

Kreditsicherungsrecht

Basiswissen mit Rechtsprechungsüberblick

von
Prof. Dr. Ulrich Krüger

1. Auflage

Kreditsicherungsrecht – Krüger

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

Kreditsicherheiten und Hypotheken – Recht für Wirtschaftswissenschaftler

Verlag Franz Vahlen München 2011

Verlag Franz Vahlen im Internet:

www.vahlen.de

ISBN 978 3 8006 4208 3

beck-shop.de

Stichwortverzeichnis

Abstraktionsprinzip 49, 80

AGB-Pfandrecht 108

Akzessorietät

Bürgschaft 6

Hypothek 88

Pfandrecht allgemein 54

Pfandrecht an beweglichen Sachen 56

Anwartschaftsrecht

allgemein 52

Eigentumsvorbehalt 71

Sicherungsübereignung 66

Auflassung 80

Avalkredit 9

Besitz

Besitzmittlungsverhältnis 53, 60

mehrstufig mittelbar 53

mittelbarer 53

unmittelbarer 52

Bürgschaft

Akzessorietät 6

altruistisches Rechtsgeschäft 5

Aufklärungspflicht 5, 19

Ausfallbürgschaft 17

Aval (Bankbürgschaft) 9

Beendigung 20

Blankobürgschaft 6

Bürgschaft auf erstes Anfordern 18

Einreden des Bürgen 10

abgeleitet vom Hauptschuldner 10
der Anfechtbarkeit und Aufrechen-
barkeit 11

der Vorausklage 12

eigene Einreden 11

Entstehung 4

Gewährleistungsbürgschaft 19

Globalbürgschaft 8

Höchstbetragsbürgschaft 6

Kündigung 20

Mehrheiten von Bürgen 14

Mitbürgschaft 14

Nachbürgschaft 15

Rückbürgschaft 16

Regress 12

des beauftragten Bürgen 14

Forderungsübergang (Legalzession)
13

Regressgefährdung (Sicherheitenauf-
gabe) 14

Schriftform 6

selbstschuldnerische Bürgschaft 12

Sittenwidrigkeit 34

Subsidiaritätsgrundsatz 12

Umschuldungen 7

Verbot der Fremddisposition 7

Verwirkung 21

Widerrufsrecht 21

Zweckerklärung 7

Dokumenten-Akkreditiv 30

ERA 600 30

Korrespondenzbank 31

Eigentümergegründung 91, 100

Eigentumsrecht 50

Eigentumsvorbehalt

AGB 70

Anwartschaftsrecht 71

Aussonderung 133

einfacher 69

erweiterter 76

gutgläubiger Erwerb 72

Kontokorrentvorbehalt 76

Konzernvorbehalt 76

Verarbeitungsklausel 75

Vereinbarung 70

verlängerter 74

Einzelzwangsvollstreckung 39

Fahrnispfand 55

Forderungsübergang (Legalzession)

Bürgschaft 13

Hypothek 92

Sicherungsgesamtschuld 26

Garantie

Abgrenzung zur Bürgschaft 29

Forderungsgarantie 29

Garantie auf erstes Anfordern 29

Regress 29

Gesamtvollstreckung 39

Globalsicherheit

Bürgschaft 8

Sicherungsübereignung 65

Globalzession 111

Grundpfandrechte allgemein

Ablösungsberechtigter 86

Beleihungsgrenze 83

Beleihungswert 83

dingliche Zinsen 86

Enthftung 84

Grundbucheintragung 80

Haftungsumfang 84

öffentlicher Glaube des Grundbuches

- Prioritätsprinzip 85
- Rangstelle 85
- Unterschied Hypothek zur Grundschuld 82
- Verwertungsrecht 86
- Hypothek**
 - Ablösungsberechtigter 92
 - Akzessorietät 88
 - Briefhypothek 88
 - Buchhypothek 88
 - Eigentümergrundschuld 88, 91
 - Eigentümerhypothek 92
 - Einwendungen und Einreden 89
 - Entstehung 87
 - Kündigung 89
 - Rechtsfolgen der Zahlung 90
 - Sicherungshypothek 88
 - Übertragung (Zweiterwerb) 93
 - Verkehrshypothek 88
 - Zwangshypothek 88
- Insolvenzverfahren**
 - Absonderung 134
 - Anfechtung 130
 - Aussonderung 133
 - Bargeschäft 131
 - Eigentumsvorbehalt 133
 - Grundpfandrechte 135
 - kongruente Deckung 131
 - Mobiliarpfandrechte 135
 - Restschuldbefreiung 42
 - Sicherungsabtretung 135
 - Sicherungsübereignung 135
 - Verbraucherinsolvenz 43
- Kausalgeschäft 49**
- kautelarische Kreditsicherheiten 1**
- Letter of Credit 31**
- Mantelzession 114**
- Mobiliarhypothek 57**
- Mobiliarsicherheiten 55**
- Patronatserklärung 31**
- Pfandrecht**
 - Grundlagen 54
 - Pfändungspfandrecht 54
 - Prioritätsprinzip 54
 - Publizitätsgrundsatz 54
- Pfandrecht an beweglichen Sachen**
 - Absonderung 135
 - Akzessorietät 56
 - gesetzliche
 - handelsrechtlich 56
 - Vermieter 56
 - Werkunternehmer 55
 - rechtsgeschäftlich 56
- Pfandrecht an Rechten**
 - AGB-Pfandrecht 108
 - Inhaberpapiere 107
 - Kontoguthaben 106
 - Publizitätsakt 106
 - Wertpapiere 107
- Prioritätsgrundsatz**
 - Sicherheitenkollision 119
- Prioritätsprinzip 110**
 - Fahrnispfand 54
 - Forderungsabtretung 110
 - Grundpfandrechte allgemein 85
- Publizitätsgrundsatz 54**
- Realsicherheiten 47**
- Rechtssicherheiten 106**
- Regress**
 - Bürgschaft 12
 - Garantie 29
 - Hypothek 92
 - Mitbürgschaft 15
 - Nachbürgschaft 15
 - Sicherungsgrundschuld 101
 - Sicherungsübereignung 67
 - Wettlauf Sicherungsgeber 120
- revolvierende Kreditsicherheit 111**
- Sicherheitenkollision 118**
- Sicherungsabtretung (Sicherungszeession)**
 - Absonderung 135
 - Abtretungsvertrag 110
 - Einzugsermächtigung 114
 - Lohnvorausabtretung 112
 - Prioritätsprinzip 110
 - Schuldnerschutz 113
 - Sicherungsvertrag 113
 - stille Zeession 114
 - Zedent 110
 - Zeessionar 110
- Sicherungs Gesamtschuld (Schuldbeitritt)**
 - Abgrenzung zur Bürgschaft 25
 - Einwendungen und Einreden 26
 - Sittenwidrigkeit 34
 - subsidiäre Haftung 25
 - Widerrufsrecht 27
- Sicherungsgrundschuld**
 - Dritticherungsgrundschuld 98
 - Eigentümergrundschuld 100
 - Einreden 103
 - Entstehung 94
 - Kündigung 96
 - persönliche Haftung Dritter 99
 - Rechtsfolgen der Zahlung 100
 - Rückübertragungsanspruch 97
 - Sicherungsvertrag 95
 - Übernahme der persönlichen Haftung
 - 97
 - Übertragung 102
 - Zweckerklärung 96

Sicherungstreuhand 1, 51

Sicherungsübereignung

Absonderung 135

Anwartschaftsrecht 66

Besitzmittlungsverhältnis 60

Bestimmtheitsgrundsatz 60

gesicherte Forderung 63

Globalsicherheit 65

gutgläubiger Erwerb 62

Sicherungsvertrag 64

Übergabesurrogat 59

Zweckerklärung 65

Sicherungsvertrag (-vereinbarung,- abrede)

Sicherungsabtretung 113

Sicherungsgrundschuld 95

Sicherungsübereignung 64

Sittenwidrigkeit der Mithaftung 34

Übersicherung

anfängliche 117

Freigabeanspruch 116

nachträgliche 116

Unterwerfungsklausel 125

Verfügungsgeschäfte 49

Vermögenssicherheiten 47

Verpflichtungsgeschäfte 49

Vertragsbrauchstheorie 119

Verwertung

dinglicher Titel 124

Immobiliarsicherheiten 124

Mobiliarsicherheiten 123

Personalsicherheiten 39

Rechtssicherheiten 126

Unterwerfungsklausel 125

Verwertungsabwehr durch Sicherungsnehmer

Einzelzwangsvollstreckung 128

Insolvenzverfahren 129

Verzichtsklausel 119

Vormerkung 81

Wettlauf der Sicherungsgeber 120

Zwangsvollstreckung

Abwehrrechte Sicherungsnehmer 128

Immobiliarsicherheiten 124

Mobiliarsicherheiten 123

Personalsicherheit 39

Pfändungsschutz 41

Rechtsbehelfe 41

Rechtssicherheiten 126

Vollstreckungsmaßnahmen 40

Voraussetzungen 40

Zweckerklärung

Bürgschaft 7

Sicherungsabtretung 114

Sicherungsgrundschuld 96

Sicherungsübereignung 65