

Fälle zum Sachenrecht

Holle / Löhnig

8. Auflage 2026
ISBN 978-3-406-83489-9
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
beck-shop.de

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen. beck-shop.de hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird beck-shop.de für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Stichwortverzeichnis

Fette Zahlen verweisen auf die Fälle, magere auf deren Randnummern.

- Abhandenkommen** 2 7 ff., 41, 43 ff.;
18 31
- Abtretung** 3 27 ff.; 5 10; 15 9 ff.,
25 ff.; 18 36 ff.
- Ausschluss 15 10 ff.; 17 5 ff.
 - bedingter Ansprüche 5 10
 - gefälschte Abtretungserklärung
15 25 ff.
 - Grundschuld 17 17
 - künftiger Ansprüche 3 29; 18 38
 - vermeintlicher Ansprüche 3 34
- Aneignung** 1 1
- Anfechtung** 8 2 f.; 16 17 ff.
- Antizipierte Einigung** 3 10; 18 22
- Anwartschaftsrecht** 4 36 f.; 6 3 ff., 24;
7 10 ff.; 17 24
- als Besitzrecht 4 36; 7 14 ff.
 - Erstarben zum Vollrecht 6 12 ff.
 - gutgläubiger Ersterwerb 6 4 f.;
7 12 f.
 - gutgläubiger Zweiterwerb 6 20
 - Übertragung 6 6 ff.; 17 26
 - Untergang 6 10 f.
- Arglisteinrede** 1 7
- Aufgedrängte Bereicherung** 11 48
- Auflassung** 12 3
- Auflösende Bedingung** 4 37; 5 7
- Ausschlagung** 8 23 f.
- Bedingung**, auflösende 4 37; 5 7
- Befriedigungsrecht** 5 15
- Bereicherung**, aufgedrängte 11 48
- Beschränkung der Erbenhaftung**
8 27 f.
- Beseitigungs- und Unterlassungsan-
spruch** (§ 1004 BGB) 8 14 ff.; 9 1 ff.,
12 ff.; 19 1 ff., 55 ff.
- analoge Anwendung 19 56 ff.
 - Anwendbarkeit neben § 910 BGB
9 13
 - Anwendbarkeit neben § 985 BGB
19 7 f.
 - Duldungspflicht 9 20
 - Eigentumsbeeinträchtigung 8 15;
9 1, 14; 19 7 f.
 - Störereigenschaft 9 15 ff.
 - Umfang der Beseitigungspflicht
9 21 ff.
- Besitz** 1 5 ff., 23 f., 28; 2 4 ff., 32, 41 ff.;
3 12, 56; 4 25 ff.; 7 3 f.; 18 23;
19 56 ff., 61 ff.
- Aufgabe 4 30
 - Beeinträchtigung 19 63 f.
 - Besitzdiener 1 5; 2 4, 9, 16, 41 f.,
43 ff.
 - Besitzer 2 41
 - Besitzherr 2 47
 - Besitzkonstitut 3 12; 7 3 f.
 - Besitzmittler 2 48
 - Besitzmittlungsverhältnis 2 8;
18 23
 - Besitzschutz 1 7, 23 f.; 4 40 ff.;
19 61 ff.
 - Besitzverschaffungsmacht 3 56
 - bösgläubiger Besitzerwerb 4 54
 - Entzug 1 24; 2 53
 - fehlerhafter Besitz 1 6; 2 53
 - Fremdbesitzer 4 25
 - mittelbarer Besitz 2 48; 4 40 ff.
 - nicht-so-berechtigter Besitzer 2 32
 - unbefugter Besitz 2 48
 - unentgeltlicher Besitzerwerb 4 57
- Besitzrecht** 1 3; 2 32; 3 40; 4 34 ff.;
7 8 ff., 16 ff.; 8 5; 12 14 ff.; 19 18 ff.
- Anwartschaftsrecht als ~ 7 14 ff.
 - Besitzrechtskette 7 9
 - Kenntnis vom Fehlen des ~ 4 55
 - Rechtfertigungsgrund als ~ 19 18 ff.
 - Zurückbehaltungsrecht als ~ 8 5
- Bürgschaft** 16 16 ff.
- Containern** 19 3 ff.
- Darlehensvertrag** 4 1 ff., 8
- Direktionsrecht** 2 42
- Dolo-Agit-Einrede** 1 7

Drittwiderspruchsklage 3 1 ff.;
17 22 ff.

Duldungspflicht nach § 906 BGB
9 2 ff.

Eigenmacht, verbotene 1 6, 24; 2 15 f.,
59; 4 39 ff.; 19 68 ff.

– Gestattung der ~ 19 70 ff.

Eigentümer-Besitzer-Verhältnis
2 32; 4 50 ff.; 8 7, 15; 11 31 ff.;
12 16 ff.

– Nutzungsersatz 12 26 ff.; 19 14 ff.

– Schadensersatz 8 22; 12 253 ff.

– Sperrwirkung 4 60; 8 17

– Verhältnis zum Bereicherungsrecht
4 60 ff.

– Verwendungsersatz 12 16 ff.

– Vindikationslage 2 32; 4 50;
19 15 ff.

– Zurückbehaltungsrecht nach § 1000
BGB 8 7, 21, 30 ff.; 11 31 ff.

Eigentumsaufgabe (Dereliktion)
19 3 ff.

Eigentumsvorbehalt 6 2 ff.

Eingriffskondiktion 2 19; 18 55 ff.

Einheitstheorie 15 23, 36

Einigung, antizipierte 3 10; 18 22

Erbenhaftung 8 17 ff.

Erbschein 13 14 ff.

Ersitzung 7 21 ff.

Feststellungsklage 13 29

Fremdgeschäftsführungswille 1 19

Fund 1 2

Garantie 16 14

Gefälschte Abtretungserklärung
15 25 ff.

Geheißperson 3 52

Genehmigung 3 43; 4 6

Gesamtbetrachtungslehre 10 8 ff.

Gesamtschuld 16 25 ff.

Geschäftsführung ohne Auftrag
1 17 ff.; 3 17; 9 12 ff.; 11 42 ff.

Gläubigerverzug 2 29

Grundbuch 11 26; 12 8 ff.; 15 5 ff.

– Antragsrücknahme 12 8

– Antragstellung 12 12

– Grundbuchberichtigungsanspruch
11 26; 13 1 ff.; 16 1 ff.

– Widerspruch im ~ 15 5 ff.

Grundschild 5 4; 14 16 ff., 33 ff.;
16 1 ff.; 17 17 ff.

– Abtretung 17 17 ff.

– Bestellung 14 17; 16 1 ff.

– Erfüllung 16 5 ff.

– Fälligkeit 17 19

– Grundschildbrief 16 3, 8 f.

– Grundschildverband 5 4; 17 27

– Kündigung 17 19

– Sicherungsabrede 14 20

– Sicherungsgrundschild 5 4

– Übertragung 14 19 f., 34 ff.

Gutgläubiger Erwerb 2 5 f.; 3 36 f.,
61 ff.; 4 29 ff.; 5 18; 18 21 ff.

– Erschwerung durch Nacherbschaft
13 274 ff.

– der Hypothek 15 4 ff., 19 ff., 32 ff.

– bei Verwertung der Pfandsache
5 17

– der Vormerkung 13 12 ff., 19 ff.

Herstellerklausel 18 7, 11 ff.

Hypothek 14 10 ff.; 15 1 ff.

– Bestellung 14 11 ff.; 15 1 ff.

– Erfüllung 14 13 f., 27 ff.

– Erwerb vom Nichtberechtigten
15 4 ff., 19 ff.

– gefälschte Abtretungserklärung
15 25 ff.

– gutgläubiger einredefreier Erwerb
15 32 ff.

– Hypothekenbrief 15 2 ff.

– Übertragung 14 13 ff., 27 ff.; 15 9 ff.,
17 ff.

Inhaberpapier 16 8

Insichgeschäft (§ 181 BGB) 10 2 ff.

– Ausnahmen vom Verbot 10 4

– Gesamtbetrachtungslehre 10 8 ff.

– Rechtsfolge eines Verstoßes 10 28

– teleologische Reduktion 10 6 f., 10,
32 f.

Insolvenzverfahren 12 5 ff., 11 ff., 27

– Verfügungsbefugnis 12 7 ff.

Inventar 4 18 f.

- Kündigung**, Darlehen 17 13ff.
- Leistungskondiktion** 2 19; 3 63f.; 4 60f.
- Mitreißtheorie** 15 23, 36
- Nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch** 9 34f.
- Nacherbschaft** 13 24ff.
- Nacherfüllung** 5 20f.
- Nachlassverbindlichkeiten** 8 17ff.
- Nachträgliche Verfügungsbeschränkung** 12 7ff.
- Nichteigentümer**, Verfügungsberechtigter 4 28; 5 17
- Nichtleistungskondiktion** 3 65f.; 4 62
- Notwendige Verwendungen** 8 10, 21, 31 f.; 11 37ff.
- Nützliche Verwendungen** 8 10ff.; 11 49
- Nutzungsersatz** 4 56f., 58f., 62; 12 26f.; 19 14ff.
- Nutzungssperre**, digitale 19 65ff.
- Offenkundigkeitsgrundsatz** 3 8
- Pacht** 4 18f.
- Pfandrecht an beweglichen Sachen** 5 15ff.; 7 25ff.; 18 3ff.
- Bestellung 7 29f.
 - gutgläubiger Ersterwerb des ~ 7 31f.
 - gutgläubiger Erwerb der Pfandsache 7 33ff.
 - Verwertung 7 25ff.
 - Vermieterpfandrecht 18 3ff.
- Publizität** 3 15f.
- irreführende 3 16
 - der Übereignung 3 15
- Recht zum Besitz** 1 3; 2 32; 3 40; 4 34ff.; 7 8ff., 16ff.; 8 5; 12 14f.; 19 18ff.
- Anwartschaftsrecht als ~ 7 14ff.
 - Besitzrechtskette 7 9
 - Kenntnis vom Fehlen des ~ 4 55
 - Rechtfertigungsgrund als ~ 19 18ff.
 - Zurückbehaltungsrecht als ~ 8 5
- Rechtfertigung** 1 17; 19 20ff.
- Rechtsschein** 3 55f.
- Rektapapier** 16 8
- Sache**
- verlorene 1 2
 - wesentlicher Bestandteil einer ~ 4 20f.
- Schadensersatz** 8 22; 12 33ff.
- im Eigentümer-Besitzer-Verhältnis 8 22; 12 23ff.
- Scheingeheißerwerb** 3 53, 57
- Schuldbeitritt** 16 15
- Schuldübernahme** 4 5f., 9f.
- Selbsthilfe**, digitale 19 70ff.
- Selbsthilferecht** 1 24; 9 13
- Sicherungsabrede** 4 11; 5 1, 4
- Sicherungsübereignung** 4 15; 5 2ff.; 7 2ff.; 18 22ff.
- Sicherungsvertrag** 4 11; 5 1, 4; 16 10
- Sittenwidrigkeit** 18 42ff.
- Sperrwirkung des Eigentümer-Besitzer-Verhältnisses** 4 60; 8 17
- Stellvertretung** 2 2f.; 3 6, 10; 5 22ff.
- Teilverzichtsklausel** 18 45ff.
- Trennungstheorie** 15 23, 36
- Treuhand** 3 18ff.
- Übergabe** 2 4; 3 23, 51ff.
- Übergabesurrogat** 3 26, 33f.; 4 24ff.; 5 3, 8ff.; 6 7; 7 3f.; 18 23
- Umdeutung** 11 5f.; 18 23
- Veranlassungsprinzip** 2 48
- Verarbeitung** 4 13; 18 6ff.
- Verbotene Eigenmacht** 1 6, 24; 2 15f., 59; 4 39ff.; 19 68ff.
- Gestattung der ~ 19 70ff.
- Verbraucherkredit** 16 16
- Verfügungsbefugnis** 3 9; 5 4, 17
- Verfügungsberechtigter Nichteigentümer** 4 28; 5 17
- Verfügungsbeschränkung** 12 7ff.; 13 26
- nachträgliche 12 7ff.
 - des Vorerben 13 26
- Vermieterpfandrecht** 18 1ff.

Verrichtungsgehilfe 2 34

Vertragsbruchtheorie 18 42f.

Vertreter ohne Vertretungsmacht 3 42

Verwendungsersatz 8 7ff., 10ff., 21, 30ff.; 11 35ff.; 12 16ff.

– notwendige Verwendungen 8 10, 21, 30f.; 11 35ff.

– nützliche Verwendungen 8 10ff.; 11 49

– Verwendungsbegriff 8 8f., 21; 11 36

Vindikationslage 2 32; 4 50; 19 15ff.

Vollstreckungsgegenklage 17 1ff.

Vorerbschaft 13 24ff.

Vorkaufsrecht 11 1ff.

– Ausübung des schuldrechtlichen ~ 11 9ff.

– dingliches 11 1f.

– Entstehung des schuldrechtlichen ~ 11 4ff.

– Umdeutung des unwirksamen dinglichen in ein durch eine Vormerkung

gesichertes schuldrechtliches ~ 11 5f., 23ff.

Vormerkung 11 17, 19ff.; 13 1ff.

– Bestellung 11 19ff.

– Ersterwerb 13 10ff.

– gutgläubiger Erwerb 13 12ff., 19ff.

– Rechtsfolge 11 17, 24

– Zweiterwerb 13 8ff.

Wesentlicher Bestandteil einer Sache 4 20

Wettlauf der Sicherungsgeber 16 26ff.

Widerklage 1 15; 19 83

Widerspruch im Grundbuch 15 5ff.

Wirtschaftliches Eigentum 3 18ff.

Zubehör 4 21; 5 4

Zurückbehaltungsrecht (§ 1000 BGB) 8 7ff., 21, 30ff.; 11 31ff.; 12 16ff.

Zwangsvollstreckung 14 10ff.

– Rechtsbehelfe 17 1ff., 22f.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG