– Schadensverhütung in Ausnahmefällen 731
– unwiederbringlicher Schaden 731
Auszahlungsanspruch
– Zession 747
Auszahlungsanweisung
– Widerruf 736
Auszahlungsverbot 728
AVB-N 781a, 786, 787a, 808
Baden-Württemberg
– Notariatsreform 403, 438
– staatliches Notariat 403, 437
Bankangestellte
– primäre Haftung 191
Basishaftpflichtversicherung 779 ff.
– Deckungsbereich 782, 785
– Gestaltung des Versicherungsvertrages 781
– Versicherungsfall 783
– Versicherungspflicht 780
– Versicherungssumme 789
Bauträgervertrag 509
Belehrung
– Zweifel 586
Belehrungsbedürftigkeit 483
Belehrungspflichten 449, 936
– Anscheinsbeweis im Schadensfall 993
– ausländisches Recht 549
– außerordentliche 579
– betreuende 554 ff.
– Fortgeltungsklauseln 566
– Gegenstand 474
– ggü. mittelbaren Beteiligten 465
– ggü. Dritten 466
– Grundbuchinhalt 546

Sachverzeichnis

- Hinweispflichten 549
- Inhalt der Urkunde 459
- persönliche Erfüllung 468
- spezialgesetzl. Regelungen 529
- steuerliche Folgen 561
- Sicherungsgeschäfte 573
- Umfang 482
- Vorkaufsrecht 543
- Belehrungsvermerk** 609
- Beweissituation 611
- Beratungspflicht** 450
- Berufshaftpflichtversicherung** 779 ff.
- Beschwerde**
- Akteneinsichtsrecht 766
- bei Amtsverweigerung 751, 882
- angekündigte Amtshandlung 754
- Berechtigung 757
- Frist 762, 884
- Vorbescheid 755
- Wert des Beschwerdegegenstands 759
- Beschwerdegericht**
- Prüfungsgegenstand 768
- Beurkundungsfehler**
- Baupläne 615
- fehlender Dolmetscher 819a
- formelle Beurkundungsfehler 613
- materiell-rechtliche 621
- Versammlungsbeschlüsse 618
- Verstöße gegen Delegationsverbot 620
- Beurkundungsgeschäft**
- Durchführung und Überwachung 645
- Beurkundungsverfahren**
- Gestaltung 589
- Beurkundungszwang** 165
- Beweis des ersten Anscheins** 993
- Beweisfragen**
- bedingtes Mitwirkungsverbot 946
- Beweislast 948
- Haftungszurechnung 977
- innere Tatsachen 969
- Kausalität 973
- Pflichtwidrigkeit 933
- Schaden 1004
- Urkundenauslegung 1009
- Verschulden 948
- Beweislastumkehr** 938, 945
- Bezeugungstheorie** 43
- Bindungswirkung 915
- Bindungsfristklauseln** 911a
- Bürgschaftsübernahme** 589

- Claims Made-Prinzip** 850

- Differenzhaftung** 584
- Direktanspruch** 802, 832b
- Dritte**
- geschützte Personen 41

- kein Schutz 61
- Mitverursachung von Schäden 147
- Drittwiderklage** 928

- Eid** 564
- Einreichung**
- Handelsregister 659
- Einreichungspflicht** 626
- Einreichungstätigkeit** 625
- Eilfälle 659
- Vollzugsreife 636 ff., 657
- Einseitige Interessenwahrnehmung** 420
- Eintragungsanträge**
- Durchführung und Überwachung 645
- Erledigung 654
- verspätete 661
- Einzelhaftung** 327
- Elektronischer Rechtsverkehr** 619, 786a
- Erledigung** 654
- Erschließungsbeiträge** 497
- Erweiterte Belehrungspflicht** 554
- Entstehen 555
- Neutralitätspflicht 577
- Unparteilichkeit 577
- Verschwiegenheit 577
- Exzedentenversicherung**
- Notarversicherungsfonds 774, 851
- Fachprüfung**, notarielle 408a
- Fahrlässigkeit**
- Beweis 948 ff.
- Notar 76
- Falsus Procurator** 26
- Feststellungsklage** 899
- Formelle Beurkundungsfehler** 613
- Formulierungspflicht** 585
- Fortsetzungs- und Bindungsfristklauseln** 566, 911a
- Funktionstheorie** 44

- Geldwäschegesetz** 614
- Genehmigung AVB** 781d
- Gesamtschuldnerische Haftung** 330, 782
- Geschädigter**
- Rechtsstellung 795, 802, 843
- Geschützter Personenkreis** 16 ff.
- mittelbar Beteiligte 31
- Notar als Erfüllungsgehilfe 62
- unmittelbar Beteiligte 19
- Gesetzlicher Vertreter** 29
- elterliche Gewalt 30
- Gesetzliches Treuhandverhältnis** 843
- Gesetzwidrige Vertragsbestimmung** 468
- Gruppenanschlussversicherung** 798
- Grundbucheinsicht** 561
- Grunderwerbsteuer** 564, 1001

Sachverzeichnis

- Haftpflichtfall** siehe auch Amtshaftung
- Ausschluss wissenschaftlicher Pflichtverletzung 787
 - Meldeform 825
 - Meldefrist 826
 - Umfang der Schadensmeldung 830
 - Verhalten des Notars 823
 - Versicherungsfall 783 ff., 823
- Haftpflichtklage** 894
- Haftpflichtprozess** 870 ff.
- anderweitige Ersatzmöglichkeit 1013
 - Ansprüche gegen den Notar 878
 - Ansprüche gegen die Notarkammer 888
 - Ansprüche gegen die Versicherer 892 f.
 - Auslegung von Urkunden 1009
 - Beweis des ersten Anscheins 993
 - Beweisfragen 933
 - Drittwiderklage 928
 - fehlender oder unterbrochener Kausalzusammenhang 981
 - Kausalität 973 f.
 - mitwirkendes Verschulden 990
 - Prozesssituation 870
 - rechtmäßiges Alternativverhalten des Notars 978
 - Schaden 1004
 - Streitverkündung 908 ff.
 - Verschulden 948
 - Verschulden bei „inneren Tatsachen“ 969
 - Vorteilsausgleichung 1006
 - zuständiges Gericht 880
- Haftpflichtrechtliche Folgen** 108
- Haftpflichtrisiken**
- Tatsachenbeurkundung 662
- Haftpflichtrisiken bei Annahme einer Verwahrung**
- Ablehnungspflicht 692
 - berechtigtes Sicherungsinteresse 695
 - gesetzeswidrige 693
 - Missbrauch 696
- Haftpflichtverfahren**
- Auskunft über Versicherer 832b
 - kein Direktanspruch gegen Versicherer 832a
 - Schadenregulierungsvollmacht 832
 - Versicherer als Herr des Verfahrens 831
 - Weisungsrecht 832
- Haftpflichtversicherung** siehe auch Versicherungs- und Schadensvorsorgesystem
- Abwehrkosten 792
 - Allgemeine Versicherungsbedingungen 781
 - Anwaltswahl 793
 - Auslandsdeckung 817
 - Begrenzung der Selbstbeteiligung 818
 - Deckungsausschlüsse 787
 - Deckungsbereich 785 ff.
 - persönlicher 782
 - sachlicher 786
 - zeitlicher 785
 - Deckungsschutz nach den AVB-N 808
 - Erweiterungen 811
 - fachgerechte Gestaltung 807
 - Jahreshöchstleistung 816
 - Gruppenanschlussversicherung 798
 - Pflichtversicherung 780, 781, 795
 - Rückwärtsdeckung 819
 - Rückwärtsversicherung für die Assessorenzeit 815
 - Schlichter und anerkannte Gütestelle 811
 - Selbstbehalt 790, 795a
 - Serienschadenklausel 784b
 - Stellung des Geschädigten 795, 802
 - Störungen bei der Bevollmächtigung 814
 - unwirksame Vertreterbestellung 812
 - unwirksame Vollzugsbevollmächtigung 813
 - Verhältnis von Basis- und Gruppenversicherung 803
 - Versicherungsfall 783
 - Versicherungssumme 789, 800
 - Vorleistungspflicht 796, 797
- Haftung**
- von Auflassungs- oder Vollzugsbevollmächtigten 381
 - Ersatzmöglichkeit 169
 - gesamtschuldnerische 330
 - für Hilfspersonen 352
 - Kausalität 202
 - für den Notarassessor 346
 - des Notarassessors 372
 - der Notaraufsicht 393
 - des Notariatsverwalters 388
 - für Notarvertreter 334
 - des Notarvertreters 366
 - des Personals 379
 - für Sozisten und andere Notare 327
 - subsidiäre 164
 - Urkundstätigkeit 195
- Haftungsausschluss**
- bei unterlassenem Rechtsmittel 230
- Haftungsbeschränkung**
- Disposition 308
 - gesetzliche Haftungserleichterungen 305
 - außerhalb notarieller Zuständigkeit 310
 - vertragliche Haftungsbeschränkungen 306
- Haftungsfreistellung** 344
- Haftungsprivileg für Beamte** 230
- Haftungsvorschrift**
- Grundlage 10
- Hilfspersonen**
- eigenes Verschulden des Notars 355
 - Organisationsverschulden 357
 - selbständige Hilfsarbeit 354
 - Verschuldenszurechnung 353
- Hinweispflichten**
- Genehmigungserfordernis 531
- Hoheitliche Tätigkeit** 327
- Höherversicherung**
- freiwillige 804 ff.

