

# Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)

Korbion / Mantscheff / Vygen

10. Auflage 2024  
ISBN 978-3-406-71978-3  
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei  
[beck-shop.de](https://beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

[beck-shop.de](https://beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://beck-shop.de) für sein

umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

# Sachwortverzeichnis

Die fetten Zahlen ohne Zusatz bezeichnen das Kapitel, die mageren die Randnummern.

- Abbruchmaßnahmen** 4 § 33 94, 173, 216;  
4 § 38 57; 4 § 54 36
- Abfallbegriff** 4 § 41 56
- Abfallentsorgung** 4 § 41 55 f
- Abgeschlossenheitsbescheinigung** 4 § 34 757
- Ablaufplan** 4 § 43 93
- Abmahnung** 2 507
- Abnahme** 2 431 ff, 829; 4 § 34 631; 4 § 43 141
  - Ablehnung der (Nach-)Erfüllung 4 § 15 16
  - Abnahmefähigkeit 2 434 ff
  - Abnahmereife 2 441
  - Abnahmesurrogate 2 466 ff
  - Abrechnungsverhältnis 2 466 ff; 4 § 15 18 ff
  - AGB-Kontrolle 4 § 15 23
  - ausdrückliche 2 437, 443; 4 § 15 5 f
  - Beweislastübergang 2 431
  - Elemente 2 432
  - Entbehrlichkeit 4 § 15 8 ff, 14
  - Fälligkeit der Vergütung 2 431
  - Fälligkeit des Honorars 4 § 15 4 ff
  - fiktive 2 445 ff; 4 § 15 7
  - Formen 2 437 ff
  - förmliche 2 442 ff
  - Insolvenz 4 § 15 21
  - konkludente 2 438 ff, 443; 4 § 15 5 f
  - Kündigung 2 512; 4 § 15 21
  - Pflicht 2 435
  - Teilabnahme 2 455 ff, 563; 4 § 15 36 ff
  - unwesentliche Mängel 2 435
  - Vergütungsgefahr 2 431
  - Verjährung 4 § 15 21
  - Verjährungsbeginn 2 431
  - vertragsgemäße Herstellung 4 § 15 15
  - Vertretungsmacht 2 418
  - verweigerte Mitwirkung 4 § 15 17
  - Verzicht 2 444
  - verzögerte Abnahmepraxis 2 453
  - Wirkungen 2 431 ff
- Abnahme, behördliche** 4 § 34 634, 635;  
4 § 39 144; 4 § 43 144, 156
- Abnahmefähigkeit** 2 434 ff
- Abrechnungsverhältnis** 4 § 15 18 ff
- Abriss** 2 705; 4 § 2 19
- Abrufvertrag** 2 134
- Abschlagsforderung** 2 334
- Abschlagsrechnung**
  - Prüffähigkeit 2 555
- Abschlagszahlung** 2 580 ff; 4 § 15 22, 46 ff;  
4 § 34 710
  - AGB-Kontrolle 4 § 15 59
  - erbrachte Leistungen 4 § 15 47 ff
  - prüfbare Aufstellung 4 § 15 52 f
  - Rückzahlungsansprüche 2 585 ff
  - Schlussrechnungsreife 4 § 15 55
  - Überzahlungen 4 § 15 58
  - Verbraucherbauvertrag 2 584
  - Verjährung 4 § 15 57
  - vertragsgemäße Leistung 4 § 15 50 f
  - Wirkung 4 § 15 54
  - Zinsen 4 § 15 56
- Abstimmen mit Behörden** 4 § 43 80
- Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen**  
4 § 33 112 ff; 4 § 53 16 f
- Abwasseranlagen** 4 § 38 36; 4 § 42 35; 4 § 53 16
- Abwasserbehandlungsanlagen** 4 § 41 45 f
- Abwasserentsorgung** 4 § 41 41 ff
- Adjudikation** 2 1171
- AHO/DVP-Empfehlungen/Regeln** 2 1295 ff
- Akquisititätigkeit** 2 225 ff
- Akquisitionsphase** 2 180
- Aktiengesellschaft** 2 179
- Allgemeine Geschäftsbedingungen**
  - Architektenverträge 4 § 34 114 ff
  - Aushandeln 2 306
  - Auslegung 2 320
  - Darlegungs- und Beweislast 2 318
  - Einbeziehung 2 313 ff
  - Individualabreden 2 300, 317
  - Inhaltskontrolle 2 319 ff
  - Klauselverbote 2 333 ff
  - sich kreuzende AGB 2 315
  - teilbare Klauseln 2 310
  - Transparenzgebot 2 327 ff
  - überraschende Klauseln 2 316
  - unangemessene Benachteiligung 2 330
  - Unklarheitenregel 2 322
  - Unternehmerverträge 2 308, 314
  - Unwirksamkeitsfolgen 2 323 f
  - Verbraucherverträge 2 307
  - Vergütungsvereinbarungen 4 § 7 37 ff
  - Vertragsbedingungen 2 300 ff
  - Verwender 2 305
  - vorformulierte Vertragsbedingungen 2 301
- Allgemeine Technische Vertragsbedingungen**  
4 § 50 29
- Altbauten** 4 § 35 11
- Alternativen Lösungsmöglichkeiten** 4 § 43 32
- Altlasten** 4 § 34 139
- Amtliche Karten** 4 § 43 30
- Anbau** 4 § 36 13
- Anderung der Bauwerksplanung** 2 696 ff
- Änderung der Leistungen** s. Leistungsänderungen
- Änderung des Architektenvertrages** 2 472 ff
  - Anordnungsfolgen 2 476 ff
  - Anordnungsvoraussetzung 2 474 f
  - Auftraggeberanordnung 2 473 ff
- Änderungsanordnung** 2 950; 4 § 10 5 f
- Anerkannte Regeln der Technik** 4 § 33 6;  
4 § 34 177, 593; 4 § 46 11
- Anfechtung** 2 358 ff
- Angeboteinholung** 4 § 34 513; 4 § 43 115
- Angebotsprüfung** 4 § 34 514 ff; 4 § 43 116 f
- Angebotswertung** 4 § 34 514 ff; 4 § 43 116 f
- Anlagen** 4 § 34 39; 4 § 41 8
- Anlagenkennzeichnungssystem** 4 § 34 440
- Anordnungsrecht des Bestellers**

# Sachwortverzeichnis

- Änderung des Architektenvertrages 2 473 ff
- Voraussetzungen 2 474 f
- Wirkungen 2 476 ff
- Anrechenbare Kosten** 4 § 2a 9; 4 § 4 1 ff; 4 § 6 18 ff
- Allgemeines 4 § 4 1 ff
- anerkannte Regeln der Technik 4 § 4 14, 22 ff
- Auskunftsanspruch 4 § 4 66
- Bauen im Bestand 4 § 6 48
- Baukostenbetragsvorgabe 4 § 4 54 ff
- Baukostengarantie 4 § 4 62
- Baukostenvereinbarung 4 § 4 4
- Definition 4 § 4 11 ff
- DIN 276 4 § 4 69
- DIN 276 idF 2008 4 § 4 25 ff, 30 ff
- Eigenleistungen 4 § 4 76 ff
- Einbau vorhandener/vorbeschaffter Stoffe/Teile 4 § 4 82 ff
- ergänzende 4 § 4 73 ff
- Form der Kostenermittlung 4 § 6 38 ff
- Fortschreiben von Kostenermittlungen 4 § 4 48 ff
- Freianlagen 4 § 38 16 ff
- Gebäude und Innenräume 4 § 33 18 ff
- Innenraumplanung 4 § 33 275
- Instandsetzungen/-haltungen 4 § 12 14
- Korrekturen 4 § 4 48 ff
- Kostenänderungen 4 § 6 34 ff
- Kostenberechnung 4 § 4 44 ff; 4 § 6 26 ff
- Kostenberechnungsmodell 4 § 4 3; 4 § 6 22 ff
- Kostenermittlung 4 § 4 14 ff
- Kostenobergrenze 4 § 4 56
- Kostenrahmen 4 § 4 55
- Kostenschätzung 4 § 4 41 ff; 4 § 6 29 ff
- Lieferungen/Leistungen in Gegenrechnung 4 § 4 81
- maßgebliche Kostenermittlungsart 4 § 6 22 ff
- mehrere Objekte 4 § 11 2, 42 ff
- mitzuverarbeitende Bausubstanz 4 § 4 88 ff
- ortsübliche Preise 4 § 4 52 ff, 74
- Pauschalpreisvereinbarungen 4 § 4 65
- Schlussrechnung 4 § 15 29
- Sonderregelungen 4 § 4 6
- System der Kostenermittlung 4 § 4 14 ff
- Umsatzsteuer 4 § 4 70 ff
- Vergünstigungen 4 § 4 79 f
- Verwaltungsvorschriften 4 § 4 14, 51
- vollständig anrechenbare Kosten 4 § 33 18 ff
- Zusammenfassung 4 § 11 42 ff
- Anscheinsbeweis** 2 232
- Anscheinsvollmacht** 2 410; 4 § 34 560, 572 f
- Anschlussaufträge** 4 § 11 10, 78
- Arbeitsergebnisse** 4 § 34 205 ff, 292, 423; 4 § 43 22, 89
- Arbeitsgemeinschaft** 2 79, 166 ff
- Außenverhältnis 2 170
- Dauer 2 174
- Erscheinungsformen 2 167
- Innenverhältnis 2 172 f
- Planungsvertrag 2 169
- Vergabeverfahren 2 175
- Vergütungsansprüche 2 171
- Arbeitsschritt** 4 § 9 10
- Arbeitsschutzgesetz** 2 1235
- Architekt**
- Berufsbezeichnung 2 43 ff
- freier Beruf 2 148
- Partnerschaftsgesellschaft 2 159 ff
- Pflichten 2 808 ff
- Rechtsformen 2 148 ff
- Vertretungsmacht 2 396 ff
- Architekten- und Ingenieurvertrag**
- Akquisitionsphase 2 180
- Allgemeine Geschäftsbedingungen 2 300 ff
- Änderung 2 472 ff
- Anfechtung 2 358 ff
- Anscheinsbeweis 2 232
- Aufhebung 2 483 ff
- Auftragsumfang 2 273 ff
- außerordentliche Kündigung 2 486 ff
- Bedingungen 2 262, 298, 381 f
- besondere Vertragstypen 2 365 ff
- Bestimmung der Vertragspflichten 2 276 ff
- Beurkundung 2 337
- Darlegungs- und Beweislast 2 229 ff, 296 ff
- Dienstvertrag 2 142, 787
- Erfüllung 2 480 ff
- Festofferte 2 383 ff
- Form 2 224, 335 ff
- freie Kündigung 2 519 ff
- Generalplanervertrag 2 285 ff
- kaufmännisches Bestätigungsschreiben 2 246 ff
- konkludente Beauftragung 2 225 ff
- Koppelungsverbot 2 339 ff
- Kündigung 2 486 ff, 519 ff
- Langzeitcharakter 2 146
- Leistungsumfang 2 273 ff
- Ohne-Rechnung-Abrede 2 350 ff
- Optionsvertrag 2 383 ff
- ordentliche Kündigung 2 519 ff
- Pauschalvertrag 2 284
- Rahmenvertrag 2 378 ff
- Rechtsanspruch auf Beauftragung 2 268 ff
- Rechtsnatur 2 787
- Rechtsverhältnis der Vertragsparteien 2 180 ff
- Rücktritt 2 535 ff
- Schwarzarbeit 2 350 ff
- Sittenwidrigkeit 2 356
- Stellvertretung 2 254 ff
- Störung der Geschäftsgrundlage 2 538 ff
- Stufenvertrag 2 386 ff
- Systematisierungsversuche 2 234 ff
- Teilbeauftragungen 2 393 ff
- Umfang der Beauftragung 2 243 ff
- Unwirksamkeitsfolgen 2 361 ff
- Unwirksamkeitsgründe 2 335 ff
- Verbotsgesetze 2 344 ff
- vergaberechtlicher Verstoß 2 353
- Vergütung 2 543 ff
- Vergütungsvereinbarung 2 222
- Verstoß gegen Preisrecht 2 354
- Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter 2 294
- Vertrag zugunsten Dritter 2 293
- Vertragsgegenstand 2 220 f
- Vertragsparteien 2 217 ff
- Vertragsrecht 2 129 ff
- Vertragsschluss 2 213 ff
- vorausgegangener Wettbewerb 2 263 ff
- Vorpreschen des Architekten 2 288 ff
- Vorvertrag 2 374 ff
- vorzeitige Beendigung 2 482 ff
- Werkvertrag 2 137 ff, 787

- wesentliche Vertragsbestandteile 2 215 ff
- Widerruf 2 357
- Zielfindungsphase 2 181 ff, 227 f
- Zielfindungsvertrag 2 392
- Zustandekommen 2 213 ff
- Architektenbindungsverbot 3 vor § 1 4, 6**
- s. a. Kopplungsverbot
- Architekten-/Ingenieur-Bindung 3 § 2;**
- 3 § 2 18 ff**
- Architekten-/Ingenieureigenschaft 3 § 2 20
- Baubetreuungsunternehmen 3 § 2 24
- Bauträger 3 § 2 24
- Bestimmtheit der Begünstigtenperson 3 § 2 26
- Errichtung eines Bauwerks 3 § 2 30 f
- Kopplungsgeschäfte 3 § 2 18 ff
- Kopplungsverbot 3 § 2 1 ff
- Planung/ Ausführung 3 § 2 32
- s. a. Kopplungsverbot
- Architekten-/Ingenieurleistungen 4 § 1 14**
- Architektenleistungen 3 § 1 4 f**
- Architektenliste 2 958**
- Architektenvertrag**
- Vertragsmuster 5 **Anh III 1**
- Architektenwettbewerb 2 263 ff**
- Aufbereitungsanlagen 4 § 41 56**
- Aufhebung des Vertrags 2 483 ff**
- einvernehmliche 2 483
- konkludente 2 484
- Rechtswirkungen 2 485
- Aufklärungspflichten 2 907 ff, 912 ff, 959 ff**
- Aufmaß, gemeinsames 4 § 34 613 ff**
- Aufstockung 4 § 36 13**
- Auftrag für mehrere Objekte** s. Mehrere Objekte
- Auftragserteilung 4 § 43 126**
- Aufwendungsersatz 2 971**
- Aufzugsanlagen 4 § 53 22**
- Ausarbeiten besonderer Maßnahmen 4 § 34 322 ff**
- Ausbau 4 § 35 51**
- Ausführungsplanung**
- Bauphysik 4 **Anl 1.2.2 30 ff**
- Freianlagen 4 § 39 88 ff
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 410 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 43 84 ff
- Technische Ausrüstung 4 § 55 58 ff, 111
- Tragwerksplanung 4 § 51 230 ff, 284
- Ausführungszeichnungen 4 § 43 87**
- Ausgleichsabgaben 4 § 33 220, 225**
- Auskunftsanspruch 4 § 4 66**
- Auslegungshilfe 4 § 38 25**
- Ausrüstungsverzeichnisse 4 § 34 749**
- Ausschreibung 2 814**
- Ausschreibungsblankett 4 § 39 106**
- Ausschreibungsergebnisse 4 § 34 532**
- Außenanlagen 4 § 33 228 ff; 4 vor § 38 2;**
- 4 § 38 8, 16 ff; 4 § 42 64**
- Außenstützen 4 § 33 57**
- Außentüren/-fenster 4 § 33 58**
- Außenwände 4 § 33 54 ff, 63**
- Außergerichtliche Streitbeilegung 2 1158 ff**
- Ausstattung 4 § 33 232 ff; 4 § 38 102; 4 § 42 67**
- Automation 4 § 42 42; 4 § 53 26**
- Bahnhofsanlagen 4 § 41 57; 4 § 46 48 ff**
- Basishonorar 3 § 1 16 ff**
- Basishonorarsatz 4 § 1 9 ff; 4 § 2a 13 ff**
- Battelle-Gutachten 4 vor § 1 26 ff**
- Bauablaufkontrolle 4 § 34 657**
- Bauablaufplanung 2 967**
- Bauakustik**
- anrechenbare Kosten 4 **Anl 1.2.4 4 ff**
- Begriff 4 **Anl 1.2.1 1, 10 ff**
- Honorargrundlagen 4 **Anl 1.2.4 1 ff**
- Honorartafel 4 **Anl 1.2.4 13 ff**
- Honorarzonen 4 **Anl 1.2.4 9 ff**
- Objektliste 4 **Anl 1.2.4 19**
- Plänen im Bestand 4 **Anl 1.2.4 18**
- Bauausführung 2 21**
- Baubegehung nach Übergabe 4 § 34 752**
- Baubehelfe 4 § 49 23, 76**
- Baubetreuungsunternehmen 3 § 2 24**
- Baubuch 4 § 34 436; 4 § 39 96**
- Baudynamik 4 § 51 218**
- Bauelementkataloge 4 § 34 315 f**
- Bauen im Bestand 4 § 4 94; 4 § 6 43 ff**
- anrechenbare Kosten 4 § 6 48
- Honorarparameter 4 § 6 47 ff
- Honorarzone 4 § 6 49 f
- Umbau- oder Modernisierungszuschlag 4 § 6 52 ff
- unveränderte Honorarparameter 4 § 6 51
- Bauforderungssicherungsgesetz 2 609**
- Baugefährdung 2 1015 ff**
- Baugrube 4 § 33 41, 45; 4 § 50 32; 4 § 51 184**
- Baugrubenherstellung 4 § 33 42**
- Baugrubenumschließung 4 § 33 43**
- Baugrubenverbau 4 § 49 22**
- Baugrundgutachten 4 § 51 180**
- Baugrundprüfung 4 § 34 685**
- Baugrundrisiko 4 § 51 134**
- Baugrundtechnische Gegebenheiten 4 § 48 13**
- Baugrunduntersuchungen 4 § 51 180**
- Baugrundverbesserung 4 § 33 47**
- Baugrundverhältnisse 4 § 45 25; 4 § 51 105;**
- 4 Anl 1.3.1 3**
- Bauhandwerkersicherheit 2 530, 601 ff**
- Bauhandwerkersicherungshypothek 2 595 ff**
- Baukammern 2 2 ff**
- Ausgaben 2 2
- Finanzierung 2 11 ff
- Kammerregularien 2 10
- Listenführung 2 71 ff, 73 ff
- Mitgliederstruktur 2 5
- Mitgliedschaft 2 7 ff
- Organisationsstruktur 2 4 ff
- Pflichtmitgliedschaft 2 6
- Rechtsnatur 2 2
- Schieds- und Schlichtungswesen 2 15 ff
- Versorgungswerk 2 12 ff
- Baukonstruktionen 4 § 38 32 ff**
- Baukonstruktionskosten**
- (Bau-)Elemente 4 § 33 83
- baukonstruktive Einbauten 4 § 33 84 ff;
- 4 § 42 27**
- Bauwerkskosten 4 § 33 37 ff
- Definition 4 § 42 20
- Erdbaumaßnahmen 4 § 42 21
- Gebäude und Innenräume 4 § 33 18 ff, 32, 37 ff
- Gebäude/zugehörige Anlagen 4 § 50 15, 17
- Gewerke 4 § 33 83
- Gründung 4 § 42 22

## Sachwortverzeichnis

- horizontale Bauteile 4 § 42 24
- Ingenieurbauwerke 4 § 42 20 ff; 4 § 50 20
- Kostenermittlung 4 § 33 83
- Linienbauteile 4 § 42 26
- räumliche Bauteile 4 § 42 25
- sonstige Baukonstruktionsmaßnahmen 4 § 33 90 ff
- sonstige Maßnahmen 4 § 42 28
- Technischen Ausrüstung 4 § 54 57 ff
- Vergabevorgaben/-einteilungen 4 § 33 83
- vertikale Bauteile 4 § 42 23
- Baukonstruktive Einbauten** 4 § 33 84 ff; 4 § 42 27; 4 § 46 23
- Baukostenbetragsvorgabe** 4 § 4 54 ff
- Baukostengarantie** 2 931 ff; 4 § 4 62; 4 § 34 270, 359
- Baukostenobergrenze** 2 951 f; 4 § 3 27; 4 § 43 42
- Baukostensteigerungen** 2 968
- Baukostenüberschreitung** 2 1038
- Baukostenvereinbarung** 4 § 6 6
  - anrechenbare Kosten 4 § 4 4
- Baukostenvereinbarungsmodell** 4 § 4 4; 4 § 50 116
- Bauleiter** 2 1004
- Bauleitplanung** 4 § 9 44 ff, 66 ff; 4 § 17
  - Bebauungsplan 4 § 17 13 ff
  - Flächennutzungsplan 4 § 17 8 ff
  - Honorarvereinbarung 4 § 17 3
  - Leistungen 4 § 17 1 ff
  - Städtebaulicher Entwurf 4 § 17 25 f
  - vorbereitende 4 § 17 8
- Bauliche Anlagen** 4 § 49 17, 19 ff
- Baunebenkosten** 4 § 33 250 ff
- Bauberleitung**
  - Ingenieurbauwerke 4 § 43 131 ff
- Bauphysik**
  - anrechenbare Kosten 4 Anl 1.2.3 2 ff
  - Ausführungsplanung 4 Anl 1.2.2 30 ff
  - Baukonstruktionskosten 4 Anl 1.2.3 2
  - Begriff 4 Anl 1.2.1 1
  - besondere Honorargrundlagen 4 Anl 1.2.1 16
  - besondere Leistungen 4 Anl 1.2.2 10
  - einheitlicher Leistungskatalog 4 Anl 1.2.2 10 ff
  - einheitliches Leistungsbild 4 vor Anl 1.2 7; 4 Anl 1.2.2 2 ff
  - Entwurfsplanung 4 Anl 1.2.2 23 ff
  - Genehmigungplanung 4 Anl 1.2.2 27 ff
  - Grundlagenermittlung 4 Anl 1.2.2 14 ff
  - Grundleistungen 4 Anl 1.2.2 10, 14 ff
  - Honorargrundlagen 4 Anl 1.2.3 1 ff
  - honorarrechtliche Entwicklung 4 vor Anl 1.2 1 ff
  - Honorartafel 4 Anl 1.2.3 8 ff
  - Honorarzone 4 Anl 1.2.3 5 ff
  - Leistungsbereiche 4 Anl 1.2.1 3 ff
  - Leistungsbild 4 Anl 1.2.2 1 ff
  - Leistungsphasen 4 Anl 1.2.2 5 ff
  - Plänen im Bestand 4 Anl 1.2.3 12
  - Struktur der Honorarempfehlungen 4 vor Anl 1.2 17 ff
  - Struktur des Leistungsbilds 4 vor Anl 1.2 14 ff
  - Vergabevorbereitung 4 Anl 1.2.2 34 f
  - Vertragsrecht 4 vor Anl 1.2 22 ff
  - Vorplanung 4 Anl 1.2.2 18 ff
- Bauphysikalische Anforderungen** 4 § 34 342

- Baustellenbüro** 4 § 14 15
- Baustelleneinrichtung** 2 1244; 4 § 33 91, 170; 4 § 38 54; 4 § 50 46, 48; 4 § 54 36
- Baustellenverordnung** 2 1237
- Baustoffe** 4 § 4 82
- Bausummengarantie** 4 § 34 264
- Bausummenhöchstgrenzenvereinbarung** 4 § 33 16
- Bausummenüberschreitung** 4 § 34 264
- Bautagebuch** 4 § 34 610, 680; 4 § 39 138
- Bautechnische Nachweise** 4 § 51 12
- Bauteile** 4 § 4 84
- Bauteilöffnung** 2 1115, 1132
- Bautenstandsbericht** 4 § 34 612
- Bauterminplan** 4 § 43 91
- Bauträger** 3 § 2 24
- Bauträgervertrag** 2 240
- Bauüberwachung** 4 § 12 23 ff; 4 vor § 41 6, 13 ff; 4 § 43 134 ff; 4 § 47 24; 4 § 51 269 ff
- Bauüberwachungsfehler** 4 § 43 165
- Bauverfügung** 2 1172
- Bauvermessung**
  - anrechenbare Kosten 4 Anl 1.4.5 3 ff
  - Begriff 4 Anl 1.4.1 9 ff
  - besondere Leistungen 4 Anl 1.4.7 12
  - Grundleistungen 4 Anl 1.4.7 5 ff
  - Honorargrundlagen 4 Anl 1.4.5 1 f
  - Honorarzonen 4 Anl 1.4.6 1 ff
  - Kostenermittlungsverfahren 4 Anl 1.4.5 14
  - Leistungsbild 4 Anl 1.4.7 2 ff
- Bauvoranfrage** 4 § 34 134, 242 f, 275, 356, 400
- Bauvorhaltung** 4 § 38 44
- Bauvorlageberechtigung** 2 64 ff
- Bauvorlagen** 4 § 51 12
- Bauwerk** 2 1035 ff; 4 § 34 36; 4 § 38 92
- Bauwerke, sonstige** 4 § 34 37 f
- Bauwerksabdichtungen** 4 § 33 52
- Bauwerksbuch** 4 § 43 152
- Bauwerksverzeichnis** 4 § 43 76
- Bauzeitenplan** 4 § 43 64, 66, 91, 137
- Bauzeitverlängerung** 4 § 34 125
- Bauzeitverzögerung** 4 § 34 124
- Bauzustandsbesichtigung** 4 § 34 135
- Bebaubarkeit des Grundstücks** 3 § 2 17
- Bebauungsplan** 4 § 17 13 ff; 4 § 19
  - Änderungen der Plangebietsgröße 4 § 21 26 ff
  - Besondere Leistungen 4 § 19 45 ff
  - Bewertung der Leistungsphasen 4 § 19 3 ff
  - Bewertungsmerkmale der Honorarzonen 4 § 21 15 ff
  - Einordnung in Honorarzone 4 § 21 20
  - Grundleistungen 4 § 19 7 ff
  - Honorarberechnung 4 § 21 10 ff
  - Honorare für Grundleistungen 4 § 21 1 ff
  - Honorartabelle 4 § 21 8 f
  - Honorarzone 4 § 21 11
  - Leistungsbild 4 § 19 1 ff
  - Orientierungswerte 4 § 21 1
  - Planbereich 4 § 21 12
- Bedarfsermittlung** 4 § 34 160
- Bedarfsplanung** 4 § 34 130 ff, 159; 4 § 39 31; 4 § 43 15; 4 § 45 10
- Bedarfspositionen** 4 § 34 579
- Bedarfsvorstellungen** 4 § 39 31
- Bedenkenanzeigen** 2 420
- Bedingungen** 2 262, 298, 381 f

- Befestigte Flächen** 4 § 38 29 ff
- Begehung zur Mangelfeststellung** 4 § 39 161
- Begleitgrün-Planung** 4 § 41 22
- Begriffsbestimmungen** 4 § 2
  - Allgemeines 4 § 2 2 ff
  - Änderungen 4 § 2 1
  - Erweiterungsbauten 4 § 2 20 f
  - Instandhaltungen 4 § 2 47
  - Instandsetzungen 4 § 2 44 ff
  - Kostenberechnung 4 § 2 56 f
  - Kostenschätzung 4 § 2 48 ff
  - Mitzuverarbeitende Bausubstanz 4 § 2 32 ff
  - Modernisierungen 4 § 2 25 ff
  - Neubauten und Neuanlagen 4 § 2 13 ff
  - Objekte 4 § 2 6 ff
  - Umbauten 4 § 2 22 ff
  - Wiederaufbauten 4 § 2 16 ff
- Begrünte Dächer** 4 § 38 23
- Begrünung unterbauter Flächen** 4 § 38 51
- Behinderungsanzeigen** 2 422
- Beratender Ingenieur** 2 50 ff
- Beraterverträge** 4 § 34 236
- Beratung** 2 808, 809
- Beratungspflichten** 2 907 ff, 912 ff, 963; 4 § 34 180
- Bergschadensicherungen** 4 § 51 207 f, 220
- Berieselungsanlagen** 4 § 41 47 f
- Berufsausübungsrecht** 2 750
- Berufsbezeichnung** 2 40 ff, 956
- Berufsergänzbarkeit** 2 34 ff
- Berufshaftpflichtversicherung** 2 755, 1178 ff, 1178 f
  - Besonderheiten 2 1228 ff
  - Deckungsprozess 2 1232 ff
  - Direktanspruch 2 1229
  - Haftungsausschluss 2 1210 ff
  - Obliegenheitsverletzung des Versicherungsnehmers 2 1216 ff
  - personeller Anwendungsbereich 2 1205 ff
  - Personen-/Sach-/Vermögensschäden 2 1198
  - sachlicher Anwendungsbereich 2 1188 ff
  - Serienschaden 2 1199
  - Umfang des Versicherungsschutzes 2 1188 ff
  - Verjährung 2 1224 ff
  - Versicherungsfall 2 1194 ff
  - Versicherungsvertrag 2 1182 ff
  - zeitlicher Rahmen 2 1203 f
- Berufspflichten** 2 19 ff
  - Beachtung der HOAI 2 32 f
  - Fort- und Weiterbildung 2 24 f
  - Geistiges Eigentum 2 28 ff
  - Grundlagen 2 20 ff
  - Haftpflichtversicherung 2 23
  - Planungswettbewerbe 2 31
  - Wettbewerb 2 26 f
- Berufspraxis** 2 1 ff
- Beschaffensvereinbarung** 2 936 ff
  - Abgrenzung 2 936
  - Abrede 2 938
  - AGB 2 94
  - Änderung 2 946
  - Bestimmtheitsgebot 2 941
  - Inhalt 2 937
  - Toleranzrahmen 2 943
  - Zielkonflikte 2 948
- Besichtigung ähnlicher Objekte** 4 § 43 24
- Besondere Leistungen** 4 § 3 17 ff
  - Ausnahmecharakter 4 § 3 19 ff
  - Bedeutung 4 § 3 17 f
  - zusätzliche 4 § 10 17
- Bestandsaufnahme** 4 § 34 135, 165, 178
- Bestandsbegriff** 4 § 36 16
- Bestandserkundungspflicht** 4 § 34 142, 178; 4 § 43 17
- Bestandsplan** 4 § 43 152
- Betriebskostenberechnungen** 4 § 55 50
- Beurkundung** 2 337
- Bevollmächtigung** s. Stellvertretung
- Behehrungspläne** 4 § 51 184
- Beweislastklausel** 2 334
- Bewertungstabellen** 5 Anh IV
- Bewirtschaftungskosten** 4 § 38 44
- Bietergespräche** 4 § 34 529 ff; 4 § 39 120; 4 § 43 119
- Bindungsfrist** 2 334
- Bodenbeläge** 4 § 33 51
- Bodengutachten** 4 § 34 179
- Bodenplatten** 4 § 33 50
- Bohrarbeiten** 4 § 50 31
- Brandschutz** 4 § 34 253 ff, 341, 377; 4 § 51 189
- Brennstofflagerräume** 4 § 49 21
- Brücken** 4 § 38 33, 86
- Brückenbauwerke** 4 § 41 57
- Brunnen** 4 § 41 40
- Building Information Modelling (BIM)** 2 1333 ff
- Bürogemeinschaft** 2 150
- Dachbegrünung** 4 § 38 93
- Dächer** 4 § 33 77 ff
- Dalben** 4 § 41 48
- Dammbauten** 4 § 41 47 f
- Datenübertragungen** 4 § 14 13
- Decken** 4 § 33 72 ff
- Deckenbekleidungen** 4 § 33 75
- Deckenbeläge** 4 § 33 74
- Deckenkonstruktionen** 4 § 33 73
- Dehnfugen** 4 § 51 185
- Deich- und Dammbauten** 4 Anl 1.3.1 2
- Delegation** 2 1001
- Deliktische Haftung** 2 682, 995 ff
- Deponien** 4 § 41 56
- Detailmodelle** 4 § 34 441
- Detailzeichnungen** 4 § 39 93; 4 § 43 87
- Dienstleistungsfreiheit** 2 1352
- Dienstleistungsrichtlinie** 2 1350, 1355
- DIN-Normen** 4 § 34 201
- Diplom-Ingenieur** 2 53 ff
- Diskriminierungsverbot** 2 1351
- Docks** 4 § 41 47 f
- Dokumentation**
  - Freianlagen 4 § 39 36, 138, 158 ff
  - Gebäude und Innenräume 4 § 34 15, 147 ff, 225, 531, 610, 636
  - Ingenieurbauwerke 4 § 43 22 f, 66, 121, 147
  - Technische Ausrüstung 4 § 55 106 ff
- Dränagen** 4 § 33 53
- Dränungsanlagen** 4 § 41 47 f
- Drittplanungen** 4 § 34 442 ff
- Drittwerklage** 2 1142 ff
- Duldungsvollmacht** 2 408; 4 § 34 559, 571
- Durchgriffshaftung** 2 124

# Sachwortverzeichnis

**Durchlässe** 4 § 38 82; 4 § 41 47 f, 57

**Durchstellungsklauseln** 2 97

**Eigenleistungen** 4 § 4 76 ff

**Eigentumsverletzung** 2 995 ff

**Eignungsprüfung** 4 § 43 117

**Einbau vorhandener/vorbeschaffter Stoffe/  
Teile** 4 § 4 82 ff

**Einbauten** 4 § 38 49 ff

**Einbindung in Umgebung** 4 § 35 25 ff;

4 § 40 17; 4 § 44 29 ff; 4 § 48 13

**Einbindung in vorhandene Bausubstanz**  
4 § 36 41

**Einfriedungen** 4 § 38 32

**Einschalungen** 4 § 49 22

**Einstweilige Verfügung** 2 1174

**Einzelbauwerke** 4 § 41 22, 61

**Einzelgewässer** 4 § 38 77 ff

**Einzelleistungen**

– Allgemeines 4 § 9 1 ff

– Auftragserweiterung/-reduzierung 4 § 9 41 ff

– Bauleitplanung 4 § 9 44 ff, 66 ff

– Begriff 4 § 9 10

– Landschaftsplanung 4 § 9 44 ff, 66 ff

– mündliche Auftragserteilung 4 § 9 20

– Objektüberwachung bei Gebäuden 4 § 9 56 ff

– schriftliche Vereinbarung 4 § 9 20 ff

– TGA 4 § 9 56 ff

– Vorplanung und Entwurfsplanung 4 § 9 29 ff

**Einzelunternehmer** 2 149 ff

**Energieberater** 4 § 34 673

**Energiebilanzierung** 4 Anl 1.2.1 1, 7 ff

**Energieeinsparverordnung** 4 § 34 137, 143

**Enge persönliche Beziehungen** 2 240

**Entgangener Gewinn** 2 866

**Entgegennahme von Leistungen** 2 237

**Entscheidungshilfen** 4 § 34 144; 4 § 39 35;

4 § 43 19; 4 § 47 16

**Entsorgungsanlagen** 4 § 53 23

**Entsorgungseinrichtungen** 4 § 40 21 ff

**Entstellungsverbot** 2 652 ff

**Entwässerungsplanung** 4 § 39 80

**Entwurfsplanung** 2 810

– Bauphysik 4 Anl 1.2.2 23 ff

– Freianlagen 4 § 39 58 ff

– Gebäude und Innenräume 4 § 34 279 ff

– Ingenieurbauwerke 4 § 43 48 ff

– Technische Ausrüstung 4 § 55 40 ff

– Tragwerksplanung 4 § 51 140 ff

**Erbbaurecht** 3 § 2 14

**Erdarbeiten** 4 § 46 38, 41 ff

**Erdbaumaßnahmen** 4 § 42 21; 4 § 46 23

**Erdbauwerke** 4 Anl 1.3.1 2

**Erdbebensicherheitsnachweis** 4 § 51 173

**Erfüllung** 2 480 ff

**Erfüllungsgehilfe** 2 1309; 4 § 34 666

**Erläuterungsbericht** 4 § 34 200, 203; 4 § 43 55;

4 § 51 162

**Ermächtigungsgrundlage**

– Erlassverpflichtung? 3 § 1 6

– Honorarordnung 3 § 1

– Ingenieur- und Architektenleistungen 3 § 1 4 f

– Verfassungsmäßigkeit 3 § 1 34 ff

– Vorgaben des Gesetzgebers 3 § 1 7 ff

**Errichtung eines Bauwerks** 3 § 2 30 f

**Erschließung** 4 § 33 219, 223; 4 § 41 31;

4 § 42 62 f

**Erschließungsanlagen** 4 § 42 62 f

**Erweiterungsbauten** 2 699; 4 § 2 20 f;

4 § 34 47 ff; 4 § 45 4

**EuGH-Urteil vom 4.7.2019** 2 1359 ff, 1361,  
1362 ff; 3 vor § 1 7

**Europäisches Recht** 2 1348 ff

**Fachingenieure** 2 365

**Fachlose** 4 § 50 28

**Fachplanung** 4 § 5 12 ff; 4 § 49 ff

**Fachspezifische Bedingungen** 4 § 44 36 ff;

4 § 48 13

**Fachtechnische Berechnungen** 4 § 43 56;

4 § 45 21

**Fahrlässige Körperverletzung** 2 1021

**Fahrlässige Tötung** 2 1021

**Fahrtkosten** 4 § 14 16

**Fahrtreppen** 4 § 53 22

**Faktische Architektenleistung** 2 978

**Fälligkeit**

– mit Abnahme 2 98; 4 § 15 4 ff

– Abschlagszahlung 2 580 ff; 4 § 15 46 ff

– abweichende Vereinbarungen 4 § 15 34 f

– Bindung an Schlussrechnung 4 § 15 45

– Honorar 2 117, 334, 548 ff; 3 § 1 32 f

– Prozessuales 4 § 15 60

– Schlussrechnung 4 § 15 25 ff

– Schlussrechnung, prüffähige 2 552 ff

– Schlussrechnung, unprüfbare 4 § 15 30

– Teilabnahme 4 § 15 36 ff

– Teilfälligkeit 2 561

– Teilschlussrechnung 2 562; 4 § 15 36 ff

**Familienheimfahrten** 4 § 14 17

**Farb- und Materialgestaltung** 4 § 35 110

**Fassaden** 4 § 50 34

**Fassadentechnik** 4 § 34 138; 4 § 49 75

**Fernmelde- und Informationstechnische Anla-**

**gen** 4 § 33 136 ff

**Fernmeldeanlagen** 4 § 42 39; 4 § 53 21

**Fernwärmeleitungen** 4 § 41 51, 54

**Fertigstellungspflege** 4 § 39 149

**Festofferte** 2 135, 383 ff

**Feuerlöschbecken** 4 § 41 40

**Feuerwiderstandsnachweis** 4 § 51 217

**Fiktivkostenberechnungen** 4 § 43 70

**Finanzielle Rahmenbedingungen** 4 § 34 223

**Finanzierungsmehrkosten** 2 866, 968

**Finanzierungsplan** 4 § 34 233; 4 § 43 57

**Finanzierungsverfahren** 2 1312

**Flächengröße** 4 § 6 17

**Flächenhafter Erdbau** 4 § 38 81

**Flächennutzungsplan** 4 § 17 8 ff; 4 § 18; 4 § 20

– Besondere Leistungen 4 § 18 42 ff

– Bewertung der Leistungsphasen 4 § 18 7 f

– Bewertungsmerkmale der Honorarzonen

4 § 20 16 ff

– Bewertungspunkte 4 § 20 27 ff

– Einordnung in Honorarzone 4 § 20 30

– Entwurf zur öffentlichen Auslegung 4 § 18 31 ff

– Grundleistungen 4 § 18 9 ff

– Honorarberechnung 4 § 18 2; 4 § 20 12 ff

– Honorare für Grundleistungen 4 § 20 1 ff

– Honorartafel 4 § 20 8 ff

– Honorarvereinbarung i 4 § 18 2

- Leistungsbild 4 § 18 1 ff
- Orientierungswerte 4 § 20 3
- Plan zur Beschlussfassung 4 § 18 40 f
- Teilflächen 4 § 20 31
- Vorentwurf für frühzeitigen Beteiligung 4 § 18 10 ff
- Flächenplanung 4 § 5 12 ff; 4 § 45 11**
- Flachgründungen 4 § 33 48**
- Folgerecht 2 675**
- Folgeschäden 2 866**
- Förderanlagen 4 § 33 145 ff; 4 § 42 40; 4 § 53 22**
- Fördermittelbeschaffung 4 § 34 234 ff**
- Förderungsverfahren 2 1312**
- Formänderungsbedingungen 4 § 49 2**
- Fortbildung 2 24 f**
- Freianlagen 4 § 11 38**
  - Abrechnung 4 § 39 173
  - anrechenbare Kosten 4 § 4 95; 4 § 38 16 ff
  - Auftrag über Gebäude und Freianlagen 4 § 37 1 ff
  - Ausführungsplanung 4 § 39 88 ff
  - Auslegungshilfe 4 § 38 25
  - Baukonstruktionen 4 § 38 32 ff
  - bedingt anrechenbare Kosten 4 § 38 66 ff
  - befestigte Flächen 4 § 38 29 ff
  - Begriff 4 vor § 38 2; 4 § 38 14 f; 4 § 39 15
  - Bewertungsmerkmale 4 § 40 16 ff
  - Dokumentation 4 § 39 158 ff
  - Durchlässe 4 § 38 82
  - Einbauten 4 § 38 49 ff
  - Einbindung in Umgebung 4 § 40 17
  - Einzelgewässer 4 § 38 77 ff
  - Entwurfsplanung 4 § 39 58 ff
  - flächenhafter Erdbau 4 § 38 81
  - Funktionsbereichszahl 4 § 40 19
  - Gebäude 4 § 38 91 ff
  - Geländeflächen 4 § 38 27 f
  - Geländegestaltung 4 § 38 81 ff
  - Genehmigungsplanung 4 § 39 75 ff
  - gestalterische Anforderungen 4 § 40 20
  - Grundlagenmittlung 4 § 39 28 ff
  - Grundleistungen 4 § 39 21 ff
  - Haftung 4 § 39 40, 57, 73, 87, 102 ff, 115, 129, 156, 166
  - Herrichten 4 § 38 65
  - Honorarberechnung 4 § 39 8 ff, 11, 171 f
  - Honorartafel 4 § 40 1 ff
  - Honorarzonen 4 § 40 10 ff
  - Kostenberechnung 4 § 38 9
  - Kostenschätzung 4 § 38 9
  - künstlerisch gestaltete Bauteile 4 § 38 63 f
  - Lärmschutzwälle 4 § 38 83
  - Leistungen im Bestand 4 vor § 38 5 ff
  - Leistungsbild 4 § 39 1 ff
  - Modernisierung 4 § 39 167 ff; 4 § 40 6, 40 ff
  - Neufassung 4 § 38 1 ff
  - nicht anrechenbare Kosten 4 § 38 90 ff
  - Objektbetreuung 4 § 39 158 ff
  - Objektliste 4 § 40 38 f
  - Objektüberwachung 4 § 39 130 ff
  - Pflanz- und Saatflächen 4 § 38 45 ff
  - Punktebewertung 4 § 40 26 ff
  - Schutz/Pflege/Entwicklung von Natur/Landschaft 4 § 40 18
  - sonstige Außenanlagen 4 § 38 53 ff
  - Spezialregelungen 4 § 39 170
  - Stege/Brücken 4 § 38 86
- Stützbauwerke 4 § 38 83
- technische Anlagen 4 § 38 35 ff
- Teiche 4 § 38 80
- Trennungsprinzip 4 § 38 66 ff; 4 § 39 173
- Uferbefestigungen 4 § 38 82
- Umbau 4 § 40 6, 40 ff
- Umbauten 4 § 39 19 f, 167 ff
- Umbauten und Modernisierungen 4 vor § 38 6 ff
- Unter-/Oberbau von Fußgängerbereichen 4 § 38 103 ff
- Ver-/Entsorgungseinrichtungen 4 § 40 21 ff
- Vergabemithwirkung 4 § 39 116 ff
- Vergabevorbereitung 4 § 39 105 ff
- vertragliche Gestaltungen 4 § 38 113 f
- vorhandene (Bau-) Substanz 4 vor § 38 11
- Vorplanung 4 § 39 41 ff
- Wasserflächen 4 § 38 43 f
- Wege 4 § 38 87 ff
- Freie Mitarbeiter 4 § 1 25 f**
- Freier Beruf 2 148**
- Freiflächen 4 § 39 15**
- Freigabe von Sicherheitsleistungen 4 § 34 735 f**
- Freileitungsmaste 4 § 41 61 ff**
- Freiräume 4 § 39 15**
- Funktionsbereiche 4 § 35 34 ff, 103 ff; 4 § 40 19; 4 § 44 32 ff; 4 § 48 13**
- Funktionsbereichszahl 4 § 35 34 ff**
- Funktionsfähigkeit 4 § 43 143, 156**
- Funktionsprogramm 4 § 34 161**
- Fußgängerbereiche 4 § 38 103 ff; 4 § 45 17**
- Gasanlagen 4 § 38 36; 4 § 42 35; 4 § 53 16**
- Geänderte Leistungen 4 § 10 18 ff, 19 ff, 22; 4 § 51 77**
- Gebäude 4 § 35**
  - Auftrag über Gebäude und Freianlagen 4 § 37 1 ff
  - Ausbau 4 § 35 51
  - Begriff 4 § 34 4, 36; 4 § 49 16, 30
  - Bewertung 4 § 35 52 ff
  - Bewertungsmerkmale 4 § 35 13 ff
  - Einbindung in Umgebung 4 § 35 25 ff
  - Feinbewertung 4 § 35 61 ff
  - Funktionsbereichszahl 4 § 35 34 ff
  - gestalterische Anforderungen 4 § 35 40 ff
  - Honorarzonen 4 § 35 9
  - konstruktive Anforderungen 4 § 35 43 ff
  - Objektliste 4 § 35 10 ff, 60
  - technische Ausrüstung 4 § 35 47 ff
  - s. a. Gebäude und Innenräume
- Gebäude und Innenräume**
  - AGB 4 § 34 114 ff
  - Altfassungen 4 vor § 33 1 ff; 4 § 33 1 ff
  - anrechenbare Kosten aus Technischen Anlagen 4 § 33 100 ff
  - Auftrag über Gebäude und Freianlagen 4 § 37 1 ff
  - Ausführungsplanung 4 § 34 410 ff
  - Auslegungshilfe 4 § 34 80
  - Baukonstruktionskosten 4 § 33 18 ff, 32, 37 ff
  - bedingt anrechenbare Kosten 4 § 33 199 ff
  - Begriffe 4 § 33 29
  - Begriffsbestimmungen 4 § 34 36 ff
  - besondere Honorargrundlagen 4 § 33 1 ff
  - Besondere Leistungen 4 § 34 21, 28, 70 ff, 72, 157 ff, 227 ff, 311 ff, 386 ff, 435 ff, 495 ff, 538 ff, 654 ff, 739 ff

# Sachwortverzeichnis

- Bewertungsmerkmale 4 § 35 13 ff, 101 ff
- Entwurfsplanung 4 § 34 279 ff
- Gebäudeplanung 4 § 34 33 ff
- gekündigter Vertrag 4 § 33 12
- Genehmigungsplanung 4 § 34 362 ff
- Grundlage der Honorarermittlung 4 § 33 6 ff
- Grundlagen der Honorarermittlung 4 § 34 27
- Grundlagenermittlung 4 § 34 128 ff
- Grundleistungen 4 § 34 21, 70 ff, 71, 128 ff, 184 ff, 279 ff, 362 ff, 410 ff, 461 ff, 510 ff, 588 ff, 725 ff
- Haftung 4 § 34 175 ff, 260 ff, 327 ff, 399 ff, 449 ff, 503 ff, 548 ff, 662 ff, 761 ff
- Honorartafel 4 § 35 3 ff
- Honorarzonen 4 § 35 9, 96 ff
- Innenraumplanung 4 § 33 254 ff; 4 § 34 33 ff
- Kostenberechnungsmodell 4 § 33 6
- Kostenermittlung 4 § 33 10
- Künstlerische Oberleitung 4 § 34 768 ff
- Leistungsbild 4 § 34 1 ff
- Leistungsphasen 4 § 34 74 ff, 126 ff
- Mitwirkung bei der Vergabe 4 § 34 510 ff
- Modernisierungen 4 § 34 771 ff; 4 § 36 1 ff
- Neufassung 4 vor § 33 13; 4 § 34 23 ff
- nicht anrechenbare Kosten 4 § 33 199 ff
- Nichterbringung von Leistungen 4 § 34 155 f, 226 ff, 309 f, 384 f, 433 f, 493 f, 536 f, 648 ff, 737 f
- nicht-/nur bedingt anrechenbare Kosten 4 § 33 199 ff
- Objektbetreuung 4 § 34 19, 725 ff
- Objektliste 4 § 35 10 ff, 60, 96 ff, 129
- Objektlisten 4 § 34 20 ff
- Objektüberwachung 4 § 34 588 ff
- Teilleistungen 4 § 34 84
- Übersicht über anrechenbare Kosten 4 § 33 272 ff
- Umbauten 4 § 34 771 ff; 4 § 36 1 ff
- Vergabemitwirkung 4 § 34 18
- Vergabevorbereitung 4 § 34 17
- Vollmacht 4 § 34 556 ff
- vollständig anrechenbare Kosten 4 § 33 18 ff
- Vorbereitung der Vergabe 4 § 34 461 ff
- Vorplanung 4 § 34 184 ff
- vorzeitige Vertragskündigung 4 § 34 91 ff
- Weglassen einzelner Leistungen 4 § 34 86
- Zuordnung in Kostengruppe 4 § 33 9
- Gebäudeautomation** 4 § 33 162 ff; 4 § 53 26
- Gebäudebestandsdokumentationen** 4 § 34 749
- Gebäudeenergiegesetz** 4 § 34 137, 143
- Gebäudeplanung** 4 § 34 33 ff
- Gebrauchsfähigkeit** 4 § 51 131
- Gebrauchswert** 4 § 2 30
- Gebührenordnungen**
  - Architekten 4 vor § 1 1
  - Garten- und Landschaftsarchitekten 4 vor § 1 3
  - GOA 1950 4 vor § 1 4 ff
  - Ingenieure 4 vor § 1 2
  - nicht amtlicher Art 4 vor § 1 1
- Gefälligkeitsverhältnis** 4 § 34 702
- Geistiges Eigentum** 2 28 ff
- Geländeflächen** 4 § 38 27 f
- Geländegestaltung** 4 § 38 81 ff
- Geltungsbereich HOAI** 4 § 1 1 ff
  - Änderungen durch HOAI 2021 4 § 1 4 f
  - Architekten-/Ingenieurleistungen 4 § 1 14
  - bisheriger Geltungsbereich 4 § 1 1 ff
  - freie Mitarbeiter 4 § 1 25 f
  - „Geltung“ und Vereinbarung der HOAI 4 § 1 6 f
  - Honorarbereich 4 § 1 8
  - Irrtum über Architekten-/Ingenieureigenschaft 4 § 1 27 ff
  - Leistungen 4 § 1 33
  - leistungsbezogener Ansatz 4 § 1 14 f
  - Objekte 4 § 1 32
  - Paketanbieter 4 § 1 16 ff
  - sachlicher 4 § 1 31 ff
  - Subplanerverträge 4 § 1 23 f
  - Vereinbarungen zum anwendbaren Recht 4 § 1 36
  - zeitlicher 4 § 1 34 f
- Gemeinschaftsrecht** 2 1348 ff
- Genehmigungsfähigkeit** 2 812; 4 § 34 176, 209, 294, 348 ff; 4 § 43 53
- Genehmigungsplanung** 2 810
  - Bauphysik 4 Anl 1.2.2 27 ff
  - Erstellungsverpflichtung 2 811
  - Freianlagen 4 § 39 75 ff
  - Gebäude und Innenräume 4 § 34 362 ff
  - Ingenieurbauwerke 4 § 43 71 ff
  - Technische Ausrüstung 4 § 55 54 ff
  - Tragwerksplanung 4 § 51 194 ff
- Genehmigungsunterlagen** 4 § 34 392 ff
- Genehmigungsverfahren** 4 § 43 74
- Generalplaner** 2 393
  - Begriff 2 77 ff
  - Vertragsverhältnis zu Sonderfachleuten 2 112 ff
  - Zusammenarbeit 2 79
- Generalplanervertrag** 2 285 ff
  - Abnahme 2 104 ff
  - Ansprüche des Bauherrn 2 109 ff
  - Fälligkeit des Honorars 2 100
  - Generalplanerrisiko 2 111
  - Grundlage 2 84 ff
  - Honorar 2 82, 89 ff
  - Kündigung 2 102 f
  - Organisationsverschulden 2 123
  - Rechtsnatur 2 81 ff
  - Termine/Fristen 2 101
  - Unwirksamkeit 2 85 ff
  - Verhältnis zum Subplanervertrag 2 112 ff
  - Versicherung 2 111
  - Vertragsfreiheit 2 84
  - Vertragsgegenstand 2 88
  - Vertragsstrafe 2 101
- Generalisierung** 4 § 36 17
- Generalunternehmervertrag** 2 240
- Genzüberschreitender Bezug** 4 § 1 36
- Geologische Gegebenheiten** 4 § 48 13
- Geologische Untersuchungen** 4 § 34 136
- Geotechnik** 4 § 45 27
  - anrechenbare Kosten 4 Anl 1.3.2 2 ff
  - Anwendungsbereich 4 Anl 1.3.1 1 ff
  - Bedeutung 4 Anl 1.3 10 ff
  - Grundwassereinfluss 4 Anl 1.3.4 13 ff
  - honorarrechtliche Entwicklung 4 Anl 1.3 1 ff
  - Honorartafel 4 Anl 1.3.4 1 ff
  - Honorarzonen 4 Anl 1.3.4 5 ff, 9 ff
  - Leistungsbeschreibung 4 Anl 1.3.3 1 ff
  - Leistungsbild 4 Anl 1.3.3 15 ff
  - Nachbarbebauung 4 Anl 1.3.4 13 ff
  - Prozentsätze 4 Anl 1.3.3 12 ff
  - Regel-Leistungsbereiche 4 Anl 1.3.1 8

- Teilleistungen 4 Anl 1.3.3 12 ff
- Vertragsrecht 4 Anl 1.3 16 ff
- Geotechnische Kategorien** 4 Anl 1.3.3 6 ff
- Gerichtliche Hinweispflicht** 2 1139
- Gerichtsstand** 2 1074 ff
  - allgemeiner 2 1074
  - Bestimmung 2 1086
  - Erfüllungsort 2 1075
  - internationale Zuständigkeit 2 1081 ff
  - Spezialkammern/-senate 2 1087 f
  - Urheberrechtsstreitigkeiten 2 1152 f
  - Vereinbarung 2 1079 f
  - Widerklage 2 1078
- Gerichtsstandsvereinbarung** 2 1079 f
- Gerichtsverfahren** 4 § 34 390
- Gerichtsverhandlungen** 4 § 39 154
- Gerüstarbeiten** 4 § 50 33
- Gerüste** 4 § 33 92, 171; 4 § 38 55; 4 § 41 63; 4 § 49 22; 4 § 54 36
- Gesamtschuld** 2 1310; 4 § 39 104
- Gesamtschuldnerausgleich** 2 880 ff
  - Darlegungs- und Beweislast 2 891 ff
  - Forderungsübergang 2 889 f
  - gestörte Gesamtschuld 2 885 ff
  - Grundsatz 2 880
  - Haftungsbeschränkungen 2 885 ff
  - Haftungsquote 2 881 ff
  - Innenausgleich 2 888
- Gesamtschuldnerische Haftung** 2 869 ff
  - Verhältnis Architekt zu Bauunternehmer 2 869 ff
  - Verhältnis Architekt/Sonderfachmann zu anderen Sonderfachleuten 2 876 ff
  - Verhältnis verschiedener Architektenleistungen zueinander 2 875
- Geschäfte laufender Verwaltung** 2 257
- Geschäftsbezeichnungen** 2 154
- Geschäftsführung ohne Auftrag** 2 687
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts** 2 152 ff
- Gesellschaft mit beschränkter Haftung** 2 176 ff
- Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen** s. IngALG
- Gestalterische Anforderungen** 4 § 35 40 ff
  - Freianlagen 4 § 40 20
- Gewährleistungsrechte** 2 431
- Gewässer** 4 § 41 47 f
- Gewerk** 4 § 50 28
- Glasfassadenbau** 4 § 34 695 f
- Gleichgewichtsbedingungen** 4 § 49 2
- Grabenverbau** 4 § 50 32
- Graphische Statik** 4 § 49 2
- Grenzüberschreitender Bezug** 2 1354
- Grunderwerbsplan** 4 § 43 78
- Grunderwerbsverzeichnis** 4 § 43 78
- Grundfreiheiten** 2 1350
- Grundlagenanalyse** 4 § 43 27
- Grundlagenermittlung**
  - Bauphysik 4 Anl 1.2.2 14 ff
  - Beratung 2 808
  - Freianlagen 4 § 39 28 ff
  - Gebäude und Innenräume 4 § 34 128 ff
  - Ingenieurbauwerke 4 § 43 12 ff
  - Technische Ausrüstung 4 § 55 21 ff
  - Tragwerksplanung 4 § 51 89 ff
- Grundleistungen** 3 § 1 26 ff
  - Auslegung 4 § 3 6
  - Bedeutung 4 § 3 5 ff
- Definition 4 § 3 5 ff
- Honorar 4 § 3 7
- zusätzliche 4 § 10 14 ff
- Grundstück**
  - Bebaubarkeit 3 § 2 17
  - Begriff 3 § 2 16
- Grundstücksauswahl** 4 § 34 163
- Grundstückserwerb** 3 § 2 11 ff; 4 § 34 134
- Grundstückskosten** 4 § 33 211
- Gründung** 4 § 33 46; 4 § 42 22; 4 § 46 23
- Gründungsempfehlungen** 4 Anl 1.3.1 4
- Grundurteil** 2 1147 f
- Grundwasserhältnisse** 4 § 34 334; 4 § 45 25; 4 § 51 105; 4 Anl 1.3.1 3
- Grünordnungsplan** 4 § 22 23
  - abgestimmte Fassung 4 § 24 14
  - Änderung der Größenordnung 4 § 29 9
  - Bauleitplanung 4 § 23 10 ff
  - Bewertungsmerkmale 4 § 29 4, 8
  - Ermitteln der Planungsumfanges 4 § 24 7 ff
  - Ermitteln des Leistungsumfanges 4 § 24 6
  - freie Honorarvereinbarung 4 § 29 3
  - Größe des Plangebiets 4 § 29 5 ff
  - Honorarberechnung 4 § 29 1 ff
  - Klären der Aufgabenstellung 4 § 24 6
  - Leistungsbild 4 § 24 1 ff
  - Vermeidung von Interessenskonflikten 4 § 23 9
  - vorläufige Fassung 4 § 24 12 f
  - Zweck 4 § 23 7 ff
- Gutachten** 2 365
- Häfen** 4 § 41 47 f
- Haftpflichtversicherung** 2 23, 111; 4 § 34 403
- Haftung**
  - des Architekten 2 787 ff
  - Ausgangslage 2 787 ff
  - deliktische 2 985, 995 ff
  - gegenüber Dritten 2 979 ff
  - faktische Architektenleistung 2 978
  - Gesamtschuld 2 869 ff
  - Haftungsansätze 2 788
  - Kostenüberschreitung 2 906 ff
  - Mängelhaftung 2 789 ff
  - ohne Vertrag 2 986 f
  - des Projektsteuerers 2 1308 ff
  - Sekundärhaftung 2 826
  - Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) 2 1272 ff
  - Terminüberschreitungen 2 967 ff
  - Verjährung 2 1029 ff
  - Verletzung von vertraglichen Nebenleistungspflichten 2 955 ff
  - Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter 2 979 ff
  - vertragliche 2 789 ff
  - Vertreter ohne Vertretungsmacht 2 978
  - verzögerte Bauausführung 2 974 ff
  - verzögerte Planungsleistungen 2 972 f
- Haftungsbeschränkungen** 2 988 ff
  - unzulässiger Haftungsausschluss 2 989 ff
- Handwerkliche Selbstverständlichkeiten** 4 § 34 600, 688, 696
- Herrichten** 4 § 38 65; 4 § 42 59; 4 § 46 35
- Herrichtungskosten** 4 § 33 212 ff
- Herstellung eines Bauwerks** 2 1037
- Hilfskonstruktionen** 4 § 49 22 ff, 76

# Sachwortverzeichnis

## Hilfsmittel

– Begriff 4 § 4 83

## Hinweispflichten

– Kostenüberschreitung 2 911

## HOAI

– Änderungen 4 vor § 1 47 ff

– Anlagen 4 vor § 1 97 ff

– Anpassung 2 1361; 3 vor § 1 7

– Battelle-Gutachten 4 vor § 1 26 ff

– Entstehung 4 vor § 1 20 ff

– Ermächtigungsgrundlage 3 vor § 1 2; 3 § 1; 4 vor § 1 16 ff

– EuGH-Urteil vom 4.7.2019 2 1359 ff

– Gebührenrecht 4 vor § 1 16 ff

– Geltung 4 § 1 6 ff

– geschichtliche Entwicklung 4 vor § 1 1 ff

– Grundzüge 4 vor § 1 33 ff

– HOA 1971 4 vor § 1 22 ff

– HOAI 2009 4 vor § 1 79 ff

– HOAI 2013 4 vor § 1 94

– HOAI 2021 4 vor § 1 95

– Neufassung 2 717 ff

– Pfarr-Gutachten 4 vor § 1 29 f

– Preisrecht 4 vor § 1 31

– Rechtsnatur 3 vor § 1 1; 4 vor § 1 31 ff

– System 4 vor § 1 36

– Vereinbarung 4 § 1 6, 36

## HOAI 2021

– Grundlagen 4 § 58 4 ff

– Ursachen zur Fassung 4 § 58 4 ff

– Vorgeschichte 4 § 58 6 ff

## Hochgaragen 4 § 51 229

## Holzbau 4 § 51 284

## Honorar

– Abschlagszahlungen 2 580 ff

– angemessene Höhe 3 § 1 25

– Architekten 4 vor § 1 1

– Basishonorarsätze 4 § 1 9 ff

– Basishonorarsätze als übliche Vergütung? 4 § 1 9 ff

– Begriff 4 § 1 8

– Fälligkeit 2 548 ff; 3 § 1 32 f

– Garten- und Landschaftsarchitekten 4 vor § 1 3

– Generalplaner 2 82, 89 ff

– Grundlagen 4 § 6 1 ff

– Grundzüge 2 543 ff

– Honorar 4 § 1 8

– Ingenieure 4 vor § 1 2

– Nebenkosten 4 § 1 8

– des Projektsteuerers 2 1323 ff

– Rückzahlungsansprüche 2 585 ff

– Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) 2 1257 ff, 1266 ff

– Sicherung 2 592 ff

– Subplaner 2 114 ff

– Umsatzsteuer 4 § 1 8

– Verjährung 2 588 ff

– Zurückbehaltungsrecht 2 608

## Honorarberechnung

– anteilige 4 § 8 39 ff

– Basishonorar als Auffanghonorar 3 § 1 16 ff

– Beauftragung von Teilleistungen 4 § 8 1 ff

– Bemessungsgrundsätze 3 § 1 21 ff

– in besonderen Fällen 4 § 8 1 ff

– Einzelleistungen 4 § 9 1 ff

– Grundlagen und Maßstäbe 3 § 1 7 ff

– Grundleistungen 3 § 1 26 ff

– Nichtübertragung einzelner Grundleistungen 4 § 8 14 ff

– Nichtübertragung wesentlicher Teile von Grundleistungen 4 § 8 35 ff

– Transparenz 3 § 1 13

– Übertragung einzelner Leistungsphasen 4 § 8 7 ff

– Vergleichbarkeit verschiedener Angebote 3 § 1 13

– Vorgaben des Gesetzgebers 3 § 1 7 ff

## Honorarkalkulation 3 § 1 13

## Honorarklage 4 § 15 60 ff

## Honorarminderung

– Anschlussaufträge 4 § 11 78

– mehrere Objekte 4 § 11 74 ff

## Honorarordnung

– Ermächtigungsgrundlage 3 § 1

– Honorarorientierung 3 § 1 14 f; 4 § 2a 1 ff; 4 § 6 13 ff

– Basishonorarsatz 4 § 2a 13 ff

– oberer Honorarsatz 4 § 2a 15

– Orientierungswerte 4 § 2a 3 ff

– Honorarparameter 4 § 6 7 ff, 47 ff

– Honorartafel 3 § 1 14 f; 4 § 2a 3 ff; 4 § 6 13 ff

– Bauakustik 4 Anl 1.2.4 13 ff

– Bauphysik 4 Anl 1.2.3 8 ff

– Freianlagen 4 § 40 1 ff

– Gebäude und Innenräume 4 § 35 3 ff

– Ingenieurbauwerke 4 § 44 5 ff

– Landschaftsplan 4 § 28 1 f

– Raumakustik 4 Anl 1.2.5 10 ff

– Tragwerksplanung 4 § 52 Abs. 1 12 ff

– Umweltverträglichkeitsstudie 4 Anl 1.1.2 7

– Verkehrsanlagen 4 § 48 1 ff

– Vermessung 4 Anl 1.4.8 2 ff

– Honorarvereinbarung 2 222, 961; 4 § 1 12; 4 § 7

– Allgemeine Geschäftsbedingungen 4 § 7 37 ff

– Anforderungen 3 § 1 20

– Anwendungsbereich 4 § 7 3 ff

– Beratungsleistungen 4 § 7 8

– besondere Leistungen 4 § 7 8

– besonders lange dauernde Leistungen 4 § 7 36

– Fehlen 4 § 7 16

– fehlende Textform 4 § 7 12 ff

– Grenzen 4 § 7 26 ff

– keine Angemessenheitskontrolle 4 § 7 26

– personeller Anwendungsbereich 4 § 7 3

– räumlicher Anwendungsbereich 4 § 7 5

– sachlicher Anwendungsbereich 4 § 7 6 ff

– Sittenwidrigkeit 4 § 7 27 ff

– Textform 4 § 7 11

– Verbraucher 4 § 7 17 ff

– Vertragsauslegung 4 § 7 31 ff

– Wucher 4 § 7 27 ff

– zeitlicher Anwendungsbereich 4 § 7 4

– Zeitpunkt 4 § 7 10

## Honorarzonen 4 § 2a 8; 4 § 6 12

– Allgemeines 4 § 5 1 ff

– Bauakustik 4 Anl 1.2.4 9 ff

– Bauen im Bestand 4 § 6 49 f

– Bauphysik 4 Anl 1.2.3 5 ff

– Einteilungssystem 4 § 5 18 ff

– Fachplanung 4 § 5 12 ff

– Flächenplanung 4 § 5 12 ff

– Freianlagen 4 § 40 10 ff

- Gebäude und Innenräume 4 § 35 9
- Gesamtschau 4 § 5 7
- Ingenieurbauwerke 4 § 44 12 ff
- Objektplanung 4 § 5 12 ff
- Parameter für Honorarberechnung 4 § 5 10
- Raumakustik 4 Anl 1.2.5 8 f
- Rechtsfrage 4 § 5 11
- Technische Ausrüstung 4 § 56
- Tragwerksplanung 4 § 52 Abs. 1 8
- Umweltverträglichkeitsstudie 4 Anl 1.1.2 9
- Verkehrsanlagen 4 § 48 9 ff
- Vermessung 4 Anl 1.4.3 1 ff; 4 Anl 1.4.6 1 ff
- Horizontale Bauteile 4 § 42 24; 4 § 46 23**

**im Wesentlichen gleich 4 § 11 59 ff**  
**Informationstechnische Anlagen 4 § 38 36;**  
**4 § 42 39; 4 § 53 21**

**IngALG 4 vor § 1 17 ff**

- Architektenbindungsverbot 3 vor § 1 4, 6
- Auslegungshilfe 3 vor § 1 9
- Entstehungsgeschichte 3 vor § 1 5 ff
- HOAI-Ermächtigunggrundlage 3 vor § 1 2
- Verbot von Koppelungsgeschäften 3 vor § 1 10
- Zweck 3 vor § 1 1 ff

**Ingenieur**

- Berufsbezeichnung 2 46 ff

**Ingenieurbauwerk**

- Begriff 4 § 49 18

**Ingenieurbauwerke 4 § 39 18**

- Abfallentsorgung 4 § 41 55 f
- Abgrenzung 4 § 41 9 ff
- Abwasserentsorgung 4 § 41 41 ff
- abweichende Leistungsbewertung 4 § 43 171 ff
- anrechenbare Kosten 4 § 42 20 ff, 31 ff
- Anwendungsbereich 4 § 41 1 ff
- Ausführungsplanung 4 § 43 84 ff
- Baukonstruktionskosten 4 § 42 20 ff
- Bauoberleitung 4 § 43 131 ff
- Bauüberwachung 4 vor § 41 6, 13 ff
- bedingt anrechenbare Kosten 4 § 42 50 ff
- Begriff 4 § 41 1 ff, 7 f
- Besondere Leistungen 4 § 43 10
- Bewertungsmerkmale 4 § 44 19 ff
- Einbindung in Umgebung 4 § 44 29 ff
- Einzelbauwerke 4 § 41 61
- Entwurfsplanung 4 § 43 48 ff
- Erhöhung der Leistungsbewertung 4 § 43 175 ff
- fachspezifische Bedingungen 4 § 44 36 ff
- Funktionsbereiche 4 § 44 32 ff
- Genehmigungsplanung 4 § 43 71 ff
- Grundlagenermittlung 4 § 43 12 ff
- Grundleistungen 4 § 43 12 ff
- Honorarermittlung 4 vor § 41 9 ff
- Honorartafel 4 § 44 5 ff
- Honorarzone 4 § 44 12 ff
- Ingenieurvertragsmuster der öffentlichen Hand 4 vor § 41 21 ff
- Kostenermittlung 4 § 42 13 ff
- Leistungsbild 4 vor § 41 5 ff; 4 § 43 1 ff
- Modernisierungen 4 § 44 43 ff
- Neufassung 4 vor § 41 2 ff
- Objektbetreuung 4 § 43 158 ff
- Objektgruppen 4 § 41 37 ff
- Objektliste 4 § 44 39 ff
- Punktebewertung 4 § 44 16 ff

- Schwierigkeitsgrad 4 § 44 12
- technische Anlagen 4 § 42 31 ff
- technische Ausrüstung 4 § 42 47 ff
- teilweise anrechenbare Kosten 4 § 42 31 ff
- Umbau 4 § 44 43 ff
- Ver-/Entsorgung mit Gasen/Feststoffen/wasser-gefährdenden Flüssigkeiten 4 § 41 33, 49 ff
- Vergabemitwirkung 4 § 43 113 ff
- Vergabevorbereitung 4 § 43 96 ff
- Vergleich Alt-/Neufassung 4 § 43 8
- Verkehrsanlagen 4 § 41 57 ff
- vertragsrechtliche Aspekte 4 § 42 29 f
- Verweisungsvorschrift 4 § 43 178
- Vorplanung 4 § 43 25 ff
- Wasserbau 4 § 41 47 f
- Wasserversorgung 4 § 41 38 ff
- Ingenieurleistungen 3 § 1 4 f**
- Ingenieurvermessung 4 Anl 1.4**
- Bauvermessung 4 Anl 1.4.1 9 ff; 4 Anl 1.4.5 ff
- Begriff 4 Anl 1.4.1 1 ff
- Grundlagen 4 Anl 1.4 1 ff
- Haftung 4 Anl 1.4 17 ff
- Honorartafel 4 Anl 1.4.8 2 ff
- planungsbegleitende Vermessung 4 Anl 1.4.1 9 ff; 4 Anl 1.4.2 ff
- sonstige Leistungen 4 Anl 1.4.1 14 ff; 4 Anl 1.4.9 1
- Werkvertrag 4 Anl 1.4 12
- Ingenieurvertrag**
- Vertragsmuster 4 vor § 41 21 ff; 5 Anh III 2 ff
- Werkvertrag 2 138
- Innenräume 4 § 34 5, 40 f, 63 ff**
- Bewertung 4 § 35 113 ff
- Bewertungsmerkmale 4 § 35 101 ff
- Farb- und Materialgestaltung 4 § 35 110
- Funktionsbereichszahl 4 § 35 103 ff
- Honorarzonen 4 § 35 96 ff
- konstruktive Detailgestaltung 4 § 35 111 f
- Lichtgestaltung 4 § 35 106
- Objektliste 4 § 35 96 ff, 129
- Punktebewertung 4 § 35 119 ff
- Raumzuordnung/-proportion 4 § 35 107
- technische Ausrüstung 4 § 35 108 f
- Innenraumplanung 4 § 33 35, 254 ff; 4 § 34 33 ff**
- Innenstützen 4 § 33 67**
- Innentüren/-fenster 4 § 33 68**
- Innenwände 4 § 33 64 ff**
- Instandhaltung 4 § 9 17; 4 § 12 1 ff**
- Abgrenzung 4 § 12 5
- Altfassungen 4 § 12 1 ff
- anrechenbare Kosten 4 § 12 14
- Begriff 4 § 2 47; 4 § 12 4
- Freianlagen 4 § 12 6
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 68 f
- Gesamtbetrachtung 4 § 12 11 ff
- Honorarberechnung 4 § 12 18 ff
- Honorarerhöhung 4 § 12 23 ff
- Instandhaltungen 4 § 51 74
- Leistungsphase 4 § 12 21
- Nichtteilbarkeit der Leistungsanforderung 4 § 12 9
- Tragwerksplanung 4 § 12 7; 4 § 50 23
- und Modernisierung 4 § 12 10
- Vereinbarung 4 § 12 16 f
- Verkehrsanlagen 4 § 12 7; 4 § 45 9; 4 § 48 38 ff

# Sachwortverzeichnis

**Instandsetzung** 4 § 9 17f; 4 § 12 1 ff; 4 § 33 174  
– Abgrenzung 4 § 12 5  
– Altfassungen 4 § 12 1 ff  
– anrechenbare Kosten 4 § 12 14  
– Begriff 4 § 2 44 ff; 4 § 12 4  
– Freianlagen 4 § 12 6; 4 § 38 58  
– Gebäude und Innenräume 4 § 33 95; 4 § 34 67  
– Gesamtbetrachtung 4 § 12 11 ff  
– Honorarberechnung 4 § 12 18 ff  
– Honorarerhöhung 4 § 12 23 ff  
– Instandsetzungen 4 § 51 74  
– Leistungsphase 4 § 12 21  
– Nichtteilbarkeit der Leistungsanforderung 4 § 12 9  
– Tragwerksplanung 4 § 12 7; 4 § 50 23  
– Vereinbarung 4 § 12 16 f  
– Verkehrsanlagen 4 § 12 7; 4 § 45 8; 4 § 48 38 ff  
**Internationale Zuständigkeit** 2 1081 ff  
**Interpolation** 4 § 13 1 ff; 4 § 48 5, 5 f;  
4 § 52 Abs. 1 15, 19 f  
**Inventarverzeichnisse** 4 § 34 749  
**Inverzugesetzen** 4 § 43 138  
**Irrtum über Architekten-/Ingenieurseigenschaft** 4 § 1 27 ff  
  
**Kanäle** 4 § 41 47 f  
**Kanalsystem** 4 § 41 43 ff  
**Kapazitätsplan** 4 § 34 657  
**Kardinalpflichten** 2 992  
**Kartellrecht** 3 § 2 8  
**Kaufmännisches Bestätigungsschreiben** 2 246 ff  
**Kavernenbauwerke** 4 § 41 64  
**Klageverfahren** 4 § 34 390  
**Kläranlage** 4 § 41 43  
**Klärgruben** 4 § 49 21  
**Kleinunternehmer** 4 § 16 15  
**Klimaanlagen** 4 § 53 19  
**Kompostierungsanlagen** 4 § 41 56  
**Kompostwerke** 4 § 41 56  
**Konsortialvertrag** 2 80  
**Konstruktionen** 4 § 35 43; 4 § 36 15  
**Konstruktionszeichnungen** 4 § 39 93  
**Konstruktive Anforderungen** 4 § 35 43 ff  
**Konstruktive Bearbeitungen** 4 § 51 12  
**Konstruktive Detailgestaltung** 4 § 35 111 f  
**Koordinationsaufgabe** 4 § 34 478, 631  
**Koordinationsaufwand** 4 § 34 431  
**Koordinationspflicht** 2 835; 4 § 34 337, 457, 605  
**Koordinierungsarbeit** 4 § 34 414  
**Koordinierungspflicht** 4 § 34 706; 4 § 43 53, 89, 92, 103, 134  
**Kopplungsgeschäfte** 3 vor § 1 10; 3 § 2 1 ff  
**Kopplungsverbot** 2 339 ff; 3 § 2 1 ff  
– Architekten-(Ingenieur-)Bindung 3 § 2 18 ff  
– Bindungsvereinbarung 3 § 2 33 ff  
– Grund 3 § 2 6 ff  
– Grundstückserwerb 3 § 2 11 ff  
– Grundstücksgeschäfte ohne Erwerb 3 § 2 14  
– Person des Grundstücksveräußerers 3 § 2 43  
– Rechtsfolgen eines Verstoßes 3 § 2 44 ff  
– Rechtsprechungsbeispiele 3 § 2 57  
– Unwirksamkeit der Bindung 3 § 2 44 ff  
– Wirksamkeit des Erwerbsgeschäfts 3 § 2 51 ff  
– Zusammenhang mit Grunderwerb 3 § 2 40  
**Kosten im Bauwesen** 5 Anh I  
**Kostenänderungen** 4 § 6 34 ff

**Kostenanschlag** 4 § 34 519 ff, 525 ff; 4 § 46 81 f  
**Kostenberechnung** 4 § 2 56 f; 4 § 4 44 ff;  
4 § 6 26 ff; 4 § 43 60 ff; 4 § 46 73 ff; 4 § 50 62  
**Kostenberechnungsmodell** 4 § 6 22 ff; 4 § 33 6, 34  
**Kostenbericht** 4 § 46 63  
**Kostenermittlung**  
– anrechenbare Kosten 4 § 4 14 ff  
– Begriff 4 § 4 32  
– Fortschreiben 4 § 4 48 ff  
– Gebäude und Innenräume 4 § 34 14  
– Ingenieurbauwerke 4 § 43 106  
– Stufen 4 § 4 16  
– System der HOAI 4 § 4 14 ff  
– Verkehrsanlagen 4 § 46 54 ff  
**Kostenfeststellung** 4 § 34 628; 4 § 43 140;  
4 § 46 83  
**Kostenkontrolle** 2 910  
– Freianlagen 4 § 39 67, 123, 150  
– Gebäude und Innenräume 4 § 34 14, 360, 486, 519, 525 ff, 626 ff  
– Ingenieurbauwerke 4 § 43 108, 123, 139, 148  
**Kostenobergrenze** 4 § 4 56  
**Kostenplan** 4 § 34 657; 4 § 43 65, 66  
**Kostenrahmen** 4 § 4 55; 4 § 46 66  
**Kostenrichtwerte** 4 § 34 755  
**Kostenschätzung** 4 § 4 41 ff; 4 § 6 29 ff  
– Begriff 4 § 2 48 ff  
– Freianlagen 4 § 38 9  
– Gebäude und Innenräume 4 § 33 13, 36;  
4 § 34 213 ff, 246, 262, 295  
– Ingenieurbauwerke 4 § 43 41  
– Tragwerksplanung 4 § 50 56, 60  
– Verkehrsanlagen 4 § 46 67 ff  
**Kostensteuerung** 4 § 34 525  
**Kostenstrukturen bei Kostenvergleichen**  
4 § 46 84  
**Kostenüberschreitung** 2 906 ff, 1211; 4 § 34 711  
– Aufklärungs- und Beratungspflichten 2 906 ff  
– Aufklärungs-/Beratungspflichtverletzung 2 906 ff  
– Baukostengarantie 2 931 ff  
– Beschaffensvereinbarung 2 936 ff  
– Darlegungs- und Beweislast 2 923 ff  
– Haftung des Architekten 2 906 ff  
– haftungsausfüllende Kausalität 2 921, 926  
– Kündigung, außerordentliche 2 913, 930  
– Schaden 2 917 ff, 928  
– Schadensersatzanspruch 2 915 ff  
– Toleranzrahmen 2 916, 925  
– Verschulden 2 922, 927  
**Kostenvoranschlag** 4 § 46 78 ff  
**Kostenvorgaben** 4 § 4 54 ff  
**Kostenvorschuss**  
– Mangelbeseitigung 2 845  
**Krananlagen** 4 § 53 22  
**Kreditbeschaffung** 4 § 34 234 ff  
**Kreuzungsbahnhöfe** 4 § 41 60  
**Küchentechnische Anlagen** 4 § 53 23  
**Kühltürme** 4 § 41 64  
**Kündigung**  
– durch Architekten 2 208 ff  
– durch Besteller 2 201 ff  
– freie 2 334  
**Kündigung, außerordentliche** 2 486 ff  
– beiderseitige Kündigung 2 502  
– Darlegungs- und Beweislast 2 516 ff

- erfolglose Abmahnung 2 507
- erfolglose Abhilfefristsetzung 2 507
- Frist 2 508
- Grundsatz 2 487 ff
- Kostenüberschreitung 2 913, 930
- Kündigungserklärung 2 490 ff
- Kündigungsgründe 2 503 ff
- Projektsteuervertrag 2 1319 ff
- Rechtsfolgen 2 510 ff
- Schriftform 2 493
- Umdeutung 2 498
- Verwirkung 2 509
- wichtiger Grund 2 487 ff
- Kündigung, freie** 2 519 ff
- Kündigung, ordentliche**
  - durch Architekten 2 525 ff
  - freie Kündigung 2 519 ff
  - Gründe in Person des Architekten 2 542
  - wegen nicht gestellter Bauhandwerkersicherheit 2 530
  - Projektsteuervertrag 2 1319 ff
  - Teilkündigung 2 531 ff
  - Tod des Architekten 2 542
  - wegen unterlassener Mitwirkungshandlungen 2 526 ff
  - nach Zielfindungsphase 2 519, 525 ff
- Kündigung, vorzeitige** 4 § 34 91 ff
- Kunstabtuen** 4 § 41 8
- Künstlerisch gestaltete Bauteile** 4 § 38 63 f
- Künstlerische Oberleitung** 4 § 34 768 ff
- Kunstwerke** 4 § 33 241 ff; 4 § 38 102
  
- Landesvermessung** 4 Anl 1.4 24
- Landschaftspflegerische Begleitpläne** 4 § 22 23
- Landschaftspflegerischen Ausführungspläne** 4 § 39 3
- Landschaftspflegerischer Begleitplan** 4 § 45 30
  - abgestimmte Fassung 4 § 26 25
  - Bewertungsmerkmale 4 § 31 4 ff
  - Ermitteln des Leistungsumfanges 4 § 26 8
  - Ermitteln/Bewerten der Planungsgrundlagen 4 § 26 9 f
  - Honorarberechnung 4 § 31 1 ff
  - Klären der Aufgabenstellung 4 § 26 8
  - Leistungsbild 4 § 26 1 ff
  - Leistungsphasen 4 § 26 7 ff
  - Umfang 4 § 26 2 ff
  - vorläufige Fassung 4 § 26 11 ff
- Landschaftsplan** 4 § 22 23
  - abgestimmte Fassung 4 § 23 54 ff
  - Bauleitplanung 4 § 23 10 ff
  - Bewertung 4 § 23 60 ff
  - Bewertungsmerkmale 4 § 28 4 f
  - Definition 4 § 23 5 f
  - Einordnung in Honorarzonen 4 § 28 6
  - Ermitteln der Planungsgrundlagen 4 § 23 26 ff
  - Ermitteln des Leistungsumfanges 4 § 23 14 ff
  - Flächenwerte 4 § 28 3
  - freie Honorarvereinbarung 4 § 28 1
  - Honorarberechnung 4 § 28 1 ff
  - Honorartafel 4 § 28 1 f
  - Klären der Aufgabenstellung 4 § 23 14 ff
  - Leistungsbild 4 § 23
  - Leistungsphasen 4 § 23 14 ff
  - Schwierigkeitsgrad 4 § 28 7 f
  - Sitzungsteilnahme 4 § 23 60 ff
- Vermeidung von Interessenskonflikten 4 § 23 9
- vorläufige Fassung 4 § 23 43 ff
- Zuschussfragen 4 § 23 25
- Zweck 4 § 23 7 ff
- Landschaftsplanerische Fachbeiträge** 4 § 22 23
- Landschaftsplanerische Leistungen** 4 § 22 18 ff
- Landschaftsplanung** 4 § 9 44 ff, 66 ff; 4 § 22
  - Entwicklung 4 § 22 6 ff
  - Neufassung 4 § 22 18 ff
  - Verfassungsmäßigkeit der Regelung 4 § 22 1 ff
  - Vertragspartner der Auftragnehmer 4 § 22 16 f
- Landschaftsrahmenplan** 4 § 22 23
  - abgestimmte Fassung 4 § 25 19
  - Änderung der Plangebietsgröße 4 § 30 9
  - Anwendbarkeit mehrerer Honorarzonen 4 § 30 8
  - Berechnungsgrundlage 4 § 30 5
  - Bewertungsansätze 4 § 30 4
  - Bewertungsmerkmale 4 § 30 6 f
  - Ermitteln der Planungsgrundlagen 4 § 25 9 ff
  - Ermitteln des Leistungsumfanges 4 § 25 6 ff
  - Honorarberechnung 4 § 30 1 ff
  - Honorartafel 4 § 30 1 ff
  - Klären der Aufgabenstellung 4 § 25 6 ff
  - Leistungsbild 4 § 25 1 ff
  - vorläufige Fassung 4 § 25 13 ff
- Lärmschutzanlagen** 4 § 41 60
- Lärmschutzwälle** 4 § 38 83; 4 § 41 22, 59
- Leichtflüssigkeitsabscheider** 4 § 41 53 f
- Leistungen**
  - Begriff 4 § 1 33; 4 § 3 3
  - Besondere Leistungen 4 § 3 17 ff
  - Grundleistungen 4 § 3 5 ff
  - zur ordnungsgemäßen Erfüllung eines Auftrages 4 § 3 8
  - Wirtschaftlichkeitsgebot 4 § 3 23 ff
- Leistungsänderungen** 4 § 10
  - AGB-Kontrolle 4 § 10 23
  - Anordnung 4 § 10 5 f, 7 ff
  - Berechnungshonorar 4 § 10 19 ff
  - Einigung 4 § 10 3 f, 6, 7 ff
  - Honorarberechnung 4 § 10 13 ff
  - § 650b BGB 4 § 10 7 ff
  - Pauschalhonorar 4 § 10 22
  - vertragliche 4 § 10 1 ff
  - zusätzliche Besondere Leistungen 4 § 10 17
  - zusätzliche Grundleistungen 4 § 10 14 ff
  - zusätzliche Leistungsphasen 4 § 10 14 ff
- Leistungsbereich** 4 § 50 28
- Leistungsbeschreibung** 4 § 34 470 ff, 478, 496 f, 544 ff; 4 § 39 96, 106; 4 § 43 101; 4 § 55 52
- Leistungsbilder** 4 § 3 9 ff; 4 § 6 9 ff
  - Begriff 4 § 3 4
  - Grundleistungen 4 § 3 5 ff
- Leistungsphasen** 4 § 3 9 ff; 4 § 8 7
  - zusätzliche 4 § 10 14 ff
- Leistungssoll** 2 907
- Leistungsverweigerungsrecht** 2 608
- Leistungsverzeichnis** 4 § 34 480 ff, 486; 4 § 39 106; 4 § 43 101
- Leistungsbestandspläne** 4 § 43 44
- Lichtgestaltung** 4 § 35 106
- Linienbauteile** 4 § 42 26; 4 § 46 23
- Listenföhrung** 2 71 ff
- Lizenzanalogie** 2 1156
- Lufttechnische Anlagen** 4 § 33 122 ff; 4 § 38 36; 4 § 42 37; 4 § 53 19

# Sachwortverzeichnis

## **Machbarkeitsstudie 4 § 34 169**

### **Mangel**

- Beweislastübergang 2 431
- substantiiertes Sachvortrag 2 1138
- Symptomrechtsprechung 2 1141

### **Mangelbegriff 2 789 ff**

- Besonderheiten beim Architektenwerk 2 800 ff
- Beurteilungszeitpunkt 2 797 f
- Rechtsmangel 2 795 f
- Sachmangel 2 789 ff, 807 ff
- Zurechnung 2 799

### **Mangelbeseitigung 4 § 34 646, 742**

### **Mängelbeseitigung 4 § 43 168 ff**

### **Mangelfeststellung 4 § 34 730; 4 § 39 161; 4 § 43 163**

### **Mangelfreiheit 2 965**

### **Mängelhaftung 2 789 ff**

- Anspruchssystem 2 837 ff
- Besonderheiten beim Architektenwerk 2 800 ff
- Beurteilungszeitpunkt 2 797 f
- Gesamtschuld 2 869 ff
- Gesamtschuldnerausgleich 2 880 ff
- haftungsausfüllende Kausalität 2 867 f
- haftungsbegründende Kausalität 2 867 f
- Kostenvorschussanspruch 2 845
- Mangelbegriff 2 789 ff
- Minderung 2 849 ff
- Nacherfüllung 2 839 ff
- Rechtsmangel 2 795 f
- Rücktritt 2 846 ff
- Sachmangel 2 789 ff, 807 ff
- Schadensersatz 2 853 ff
- Sekundärhaftung 2 826
- Selbstvornahme 2 845
- vor und nach Abnahme 2 837
- Zurechnung 2 799

### **Maschinenteknikanlagen 4 § 41 32;**

#### **4 § 42 53 ff**

### **Materialentsorgung 4 § 33 96, 175; 4 § 38 59; 4 § 54 36**

### **Mechanik 4 § 49 1**

### **Mediation 2 1159**

### **Mediationsverfahren 4 § 34 390**

### **Medienversorgungsanlagen 4 § 53 23**

### **Medizin- und labortechnische Anlagen**

#### **4 § 53 23**

### **Mehrere Objekte**

- Abgrenzung untereinander 4 § 11 37 ff
- Allgemeines 4 § 11 1 ff
- Altfassungen 4 § 11 3 ff
- Anlagengruppe 4 § 11 41
- anrechenbare Kosten 4 § 11 2, 42 ff
- Anschlussaufträge 4 § 11 78
- Auftrag für mehrere Objekte 4 § 11 22 ff
- Flächenplanung 4 § 11 11
- Freianlagen 4 § 11 38
- Gesamtschau 4 § 11 22 ff
- getrennte Honorarberechnung 4 § 11 2, 22 ff
- Honorarberechnung 4 § 11 15 ff
- Honorarminderung 4 § 11 74 ff
- im Wesentlichen gleich 4 § 11 59 ff
- konstruktive Einheit 4 § 11 27 ff
- mehrere Auftraggeber 4 § 11 12
- Neufassung 4 § 11 6 ff
- Objektbegriff 4 § 11 25 ff
- Serienbauten 4 § 11 71 ff

- stufen-/abschnittsweise Beauftragung 4 § 11 20

- Tragwerke 4 § 11 39

- Typenplanung 4 § 11 71 ff

- verschiedene Objekttypen 4 § 11 2

### **Mengenermittlung 4 § 39 108; 4 § 43 98**

### **Mengengerüste 4 § 34 315**

### **Merkantile Minderwert 2 866**

### **Metallbauarbeiten 4 § 50 30**

### **Miet- und Pachteinnahmen 2 968**

### **Minderung 2 849 ff**

### **Mindest- und Höchstsatzbindung**

- bisherige HOAI 2 1368

- Mindestsatzklage 2 1368 ff

- Mindestsatzunterschreitung 2 1382 ff

- preisgebundene Leistungen 2 1369 ff

- Treuwidrigkeit des Mindestsatzverlangens 2 1376 ff

- Vereinbarung unterhalb Mindestsätze 2 1372 ff

### **Mindestsatzunterschreitung 2 1382 ff**

- anrechenbare Kosten 2 1401

- anzurechnende Kosten vorhandener Bausubstanz 2 1394 ff

- Beurteilungsspielräume 2 1389 ff

- Gesamtvergleich 2 1383 ff

- Honorarzone 2 1393 ff

- nicht preisgebundene Leistungen 2 1403 ff

- Teilleistungen 2 1402

- Umbauschlag 2 1396 ff

### **Mittelabflussplanung 4 § 34 541**

### **Mitverarbeitete Bausubstanz**

- Verkehrsanlagen 4 § 48 41 ff

### **Mitverschulden 2 865, 904, 1309; 4 § 34 183, 269, 432**

### **Mitzuverarbeitende Bausubstanz 4 § 45 7; 4 § 46 9**

- anrechenbare Kosten 4 § 4 102 ff

- Begriff 4 § 2 32 ff; 4 § 4 88 ff

- Vereinbarung über Umfang und Wert 4 § 4 113 ff

### **Modernisierung 2 699; 4 § 9 17**

- Abgrenzung 4 § 12 5

- Allgemeines 4 § 36 1 ff

- Begriff 4 § 2 25 ff

- Freianlagen 4 § 39 167 ff; 4 § 40 6, 40 ff

- Gebäude und Innenräume 4 § 33 214;

- 4 § 34 56 ff, 771 ff**

- Gesamtbetrachtung 4 § 12 11 ff

- Ingenieurbauwerke 4 § 44 43 ff

- Leistungen im Bestand 4 § 12 8

- Modernisierungen 4 § 51 75

- Nichtteilbarkeit der Leistungsanforderung 4 § 12 9

- Tragwerksplanung 4 § 52 **Abs. 4; 5 1**

- und Instandhaltung 4 § 12 10

- Verkehrsanlagen 4 § 45 6; 4 § 48 31 ff

### **Modernisierungsobjekte 4 § 35 11**

### **Modernisierungszuschlag 4 § 6 52 ff;**

#### **4 § 12 26 ff; 4 § 36 21 ff**

- Berechnungsgrundlagen 4 § 36 40 ff

- Einbindung in vorhandene Bausubstanz 4 § 36 41

- Innenräume 4 § 36 34 ff

- Schwierigkeitsgrad 4 § 36 24 ff, 40

- Vereinbarung 4 § 36 27 ff

### **Montagepläne 4 § 34 429, 457**

### **Montagezeichnungen 4 § 43 88**

### **Musterleistungsverzeichnis 4 § 34 315**

- Nachbarliche Zustimmungen** 4 § 34 388 ff  
**Nacherfüllung** 2 839 ff  
**Nachfolgeaufträge** 4 § 11 78  
**Nachhaltigkeit** 4 § 43 45  
**Nachprüfungsverfahren** 4 § 34 542  
**Nachträge** 4 § 34 466  
**Nachtragsangebote** 4 § 34 466, 543  
**Nachtragsgenehmigung** 4 § 34 370, 372, 383  
**Nachtragsleistungen** 2 569  
**Nachtragsprüfung** 4 § 43 149 ff  
**Nachweisberechtigte für Standsicherheit** 2 70  
**Nebenangebote** 4 § 34 539; 4 § 39 119;  
 4 § 43 117, 129  
**Nebenanlagen** 4 § 42 67  
**Nebenkosten** 4 § 14 1 ff  
 – Ausschluss 4 § 14 4  
 – Baustellenbüro 4 § 14 15  
 – Berechnungshonorar 4 § 14 5  
 – Berechtigung zur Abrechnung 4 § 14 3 ff  
 – Datenübertragungen 4 § 14 13  
 – Einzelnachweis 4 § 14 9 f  
 – erforderliche 4 § 14 11  
 – Erstattungsfähigkeit 4 § 14 3 ff  
 – Fahrtkosten 4 § 14 16  
 – Familienheimfahrten 4 § 14 17  
 – fehlende Honorarvereinbarung 4 § 14 8  
 – Katalog 4 § 14 12  
 – pauschale Abrechnung 4 § 14 9 f  
 – Pauschalhonorar 4 § 14 6 f  
 – sonstiger Aufwand 4 § 14 18  
 – Trennungschädigungen 4 § 14 17  
 – Umsatzsteuer 4 § 16 12 f  
 – Versandkosten 4 § 14 13  
 – Vervielfältigungen 4 § 14 14  
 – Zeithonorar 4 § 14 6 f  
**Nebenleistungspflichten**  
 – Pflichtverletzung 2 955 ff  
**Netzplan** 4 § 43 93  
**Neuanlagen** 4 § 2 13 ff; 4 § 34 42; 4 § 45 2  
**Neubauten** 4 § 2 13 ff; 4 § 34 42; 4 § 35 11;  
 4 § 45 2  
**Neu-für-Alt** 2 864  
**Nicht preisgebundene Leistungen** 2 1403 ff  
**Nichterbringung von Leistungen** 4 § 34 155 ff,  
 226, 309 f, 384, 433 f, 493, 536 f, 648 ff, 737 f  
**Notverkauf** 2 919  
**Numerische Statik** 4 § 49 2  
**Nutzen-Kosten-Analysen** 4 § 43 46  
**Nutzungsausfall** 2 866, 968  
**Nutzungsrecht**  
 – Architektenwettbewerb 2 631  
 – ausschließliches 2 627  
 – einfaches 2 627  
 – Regelungen 2 708 ff  
 – Tod des Urhebers 2 636  
 – Übertragung 2 626 ff  
 – Verwertungsrecht 2 625 ff  
 – Vollarchitektur 2 629  
**Nutzungsrechte**  
 – Übertragung 2 712  
**Nutzungsspezifische Anlagen** 4 § 33 152 ff;  
 4 § 38 36; 4 § 53 23 ff  
**Oberbodenauftrag** 4 § 38 46  
**Oberleitungsmaste** 4 § 41 61 ff  
**Obhutspflichten** 2 963  
**Objektauswahl** 4 § 34 163  
**Objektbegehung** 4 § 34 730; 4 § 43 166  
**Objektbegriff** 4 § 1 32; 4 § 2 6 ff; 4 § 11 25 ff  
**Objektbeobachtung** 4 § 34 750  
**Objektbeschreibung** 4 § 34 293, 436 ff;  
 4 § 39 64 f; 4 § 51 159 ff  
**Objektbetreuung** 2 833  
 – Freianlagen 4 § 39 158 ff  
 – Gebäude und Innenräume 4 § 34 19, 725 ff  
 – Ingenieurbauwerke 4 § 43 158 ff  
 – Technische Ausrüstung 4 § 55 106 ff  
 – Tragwerksplanung 4 § 51 280 ff  
**Objektdatei** 4 § 34 754  
**Objektliste** 4 § 5 19  
 – Bauakustik 4 Anl 1.2.4 19  
 – Freianlagen 4 § 40 38 f  
 – Gebäude und Innenräume 4 § 34 20 ff;  
 4 § 35 10 ff, 60, 96 ff, 129  
 – Ingenieurbauwerke 4 § 44 39 ff  
 – Raumakustik 4 Anl 1.2.5 16  
 – Tragwerksplanung 4 § 52 Abs. 2, 3  
 Anl. 14.2  
 – Verkehrsanlagen 4 § 48 17 ff; 4 vor § 49 14  
**Objektplanung**  
 – Abgrenzung 2 1287  
 – Honorarzonen 4 § 5 12 ff  
**Objektsteuerung** 4 § 34 606  
**Objektüberwachung** 2 815 ff  
 – Freianlagen 4 § 39 130 ff  
 – Gebäude und Innenräume 4 § 34 588 ff  
 – Technische Ausrüstung 4 § 55 91 ff  
**Objektüberwachungsfehler** 2 815 ff  
**Objektverwaltung** 4 § 34 751  
**Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure**  
 2 58  
**Offshorebauwerke** 4 § 41 62  
**Ohne-Rechnung-Abrede** 2 350 ff  
**Ökosystem** 4 § 39 44  
**Optimierung** 4 § 34 312  
**Optionsvertrag** 2 383 ff  
**Ordnungswidrigkeiten** 2 1024 ff  
**Organisationsplan** 4 § 34 249  
**Organisationsverschulden** 2 1042, 1046  
**Ortsbesichtigung** 4 § 34 141; 4 § 39 33;  
 4 § 43 21  
**Ortsübliche Preise** 4 § 4 52 ff, 74; 4 § 33 7;  
 4 § 46 8; 4 § 50 73 ff  
**Paketanbieter** 4 § 1 16 ff  
**Partnerschaftsgesellschaft** 2 159 ff  
**Pauschalhonorar** 4 § 4 65; 4 § 10 22; 4 § 14 6 f  
**Pauschalpreisvertrag** 2 284, 572  
**Personenschäden** 2 866  
**Persönlichkeitsrecht** 2 613  
**Pfarr-Gutachten** 4 vor § 1 29 f  
**Pflanz- und Saatflächen** 4 § 38 45 ff  
**Pflanzungen** 4 § 41 21  
**Pflege- und Entwicklungsplan** 4 § 22 23;  
 4 § 32  
 – abgestimmte Fassung 4 § 27 10  
 – Ermitteln der Planungsgrundlagen 4 § 27 8  
 – Honorare für Grundleistungen 4 § 32 1 ff  
 – Leistungsbild 4 § 27 1 ff  
 – Leistungsphasen 4 § 27 5 ff  
 – Umweltverträglichkeitsstudie 4 § 32 9 ff  
 – vorläufige Fassung 4 § 27 9

# Sachwortverzeichnis

- Zusammenstellen oder Ausgangsbedingungen 4 § 27 6 f
- s. a. Umweltverträglichkeitsstudie
- Pflegeanweisungen** 4 § 34 749
- Pflegeleistungen** 4 § 34 753
- Photovoltaikanlage** 4 § 51 132
- Planfeststellungsverfahren** 4 § 43 74
- Planungsbegleitende Vermessung**
  - Begriff 4 Anl 1.4.1 9 ff
  - besondere Leistungen 4 Anl 1.4.4 13
  - Grundleistungen 4 Anl 1.4.4 9 ff
  - Honorargrundlagen 4 Anl 1.4.2 1 ff
  - Honorarzonen 4 Anl 1.4.3 1 ff
  - Leistungsbild 4 Anl 1.4.4 1 ff
  - mehrere Objekte 4 Anl 1.4.2 18
  - Verrechnungseinheiten 4 Anl 1.4.2 4 ff
- Planungsfehler** 2 808 ff; 4 § 43 165; 4 § 50 115
- Planungskonzept** 4 § 43 31 ff; 4 § 55 34
- Planungsleistungen** 2 147
- Planungsrandbedingungen** 4 § 43 16
- Planungswettbewerbe** 2 31
- Planvorlagerecht** 2 64 ff
- Plätze** 4 § 38 29
- Positionspläne** 4 § 51 209
- PPP-Hochbauprojekte** 2 1307
- Präsentationshilfen** 4 § 34 244
- Preisbindung** 4 § 1 12
- Preisbindungsregelungen** 2 1353
- Preiskalkulation** 4 § 34 462
- Preisspiegel** 4 § 34 544 ff
- Preisstopp für Ingenieurhonorare** 4 vor § 1 2
- Primäres Gemeinschaftsrecht** 2 1348 ff
- Produktionsfall** 2 968
- Produkttrisiken** 4 § 34 177
- Programmziele** 4 § 34 228
- Projektförderung** 4 § 34 235
- Projektmanagementleistungen** 2 1292
- Projektmanagementvertrag** 2 366 ff
  - Begriff 2 366
  - Leistungs- und Honorarbestimmung 2 367
- Projektsteuerer**
  - Bauüberwachungsfehler 2 828
- Projektsteuerung**
  - Abgrenzung 2 1287
  - Abnahmefähigkeit 2 1294
  - AHO/DVP-Empfehlungen/Regeln 2 1295 ff
  - Bauhermaufgabe 2 1284, 1286
  - Begriff 2 1278 ff
  - Besondere Leistungen 2 1304
  - Betriebswirtschaftslehre 2 1284
  - Dienstvertrag 2 1289, 1290
  - Geschäftsbesorgungsvertrag 2 1290, 1293
  - Grundleistungen 2 1299
  - Ingenieurbauwerke 4 § 43 92
  - Klauselverträge 2 1289 ff
  - Kündigung des Vertrags 2 1319 ff
  - Leistungsbilder 2 1290
  - Nachträge 2 1305
  - Rechtsnatur 2 1289 ff
  - Vergütung 2 1323 ff
  - Werkvertrag 2 1289, 1290
- Projektsteuerung AHO 5 Anh II**
- Projektsteuerungsvertrag** 2 144, 366 ff, 1278 ff
  - Beendigung 2 373
  - Begriff 2 366
  - Haftung 2 370

- Leistungsumfang 2 369
- Rechtsnatur 2 368, 787
- schriftliche Vereinbarung 2 1279
- Teilleistungen eines Projektsteuerers 2 1278
- Projektstrukturplan** 4 § 34 247
- Projektstrukturplanung** 4 § 34 169
- Provisorische Außenanlagen** 4 § 38 61
- Prüffähige Schlussrechnung** 2 552 ff
- Prüfingenieure** 2 59 ff
- Prüfsachverständige** 2 59 ff
- Prüfstatik** 4 § 51 5
- Prüfstatiker** 4 § 49 11
- Prüfung eines Sanierungskonzepts** 2 1311
- Prüfungspflichten** 2 963
- Prüfverfahren** 4 § 34 389
- Prüfvermerk** 4 § 34 576
- Pumpwerke** 4 § 41 47 f

- Qualifizierte Tragwerksplaner** 2 70
- Qualitätskontrolle** 4 § 39 134
- Quotenhaftungsklausel** 2 334, 990

- Rad-, Geh- und Wirtschaftswege** 4 § 45 12, 13 ff, 22 ff

- Rahmenvertrag** 2 136, 378 ff

- Rasen** 4 § 38 50

- Rationalisierungswirksame besondere Leistungen** 3 § 1 30 f; 4 vor § 1 18

- Raumakustik** 4 Anl 1.2.1 1, 15 ff

- anrechenbare Kosten 4 Anl 1.2.5 4 ff

- Honorargrundlagen 4 Anl 1.2.5 1 ff

- Honorartafel 4 Anl 1.2.5 10 ff

- Honorarzonen 4 Anl 1.2.5 8 ff

- Objektliste 4 Anl 1.2.5 16

- Plänen im Bestand 4 Anl 1.2.5 15

- Raumbildende Ausbauten** 4 § 34 5, 374

- Raumbücher** 4 § 34 248, 321, 436

- Räumliche Bauteile** 4 § 42 25; 4 § 46 23

- Raumprogramm** 4 § 34 161

- RBBau** 2 1264; 4 vor § 41 21 ff; 4 § 48 20

- Rechnungsprüfung** 2 831; 4 § 34 616 ff; 4 § 39 141, 142

- Rechtsberatungen** 4 § 39 124

- Rechtsbesorgung** 2 1318

- Rechtsdienstleistungsgesetz** 2 345

- Rechtsmangel** 2 707, 795 f

- Rechtsscheinhaftung** 2 151

- Rechtsscheinvollmacht** 4 § 34 559

- Regeln der Bautechnik** 4 § 34 201

- Regenrückhaltebecken** 4 § 41 45 f

- Regenwasserversickerung** 4 § 41 21

- Renditeobjekt** 4 § 34 267

- Rentabilitätsberechnung** 4 § 34 314

- Reparaturen** 2 699

- Reverse-Charge-Besteuerung** 4 § 16 9

- RIFT-Tabellen** 5 Anh V

- Rohbausumme** 4 vor § 49 4

- Rohbauwert** 4 vor § 49 4

- Rohbauzeichnungen** 4 § 51 248

- Rücktritt** 2 535 ff, 846 ff, 970

- Rückzahlungsansprüche** 2 585 ff

- Sachkunde** 4 § 33 15; 4 § 34 346

- Sachmangel** 2 789 ff, 807 ff

- Beispiele 2 807 ff

- Objektbetreuungsfehler 2 833

- Objektüberwachungsfehler 2 815 ff
- Planungsfehler 2 808 ff
- Sachverwalterpflichten**
- Pflichtverletzung 2 955 ff
- Sachvortrag** 2 1138
- Sanierung** 4 § 36 17
- Sanierungskonzept** 2 1311
- Sanierungsobjekte** 4 § 35 11
- Schadensersatzanspruch**
- Abzug „Neu-für-Alt“ 2 864
- Aufklärungs-/Beratungspflichtverletzung 2 906 ff
- Darlegungs- und Beweislast 2 923 ff
- entgangener Gewinn 2 866
- fiktive Mängelbeseitigungskosten 2 860
- Finanzierungsmehrkosten 2 866
- Folgeschäden 2 866
- Fristsetzung 2 915
- Gewährleistungsrecht 2 853 ff
- haftungsausfüllende Kausalität 2 921, 926
- Kostenüberschreitung 2 915
- merkantiler Minderwert 2 866
- Mitverschulden 2 865
- Nutzungsausfall 2 866
- Personenschäden 2 866
- Schaden 2 917 ff, 969
- Schadensersatz neben der Leistung 2 866
- Schadensersatz statt der Leistung 2 855
- Sowieso-Kosten 2 863
- Terminüberschreitungen 2 968 ff
- urheberrechtlicher 2 678 ff
- Urheberrechtsstreitigkeiten 2 1154
- Verschulden 2 922, 927
- Schalldämmung** 4 § 34 340
- Schallimmissionen** 4 § 45 24
- Schallschutz** 4 § 34 595; 4 Anl 1.2.1 1
- Schalpläne** 4 § 51 233, 285
- Schiedsgutachten** 2 1166 ff
- Schiedsvereinbarung** 2 1163
- Schiedsverfahren** 2 1161 ff; 4 § 34 390
- Schiedswesen** 2 15 ff
- Schiffsanlegestellen** 4 § 41 47 f
- Schiffshebewerk** 4 § 41 48
- Schlammbehandlung** 4 § 41 45 f
- Schleusen** 4 § 41 47 f
- Schlichtung** 2 15 ff, 1160
- Schlitz- und Bohrpfahlwände** 4 § 41 63, 64
- Schlosserarbeiten** 4 § 50 30
- Schlussrechnung** 2 552 ff
- Angabe anrechenbarer Kosten 2 556
- anrechenbare Kosten 4 § 15 29
- Basishonorar 4 § 15 29
- Berechnungshonorar 4 § 15 29
- Bindung 4 § 15 45
- Bindungswirkung 2 577 ff
- Erteilung 2 574 ff
- Fälligkeitsvoraussetzung 4 § 15 25 ff
- Pauschalhonorar 4 § 15 29
- Prüffähigkeit 2 553; 4 § 15 27 ff, 31 f
- Prüffrist 2 560
- Rechtsfolgen der Prüfung 4 § 15 41
- Teilschlussrechnung 2 562; 4 § 15 36 ff
- Überreichung 2 574 ff
- Umfang der Leistungen 4 § 15 29
- Unprüfbarkeit 4 § 15 30, 33
- Zeithonorar 4 § 15 29
- Schlussrechnungsreife** 4 § 15 55
- Schmiergeldzahlungen** 2 355 f
- Schöpferprinzip** 2 615 ff
- Schutz- und Stauanlagen** 4 § 41 47 f
- Schutzgesetzverletzung** 2 1010 ff
- Schutzkonstruktionen** 4 § 38 32
- Schutz-/Pflege/Entwicklung von Natur/Landschaft** 4 § 40 18
- Schutzpflichten** 2 956 ff
- Schwarzarbeit** 2 350 ff
- Schwarzarbeiter** 4 § 34 700
- Schwimmbad** 4 § 49 21
- Schwingungsuntersuchungen** 4 § 51 218
- Sekundäres Unionsrecht** 2 1349
- Sekundärhaftung** 2; 2 826
- Selbständiges Beweisverfahren** 2 1102 ff
- Ablehnung des Sachverständigen 2 1116, 1133
- Anhörung des Sachverständigen 2 1115, 1133
- Antrag 2 1108
- Bauteilöffnung 2 1114
- Beendigung 2 1123 f
- Beweiserhebung 2 1113 ff
- Einwendungen gegen Gutachten 2 1119 ff
- Kosten 2 1126 ff
- Obergutachten 2 1117
- Rechtsmittel gegen Entscheidungen 2 1131 ff
- Streithilfe 2 1109 ff
- Streitverkündung 2 1109 ff
- Streitwert 2 1125
- Verjährungshemmung 2 1136 f
- Verwertung des Gutachtens 2 1118
- Zulässigkeit 2 1103 ff
- Selbstbeseitigungsklauseln** 2 990, 991
- Selbstvornahme**
- Mangelbeseitigung 2 845
- Senkkästen** 4 § 41 48
- Serienbauten** 4 § 11 71 ff
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator** 2 373, 1002, 1235 ff; 4 § 43 18
- Arbeitsschutzgesetz 2 1235
- Baustellenverordnung 2 1237
- Grundlagen 2 1235 ff
- Grundleistungen 2 1251
- Haftung 2 1272 ff
- Honorar 2 1257 ff, 1266 ff
- Leistungsbilder 2 1246 ff
- Leistungsverpflichtung 2 1246 ff
- Sicherheits- und Gesundheitsplan 2 1239 ff
- Sicherung der Vergütung** 2 592 ff
- Bauforderungssicherungsgesetz 2 609
- Bauhandwerkersicherung 2 601 ff
- Bauhandwerkersicherungshypothek 2 595 ff
- Zurückbehaltungsrecht 2 608
- Sicherungsbauweisen** 4 § 38 48
- Sicherungsmaßnahmen** 4 § 33 93, 172; 4 § 38 56
- Siemen-Tabelle** 4 § 39 9; 5 Anh IV
- Sittenwidrigkeit** 2 356
- Skontoabzüge** 4 § 4 79
- Sonderbauweisen** 4 § 51 154 ff
- Sonderfachleute** 2 114 f, 143, 365
- Sonderkonstruktionen** 4 § 51 154 ff
- Sonderkündigungsrecht** 2 201 ff
- Sonnenschutz** 4 § 33 62
- Sorgfaltspflichten** 2 956 ff
- Sowiesokosten** 2 863, 904; 4 § 34 183
- Sperrwerke** 4 § 41 48

# Sachwortverzeichnis

**Spielplatzflächen** 4 § 38 29  
**Sportplatzflächen** 4 § 38 29  
**Staatlich anerkannte Sachverständige** 2 59 ff  
**Städtebaulicher Entwurf** 4 § 17 25 ff; 4 § 45 31  
**Stahlbaupläne** 4 § 51 232  
**Stahlbetonbau** 4 § 51 284  
**Stahllisten** 4 § 51 238  
**Standfestigkeitsuntersuchungen** 4 § 49 1 f  
**Standortanalyse** 4 § 34 162  
**Standicherheit** 4 § 51 131, 181  
**Standisicherheitsnachweise** 4 § 49 6; 4 § 51 12, 181  
**Starkstromanlagen** 4 § 33 128 ff; 4 § 38 36; 4 § 42 38; 4 § 53 20  
**Statiker** 4 § 49 13  
**Statisch unbestimmte Systeme** 4 § 49 2  
**Stege** 4 § 38 33, 86  
**Steinfert-Tabelle** 4 § 8 41; 4 § 39 9  
**Stellplätze** 4 § 38 29  
**Stellvertretung**  
– Architekten 2 396 ff  
– Architekten- und Ingenieurvertrag 2 254 ff  
– beiderseitige 2 254 ff  
– Geschäfte laufender Verwaltung 2 257  
– passive Stellvertretung 2 398  
– Vertretungsmacht des Bürgermeisters 2 258  
– s. a. Vertretungsmacht  
**Steuervergünstigungen** 4 § 34 267  
**Stillstandskosten** 2 968  
**Störung der Geschäftsgrundlage** 2 538 ff  
**Strafbare Handlungen** 2 1014 ff  
**Straßen** 4 § 38 29  
**Straßenbau** 4 § 39 3  
**Straßenentwässerungsanlagen** 4 § 41 25  
**Streitbeilegung** 2 1158 ff  
**Streitverkündung** 2 1089 ff  
– Form 2 1094  
– Interventionswirkung 2 1100, 1110  
– Rechte des Streitverkündeten 2 1099  
– selbständiges Beweisverfahren 2 1109 ff  
– Verjährungshemmung 2 1097, 1111  
– zulässige Fälle 2 1090  
– Zweck 2 1089  
**Stufenvertrag** 2 386 ff; 4 § 1 35  
**Stufenweise Beauftragung** 2 133; 4 § 8 2; 4 § 11 20  
**Stundenabzeichnungen** 4 § 34 577  
**Stundensatzermittlung** 4 § 35 7  
**Stützbauwerke** 4 § 38 83; 4 § 41 63, 64  
**Subplanervertrag** 4 § 1 23 f  
– Abnahme 2 118 f  
– Fälligkeit von Zahlungen 2 117  
– Gewährleistung und Haftung 2 120 ff  
– Honorar 2 114 f  
– Kündigung 2 125 f  
– Organisationsverschulden 2 123  
– Termine/Fristen 2 116  
– Unabhängigkeit vom Generalplanervertrag 2 112  
– Versicherung 2 124  
– Vertragsstrafe 2 116  
**Subsidiaritätsklausel** 2 1058  
**Subsidiaritätsklauseln** 2 990  
**Symptomrechtsprechung** 2 1141  
**Systemanalyse** 4 § 55 25

**Taxe** 4 § 1 10  
**Technische Abnahme** 4 § 43 142  
**Technische Anlagen**  
– anrechenbare Kosten 4 § 33 100 ff  
– Begriff 4 § 33 110  
– beschränkt anrechenbare Kosten 4 § 33 188 ff  
– besonders zu erfassende Kostengruppen 4 § 33 108 ff  
– keine fachliche Planung 4 § 33 182 ff  
– Freianlagen 4 § 38 35 ff  
– Ingenieurbauwerke 4 § 41 31; 4 § 42 31 ff  
– koordinierende Tätigkeiten 4 § 33 179 ff  
– Tragwerksplanung 4 § 50 35 ff  
– Verkehrsanlagen 4 § 46 27, 37 ff  
**Technische Ausrüstung** 4 § 53 1 ff  
– Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 4 § 53 16 f  
– Anlagengruppen 4 § 53 7 ff  
– anrechenbare Kosten 4 § 54 17 ff  
– Ausführungsplanung 4 § 55 58 ff, 111  
– Automation 4 § 53 26  
– Baukonstruktionskosten 4 § 54 57 ff  
– bedingt anrechenbare Kosten 4 § 54 49 ff  
– Besondere Leistungen 4 § 55 5 ff  
– Dokumentation 4 § 55 106 ff  
– Entwurfsplanung 4 § 55 40 ff  
– Fachplanungen für Objekte 4 § 53 3 ff  
– Fernmelde- und informationstechnische Anlagen 4 § 53 21  
– Förderanlagen 4 § 53 22  
– funktional technischen Einheit 4 § 54 37 ff  
– Gebäude und Innenräume 4 § 35 47 ff, 108 f  
– Genehmigungsplanung 4 § 55 54 ff  
– Grundlagenermittlung 4 § 55 21 ff  
– Grundleistungen 4 § 55 5 ff  
– Honorarminderung 4 § 54 41 ff  
– Honorarzonen 4 § 56  
– Ingenieurbauwerke 4 § 41 29 ff; 4 § 42 47 ff  
– Kostenermittlung 4 § 54 13  
– Leistungsbewertung 4 § 55 9 ff  
– Leistungsbild 4 § 55 1 ff  
– Leistungsphasen 4 § 55 18 ff  
– Lufttechnische Anlagen 4 § 53 19  
– nicht anrechenbare Kosten 4 § 54 41 ff  
– Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen 4 § 53 23 ff; 4 § 54 32  
– Objektbetreuung 4 § 55 106 ff  
– Objektüberwachung 4 § 55 91 ff  
– Starkstromanlagen 4 § 53 20  
– Vergabemitwirkung 4 § 55 81 ff  
– Vergabevorbereitung 4 § 55 73 ff  
– Verkehrsanlagen 4 § 48 13  
– Vorplanung 4 § 55 29 ff  
– Wärmeversorgungsanlagen 4 § 53 18  
**Technische Substanzerkundung** 4 § 34 166  
**Teiche** 4 § 38 80; 4 § 41 21  
**Teilabnahme** 2 334, 563; 4 § 15 36 ff; 4 § 43 142  
– Anspruch 2 457  
– Grundsätze 2 455 ff  
– Voraussetzungen 2 463 ff  
– Wirkung 2 461  
**Teilabrissobjekte** 4 § 35 11  
**Teilbeauftragungen** 2 393 ff, 395  
**Teilerfolgstheorie** 4 § 34 83  
**Teilkündigung** 2 531 ff

- Teilleistungen** 2 975, 1402; 4 § 8 7
- anteilige Honorarberechnung 4 § 8 39 ff
- Auslegung 4 § 8 24
- Begriff 4 § 9 10
- Bewertungstabelle 4 § 8 44 ff
- Bewertungstabellen 5 Anh IV
- bewusste Auftragsbeschränkung 4 § 8 23
- Honorarberechnung 4 § 8 1 ff
- Nichtübertragung einzelner Grundleistungen 4 § 8 14 ff
- Nichtübertragung wesentlicher Teile von Grundleistungen 4 § 8 35 ff
- prozentuale Teilhonorare 4 § 8 11
- Übertragung einzelner Leistungsphasen 4 § 8 7 ff
- Teilleistungstabellen** 4 § 43 9
- Teilschlussrechnung** 2 562; 4 § 15 36 ff
- Teilurteil** 2 1149
- Telekommunikationsleitungen** 2 1006
- Terminplan** 4 § 34 16, 224, 307, 426, 608; 4 § 39 49 ff, 94, 109, 137; 4 vor § 49 13
- Terminüberschreitungen** 2 968 ff
- Bauablaufplanung 2 967
- Grundsatz 2 967
- Rücktritt 2 970
- Schadenersatzanspruch 2 968 ff
- verzögerte Bauausführung 2 974 ff
- verzögerte Planungsleistungen 2 972 f
- Thermische Bauphysik** 4 Anl 1.2.1 1
- Tiefgarage** 4 § 11 34
- Tiefgaragen** 4 § 41 64; 4 § 51 229
- Tiefgründungen** 4 § 33 49
- Toleranzrahmen** 2 943
- Trafo-Stationen** 4 § 49 21
- Tragende Konstruktionen** 4 § 35 43
- Tragfähigkeit** 4 § 51 134
- Traggerüste** 4 § 41 63, 64; 4 § 50 101 ff
- Tragwerke** 4 § 11 39; 4 § 49 3 ff
- Tragwerksplanung** 4 § 41 34 ff
- Abgrenzung 4 § 49 15 ff
- anrechenbare Kosten 4 vor § 49 3; 4 § 50 16 ff, 35 ff, 45 ff, 99 ff
- Anwendungsbereich 4 vor § 49 1 f; 4 § 49 1 ff
- Ausführungsplanung 4 § 51 230 ff, 284
- Baukonstruktionskosten 4 § 50 27
- Bauüberwachung 4 § 51 269 ff
- Begriff 4 § 49 6 ff, 27 ff
- besondere Honorargrundlagen 4 § 50 3 ff
- Bewertungsmerkmale aus mehreren Honorarzononen 4 § 52 Abs. 2, 3 22 ff
- Bewertungsmerkmale der Honorarzonen 4 § 52 Abs. 2, 3 15 ff
- Dokumentation 4 vor § 49 12
- Entwurfsplanung 4 § 51 140 ff
- erhöhter Arbeitsaufwand 4 § 50 107 ff
- Erhöhung bei enger Bewehrung 4 § 51 286
- frühere Regelungen 4 vor § 49 16 ff
- geänderte Leistungen 4 § 51 77
- Gebäude/zugehörige Anlagen 4 § 50 14 ff; 4 § 51 12 ff
- Genehmigungsplanung 4 § 51 194 ff
- Gewerke/Leistungsbereiche 4 § 50 24 ff
- Werkkatalog 4 § 50 24 ff
- Grundlagenermittlung 4 § 51 89 ff
- Grundleistungen 4 § 49 10
- Grundleistungen im Bestand 4 § 51 74 ff
- Hilfskonstruktionen 4 § 49 22 ff
- Honorarberechnung 4 § 50 14 ff
- Honorare außerhalb Tafelwerte 4 § 52 Abs. 1 21
- Honorargrundlagen 4 vor § 49 3 ff
- Honorarstufen 4 § 52 Abs. 1 14
- Honorartafel 4 § 52 Abs. 1 12 ff
- Honorarvereinbarung 4 § 50 93 ff
- Honorarvereinbarungen 4 § 52 Abs. 1 7
- Honorarzone 4 vor § 49 3
- Honorarzonen 4 § 52 Abs. 1 8
- Honorarzoneneinordnung 4 § 52 Abs. 2, 3 1 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 50 99 f; 4 § 51 15 f
- Ingenieurvertragsmuster 4 § 52 Abs. 1 16 ff
- Instandhaltungen 4 § 50 23
- Instandsetzungen 4 § 50 23
- Interpolation 4 § 52 Abs. 1 15, 19 f
- Kostenberechnung 4 § 50 62
- Kostenermittlung 4 § 50 49 ff, 54 ff, 84 ff
- Kostengruppen 4 § 50 49 ff
- Kostenschätzung 4 § 50 56, 60
- Leistungsbegrenzung 4 § 49 10 ff
- Leistungsbewertung 4 § 51 17 ff
- Leistungsbild 4 § 51 9 f
- Leistungsphasen 4 § 51 6 ff
- mehrere Objekte 4 § 49 77 ff
- Modernisierungen 4 § 52 Abs. 4; 5 1
- Neufassung 4 vor § 49 11 ff
- Neuregelung 4 § 51 1 ff
- nicht anrechenbare Kosten 4 § 50 82 ff
- Objektbetreuung 4 § 51 280 ff
- Objektliste 4 § 52 Abs. 2, 3 Anl. 14.2
- Schalpläne 4 § 51 285
- Stahlbeton-/Holzbau 4 § 51 284
- Technische Anlagen 4 § 50 35 ff
- Terminplanung 4 vor § 49 13
- Traggerüste 4 § 50 101 ff
- Tragwerke mit großer Längenausdehnung 4 § 52 Abs. 4; 5 2 ff
- Umbauten 4 § 50 22; 4 § 52 Abs. 4; 5 1
- Vergabemitwirkung 4 § 51 263 ff
- Vergabevorbereitung 4 § 51 253 ff
- vorhandene Bausubstanz 4 § 51 76
- Vorplanung 4 § 51 108 ff
- Wiederholungen 4 § 51 77
- Winterbau 4 § 50 118
- zeitliche Trennung der Ausführung 4 § 50 117
- Transportanlagen** 4 § 53 22
- Transportleitungen** 4 § 41 54
- Trennungsschädigungen** 4 § 14 17
- Trennungsprinzip** 4 § 38 66 ff; 4 § 39 173
- Trittschallimmission** 4 § 34 689
- Trogbauwerke** 4 § 41 58, 60
- Tunnelbauwerke** 4 § 41 57, 60
- Typenplanung** 4 § 11 71 ff
- Überdachungen** 4 § 38 32
- Übergabe des Objekts** 4 § 34 637 ff; 4 § 43 145
- Übergangsmaßnahmen** 4 § 33 226
- Übergangsvorschrift** 4 § 57
- Uferbefestigungen** 4 § 38 82; 4 § 41 21, 47 f
- Umbau**
- Freianlagen 4 § 40 6, 40 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 44 43 ff
- Verkehrsanlagen 4 § 48 31 ff
- Umbauten**
- Abgrenzung 4 § 12 5
- Allgemeines 4 § 36 1 ff

## Sachwortverzeichnis

- Begriff 4 § 2 22 ff; 4 § 36 11; 4 vor § 38 6
- Einzelleistungen 4 § 9 17
- Erweiterung 4 § 36 13, 37 ff
- Freianlagen 4 § 39 19 f, 167 ff
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 52 ff, 771 ff
- Gesamtbetrachtung 4 § 12 11 ff
- Leistungen im Bestand 4 § 12 8
- Nichtteilbarkeit der Leistungsanforderung 4 § 12 9
- Tragwerksplanung 4 § 52 Abs. 4; 5 1
- Umbauten 4 § 51 75
- Verkehrsanlagen 4 § 45 5
- Umbauzuschlag** 2 1396 ff; 4 § 6 52 ff; 4 § 12 26 ff
- Berechnungsgrundlagen 4 § 36 40 ff
- Einbindung in vorhandene Bausubstanz 4 § 36 41
- Erweiterungen 4 § 36 37 ff
- Freianlagen 4 vor § 38 9
- Gebäude und Innenräume 4 § 36 21 ff
- Innenräume 4 § 36 34 ff
- Schwierigkeitsgrad 4 § 36 24 ff, 40
- Vereinbarung 4 § 36 27 ff
- Umdeutung** 2 498
- Umlegen von Leitungen** 4 § 42 65
- Umnutzung** 4 § 36 12
- Umrechnungsschlüssel** 4 § 33 24
- Umsatzsteuer** 4 § 4 70 ff; 4 § 16
- Anpassung 4 § 16 7 f
- Brutto-/Nettopreisvereinbarung 4 § 16 3
- durchlaufende Posten 4 § 16 14
- Erhöhung/Erniedrigung 4 § 16 4 ff
- Kleinunternehmer 4 § 16 15
- Kündigung 4 § 16 11
- Nebenkosten 4 § 16 12 f
- Rechnung des Planers 4 § 16 10
- Reverse-Charge-Besteuerung 4 § 16 9
- Steuersatzänderungen 4 § 16 4 ff
- Umweltbelange** 4 § 39 45
- Umweltbelastungen** 4 § 34 139
- Umweltherheblichkeitsprüfung** 4 § 34 168
- Umweltverträglichkeitsprüfung** 4 § 34 168; 4 § 43 29, 46
- Umweltverträglichkeitsstudie** 4 Anl 1.1
- abgestimmte Fassung 4 § 32 21 ff; 4 Anl 1.1 36 ff
- Bestandsaufnahme 4 Anl 1.1 23
- Bestandsbewertung 4 Anl 1.1 24
- Bewertungsmerkmale aus mehreren Honorarzonnen 4 Anl 1.1.2 12
- Ermitteln des Leistungsumfangs 4 § 32 12 ff; 4 Anl 1.1 16 ff
- Ermitteln/Bewerten der Planungsgrundlagen 4 § 32 15 ff; 4 Anl 1.1 22 ff
- Flächenänderungen 4 § 32 Anl. 10 f; 4 Anl 1.1.2 15
- Flächenermittlung 4 § 32 Anl. 10 f; 4 Anl 1.1.2 15
- Grundleistungen 4 § 32 11 ff; 4 § 32 Anl.
- Honorarberechnung 4 § 32 Anl. 1 ff
- Honorartafel 4 § 32 Anl. 2; 4 Anl 1.1.2 7
- Honorarzonen 4 § 32 Anl. 4 ff; 4 Anl 1.1.2 9
- Honorarzonenzuordnung 4 Anl 1.1.2 10 f
- Ingenieurbauwerke 4 § 45 11, 26
- Inhalt 4 § 32 9 f; 4 Anl 1.1 13 ff
- Klären der Aufgabenstellung 4 § 32 12 ff; 4 Anl 1.1 16 ff
- Konfliktanalyse 4 § 32 20
- Konfliktanalyse/Alternativen 4 Anl 1.1 27 f
- Landschaftsplanung 4 § 22 23
- Leistungsbild 4 § 32 11 ff; 4 Anl 1.1 15 ff
- neues Berechnungssystem 4 § 32 Anl. 1
- Pflege- und Entwicklungspläne 4 § 32 9 ff
- vorläufige Fassung 4 § 32 21 ff; 4 Anl 1.1 29 ff
- Umweltwirkungen** 4 § 45 11
- Unentgeltlichkeit** 2 240
- Unfallverhütungsvorschriften** 2 1004
- Unlauterer Wettbewerb**
- Urheberschutz 2 684 ff
- Unmöglichkeit** 2 949
- Unterböden** 4 § 33 50
- Unterbringungskosten** 2 968
- Untergrundbahnhöfe** 4 § 41 60
- Unterlassungsanspruch**
- urheberrechtlicher 2 676 ff, 1154
- Unter-/Oberbau von Fußgängerbereichen** 4 § 38 103 ff
- Unterquerung** 4 § 41 57
- Unterswellenvergabe** 2 738 ff
- Bund und Länder 2 739 f
- Kommunen 2 741 ff
- Rechtsschutz 2 745 ff
- Untersuchungsbedarf** 4 § 34 142
- Urheberpersönlichkeitsrecht** 2 649 ff
- Entstellungsverbot 2 652 ff
- Urheberschaftsanerkennung 2 651
- Veränderungsverbot 2 659 ff
- Veröffentlichungsrecht 2 650
- Urheberrecht** 2 610 ff
- Arbeitnehmer 2 620
- Aufklärungspflicht 2 709
- Ausgestaltung der Schutzrechte 2 640
- Bedeutung 2 610
- Gegenstand 2 611 ff
- Interessenausgleich 2 614
- Miturheber 2 616 ff
- Nutzungsfunktion 2 625
- Persönlichkeitsrecht 2 613
- als Rechtsmangel 2 707
- Regelungen 2 708 ff
- Schöpferprinzip 2 615 ff
- Schutzbereich 2 613
- Schutzfunktion 2 624
- Tod des Urhebers 2 636
- Übertragung des Nutzungsrechts 2 626 ff
- unklare Urheberrechtslage 2 708
- Urheberbegriff 2 615 ff
- Ursprung 2 610
- Verwertungsrecht 2 613, 625
- Werkbegriff 2 623
- Zweckübertragungsregel 2 628
- Urheberrechtsstreitigkeiten** 2 1151 ff
- Auskunftsansprüche 2 1157
- Gerichtsstand 2 1152 f
- Lizenzanalogie 2 1156
- Schadensersatzanspruch 2 1154, 1156
- Unterlassungsanspruch 2 1154
- Urheberschutz** 2 641 ff
- Abriss 2 705
- Änderungen nach Fertigstellung 2 695
- Ausgestaltung der Schutzrechte 2 640
- bereicherungsrechtliche Ansprüche 2 687
- deliktische Ansprüche 2 682
- einstweiliger Rechtsschutz 2 690

- Erweiterungsbauten 2 699
- Folgerecht 2 675
- Gegenstand 2 641 ff
- Geschäftsführung ohne Auftrag 2 687
- Modernisierungen 2 699
- persönliche geistige Schöpfung 2 645 ff
- Prozessuales 2 689 ff
- Reparaturen 2 699
- Schadensersatzanspruch 2 678 ff
- spezifische Schutzrechte 2 694 ff
- strafrechtliche Sanktion 2 688
- unlauterer Wettbewerb 2 684 ff
- Unterlassungsanspruch 2 676 ff
- Urheberpersönlichkeitsrecht 2 649 ff
- urheberrechtlich geschütztes Werk 2 644 ff
- Verbreitungsrecht 2 672
- Verjährung 2 693
- Vervielfältigungsrecht 2 669 ff
- Verwertungsrecht 2 668 ff
- Weiterbau 2 696 ff
- Werk der Baukunst 2 644 ff
- Wiederaufbau 2 704
- wiederholte Planungsnutzung 2 695
- Zugangsrecht 2 673 f
- Urhebervertragsrecht 2 628**
- Vegetationstechnische Bodenbearbeitung**  
4 § 38 47
- Veränderungssperre 3 § 2 17**
- Veränderungsverbot 2 659 ff**
- Verantwortlicher Bauleiter 4 § 34 358**
- Verbotsgesetze 2 344 ff**
- Verbraucherbauvertrag 2 147**
- Verbreitungsrecht 2 672**
- Ver-/Entsorgung mit Gasen/Feststoffen/was-**  
**sergefährdenden Flüssigkeiten 4 § 41 33,**  
49 ff
- Verfahrensbetreuung 4 § 34 171 ff**
- Verfahrenstechnische Anlagen 4 § 41 32;**  
4 § 42 41; 4 § 53 23 ff
- Vergabe 2 713 ff**
- Anwendungsbereich 2 716 ff
- Auftragswertermittlung 2 735 ff
- Bedarfsplanung 2 731 ff
- Befähigung/Erlaubnis zur Berufsausübung 2 750
- Beschreibbarkeit der Lösung 2 723 f
- Eignungs- und Auswahlkriterien 2 746 ff
- Fair-Price-Modell 2 785 f
- Festpreisvergabe 2 781
- finanzwirtschaftliche Leistungsfähigkeit 2 751 ff
- Grundlagen 2 714
- Leistungen mit berufsspezifischen Anforderungen  
2 721 f
- Leistungen nach HOAI 2 717 ff
- Organisation/Qualität der Auftragsausführung  
2 773 f
- Qualifikation/Erfahrung des Personals 2 772
- Referenzen 2 760 ff
- Richtwertmethode 2 782 ff
- technische/berufliche Leistungsfähigkeit 2 757 ff
- ungewöhnlich niedrige Angebote 2 776 ff
- Unterschwellenvergabe 2 738 ff
- Verfahrensfragen 2 725 ff
- Verfahrensvorbereitung 2 726 ff
- Zuschlag 2 775 ff
- Zuschlagskriterien 2 768 ff

- Vergabemithwirkung**
- Freianlagen 4 § 39 116 ff
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 18, 510 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 43 113 ff
- Technische Ausrüstung 4 § 55 81 ff
- Tragwerksplanung 4 § 51 263 ff
- Vergaberecht**
- Verstoß 2 353
- Vergabeterminplan 4 § 34 468**
- Vergabeunterlagen 4 § 39 112; 4 § 43 99, 109 ff**
- Vergabevorbereitung**
- Bauphysik 4 Anl 1.2.2 34 f
- Freianlagen 4 § 39 105 ff
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 17, 461 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 43 96 ff
- Technische Ausrüstung 4 § 55 73 ff
- Tragwerksplanung 4 § 51 253 ff
- Vergabevorschlag**
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 530
- Ingenieurbauwerke 4 § 43 120
- Vergleichende Kostenübersichten 4 § 34 498**
- Vergünstigungen 4 § 4 79 f**
- Vergütung s. Honorar**
- Vergütungsgefahr 2 431**
- Vergütungsvereinbarung s. Honorarverein-**  
**barung**
- Verjährung 2 693**
- Abgrenzungen 2 1034 f
- Abschlagsrechnungen 2 590
- Abschlagszahlungen 4 § 15 57
- arglistig verschwiegener Mangel 2 1039 ff
- Baukostenüberschreitung 2 1038
- Beginn 2 431, 1052 ff
- Darlegungs- und Beweislast 2 1072
- Dauer 2 1030 ff
- Einredeverzicht 2 1071
- gesetzliche 2 1030 ff
- Haftungsansprüche 2 1029 ff
- Hemmung 2 1067, 1097, 1111, 1136 f
- Honorarforderung 4 § 15 42 ff
- Mangelansprüche 2 1031
- mangelbedingte Gestaltungsrechte 2 1032
- Rechtsfolgen 2 1066 ff
- rechtsgeschäftliche Abreden 2 1048 ff
- Sekundärhaftung 2 1047
- sonstige Ansprüche 2 1033
- Vergütung 2 588 ff
- Verkürzung 2 334
- Verjährungsfristen 2 993; 4 § 34 641 ff, 729, 742;**  
4 § 39 148; 4 § 43 146
- Verkehrsanlagen 4 § 45 1 ff**
- anrechenbare Kosten 4 § 46 6 ff
- Bahnhofsanlagen 4 § 46 48 ff
- Bauen im Bestand 4 § 48 31 ff
- baugrundtechnische Gegebenheiten 4 § 48 13
- Bauüberwachung 4 § 47 24
- bedingt anrechenbare Kosten 4 § 46 35 ff
- begrenzt anrechenbare Kosten 4 § 46 41 ff
- Begriff 4 § 45 1
- beschränkt anrechenbare Kosten 4 § 46 37 ff
- besondere Leistungen 4 § 47 22
- Bewertungsmerkmale 4 § 48 12 ff
- Einbindung in Umgebung 4 § 48 13
- Erdbaumaßnahmen 4 § 46 23
- fachspezifische Bedingungen 4 § 48 13
- Freianlagen 4 § 38 30; 4 § 39 18

# Sachwortverzeichnis

- Funktionsbereiche 4 § 48 13
- geologische Gegebenheiten 4 § 48 13
- Grundleistungen 4 § 47 2 ff
- Honorarsatzzuordnung 4 § 48 26 ff
- Honorartafel 4 § 48 1 ff
- Honorarzonen 4 § 48 9 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 41 22, 24, 57 ff
- Instandhaltung 4 § 48 38 ff
- Instandsetzung 4 § 48 38 ff
- Interpolation 4 § 48 5 f
- konstruktive Ingenieurbauwerke 4 § 45 18 ff
- Kostenanschlag 4 § 46 81 f
- Kostenberechnung 4 § 46 73 ff
- Kostenermittlung 4 § 46 54 ff
- Kostenfeststellung 4 § 46 83
- Kostenrahmen 4 § 46 66
- Kostenschätzung 4 § 46 67 ff
- Kostenstrukturen bei Kostenvergleichen 4 § 46 84
- Kostenvoranschlag 4 § 46 78 ff
- Leistungsbild 4 § 47 1 ff
- Leistungsphasen 4 § 47 2 ff
- mehrere Fahrstreifen/Gleise 4 § 46 48 ff
- mitverarbeitete Bausubstanz 4 § 48 41 ff
- Modernisierung 4 § 48 31 ff
- Objektliste 4 § 48 17 ff; 4 vor § 49 14
- Rad-, Geh- und Wirtschaftswege 4 § 45 13 ff, 22 ff
- technische Anlagen 4 § 46 27, 37 ff
- technische Ausrüstung/Ausstattung 4 § 48 13
- teilweise anrechenbare Kosten 4 § 46 44 ff
- Umbau 4 § 48 31 ff
- Umweltwirkungen 4 § 45 11
- vollständig anrechenbare Kosten 4 § 46 6 ff
- zusätzlicher Aufwand 4 § 47 19 ff
- Zweckbestimmung 4 § 45 23
- Verkehrerschließung 4 § 49 21**
- Verkehrslenkung 4 § 43 63**
- Verkehrsregelung 4 § 42 66; 4 § 46 35**
- Verkehrssicherungspflichten 2 996 ff; 4 § 34 705**
- des Architekten 2 1002 ff
- Darlegungs- und Beweislast 2 1009
- Delegation 2 1001
- geschützter Personenkreis 2 997
- Grundsatz 2 996
- öffentlich-rechtliche Vorschriften 2 1005
- planender Architekt 2 1006
- Umfang 2 999 ff
- Unfallverhütungsvorschriften 2 1004
- Verpflichtete 2 998
- zeitliche Grenzen 2 1008
- Verlegen von Leitungen 4 § 42 65**
- Vermessungsingenieur 4 Anl 1.4 16**
- Vermessungsleistungen 4 § 45 28**
- Veröffentlichungsrecht 2 650**
- Verrechnungseinheiten 4 § 6 42**
- Versandkosten 4 § 14 13**
- Verschuldensklausel 2 334**
- Versicherung 2 111, 124, 1177 ff**
- Versicherungsschutz 4 § 34 716**
- Versorgungseinrichtungen 4 § 40 21 ff**
- Versorgungsleitungen 2 1006**
- Versorgungswerke 2 12 ff**
- Vertikale Bauteile 4 § 42 23; 4 § 46 23**

- Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter 2 294, 979 ff**
- Vertrag zugunsten Dritter 2 293**
- Vertragsstrafenklausel 2 328; 4 § 39 125**
- Vertragsstrafenvorbehalt 4 § 34 568, 577, 633**
- Vertragsunterlagen 4 § 43 122**
- Vertrauenssachen 2 425**
- Vertreter ohne Vertretungsmacht 2 978**
- Vertretungsmacht 2 396 ff**
- Abnahmeerklärung 2 418
- Abrechnung 2 418
- aktive Stellvertretung 2 397, 424
- Anscheinsvollmacht 2 410
- ausdrückliche Bevollmächtigung 2 400, 404
- Ausgangssituation 2 396 ff
- Außenvollmacht 2 400, 405
- Bauausführung 2 418
- Beendigung 2 428
- Darlegungs- und Beweislast 2 429 f
- Duldungsvollmacht 2 408
- fehlende 2 424 ff
- Innenvollmacht 2 400, 404
- konkludente Bevollmächtigung 2 400, 407
- Offenkundigkeitsprinzip 2 399, 403
- originäre Vertretungsmacht 2 407, 413
- passive Stellvertretung 2 427
- Umfang der Vertretungsmacht 2 415 ff
- Vertreter ohne 2 978
- Vollmachtsklauseln 2 406
- Vorplanungsphase 2 416
- Wirksamkeitsvoraussetzungen 2 403 ff
- Wissenszurechnung 2 419 ff
- Vielfältigungen 2 669 ff; 4 § 14 14**
- Verwahrungspflichten 2 963**
- Verwaltungsvorschriften 4 § 33 6**
- Verwertung von Architektenleistungen 2 239**
- Verwertungsrecht 2 613**
- des Urhebers 2 668 ff
- Verbreitungsrecht 2 672
- Vielfältigungsverrecht 2 669 ff
- Verzögerte Bauausführung 2 974 ff**
- Verzögerte Planungsleistungen 2 972 f**
- VOB/C 4 § 49 23**
- Vollmacht 4 § 34 556 ff**
- s. a. Stellvertretung
- Vollmachtsklausel 2 406**
- Vorabstimmen mit Behörden 4 § 43 36**
- Vorarchitekten 4 § 34 667**
- Vorbehaltspflichten 2 40 ff**
- Vorbescheidsvertrag 2 395**
- Vorhandene Bausubstanz 4 § 51 76**
- Vorplanung**
- Bauphysik 4 Anl 1.2.2 18 ff
- Beratung 2 808
- Freianlagen 4 § 39 41 ff
- Gebäude und Innenräume 4 § 34 184 ff
- Ingenieurbauwerke 4 § 43 25 ff
- Technische Ausrüstung 4 § 55 29 ff
- Tragwerksplanung 4 § 51 108 ff
- Vorprellen 4 § 34 323**
- Vorpreschen 2 288 ff**
- Vorvertrag 2 374 ff**
- Vorzeitige Vertragskündigung 4 § 34 91 ff**
  
- Wärmedämmung 4 § 34 340; 4 § 51 190**
- Wärmeschutz 4 § 34 690; 4 Anl 1.2.1 1, 4 ff**

## Sachwortverzeichnis

- Wärmeschutznachweise** 4 § 51 228  
**Wärmeversorgungsanlagen** 4 § 33 117 ff;  
4 § 38 36; 4 § 42 36; 4 § 53 18  
**Wartungsanweisungen** 4 § 34 749  
**Wartungsleistungen** 4 § 34 753  
**Wäscherei- und Reinigungsanlagen** 4 § 53  
23  
**Wasseranlagen** 4 § 38 36; 4 § 42 35; 4 § 53 16  
**Wasseraufbereitung** 4 § 41 40  
**Wasserbau** 4 § 41 21, 47 f; 4 § 49 5  
**Wasserflächen** 4 § 38 43 f  
**Wasserhaltung** 4 § 33 44  
**Wasserkraftanlagen** 4 § 41 47 f  
**Wasserleitungsnetzen** 4 § 41 40  
**Wasserversorgung** 4 § 41 38 ff  
**Wege** 4 § 38 29, 87 ff  
**Wehre** 4 § 41 47 f  
**Weiterbau** 2 696 ff  
**Weiterbildung** 2 24 f  
**Wellenbrecher** 4 § 41 48  
**Werftanlage** 4 § 41 48  
**Werkstattpläne** 4 § 34 429, 457  
**Werkstattzeichnung** 4 § 34 418, 457; 4 § 43 88;  
4 § 51 236  
**Werkzeichnungen** 4 § 43 87  
**Wertsteigerung** 4 § 34 272  
**Wertstoffe** 4 § 41 56  
**Wettbewerb** 2 26 f, 268 ff  
**Widerklage** 2 1142 ff  
**Widerruf** 2 357  
**Widerspruchsverfahren** 4 § 34 390  
**Wiederaufbau** 2 704; 4 § 45 3  
**Wiederaufbauten** 4 § 2 16 ff; 4 § 34 43 ff  
**Wiederherstellung** 2 1037; 4 § 12 4  
**Wiederholte Planungsnutzung** 2 695  
**Wiederholung** 4 § 10 10 f; 4 § 11 74; 4 § 51  
77  
**Windkraftanlagen** 4 § 41 63, 64  
**Windlasten** 4 § 51 185  
**Winterbau** 4 § 50 118  
**Wirtschaftliche Beratung** 2 809  
**Wirtschaftlichkeit** 4 § 51 131  
**Wirtschaftlichkeitsberechnung** 4 § 34 313 f,  
361, 756  
**Wirtschaftlichkeitsgebot** 4 § 3 23 ff  
**Wirtschaftlichkeitsnachweis** 4 § 55 50  
**Wirtschaftlichkeitsprüfung** 4 § 43 29, 46  
**Wirtschaftlichkeitsuntersuchung** 4 § 34 169,  
241; 4 § 51 124  
**Wissenszurechnung** 2 419 ff  
– Bedenkenanzeigen 2 420  
– Behinderungsanzeigen 2 422  
**Wohnflächenberechnung** 4 § 34 378, 408  
**Zahlungsplan** 4 § 34 656  
**zeichnerische Darstellung** 4 § 34 195 ff, 286,  
415 ff, 636; 4 § 39 90 f; 4 § 43 87  
**Zeichnerische Planung** 4 § 34 343  
**Zeithonorar** 4 § 14 6 f  
**Zeitplan** 4 § 34 249, 657  
**Zertifizierungssystem** 4 § 34 170, 231  
**Zielfindung** 4 § 34 140, 191, 282; 4 § 39 29  
**Zielfindungsphase** 2 131, 181 ff, 227 f  
– Anwendungsbereich 2 184 ff  
– Darlegungs- und Beweislast 2 212  
– Kosteneinschätzung 2 192 ff  
– Kündigung durch Architekten 2 208 ff  
– Kündigung durch Besteller 2 201 ff  
– Kündigung nach 2 519, 525 ff  
– Planungsgrundlage 2 188 ff  
– Sinn und Zweck 2 181 ff  
– Sonderkündigungsrecht 2 201 ff  
– Vergütungspflicht 2 196 ff  
– Zustimmung des Bestellers 2 200 ff  
**Zielfindungsvertrag** 2 392  
**Zielkonflikte** 4 § 34 186 ff  
**Zielvorstellungen** 4 § 34 186 ff; 4 § 39 43;  
4 § 43 28  
**Zinsen** 4 § 15 56  
**Zisternen** 4 § 41 40  
**Zugangsrecht** 2 673 f  
**Zurückbehaltungsrecht** 2 608  
**Zusatzarbeiten** 4 § 34 232  
**Zusätzlicher Einarbeitungsaufwand** 4 § 8 15,  
48 ff  
**Zusätzlicher Koordinierungsaufwand** 4 § 8 15,  
48 ff  
**Zustimmungsverfahren** 4 § 43 83  
**Zuwendungsfähige Kosten** 4 § 43 57  
**Zwangsspannungen** 4 § 51 185  
**Zwangsversteigerung** 2 919  
**Zweitarchitekten** 4 § 34 668  
**Zwischenfeststellungsurteil** 2 1150  
**Zwischenlager** 4 § 41 56



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG