

# Baurecht für Bauherren und Immobilienerwerber

Strupp

2022

ISBN 978-3-406-78890-1

C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei

[beck-shop.de](https://beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

[beck-shop.de](https://beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://beck-shop.de) für sein

umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

## Stichwortverzeichnis

- Anfechtungsklage 42 ff.  
Abnahme 85 ff.  
Abschlagsrechnung 116 f.  
Amtshaftung 36 ff.
- Baugenehmigung 5 ff.  
Bauhandwerkersicherung 112  
Baukosten 101 ff.  
Baulast 28  
Bauordnungsrecht 3 ff., 15 ff.  
– Bauordnungsverfügung 15 ff.  
– Musterbauordnung 3  
– Rechtsschutz 42 ff.  
Bauplanrecht 3 ff.  
– Bebauungsplan 19 ff.  
– Innenbereich/Außenbereich 22 ff.  
– Klarstellungssatzung 24  
Bauvertrag 50, 68 ff.  
– Generalunternehmer/Einzelvergabe 73  
– Einheitspreisvertrag/Pauschalpreisvertrag 70 ff.  
Bauvorbescheid 14  
Bauvorlageberechtigung 6  
Bebauungsplan 19 ff.  
– Rechtsschutz 46  
Bestandsschutz 7 ff.  
Bürgschaft 131 ff.
- Denkmalschutz 34
- Erschließungsbeiträge 30 ff.
- Fristsetzung 95 ff.
- Gesamtschuldnerische Haftung 105 ff.
- Haftung 88 ff.  
– Soviesokosten 105
- HOAI 52  
– Grundleistungen und Besondere Leistungen 53 ff.  
– Honorarermittlung 62  
– Leistungsphasen 53 f.  
– Objektliste 62 f.
- Kündigung 107 ff.  
– aus wichtigem Grund 109 ff.
- Leistungsverzeichnis 71
- Mängel 88 ff.  
– Funktionaler Mangelbegriff 90  
– Allgemein anerkannte Regeln der Technik 89  
– DIN-Normen 90  
– Mängel der Architektenleistung 98 ff.
- Nachbarrecht 25 ff.  
– Drittschützende Normen 26 f.  
– Rechtsbehelfe 45 ff.
- Nachträge 75 ff.
- Planervertrag 51 ff.  
– Generalplaner/Einzelvergabe 66 ff.
- Schlussrechnung 116 ff.

## Stichwortverzeichnis

Selbständiges Beweisverfahren  
138 ff.

Sicherungshypothek 134

Symptomrechtsprechung 93

Verbraucherbauvertrag 135 ff.

Verhältnismäßigkeit 15 f., 43 f.

Verjährung 112 ff.

– Hemmung 125

– Sekundärhaftung des Archi-  
tekten 128 ff.

Verpflichtungsklage 40

Vertragsstrafe 120 ff.

Verzug 117 ff.

VOB/B 69 f.

Widerspruchsverfahren 40

Zahlungsplan 116 f.

Zustandsfeststellung 86



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG