

Materielles Zivilrecht im Assessorexamen

Kaiser / Kaiser / Kaiser

13. Auflage 2026
ISBN 978-3-8006-8067-2
Vahlen

schnell und portofrei erhältlich bei
beck-shop.de

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

beck-shop.de hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird beck-shop.de für sein

umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Stichwortverzeichnis

Beachte: Da in diesem Skript Hunderte von wichtigen Informationen zu Klausurthemen und Rspr. enthalten sind, können wir nicht zu jedem Einzelaspekt eine Fundstelle im Verzeichnis aufführen. Wir haben uns stattdessen für die wichtigsten Stichwörter entschieden. Wenn Sie etwas suchen, was hier nicht aufgeführt ist, dann überlegen Sie sich, bei welchem Unterthema etwas dazu zu finden sein könnte (zB Maklerrecht, Kaufvertrag, § 1004 BGB, Stellvertretung etc.) und suchen dann dort oben im Haupttext.

Die aufgeführten Zahlen bezeichnen Randnummern.

- Abgasskandal 23, 27, 57
- Ablaufhemmung 31
- Abmahnung 61
- Abnahme des Werkes 32b
- Abschlepp-Fälle 34, 47
- Abschluss- und Durchführungsmängel im Maklerrecht 74
- Abtretung 3, 38
- Abtretung von Honorarforderungen 10
- Abwicklung übers Eck 64
- Abzug neu für alt 62
- Äquivalenzstörung 15
- Agenturgeschäft 2, 30
- Aktualisierung 2b, 26
- Aliud-Lieferung 26
- Alleinauftrag 74
- Allgemeine Geschäftsbedingungen 7
- Allgemeines Persönlichkeitsrecht 56
- Amtshaftung 55, 56
- Andeutungstheorie 4, 97
- Anfechtung von Willenserklärungen 13
- Anfechtungsgesetz 91
- Angehörigenbürgschaft 69
- Annahme und Ausschlagung der Erbschaft 98
- Annahmeverzug 25b
- Anscheinsvollmacht 6
- Anwaltskosten 21, 33, 63
- Anwaltsvertrag 2, 89
- Anwertschaftsrecht 40, 47
- Anweisungsfälle 64
- Arbeitsunfall 119
- Architekt 10, 32 ff.
- Arzthaftung 2, 56, 89
- Atypische Verträge 2
- Aufhebungsvertrag 33, 86
- Aufrechnung 14
- Ausgleichsquittung 119
- Auktion 3, 6, 7
- Auskunftsanspruch 19
- Auslegung 4, 97
- Auslobung 90
- Bauen auf fremdem Grund und Boden 49
- Bauhandwerkersicherungshypothek 32
- Bauträgervertrag 2, 32
- Bedingung 12
- Beendigung des Mietverhältnisses 86
- Behandlungsvertrag (mit Arzt) 89
- Beherbergungsvertrag (mit Hotel) 2, 33, 77
- Berechtigung des Geschäftsführers 34
- Bereicherungsumfang 64
- Berliner Testament 97
- Beschädigung/Zerstörung von Pkw 63
- Besitzmittlungsverhältnis 38
- Besitzrecht/-schutz 47
- Besitzschutzansprüche 47
- Besserungsklausel 71
- Bestattung 2, 34
- Betreuung 5, 6
- Betriebsorganisationspflicht 56
- Bewertungsmaßstab 1
- Bewirtungsvertrag 2, 15
- Blockierstellung 64
- Bonifatiusfall 90
- Bote 6
- Bürgschaftsvertrag 69
- Corona (vor allem mit WdG) 15 f., 32b, 77, 80, 89
- Culpa in contrahendo 33
- Darlehensvertrag 70
- Deckungskauf/Deckungsgeschäft 21
- Digitales Produkt/Element 2b, 26
- Dienstbarkeit 44, 56
- Dienstvertrag 89
- Doppelvermietung 47, 80
- Dritte im Mietvertrag 84
- Drittschadensliquidation 67
- Duldungsvollmacht 6
- Durchlieferung 105
- Durchsetzungssperre 114
- Ebay-Fälle 3
- EBV-Werkunternehmerfall 46
- EC-Karte 64

- Ehemaklerdienstvertrag 75
 Ehemaklervvertrag 75
 Eigentümer-Besitzer-Verhältnis 46
 Eigentumserwerb 35 ff.
 Eigentumserwerb durch Vermischung/Verarbeitung 42
 Eigentumserwerb an Schuldurkunden 43
 Eigentumsvorbehalt 37, 39, 40, 42, 64
 Eigenübliche Sorgfalt 56
 Einbaufälle (§ 951 BGB) 42
 Einbau einer mangelhaften Sache (Parkett-Fall) 25a
 Eingerichteter und ausgeübter Gewerbebetrieb 56
 Einigung über Eigentumsübergang 37
 Einrede aus § 242 BGB 19
 Einteilung der Gesellschaften 110
 Einwendung
 – rechtshemmende 17
 – rechtshindernde 8 ff.
 Einwendungen gegen die Inanspruchnahme aus einem Grundpfandrecht 52
 Einwendungsdurchgriff 72
 Enger Verwendungsbegriff des BGH 49
 Entstehung und Übertragung von Hypothek und Grundschuld 51 ff.
 Erbengemeinschaft: s. Miterbengemeinschaft
 Erbensucher 34
 Erbrechtliche Ansprüche 96
 Erbschaftsbesitz 99
 Erbschaft, Annahme und Ausschlagung 98
 Erbschein 97, 100
 Erbvertrag 97
 Erbverzicht 99
 Erfüllung 14
 Erfüllungsgehilfe 56
 Erfüllungssurrogate 14
 Erfüllungsübernahme 65, 69
 Erlassvertrag 14, 16, 88
 Erlassfalle 14
 Ersetzungsbefugnis 14
 Ersitzung 41
 Erzeugnisse und Bestandteile von Sachen 43a
 E-Scooter 55
 Existenzvernichtungshaftung 113
 Expertenhaftung 66

 Factoring 73
 Falsa demonstratio 4, 44
 Falsus procurator 6
 Familienrechtlicher Vertrag sui generis 95
 Fernabsatzvertrag 3
 Festpreisabrede 32c

 Fitnessstudiovertrag 2, 16
 Fixgeschäft 20
 Flaschenpfand 78
 Form der Haftung 63
 Formvorschriften 6, 9
 Frachtvertrag 67, 105
 Freistellung 62 f., 68, 116
 Fremdes Geschäft 34
 Fremdgeschäftsführungswille 34
 Fristsetzung im Schuldrecht 21 ff., 27
 Fund 43a f.

 Garantie 29, 30, 69
 Gastwirthaftung 2, 82
 Gebäudebesitzer 61
 Gebührenschaßen: s. Anwaltskosten
 Gesellschaft bürgerlichen Rechts 111
 Gefälligkeitsverhältnisse 4
 Gegenansprüche des unrechtmäßigen Besitzers 49
 Gegenaufrechnung 14
 Gelddarlehensvertrag 71
 Gemeinschaftliches Testament 97
 Gemischte Schenkung 90
 Gemischte Verträge: s. atypische Verträge
 Geschäft für den, den es angeht 6, 37
 Geschäftsfähigkeit 5
 Geschäftsführung ohne Auftrag 34
 Geschäft für den, den es angeht: s. Über-
 eignung an den, den es angeht
 Geschäftsbesorgungsvertrag 2, 89
 Geschäftschancenlehre 114
 Gesellschaft
 – Rechtsfähigkeit 111
 – Vertretung von ~ 111
 – Register 6, 104, 111, 113
 Gesellschaftsrechtliche Ansprüche 109
 Gestörte Gesamtschuld 62
 Gewährleistung im Kaufrecht 25 ff.
 Gewährleistung im Werkvertragsrecht 32 ff.
 Gewillkürte Erbfolge 97
 Girovertrag 64, 78, 107
 Gläubigermehrheit 14
 Globalbürgschaft 69
 Grenzanlage (Tor, Mauer, Hecke etc.) 34, 61
 Grenzverwirrung 61
 Grundbuchberichtigungsanspruch 44, 90
 Grunddienstbarkeit 44
 Grundmangel 30
 Grundpfandrechte 50 ff.
 Grundschuld 50 ff.
 Grundstücksbesitzer 61
 Gutgläubiger Erwerb beweglicher Sachen 39

- Gutschein 14, 43
 Haftpflichtversicherung 55
 Haftung der Gesellschaft und der Gesellschafter 113
 Haftung nach dem StVG 55
 Haftungsschaden 56, 62, 87
 Haftungsumfang 62
 Haftungsübernahme in Grundsschulden 88
 Haftungsverband (der Hypothek) 35, 50
 Handeln unter fremdem Namen 3, 6
 Handeln auf eigene Gefahr 19, 56, 60
 Handelsfirma 106
 Handelsgeschäfte 105
 Handelsmakler 74, 108
 Handelsrechtliche Ansprüche 101
 Handelsregister 104
 Handelsvertreter 19, 107
 Hausschlüssel 82
 Hausordnung 82
 Haustürgeschäft 2, 15
 Hausverbot 47
 Hausverwaltung 2, 66, 89
 Herausforderungsfälle 56, 62
 Herausgabeansprüche des Eigentümers 47
 Herrenlose Sachen 43a
 Hinterlegung 14, 64, 65, 85
 Hypothek 50 ff.
 Informationsorganisationspflicht 112
 Inhaberpapiere 43
 Inkasso 21
 Innerbetrieblicher Schadensausgleich 68, 116
 Insolvenzverfahren 5, 14, 39, 44, 47, 56, 57, 86
 Insolvenzverwalter 56
 Integritätszuschlag 63
 Internetverträge 3, 6, 56, 61
 Inzahlungnahme eines Gebrauchtwagens 14
 IPR-Klausuren 56
 Jungbullenfall 42
 Kalte Räumung 47
 Kaufmännisches Bestätigungsschreiben 105
 Kaufmannsbegriff 102
 Kautio/Mietkaution 82
 Kfz-Brief 39, 43
 KI-Systeme 56
 Kollidierende AGB 40
 Kollision von Sicherungsmitteln 69, 73
 Kommerzialisierung im Schadensrecht 62
 Kommission 6, 107
 Kondiktion (der Kondiktion) 64
 Konfusion 16, 45
 Konkretisierung 16
 Kontovollmacht 4, 64, 90
 Korrektur der Schadenshöhe 62
 Kreditkartenmissbrauch 64
 Kündigungsfolgeschaden 86
 Lagervertrag 78
 Leasingvertrag 55, 78, 87
 Lebensversicherungsvertrag 65
 Legitimationspapiere 43
 Leihe 71, 78, 80
 Leistungskondition 64
 Leistungsstörungen 20 ff.
 Maklerklausel 74
 Maklervertrag 74
 Mängelanzeige im Reiserecht 77
 Mangelhafte Leistung im Kaufrecht 25 ff.
 Mangelhafte Leistung im Werkvertragsrecht 32 ff.
 Mieter, Rechte 80
 Mietkaution 82
 Mietvertrag 78
 Mietverhältnis, Beendigung des ~ 86
 Minderung 28, 32, 77, 80
 Minderjährigkeit 5, 6
 Missbrauch der Vertretungsmacht 6, 103
 Mitdarlehensvertrag 69
 Miteigentum 44, 95, 99, 111
 Miterbengemeinschaft 99, 111
 Mithaft 69
 Mittelbare Stellvertretung 6
 Mobilfunkvertrag 72
 Montagsauto 27
 Motivirrtum 13
 Nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch 61
 Nacherfüllungsanspruch im Kaufrecht 25, 25a
 Nachfolge im Gesellschaftsrecht 114
 Nachholungsrecht des Mieters 86
 Nebenabreden und Form 9, 119
 Nebenansprüche des Eigentümers aus dem EBV 48
 Nebenpflichtverletzungen beim Mietvertrag 82
 Negative Beschaffenheitsvereinbarung 26
 Nichtbeachtung der Form 9
 Nichtleistungskondition 64
 Nießbrauch 44, 56
 Notarhaftung 56
 Notwegerecht 44, 61
 Obersatzbildung 1

- Ohne-Rechnung-Abrede 10
Organisationsverschulden 56
- Palettentausch 70
Pandemie s. Corona
Parkettfälle 25a
Partnervermittlung 75, 76
Pauschalreisevertrag 77
Petitorische Widerklage 47
Phishing von TANs 64
Photovoltaikanlage 2b, 32, 42
Präklusion 3, 117
Prätendentenstreit 64
Probefahrt 4, 39
Prozessvergleich 92
Prozessvollmacht 6
Prüfungsreihenfolge der Anspruchsgrundlagen 1
- Quittung 14
Quotenvorrecht 55
- Räumungsklage 86
Recht auf Reparatur 25a
Recht zur zweiten Andienung 20
Rechte des Mieters 80
Rechte des Vermieters 81
Rechtsbindungswillen 4
Rechtsfähigkeit und Vertretung von Gesellschaften 111
Rechtsfolgenirrtum 13, 98
Rechtshemmende Einwendungen 17
Rechtskauf 2b, 26, 73
Rechtsscheinhaftung 102, 113
Rechtsstellung des Erben 99
Regress des Bürgen 69
Regress allgemein 30, 64, 68, 113
Reisemangel 77
Reisevertrag 77
Reisevermittlung 77
Reitbeteiligung 2
Rentabilitätsvermutung 25a, 62
Reservierungsvereinbarung 9, 33
Rosinentheorie 104
Rückabwicklung nach Trennung/Scheidungen 95
Rücknahme nach Rücktritt 15, 25a
Rückforderungsdurchgriff 72
Rücktritt 15
- Saldotheorie 64
Sachverständigenhaftung 56
Schadensersatz bei Verkehrsunfällen 63
Schadenspauschalierung 11
Schatzfund 43a
Scheingeschäfte 8
- Schenkungsseinwand 47, 71
Schenkungsvertrag 90
Schenkungsversprechen auf den Todesfall 65, 90, 97
Schlechtleistung 20 ff.
Schmerzensgeld 63
Schockschaden 56
Schönheitsreparaturen 79, 81
Schuldanerkenntnis 69, 88
Schuldversprechen 88
Schwarzarbeit 10
Schwarzgeldabrede 8, 10, 45
Schwebelage nach Fristablauf 20
Schwerpunkt Betrachtung 2
Schwiegerelternzuwendungen 95
Selbstvornahme 25b
Sicherheiten im Werkvertragsrecht 32
Sicherungsübereignung 38 ff., 85
Sittenwidrigkeit 11
Softwarekauf 2b
Sowieso-Kosten 23, 56
Stornogebühren 77, 89
Sozialansprüche- und Sozialverpflichtungen im Gesellschaftsrecht 114
Sparbuchfälle 43, 65, 90
Sparbrief 90
Spiel und Wette 90
Sportunfall 56
Staatshaftung 33, 56
Stellvertretung 6
Störer 61
Störung der Geschäftsgrundlage: 15, 32, 87, 95
Strohmanngeschäft 8
StVG 55
Subunternehmer 32
- Tätowierung 2
Tausch 25
Teilleistung 20, 21
Testament 97
Testamentsvollstrecker 97, 99
Tiereinstellvertrag/Tierpensionsvertrag 2, 20, 78
Tierhalterhaftung 60
Tierführerhaftung 60
Tierrettung 34
Tilgungsbestimmung 14, 64
Tischreservierung 33
Totenfürsorge 34, 56
Treuhandverträge 2
Treu und Glauben 19
- Überbau im Nachbarrecht 42, 61
Übereignung von Grundstücken 44
Übereignung an den, den es angeht 6, 37

- Überforderung des Bürgen 69
- Übergabe und Übergabesurrogate 38
- Übersicherung 11
- Umfang der Haftung 62
- Unbenannte Zuwendungen 90, 95
- Unerlaubte Handlung
 - gem. § 823 I BGB 56
 - gem. § 823 II BGB 57
 - gem. § 826 BGB 57
 - mehrerer 58
- Unfallersatztarif 63
- Ungerechtfertigte Bereicherung 64
- Unmöglichkeitseinwand 16, 20, 23
- Unterlassungs- und Beseitigungsansprüche
 - aus § 1004 BGB 61
- Untermiete 84
- Unternehmergesellschaft (UG) 111
- Unterrichtsvertrag 2, 65, 89
- Unterverbriefungsfall 8, 45
- Urteilsmissbrauch 57

- Verbotene Eigenmacht 47
- Verbrauchergeld Darlehen 72
- Verbrauchervertrag/- widerruf 2a f., 15, 16
- Verbrauchervertrag über digitale Produkte 2b
- Verbrauchsgüterkaufvertrag über Waren mit digitalen Elementen 26, 2b
- Verbrauchsgüterkaufvertrag über Waren mit digitalen Produkten 2b
- Verbrauchsgüterkauf 2a f., 25, 30
- Verbundenes Geschäft 72
- Vereinsrecht 111
- Verfügungsbefugnis des Veräußerers 39
- Verflechtungseinwand 74
- Vergütungsanspruch des Werkunternehmers 32
- Verjährung 18, 31, 32b, 83
- Verkehrssicherungspflichten 56, 77
- Verkehrsunfall 55, 62, 63
- Verlängerte Drittwiderspruchsklage/Vollstreckungsgegenklage 64
- Verlorene Sache 43a
- Vermieter, Rechte 81
- Vermieterpfandrecht 39, 85
- Verpflichtungsermächtigung im Eherecht 93
- Verrichtungsgehilfe 59
- Versendungskauf 16
- Versicherungsrechtliche Lösung im Mietrecht 80
- Versteigerung: s. Auktion
- Verstoß gegen ein gesetzliches Verbot 10
- Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter 66
- Vertrag zugunsten Dritter 65

- Vertragsbruch, Verleitung zum 57
- Vertragliche Primäransprüche 2
- Vertragsschluss 3
- Vertragsstrafe 11
- Vertragsübernahme 3, 35
- Vertretung des Kaufmanns 103
- Vertretung von Gesellschaften 111
- Verursachungsbeiträge im Straßenverkehr 55
- Verwahrung 33 f., 56, 78
- Verweilgebühr 89
- Verwendungsbegriff des BGH 49
- Verzögerungsschaden/Verzug 21
- Vor-GmbH 111
- Vorkennntniseinwand im Maklerrecht 74
- Vor-KG 111
- Vorgründungsgesellschaft 111
- Vorkaufsrecht 45
- Vormerkung 45
- Vorteilsanrechnung 62

- Wegwerb von Rechten 39
- Wegerecht 44
- Wegeunfall 119
- Wegfall der Bereicherung 64
- Wegfall der Geschäftsgrundlage: s. Störung der Geschäftsgrundlage
- Weiterfressender Mangel/Weiterfresserschaden 56
- Werklieferungsvertrag 32, 2b
- Werklohnanspruch 32b
- Werkunternehmerpfandrecht 32b
- Wertlauf der Sicherungsgeber 69
- Widerruf: s. Verbrauchervertrag
- Widerrufsdurchgriff 72
- Willenserklärung 4
 - Zugang 4
 - Zugangsvereitelung 4
- Wirksamkeit von Testamenten 97
- Wissenserklärung 88
- Wohnungseigentümergeinschaft 111
- Wohnungsrecht 44

- Zahlungsaufschub 72
- Zahlung an den Grundpfandgläubiger und Regress bei der Grundsuld 54
- Zahlung an den Grundpfandgläubiger und Regress bei der Hypothek 53
- Zahlungsdiensterahmenvertrag 64
- Zugang von Willenserklärungen 4
- Zugewinnausgleich 95
- Zurechnungsfragen im Gesellschaftsrecht 114
- Zuschauervertrag 2, 56, 66
- Zwangsversteigerung 35
- Zweckstörung 15