

# Grunderwerbsteuer in Erbfällen und bei Erbauseinandersetzungen mit Anteilen an Grundstücksgesellschaften

Jung

2025

ISBN 978-3-406-82993-2

C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei  
[beck-shop.de](https://beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition.  
Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage

C.H.BECK und Franz Vahlen.

beck-shop.de hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird beck-shop.de für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

# Stichwortverzeichnis

## A

Abfindungsbeschränkung und -anrechnung 84, 87, 141  
Abtretungsklausel 26, 27, 116, 122, 134, 140, 156  
Aktiengesellschaft 24–26  
Altgesellschafter 51, 136, 154  
Anteil 140  
Anwachsung 17, 89, 102  
Auflösungsklausel 20, 27, 72, 122, 139, 156  
Auseinandersetzungsanordnung 10  
Ausschlagung 9, 14, 147

## B

Beteiligungsmanagement 135, 154

## D

Disquotale Gesellschafterrechte 3, 140  
Durchrechnungsmethode 38, 81

## E

Eigene Anteile 26, 118  
Einfache Nachfolgeklausel 21, 27, 94, 138  
Eintrittsklausel 6  
Einziehungsklausel 25, 27, 113, 122, 140  
Erbaueinandersetzung 10  
Erbgemeinschaft 10  
Erbrecht 9  
Ergänzungstatbestände 38, 55  
Ersatzerbe 9  
Ersatzvermächtnisnehmer 14  
Erwerb von Todes wegen 47, 51, 55  
Erwerb zur Teilung eines Nachlasses 59

## F

Fortsetzungsklausel 21, 27, 122

## G

Gesamtrechtsnachfolge 9, 10  
Gesellschaft bürgerlichen Rechts 17  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung 23  
Gesellschaftsrecht 17  
Gesellschaftsvertragsgestaltung 138  
Gesetzliches Regelstatut 17, 23  
Gründerwerbsteuereinklausel 142  
Gründerwerbsteuerplanung 131  
Gründerwerbsteuerrecht 33  
Gründerwerbsteuerwirkungen 71  
Grundstückseigentümermanagement 131

Grundstücksgesellschaft 1  
Grundstücksmanagement 153

## K

Kapitalgesellschaft 23, 106  
Kommanditgesellschaft 19

## L

Liquidationsgesellschaft 20, 72

## M

Mehrheit von Erben 10  
Miterbenmanagement 147

## N

Nachfolgeklausel 19, 24  
Neugesellschafter 51

## O

Offene Handelsgesellschaft 18  
Ökonomische Bedeutung 16, 27, 43

## P

Personengesellschaft 17, 72

## Q

Qualifizierte Nachfolgeklausel 22, 27, 101, 138

## R

Rechtsform 17, 121  
Rechtsformwahl 133  
Rechtsformwechsel 133, 157

## S

Signing-Closing-Mechanismus 157  
Sonderrechtsnachfolge 10, 14, 19, 20  
Stufenbetrachtung 38, 81

## T

Teilaueinandersetzung 10  
Teilungsanordnung 10, 16, 22, 145

## U

Überkreuztes Vorausvermächtnis 145

## V

Vereinigter Anteil 38, 62  
Vereinigungs-Blocker 156

Verhältnis der Ergänzungstatbestände 38,  
55

Vermächtnis 14  
Vorausvermächtnis 14, 16, 145

  
**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG