

## Revision von Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI)

Bearbeitet von  
Arbeitskreis "Technische Revision" des Deutschen Instituts für Interne Revision e. V

überarbeitete und erweiterte Auflage 2000. Taschenbuch. 64 S. Paperback

ISBN 978 3 503 05878 5

Format (B x L): 15,8 x 23,5 cm

Gewicht: 130 g

[Wirtschaft > Unternehmensfinanzen > Controlling, Wirtschaftsprüfung, Revision](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](http://beck-shop.de) ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

# **Revision von Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI)**

Erarbeitet im Arbeitskreis  
„Technische Revision“  
des Deutschen Instituts für Interne Revision e.V.

2., überarbeitete und erweiterte Auflage

**Erich Schmidt Verlag**

Die Deutsche Bibliothek – CIP-Einheitsaufnahme

**Revision von Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI)** / erarb. im Arbeitskreis  
„Technische Revision“ des Deutschen Instituts für Interne Revision e.V. - 2., überarb. und  
erw. Aufl. - Berlin : Erich Schmidt, 2000

(IIR-Schriftenreihe ; Bd. 19)

ISBN 3-503-05878-8

ISBN 3 503 05878 8

Alle Rechte vorbehalten

© Erich Schmidt Verlag GmbH & Co., Berlin 2000

[www.erich-schmidt-verlag.de](http://www.erich-schmidt-verlag.de)

Dieses Papier erfüllt die Frankfurter Forderungen der Deutschen Bibliothek  
und der Gesellschaft für das Buch bezüglich der Alterungsbeständigkeit  
und entspricht sowohl den strengen Bestimmungen der US Norm Ansi/Niso Z 39.48-1992  
als auch der ISO Norm 9706.

Satz: Peter Wust, Berlin

Druck und Bindung: Hubert & Co., Göttingen

# Vorwort

Architekten-/Ingenieurleistungen haben für den Auftraggeber eine besondere Wertigkeit. Sie prägen sowohl den Investitions- als auch den Instandhaltungsbereich und haben gleichermaßen gestalterische, funktionale und wirtschaftliche Belange zu berücksichtigen. Wegen ihrer Auswirkungen auf alle Bereiche eines Unternehmens sind sie ein wesentliches Prüfungsgebiet einer Internen Revision.

Der Aufgaben- und Anwendungsbereich reicht von städtebaulichen bis zu vermessungstechnischen Leistungen, von der Bauplanung bis zur technischen Ausrüstung, von der Projektsteuerung bis zu bauphysikalischen Erfordernissen.

Der Arbeitskreis „Technische Revision“ beim Deutschen Institut für Interne Revision e.V. (IIR) hatte die „Revision von Architekten- und Ingenieurleistungen“ bereits zu einem früheren Zeitpunkt prüfungstechnisch aufbereitet.

Grundlage des vorliegenden Prüfungsleitfadens ist die HOAI – Stand: 1. 1. 96.

Den Mitgliedern des Arbeitskreises „Technische Revision“ sprechen wir hierfür Dank und Anerkennung aus. Der Arbeitskreis unter der Leitung von

ROLF LANGE, Wolfsburg

bestand zum Zeitpunkt der Fertigstellung des Leitfadens aus den Herren

ARMIN BARUTZKI, Darmstadt

GERD ENGEL, Rüsselsheim

VOLKER FÄHNRICH, Düsseldorf

HANS HÄSELHOFF, Dortmund

HERBERT HEISTERKAMP, Essen

CLEMENS KORTMANN, Marl

THOMAS MERY, Stuttgart

DR. PETER QUETTING, Dortmund

MICHAEL REICHEL, München

KAY ROTHE, Köln

KARSTEN SCHADE, Berlin

HERBERT WALTHER, Frankfurt/Main

KLAUS WERNER, Konstanz

KARLHEINZ WINTER, Frankfurt/Main

STEFFEN WISCHMEYER, Rüsselsheim

WERNER ZIMMERMANN, Bergisch Gladbach

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b> . . . . .	5
<b>Einleitung</b> . . . . .	9
<b>1. Allgemeiner Teil</b> . . . . .	11
1.1 Vertragsvorbereitung/Vertragsabschluß . . . . .	11
1.2 Vertragsinhalt . . . . .	13
1.3 Vertragsausführung . . . . .	19
1.4 Honorarabrechnung . . . . .	29
1.5 Gewährleistung/Haftung . . . . .	32
<b>2. Leistungen der Architekten und Ingenieure</b> . . . . .	39
2.1 Leistungen bei Gebäuden, Freianlagen und raumbildenden Ausbauten (Teil II HOAI, §§ 10–27) . . . . .	39
2.2 Zusätzliche Leistungen (Teil III HOAI, §§ 28–32)	42
2.3 Gutachten und Wertermittlungen (Teil IV HOAI, §§ 33–34) . . . . .	46
2.4 Städtebauliche Leistungen (Teil V HOAI, §§ 35–42) . . . . .	48
2.5 Landschaftsplanerische Leistungen (Teil VI HOAI, §§ 43–50) . . . . .	48
2.6 Leistungen bei Ingenieurbauwerken und Verkehrsanlagen (Teil VII HOAI, §§ 51–61) . . . . .	48
2.7 Verkehrsplanerische Leistungen (Teil VII a HOAI, § 61 a) . . . . .	51
2.8 Leistungen bei der Tragwerksplanung (Teil VIII HOAI, §§ 62–67) . . . . .	51
2.9 Leistungen bei der Technischen Ausrüstung (Teil IX HOAI, §§ 68–76) . . . . .	53
2.10 Leistungen für Thermische Bauphysik (Teil X HOAI, §§ 77–79) . . . . .	56
2.11 Leistungen für Schallschutz und Raumakustik (Teil XI HOAI, §§ 80–90) . . . . .	57
2.12 Leistungen für Bodenmechanik, Erd- und Grundbau (Teil XII HOAI, §§ 91–95) . . . . .	58
2.13 Vermessungstechnische Leistungen (Teil XIII HOAI, §§ 96–100) . . . . .	60
2.14 Schluß- und Überleitungsvorschriften (Teil XIV HOAI, §§ 101–103) . . . . .	62
<b>Abkürzungsverzeichnis</b> . . . . .	63