Sachverzeichnis

- Identitätsfeststellung** 614
Immobilienmakler
– primäre Haftung 187
Innenausgleich 343
- Kapitalerhöhung** 585
Kausalität 138, 973 ff.
– Adäquanztheorie 973, 978
– Äquivalenztheorie 133, 973
– Beweislast für den Schaden 976, 1004
– fehlender oder unterbrochener Zusammenhang 977, 981 ff.
– haftungsausfüllende 135, 974
– haftungsbegründende 135
– Maßstab 133
– rechtmäßiges Alternativverhalten 978
– Schutzzweck der Norm 979
Kostenmithaftung 529
- Landesdienst**
– Staatshaftung 443
- Makler** 24
Mittelbar Beteiligte 31
Mitverschulden 249, 990
– Berater des Beteiligten 253
– Beteiligter 251
– Fallgruppen 260
Mitwirkendes Verschulden 990 ff.
Mitwirkungsverbot
– Anwaltsnotariat 423
– Urkundengeschäft 428
- Nachforschungspflicht** 26
Nebentätigkeit
– hoheitliche Tätigkeit 4
– Versicherungsschutz 786
Nichtannahmebeschluss 84
Nichtzulassungsbeschwerde 84
Normativer Schadensbegriff 124
Notar siehe auch Amtspflichten des Notars, Anwaltsnotariat, Notarassessor
– Amtspflichtverletzung 68
– Amtsverweigerung 749
– Drittwiderklage im Haftpflichtprozess 928
– Einreichungs- und Vollzugstätigkeit 625 ff.
– Erfüllungsgehilfe 62
– Fälligkeitsbestätigung 674
– freiberufliche Merkmale 2
– Haftpflichtklage gegen den Notar 894 ff.
– Haftpflichtprozess 871 ff.
– Haftung für Mitarbeiter 326 ff.
– Haftungserweiterung 62
– hoheitliche Tätigkeit 1
– Landesdienst 440
– Meldefristen bei Versicherungsfällen 825
– Notarbestätigungen 670
– persönliche Haftung 7
– Prüfungs- und Belehrungspflichten 448 ff.
– Rechtskenntnisse 78
– Sorgfaltspflicht 74
– Staatshaftung 9
– Streitbeitritt des Dritten im Notarhaftungsprozess 921
– Streitbeitritt des Haftpflichtversicherers im Notarhaftungsprozess 923
– Streitverkündung an den Berufshaftpflichtversicherer 912
– Streitverkündung des Geschädigten 910
– Tatsachenbeurkundung 664
– Umfang einer Schadensmeldung im Versicherungsfall 830
– Unabhängigkeit 6
– unzulässige Streitverkündung 912, 917
– Urkundstätigkeit 613
– Verhalten im Haftpflichtfall 823 ff.
– Versicherungs- und Schadensvorsorgesystem 771 ff.
– Verwahrungstätigkeit 682
– Wegfall der Verschwiegenheitspflicht im Haftpflichtprozess 901
- Notarakademie Baden-Württemberg** 440
Notarassessor
– Berufshaftpflichtversicherung 377, 782b, 785
– Dienstverhältnis zum Staat 375
– fahrlässiger Verstoß 349
– Geschäfte zur selbständigen Erledigung 346
– Haftpflichtversicherung 782b
– Haftung für N. 346 ff.
– Haftung für sonstige Mitwirkung 350
– Haftung gegenüber den Beteiligten 372
– Haftungsfreistellung 376
– Innenausgleich 348
– Regress 345
– Versicherung 782b
- Notarbestätigung** 672 ff.
– Anwendungsfälle 676
– Fälligkeitsbestätigung 677
– Identitätsbestätigung 681
– Rangbestätigung 680
- Notarhaftungsprozess**
– Streitbeitritt des Dritten 921
– Streitbeitritt des Haftpflichtversicherers 923
- Notariatsreform** 437 ff.
Notariatsverwalter
– Amtsgeschäfte 390
– Ausgleichspflicht 389
– Gesamtschuldner 388
– Staatshaftung 392
– Versicherung 772d
- Notarkammer**
– Auswahlverschulden 399
– Fehler 398

Sachverzeichnis

- Gesamtschuldnerausgleich 400
- Vertrauensschadenversicherung 398
- Notarversicherungsfonds** 773 ff., 851 ff.
 - Aufgaben 773c
 - Entstehung 773a
 - Leistungsempfänger 773b
 - Meldung eines Vertrauensschadenfalls 857
 - Rechtsstellung des Geschädigten 843
 - zentrale Stellung 857 ff.
- Notarversicherungsverein a. G.** 776
- Notarvertreter** 334 ff., 782a, 785
 - persönliche Haftung 366
- Nur-Notariat** 401

- Personal**
 - fahrlässige Pflichtverletzung 379, 782c
 - Rückgriff des Notars 380, 787
 - vorsätzliche Pflichtverletzung 379, 782c
- Pfändung**
 - Notaranderkonto 745
- Pflichtversicherung** 780, 834 ff.
- Prospekthaftung** 12
- Prozessuale Fragen**
 - Fehlen einer anderweitigen Ersatzmöglichkeit 219 ff.
- Prüfungspflichten** 449

- Rechtmäßiges Alternativerhalten** 156, 978
- Rechtsanwälte**
 - primäre Haftung 185
- Rechtsbelehrungspflicht** 452, 481
 - familienrechtliche Vorgänge 502
 - Gegenstand 474
 - geschützter Personenkreis 464
 - gesellschaftsrechtliche Vorgänge 496
 - Grenzen 517
 - bei Grundstücksgeschäften 487
 - persönliche 462
 - spezialgesetzliche Regelungen 529
 - steuerliche Folgen 520
 - Umfang 482, 517
 - vorbereitende Tätigkeiten 467
- Rechtsmittel**
 - schädigende Amtshandlung 234
- Rechtsmittelbegriff**
 - Definition 231
- Regelverjährung** 277
- Regress** 343
- Regulierungsmöglichkeiten** 856
- Richterliche Inhaltskontrolle** 621
- Risikomanagement** 312
 - Beweissicherung 320
 - Büroorganisation 317
 - Eingrenzung der Amtspflicht 313
 - kollektives 324
 - Maßnahmen der Dokumentation 320
 - Qualitätssicherung 319
- Rückgriff** 842, 867
- Rückwärtsdeckung** 819

- Sachverhaltsaufklärung** 473 ff., 476
- Schaden** 1004
 - Anzeige des Schadens 825 ff.
 - Art 117
 - Beweislast 128, 1004
 - Differenzhypothese 120
 - Entstehung 118
 - Ersatzmöglichkeiten, unzumutbare 175
 - Ersatzmöglichkeiten, versäumte 177
 - haftungsausfüllende Kausalität 974
 - immaterielle Schäden 788
 - Kausalität 133
 - normativer Schadensbegriff 124
 - Regulierungsvollmacht 832
 - Versicherungsschutz 788
 - Vorteilsausgleichung 1006
 - Zurechnungszusammenhang 140 ff.
 - Zinsschaden 132a, 792b
- Schadenminderungspflicht** 132a
- Schadensbemessung**
 - im Haftpflichtprozess 1004
- Selbstbehalt** 790, 795a, 806
- Serienschadenklausel** 784b
- Sicherungen** 502
- Sicherungsabtretung** 587
- Sorgfaltspflicht**
 - Geschädigte 237
 - Notarvertreter 337
- Sozietätshaftung** 327, 782, 804d
- Sozietätsklausel** 804d
- Spätschadenrisiko** 320, 821a
- Staatliches Notariat** 437
- Staatshaftung**
 - Fehler der Notaraufsicht 393
 - Grundsätzliches 771
- Statuswechsel** 438 ff.
- Steuerberater** 590
 - primäre Haftung 186
- Streitbeitritt**
 - Notarhaftungsprozess 921 ff.
- Streitverkündung** 228, 908 ff.
 - an den Berufshaftpflichtversicherer 908, 912
 - an Dritte 909
 - des Geschädigten 910 ff.
 - unzulässige 926
- Subsidiarität** 846, 894 ff.

- Tatsachenbeurkundung** 662 ff.
 - Geldgeschäft 665
 - Missbrauchsgefahr 667
 - Verwahrungsgeschäfte 668
 - Wertpapiere 669
- Treuhandaufträge** 136, 711
 - Formulierung 713

Sachverzeichnis

- Lösungsunterlagen 712
- Sicherstellung 713
- Überwachungspflicht**
 - Gerichtsvollzieher 652
- Unbedenklichkeitsbescheinigung** 536
- Ungesicherte Vorleistung** 79, 505, 819a
- Unmittelbar Beteiligte** 19
- Unterlassenes Rechtsmittel**
 - Abgrenzung zur Subsidiarität und Mitverschulden 247
 - Haftungsausschluss 230
 - Kausalität 245
 - Rechtsmittel 231
- Urkunde**
 - Auslegung 1009
 - elektronische 619
 - Notar als Zeuge für Errichtung 1011
- Urkundenarchivgesetz** 778
- Urkundenvollzug** 563
- Urkundstätigkeit** 195 ff., 613
 - Erörterungsvermerk 623
 - formelle Beurkundungsfehler 613
 - materiell-rechtliche Beurkundungsfehler 621
- Verbraucherverträge** 590, 597 ff.
 - AGB-Recht 622
 - beabsichtigter Text des Rechtsgeschäfts 598
 - Zweiwochenfrist 602
- Verfügung von Todes wegen** 562
- Verjährung** 271 ff.
 - Einrede 300
 - grob fahrlässige Unkenntnis 289
 - Hemmung 295
 - Höchstfristen 273, 291, 293
 - Neubeginn 299
 - prozessuales 303
 - Regelverjährung 277
 - Schadenskenntnis 286
 - Spätschäden 274
 - Verlesung 617
 - Verletzung mehrerer Amtspflichten 282
 - Vermögensschaden 271
- Vermögensloser Schuldner** 121 f.
- Vermutung beratungsgerechten Verhaltens** 139
 - bei Unterschreiten der Zwei-Wochen-Frist 139a
- Vermutung der Vollständigkeit und Richtigkeit notarieller Urkunden** 139a
- Verschulden** 933 ff., 948 ff.
 - Fahrlässigkeit 76
 - Bedeutung der Verschuldensgrade 953
 - haftpflichtrechtliche Folgen 108
 - Kollegialgerichtsentscheidung 100, 968
 - Mitverschulden des Geschädigten 990
 - Nachweis 841, 948
 - prozessuales 114
 - der sicherste Weg 967
 - subjektive Entschuldigungsgründe 97, 948 ff.
- Verschulden des Beteiligten**
 - Einreichungstätigkeit 242
 - Einzelfälle 241
 - Sorgfaltsmaßstab 237
 - verkehrserforderliche Sorgfalt 238
- Verschwiegenheitspflicht**
 - Wegfall im Haftpflichtprozess 901 ff.
- Versicherungs- und Schadensvorsorge-system** 771 ff.
 - Auslandsdeckung 817
 - Ausschlussatbestände 846 ff.
 - Basishaftpflicht- und Gruppenanschlussversicherungen 779, 798
 - Bearbeitung und Abwicklung der Schadensmeldung 857
 - Begrenzung der Selbstbeteiligung 818
 - Berufshaftpflichtversicherungen 779
 - Direktanspruch 795
 - Entscheidung über die Regulierung eines Vertrauensschadenfalles 864
 - Excedentenversicherung 774, 851
 - freiwillige Höherversicherung 804
 - Jahreshöchstleistung 816
 - Mindestversicherungssummen 772e
 - Notarversicherungsfonds 773, 851
 - Notarversicherungsverein a. G. 776
 - Rechtsstellung des Geschädigten 795, 843
 - richtige Versicherungssumme 820
 - Rückwärtsdeckung 819
 - Rückwärtsversicherung für die Assessorenzeit 815
 - Schadenminderungspflicht 132a
 - Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung 808 ff.
 - Vertrauensschadenversicherung der Notarkammer 834 ff.
 - Zusammenwirken der Regulierungsmöglichkeiten 856 ff.
- Versicherungsfragen**
 - siehe Haftpflichtversicherung
- Versicherungssumme**
 - Berufshaftpflichtversicherung 772a, 789a
 - Gruppenanschlussversicherung 800
 - Kostenanrechnung 792 ff.
 - Vertrauensschadenversicherung 772b
- Versicherungsverträge**
 - Amtshaftung 777
 - Berufshaftpflichtversicherung 779
 - Gruppenanschlussversicherung 798
 - Notariatsverwalterversicherung 772d
 - Verträge der Notarkasse 776
 - Vertrauensschadenversicherung 772b
 - Verstoßprinzip 821
- Vertragsentwurf** 472
- Vertrauensschaden** 771

Sachverzeichnis

Vertrauensschadenfall

- Entscheidung über die Regulierung 864
- unzulässige Streitverkündung 918

Vertrauensschadenversicherung 834 ff.

- Ausschlussstatbestände 845 ff.
- Ausschlussfrist 846
- Deckungsbereich 842 ff.
- Meldung 848, 857 ff.
- Notarkammer 834
- Regulierung 864
- Stellung des Geschädigten 843
- Stellung des Notars 842
- Verhältnis zur Berufshaftpflichtversicherung 865
- Versicherung für fremde Rechnung 835
- Versicherungsfall 836
- Versicherungssumme 835
- wissentliche Pflichtverletzung, vgl. dort

Vertrauenstheorie 42

Vertreter

- bei Beurkundung 594
- Berufshaftpflichtversicherung 782a
- mit und ohne Versicherungsschutz 344b
- ständiger 341

Vertreterbestellung

- Wirksamkeit 336

Vertretung

- zulässige Dauer 339

Verwahrung

- Ablehnung 686
 - Anderkonten 690, 725
 - Auslegung unklarer Auszahlungsanweisungen 724
 - Auswahl des Kreditinstitutes 720
 - Drittschutzwirkung 684
 - Erträge 708
 - fakultative Amtstätigkeit 685
 - Gestaltung der Anweisung 705
 - Haftpflichtrisiko 692
 - Hinterlegung beim Amtsgericht 724
 - ordnungsgemäße Durchführung 719
 - Pfändung 745
 - Pflichtenverstoß 683
 - Prüfung der Auszahlungsreife 725
 - keine Subsidiärhaftung 688
 - Verfügungen zugunsten Eigenkonten 726
 - Vermischungsverbot 720
- #### **Verwahrungsantrag**
- formgerechte Annahme 717
 - Legitimation 718
 - Schriftform 717

Verweisungsprivileg 165, 181 ff., 894

- Entfallen bei vorsätzlicher Pflichtverletzung 203
- konkurrierende Amthaftung 213

Vollmachtlose Vertreter 26

Vollständigkeit der Niederschrift 615

Vollzugauftrag

- stillschweigend 631

Vollzugsbevollmächtigter 382

- Berufshaftpflichtversicherung 385
- Haftungsbeschränkung 387
- Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit 384

Vollzugsreife

- Anmeldungen zum Registergericht 644
- Einwände 639
- Formnichtigkeit einer Zusatzvereinbarung 637
- Gegenanweisung 640
- Voraussetzungen 636
- Zurückstellen der Einreichung 638

Vollzugstätigkeit 625

- Anderkontenführung 648
- Kostenmithaftung 650
- unberechtigte Rücknahme 649

Vorbefassungsverbot 425

Vorbescheid 755

Vorleistung 873

Vorsorgevollmacht 545

Vorteilsausgleichung 1006

Willensaufklärung 473 ff.

Wissentliche Pflichtverletzung 787a, 836 ff.

- Beweislast 970
- Kardinalpflichten 837
- Systematisches Vorgehen 839
- Verschuldensnachweis 841
- Voranmerkungen 837

Zession

- Auszahlungsanspruch 747

Zinsschaden 132a, 792b, 1005

Zumutbarkeit 172

- versäumte Ersatzmöglichkeiten 177

Zurechnungszusammenhang 140 ff.

- Beweis 987
- Mitverursachung Dritter 147, 981 ff.
- Mitverursachung einer Verwaltungsbehörde 150
- Mitverursachung eines Beteiligten 142

Zwangsvollstreckungsunterwerfung 624

Zwecktheorie 44

Zwei-Wochen-Frist 158a, 139a, 597, 875a, 976, 978a

Zweifel an der Wirksamkeit 588

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG