<u>Die leistungsstörungsrechtlichen Grundstrukturen des deutschen,</u> <u>französischen und englischen Unternehmenskaufrechts im Vergleich</u>

Bearbeitet von Susanne Niesse

1. Auflage 2012. Buch. 318 S. Hardcover ISBN 978 3 631 62262 9 Format (B x L): 14,8 x 21 cm Gewicht: 520 g

Recht > Europarecht , Internationales Recht, Recht des Auslands > Rechtsvergleichung

schnell und portofrei erhältlich bei



Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Saarbrücker Studien

zum Privat- und Wirtschaftsrecht

Herausgegeben von Johann Paul Bauer, Michael Martinek und Helmut Rüßmann

Band 75

Susanne Niesse

Die leistungsstörungsrechtlichen Grundstrukturen des deutschen, französischen und englischen Unternehmenskaufrechts im Vergleich

Inhaltsverzeichnis

| Abkürzungsverzeichnis | 15 |
|--|----|
| Kapitel 1 Einleitung | 21 |
| Kapitel 2 Grundlagen | 25 |
| Begriff und Rechtsnatur des Unternehmens | |
| 1 Kein einheitlicher Unternehmensbegriff im Privatrecht | |
| 2 Das Unternehmen als Gegenstand eines Kaufvertrages | |
| a Deutschland | |
| b Frankreich | |
| (1) Begriff und historische Entwicklung des fonds de comme | |
| (2) Rechtsnatur des fonds de commerce | |
| (3) Kritische Würdigung des Rechtsinstituts | |
| c England | |
| II Einzelbestandteile | |
| 1 Grundsätzliches | 39 |
| a Spezialgesetzliche Ausgestaltung des fonds de commerce | 40 |
| b Auslegungsprärogativen im englischen Recht | |
| 2 Grundstücke | 42 |
| a Deutschland | 43 |
| b Frankreich | 43 |
| c England | 45 |
| 3 Bewegliche Sachen des Anlage- und Umlaufvermögens | 47 |
| a Deutschland | 47 |
| b Frankreich | 48 |
| c England | 49 |
| 4 Immaterielle Vermögenswerte | 50 |
| a Immaterialgüter | |
| b Tätigkeitsbereich/Good Will/Kundschaft | 52 |
| (1) Good will im englischen und deutschen Recht | |
| (2) Die Kundschaft im französischen Recht | |
| (a) Konstitutiver Bestandteil des fonds de commerce | |
| (b) Voraussetzungen einer Kundschaft | |
| c Verträge, Schulden und Forderungen | |
| (1) Deutschland und England | |
| (2) Frankreich | |
| (a) Schulden und Forderungen | |
| (b) Sonstige Verträge | 58 |
| (c) Ausnahme des Rechts der Geschäftsraummiete (bail | |
| commercial) | |
| III Pflichtenprogramm des Unternehmensverkäufers | 61 |

| | 1 | Übertragung des Unternehmensvermögens | 62 |
|----|-----|---|-----|
| | | a Übertragung von Gesellschaftsanteilen | |
| | | b Übertragung der einzelnen Vermögenswerte in Deutschland und | |
| | | England | 63 |
| | | c Übertragung des fonds de commerce im französischen Recht | |
| | | d Übergang des Eigentums | |
| | 2 | Einweisung in den Tätigkeitsbereich | |
| | | a Tatsächliche Einführung des Käufers | |
| | | b Übergabe von Buchhaltungsunterlagen | 68 |
| | 3 | Wettbewerbsverbot | |
| | 4 | Aufklärungspflichten | 71 |
| IV | A | nwendbare Normen | 72 |
| | 1 | Asset Deal | 72 |
| | | a Frankreich | 72 |
| | | b Deutschland | 74 |
| | | c England | 75 |
| | | (1) Das System des Common Law | 75 |
| | | (2) Das englische Vertragsrecht | |
| | | (a) SOGA 1979 und Case Law | 78 |
| | | (b) Lückenfüllung durch implied terms | 79 |
| | | (aa) Terms implied by statute | 79 |
| | | (bb) Terms implied by the courts | 81 |
| | | (3) Zwischenergebnis | |
| | 2 | Share Deal | 82 |
| | | a Deutschland | 83 |
| | | b Frankreich | 85 |
| | | c England | 88 |
| V | Zı | usammenfassung | 88 |
| Kа | nit | rel 3 Fehlerhafte Abschlussangaben | 93 |
| I | | ufklärungspflichtige Umstände | |
| • | | Die Pflichtangaben des französischen Rechts | |
| | • | a Die Pflichtangaben nach Art. L 141-1 Abs. 1 C.com. | |
| | | (1) Herkunft des fonds de commerce | |
| | | (2) Auf dem fonds de commerce lastende Sicherungsrechte | |
| | | (3) Angaben zu Umsätzen und Gewinnen | |
| | | (4) Angaben zum Recht der Geschäftsraummiete (bail | |
| | | commercial) | 100 |
| | | (5) Allgemeine Voraussetzungen der Mitteilungspflicht | |
| | | b Fehlerhaftigkeit der Pflichtangaben | |
| | | c Geltendmachung der Fehlerhaftigkeit | |
| | | d Rechtsfolgen der Fehlerhaftigkeit | |
| | | e Rechtsfolgen bei gänzlichem Fehlen | |

| | 2 Aufklärungspflichten im deutschen Recht | . 107 |
|-------|--|---------|
| | 3 Aufklärungspflichten im englischen Recht | . 109 |
| | 4 Zusammenfassung | |
| Π | Reichweite des Gewährleistungsrechts in Deutschland und Frankreich | .113 |
| | 1 Reichweite des Sachmangelbegriffes | .114 |
| | a Deutschland: Beschaffenheit | .114 |
| | (1) Begriffsbestimmung anhand herkömmlicher | |
| | Auslegungsmethoden | .115 |
| | (2) Vergleichbare Interessenlage beim Unternehmenskauf? | .117 |
| | (a) Restriktives Begriffsverständnis | .118 |
| | (b) Extensives Begriffsverständnis | . 120 |
| | (c) Stellungnahme | |
| | b Frankreich: Vice caché | .123 |
| | (1) Versteckter Mangel | . 124 |
| | (2) Erkennbarkeit des Mangels | |
| | (3) Kenntnis des Mangels | |
| | 2 Maßgebliche Verwendungseignung | |
| | a Deutschland | |
| | (1) Vertragliche Vereinbarung | |
| | (2) Eignung für die vertraglich vorausgesetzte Verwendung | . 129 |
| | (3) Eignung für die gewöhnliche Verwendung und übliche | |
| | Beschaffenheit | |
| | (4) Zwischenergebnis | |
| | b Frankreich | |
| | 3 Weitere tatbestandliche Voraussetzungen | |
| | a Maßgeblicher Zeitpunkt der Mängelfreiheit | |
| | b Frist/Verjährung | |
| | 4 Rechtsfolgen | |
| | a Nacherfüllungsansprüche | |
| | b Beendigung des Vertrages | |
| | (1) Deutschland: Rücktritt | |
| | (2) Frankreich: Action rédhibitoire | |
| | c Herabsetzung des Kaufpreises: Minderung und action estimatoire | |
| | d Schadensersatz | |
| | (1) Deutschland | |
| | (a) Erheblichkeit des Mangels | |
| | (b) Umfang des Schadensersatzanspruchs | 151 |
| | (c) Alternative Aufwendungsersatz | |
| | (2) Frankreich | |
| | 5 Ausschlussmöglichkeiten | |
| | b Frankreich | |
| | U 114HKICICH | . 1.2.2 |

| | 6 | Z | usamm | enfassung | 155 |
|-----|---|------|--------------------|--|-----|
| III | M | lisi | eprese | ntation im englischen Recht | 157 |
| | 1 | | | ndliche Voraussetzungen | |
| | | a | Begrif | f der "misrepresentation" | 159 |
| | | | (1) S | tatements of fact | 160 |
| | | | (2) Ü | bertriebene Anpreisungen | 161 |
| | | | | tatements of opinion | |
| | | | (4) I ₁ | nformationsvorsprung des Verkäufers | 163 |
| | | | | chweigen (non-disclosure) | |
| | | b | Weiter | e Voraussetzungen | 164 |
| | | | (1) E | indeutigkeit (unambiguity) | 165 |
| | | | (2) V | Vertrauen (reliance) | 165 |
| | | | (3) V | Vesentlichtkeit (materiality) | 166 |
| | | | (4) K | Causalität (inducement) | 167 |
| | 2 | | | lgen | |
| | | a | | gsauflösung (rescission) | |
| | | | | Geltendmachung | |
| | | | | inreden | |
| | | | | Bestätigung (affirmation) | |
| | | | | Restitutio in integrum ausgeschlossen | |
| | | | ` / | Zeitablauf (lapse of time) | |
| | | | ` / | Rechte Dritter | |
| | | | | erjährung | |
| | | | | echtliche Wirkungen | |
| | | | | Verhältnis zu Schadensersatzansprüchen | |
| | | | | Verhältnis zu vertraglichen Rechtsbehelfen | |
| | | b | | ensersatz (damages) | 178 |
| | | | | arglistige falsche Tatsachenerklärungen (fraudulent | |
| | | | | representation) | |
| | | | ` / | Ersatzfähiger Schaden | |
| | | | | Einreden und Verjährung | 182 |
| | | | | ahrlässig falsche Tatsachenerklärung nach Common Law | 400 |
| | | | 1 . 7 | gligent misrepresentation) | 182 |
| | | | (a) | \mathcal{E} | 100 |
| | | | | f duty | |
| | | | | Ersatzfähiger Schaden | |
| | | | | Einreden und Verjährung | 186 |
| | | | | ahrlässig falsche Tatsachenerklärung nach s 2 (1) | 107 |
| | | | | representation Act 1967 | |
| | | | (a) | Ersatzfähiger Schaden | |
| | | | (b) | Einreden und Verjährung | 188 |

| | | (c) Vergleich mit einer Haftung nach den Grundsätzen des | |
|----|---|---|-----|
| | | Common Law | 189 |
| | | (4) Schuldlos falsche Tatsachenerklärungen (innocent | |
| | | misrepresentation) | |
| | 3 | Möglichkeiten einer Haftungsbeschränkung | |
| | | a Arten beschränkender Klauseln | |
| | | b Rechtswirksamkeitskontrolle durch s 3 Misrepresentation Act 1967. | |
| | | (1) Leitlinien zur Bestimmung der Angemessenheit | |
| | | (2) Geltendmachung der Haftungsbeschränkung | |
| | | usammenfassung | |
| Ka | | tel 4 Substratmängel | |
| I | | atbestandliche Voraussetzungen | |
| | 1 | Bezugspunkt der Mangelhaftigkeit | 201 |
| | | a Deutschland | |
| | | b Frankreich | |
| | | c England | |
| | 2 | Abweichung der Ist- von der Sollbeschaffenheit | |
| | | a Umfassendes Konzept des breach of contract im englischen Recht | 205 |
| | | b Sachmängelgewährleistung in den kontinental-europäischen | |
| | | Rechtsordnungen | 207 |
| | | c Rechtsmängelgewährleistung in den kontinental-europäischen | |
| | | Rechtsordnungen | |
| | | (1) Lastenfreies Eigentum im deutschen Recht | |
| | | (2) Eviktionshaftung im französischen Recht | |
| | | (a) Grundsätzliches | |
| | | (b) Wettbewerbsverbot des Verkäufers | |
| | | (c) Störungen durch Dritte | |
| | | (d) Geltendmachung des Rechts | |
| II | | echtsfolgen | |
| | 1 | Rechtsfolgen eines breach of contract im englischen Recht | |
| | | a Erfüllungsansprüche im weiteren Sinne | |
| | | (1) Erfüllungsansprüche: Specific Performance | |
| | | (2) Nacherfüllungsansprüche | |
| | | b Beendigung des Vertrages (termination for breach) | |
| | | (1) Tatbestandliche Voraussetzungen | |
| | | (a) Vorliegen einer condition | |
| | | (aa) Abgrenzung von einer warranty | |
| | | (bb) Abgrenzung von einem Innominate Term | |
| | | (b) Vorliegen einer schweren Vertragsverletzung | |
| | | (2) Geltendmachung des Rechts | |
| | | (3) Rechtliche Wirkungen | |
| | | c Schadencercatz | 227 |

| (1) Tatbestandliche Voraussetzungen | |
|--|-----|
| (a) Vertraglich bindende Abrede (term) | 227 |
| (aa) Abgrenzung zu einer representation: Allgemeine | |
| Abgrenzungsleitlinien | |
| (bb) Informationsgefälle zu Lasten einer Vertragspartei | |
| (b) Verschulden | 230 |
| (2) Rechtliche Wirkungen | 230 |
| (a) Ersatzfähiger Schaden | 230 |
| (aa) Denkbare Schäden | 231 |
| (bb) Kausalzusammenhang | 232 |
| (cc) Schadensberechnung | |
| (b) Einreden | |
| (c) Verjährung | 235 |
| (d) Liquidated Damages und Penalty Clauses | |
| 2 Rechtsfolgen des Sachmängelgewährleistungsrecht | |
| 3 Rechtsfolgen des Rechtsmängelgewährleistungsrecht | |
| a Deutschland | |
| b Frankreich | |
| (1) Totaleviktion | |
| (2) Partielle Eviktion | |
| III Ausschluss wegen Kenntnis | |
| 1 Kenntnis von Mängeln | |
| 2 Durchführung einer <i>due diligence</i> | |
| (1) Deutschland | |
| (a) Kenntniserlangung im Wege einer due diligence | |
| (b) Unterlassene due diligence | |
| (c) Unsorgfältig durchgeführte due diligence | |
| (2) Frankreich | |
| (3) England | |
| IV Möglichkeiten einer Haftungsbeschränkung | |
| 1 Ausschlussmöglichkeiten im englischen Recht | |
| a Klauselkontrolle auf Grundlage des Common Law | |
| (1) Grundsätze der Auslegung | |
| (2) Ausschluss von Fahrlässigkeit | |
| b Klauselkontrolle aufgrund positivrechtlicher Vorgaben | |
| (1) Ausschluss von Fahrlässigkeit nach s 2 Unfair Contract Terms | 231 |
| Act 1977 | 257 |
| (2) Anwendbarkeit auf den Unternehmenskauf | |
| 2 Ausschlussmöglichkeiten in den kontinental-europäischen | 230 |
| Rechtsordnungen | 250 |
| V Zusammenfassung | |
| _ | |
| Kapitel 5 Zusammenfassung der Ergebnisse | 263 |

| Literaturverzeichnis | |
|---|-----|
| Anhang der wichtigsten zitierten ausländischen Rechtsvorschriften und des | , |
| zitierten Case Law | 281 |
| I Französische Rechtsvorschriften | 281 |
| 1 Vorschriften des Code de commerce | 281 |
| 2 Vorschriften des Code civil | 284 |
| 3 Sonstige Vorschriften | 288 |
| II Englische Rechtsvorschriften | |
| 1 Vorschriften des Limitation Act 1980 | |
| 2 Vorschriften des Misrepresentation Act 1967 | 292 |
| 3 Vorschriften des Sale of Goods Act 1979 | |
| 4 Vorschriften des Unfair Contract Terms Act 1977 | 303 |
| 5 Sonstige Vorschriften | |
| III Verzeichnis des zitierten Case Law | |