Bauaufsichtliche Maßnahmen

Beseitigungsanordnung - Nutzungsuntersagung - Einstellung von Arbeiten

Bearbeitet von
Henning Jäde

4., überarbeitete Auflage 2012. Buch. 218 S. Kartoniert
ISBN 978 3 415 04868 3
Format (B x L): 14,5 x 20,9 cm
Gewicht: 286 g

Recht > Öffentliches Recht > Öffentliches Baurecht, Vergaberecht

Zu Leseprobe

schnell und portofrei erhältlich bei

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 4. Auflage 7

Aus dem Vorwort zur 1. Auflage (1989) 8

Abkürzungs- und Literaturverzeichnis 11

1. Beseitigungsanordnung 17
1.1 Eingriffsvoraussetzungen 17
1.1.1 Formelle Illegalität 17
1.1.2 Materielle Illegalität 31
1.1.3 Fehlende Legalisierungsmöglichkeit 57
1.1.4 Formelle und materielle Illegalität 65
1.2 Ermessen 69
1.2.1 Allgemeines 69
1.2.2 Duldung und Verwirkung 79
1.2.3 Gleichheitssatz 86
1.2.4 Verhältnismäßigkeit 100
1.2.5 Nachbaranspruch 106
1.2.6 Anspruch der Gemeinde 116
1.3 Inhalt 118
1.3.1 Reichweite der Ermächtigung 118
1.3.2 Bestimmtheit 129
1.3.3 Frist 131
1.4 Adressat 134
1.4.1 Störerauswahl 134
1.4.2 Duldungsanordnung 137
1.4.3 Rechtsnachfolge 145
1.5 Sofortige Vollziehbarkeit 151

2. Nutzungsuntersagung 159
2.1 Eingriffsvoraussetzungen 159
2.2 Ermessen 163
2.3 Inhalt 167
2.4 Adressat 169
2.5 Sofortige Vollziehbarkeit 170

3. Einstellung von Arbeiten 173
3.1 Eingriffsvoraussetzungen 173

3.2 Ermessen 177
3.3 Inhalt 190
3.4 Adressat 191
3.5 Sofortige Vollziehbarkeit 192

Anhang: Regelungen von Beseitigungsanordnung, Nutzungsuntersagung und Einstellung von Arbeiten im Bauordnungsrecht der Länder 195

Stichwortverzeichnis 213