

Beck-Rechtsberater im dtv 5067

Nachbarrecht von A-Z

490 Stichwörter zur aktuellen Rechtslage

von
Helmward Alheit

12. überarbeitete Auflage

Nachbarrecht von A-Z – Alheit

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

Nachbarrecht



Verlag C.H. Beck München 2010

Verlag C.H. Beck im Internet:

www.beck.de

ISBN 978 3 406 60114 9

Stichwortübersicht

(Die im Folgenden angeführten Begriffe sind in der alphabetischen Reihenfolge erläutert. Wenn bei einem Stichwort durch → auf ein anderes verwiesen wird, findet sich die Erläuterung unter diesem Stichwort.)

Abbrennen fester Stoffe	Aufsichtspflicht der Eltern
Abbruch eines Gebäudes	Aufteilungsplan → <i>Eigentumswohnung</i>
Abenteuerspielplatz → <i>Spielplätze</i>	Augenschein
Abfallbeseitigung	Ausgleichsansprüche
Abmahnung	Ausländischer Nachbar
Abmarkung	Aussicht
Abstand beim Anpflanzen (Bayern)	Autolärm → <i>Parkplatzlärm</i>
Abstandsflächen bei Gebäuden	Autorennen
Abstandsvorschriften	Autowaschanlage
Abwasserableitung	
Abwehranspruch	Baden
Äste → <i>Überhang</i>	Bälle, herüberfliegende
Ästhetische Immissionen	Balkon
Alarmanrichtungen (Sirenen)	Balkonverglasung
Amtshaftung	Baracke
Anfechtungsklage	Bauarbeiten
Anlage	Baugenehmigung
Anliegergebrauch	Baugeräte
Anscheinsbeweis	Baugerüst
Anspruch auf baupolizeiliches Einschreiten	Baugrube, Ausheben einer
Antennenanlagen	Baulärm
Anwenderecht → <i>Betreten des Nachbargrundstücks</i>	Bauliche Veränderungen
Asche	Baum
Atomkraftwerk	Baumaterialien
Aufgrabungen	Baumschutzverordnungen
Auflage	Baunutzungsverordnung (BauNVO)
Aufsichtungen	Bauplanungsrecht und Nachbarschutz

Stichwortübersicht

Bebauungsplan → <i>Bauplanungsrecht und Nachbarschutz</i>	Bullenzucht
Beeinträchtigungen → <i>Wesentliche Beeinträchtigungen</i>	Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG)
Begegnungsstätte	Bundeskleingärten
Behindertenwohnheim → <i>Lärm, → Nachbarn, unerwünschte</i>	Bundeswehr
Behörde (Anspruch auf Einschreiten)	Callgirl
Behördliche Genehmigung	Dach
Beiladung	Dachgarten
Beschlussanfechtung	Dachrinne
Beseitigungsanspruch	Dämpfe → <i>Gerüche</i>
Besen, Klopfen mit dem → <i>Notwehr</i>	Damm
Besitz	DDR, ehemalige
Bestandsschutz	Dezibel
Bestandteile → <i>Wesentliche Bestandteile</i>	Dienstbarkeit, beschränkt persönliche
Betreten der Eigentumswohnung durch den Verwalter	Dingliche Rechte
Betreten von Nachbargrund	Diskotheek
Bewegungsmelder → <i>Privatsphäre, → Videoüberwachung</i>	Drahtseilbahn
Beweislast	Drogenhilfezentrum
Bienen	Düngung
Bienenhaus, -körbe, -stöcke	Duldungspflicht
Biergarten	Dungrube
Biergartenverordnung	Dunstabzugshaube → <i>Küchengerüche</i>
Biotop	Durchgang als Grenzeinrichtung
Blasmusik	Durchschnittsmensch
Blendwirkung	Durchtriebsrecht
Blumenkästen	Durchwinterungsfuß
Bodenerhöhungen	Duschen → <i>Baden</i>
Bolzplatz	Efeuranken
Bordell	Ehekrach
Bräunungsstudio	Eigenmacht, verbotene
Bretterwand	Eigentum
Briefkasten	Eigentumsherrschaftsrecht
Brieftauben → <i>Kleintiere, → Tauben</i>	Eigentumswohnung
	Eindringen von Tieren
	Eindringen von Wurzeln → <i>Wurzeln</i>

X

Stichwortübersicht

Einfriedung	Feuerwerksrückstände
Einsturz	Flugente
Einstweilige Verfügung → <i>Vorläufiger Rechtsschutz im Zivilprozess</i>	Fluglärm
Einwirkender → <i>Störer</i>	Folgenbeseitigungsanspruch
Einwirkungen	Freiwillige Gerichtsbarkeit → <i>Verfahren der Freiwilligen Gerichtsbarkeit</i>
Eisstücke	Friedhof
Elektrische Leitungen	Frösche
Elektromagnetische Felder	Früchte
Elektrozaun → <i>Notwehr</i>	Funkanlage
Emissionen	Funkantenne → <i>Mobilfunk</i>
Enteignung (enteignender Eingriff, enteignungsgleicher Eingriff)	Funkenflug
Enten → <i>Eindringen von Tieren, → Hühner, → Kleintiere, → Katzen</i>	Fußballplatz
Erbbaurecht	Fußboden → <i>Schallschutz im Wohnungsbau</i>
Erdhaufen	Gänse → <i>Eindringen von Tieren, → Hühner, → Katzen, → Kleintiere</i>
Erkerverglasung	Garage
Erlöschen einer Grunddienstbarkeit	Garagentor
Ersitzung	Garderobe
Fahrradständer → <i>Anliegergebrauch</i>	Garten, verwildert
Fahrzeuge	Gartenabfälle → <i>Komposthaufen</i>
Fallobst → <i>Überfall</i>	Gartenfeste
Fasching	Gartenordnung → <i>Bundeskleingärten</i>
Feiern	Gartenzwerg → <i>Ästhetische Immissionen</i>
Feinstaub	Gase → <i>Gerüche</i>
Feldgeschworene	Gaststättenlärm
Fenster	Gebäudehöhe
Fensterdekoration	Gefährdende Anlagen
Fensterrecht	Geflügel
Fernsehempfang	Geh- und Fahrrecht
Feste Körper	Gemeingebrauch
Festplatz → <i>Kirmes, → Volksfest</i>	Gemeinschaftsordnung
Feuer	Genehmigte Anlagen
Feuerungsanlagen	Geräusche → <i>Lärm</i>
	Gerichtsstand

Stichwortübersicht

Geruchsbelästigungen	Hinüberfall → <i>Überfall</i>
Gerüche	Hofeinfahrt
Geschossflächenzahl	Hoheitliche Gewalt
→ <i>Gebäudehöhe</i>	Holzstapel
Getränkeautomat	Hühner
Glockengeläute	Hundehaltung (Hundegebell)
→ <i>Kirchengeläute</i>	Hundezucht
Grenzabstand von Bäumen und Sträuchern	Immission
Grenzbaum	Imponderabilien
Grenzeinrichtungen	Inlineskating
Grenzfeststellungsvertrag	Insekten → <i>Komposthaufen</i>
Grenzgarage	Intimsphäre
Grenzzaine	
Grenzscheidungsklage	Jalousie (Rollladen)
Grenzverwirrung	
Grenzwand	Kabelfernsehen
Grillen	Kamin
Grillfeste, -plätze	Kaminluft
Grunddienstbarkeit	Kampfhund
Grundstück	Katzengeruch
Grundwasser	Katzenhaltung
	Katzenhaltung, Erlaubnis zur
Hahn	Katzenschutznetz
Hammerschlagsrecht	Keller
Hammerschlags- und Leiterrecht	Kinder → <i>Aufsichtspflicht</i>
→ <i>Betreten von Nachbargrund</i>	<i>der Eltern</i>
Hausflur	Kindergarten
Hausfriedensbruch	Kinderlärm
Hausmusik	Kinderspielplatz
Hausordnung	→ <i>Spielplätze</i>
Haustiere → <i>Eindringen von Tieren</i> , → <i>Kleintiere</i> , → <i>Tierhaltung</i>	Kinderwagen
Haustüre	Kirchengeläute
Hauswand → <i>Lichtreflex</i>	Kirmes
Hecke	Kläranlage
Heckenschneiden	Klageantrag
Heimwerker	Klagebefugnis
Herüberfall → <i>Überfall</i>	Kleingärten
	→ <i>Bundeskleingärten</i>
	Kleintiere
	Klimaanlage

Stichwortübersicht

Komposthaufen	Mauerdurchbruch
Kosten	Mietwohnung → <i>Besitz</i> , <i>Hausordnung</i>
Krähen	Militärflughafen
Kran	Militärische Anlagen
Küchengerüche	Mitverschulden
Kuhglocken	Mobilfunk
Kunden- und Lieferantenlärm	Motoren
Kurort	Müll
Lärm	Müllbehälter
Lärmbekämpfung	Mülldeponie
Lärmmessung	Musik → <i>Hausmusik</i>
Lärmquellen	Nachbarklage gegen Bauvorhaben
Lärmschutz	Nachbarliches Gemeinschaftsverhältnis
Lärmschutzwand	Nachbarn, unerwünschte
Lärmterror	Nachbarrecht der Länder
Lagerplatz, unaufgeräumter → <i>Ästhetische Immissionen</i>	Nachbarschützende Vorschrift
Landesimmissionsschutzgesetz	Nachbarschutz und Besitz
Laub	Nachbarschutz und Eigentum
Laufenlassen von Fahrzeugmotoren	Nachbarunterschrift
Leiterrecht	Nachbarwand
Leitungsnotweg	Nacktbadeplatz
Lichteinfall	Naturkräfte
Licht, Entziehung von	Naturschutz
Lichtimmissionen	Nießbrauch
Lichtrecht	Normenkontrolle (abstrakte) → <i>Bauplanungsrecht und Nachbarschutz</i>
Lichtreflex	Notstand
Lichtreklame	Notweg
Love-Parade	Notwehr
Lüftungsleitungen	Open-air-Konzerte
Luft, Entziehung von	Ortsüblichkeit
Luftraum	Papagei
Manöver → <i>Bundeswehr</i> , → <i>Hoheitliche Gewalt</i> , → <i>Tiefflüge</i>	Parabolantenne
Markise	

Stichwortübersicht

Parkettboden → *Schallschutz im Wohnungsbau*
Parkplatz
Parkplatzlärm
Partylärm
Pergola
Pfauen
Pferdehaltung
Pferdemist
Planfeststellungsverfahren
Polizei
Priorität
Privatklageverfahren
Privatrecht und öffentliches Recht
Privatsphäre

Radiogeräusche
Räum- und Streupflicht
→ *Verkehrssicherungspflicht*
Raketenlager
Rasenmähen
Ratten → *Tierhaltung*,
→ *Ungeziefer*
Rauch
Rauchen
Rechtsweg
Regenwasser
Reparaturarbeiten
Reptilien
Röntgenstrahlen
Rohrleitung
Rollläden → *Jalousie*
Rücksichtnahmegebot
Ruhezeiten
Ruß

Sachverständigengutachten
Samenflug
Sand

Satellitenanlage → *Parabolantenne*
Schädlinge
Schädlingsbekämpfungsmittel
Schafe
Schallschutz im Wohnungsbau
Scheinwerfer
Schiedsstelle → *Streitbeilegung, außergerichtliche*
Schikaneverbot
Schlagzeug
Schlangenhaltung
Schlichtungsstelle
Schnee
Schornsteine
Schrebergärten
→ *Bundeskleingärten*
Schützenfest → *Volksfest*,
→ *Kirmes*
Schulsportplatz
Schutzgesetz
Schutzwald
Schwarzbau
Schweinemast
Schweinestall
Selbsthilfe
Sexshop
Sichtschutzzaun
Sirene → *Alarmeinrichtung*
Skaterbahn
Solaranlage
Sondereigentum
Sondermüll → *Abfallbeseitigung*
Sonn- und Feiertagsruhe
Sozialbindung des Eigentums
Sperrzeit
Spielplätze
Spielstraße
Sportlärm
Sprengstofffabrik (Munitionsfabrik)

Stichwortübersicht

Stallgeruch	Treppenhaus
Staub	Treppenlift
Staude	Trepp- und Schwengelrecht
Steinbruch → <i>Steine</i> , → <i>Feste Körper</i> , → <i>Einwirkungen</i>	→ <i>Betreten von Nachbargrund</i>
Steine	Treu und Glauben
Stellplatz	Tür
Störer	Türe im Gartenzaun
Straßenlärm → <i>Verkehrslärm</i>	Tür- und Fensterrecht
Straßenleuchten	Überbau
Streitbeilegung, außergerichtliche	Überfall
Streitgenossen, notwendige	Überhang
Streitwert	Umwelthaftungsgesetz
Stromkabel	Umweltschutzgrundrecht
Sturmschaden	Ungeziefer
Sühneversuch	Unkrautsamen
→ <i>Privatklageverfahren</i>	Unterlassung
Tauben	Unterlassungsversprechen
Taubendreck	Unterschrift → <i>Nachbarunterschrift</i>
Taubenhaltung	Unvordenkliche Verjährung
Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA-Lärm)	Unzulässiger Lärm
Technische Anleitung zur Reinhaltung der Luft (TA-Luft)	VDI-Richtlinie 2058
Teilungserklärung	Verfahren der Freiwilligen Gerichtsbarkeit
Telefonzelle	Vergleich
Tennisplatz	Verjährung
Teppichflusen	Verkehrslärm
Terrasse	Verkehrssicherungspflicht
Terrassenstufen	Vermessungswesen
Tieffluglärm	Versitzgrube
Tiefgaragenstellplatz	Versorgungsleitungen
Tierhalterhaftung	Versorgungssperre
Tierhaltung	Vertiefung des Grundstücks
Tierlärm	Verwilderter Garten → <i>Garten, verwildert</i>
Toilettenbenutzung	Verwirkung
Tonübertragung	Videüberwachung
Trafostation	Viehtreibrecht
Traufrecht	Vögel

Stichwortübersicht

Volksfest	Wesentliche Bestandteile
Vollmachtsurkunde	Widerspruch
Vorbelastung der Umgebung	Widmung
Vorläufiger Rechtsschutz im öffentlichen Recht	Wiederholungsgefahr
Vorläufiger Rechtsschutz im Zivilprozess	Windkraftanlagen
	Wintergarten
	Wohnungseigentümer → <i>Besitz</i> , → <i>Verfahren der Freiwilligen Gerichtsbarkeit</i>
Wachhund	Wohnungseigentumsgesetz
Wäscheaufhängen	Wollläuse → <i>Ungeziefer</i>
Wäschespinne	Wurzeln
Wäschetrockner	
Waschkeller	Zählerkasten
Waschmaschine	Zapfen → <i>Laub</i>
Wasser	Zaun
Wassergeräusch	Zelt
Wasserhaushaltsgesetz (WHG)	Ziervogel
Wasserleitung	Zimmerlautstärke → <i>Hausmusik</i>
Wasserschaden	Zirkus
Weinranken und Weinstöcke → <i>Grenzabstand von Bäumen und Sträuchern</i>	Zufahrt zum Grundstück
Wein (wilder)	Zugang zu Gewässern
Wertstoffbehälter	Zumutbarkeit
Wertstoffhof	Zwangsvollstreckung
Wesentliche Beeinträchtigungen	Zweige
	Zwinger