

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
<i>Literaturhinweise</i>	XIII
<i>Abkürzungsverzeichnis</i>	XV

Das Nachbarrecht in Niedersachsen

Einleitung	1
1. KAPITEL: Von der Grenze und der Grenzmarkierung (§§ 905, 919, 920 BGB)	5
2. KAPITEL: Von den Grenzlräumen, Einfriedungen und Grenzanlagen (§§ 921, 922 BGB; §§ 27–37 NNachbG)	7
3. KAPITEL: Von Bäumen, Sträuchern und Pflanzen an und auf der Grenze (§§ 910, 911, 923 BGB; §§ 50–60 NNachbG)	18
4. KAPITEL: Vom Bauen an und auf der Grenze (§§ 912 bis 916 BGB; §§ 3–22 NNachbG)	27
a) Vom Überbau	27
b) Von der Nachbarwand	28
c) Von der Grenzwand	37
5. KAPITEL: Vom Grenzabstand der Gebäude, vom Bauwuch, Garagen im Bauwuch und vom Licht- und Fensterrecht (§§ 23–25, 61, 62 NNachbG; §§ 7–13, 42, 72, 75 NBauO, § 25 DVNBauO)	41
6. KAPITEL: Von gefährlichen Anlagen auf dem Nachbar- grundstück und vom Lärm, Staub, Rauch und anderen Immissionen (§§ 906–908 BGB)	52
7. KAPITEL: Vom Notweg, Hammerschlags- und Leiterrecht und von ähnlichen Rechten an fremden Grundstücken (§§ 917, 918 BGB; §§ 47–49 NNachbG)	66
8. KAPITEL: Vom Grundwasser und Regenwasser (Oberflächenwasser) (§§ 38–46 NNachbG)	71
	XI

Inhaltsverzeichnis

9. KAPITEL: Von Vertiefungen und Erhöhungen des Grundstücks (§ 909 BGB; § 26 NNachbG)	76
10. KAPITEL: Von den Beziehungen zwischen Grundeigentümer und öffentlichen Verkehrswegen (§§ 16,18, 20, 21, 24, 25, 28, 30-32 NStrG; §§ 9–11 FernStrG; § 2 NESG).	77
11. KAPITEL: Von Leitungen über das Grundstück (§ 93 Wasserhaushaltsgesetz 2010).	81
12. KAPITEL: Von der Verjährung nachbarrechtlicher Ansprüche (§ 924 BGB, 194 bis 218 BGB; § 2 NNachbarG)	83
13. KAPITEL: Von der außergerichtlichen Streitschlichtung im Nachbarrecht, § 15a EGZPO, § 1 Abs. 1, 2 NSchIG, NSchÄG).	85

Anhang

Niedersächsisches Nachbarrechtsgesetz (Nds. NachbG)	87
Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)	112
Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG)	119
Bundesfernstraßengesetz (FStrG)	125
Niedersächsisches Gesetz über Eisenbahnen und Seilbahnen (NESG)	130
Gesetz zur Neuregelung des Wasserrechts (WHG 2010).	131
Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)	132
Niedersächsische Bauordnung (NBauO)	134
Allgemeine Durchführungsverordnung zur Niedersächsischen Bauordnung (DVNBauO)	148
32. Verordnung zur Durchführung des Bundesimmissionsschutzgesetzes (Geräte- und Maschinenlärmschutz-Verordnung – 32. BImSchV)	150
Niedersächsisches Schlichtungsgesetz (NSchIG)	152
<i>Stichwortverzeichnis</i>	157