

NEUE ZEITSCHRIFT FÜR MIET- UND WOHNUNGSRECHT

26. JAHRGANG 2023

Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht

26. JAHRGANG 2023



Titelnummer 81842010001
ISSN 1434-677X

Der 26. Jahrgang NZM umfasst die Hefte 1/2 bis 24 mit den Seiten 1–952

Bearbeitung des Sach- und Paragrafenregisters: Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus*, Frankfurt a. M.

nzm.de **NZM**
Neue Zeitschrift für
Miet- und Wohnungsrecht

Zweiwochenschrift

Schriftleitung: *Allg. Adresse:* Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M. Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M. Telefon: (0 69) 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49
E-Mail: NZM@Beck-Frankfurt.de
Internet-Homepage: <http://www.nzm.de>, www.beck.de

Schriftleiter und Verantwortlicher Redakteur: Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus*, Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-39, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
Stellvertreterin: Rechtsanwältin *Kerstin Korn*. Schlussredaktion: *Gina Myla-parampil*.

Manuskripte und andere Einsendungen: Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigelegt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H. BECK an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wie-

dergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.BECK: Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.BECK abrufbar: www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch ver-

vielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes zum Zwecke des Text and Data Mining vorzunehmen.

Anzeigenabteilung: Verlag C.H.BECK, Anzeigenabteilung, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München. Media-Beratung: Telefon (0 89) 3 81 89-687, Telefax (0 89) 3 81 89-589. Disposition, Herstellung Anzeigen, technische Daten: Telefon (0 89) 3 81 89-609, Telefax (0 89) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de
Verantwortlich für den Anzeigenteil: *Dr. Jiri Pavelka*.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelmstr. 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX. Amtsgericht München, HRA 48 045. Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck und Dr. h. c. Wolfgang Beck, beide Verleger in München.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat.

Bezugspreise 2023: *Jährlich* € 349,- (inkl. MwSt.); *Vorzugspreis* für Mitglieder der ARGE Mietrecht und Immobilien im DAV: € 269,- (inkl. MwSt.); *Einzelheft* € 21,- (inkl. MwSt.); **Versandkosten** jeweils zugänglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraums. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von 6 Wochen nach

dem Erscheinungstermin reklamiert werden.

Jahrestitellei und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den *beck-shop* AGB unter Ziff. 10.4.

Bestellungen über jede Buchhandlung und beim Verlag.

KundenServiceCenter: Telefon: (0 89) 3 81 89-750
Telefax: (0 89) 3 81 89-358
E-Mail: kundenservice@beck.de

Abbestellung: Abbestellfristen finden Sie unter: www.beck-shop.de/nzm-neue-zeitschrift-miet-wohnungsrecht/product/1582

Adressenänderungen: Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO: Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

Druck: Druckerei Himmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.

Inhaltsverzeichnis

I. Beiträge	V	B. Verfassungsgerichte	VII
II. Literaturschau	VI	C. Ordentliche Gerichte	VII
III. Praxistipps	VI	D. Verwaltungsgerichte	VIII
IV. Nachgefragt	VI	E. Finanzgerichte	VIII
V. Anmerkungen	VI	VII. Gesetzesregister	IX
VI. Entscheidungsregister – zeitlich geordnet	VII	VIII. Sachregister	XIII
A. Gerichtshof der Europäischen Union	VII	IX. Abkürzungsverzeichnis	XXXVI

I. Beiträge

- Böhme, Frank**, Die neuen Regelungen zur Modernisierungsmieterhöhung nach einem Heizungswechsel 23 777
- Börstinghaus, Ulf**, Die aktuelle Rechtsprechung des BGH zum Mietrecht – Berichtszeitraum März 2022 bis März 2023 und ein „Blick zurück“ 23 433
- Dötsch, Wolfgang**, „Balkonstrom“ und virtuelle Eigentümerversammlung – Eine kritische Annäherung an den Referentenentwurf für eine weitere Modernisierung des WEG 23 617
- Drasdo, Michael**, Heimunterbringung und Betreutes Wohnen – Entwicklungslinien nicht nur unter dem Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz seit Mitte 2021 23 748
- Elzer, Oliver**, Unbewohnbares Wohnungseigentum? – Zugleich zur „AVA 2021“ 23 57
- Fischer, Detlev**, Geschichtliche Entwicklungsstufen des Maklerrechts in Deutschland 23 97
- Gelück, Johannes**, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest (aus Anwaltssicht): „Wundermittel“ oder doch „Rohrkrepierer“? 23 513
–, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest II: Vor einem „Quantensprung“? 23 737
- Gustorff, Niklas**, Indexmieten in Zeiten hoher Inflation – Wenn steigende Verbraucherpreise für Wohnraummieter zur doppelten Belastung werden 23 271
- Hamdorf, Kai**, Die BGH-Rechtsprechung zu Grundstücksverkäufen der Gemeinden im Rahmen städtebaulicher Verträge, insbesondere zum Einheimischenmodell 23 857
- Herberger, Marie**, Neue Wohnformen und Reaktionsmöglichkeiten auf veränderte Lebensumstände 23 9
- Herrlein, Jürgen**, Der (lange) Weg des Mietrechts in das BGB und sein Vordenker: Franz v. Kübel – Zugleich zur Bedeutung (rechts-)vergleicher Arbeiten im Vorfeld der Kodifikation 23 1
–, Sorgfaltspflichten in Lieferketten: Ein Krake, auch in der Immobilienwirtschaft! – Eine erste Annäherung mit Fallbeispielen 23 265
–, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest (aus Anwaltssicht): „Wundermittel“ oder doch „Rohrkrepierer“? 23 513
–, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest II: Vor einem „Quantensprung“? 23 737
- Hinrichs, Frank**, Wohngeldreform 2023 – Bagatellgrenze bei Rückforderungen, vorläufige Zahlung und flexiblere Bewilligungszeiträume 23 225
- Hinz, Werner**, Reformbedarf beim Eigenbedarf? – Eine Evaluierung des mietrechtlichen Kündigungsschutzes aus dem Blickwinkel der gerichtlichen Praxis 23 185
- Hogenschurz, Johannes**, Die Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht – Berichtszeitraum 1.7.2022 bis 30.6.2023 23 697
- Horst, Hans Reinold**, Repetitorium: Die (kurze) mietrechtliche Verjährung – Fälle „aus dem wahren Leben“ mit Lösungen 23 905
- Hügel, Stefan**, Unbewohnbares Wohnungseigentum? – Zugleich zur „AVA 2021“ 23 57
- Kappas, Andreas**, Aktuelle Rechtsprechung des Österreichischen OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube! 23 106
–, Sorgfaltspflichten in Lieferketten: Ein Krake, auch in der Immobilienwirtschaft! – Eine erste Annäherung mit Fallbeispielen 23 265
- Lee, Philipp I.**, Praxisfragen der CO₂-Kostenaufteilung im Mietverhältnis – Wirtschaftliche Tragweite, formelle Pflichtangaben in der Heizkostenabrechnung, Kürzungsrecht, Privilegierungsnachweis, Aufteilung von Stromkosten und Erstattungsanspruch des Selbstversorgers 23 305
–, Der Erstattungsanspruch des Mieters für CO₂-Kosten – Herausforderungen und Spielräume aus Sicht der Praxis 23 483
–, GEG-Heizungsanlagenmodernisierung und das Modernisierungsmietrecht – Erste Probleme und Lösungsansätze für die Praxis 23 780
- Lehmann-Richter, Arnold**, Der Gebrauchsmangel als einheitlicher Gewährleistungsgrund in der Miete 23 145
- Lindner, Eric**, Krisengesetzgebung: Informationspflichten des Vermieters bei Energiekostensteigerungen – Im Fokus: § 5 II EWVG, § 26 EWPPBG, § 9 EnSiKuMaV und Kündigungsauswirkungen 23 519
- Menck, Stephan**, Kollision von Instandhaltung- und Instandsetzungspflichten des mietenden Arbeitgebers mit Anforderungen des Arbeitsschutzes – Im Fokus: Arbeitsstätte und Betriebssicherheit am Beispiel von raumlufttechnischen Anlagen und Personenaufzügen 23 577
- Meyer-Abich, Matthias**, Fehlerquellen und Fallstricke im Betriebskostenprozess 23 61
–, Aktuelle Rechtsprechungstendenzen der Instanzgerichte im Betriebskostenrecht 23 473
- Niemöller, Clara Elisabeth**, Eilrechtsschutz bei Doppelvermietung und Räumungsverweigerung: Stumpfe Klinge oder scharfes Schwert? 23 149
- Plappert, Liesa**, Die neuen Regelungen zur Modernisierungsmieterhöhung nach einem Heizungswechsel 23 777
- Punt, Lorenz**, Die österreichische WEG-Novelle 2022: Ein „Jahrlingsbericht“ 23 447
- Selk, Michael**, Energieeinsparung und Gefahren für die Bausubstanz: Mietrechtliche Aspekte – Heizen und Lüften in Energie- und Klimakrise, zugleich zur Problematik von § 3 EnSiKuMaV 23 393
–, Abnahmeklauseln in Bauträgerverträgen: Droht Intransparenz? – „Sag mir, was zum Sonder Eigentum gehört“ 23 920
- Theesfeld-Betten, Claudia**, Staatliche Transferleistungen für Mieter: Das „Damoklesschwert“ der Kostensenkung in Zeiten von Inflation und Energiekrise 23 657
- Weber, Tobias**, Stärkung des Mieterschutzes in angespannten Wohnungsmärkten: Vermietung „möbliert“ bzw. für kurze Zeit – Kritische Begleitung einer aktuellen Bundesratsinitiative (am Vorabend eines größeren mieterschützenden Reformwerks?) 23 826
- Wischmeyer, Thomas**, Die Klimaschutzentscheidung(en) des BVerfG und das Mietrecht – Herausforderungen für Vermieter und Mieter 23 406
- Zehelein, Kai**, Nachforderungen unter der neuen Heizkostenverordnung – Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353
- Zscheschack, Frank**, „Balkonstrom“ und virtuelle Eigentümerversammlung – Eine kritische Annäherung an den Referentenentwurf für eine weitere Modernisierung des WEG 23 617
–, GEG-Novelle („Heizungsgesetz“) und Wohnungseigentumsrecht: Was gilt wann und für wen? 23 817

II. Literaturschau

- Drasdo, Michael**, Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Juli bis September 2022 23 22
- , Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Oktober bis Dezember 2022 23 315
- , Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Januar bis März 2023 23 534
- , Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum April bis Juni 2023 23 874
- Over, Henrik**, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Juli bis September 2022 23 278
- , Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Januar bis März 2023 23 716
- Pielsticker, Dennis**, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum April bis Juni 2022 23 73
- , Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Oktober bis Dezember 2022 23 589

III. Praxistipps

- Artz, Markus**, Aufzug oder Paternoster? – Die Indexmiete bei rückläufiger Inflationsrate 23 276
- BMF**, Häusliches Arbeitszimmer 2023 23 709
- Drasdo, Michael**, Rechtsprechung zu „Pandemie-miete“ Stand 1.1.2023 23 205
- Gelück, Johannes**, Miete, Umsatzsteuer und Rechnungsanforderungen – EuGH, „Reemtsma“-Doktrin und doch kein Ende? 23 365
- Herrlein, Jürgen**, Miete, Umsatzsteuer und Rechnungsanforderungen – EuGH, „Reemtsma“-Doktrin und doch kein Ende? 23 365
- Meyer-Abich, Matthias**, Mietmängel, Minderung, Zurückbehaltungsrecht: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628
- Windorfer, Matthias**, Die Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668
- Wistokat, Tim**, Maklerrechtliches „Dreierlei“: Dritterwerb, Verkäufermakler, neues Recht 23 112

IV. Nachgefragt

- Artz, Markus**, Die Zahlung des Mieters auf ein unwirksames Verlangen: Neuer Rechtsgrund und Schicksal des Mieterschutzes im Miethöhe-recht 23 14
- Herberger, Marie**, „Steter Tropfen höhlt den Stein“: Das BVerfG sieht Anlass für einen Weckruf in der Räumungsvollstreckung 23 235
- Kappus, Andreas**, Morituri te salutant: Begegnungen mit dem Stockwerkseigentum – Horizontales „Sondereigentum“, losgelöst vom „Accessionsprinzip“ ... 23 867
- Streyl, Elmar**, Drei Überraschungen in einem Ei: Modernisierungsmangel, Beschaffenheitsvereinbarung, „Bolzplatz“ 23 17
- Genz, Florian Martin**, Von der Schwarzmeerküste bis nach Luxemburg: Verbraucherschutz gegen missbräuchliche Klauseln im Verwaltervertrag – Die GdWE, ein „verbraucherrechtliches Neutrum“, unionsrechtlich betrachtet ... 23 528

V. Anmerkungen

- Kappus, Andreas**, Anmerkung zu OLG Brandenburg, Urteil vom 6.12.2022 – 3 U 132/21 23 163
- Ketterling, Dimitri**, Anmerkung zu BGH, Urteil vom 20.4.2023 – I ZR 113/22 23 605
- Wistokat, Tim**, Anmerkung zu OLG Schleswig, Beschluss vom 11.1.2023 – 9 Wx 15/22 23 385
- Zimmer, Maximilian**, Anmerkung zu BGH, Beschluss vom 27.4.2023 – V ZB 58/22 23 549

VI. Entscheidungsregister – zeitlich geordnet

A. Gerichtshof der Europäischen Union			
2022			
8. 12.	(C-625/21)	23 507	
22. 12.	(C-83/21)	23 506 L	
	<i>(Airbnb Ireland UC plc/Agenzia delle Entrate)</i>		
2023			
9. 2.	(C-555/21)	23 254	
	<i>(UniCredit Bank Austria AG/Verein für Konsumenteninformation)</i>		
4. 5.	(C-516/21)	23 645	
	<i>(Finanzamt X/Y)</i>		
B. Verfassungsgerichte			
1. Bundesverfassungsgericht			
2023			
13. 4.	(1 BvR 667/22)	23 495	
5. 7.	(2 BvE 4/23)	23 756	
2. Verfassungsgerichte der Länder			
2023			
BlnVerfGH	21. 6. (VerfGH 189/21)	23 635	
C. Ordentliche Gerichte			
1. Bundesgerichtshof			
Zivilsachen			
2022			
24. 3.	(V ZB 60/21)	23 52	(BGHZ 233, 145)
2. 6.	(VII ZR 229/19)	23 46	
19. 7.	(VIII ZR 194/21)	23 30	
18. 8.	(V ZR 3/22)	23 937	
25. 8.	(VII ZR 86/20)	23 335	
16. 9.	(V ZR 151/21)	23 348	
16. 9.	(V ZR 214/21)	23 85	
22. 9.	(V ZB 8/22)	23 180	
23. 9.	(V ZR 133/21)	23 137	
27. 9.	(KZB 75/21)	23 456	(BGHZ 234, 288)
28. 9.	(VIII ZR 336/21)	23 33	
4. 10.	(VIII ZR 394/21)	23 239	
5. 10.	(VIII ZR 307/21)	23 28	
19. 10.	(XII ZR 97/21)	23 80	
25. 10.	(VIII ZB 58/21)	23 155	
25. 10.	(VIII ZR 362/21)	23 76	
26. 10.	(VIII ZR 390/21)	23 35	
26. 10.	(XII ZR 89/21)	23 41	(BGHZ 235, 27)
9. 11.	(IV ZR 62/22)	23 93	
11. 11.	(V ZR 145/21)	23 431	
11. 11.	(V ZR 213/21)	23 117	
16. 11.	(XII ZB 100/22)	23 175	(BGHZ 235, 135)
23. 11.	(VIII ZR 59/21)	23 213	
23. 11.	(XII ZR 96/21)	23 77	
9. 12.	(V ZR 68/22)	23 613	
13. 12.	(VIII ZR 96/22)	23 210	
16. 12.	(V ZR 144/21)	23 344	
16. 12.	(V ZR 263/21)	23 249	
16. 12.	(V ZR 34/22)	23 221	
2023			
11. 1.	(V ZB 23/22)	23 263	
11. 1.	(XII ZR 101/21)	23 243	
13. 1.	(V ZR 43/22)	23 288	
18. 1.	(IV ZR 465/21)	23 256	(BGHZ 236, 74)
20. 1.	(V ZR 65/22)	23 373	
25. 1.	(VIII ZR 230/21)	23 322	
25. 1.	(VIII ZR 29/22)	23 282	
26. 1.	(IX ZR 17/22)	23 460	
26. 1.	(V ZB 37/21)	23 695	
27. 1.	(V ZR 261/21)	23 328	
10. 2.	(V ZR 246/21)	23 462	
24. 2.	(V ZR 152/22)	23 421	
2. 3.	(V ZB 64/21)	23 652	(BGHZ 236, 214)
17. 3.	(V ZR 109/22)	23 564	
17. 3.	(V ZR 140/22)	23 370	
22. 3.	(V ZR 128/22)	23 510	
23. 3.	(V ZR 113/22)	23 679	
23. 3.	(V ZR 67/22)	23 733	
30. 3.	(V ZR 132/22)	23 644	
19. 4.	(VIII ZR 280/21)	23 498	
20. 4.	(I ZR 113/22)	23 602	(Ketterling)
20. 4.	(V ZB 56/22)	23 684	
21. 4.	(V ZR 86/22)	23 561	
26. 4.	(VIII ZR 420/21)	23 542	
26. 4.	(XII ZR 83/22)	23 501	
27. 4.	(V ZB 58/22)	23 545	(Zimmer)
28. 4.	(V ZR 258/21)	23 902	
4. 5.	(V ZB 2/22)	23 601	
23. 5.	(VIII ZB 16/22)	23 833	
24. 5.	(VIII ZR 213/21)	23 591	
24. 5.	(VIII ZR 373/21)	23 637	
25. 5.	(V ZR 134/22)	23 598	
1. 6.	(I ZB 108/22)	23 830	
7. 6.	(IV ZR 252/22)	23 610	
15. 6.	(V ZB 12/22)	23 641	
15. 6.	(V ZB 5/22)	23 721	
15. 6.	(V ZR 222/22)	23 644	
16. 6.	(V ZR 251/21)	23 768	
21. 6.	(VIII ZR 303/21)	23 803	
23. 6.	(V ZR 158/22)	23 724	
28. 6.	(XII ZB 537/22)	23 682	
30. 6.	(V ZR 165/22)	23 899	
5. 7.	(IV ZR 118/22)	23 691	
5. 7.	(VIII ZR 94/21)	23 758	
7. 7.	(V ZR 210/22)	23 810	
12. 7.	(VIII ZR 375/21)	23 673	
12. 7.	(VIII ZR 60/22)	23 677	
19. 7.	(VIII ZR 229/22)	23 762	
19. 7.	(VIII ZR 416/21)	23 766	
21. 7.	(V ZR 215/21)	23 730	
21. 7.	(V ZR 90/22)	23 719	
8. 8.	(VIII ZR 20/23)	23 801	
8. 8.	(VIII ZR 234/22)	23 881	
13. 9.	(VIII ZR 109/22)	23 924	
15. 9.	(V ZR 77/22)	23 841	
19. 9.	(VIII ZB 44/22)	23 947	
20. 9.	(VIII ZR 432/21)	23 930	
22. 9.	(V ZR 254/22)	23 933	
27. 9.	(VIII ZR 117/22)	23 928	
2. Oberlandesgerichte			
2021			
Köln	10. 11. (11 U 36/19)	23 264 L = NJW-RR 22, 524 = NZBau 22, 272	
Schleswig	14. 12. (8 U 12/21)	23 224 L = NJW-RR 22, 670	
2022			
Berlin s. KG			
BayObLG	29. 11. (101 AR 75/22)	23 326	
Brandenburg	6. 12. (3 U 132/21)	23 162 (<i>Kappus</i>)	
Bremen	12. 5. (3 U 37/21)	23 95	
Celle	24. 10. (6 U 11/22)	23 512 L = NJW-RR 23, 232	
Dresden	2. 8. (4 U 143/22)	23 301	
Düsseldorf	20. 9. (24 U 117/21)	23 43	
–	29. 11. (I-24 U 49/21)	23 467	
Frankfurt a. M.	14. 12. (6 W 77/22)	23 336	

Hamm 6. 4. (8 U 172/20) 23 182
 – 3. 6. (20 U 173/22) 23 95
 – 15. 7. (30 U 82/22) 23 217
 – 28. 11. (22 U 28/22) 23 140
 – 29. 11. (15 W 271/22) 23 467
 Karlsruhe 1. 9. (19 W 81/21 (Wx)) 23 54
 KG 17. 10. (Verg 7/22) 23 550
 – 18. 10. (7 U 41/21) 23 503
 – 7. 11. (8 U 157/21) 23 369 n.r.
 – 21. 11. (8 U 129/21) 23 246
 Koblenz 15. 12. (1 U 516/22) 23 502
 Köln 16. 9. (2 Wx 171/22) 23 223
 München 31. 10. (16 UF 907/22) 23 391
 Naumburg 21. 9. (12 U 60/22) 23 350
 Rostock 24. 10. (3 W 82/22) 23 126
 Schleswig 26. 4. (2 Wx 22/22) 23 184
 – 31. 8. (12 U 119/21) 23 337
 Zweibrücken 6. 10. (3 W 52/22) 23 252

2023

Berlin s. KG
 BayObLG 14. 6. (102 AR 21/23) 23 685
 Düsseldorf 12. 9. (24 U 47/22) 23 885
 – 20. 10. (7 U 45/22) 23 943 n.r.
 Frankfurt a. M. 20. 1. (19 U 120/22) 23 127 n.r.
 Hamm 19. 1. (18 U 91/22) 23 285
 Karlsruhe 17. 1. (12 U 92/22) 23 949
 – 3. 4. (9 U 168/22) 23 430
 – 10. 7. (14 W 41/23 (Wx)) 23 948
 KG 3. 3. (9 U 27/21) 23 837
 – 29. 3. (10 W 33/23) 23 377
 – 25. 10. (10 W 181/23) 23 937
 Saarbrücken 17. 2. (5 U 30/22) 23 654
 Schleswig 11. 1. (9 Wx 15/22) 23 383 (*Wistokat*)
 – 22. 2. (7 U 199/22) 23 855
 Stuttgart 27. 6. (18 UF 96/22) 23 773
 – 13. 7. (18 UF 97/22) 23 774
 Zweibrücken 9. 1. (1 OLG 2 Ss 37/22) 23 368

3. Landgerichte

2022

BayObLG 29. 11. (101 AR 75/22) 23 326
 Berlin 17. 3. (65 S 211/21) 23 160
 – 13. 9. (65 S 74/22) 23 241
 Dresden 25. 11. (2 S 98/22) 23 569
 Frankfurt a. M. 22. 12. (2-13 S 77/21) 23 379
 Hanau 10. 10. (2 S 87/21) 23 368
 Karlsruhe 12. 9. (11 T 17/22) 23 728
 – 6. 12. (11 T 168/22) 23 850
 Krefeld 21. 9. (2 S 27/21) 23 284
 München I 8. 12. (36 S 3944/22 WEG) 23 164 n.r.
 Münster 15. 12. (8 O 212/22) 23 471

2023

BayObLG 14. 6. (102 AR 21/23) 23 685
 Berlin 15. 3. (64 S 180/21) 23 416
 – 31. 3. (66 S 149/22) 23 554
 – 12. 4. (66 S 273/22) 23 807
 – 19. 4. (64 S 190/21) 23 419 n.r.
 – 26. 4. (64 S 189/22) 23 594 n.r.
 Frankfurt a. M. 16. 2. (2-13 S 79/22) 23 425
 – 9. 3. (2-13 S 89/21) 23 566
 – 15. 6. (2-13 S 92/22) 23 771 n.r.

– 22. 6. (2-13 S 72/22) 23 888
 – 7. 9. (2-13 S 130/22) 23 941
 – 7. 9. (2-13 S 6/23) 23 847
 – 7. 9. (2-13 S 98/21) 23 887
 Ingolstadt 14. 2. (21 O 3045/21) 23 568
 Karlsruhe 24. 2. (11 S 139/21) 23 333
 – 20. 7. (11 S 82/22) 23 938
 – 1. 9. (11 S 96/22) 23 939
 – 4. 9. (11 S 68/22) 23 811
 Krefeld 4. 1. (2 S 11/22) 23 159
 Lübeck 15. 5. (10 O 315/21) 23 607 n.r.
 München I 1. 3. (1 S 7620/22 WEG) 23 331
 Neubrandenburg 10. 3. (1 T 176/22) 23 639
 Stuttgart 5. 7. (10 S 39/21) 23 689

4. Amtsgerichte

17. 1. (215 C 48/22) 23 429
 9. 2. (4 C 425/22 WEG) 23 380

D. Verwaltungsgerichte

Oberverwaltungsgerichte und Verwaltungsgerichtshöfe

2022

Lüneburg 16. 11. (1 ME 106/22) 23 89
 Mannheim 23. 2. (5 S 947/21) 23 49
 München 14. 10. (11 ZB 21.2089) 23 296

2023

Münster 24. 1. (2 B 1238/22) 23 294
 Saarlouis 5. 6. (2 A 14/23) 23 889
 München 16. 1. (1 CS 22.2399) 23 292

E. Finanzgerichte

Bundesfinanzhof

2022

3. 5. (IX R 7/21) 23 170
 24. 5. (IX R 1/21) 23 90
 29. 6. (III R 19/21) 23 389
 29. 6. (X R 33/20) 23 573
 24. 8. (II R 14/20) 23 131
 20. 9. (IX R 12/21) 23 133
 20. 9. (IX R 29/21) 23 172
 26. 10. (VI R 25/20) 23 342
 15. 11. (IX R 14/20) 23 299
 15. 11. (IX R 4/20) 23 338

2023

14. 2. (IX R 11/21) 23 386
 15. 2. (VI R 7/21) 23 506
 20. 4. (VI R 23/21) 23 571
 20. 4. (VI R 24/20) 23 648
 26. 4. (X R 4/21) 23 893
 24. 5. (X R 22/20) 23 852
 25. 5. (IV R 33/19) 23 812

VII. Gesetzesregister

- ABGB**
 § 831 23 869
 § 832 23 869
 § 914 23 219
 § 921 23 507
 § 1299 23 109
 § 1323 23 454
- AEUV**
 Art. 49 23 46, 893
 Art. 56 23 46, 506
 Art. 63 23 893
 Art. 267 23 506
- AGBG**
 § 24 a 23 344
- AGG**
 § 2 23 389
 § 20 23 13
- AHB**
 § 4 23 93
- AktG**
 § 111 23 623
 § 118 a 23 622, 626
 § 121 23 623
 § 122 23 623
- Allgemeines Deutsches Handelsgesetzbuch**
 23 98
- ALR**
 23 8, 99
- AO**
 § 41 23 338
 § 163 23 367
 § 164 23 170
 § 171 23 170
 § 175 23 170
 § 227 23 367
- ArbeitsstättenVO**
 § 1 23 579
 § 3 23 579
 § 4 23 579
 § 5 23 579
 § 6 23 579
 § 9 23 584
- ArbSchG**
 § 3 23 583
 § 4 23 583
 § 13 23 586
- ASR 3.6 Lüftung**
 23 584
- AVA 1974**
 23 58
- AVA 2021**
 23 57
- AVB Hausratversicherung**
 23 691
- Badisches Landrecht**
 23 54, 870
- BauGB**
 § 2 a 23 137
 § 8 23 110, 137
 § 9 23 137
 § 11 23 344, 858
 § 30 23 889
 § 34 23 292
 § 145 23 292
 § 172 23 193
 § 176 23 344
- BauNVO**
 § 3 23 755, 889
 § 13 23 889
 § 15 23 292, 889
 § 16 23 889
- BayAGBGB**
 Art. 46 b 23 685
- BayDSG**
 Art. 6 23 292
- Bayerischer Entwurf 1861**
 23 7
- BayGO aF**
 Art. 38 23 344
- BayVwVfG**
 Art. 40 23 296
- BBodSchG**
 § 2 23 117
 § 4 23 117
 § 8 23 117
- BBodSchV 1999**
 § 2 23 117
 § 3 23 117
- BEHG**
 § 7 23 307
 § 10 23 307
- Berliner MietenbegrenzungsVO**
 23 241, 495, 758
- BetrKV**
 § 1 23 441, 475, 523, 582
 § 2 23 62, 474, 661
 § 2 Nr. 1 23 68
 § 2 Nr. 2 23 68
 § 2 Nr. 4 23 68, 354, 583
 § 2 Nr. 4 a 23 306, 523
 § 2 Nr. 5 23 354
 § 2 Nr. 6 23 354, 583
 § 2 Nr. 7 23 583, 587
 § 2 Nr. 8 23 68, 322, 442, 477
 § 2 Nr. 10 23 65, 477
 § 2 Nr. 11 23 480
 § 2 Nr. 14 23 65, 477
 § 2 Nr. 15 23 68
 § 2 Nr. 15 a 23 583
 § 2 Nr. 17 23 65, 68, 441, 475, 591, 830
- BetrSichV**
 § 2 Nr. 3 23 579
 § 3 23 580
 § 6 23 581
 § 10 23 581
 § 14 23 581
 § 15 23 580
 § 16 23 587
 § 17 23 587
- BeurkG**
 § 9 23 641
- BewG**
 § 2 23 896
 § 9 23 131
 § 14 23 512
 § 15 23 573
 § 177 23 131
 § 182 23 131
 § 183 23 131
 § 198 23 131
- BGB**
 § 13 23 115, 160, 266
 § 14 23 160
 § 31 23 264
 § 32 23 624
 § 90 23 896
 § 93 23 54, 641, 669
 § 94 23 54, 641, 669, 670
 § 95 23 54, 641, 668
 § 96 23 373
 § 123 23 841
 § 125 23 182
 § 126 23 271
 § 126 a 23 271
 § 126 b 23 271
 § 130 23 284
 § 133 23 93, 127, 239, 503, 573
 § 134 23 10, 594, 637, 861, 865
 § 135 23 150, 386
 § 136 23 150, 386
 § 138 23 10, 419, 533, 602
 § 139 23 822
 § 145 23 442
 § 150 23 301, 443
 § 157 23 93, 127, 239, 503, 573
 § 162 23 217
 § 164 23 383
 § 166 23 140
 § 167 23 810
 § 174 23 357, 495
 § 179 23 383
 § 181 23 223
 § 184 23 696
 § 187 23 695, 919
 § 188 23 695
 § 193 23 912
 § 195 23 673, 906
 § 197 23 52, 373, 902
 § 199 23 673, 906, 912
 § 200 23 909
 § 204 23 673
 § 205 23 910
 § 214 23 673
 § 226 23 872
 § 241 23 87, 159, 322, 396, 490, 525, 706, 841
 § 242 23 10, 18, 30, 46, 80, 127, 159, 175, 182, 189, 217, 368, 369, 370, 380, 405, 416, 467, 480, 498, 542, 568, 579, 591, 610, 632, 673, 724, 824, 847, 899, 924, 941
 § 249 23 87, 127, 246, 498, 803, 930
 § 251 23 598
 § 252 23 80, 246
 § 253 23 930
 § 254 23 87, 803
 § 259 23 65, 71, 282, 354, 487, 648
 § 266 23 480
 § 271 23 315, 491
 § 273 23 41, 159, 491
 § 275 23 43, 77, 243, 285, 401, 460
 § 276 23 95, 401, 691, 949
 § 278 23 140
 § 280 23 87, 137, 140, 246, 322, 359, 401, 498, 527, 598, 607, 706, 724, 733, 841, 855, 907, 943
 § 281 23 137, 140, 359, 498, 598, 707, 724, 733, 841, 855, 907
 § 282 23 87
 § 283 23 841
 § 286 23 30
 § 293 23 841
 § 294 23 30
 § 305 23 10, 93, 160, 344, 398, 516, 583, 605, 750, 862
 § 305 b 23 516
 § 305 c 23 10, 127, 162, 163, 256, 337, 368, 474, 943
 § 306 23 160, 865
 § 307 23 9, 41, 160, 162, 163, 337, 396, 474, 533, 602, 605, 620, 691, 742, 750, 865, 917, 920, 943
 § 308 Nr. 7 23 243
 § 309 Nr. 5 23 243
 § 309 Nr. 5 a 23 533
 § 309 Nr. 5 b 23 533
 § 310 23 160, 344, 533, 862
 § 311 23 127, 301, 442, 841
 § 311 a 23 841
 § 311 b 23 182, 602
 § 312 a 23 521
 § 312 g 23 114
 § 312 i 23 430
 § 312 j 23 430, 438
 § 313 23 20, 43, 77, 182, 217, 243, 246, 256, 401, 437
 § 314 23 246
 § 320 23 80
 § 323 23 467, 613, 841
 § 326 23 43, 77, 243, 285, 460, 841
 § 327 p 23 41
 § 328 23 613
 § 330 23 41
 § 339 23 270
 § 346 23 460
 § 347 23 460
 § 348 23 460
 § 349 23 467
 § 355 23 114
 § 362 23 355
 § 387 23 41, 315, 489
 § 389 23 315, 491
 § 397 23 379
 § 398 23 677
 § 415 23 113
 § 421 23 113
 § 422 23 490
 § 424 23 239
 § 427 23 113
 § 428 23 322, 679
 § 432 23 322, 489
 § 435 23 841
 § 437 23 140, 841
 § 437 Nr. 3 23 137, 598, 855
 § 439 23 117, 598
 § 440 23 841, 855
 § 444 23 117, 137, 140, 467
 § 456 23 344, 860
 § 459 23 146
 § 462 23 344
 § 464 23 115
 § 472 23 549
 § 488 23 182
 § 528 23 512
 § 535 23 18, 30, 80, 145, 150, 159, 160, 162, 217, 239, 246, 368, 460, 484, 498, 542, 573, 578, 631, 648, 668, 682, 739, 749, 833
 § 536 23 30, 43, 77, 145, 160, 243, 398, 419, 524, 578, 594, 628, 803, 885, 928, 930
 § 536 a 23 30, 43, 80, 146, 440, 498, 578, 803, 918, 930
 § 536 b 23 43, 146
 § 536 c 23 160
 § 537 23 285
 § 538 23 401, 906
 § 539 23 578, 918
 § 540 23 268, 670
 § 542 23 195
 § 543 23 28, 72, 145, 243, 246, 416, 444, 527, 554, 753, 881, 928
 § 544 23 456
 § 545 23 146, 246, 918
 § 546 23 803
 § 546 a 23 41, 246
 § 547 23 146
 § 548 23 401, 446, 906
 § 548 a 23 668
 § 549 23 187, 241, 326, 668, 749, 826
 § 550 23 63, 271, 369, 668
 § 551 23 186, 356, 368, 621, 743
 § 553 23 13, 924
 § 554 23 415, 618, 621
 § 555 23 404
 § 555 a 23 30, 404
 § 555 b 23 20, 30, 213, 282, 380, 404, 407, 444, 591, 778, 782, 822
 § 555 c 23 67, 282
 § 555 d 23 407, 440
 § 556 23 62, 159, 213, 309, 322, 353, 442, 480, 487, 520, 661
 § 556 a 23 355, 639
 § 556 b 23 474, 633
 § 556 d 23 16, 76, 201, 241, 274, 419, 438, 495, 594, 635, 637, 673, 677, 752, 758, 762, 807, 826
 § 556 e 23 439, 594, 635, 762
 § 556 f 23 439, 594
 § 556 g 23 14, 439, 495, 521, 594, 673, 762, 827
 § 557 23 15
 § 557 a 23 272, 276, 594, 635, 677
 § 557 b 23 271, 276, 758

- § 558 23 15, 19, 272, 276, 301,
 439, 594, 659, 752, 766, 829
 § 558 a 23 273, 439, 442
 § 558 b 23 273, 443, 752
 § 558 c 23 826
 § 558 d 23 550, 635, 826
 § 559 23 16, 19, 20, 275, 282, 440,
 447, 591, 594, 777, 778, 829
 § 559 a 23 766
 § 559 b 23 33, 195, 213, 282, 439,
 444, 766
 § 559 c 23 779
 § 559 d 23 779
 § 559 e 23 820
 § 560 23 63, 195, 354, 442, 479,
 520, 661
 § 561 23 301
 § 562 23 672
 § 563 23 754
 § 565 23 326
 § 566 23 160, 672
 § 568 23 198, 284
 § 569 23 28, 195, 196, 246, 416,
 444, 554, 928
 § 570 23 672
 § 573 23 15, 28, 35, 186, 210, 326,
 368, 439, 444, 527, 554, 801, 881
 § 573 a 23 187
 § 573 c 23 284, 668
 § 573 d 23 194
 § 574 23 28, 35, 155, 186, 196,
 210, 435, 445, 801
 § 574 a 23 35, 196, 210, 445
 § 574 b 23 186, 197
 § 574 c 23 35, 203, 445
 § 577 23 545, 549
 § 577 a 23 204, 445, 446, 668
 § 578 23 326, 668, 682
 § 578 a 23 668
 § 578 b 23 668
 § 580 a 23 63, 668
 § 581 23 456, 668
 § 584 23 668
 § 585 23 668
 § 597 23 668
 § 611 23 648
 § 615 23 847
 § 631 23 46, 337
 § 632 a 23 467
 § 633 23 467, 503
 § 634 23 503
 § 637 23 498
 § 640 23 503, 920
 § 645 23 467
 § 650 u 23 467
 § 652 23 98, 112, 140, 383, 430,
 602, 607, 943
 § 654 23 104, 116, 127, 430
 § 656 a 23 112, 385, 430, 750
 § 656 c 23 115, 385
 § 656 d 23 112, 385
 § 683 23 918
 § 684 23 689
 § 705 23 182, 896
 § 718 23 896
 § 719 23 896
 § 730 23 182
 § 741 23 328
 § 744 23 328
 § 745 23 328
 § 747 23 721
 § 748 23 328
 § 749 23 175
 § 753 23 175
 § 755 23 180
 § 756 23 180
 § 765 23 917
 § 768 23 907
 § 812 23 33, 182, 419, 602, 679,
 689, 724, 733, 758, 841
 § 814 23 33, 460, 633
 § 818 23 33
 § 823 23 127, 224, 264, 350, 498,
 689, 841, 907, 933, 949
 § 826 23 127, 841, 907
 § 831 23 264
- § 832 23 689
 § 836 23 620
 § 839 23 837
 § 858 23 41
 § 861 23 689
 § 862 23 41
 § 866 23 41
 § 873 23 373, 431
 § 874 23 328, 373, 431, 679, 899
 § 875 23 373, 652
 § 876 23 373, 721
 § 877 23 373, 467, 721
 § 879 23 549
 § 883 23 150, 545
 § 885 23 150
 § 888 23 545
 § 889 23 652
 § 890 23 54, 869
 § 892 23 252
 § 893 23 467
 § 894 23 348, 373, 613, 902
 § 899 23 545
 § 903 23 252, 641, 896
 § 904 23 685
 § 905 23 373, 902
 § 906 23 400, 631, 733
 § 910 23 949
 § 912 23 54, 607, 641
 § 917 23 872
 § 919 23 685
 § 925 23 467
 § 928 23 252
 § 929 23 670
 § 931 23 672
 § 946 23 54, 641
 § 985 23 175, 679, 689, 733, 803,
 896
 § 987 23 679
 § 1004 23 224, 331, 333, 350,
 370, 373, 400, 685, 707, 724,
 730, 733, 887, 902, 933, 938, 941
 § 1008 23 57, 252, 896
 § 1010 23 180
 § 1018 23 373, 431, 641, 899
 § 1019 23 373, 641
 § 1020 23 899
 § 1021 23 328, 899
 § 1022 23 899
 § 1023 23 899
 § 1027 23 373, 902
 § 1028 23 373, 902
 § 1059 23 652
 § 1065 23 679
 § 1071 23 338
 § 1090 23 679
 § 1092 23 652
 § 1093 23 512, 652, 679
 § 1094 23 545, 549
 § 1098 23 721
 § 1105 23 52
 § 1108 23 328
 § 1180 23 180
 § 1298 23 188
 § 1353 23 175
 § 1361 23 386, 573
 § 1361 b 23 175, 391, 774
 § 1365 23 175
 § 1379 23 673
 § 1568 a 23 175
 § 1569 23 188, 573
 § 1585 23 573
 § 1589 23 188
 § 1590 23 188
 § 1603 23 773
 § 1629 23 223
 § 1643 23 223
 § 1795 23 223
 § 1796 23 223
 § 1822 23 223
 § 1849 23 613
 § 1853 23 750, 751
 § 1975 23 613
 § 2038 23 328
- BGB aF**
 § 434 23 117, 140, 855
 § 535 23 7
- § 536 23 7
 § 549 23 924
 § 556 g 23 637
 § 559 23 213, 591
 § 1812 23 613
- BGB nF**
 § 554 23 672
 § 555 b 23 778
 § 557 b 23 780, 784
 § 559 e 23 778, 784
 § 705 23 187
 § 706 23 187
 § 740 23 187
- BGB-E**
 § 554 23 618
- BImSchG**
 § 10 23 224
 § 14 23 224
- BlnMietenbegrenzungsVO 2020**
 § 556 d 23 241
- BlnNachbG**
 § 16 a 23 413
- BlnVerf**
 Art. 15 23 635
- BVerfGG**
 § 32 23 756
 § 65 23 756
- BWBauO**
 § 4 23 899
 § 45 23 949
- BWNachbG**
 § 24 23 949
- BWStrG**
 § 41 23 49
- Chur-Bairisches Landrecht**
 23 99
- CO₂KostAufG**
 § 1 23 484
 § 2 23 314, 492
 § 3 23 308, 314, 487, 493
 § 5 23 307, 414, 485
 § 6 23 313, 483
 § 7 23 307, 488
 § 8 23 306, 308, 313, 483
 § 9 23 309, 491
 § 10 23 414, 487
 § 11 23 485
 § 12 23 311
- Code Civil**
 23 8
 Art. 632 23 100
 Art. 664 23 868, 870
 Art. 1984 23 100
- DIN 31051**
 23 583
- Dresdner Entwurf zum Obligatio-
 nenrecht**
 23 7
- DS-GVO**
 Art. 4 23 835
 Art. 5 23 835
 Art. 6 23 835
 Art. 13 23 521, 835
 Art. 14 23 521
- EEG**
 § 1 23 407
- EGBGB**
 Art. 5 23 175
 Art. 6 23 175
 Art. 14 23 175
 Art. 131 23 870
 Art. 170 23 847
 Art. 182 23 870
 Art. 184 23 870
 Art. 189 23 870
 Art. 218 23 873
 Art. 229 § 47 23 175
 Art. 229 § 49 23 326
 Art. 240 § 7 23 437
- EGBGB aF**
 Art. 14 23 175
 Art. 15 23 175
- EGZPO**
 § 9 23 326, 685
 § 15 a 23 221, 331
- EigZulG**
 § 4 23 386
- EnEV**
 § 2 23 398
- EnSiG**
 § 30 23 398
- EnSikuMaV**
 § 1 23 522
 § 2 Nr. 4 23 398, 522
 § 2 Nr. 5 23 398
 § 3 23 393
 § 4 23 398
 § 6 23 522
 § 9 23 519, 522
 § 13 23 824
- EnSimiMaV**
 § 3 23 820, 824
 § 5 23 824
- ErbbauRG**
 § 12 23 670
- ErbStG**
 § 7 23 896
 § 10 23 896
 § 13 23 896
- ErbStG aF**
 § 13 a 23 338
- EstDV**
 § 8 23 389
- EstRG**
 § 2 23 709
 § 4 23 709
 § 6 23 133, 170, 172, 386
 § 7 23 90, 133, 170, 299
 § 7 b 23 299
 § 7 i 23 299, 893
 § 9 23 90, 133, 170, 172, 709
 § 10 23 573, 709
 § 10 d 23 170
 § 10 e 23 386, 852
 § 10 f 23 852, 893
 § 21 23 90, 133, 172
 § 22 23 386
 § 23 23 386, 863
 § 33 23 342, 754
 § 33 a 23 342
 § 33 b 23 342
 § 35 a 23 342, 506, 571, 648, 754
 § 52 23 709
- EuGüVO**
 Art. 69 23 175
- EWPBG**
 § 1 23 524
 § 3 23 524
 § 5 23 524
 § 11 23 524
 § 13 23 524
 § 26 23 519, 524
- EWStG**
 § 1 23 524
 § 4 23 524
 § 5 23 519, 524
- FamFG**
 § 14 b 23 184
 § 26 23 175
 § 173 23 223
 § 204 23 175
 § 205 23 175
 § 209 23 175
 § 274 23 755
- FGO**
 § 40 23 133
 § 96 23 133
 § 100 23 133
 § 118 23 573
 § 155 23 893
- GBO**
 § 16 23 948
 § 18 23 948
 § 19 23 373, 652, 721, 902
 § 22 23 545
 § 29 23 54, 373, 545, 641, 873

- § 39 23 948
 § 40 23 948
 § 53 23 126, 545, 652
 § 71 23 252, 545
 § 73 23 184
 § 135 23 184
GBV
 § 10 23 328
GEG
 § 1 23 430
 § 3 23 313, 398
 § 5 23 361
 § 6 23 361, 414
 § 8 23 818, 825
 § 60 a 23 820
 § 60 b 23 824
 § 60 c 23 820, 824
 § 71 23 818
 § 71 l 23 823
 § 71 n 23 823
 § 72 23 818
 § 72 i 23 818
 § 72 j 23 818
 § 72 k 23 818
 § 79 23 494
 § 80 23 430, 521
 § 81 23 487
 § 82 23 487
 § 87 23 336, 430
 § 106 23 313
 § 108 23 782, 825
GEG nF
 23 777
 § 3 23 778, 785
 § 71 23 778
 § 71 c 23 784
 § 71 g 23 786
 § 71 i 23 781
 § 71 j 23 781
 § 71 k 23 781
 § 71 l 23 781
 § 71 m 23 781
 § 71 o 23 784
GEIG
 23 415
 § 2 23 818
GewStG
 § 2 23 812
 § 9 23 389, 812
 § 11 23 389
GG
 Art. 1 23 369
 Art. 2 23 35, 49, 117, 127, 164,
 200, 202, 210, 237, 296, 348,
 399, 410, 495, 542, 758, 830, 833
 Art. 3 23 164, 296, 495
 Art. 6 23 13, 191, 223, 386, 755
 Art. 12 23 13, 296
 Art. 13 23 542, 632
 Art. 14 23 35, 49, 164, 187, 202,
 235, 296, 408, 444, 542, 545,
 622, 758, 783, 830, 887
 Art. 20 23 28, 348, 495, 554, 758
 Art. 20 a 23 380, 406
 Art. 34 23 837
 Art. 38 23 756
 Art. 42 23 756
 Art. 72 23 413
 Art. 76 23 756
 Art. 77 23 756
 Art. 80 23 399
 Art. 100 23 554
 Art. 101 23 249, 495, 564, 602,
 933
 Art. 103 23 117, 133, 495, 501,
 510, 542, 545, 801, 830, 833
GKG
 § 41 23 594
 § 45 23 76
 § 47 23 644, 719
 § 48 23 706, 937
 § 49 23 164, 377, 421, 425, 644,
 706, 724
 § 49 a 23 719
 § 51 23 336
 § 63 23 421, 425, 644
 § 71 23 719
GKG aF
 § 48 23 719
 § 49 a 23 421
GmbHG
 § 5 a 23 369
 § 48 23 622
GNotKG
 § 1 23 383
 § 29 23 383
 § 32 23 383
GVG
 § 23 23 326
 § 71 23 326
 § 72 23 685, 705, 708, 933
 § 72 a 23 933
 § 133 23 685
GWB
 § 19 23 456
 § 20 23 456
 § 21 23 456
 § 97 23 550
 § 127 23 550
 § 160 23 550
HeizkostenVO
 23 421
 § 3 23 354
 § 4 23 359
 § 5 23 69, 85, 354
 § 6 23 85, 478
 § 6 a 23 69, 354, 414
 § 7 23 306, 355
 § 8 23 355
 § 9 23 68, 355, 462
 § 9 a 23 85, 364, 479
 § 9 b 23 479
 § 11 23 361
 § 12 23 68, 85, 309, 354, 462, 479
HeizkostenVO 2021
 § 4 23 526
 § 5 23 525
 § 6 a 23 520, 525
 § 12 23 526
HeizkostenVO aF
 § 5 23 85
Heizungsgesetz
 23 756, 777, 780, 817
HGB
 § 13 d 23 266
 § 14 23 187
 § 93 23 103
 § 99 23 98
 § 108 23 187
 § 255 23 170, 172, 299, 386
 § 257 23 707
 § 289 b 23 270
 § 315 b 23 270
 § 346 23 841
 § 377 23 841
HmbWoBindG
 § 10 23 67
HmbWoFG
 § 17 23 67
HOAI (2013)
 § 7 23 46
IfSG
 § 6 23 256
 § 7 23 256
 § 15 23 256
II. BerechnungsVO
 § 26 23 475
 § 27 23 62
 § 28 23 160, 498, 515
ImmoWertV
 § 8 23 133
InsO
 § 35 23 652
 § 36 23 652
 § 80 23 263, 652
 § 134 23 460
 § 143 23 460
 § 159 23 652
InsVV
 § 1 23 263
 § 2 23 263
Jahressteuergesetz 2022
 23 709
JVEG
 § 22 23 706
Kohlendioxidkostenaufteilungs-
gesetz
 23 483
KSG
 § 3 23 407
 § 4 23 407
 § 13 23 412
LkSG
 § 1 23 266
 § 2 23 267
 § 3 23 269
 § 4 23 269
 § 5 23 267
 § 6 23 267
 § 7 23 268
 § 14 23 267
 § 19 23 267
 § 24 23 268
MaBV
 § 3 23 920
Maklergesetz (Österreich)
 23 106
MessEG
 § 60 23 358
ModEnG
 § 20 23 19
MoPeG
 23 187
MsbG
 § 6 23 361
MsV
 § 7 23 550
NdsBauO
 § 85 23 89
NdsNachbG
 § 27 23 350
NdsPOG
 § 64 23 89
 § 65 23 89
 § 67 23 89
NMVO
 23 648
 § 29 23 444
NRWBauO
 § 6 23 294
NRWJustG
 § 53 23 221
NRWNachbG
 § 35 23 350
 § 36 23 350
öDSG
 § 1 23 835
öMaklerG
 § 3 23 109
 § 6 23 108
 § 7 23 109
 § 8 23 108
Österreichisches Gesetz zum Stock-
werkseigentum 1879
 § 1 23 868
 § 2 23 868
 § 3 23 868
öWEG
 § 16 23 448
 § 18 23 454
 § 20 23 453, 455
 § 21 23 453
 § 24 23 450
 § 25 23 454
 § 27 23 454
 § 28 23 453
 § 29 23 450
 § 30 23 453
 § 31 23 452
 § 32 23 454
 § 35 23 869
 § 58 g 23 455
öZPO
 § 500 23 111
 § 502 23 107
 § 505 23 107
 § 508 a 23 107
OWiG
 § 9 23 825
 § 14 23 825
 § 36 23 268
Pariser Abkommen
 Art. 2 23 406
Preußisches Allgemeines Landrecht
(ALR)
 23 8, 99
RDG
 § 3 23 637
 § 10 23 637
RDG aF
 § 2 23 637
Richtlinie 93/13/EWG
 23 344
 Art. 1 23 529
 Art. 2 23 529
 Art. 6 23 160, 507
 Art. 7 23 160, 507
Richtlinie 2006/112/EG
 Art. 135 23 645
Richtlinie 2006/123/EG
 Art. 15 23 46
Richtlinie 2008/48/EG
 Art. 16 23 254
Richtlinie 2009/104/EG
 Art. 2 23 583
Richtlinie 2011/83/EU
 Art. 2 23 531
Richtlinie 2012/27/EU
 Art. 9 c 23 69
 Art. 10 a 23 362
 Art. 13 23 358
Richtlinie 2013/34/EU
 Art. 3 23 270
Richtlinie 2014/17/EU
 Art. 1 23 254
 Art. 4 23 254
 Art. 25 23 254
Richtlinie 2020/2184/EU
 23 631
Richtlinie 2022/2464/EU
 23 270
Rom-I-VO
 Art. 6 23 531
RVG
 § 23 23 933
SaarlBauO
 § 47 23 889
 § 64 23 889
 § 85 23 889
SachsAnhBauO
 § 6 23 350
 § 47 23 591
SachsAnhNachbG
 § 22 23 350
 § 23 23 350
 § 34 23 350
 § 35 23 350
Sächsisches BGB
 23 100
SARS-CoV-2-Arbeitsschutzregel
(Fassung 10.8.2020)
 23 87
SGB I
 § 60 23 159
 § 61 23 159
 § 62 23 159
 § 65 23 159
 § 66 23 159
SGB II
 § 1 23 159
 § 7 23 159
 § 22 23 419, 554, 658, 803

- § 22 a 23 660
 § 22 b 23 660
 § 22 c 23 660
 § 33 23 419, 803
 § 37 23 666
 § 44 b 23 803
 § 65 23 664
 § 67 23 663
SGB X
 § 90 23 937
 § 116 23 930
SGB XI
 § 43 23 750
 § 75 23 750
 § 87 a 23 751
 § 115 23 753
SGB XII
 § 35 23 658
SGG
 § 51 23 755
StGB
 § 73 23 368
 § 73 c 23 368
 § 164 23 127
 § 185 23 933
 § 186 23 127
 § 193 23 127
 § 242 23 691
 § 243 23 691
 § 263 23 368, 841
StPO
 § 52 23 188
 § 170 23 881
 § 459 g 23 368
 § 469 23 127
StVO
 § 45 23 296
 § 46 23 296

Technische Regel für Betriebssicherheit
 23 585
ThürKAG
 § 7 23 695
ThürNachbG
 § 39 23 350
TRBS
 23 585
TrinkwasserVO
 § 21 23 521
TrinkwasserVO 2023
 § 51 23 631
Übereinkommen über die Rechte von Menschen mit Behinderungen
 Art. 9 23 342
 Art. 20 23 342
 Art. 26 23 342
UKlaG
 § 1 23 41
UStDV
 § 31 23 366
UStG
 § 4 Nr. 12 23 366
 § 1 23 365
 § 4 23 645
 § 14 23 366
 § 14 c 23 366
 § 27 23 366
UWG
 § 8 23 336

VAG
 § 3 23 610
VDI-Richtlinie 6022
 23 584
VGB 62
 § 4 23 93
VGB 2008
 § 12 23 568
VGB 2010
 § 19 23 95
VGB 2017
 23 95
VgV
 § 17 23 550

VVG
 § 1 23 95, 654
 § 28 23 691
 § 31 23 610
 § 32 23 691
 § 37 23 847
 § 44 23 568
 § 77 23 610
 § 78 23 610
 § 81 23 95
 § 88 23 654
VwGO
 § 42 23 708, 889
 § 113 23 889
 § 114 23 296
VwVfG
 § 49 23 866

WBVG
 § 1 23 749
 § 6 23 750
 § 7 23 301, 751
 § 8 23 301, 749
 § 9 23 301, 752
 § 10 23 753
 § 11 23 751, 753
 § 12 23 301
 § 15 23 751
WEG
 23 648
 § 1 23 54, 58, 89, 117, 252, 292, 333, 373, 641, 721, 871, 873
 § 3 23 54, 57, 126, 252, 941, 948
 § 5 23 60, 252, 721, 824, 921
 § 6 23 252, 721
 § 7 23 58, 333
 § 8 23 252, 333, 641, 948
 § 9 a 23 89, 117, 328, 331, 333, 370, 373, 503, 561, 569, 624, 704, 708, 818, 825, 908, 948
 § 9 b 23 89, 331, 333, 380, 425, 702, 719, 823
 § 10 23 370, 566, 598, 704, 824, 887, 938, 941
 § 12 23 719, 771
 § 13 23 58, 292
 § 14 23 331, 333, 370, 622, 706, 887, 941
 § 15 23 622
 § 16 23 421, 561, 820, 887, 939, 941
 § 18 23 89, 117, 249, 333, 380, 429, 462, 566, 685, 707, 708, 719, 724, 728, 768, 771, 819, 908, 939
 § 19 23 89, 117, 266, 380, 429, 462, 566, 624, 724, 728, 768, 819, 939
 § 20 23 164, 370, 380, 598, 617, 689, 702, 768, 819
 § 21 23 164, 619, 819, 938
 § 22 23 938
 § 23 23 288, 370, 421, 425, 622, 700, 822, 938
 § 24 23 425, 623, 702, 728, 823
 § 25 23 425, 771, 939
 § 26 23 847, 938
 § 27 23 425, 811
 § 28 23 377, 379, 421, 425, 429, 700, 706, 768
 § 31 23 58
 § 43 23 685, 708, 933, 937
 § 44 23 85, 164, 249, 288, 377, 421, 462, 561, 627, 644, 698, 724, 728, 768, 850
 § 45 23 288, 421, 425, 625, 698
 § 46 23 728
 § 47 23 370, 719
 § 48 23 85, 249, 266, 331, 333, 370, 462, 569, 684, 708, 728, 933
 § 49 23 644
 § 50 23 708
WEG aF
 § 1 23 870
 § 5 23 870

 § 6 23 870
 § 11 23 561
 § 14 23 707, 724
 § 15 23 333, 707, 724
 § 16 23 85
 § 21 23 85, 249, 462, 768
 § 23 23 730
 § 26 23 730
 § 27 23 601
 § 28 23 421, 730
 § 29 23 379
 § 43 23 933
 § 44 23 288, 421
 § 45 23 288
 § 46 23 421, 462, 561, 601, 684, 698, 730, 768
 § 50 23 601, 684
WEG-E
 § 20 23 617
 § 23 23 622
WEMoG
 23 564
WGB (Fassung 1/08 K.7)
 23 93
WiStrG
 § 5 23 274, 594, 752
WoBindG
 § 8 23 444
 § 10 23 195
WoFG
 § 4 23 344
WoFlV
 § 3 23 928
 § 4 23 928
WoGG
 § 4 23 229
 § 9 23 755
 § 12 23 659
WoGG nF
 § 24 23 230
 § 26 23 230
 § 26 a 23 226
 § 30 a 23 226
Wohngeld-Plus-Gesetz
 23 226, 657
WüAGBGB
 Art. 228 23 874
 Art. 229 23 873
 Art. 230 23 873

ZPO
 § 2 23 833
 § 3 23 447, 594, 719, 833, 937
 § 6 23 937
 § 7 23 937
 § 8 23 937
 § 9 23 447, 594, 706, 937
 § 36 23 326, 685, 704
 § 91 23 682, 684, 947
 § 91 a 23 155, 444, 728
 § 93 23 358, 682
 § 93 b 23 155
 § 114 23 937
 § 130 23 810
 § 130 d 23 598
 § 138 23 182, 677
 § 139 23 348, 357, 370, 510, 699
 § 141 23 810
 § 167 23 421, 730
 § 171 23 810
 § 177 23 810
 § 181 23 810
 § 233 23 288, 421
 § 234 23 705
 § 240 23 263
 § 251 a 23 502
 § 253 23 117, 140, 288, 322, 444, 699, 810
 § 255 23 707, 724
 § 256 23 52, 140, 322, 348, 350
 § 257 23 682
 § 259 23 155, 160, 199, 446, 682, 707, 724
 § 261 23 444
 § 263 23 221, 348, 941

 § 264 23 221
 § 269 23 221, 850
 § 281 23 326, 685
 § 286 23 443, 462, 542
 § 287 23 80, 443, 594, 632, 635, 654
 § 293 23 106, 893
 § 295 23 348
 § 301 23 502
 § 304 23 561, 930
 § 308 23 117
 § 308 a 23 210
 § 318 23 850
 § 319 23 850
 § 320 23 762
 § 321 23 762
 § 322 23 117, 462, 561, 724
 § 383 23 188
 § 397 23 462
 § 398 23 80
 § 402 23 80, 462
 § 411 a 23 462
 § 412 23 462
 § 415 23 545
 § 485 23 639
 § 510 b 23 707, 724
 § 511 23 495, 833
 § 513 23 933
 § 520 23 941
 § 522 23 76, 440, 510
 § 524 23 348
 § 526 23 564, 602
 § 529 23 80, 467, 801
 § 531 23 510
 § 533 23 495, 941
 § 538 23 221
 § 542 23 154, 685
 § 543 23 210, 495, 501, 881
 § 544 23 76, 210, 501, 510, 564, 801
 § 545 23 106
 § 547 23 249, 564, 933
 § 552 a 23 881
 § 559 23 542, 561
 § 565 23 933
 § 572 23 850
 § 574 23 155
 § 599 23 335
 § 600 23 335
 § 721 23 155, 196, 918
 § 765 a 23 35, 175, 210, 235, 830, 918
 § 767 23 155
 § 769 23 155
 § 771 23 175
 § 794 a 23 918, 947
 § 800 23 467
 § 851 23 652
 § 857 23 652
 § 883 23 707, 724
 § 885 23 830
 § 887 23 689, 707, 730
 § 888 23 707, 730
 § 888 a 23 707, 724
 § 890 23 152, 621
 § 894 23 301, 621
 § 940 23 153
 § 940 a 23 152
 § 945 23 561, 705
 § 1059 23 456
ZVG
 § 9 23 180
 § 10 23 180, 695
 § 13 23 52
 § 20 23 263
 § 44 23 180
 § 57 a 23 194
 § 59 23 180
 § 74 a 23 873
 § 146 23 263
 § 180 23 175, 391, 873
ZwVwV
 § 5 23 263
 § 18 23 263
 § 19 23 263

VIII. Sachregister

B = Beitrag; D = Dokumentation; N = Nachfragefragt; P = Praxistipp; R = Rechtsprechung
Umlaute ä, ö, ü sind ae, oe, ue gleichgeachtet

- Abfall**
Betriebskosten: Müllmanagement und Wirtschaftlichkeitsgebot bei Altvertragsbindung des Vermieters 23 322 R
- Abgeschlossenheit**
Zentrales Kriterium von Wohnungseigentum und „AVA 2021“ 23 57 B
- Abnahmeklauseln**
Bauträgervertrag: Droht Intransparenz? 23 920 B
- Allgemeine Geschäftsbedingungen**
Abberufung des Verwalters ohne wichtigen Grund (Altvertrag): Kopplungsklausel 23 847 R
Abnahmeklauseln im Bauträgervertrag: Droht Intransparenz? 23 920 B
Aufrechnung/Zurückbehaltung: Wirksamkeit bloßer Ankündigungsklausel 23 43 R
Bauvertrag: Abwälzen der Risiken bzw. Kosten für Baustrom und Bauwasser 23 337 R
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
Betriebsunterbrechungsversicherung in der Pandemie: Unklare Regelung und die Zäsur der COVID-Gesetzgebung im Infektionsschutzgesetz 23 256 R
BGH-Rechtsprechung zu Grundstücksverkäufen der Gemeinden im Rahmen städtebaulicher Verträge, insbesondere zum Einheimischenmodell 23 857 B
Elementarschaden in der Wohngebäudeversicherung: Rissbildung durch „Erdkriechen“ als „Erdrutsch“ versichert 23 93 R
Fernsperre der E-Autobatterie am Mietende als „digitale Eigenmacht“ 23 41 R
Haftungsausschluss: Arglist des Verkäufers bei Verschweigen negativer Bodenbegutachtung bei Grundstück in „Kampfmittelverdachtsfläche“ 23 137 R
Haftungsausschluss: Arglist des Verkäufers bei Verschweigen seiner Behördenkorrespondenz über „Blindgängerverdachtspunkt“ 23 140 R
Haftungsausschluss: Negative Bodenbegutachtung („Recyclingschrott“) und Arglist des Verkäufers bei Verschweigen des Befunds in überreichten Unterlagen 23 137 R
Haftungsausschluss und Verkäuferarglist bei Altlastenverdacht: Ansichziehen von Erwerberansprüchen durch GdWE 23 117 R
Maklerprovision und konstitutive Maklerklausel 23 112 P
Neue Wohnformen, nämlich ohne Tiere, Autos, Rauchen, Kinder, Internet 23 9 B
Rechtsfolgenbedingung: Sperrt das Unionsrecht ein Aufgefängensein des Verwenders in dispositiven nationalen Recht? 23 507 R
Reservierungsgebühr im Maklervertrag: Unwirksamkeit (Verfallklausel) mit Anm. Ketterling 23 602 R
Schönheitsreparaturen: Ausführungsart-Klausel im Gewerberaummietvertrag (mit Anm. Kapus) 23 162 R
Schönheitsreparaturen: Unwohnliche Innenseiten der Fenster im „Ewig“-Mietverhältnis bei Übergabe von Räumen mit rückständiger Dekoration nebst fristgebundener Ausführungsabrede 23 160 R
Verwaltervertrag: Verbraucherschutz gegen missbräuchliche Klauseln und Folgen der EuGH-Rechtsprechung 23 528 N
Wohnimmobilienkredit: Rückerstattung von Bearbeitungsstellen bei vorzeitiger Tilgung? 23 254 R
- Altlast**
Ansichziehen von Erwerberansprüchen durch GdWE 23 117 R
- Ansichziehen**
Altlastenverdacht: Ansichziehen von Erwerberansprüchen 23 117 R
- Anwohner**
Bewohnerparkzone und Firmenfahrzeuge (Betriebsstanz, Einsatzzeiten) 23 296 R
- Arbeitsschutz**
Kollision von Pflichten zur Instandhaltung und Instandsetzung des mietenden Arbeitgebers 23 577 B
- Arbeitszimmer**
BMF zum häuslichen – 2023 23 709 P
- Architekt**
Flucht des Vermieters aus der Mietpreisbremse: Muster „Wohnungsmietvertrag mit teilgewerblicher Nutzung“ (Architektin mit fünfköpfiger Familie) 23 241 R
Mindestvergütung im Inlandsfall: Hinterhaussanierung 23 46 R
- Arglist**
Baujahrtypische Kellerfeuchte und -vorwurf bei raschem erbfallbedingtem Verkauf 23 855 R
Haftungsausschluss und Verkäufer- bei Altlastenverdacht: Ansichziehen von Erwerberansprüchen durch GdWE 23 117 R
Verschweigen negativer Bodenbegutachtung („Recyclingschrott“) 23 137 R
- Aufklärungspflicht**
Baujahrtypische Kellerfeuchte und Arglistvorwurf bei raschem erbfallbedingtem Verkauf 23 855 R
Rechtsprechung des OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube (ua zur Lage einer Immobilie in „roter Zone“) 23 106 B
Verkäufer – über drohende Sonderumlage: Sanierungsstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R
- Aufrechnung**
Verjährungsfragen: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
Wirksamkeit bloßer Ankündigungsklausel 23 43 R
- Aufwendungsersatz**
Scheitern nichtehelicher Lebensgemeinschaft und Abwicklung des gemeinsamen Grundstückserwerbs 23 182 R
- Aufzug**
Arbeitsschutz: Kollision von Pflichten zur Instandhaltung und Instandsetzung 23 577 B
Barrierefreiheit: Nachrüsten eines Außen-s im Wohnungseigentum und Denkmalschutzbelange 23 164 R
Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Auskunftsverlangen**
„Mietpreisbremse“: Verjährungsfristbeginn für Auskunftsanspruch des Mieters erst mit – 23 673 R
Staffelmiete und „Mietpreisbremse“: Staffelbezogener Verjährungsfristbeginn für Auskunftsanspruch des Mieters 23 677 R
- Ausland**
Architekt: Mindestvergütung im Inlandsfall (Hinterhaussanierung) 23 46 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B
Postdienstleisteradresse bei -swohnsitz: Beschlussklage „aus dem Verborgenen heraus“ 23 810 R
- Autobatterie**
Fernsperre der – des E-Kfz am Mietende als „digitale Eigenmacht“ (AGB-Kontrolle) 23 41 R
- Baden-Württemberg**
Begegnungen mit dem Stockwerkseigentum 23 867 N
Stockwerkseigentum in Baden: Umwandlung in Wohnungseigentum 23 54 R
- Balkonkraftwerk**
Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
Störende bauliche Veränderung (fehlende Privilegierung) 23 381 R
- Barrierefreiheit**
Behindertengerechter Gartenumbau bei Einfamilienhaus: Keine „außergewöhnliche Belastung“ im Blickwinkel des Steuerrechts 23 342 R
Eigenbedarf zur Herstellung von – und Härtefall beim „krankhaft wohnungsfixierten“ Mieter ohne Therapiemöglichkeit 23 35 R
Nachrüsten eines Außenaufzugs im Wohnungseigentum und Denkmalschutzbelange 23 164 R
Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
- Baulast**
Grunddienstbarkeit und Reichweite des Begleiterschuldverhältnisses: Hinterlegers Wegerecht und Notwendigkeit einer die Bebauung sichernden – 23 899 R
- Bauliche Veränderung**
Balkonkraftwerk: Fehlende Privilegierung 23 381 R
Balkonkraftwerk: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
Beschlusszwang: Poolerrichtung auf Nutzungshälfte im Doppelhausgarten 23 370 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B
Rauchwarnmelder: Wechsel vom Mietmodell zum Kauf 23 591 R
Rückbau: Der „Aufforderungsbeschluss“ 23 730 R
- Baum**
Vorschussverlangen bzw. „dulde und liquidiere“ oder (bloße) Störungsabwehr im Streit über „Wurzelbrut“ an der Grenze 23 733 R
- Bauordnungsrecht**
Abgeschlossenheit als zentrales Kriterium von Wohnungseigentum und „AVA 2021“ 23 57 B
- Bauträger**
Abnahmeklauseln im -vertrag: Droht Intransparenz? 23 920 B
- Bauverbot**
Bestandsanlage als Grunddienstbarkeitshindernis und Abbildung der Folgen der Verjährung des Beseitigungsanspruchs im Grundbuch (Einfriedungsbeschränkung, –) 23 902 R
Schicksal „unvordenklicher“ Grunddienstbarkeit zu – bei Hinnahme eines flachen Nachbarbaus über Jahrzehnte („Fördeblick“) 23 373 R
- Bayern**
Begegnungen mit dem Stockwerkseigentum 23 867 N
- Bearbeitungsstellen**
Wohnimmobilienkredit: Rückerstattung von – bei vorzeitiger Tilgung? 23 254 R

Behinderung

Behindertengerechter Gartenumbau bei Einfamilienhaus: Keine „außergewöhnliche Belastung“ im Blickwinkel des Steuerrechts 23 342 R

Behörde

Anwohnerrechte 23 224 R

Ausbauverpflichtung (Spitzboden) und fehlender zweiter Rettungsweg: Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ Schadensersatz 23 598 R

Befreiung des Straßenanliegers vom Winterdienst bei zumutbarer Wegalternative: Grundstücksbezogene Härte 23 49 R

Bewohnerparkzone und Firmenfahrzeuge (Betriebssitz, Einsatzzeiten) 23 296 R

BGH-Rechtsprechung zu Grundstücksverkäufen der Gemeinden im Rahmen städtebaulicher Verträge, insbesondere zum Einheimischenmodell 23 857 B

Entwässerungsbeitragsfestsetzung bei rückwirkender Satzungsänderung: Fälligkeitsbestimmung für Lastenprivileg der ZVG-Rangklasse 3 23 695 R

Gewerbliche Weitervermietung durch Gemeinde in Erfüllung sozialrechtlicher Aufgaben (Zuständigkeitsbestimmung durch BayOBLG) 23 326 R

Grunddienstbarkeit und Reichweite des Begleiterschuldverhältnisses: Hinterlegers Wegerecht und Notwendigkeit einer die Bebauung sichernden Baulast 23 899 R

Haftungsausschluss: Arglist des Verkäufers bei Verschweigen negativer Bodenbegutachtung 23 137 R

Haftungsausschluss: Arglist des Verkäufers bei Verschweigen seiner –korrespondenz über „Blindgängerverdachtspunkt“ 23 140 R

Hochhausfassade: Brandrisiken und Zwangsgeld gegen „saumselige“ GdWE mit Umsetzung von Sanierungsaufgaben 23 89 R

Mietausfallschaden: Keine Amtshaftung infolge nutzungsbezogener Falschauskunft 23 837 R

Reallast im Grundbuch: Eintragungsfähigkeit bei unbestimmt „wiederkehrender“ Leistung (Entfernung einer Schallschutzmauer und ggf. eintretende Wiederaufbaupflicht kraft öffentlichen Rechts) 23 52 R

Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023), hier: Verwaltungsgerichtliche Rechtsprechung 23 697 B

Wiederkaufsrecht (ungebunden) im städtebaulichen „Uraltvertrag“ in Abgrenzung zum „Einheimischenmodell“ (Vertretungsbefugnis des Ersten Bürgermeisters in Bayern) 23 344 R

Wohngebiet: Werbeagentur als „Wohnannex“ (bei Stellplatzproblemen) 23 889 R

Wohngeldreform 2023: Ein Überblick 23 225 B

Beirat

Äußerungszoff zwischen Wohnungseigentümern als „Wohnungseigentumsache“? (Bezug zu Eigentümersammlung/-ssitzung) 23 933 R

Entlastung von Verwalter und – trotz fehlerhafter, unangefochten gebliebener Jahresabrechnung 23 379 R

Belegensicht

Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B

Kohlendioxidkosten: Erstattungsanspruch des Mieters 23 483 B

Beschaffenheitsvereinbarung

Defekte Gasetagenheizung: Reparatur in Eigenregie des Mieters oder Anschluss an (nachgerüstete) Zentralheizung 23 17 N, 23 30 R

Beschlussanfechtung

Adressat der –klage und Bindung des Rechtspflegers an Kostengrundscheidung zugunsten der GdWE nach Klagerücknahme 23 850 R

Fristwahrung bei Zustellungsverzögerung infolge Angabe einer falschen Verwalteradresse/ Versäumnissen des Gerichts 23 730 R

Kostenfestsetzung im WEMoG-Übergang: Ausschieren eines Wohnungseigentümers aus gemeinschaftlicher Vertretung der übrigen Wohnungseigentümer auf Passivseite 23 684 R

Negativbeschluss und Anspruch auf positive Beschlussfassung 23 724 R

Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B

Rückbau baulicher Veränderung: Der „Aufforderungsbeschluss“ 23 730 R

Wohnungseigentumsrecht und „Heizungsgesetz“; Was gilt wann und für wen? 23 817 B

Beschlussersetzungsklage

Beschränkung der gerichtlichen Beschlusssetzung auf „Grundlagenbeschluss“ (Barrierefreiheit durch Nachrüsten eines Außenaufzugs im Wohnungseigentum und Denkmalschutzbelange) 23 164 R

Das „zugesperrte“ Hoftor und Tenorierung erfolgreicher – (BGH) 23 724 R

Fehlerhafte Beschlussumsetzung und Klarstellung des Beschlossenen seitens des Gerichts in der –: Austausch einer Zugangstür 23 249 R

Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B

Beschlussklage

Adressat der – und Bindung des Rechtspflegers an Kostengrundscheidung zugunsten der GdWE nach Klagerücknahme 23 850 R

Adressat unter WEMoG 23 288 R

Anfechtbarkeit eines „Absenkungsbeschlusses“ (Übergang zum Umlaufverfahren) 23 425 R

Entlastung von Verwalter und Beirat trotz fehlerhafter, unangefochten gebliebener Jahresabrechnung 23 379 R

Erhöhung der Erhaltungsrücklage: Beschwer und Streitwertbestimmung 23 644 R

Gegenstandswert des Nichtzulassungsbeschwerdeverfahrens bei Anfechtung eines Grundlagenbeschlusses zu Erhaltungsmaßnahmen: „Gesamtinteresse“ = Gesamtkosten 23 644 R

Hundehaltung: Verbotbeschluss der Wohnungseigentümer mit Erlaubnisvorbehalt 23 566 R

Kostenfestsetzung bei „Ausschieren“ einzelner Wohnungseigentümer aus der anwaltlichen Vertretung: „Lagerbildung“ 23 601 R

Minderheitschutz bei inhaltsgleichem Zweitbeschluss 23 462 R

Postdienstleisteradresse bei Auslandswohnsitz: Klage „aus dem Verborgenen heraus“ 23 810 R

Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B

Streitgegenstand 23 288 R

Streitwert bei Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“ 23 421 R

Streitwert bei Anfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses der Wohnungseigentümer 23 377 R

Beschlusskompetenz

Ermächtigung zur Beschlussumsetzung in verwalterloser GdWE (verneint) 23 425 R

Umwidmen eines Teils der Erhaltungsrücklage als „Liquiditätsrücklage“ auf dem gemeinschaftlichen Girokonto 23 429 R

Beschlussnichtigkeit

Keine Beschlusskompetenz über das Rechnungswerk („Genehmigung der Jahresabrechnung“) 23 425 R

Beschlussquellen

Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B

Beschluss-Sammlung

Verkäufers Aufklärungspflicht über drohende Sonderumlage und Verweis auf Dokumente im Datenraum: Sanierungsstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R

Beschlusszwang

Bauliche Veränderung und –: Poolerrichtung auf Nutzungshälfte im Doppelhausgarten 23 370 R

Beschwer

BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B

Streit über die richtige Miete (Staffel) unter „Mietprelsbremse“ 23 76 R

Wasserschaden: Zutritt zur Mietwohnung für Prüfung/Reparaturen 23 833 R

Besichtigung

Wasserschaden: Zutritt zur Mietwohnung für Prüfung/Reparaturen (Beschwerdegegenstand) 23 833 R

Wohnungsverkaufsvorbereitung und Gegenrechte des suizidgefährdeten Mieters 23 542 R

Besitz

Wohnungsverkaufsvorbereitung und Gegenrechte des suizidgefährdeten Mieters: Miet- als Grundrechtsposition 23 542 R

Bestellerprinzip

Lohnanspruch des Maklers bei Dritterwerb, Verkäufermakler 23 112 P

Betreutes Wohnen

Entgelterhöhung: Erläuterung bestimmter Positionen 23 301 R

Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B

Betriebskosten

Ausstattungs mix zur Wärmeverbrauchserfassung in Wohnanlage (Mengenzähler/Heizkostenverteiler) 23 85 R

Berichtigungsanspruch des Mieters trotz Selbstkorrekturmöglichkeit bei Sozialleistungsbezug 23 159 R

BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B

Erstattungsanspruch des Mieters für Kohlendioxidkosten 23 483 B

Fehlerquellen im –prozess 23 61 B

Heizkostenabrechnung ohne Erfassung der Wärmemenge in verbundener Anlage 23 462 R

Informationspflichten des Vermieters bei Energiekostensteigerungen: Die Krisengesetzgebung (EWSG, EWPPBG, EnSikuMaV) 23 519 B

Instanzenrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Müllmanagement und Wirtschaftlichkeitsgebot bei Altvertragsbindung des Vermieters 23 322 R

Nachforderungen unter der neuen HeizkostenVO 23 353 B

Nachweis haushaltsnaher Dienst-/Handwerkerleistung durch –vorauszahlungen erbringenden Eigentumswohnungsmieter 23 648 R

Praxisfragen der Kohlendioxid-Kostenaufteilung im Mietverhältnis 23 305 B

Schonfristzahlung: Das „mildere Licht“ im Mietzahlungsverzug bei Versäumnissen des Jobcenters in Übergangsphase zur Selbstständigkeit 23 416 R

Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in Inflation und Energiekrise 23 659 B

Wohnflächenabweichung (Differenz zwischen „Zollstock“ und „Laserdistanzmessung“): Anspruch auf Sachverständigengutachten in der Beweissicherung? 23 639 R

Betrug

Miet-: Einziehung von Taterträgen 23 368 R

Beweislast

Halbteilungsgrundsatz im Maklerrecht: – des Maklerkunden im Courtagerückforderungsprozess 23 471 R

Nachforderungen unter der neuen HeizkostenVO: Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353 B

Bewertungsrecht

Gewerbeimmobilienbewertung: Sachverständigengutachten statt „Lebenserfahrung“ des Mietrichters 23 501 R

- Wertermittlung bei Grundstücksübertragung gegen Wohnungsrecht „auf Lebenszeit“: Verteilung des Prognoserisikos 23 512 R
- Blindgänger**
Arglist des Verkäufers bei Verschweigen negativer Bodenbegutachtung bei Grundstück in „Kampfmittelverdachtsfläche“ 23 137 R
Arglist des Verkäufers bei Verschweigen seiner umfangreichen Behördenkorrespondenz 23 140 R
- Bolzplatz-Rechtsprechung**
Defekte Gasetagenheizung: Reparatur in Eigenregie des Mieters oder Anschluss an (nachgerüstete) Zentralheizung 23 17 N, 23 30 R
- Brand**
Ausbauverpflichtung (Spitzboden) und fehlender zweiter Rettungsweg: Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ Schadensersatz 23 598 R
Auskunftsanspruch des Gebäudeversicherers gegen Gemeinde als Mieterin über deren Haftpflichtversicherungsverhältnis mit dem „kommunalen Schadensausgleich“: Regessverzicht („zündelnde“ Kinder in Asylbewerberunterkunft) 23 610 R
Bedienfehler am Herd vor Verlassen der Wohnung: Nachschaupflicht in Abgrenzung „Augenblicksversagen“/„Routinehandlung“ im Versicherungsrecht 23 95 R
Hochhausfassade: -risiken und Zwangsgeld gegen „saumselige“ GdWE mit Umsetzung von Sanierungsauflagen 23 89 R
Wiederaufbau der Mietsache nach -ereignis, Zurückbehaltungsrecht 23 80 R
- Briefkasten**
Kündigungszugang bei mündlicher Ankündigung und -einwurf zur „Schlafenszeit“ 23 284 R
- Bürgergeld**
Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in Inflation und Energiekrise 23 659 B
- Bürgerschaft**
Verjährungsfragen: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- ChatGPT**
Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
Praxistest II: Vor einem Quantensprung? 23 737 B
- CO₂-Kostenaufteilung**
Praxisfragen im Mietverhältnis 23 305 B
- Code Civil**
Der (lange) Weg des Mietrechts in das BGB (rechtsvergleichende Aspekte) 23 1 B
Geschichtliche Entwicklungsstufen des Maklerrechts in Deutschland 23 97 B
Stockwerkseigentum: Historische Bezüge 23 867 N
- Coronavirus**
Arbeitgeberhaftung für Quarantänefolgeschäden beim Mitarbeiter infolge von Versäumnissen beim Infektionsschutz (gemeinsame Autofahrt trotz Symptomen) 23 87 R
Betriebsunterbrechungsversicherung: Unklare Regelung und die Zäsur der COVID-Gesetzgebung im Infektionsschutzgesetz 23 256 R
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
Nutzungsentschädigung und Kündigungsfolgeschäden: Überholende Kausalität pandemiebedingter Betriebsschließungen? 23 246 R
Raummiete für Hochzeitsfeier II 23 243 R
Rechtsprechungsübersicht Stand 1.1.2023 23 205 P
Sonderkündigungsrecht des Mieters bei Unterschreiten eines bestimmten Jahresumsatzes: Pandemieausfälle 23 217 R
Vertragsanpassung: BGH (Pandemiemiete V) 23 77 R
Vertragsanpassungssperre nach erfolgreichem Abschluss von Verhandlungen der Mietvertragsparteien im ersten Lockdown 23 43 R
- Dach**
Ausbauverpflichtung (Spitzboden) und fehlender zweiter Rettungsweg: Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ Schadensersatz 23 598 R
Haushaltsnahe Handwerkerleistung: Berücksichtigungsfähigkeit der Eindeckung des –es am elterlichen Haus beim steuerpflichtigen Kind infolge vorübergehenden Führens eines eigenen Haushalts im –geschoss als „Nebenwohnsitz“ 23 571 R
Überspannen der Substanziierungsanforderungen in der Sachmängelhaftung: Sanierung eines „tropfenden“ Flach-es 23 510 R
- Darlegungslast**
Halbteilungsgrundsatz im Maklerrecht: – des Maklerkunden im Courtagerückforderungsprozess 23 471 R
Nachforderungen unter der neuen Heizkosten-VO: Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353 B
- Darlehen**
Bearbeitungsspesen: Rückerstattung bei vorzeitiger Tilgung? 23 254 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 („Finanzierungssplittung“) 23 447 B
- Datenraum**
Verkäufers Aufklärungspflicht über drohende Sonderumlage und Verweis auf Dokumente im –: Sanierungstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R
- Datenschutz**
Handyaufnahmen von „lärmenden“ Kindern im Innenhof und Weitergabe an Hausverwaltung 23 835 R
- Denkmalschutz**
AfA für Eigentumswohnung und später erworbener Tiefgaragenstellplatz im -objekt 23 299 R
Barrierefreiheit: Nachrüsten eines Außenaufzugs im Wohnungseigentum und -belange 23 164 R
Mieterabfindungen zum „Freiziehen“ des erworbenen renovierungsbedürftigen -objekts: Abgrenzung Werbungs-/Herstellungskosten 23 172 R
Steuerrecht: Renovierung einer Eigentumswohnung in elsässischem „monument historique“, seinerseits auch „prägendes Beispiel deutscher Architektur“ (-belange) 23 893 R
Steuerrecht: Veranlagungszeitraum nach Lebenszeit für Steuervergünstigung bei selbstbewohntem Denkmal (Objektverbrauch) 23 852 R
- Dienstbarkeit**
Grenzüberschreitende Tiefgaragengemeinschaft: Dinglich wirkende (quotale) Teilung der Anlagenunterhaltung bzw. der Kosten 23 328 R
- Doppelvermietung**
Eilrechtsschutz bei – und Räumungsvereitelung 23 149 B
- Dresdner Entwurf zum Obligationenrecht**
Der (lange) Weg des Mietrechts in das BGB 23 1 B
- Drittschadensliquidation**
Mehrkostenhaftung des im Eilrechtsschutz die vorläufige Aussetzung eines Sanierungsbeschlusses erreichenden Wohnungseigentümers 23 561 R
- Dusche**
Leitungswasserschadenversicherung: Auch in Österreich erfasst sie nicht den gesamten Duschbereich 23 219 R
- Ehegatten**
Familienheim: Teilungsversteigerung während der Trennungszeit 23 175 R
Kindesunterhalt: Verwertung des Eigentums an dem von einem Dritten bewohnten Haus 23 773 R
Nutzungsvergütung für Ehwohnung nach Ablauf des Trennungsjahres bei Kinderbetreuung 23 774 R
- Schenkungssteuer: Das „Familienheim“-Privileg im GbR-Modell 23 896 R
Trennung der – und „privates Veräußerungsgeschäft“ an Bleibewilligen auf dessen Androhung der Zwangsversteigerung hin („Familienheim“) 23 386 R
Wohnungszuweisung: Kein „Entwidmen“ der Ehwohnung infolge Verkleinerung durch Bleibewilligen 23 391 R
Wohnvorteil bei unentgeltlicher Nutzungsüberlassung im Einkommensteuerrecht: Der Maßstab der ortsüblichen Vergleichsmiete („Naturalunterhalt“) 23 573 R
- Eigenbedarf**
Aufgabe von Verkaufsabsicht: -skündigung als „last exit-Strategie“ 23 801 R
Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härtefall drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R
Gehörverstöß durch „Kleinreden“ fachärztlichen Attests ohne Darlegung medizinischer Sachkunde des Gerichts 23 210 R
Gewerbliche Weitervermietung durch Gemeinde in Erfüllung sozialrechtlicher Aufgaben (Zuständigkeitsbestimmung durch BayObLG) 23 326 R
Härtefall beim „krankhaft wohnungsfixierten“ Mieter ohne Therapiemöglichkeit 23 35 R
Reformbedarf: Eine Evaluierung des mieterrechtlichen Kündigungsschutzes aus Sicht der gerichtlichen Praxis 23 185 B
- Eigenmacht**
Fernsperre der E-Autobatterie am Mietende als „digitale –“ (AGB-Kontrolle) 23 41 R
- Eigenschaftszusicherung**
Der „Gebrauchsmangel“: Ein Vorschlag für einen einheitlichen Gewährleistungsgrund in der Miete 23 145 B
- Eigentümersammlung**
Außerzoff zwischen Wohnungseigentümern als „Wohnungseigentumssache“? (Bezug zu –/Beiratssitzung) 23 933 R
Arbeitgeberhaftung für Quarantänefolgeschäden beim Mitarbeiter infolge von Versäumnissen beim Infektionsschutz (gemeinsame Autofahrt trotz Symptomen) 23 87 R
Dispositionsbefugnis des an die Stelle des beschlussweise bezeichneten Rechtsanwalts getretenen Prozessvertreters in Wohnungseigentumssache ohne Befassung der – („Abstandnahme“) 23 938 R
Einberufungsermächtigungsklage: Sofortiges Anerkenntnis? 23 728 R
Fehlerhafte Beschlussumsetzung und Klarstellung des Beschlossenen seitens des Gerichts in der Beschlussersetzungsklage: Austausch einer Zugangstür 23 249 R
Lagerbildung infolge Gesellschafterstellung einzelner Wohnungseigentümer beim gewährleistungspflichtigen Bauträger: Kostenfestsetzung nach „Ausscheren“ einzelner beklagter Wohnungseigentümer aus der anwaltlichen Vertretung unter Altrecht 23 601 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B
Teilnahme Dritter 23 730 R
Virtuelle –: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
- Eilrechtsschutz**
BVerfG zum – in der Räumungsvollstreckung 23 235 N
Doppelvermietung und Räumungsvereitelung 23 149 B
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021: Hausverbotskonflikt 23 748 B
„Heizungsgesetz“: BVerfG zum – gegen Eile bei der Verabschiedung im Deutschen Bundestag 23 756 R
Mehrkostenhaftung des im – die vorläufige Aussetzung eines Sanierungsbeschlusses erreichenden Wohnungseigentümers 23 561 R

- Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B
- Einfriedung**
Bestandsanlage als Grunddienstbarkeithindernis und Abbildung der Folgen der Verjährung des Beseitigungsanspruchs im Grundbuch (-beschränkung, Bauverbot) 23 902 R
- Einheimischenmodell**
BGH-Rechtsprechung zu Grundstücksverkäufen der Gemeinden im Rahmen städtebaulicher Verträge, insbesondere zum – 23 857 B
Wiederkaufsrecht (ungebunden) im städtebaulichen „Uraltvertrag“ in Abgrenzung zum – (Vertretungsbefugnis des Ersten Bürgermeisters in Bayern) 23 344 R
- Einkaufszentrum**
Sonderkündigungsrecht des Mieters bei Unterschreiten eines bestimmten Jahresumsatzes: Pandemieausfälle 23 217 R
- Elementarschaden**
Erdrutsch 23 93 R
Sturm 23 95 R
- E-Mobilität**
Balkonkraftwerk: Fehlende Privilegierung 23 381 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B
Ringeln um das „Wie“ einer Ladevorrichtung: Robustes Einschreiten der GdWE gegen Eigenmacht eines Wohnungseigentümers 23 689 R
Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
- Energie**
Bausubstanzgefahren durch -einsparung: Schimmelbildung & Co. 23 393 B
„Heizungsgesetz“ und Wohnungseigentumsrecht; Was gilt wann und für wen? 23 817 B
Krisengesetzgebung: Informationspflichten des Vermieters bei -kostensteigerungen 23 519 B
Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in Inflation und -krise 23 659 B
Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
Wind-anlage: Anwohnerrechte 23 224 R
- Energieausweis**
Pflichtangaben in Immobilienanzeige des Maklers (Erstbezug eines Penthouses) 23 336 R
- Entwässerungsbeitrag**
Festsetzung bei rückwirkender Satzungsänderung: Fälligkeitsbestimmung für Lastenprivileg der ZVG-Rangklasse 3 23 695 R
- Erbbaurecht**
Überlassungsvertrag gegen Leibrente/Einmalzahlung an Kinder nach Ableben des Erbbauberechtigten 23 613 R
Wettbewerbswidriges Unterdrucksetzen des „Uraltpächters“ mittels Kündigung 23 456 R
- Erbe**
Baujahrtypische Kellerfeuchte und Arglistvorwurf bei raschem erbfallbedingten Verkauf 23 855 R
Erbbaurecht: Überlassungsvertrag gegen Leibrente/Einmalzahlung an Kinder nach Ableben des Erbbauberechtigten und Rücktritt seitens des Nachlassverwalters infolge Zahlungsverzugs 23 613 R
Steuerrecht: Verlängerter Vorbehaltsnießbrauch beim Immobilienaustausch „alt gegen neu“ im Modell der vorweggenommenen Erbfolge 23 90 R
Verjährung: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen (Der unbekannte – des verstorbenen Mieters) 23 905 B
Voreintragsgebot im Grundbuchrecht: Begründung von Wohnungseigentum zur Erbauseinandersetzung 23 948 R
- Erfassungsgesetze**
Nachforderungen unter der neuen HeizkostenVO: Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353 B
- Erhaltungssmaßnahme**
Gegenstandswert des Nichtzulassungsbeschwerdeverfahrens bei Anfechtung eines Grundlagenbeschlusses zu -n: „Gesamtinteresse“ = Gesamtkosten 23 644 R
- Erhaltungsrücklage**
Erhöhung der –: Beschwer und Streitwertbestimmung 23 644 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 (Mindestrücklage) 23 447 B
Umwidmen eines Teils der – als „Liquiditätsrücklage“ auf dem gemeinschaftlichen Girokonto 23 429 R
- Erlaubnisvorbehalt**
Hundehaltung: Verbotsbeschluss der Wohnungseigentümer mit – 23 566 R
- Ermächtigung**
Fehlende Beschlusskompetenz zur – eines Wohnungseigentümers zur Beschlussumsetzung in verwalterloser GdWE (verneint) 23 425 R
- Ersatzimmobilie**
Mehrkostenhaftung des Vermieters für Anmietung einer – nach Scheitern des Mietvertrags „vom Reißbrett“: Richters Pflicht zur Einholung eines Sachverständigengutachtens zur Gewerbeimmobilienbewertung 23 501 R
- Ersatzwohnraum**
Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härtefall drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R
- Fahrnismiete**
Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
- Fassade**
Hochhaus-: Brandrisiken und Zwangsgeld gegen „saumselige“ GdWE mit Umsetzung von Sanierungsaufgaben 23 89 R
Sturmschaden an – durch Abriss von Efeu und Folgekosten (Aufräumarbeiten) in der Wohngebäudeversicherung 23 95 R
- Fenster**
Schönheitsreparaturen: Unwohnliche Innenseiten der – im „Ewig“-Mietverhältnis bei Übergabe von Räumen mit rückständiger Dekoration nebst fristgebundener Ausführungsabrede 23 160 R
- Fernsehen**
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick (Kabelgebühren) 23 473 B
- Feuchtigkeit**
Baujahrtypische Kellerfeuchte und Arglistvorwurf bei raschem erbfallbedingten Verkauf 23 855 R
Bausubstanzgefahren durch Energieeinsparung, Heizpflicht der Mietvertragsparteien 23 393 B
Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Fläche**
Bedeutung einer „Türnische“ für die Berechnung der Wohn- 23 928 R
Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
Mietpreisbremse: Zimmer möbliert („soweit vorhanden“), maßgeblicher Gemeinschaftsanteil, „Citylage“ 23 807 R
Wohn-nabweiung im Betriebskostenstreit (Differenz zwischen „Zollstock“ und „Laserdistanzmessung“): Anspruch auf Sachverständigengutachten in der Beweissicherung? 23 639 R
- Franz von Kübel**
Der (lange) Weg des Mietrechts in das BGB 23 1 B
- Garage**
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick (Tief-) 23 473 B
Grenzüberschreitende Tiefgaragengemeinschaft: Dinglich wirkende (quotale) Teilung der Anlagenunterhaltung bzw. der Kosten über wechselseitige Grunddienstbarkeit 23 328 R
- Stammgrundstückszuordnung bei berechtigtem Überbau zur Errichtung einer Tief- 23 641 R
Verzicht auf Miteigentumsanteil verbunden mit dem Sondereigentum an – in „unvordenklicher Zeit“, eingetragen im Grundbuch: Kein gutgläubiger Erwerb nach An eignungsrechtsverkauf durch Fiskus/Bundesland 23 252 R
- Garten**
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
Grenzen des Grillvergnügens an Wochenenden bzw. Sonn-/Feiertagen: Der immissionsfreie Tag 23 331 R
Vorschussverlangen bzw. „dulde und liquidiere“ oder (bloße) Störungsabwehr im Streit über „Wurzelbrut“ an der Grenze 23 733 R
- Gas**
Defekte Etagenheizung: Reparatur in Eigenregie des Mieters oder Anschluss an (nachgerüstete) Zentralheizung 23 17 N, 23 30 R
- Gastherme**
Gesundheitsverletzung des Mieters durch ausströmendes Kohlenmonoxid 23 930 R
- Geh- und Fahrrecht**
Hinterliegersituation, Grunddienstbarkeit, Belastung 23 899 R
- Gemeinschaft der Wohnungseigentümer**
AGB-Kontrolle: Verbraucherschutz gegen missbräuchliche Klauseln im Verwaltervertrag und Folgen der EuGH-Rechtsprechung 23 528 N
Erlöschene GdWE: „Auferstanden aus Ruinen“ durch Inkrafttreten des WEMoG? 23 569 R
Parteiwechsel im Berufungsverfahren: Rechtsmissbräuchlich verweigerte Zustimmung (Sondernutzungsrechtsstreit, nun gegen GdWE) 23 941 R
Sorgfaltspflichten in Lieferketten in der Immobilienwirtschaft 23 265 B
- Gemeinschaftseigentum**
Abnahmeklauseln im Bauträgervertrag: Droht Intransparenz? 23 920 B
Balkonkraftwerk: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
Sondernutzungsrecht mit immanenter Beschränkung: Passagerecht zum „Hinterliegergarten“ im – 23 887 R
- Gemeinschaftsordnung**
Abänderung durch „gelebte Praxis“ nicht möglich 23 728 R
Dynamische Verweisung auf das Gesetz: Bauliche Veränderung und Beschlusszwang 23 370 R
- Genossenschaft**
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
Gewerbesteuerlast der Vermietungs-: Wohnungsüberlassung an Gewerberaummieter nach -sbeitritt („Zwergenanteil“) 23 389 R
- Gesellschaftsrecht**
Einkünfte aus Vermietung/Verpachtung bei Quotenießbrauch an Gesellschaftsanteil 23 338 R
Erlöschene GdWE: „Auferstanden aus Ruinen“ durch Inkrafttreten des WEMoG? 23 569 R
Referentenentwurf 2023 zur virtuellen Eigentümersversammlung: Vorbild des Aktienrechts? 23 617 B
- Gesundheit**
BVerfG zum Eilrechtsschutz in der Räumungsvollstreckung 23 235 N
Gasthermenunfall: -sverletzung des Mieters durch ausströmendes Kohlenmonoxid 23 930 R
Gehörsverstoß durch „Kleinreden“ fachärztlichen Attests ohne Darlegung medizinischer Sachkunde des Gerichts im Eigenbedarfsprozess 23 210 R
Konkurrenzschutz: Physiotherapie vs. Heilpraktiker mit Schwerpunkt amerikanische Chiropraktik 23 885 R
Sorgfaltspflichten in Lieferketten in der Immobilienwirtschaft 23 265 B

Gewährleistung

Abgrenzung „Wohnungskauf“ mit (aufwändiger) Renovierungsverpflichtung vom -vertrag 23 467 R

Belüftungsdefizit unter Pandemiebedingungen (verneint) 23 43 R

Bezugsfertigkeitsrisiko: Klage auf Schadenspauschale(n), Vorbehaltsurteil und „Nachladen“ im Nachverfahren 23 335 R

BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B

Der „Gebrauchs-“: Ein Vorschlag für einen einheitlichen Gewährleistungsgrund in der Miete 23 145 B

Die „letzte Meile“ zum Vollzug der Auflassung: Der „geringe“ Restkaufpreis 23 503 R

Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ Schadensersatz 23 598 R

Forderungsübergang auf den Leistungsträger: Mietwucher/Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ gegenüber Flüchtling, Mietmängel 23 419 R

Kostenfestsetzung nach „Ausscheren“ einzelner beklagter Wohnungseigentümer aus der anwaltlichen Vertretung unter Altrecht: „Lagerbildung“ 23 600 R

Miet-: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstgerichtlicher Rechtsprechung 23 628 P

Rechtsprechungsbericht (1.7.2022-30.6.2023), hier: Gewährleistungsansprüche 23 697 B

Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023), hier: Gewährleistungsansprüche 23 697 B

Teilurteil zu Mängelansprüchen der GdWE bei Drittwiderklage des Bauträgers gegen Erwerber auf Schlussratenzahlung: Unzulässigkeit 23 502 R

Teilurteil zu Mängelansprüchen der GdWE bei Drittwiderklage des -s gegen Erwerber auf Schlussratenzahlung: Unzulässigkeit 23 502 R

Überspannen der Substanziierungsanforderungen in der Sachmängelhaftung: Sanierung eines „tropfenden“ Flachdaches 23 510 R

Vertragsanpassung statt -recht im Lockdown: BGH (Pandemiemiete V) 23 77 R

Grenze

Abstandsunterschreitung durch „Vorbau“ 23 294 R

Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer Überbauproblematik in vom Makler kolorierter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 607 R

Stockwerkseigentum: Umwandlung in Wohnungseigentum und Überbauproblematik 23 54 R

Zaun („hässlich“) Hanglage: Art, Höhe, „Verkleidungspflicht“, „Gegenbepflanzung“ im Grenzabstand 23 350 R

Grenzüberwuchs

Schlichtungsversuch im Nachbarkonflikt: Entbehrlichkeit nach Parteiwechsel (infolge Verkaufs im Familienverbund) 23 221 R

Grillen

Grenzen des Grillvergnügens an Wochenenden bzw. Sonn-/Feiertagen: Der immissionsfreie Tag 23 331 R

Grundbuch

Abgeschlossenheit als zentrales Kriterium von Wohnungseigentum und „AVA 2021“ 23 57 B

Angehörigenprivileg im Konflikt zwischen dinglichem Vorkaufsrecht und Mietervorkaufsrecht (mit Anm. Zimmer) 23 545 R

Begegnungen mit dem Stockwerkseigentum 23 867 N

Berichtigungsantrag, beschränkt auf Eigentümerlöschung 23 348 R

Bestandsanlage als Grunddiensthinderung und Abbildung der Folgen der Verjährung des Beseitigungsanspruchs im – (Einfriedungsbeschränkung, Bauverbot) 23 902 R

Eigentümerwohnungsrecht: Pfändbarkeit in der Insolvenz 23 652 R

Eintragung einer Sicherungshypothek: Schriftsatzantrag des Finanzamts 23 184 R

Grundbesitzübertragung durch einen unverheirateten Elternteil bei gemeinsamem Sorgerecht: Ergänzungspflegschaft, Negativattest? 23 223 R

Reallast: Eintragungsfähigkeit bei unbestimmt „wiederkehrender“ Leistung (Entfernung einer Schallschutzmauer und ggf. eintretende Wiederaufbaupflicht kraft öffentlichen Rechts) 23 52 R

Schicksal „unvordenklicher“ Bauverbot-Grunddienstbarkeit bei Hinnahme eines flachen Nachbarbaus über Jahrzehnte („Fördeblick“) 23 373 R

Sondereigentum an Gartenfläche unter neuem Recht 23 126 R

Stammgrundstückszuordnung bei berechtigtem Überbau zur Errichtung einer Tiefgarage 23 641 R

Stockwerkseigentum: Umwandlung in Wohnungseigentum 23 54 R

Verzicht auf Miteigentumsanteil verbunden mit dem Sondereigentum an Garage in „unvordenklicher Zeit“: Kein gutgläubiger Erwerb nach Aneignungsrechtsverkauf durch Fiskus/Bundesland 23 252 R

Voreintragungsgebot: Begründung von Wohnungseigentum zur Erbauseinandersetzung 23 948 R

Vorkaufsrecht an Wohnungseigentum und spätere Grundstücksteilung: Zustimmung zur Aufhebung von Sondereigentum bzw. Sondernutzungsrecht 23 721 R

Vorkaufsrecht (dingliches) oder Mietervorkaufsrecht: Angehörigenprivileg (mit Anm. Zimmer) 23 545 R

Grunddiensthbarkeit

Bepflanzungsbeschränkung 23 431 R

Bestandsanlage als -shindernis und Abbildung der Folgen der Verjährung des Beseitigungsanspruchs im Grundbuch (Einfriedungsbeschränkung, Bauverbot) 23 902 R

Reichweite des Begleitschuldverhältnisses: Hinterlegers Wegerecht und Notwendigkeit einer die Bebauung sichernden Baulast 23 899 R

Schicksal „unvordenklicher“ – zu Bauverbot bei Hinnahme eines flachen Nachbarbaus über Jahrzehnte („Fördeblick“) 23 373 R

Grundlagenbeschluss

Gegenstandswert des Nichtzulassungsbeschwerdeverfahrens bei Anfechtung eines -es zu Erhaltungsmaßnahmen: „Gesamtinteresse“ = Gesamtkosten 23 644 R

Nachrüsten eines Außenaufzugs am „Gesindehaus“ eines (denkmalgeschützten) Jugendstilanwesens zur Förderung von Barrierefreiheit 23 164 R

Grundpfandrecht

Erstreckung des -s bei Miteigentumsanteilsübertragung innerhalb der GdWE 23 467 R

Grundschuld

Unübersichtlich gewordene Grundstückserbengemeinschaft und Teilungsversteigerung eines Miteigentumsanteils bei Gesamt-: Verfahrens-beteiligte 23 180 R

Härtefall

Befreiung des Straßenanliegers vom Winterdienst bei zumutbarer Wegalternative: Grundstücksbezogener – 23 49 R

Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (– drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R

BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B

Eigenbedarf: Eine Evaluierung des mietrechtlichen Kündigungsschutzes aus Sicht der gerichtlichen Praxis 23 185 B

Eigenbedarfskündigung: – beim „krankhaft wohnungsfixierten“ Mieter ohne Therapie-möglichkeit 23 35 R

Eigenbedarfsprozess: Gehörverstoß durch „Kleinreden“ fachärztlichen Attests ohne Darlegung medizinischer Sachkunde des Gerichts 23 210 R

Handelsmakler

Geschichtliche Entwicklungsstufen des Maklerrechts in Deutschland 23 97 B

Hausmeister

Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Hausnotrufsystem

Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B

Steuerrecht: – als „haushaltsnahe Dienstleistung“ II (Abgrenzung zum „all inclusive-Paket“) 23 506 R

Hausverbot

Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021: -skonflikt 23 748 B

Heim

Entgelterhöhung: Erläuterung bestimmter Positionen 23 301 R

Entwicklungslinien zu -unterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B

Heizkosten

Abrechnung der – ohne Erfassung der Wärmemenge in verbundener Anlage 23 462 R

Ausstattungsmix zur Wärmeverbrauchserfassung in Wohnanlage (Mengenähler/-verteiler) 23 85 R

Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B

Informationspflichten des Vermieters bei Energiekostensteigerungen: Die Krisengesetzgebung (EWSG, EWPG, EnSikuMaV) 23 519 B

Kohlendioxidkosten: Erstattungsanspruch des Mieters 23 483 B

Nachforderungen unter der neuen Heizkosten-VO 23 353 B

Praxisfragen der Kohlendioxid-Kostenaufteilung im Mietverhältnis 23 305 B

Heizung

Bausubstanzgefahren durch Energieeinsparung, Heizpflicht der Mietvertragsparteien: Schimmelbildung & Co. 23 393 B

BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B

BVerfG: Eilrechtsschutz gegen Eile bei der Verabschiedung des „Heizungsgesetzes“ im Deutschen Bundestag 23 756 R

Defekte Gasetagen-: Reparatur in Eigenregie des Mieters oder Anschluss an (nachgerüstete) Zentralheizung 23 17 N, 23 30 R

Maklerangaben zu Beheizungsmöglichkeiten (Pelletofen/Klimaanlage) 23 430 R

Wohnungseigentumsrecht und „Heizungsgesetz“; Was gilt wann und für wen? 23 817 B

Heizungsgesetz

BVerfG: Eilrechtsschutz gegen Eile bei der Verabschiedung im Deutschen Bundestag 23 756 R

Modernisierungsmieterhöhung nach Heizungsaustausch: Erste Probleme und Lösungsansätze 23 780 B

Modernisierungsmieterhöhung nach Heizungsaustausch: Überblick 23 777 B

Wohnungseigentumsrecht; Was gilt wann und für wen? 23 817 B

Hemmung

Verjährungsfragen: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B

Homeoffice

AfA für Eigentumswohnung und später erworbener Tiefgaragenstellplatz im Denkmalschutzobjekt 23 299 R

Behindertengerechter Gartenumbau bei Einfamilienhaus: Keine „außergewöhnliche Belastung“ 23 342 R

Dacheindeckung am elterlichen Haus als beim steuerpflichtigen Kind berücksichtigungsfähige haushaltsnahe Handwerkerleistung infolge vorübergehenden Führens eines eigenen Haushalts im Dachgeschoss als „Nebenwohnsitz“ 23 571 R

Ehegattentrennung und „privates Veräußerungsgeschäft“ an Bleibewilligen auf dessen

- Androhung der Zwangsversteigerung hin („Familienheim“) 23 386 R
- Einkünfte aus Vermietung/Verpachtung bei Quotennießbrauch an Gesellschaftsanteil 23 338 R
- Gesonderte Ermittlung des Bodenwerts/Gebäudewerts zu AfA-Zwecken bei Gesamtkaufpreis einer Eigentumswohnung 23 133 R
- Gewerbesteuerlast der Vermietungsgenossenschaft: Wohnungsüberlassung an Gewerberaummieter nach Genossenschaftsbeitritt („Zwergenanteil“) 23 389 R
- Grundstückswertermittlung ohne Vergleichspreiserkenntnisse des Gutachterausschusses 23 131 R
- Häusliches Arbeitszimmer 2023 23 709 P
- Hausnotrufsystem als „haushaltsnahe Dienstleistung“ II: Abgrenzung zum „all inclusive-Paket“ 23 506 R
- Kurzzeitvermietung durch Gebietsfremde (EuGH) 23 506 R
- Miete, Umsatzsteuer, Rechnungsanforderungen: EuGH, „Reemtsma“-Doktrin und doch kein Ende? 23 365 P
- Mieterabfindungen zum „Freiziehen“ des erworbenen renovierungsbedürftigen Denkmalschutzobjekts: Abgrenzung Werbungskosten-/Herstellungskosten 23 172 R
- Nachweis haushaltsnaher Dienst-/Handwerkleistung durch Nebenkostenvorauszahlungen erbringenden Eigentumswohnungsmieter 23 648 R
- Überführen einer alsdann sanierten/modernisierten Wohnung in das Privatvermögen als steuerrechtliche „Anschaffung“? 23 170 R
- Umsatzsteuer: Verpachtung von Räumen inklusive Betriebsvorrichtungen (Putenzuchtstall) und Parallele zur Inventarüberlassung 23 645 R
- Verlängerter Vorbehaltsnießbrauch beim Immobilienaustausch „alt gegen neu“ im Modell der vorweggenommenen Erbfolge 23 90 R
- Wohnvorteil bei unentgeltlicher Nutzungsüberlassung: Der Maßstab der ortsüblichen Vergleichsmiete („Naturalunterhalt“) 23 573 R
- Hygrometer**
Bausubstanzgefahren durch Energieeinsparung, Heizpflicht der Mietvertragsparteien 23 393 B
- Hypothek**
Eintragung einer Sicherungs-: Schriftsatzantrag des Finanzamts beim Grundbuchamt 23 184 R
- Immissionsschutz**
Grenzen des Grillvergnügens an Wochenenden bzw. Sonn-/Feiertagen: Der immissionsfreie Tag 23 331 R
- Indexmiete**
Galoppierende Inflationsrate und – 23 271 B
Heizungsaustausch: Die neue Modernisierungsmieterhöhung im Überblick 23 777 B
Heizungsaustausch und die neue Modernisierungsmieterhöhung: Erste Probleme und Lösungsansätze 23 780 B
„Mietpreisbremse“: Die Vor(vor)miete 23 762 R
„Mietpreisbremse“ zu Berlin 2015: Begründungsveröffentlichung, „Kellertrick“, – (BGH) 23 758 R
Rückläufige Inflationsrate und – 23 276 P
Vertragsanpassungssperre nach erfolgreichem Abschluss von Verhandlungen der Mietvertragsparteien im ersten Lockdown 23 43 R
- Inflation**
Galoppierende -srate und Indexmiete 23 271 B
Rückläufige -srate und Indexmiete 23 276 P
Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in – und Energiekrise 23 659 B
- Insolvenz**
Kapitalanlagemodell: Verkaufsvertrag/Verwaltungsvertrag bei garantierten Mieteinnahmen/Rückkauf zum Festpreis 23 460 R
Pfändbarkeit des Eigentümerwohnungsrechts in der – 23 652 R
- Rechtsprechung des OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube (hier: Zweitmakler „im Griff“ des -verwalters des Erstmaklers) 23 106 B
- Instandhaltung**
Arbeitsschutz: Kollision von Pflichten zur – und Instandsetzung 23 577 B
Modernisierung und –: Aufgliederung nach Gewerken 23 766 R
- Instandsetzung**
Arbeitsschutz: Kollision von Pflichten zur Instandhaltung und – 23 577 B
Formelle Anforderungen an Mieterhöhung nach modernisierender – 23 282 R
Mietausfall infolge ausbleibender – in Eigentumswohnanlage (Hausschwamm) 23 564 R
- Inventar**
Umsatzsteuer: Verpachtung von Räumen inklusive Betriebsvorrichtungen (Putenzuchtstall) und Parallele zur -überlassung 23 645 R
- Jahresabrechnung**
Entlastung von Verwalter und Beirat trotz fehlerhafter, unangefochten gebliebener – 23 379 R
Nebeneinander von Vermögensbericht und – 23 425 R
Nichtigkeit einer „Genehmigung der –“ 23 425 R
Pflicht der GdWE zur Korrektur der –: Das „Aus“ für den Nachforderungseinzug 23 768 R
Streitwert bei Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“ 23 421 R
Streitwert bei Anfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses der Wohnungseigentümer 23 377 R
- Kampfmittelverdachtsfläche**
Blindgängerverdachtspunkt und Arglist des Verkäufers bei Verschweigen seiner umfangreichen Behördenkorrespondenz 23 140 R
Negative Bodenbegutachtung („Recycling-schrott“) und Arglist des Verkäufers bei Verschweigen des Befunds in überreichten Unterlagen bei Zwischenschaltung eines Maklers 23 137 R
- Kaufrecht**
Altlastenverdacht: Ansichziehen von Erwerberansprüchen durch GdWE 23 117 R
Haftungsausschluss: Arglist des Verkäufers bei Verschweigen negativer Bodenbegutachtung 23 137 R
Haftungsausschluss: Arglist des Verkäufers bei Verschweigen seiner Behördenkorrespondenz über „Blindgängerverdachtspunkt“ 23 140 R
- Kaution**
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
Mietbetrug: Einziehung von Taterträgen 23 368 R
- Keller**
Baujahrtypische -feuchte und Arglistvorwurf bei raschem erfallbedingten Verkauf 23 855 R
„Mietpreisbremse“ zu Berlin 2015: Begründungsveröffentlichung, „Kellertrick“, Indexmiete (BGH) 23 758 R
- Kfz**
Fernsperre der E-Autobatterie am Mietende als „digitale Eigenmacht“ (AGB-Kontrolle) 23 41 R
Innerstädtische Bewohnerparkzone und Firmenfahrzeuge (Betriebssitz, Einsatzzeiten) 23 296 R
Neue Wohnformen, nämlich ohne Tiere, Autos, Rauchen, Kinder, Internet 23 9 B
- KI**
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
- Kind**
Datenschutz: Handyaufnahmen von „lärmen-den“ Kindern im Innenhof und Weitergabe an Hausverwaltung 23 835 R
Grundbesitzübertragung durch einen unverheirateten Elternteil bei gemeinsamem Sorgerecht 23 223 R
Neue Wohnformen, nämlich ohne Tiere, Autos, Rauchen, -er, Internet 23 9 B
Verwertung des Eigentums an dem von einem Dritten bewohnten Haus für den -esunterhalt 23 773 R
- Klimaschutz**
Bausubstanzgefahren durch Energieeinsparung, Heizpflicht der Mietvertragsparteien 23 393 B
Die Entscheidung(en) des BVerfG zum – und das Mietrecht 23 406 B
- Kohlendioxid**
Praxisfragen der Kostenaufteilung im Mietverhältnis 23 305 B
- Kohlendioxidkostenaufteilung**
Erstattungsanspruch des Mieters für Kohlendioxidkosten 23 483 B
- Konkludentes Verhalten**
Defekte Gasetagenheizung: Reparatur in Eigenregie des Mieters oder Anschluss an (nachgerüstete) Zentralheizung 23 17 N, 23 30 R
Maklervetragsabschluss und Besonderheiten des elektronischen Rechtsverkehrs 23 430 R
Räumungsbereitschaft: Schweigen des gekündigten Gewerberaummieters auf Anfrage zur Räumungsbereitschaft als Veranlassung zur Klageerhebung? 23 682 R
Rechtsprechung des OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube! 23 106 B
Verkäuferspflicht zum eindeutigen Provisionsverlangen gegenüber dem ihm vom Verkäufer benannten Interessenten (Vorkenntniseinwand) 23 127 R
Zahlung des Mieters auf ein unwirksames Mieterhöhungsverlangen: Neuer Rechtsgrund? 23 14 N
- Konkurrenzschutz**
Physiotherapie vs. Heilpraktiker mit Schwerpunkt amerikanische Chiropraktik 23 885 R
- Kosten der Unterkunft und Heizung**
Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in Inflation und Energiekrise 23 659 B
- Kostenverteilung**
„Gerechte“ – nach Objektprinzip bei gleichen Zugriffs-/Nutzungsmöglichkeiten aller Wohnungseigentümer 23 939 R
Pflicht der GdWE zur Korrektur der Jahresabrechnung: Das „Aus“ für den Nachforderungseinzug 23 768 R
- Kranvermietung**
Schlechtwetterrisikoverteilung 23 285 R
- Kündigung**
Abberufung des Verwalters ohne wichtigen Grund (Altvertrag): Kopplungsklausel 23 847 R
Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härtefall drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
Das „mildere Licht“ im Mietzahlungsverzug bei Versäumnissen des Jobcenters in Übergangsphase zur Selbstständigkeit 23 416 R
Eigenbedarf: Eine Evaluierung des mietrechtlichen -sschutzes aus Sicht der gerichtlichen Praxis 23 185 B
Eigenbedarf als „last exit-Strategie“ nach Aufgabe von Verkaufsabsicht 23 801 R
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
Fehlerquellen im Betriebskostenprozess: Abrechnungssalden als -sgrund 23 61 B
Gewerbliche Weitervermietung durch Gemeinde in Erfüllung sozialrechtlicher Aufgaben (Eigenbedarf); hier: Zuständigkeitsbestimmung durch BayObLG 23 326 R

- Härtefall beim „krankhaft wohnungsfixierten“ Mieter ohne Therapiemöglichkeit 23 35 R
- Informationspflichten des Vermieters bei Energiekostensteigerungen: Die Krisengesetzgebung (EWSG, EWPBG, EnSikuMaV) 23 519 B
- Räumungsvergleich im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von Obdachlosigkeit bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R
- Schonfristzahlung im -doppel: Bestätigung bisheriger BGH-Rechtsprechung 23 28 R
- Schonfristzahlung im -doppel: Erneuter Widerspruch gegen bisherige BGH-Rechtsprechung aus Berlin 23 554 R
- Schriftformverstoß: Ausnahme „Existenzgefährdung“ aufseiten einer GmbH? 23 369 R
- Strafanzeige des Mieters wegen vorgegeblicher Nachstellungen der Vermieterseite 23 881 R
- Untervermietung einer 1-Zimmer-Wohnung: Lehre vom „Restgewahrsam“ des Untervermieters 23 924 R
- Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
- Wettbewerbswidriges Unterdrücken des „Uraltpächters“ mittels – (Umsatzpacht von Steinbrüchen) 23 456 R
- Zugang bei mündlicher Ankündigung und Briefkasteneinwurf zur „Schlafenszeit“ 23 284 R
- Zugang einer – in der Klageschrift (in Abgrenzung zur einer Brief-) 23 554 R
- Künstliche Intelligenz**
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
- Kurzzeitvermietung**
- Vermietung „möbliert“ bzw. für kurze Zeit: Ein Reformprojekt für Gebiete mit „Mietpreisbremse“ 23 826 B
- Ladevorrichtung**
- Ringens um das „Wie“ einer – für Elektrofahrzeug: Robustes Einschreiten der GdWE gegen Eigenmacht eines Wohnungseigentümers 23 689 R
- Lärm**
- Gebührenstreitwert: Die trittschallbezogene Herstellungsklage zwischen Wohnungseigentümern 23 937 R
- Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Laufzeit**
- Vertragsanpassungssperre nach erfolgreichem Abschluss von Verhandlungen der Mietvertragsparteien im ersten Lockdown (ua -verlängerung) 23 43 R
- Legionellen**
- Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Leitungswasser**
- Klagebefugnis eines einzelnen Wohnungseigentümers bei -schaden (Wohngebäudeversicherung) 23 568 R
- Licht**
- Mietmangel -entzug: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Lieferketten**
- Sorgfaltspflichten in – in der Immobilienwirtschaft 23 265 B
- Liquiditätsrücklage**
- Umwidmen eines Teils der Erhaltungsrücklage als „–“ auf dem gemeinschaftlichen Girokonto 23 429 R
- Lüftungsanlage**
- Arbeitsschutz: Kollision von Pflichten zur Instandhaltung und Instandsetzung 23 577 B
- Makler**
- Angaben zu Beheizungsmöglichkeiten (Pellet-ofen/Klimaanlage) 23 430 R
- Dritterwerb, Verkäufer-, neues Recht 23 112 P
- Energieausweisbezogene Pflichtangaben in Immobilienanzeige (Erstbezug eines Penthouses) 23 336 R
- Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer Überbauproblematik in vom – kolorierter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 607 R
- Geschichtliche Entwicklungsstufen des -rechts in Deutschland 23 97 B
- Halbteilungsgrundsatz: Verteilung der Darlegungs-/Beweislast 23 471 R
- Negative Bodenbegutachtung („Recycling-schrott“) und Arglist des Verkäufers bei Verschweigen des Befunds in überreichten Unterlagen bei Zwischenschaltung eines -s 23 137 R
- Notarkostenhaftung (verneint): Auftragserteilung in offener Stellvertretung inklusive „deklaratorischer -klausel“ (mit Anm. Wistokat) 23 383 R
- Provisionspflicht des Tippgebers ((Vertraulichkeitsgebotsverletzung, Doppelmakler, wirtschaftliche Identität) 23 943 R
- Rechtsprechung des OGH zum -recht: Eine Fundgrube! 23 106 B
- Reservierungsgebühr: Unwirksamkeit (Verfallklausel) mit Anm. Ketterling 23 602 R
- Sorgfaltspflichten in Lieferketten in der Immobilienwirtschaft 23 265 B
- Stillschweigender -vertragsabschluss und Besonderheiten des elektronischen Rechtsverkehrs 23 430 R
- Verkäufer-s Pflicht zum eindeutigen Provisionsverlangen gegenüber dem ihm vom Verkäufer benannten Interessenten (Vorkenntniseinwand) 23 127 R
- Mangel**
- Verjährung: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- Medien**
- Neue Wohnformen, nämlich ohne Tiere, Autos, Rauchen, Kinder, Internet 23 9 B
- Menschenrechte**
- Sorgfaltspflichten in Lieferketten in der Immobilienwirtschaft 23 265 B
- Mietausfall**
- Amtshaftung: – infolge nutzungsbezogener Falschankunft (verneint) 23 837 R
- Hauschwamm infolge ausbleibender Instandsetzung in Eigentumswohnanlage 23 564 R
- Mietbetrug**
- Einziehung von Taterträgen 23 368 R
- Miete**
- Schlechtwetterrisikoverteilung in der Kranvermietung 23 285 R
- Mietende**
- Bestätigung der Rechtsprechung zur „fiktiven“ Schadensbemessung im Mietrecht 23 498 R
- Fernsperre der Autobatterie des E-Kfz am – als „digitale Eigenmacht“ (AGB-Kontrolle) 23 41 R
- Mieterabfindung**
- „Freiziehen“ des erworbenen renovierungsbedürftigen Denkmalschutzobjekts: Abgrenzung Werbungs-/Herstellungskosten 23 172 R
- Mieterhöhung**
- Aufgliederung nach Gewerken: Maßnahmen der Modernisierung und Instandhaltung 23 766 R
- BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
- Formelle Anforderungen an Modernisierungs-: Kein Aufgliedern von Gesamtkosten II 23 33 R
- Formelle Anforderungen nach modernisierender Instandsetzung 23 282 R
- Heizungsaustausch: Die neue Modernisierungs- überblick 23 777 B
- Heizungsaustausch und neue Modernisierungs-: Erste Probleme und Lösungsansätze 23 780 B
- Minderungskonter des Mieters im Angesicht einer Mieterhöhung wegen unwirksam abgewalzter Schönheitsreparaturen im „Ewig“-
- Mietverhältnis bei Übergabe dekorationsbedürftiger Räume nebst fristgebundener Ausführungsabrede 23 160 R
- Modernisierung und Drittmittelanrechnung: Formelle Anforderungen 23 766 R
- Modernisierungs-: Bestätigung der die formellen Anforderungen betreffenden Rechtsprechung des BGH (Gewerke, Baunebenkosten) 23 213 R
- Rauchwarnmelder: Wechsel vom Mietmodell zum Kauf als „Modernisierung“? 23 591 R
- Zahlung des Mieters auf ein unwirksames Erhöhungsverlangen: Neuer Rechtsgrund? 23 14 N
- Mietervorkaufrecht**
- Konkurrenz von dinglichem Vorkaufrecht und –: Angehörigenprivileg (mit Anm. Zimmer) 23 545 R
- Mieterwechsel**
- BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
- Mietgebrauch**
- Abgrenzung –/widerrüfliche Gestattung („Waschküche“) 23 239 R
- Mietnachlass**
- Vertragsanpassungssperre nach erfolgreichem Abschluss von Verhandlungen der Mietvertragsparteien im ersten Lockdown 23 43 R
- Mietpreisbremse**
- Begründungsveröffentlichung (2015), „Kellertrick“, Indexmiete (BGH) 23 758 R
- Berliner Mietenbegrenzungsverordnung 2015: Ordnungsgemäße Veröffentlichung der Begründung 23 637 R
- Beschwer bei Streit über die richtige Miete (Stafel) unter „–“ 23 76 R
- BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
- Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
- Flucht des Vermieters aus der –: Muster „Wohnungsmietvertrag mit teilgewerblicher Nutzung“ 23 241 R
- Forderungsübergang auf den Sozialleistungsträger: Mietwucher/Verstoß gegen „–“ gegenüber Flüchtling, Mietmängel 23 419 R
- Indexmiete und Vor(vor)miete 23 762 R
- Inkassodienstleistung: Bevollmächtigung zu Rüge und Rechtsverfolgung durch den Mieter nach Rückabtretung seiner Ansprüche 23 637 R
- Klageerweiterung um weitere Monatsmieten in der Berufung (Beschwerdegegenstand) 23 495 R
- Staffelmiete: Staffelbezogener Verjährungsfristbeginn für Auskunftsanspruch des Mieters 23 677 R
- Verjährungsfristbeginn für Auskunftsanspruch des Mieters erst mit Auskunftsverlangen 23 673 R
- Vermietung „möbliert“ bzw. für kurze Zeit: Ein Reformprojekt 23 826 B
- Vormiete: Verstoß des Vermieters gegen Informationspflichten 23 594 R
- WG-Zimmer möbliert („soweit vorhanden“), maßgeblicher Gemeinschaftsflächenanteil, „Citylage“ 23 807 R
- Zahlung des Mieters auf ein unwirksames Mieterhöhungsverlangen: Neuer Rechtsgrund? 23 14 N
- Mietspiegel**
- Berliner – 2019: Gehörverstoß durch „formelhaftes Hinweggehen“ des Gerichts über substantiierte Einwände 23 635 R
- Streit um Vergabe der „Erstellung der qualifizierten -s 2023 und 2025“ in Berlin 23 550 R
- Mietverzicht**
- Vertragsanpassungssperre nach erfolgreichem Abschluss von Verhandlungen der Mietvertragsparteien im ersten Lockdown 23 43 R
- Mietwucher**
- Forderungsübergang auf den Sozialleistungsträger: –/Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ gegenüber Flüchtling, Mietmängel 23 419 R

Minderung

Der „Gebrauchsmangel“: Ein Vorschlag für einen einheitlichen Gewährleistungsgrund in der Miete 23 145 B

Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P

Schönheitsreparaturen: Unwohnliche Innenseiten der Fenster im „Ewig“-Mietverhältnis bei Übergabe von Räumen mit rückständiger Dekoration nebst fristgebundener Ausführungsabrede (-skonter des Mieters im Angesicht einer Mieterhöhung) 23 160 R

Mobbing

Kündigung wegen Strafanzeige des Mieters wegen vorgeblicher Nachstellungen der Vermieterseite 23 881 R

Modernisierung

Defekte Gasetagenheizung: Reparatur in Eigenregie des Mieters oder Anschluss an (nacherüstete) Zentralheizung 23 17 N, 23 30 R

Formelle Anforderungen an Mieterhöhung nach modernisierender Instandsetzung 23 282 R

Formelle Anforderungen an -mieterhöhung: Kein Aufgliedern von Gesamtkosten II 23 33 R

Heizungsaustausch: Die neue -mieterhöhung im Überblick 23 777 B

Heizungsaustausch und neue -mieterhöhung: Erste Probleme und Lösungsansätze 23 780 B

Mieterhöhung: Bestätigung der die formellen Anforderungen betreffenden Rechtsprechung des BGH (Gewerke, Baunebenkosten) 23 213 R

Mieterhöhung und Drittmittelanrechnung: Formelle Anforderungen 23 766 R

Rauchwarnmelder: Wechsel vom Mietmodell zum Kauf als „-“? 23 591 R

Überführen einer alsdenn sanierten/modernisierten Wohnung in das Privatvermögen als steuerrechtliche „Anschaffung“? 23 170 R

Wohnungseigentumsrecht und „Heizungsgesetz“; Was gilt wann und für wen? 23 817 B

Zahlung des Mieters auf ein unwirksames Mieterhöhungsverlangen als neuer Rechtsgrund und das offene Problem der -mieterhöhung 23 14 N

Möblierungszuschlag

Vermietung „möbliert“ bzw. für kurze Zeit: Ein Reformprojekt für Gebiete mit „Mietpreisbremse“ 23 826 B

Müll

Betriebskosten: -management und Wirtschaftlichkeitsgebot bei Altvertragsbindung des Vermieters 23 322 R

Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Nachbarrecht

Abstandsunterschreitung durch „Vorbau“ 23 294 R

Abwehrrechte eines Sondereigentümers gegen gefühlt „erdrückende“ Nachbarbebauung im Sanierungsgebiet mit Ensembleschutz (Verschattung in Ortslage) 23 292 R

Bepflanzungsbeschränkung kraft Grunddienstbarkeit 23 431 R

Berufungsverfahren: Wohnungseigentumssache oder Nachbarschaftssache bei zeitgleicher Stellung eines Wohnungseigentümers als Eigentümer des Nachbargrundstücks, das für Sanierungszwecke in Anspruch genommen werden soll 23 685 R

Bestandsanlage als Grunddienstbarkeithindernis und Abbildung der Folgen der Verjährung im Grundbuch (Einfriedungsbeschränkung, Bauverbot) 23 902 R

Bewohnerparkzone und Firmenfahrzeuge (Betriebszeit, Einsatzzeiten) 23 296 R

Datenschutz: Handyaufnahmen von „lärmenden“ Kindern im Innenhof und Weitergabe an Hausverwaltung 23 835 R

Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer Überbauproblematik in vom Makler kolorierter

ter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 607 R

Geh- und Fahrtrecht: Hinterliegersituation, Grunddienstbarkeit, Baulast 23 899 R

Grenzüberschreitende Tiefgaragengemeinschaft: Dinglich wirkende (quotale) Teilung der Anlagenunterhaltung bzw. der Kosten über wechselseitige Grunddienstbarkeit 23 328 R

Grillen an Wochenenden bzw. Sonn-/Feiertagen: Der immissionsfreie Tag 23 331 R

Schicksal „unvordenklicher“ Bauverbot-Grunddienstbarkeit bei Hinnahme eines flachen Nachbarbaus über Jahrzehnte („Fördeblick“) 23 373 R

Schlichtungsversuch: Entbehrlichkeit nach Parteiwechsel (infolge Verkaufs im Familienverband) 23 221 R

Schutzpflichten des Werkunternehmers gegenüber Nachbarn bei Abdichtungsarbeiten im Injektionsverfahren 23 264 R

Stockwerkseigentum: Umwandlung in Wohnungseigentum und Überbauproblematik 23 54 R

Streit um das „zugesperrte“ Hofort und Beugen des „störrischen“ anderen Wohnungseigentümers (Zugang zu Garten und Stellplatz) 23 724 R

Vorschussverlangen bzw. „dulde und liquidiere“ oder (bloße) Störungsabwehr im Streit über „Wurzelbrut“ an der Grenze 23 733 R

Windenergieanlage: Anwohnerrechte 23 224 R

Wohngebiet: Werbeagentur als „Wohnannex“ (Stellplatzprobleme, Einfriedungshöhe) 23 889 R

Wurzeldurchtrennung bei unter Auflagen des Gartenbauamts genehmigten Bauarbeiten 23 949 R

Zaun („hässlich“) in Hanglage: Art, Höhe, „Verkleidungspflicht“, „Gegenbepflanzung“ im Grenzabstand 23 350 R

Nachschuss

Pflicht der GdWE zur Korrektur der Jahresabrechnung: Das „Aus“ für den Nachforderungseinzug 23 768 R

Nebenkosten

Instanzrechtsprechung zum Betriebskostenrecht: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Nachweis haushaltsnaher Dienst-/Handwerkerleistung durch -vorauszahlungen erbringenden Eigentumswohnungsmieter 23 648 R

Negativbeschluss

Beschlussklage: Anspruch auf positive Beschlussfassung 23 724 R

Neue Wohnformen

Wohnen ohne Tiere, Autos, Rauchen, Kinder, Internet 23 9 B

Nichteheliche Lebensgemeinschaft

Scheitern -r- und Abwicklung des gemeinsamen Grundstückserwerbs: Ausgleichsansprüche des später allein bauenden Partners 23 182 R

Nichtigkeit

Beschluss über „Genehmigung der Jahresabrechnung“ 23 425 R

Nichtigkeitsklage

Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B

Nießbrauch

Einkünfte aus Vermietung/Verpachtung bei Quoten- an Gesellschaftsanteil 23 338 R

Steuerrecht: Verlängerter Vorbehalts- beim Immobilienaustausch „alt gegen neu“ im Modell der vorweggenommenen Erbfolge 23 90 R

Notar

Maklers Auftragserteilung in offener Stellvertretung inklusive „deklaratorischer Maklerklausel“ (-kostenhaftung verneint; mit Anm. Wistokat) 23 383 R

Nutzergruppe

Ausstattungsmix zur Wärmeverbrauchserfassung in Wohnanlage (Mengenzähler/Heizkostenverteiler) 23 85 R

Nutzerwechsel

Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B

Nutzungsentschädigung

Ehewohnung nach Ablauf des Trennungsjahres bei Kinderbetreuung 23 774 R

Überhöhende Kausalität pandemiebedingter Betriebserschließungen? 23 246 R

Nutzungsersatz

Folgen einer Nichtausübung eines „Wohnungsrechts“ durch den Berechtigten: Kein Nutzungsersatzverlangen gegen den selbst wohnenden oder vermietenden Eigentümer 23 679 R

Obdachlosigkeit

Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härtefall drohende -) 23 155 R

Räumungsvergleich im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von - bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R

Objektprinzip

„Gerechte“ Kostenverteilung nach - bei gleichen Zugriffs-/Nutzungsmöglichkeiten aller Wohnungseigentümer 23 939 R

Österreich

Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B

Rechtsprechung des OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube! 23 106 B

Stockwerkseigentum: Historische Bezüge 23 867 N

Pacht

Kohlendioxidkosten: Erstattungsanspruch des Pächters 23 483 B

Umsatzsteuer: Verpachtung von Räumen inklusive Betriebsvorrichtungen (Putenzuchtstall) und Parallele zur Inventarüberlassung 23 645 R

Vergütung des Zwangsverwalters bei Gewerbebetriebsfortführung nach Zeitaufwand: Abgrenzung zur Grundstücksnutzung durch Vermieten/Verpachten 23 263 R

Verjährung: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B

Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P

Wettbewerbswidriges Unterdrucksetzen des „Uraltpächters“ mittels Kündigung (Umsatz- von Steinbrüchen) 23 456 R

Pandemiemiete

Betriebsunterbrechungsversicherung: Unklare Regelung und die Zäsur der COVID-Gesetzgebung im Infektionsschutzgesetz 23 256 R

Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B

Hochzeitsfeier II 23 243 R

Nutzungsentschädigung und Kündigungsfolgeschaden: Überhöhende Kausalität pandemiebedingter Betriebserschließungen? 23 246 R

Rechtsprechungsübersicht Stand 1.1.2023 23 205 P

Sonderkündigungsrecht des Mieters bei Unterschreiten eines bestimmten Jahresumsatzes: Pandemieausfälle 23 217 R

Parkzone

Innerstädtische Bewohner- und Firmenfahrzeuge (Betriebszeit, Einsatzzeiten) 23 296 R

Pflegegeld

Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B

Photovoltaikanlage

Balkonkraftwerk: Störende bauliche Veränderung (fehlende Privilegierung) 23 381 R

Protokoll

Verkäufers Aufklärungspflicht über drohende Sonderumlage und Verweis auf Dokumente im Datenraum: Sanierungstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R

Provision

Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer Überbauproblematik in vom Makler kolorierter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 607 R

- Geschichtliche Entwicklungsstufen des Maklerrechts in Deutschland 23 97 B
- Halbteilungsgrundsatz: Verteilung der Darlehens-/Beweislast 23 471 R
- Maklers –: Dritterwerb, Verkäufermakler, neues Recht 23 112 P
- Maklers Angaben zu Beheizungsmöglichkeiten (Pelletofen/Klimaanlage) 23 430 R
- Notarkostenhaftung (verneint): Maklers Auftragserteilung in offener Stellvertretung inklusive „deklaratorischer Maklerklausel“ (mit Anm. Wistokat) 23 383 R
- Rechtsprechung des OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube! 23 106 B
- Reservierungsgebühr: Unwirksamkeit (Verfallklausel) mit Anm. Ketterling 23 602 R
- Stillschweigender Maklervertragsabschluss und Besonderheiten des elektronischen Rechtsverkehrs 23 430 R
- Tippegebers –spflicht (Vertraulichkeitsgebotsverletzung, Doppelmakler, wirtschaftliche Identität) 23 943 R
- Verkäufermaklers Pflicht zum eindeutigen –sverlangen gegenüber dem ihm vom Verkäufer benannten Interessenten (Vorkenntniseinwand) 23 127 R
- Räumungsbereitschaft**
Schweigen des gekündigten Gewerberaummieters auf Anfrage zur –: Veranlassung zur Klageerhebung? 23 682 R
- Räumungsfrist**
Verzicht auf – im Räumungsvergleich: Zulässigkeit ist weiterhin offen! 23 947 R
- Räumungsvergleich**
Kündigung im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von Obdachlosigkeit bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R
- Räumungsfristverzicht: Zulässigkeit ist weiterhin offen! 23 947 R
- Räumungsvollstreckung**
Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härfall drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R
- BVerfG zum Eilrechtsschutz in der – 23 235 N
- Eilrechtsschutz bei Doppelmietung und Räumungsvollstreckung 23 149 B
- Familienheim: Teilungsversteigerung während der Trennungszeit und Räumungsschutz für teilungsunwilligen Ehegatten 23 175 R
- Richterliche Sorgfalt bei Herzerkrankung/Depression des Schuldners und fehlender Sachkunde des Gerichts 23 830 R
- Rauchen**
Neue Wohnformen, nämlich ohne Tiere, Autos, – Kinder, Internet 23 9 B
- Rauchwarnmelder**
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
- Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B
- Wechsel vom Mietmodell zum Kauf von –n als „Modernisierung“? 23 591 R
- Rechtsanwalt**
Adressat der Beschlussklage unter WEMoG 23 288 R
- Ausfalls des beA-Systems: Anwaltpflichten nach „Ersatzeinreichung“ 23 598 R
- Beschwerdegegenstand: Erweitern der Klage in der Berufung um weitere Monatsmiete („Mietpreisbremse“-Streit) 23 495 R
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
- Dispositionsbefugnis des an die Stelle des beschlussweise bezeichneten – getretenen Prozessvertreters in Wohnungseigentumssache ohne Befassung der Eigentümerversammlung („Abstandnahme“) 23 938 R
- Gebührenstreitwert: Die trittschallbezogene Herstellungsklage zwischen Wohnungseigentümern 23 937 R
- Irrtum über WEMoG-bedingt richtigen Klagegegner 23 421 R
- Kostenfestsetzung im WEMoG-Übergang: Ausscheren eines Wohnungseigentümers aus gemeinschaftlicher Vertretung der übrigen Wohnungseigentümer auf Passivseite 23 684 R
- Kostenfestsetzung nach „Ausscheren“ einzelner beklagter Wohnungseigentümer aus der anwaltlichen Vertretung unter Altrecht 23 600 R
- Notarkostenhaftung (verneint): Auftragserteilung in offener Stellvertretung inklusive „deklaratorischer Maklerklausel“ (mit Anm. Wistokat) 23 383 R
- Richters Pflicht zur Einholung eines Sachverständigengutachtens zur Gewerbeimmobilienbewertung: Mehrkostenhaftung des Vermieters für Anmietung einer Ersatzimmobilien nach Scheitern des Mietvertrags „vom Reißbrett“ 23 501 R
- Verwalterermächtigung zur Honorarvereinbarung (Passivseite) 23 811 R
- Verweigerung der Revisionszulassung trotz Divergenz zur BGH-Rechtsprechung: Vorenthalten effektiven Rechtsschutzes 23 495 R
- Rechtsvergleichung**
Der (lange) Weg des Mietrechts in das BGB: Früchte der – 23 1 B
- Maklerrecht in Österreich 23 106
- Stockwerkseigentum 23 867
- Regressverzicht**
Auskunftsanspruch des Gebäudeversicherers gegen Gemeinde als Mieterin über deren Haftpflichtversicherungsverhältnis mit dem „Kommunalen Schadensausgleich“: „Zündelnde“ Kinder in Asylbewerberunterkunft 23 610 R
- Reservierungsgebühr**
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
- Maklervertrag: Unwirksamkeit (Verfallklausel) mit Anm. Ketterling 23 602 R
- Rettungsweg**
Ausbauverpflichtung (Spitzboden) und fehlender zweiter –: Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ Schadensersatz 23 598 R
- Rückbau**
Aufforderungsbeschluss bei baulicher Veränderung 23 730 R
- Bestätigung der Rechtsprechung zur „fiktiven“ Schadensbemessung im Mietrecht 23 498 R
- Rückgabeprotokoll**
Verjährungsfragen: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- Sachverständiger**
Altlastenverdacht 23 117 R
- Eigenbedarf: Eine Evaluierung des mietrechtlichen Kündigungsschutzes aus Sicht der gerichtlichen Praxis 23 185 B
- Gehörsverstoß durch „Kleinreden“ fachärztlichen Attests ohne Darlegung medizinischer Sachkunde des Gerichts im Eigenbedarfsprozess 23 210 R
- Negative Bodenbegutachtung („Recycling-schrott“) und Arglis des Verkäufers bei Verschweigen des Befunds in überreichten Unterlagen 23 137 R
- Richterliche Sorgfalt bei Herzerkrankung/Depression des Schuldners und fehlender Sachkunde des Gerichts 23 830 R
- Richters Pflicht zur Einholung eines Sachverständigengutachtens zur Gewerbeimmobilienbewertung: Mehrkostenhaftung des Vermieters für Anmietung einer Ersatzimmobilie nach Scheitern des Mietvertrags „vom Reißbrett“ 23 501 R
- Wiederholung der Sachverständigenanhörung in der Berufung trotz vermeintlicher Sachkunde des Gerichts 23 80 R
- Sanierung**
Abgrenzung Wohnkauf mit (aufwändiger) Renovierungsverpflichtung vom Bauträgervertrag: „Kern-“ 23 467 R
- Altlastenverdacht: Ansichziehen von Erwerberansprüchen durch GdWE 23 117 R
- Architekt: Mindestvergütung im Inlandsfall (Hinterhaus-) 23 46 R
- Berufungsverfahren: Wohnungseigentumssache oder Nachbarschaftssache bei zeitgleicher Stellung eines Wohnungseigentümers als Eigentümer des Nachbargrundstücks, das für –szwecke in Anspruch genommen werden soll 23 685 R
- Hochhausfassade: Brandrisiken und Zwangsgeld gegen „saumselige“ GdWE mit Umsetzung von –sauflagen 23 89 R
- Mehrkostenhaftung des im Eilrechtsschutz die vorläufige Aussetzung eines –sbeschlusses erreichenden Wohnungseigentümers 23 561 R
- Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 23 447 B
- Schutzpflichten des Werkunternehmers gegenüber Nachbarn bei Abdichtungsarbeiten im Injektionsverfahren 23 264 R
- Überspannen der Substanziierungsanforderungen in der Sachmängelhaftung: – eines „tropfenden“ Flachdaches 23 510 R
- Verkäufers Aufklärungspflicht über drohende Sonderumlage: –sstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R
- Sanierungsgebiet**
Abwehrrechte eines Sondereigentümers gegen gefühlte „erdrückende“ Nachbarbebauung im – mit Ensembleschutz (Verschattung in Ortslage) 23 292 R
- Begegnung mit dem Stockwerkseigentum 23 867 N
- Schadensersatz**
Äußerungsstoff zwischen Wohnungseigentümern als „Wohnungseigentumssache“ (Bezug zu Eigentümerversammlung/Beiratssitzung) 23 933 R
- Arbeitgeberhaftung für Quarantänefolgeschäden beim Mitarbeiter infolge von Versäumnissen beim Infektionsschutz (gemeinsame Autofahrt trotz Symptomen) 23 87 R
- Auskunftsanspruch des Gebäudeversicherers gegen Gemeinde als Mieterin über deren Haftpflichtversicherungsverhältnis mit dem „Kommunalen Schadensausgleich“: Regressverzicht („zündelnde“ Kinder in Asylbewerberunterkunft) 23 610 R
- Bestätigung der Rechtsprechung zur „fiktiven“ Schadensbemessung im Mietrecht 23 498 R
- Bezugsfertigerisiko im Bauträgermodell: Klage auf Schadenspauschale(n), Vorbehalturteil und „Nachladen“ im Nachverfahren 23 335 R
- BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
- Der „Gebrauchsmangel“: Ein Vorschlag für einen einheitlichen Gewährleistungsgrund in der Miete 23 145 B
- Drittchadensliquidation: Mehrkostenhaftung des im Eilrechtsschutz die vorläufige Aussetzung eines Sanierungsbeschlusses erreichenden Wohnungseigentümers 23 561 R
- Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ – 23 598 R
- Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer Überbauproblematik in vom Makler kolorierter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 607 R
- Gasthermenunfall: Gesundheitsverletzung des Mieters durch ausströmendes Kohlenmonoxid 23 930 R
- Informationspflichten des Vermieters bei Energiekostensteigerungen: Die Krisengesetzgebung (EWSG, EWPBG, EnSikuMaV) 23 519 B
- Leitungswasserschadenversicherung: Auch in Österreich erfasst sie nicht den gesamten Duschbereich 23 219 R
- Mehrkostenhaftung des Vermieters für Anmietung einer Ersatzimmobilie nach Scheitern des Mietvertrags „vom Reißbrett“: Richters Pflicht zur Einholung eines Sachverständigengutachtens zur Gewerbeimmobilienbewertung 23 501 R

- Mietausfallschaden: Keine Amtshaftung infolge nutzungsbezogener Falschkauf (verneint) 23 837 R
- Mietausfallschaden infolge ausbleibender Instandsetzung in Eigentumswohnanlage (Hausschwamm) 23 564 R
- Räumungsvergleich im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von Obdachlosigkeit bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R
- Ringens um das „Wie“ einer Ladevorrichtung für Elektrofahrzeug: Robustes Einschreiten der GdWE gegen Eigenmacht eines Wohnungseigentümers 23 689 R
- Schutzpflichten des Werkunternehmers gegenüber Nachbarn bei Abdichtungsarbeiten im Injektionsverfahren 23 264 R
- Sturmschaden in der Wohngebäudeversicherung: Neues Gartentor oder doch teurere („unwirtschaftliche“) Reparatur? 23 654 R
- Verjährung: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- Wurzeldurchtrennung bei unter Auflagen des Gartenbauamts genehmigten Bauarbeiten 23 949 R
- Zahlungsverzug des Wohnungseigentümers und unwirksamer Kostenverteilungsbeschluss 23 768 R
- Scheinbestandteil**
Vermietung von -en: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
- Schimmel**
Bausubstanzgefahren durch Energieeinsparung, Heizpflicht der Mietvertragsparteien 23 393 B
- Schlüssel**
Abgrenzung Mietgebrauch/widerrufliche Gestattung bei Aushändigung eines -s bei Übergabe („Waschküche“) 23 239 R
Fehlerhafte Beschlussumsetzung im WEMoG-Übergang und Klarstellung des Beschlossenen seitens des Gerichts in der Beschlusssetzungsklage: Austausch einer Zugangstür 23 249 R
Hausratversicherung und „Schlüsselklausel“: Wohnungseinbruch des -diebs 23 691 R
Untervermietung einer 1-Zimmer-Wohnung: Lehre vom „Restgewahrsam“ des Untervermieters 23 924 R
Verjährungsfragen: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- Schönheitsreparaturen**
Ausführungsart-Klausel im Gewerberaummietvertrag (mit Anm. Kappus) 23 162 R
Bestätigung der Rechtsprechung zur „fiktiven“ Schadensbemessung im Mietrecht 23 498 R
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
Fenster: Unwohnliche Innenseiten im „Ewig“-Mietverhältnis bei Übergabe von Räumen mit rückständiger Dekoration nebst fristgebundener Ausführungsabrede 23 160 R
Verjährung: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- Schonfristzahlung**
Das „mildere Licht“ im Mietzahlungsverzug bei Versäumnissen des Jobcenters in Übergangsphase zur Selbstständigkeit 23 416 R
Erneuter Widerspruch gegen bisherige BGH-Rechtsprechung zum Kündigungsdoppel aus Berlin 23 554 R
Kündigungsdoppel: Bestätigung bisheriger BGH-Rechtsprechung 23 28 R
- Schriftform**
Ausnahme „Existenzgefährdung“ aufseiten einer GmbH beim -gebotsverstoß 23 369 R
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
- Schweigen**
Räumungsbereitschaft: – des gekündigten Gewerberaummieters auf Anfrage zur Räumungsbereitschaft als Veranlassung zur Klageerhebung? 23 682 R
- Sensal**
Geschichtliche Entwicklungsstufen des Maklerrechts in Deutschland 23 97 B
- Sicherheiten**
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
Mietbetrug (Kautionszahlung): Einziehung von Taterträgen 23 368 R
- Sondereigentum**
Abgeschlossenheit als zentrales Kriterium von – und „AVA 2021“ 23 57 B
Abnahmeklauseln im Bauträgervertrag: Droht Intransparenz? 23 920 B
Abwehrrechte eines Sondereigentümers gegen gefühlte „erdrückende“ Nachbarbebauung im Sanierungsgebiet mit Ensembleschutz (Verschattung in Ortslage) 23 292 R
Begegnungen mit dem Stockwerkeigentum 23 867 N
Gartenfläche und – nach neuem Recht: Vermutung der Hauptsacheeigenschaft der zugehörigen Wohnung 23 126 R
Nachforderungen unter der neuen Heizkosten-VO (auch bei vermietetem –): Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353 B
Verzicht auf Miteigentumsanteil verbunden mit dem – an Garage in „unvordenklicher Zeit“, eingetragen im Grundbuch: Kein gutgläubiger Erwerb nach Aneignungsrechtsverkauf durch Fiskus/Bundesland 23 252 R
Zustimmung zur Aufhebung von – bzw. Sondernutzungsrecht 23 721 R
- Sondernutzungsrecht**
Immanente Beschränkung: Passagerecht zum „Hinterliegergarten“ 23 887 R
Parteiwechsel im Berufungsverfahren: Rechtsmissbräuchlich verweigerte Zustimmung (-streit, nun gegen GdWE) 23 941 R
Zustimmung zur Aufhebung von Sondereigentum bzw. – 23 721 R
- Sonderumlage**
Verkäufers Aufklärungspflichten über drohende – : Sanierungsstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R
- Sonne**
Balkonkraftwerk: Störende bauliche Veränderung (fehlende Privilegierung) 23 381 R
- Sozialbindung des Eigentums**
Die Entscheidung(en) des BVerfG zum Klimaschutz und das Mietrecht 23 406 B
- Sozialrecht**
Anspruch des Mieters auf Berichtigung der Betriebskostenabrechnung trotz Selbstkorrekturmöglichkeit bei Sozialleistungsbezug 23 159 R
Das „mildere Licht“ im Mietzahlungsverzug bei Versäumnissen des Jobcenters in Übergangsphase zur Selbstständigkeit 23 416 R
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
Forderungsübergang auf den Leistungsträger: Mietwucher/Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ gegenüber Flüchtling, Mietmängel 23 419 R
Gewerbliche Weitervermietung durch Gemeinde in Erfüllung –licher Aufgaben (Zuständigkeitsbestimmung durch BayObLG) 23 326 R
Räumungsvergleich im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von Obdachlosigkeit bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R
Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in Inflation und Energiekrise 23 659 B
Wohngeldreform 2023: Ein Überblick 23 225 B
- Spitzboden**
Ausbauverpflichtung und fehlender zweiter Rettungsweg: Einwand geringerer Mängelbeseitigungskosten bei „kleinem“ Schadensersatz 23 598 R
- Städtebaulicher Vertrag**
BGH-Rechtsprechung zu Grundstücksverkäufen der Gemeinden im Rahmen städtebaulicher Verträge, insbesondere zum Einheimischenmodell 23 857 B
Wiederkaufsrecht (ungebundenes) im städtebaulichen „Uraltvertrag“ in Abgrenzung zum „Einheimischenmodell“ (Vertretungsbefugnis des Ersten Bürgermeisters in Bayern) 23 344 R
- Staffelmiete**
Beschwer bei Streit über die richtige – unter „Mietpreisbremse“ 23 76 R
Heizungsaustausch und die neue Modernisierungsmieterhöhung: Erste Probleme und Lösungsansätze 23 780 B
„Mietpreisbremse“: Staffelbezogener Verjährungsfristbeginn für Auskunftsanspruch des Mieters 23 677 R
- Steckersolargerät**
Balkonkraftwerk: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
- Stellplatz**
AfA für Eigentumswohnung und später erworbener Tiefgaragen- im Denkmalschutzobjekt 23 299 R
Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B
Grenzüberschreitende Tiefgaragengemeinschaft: Dinglich wirkende (quotale) Teilung der Anlagenunterhaltung bzw. der Kosten 23 328 R
Innerstädtische Bewohnerparkzone und Firmenfahrzeuge (Betriebssitz, Einsatzzeiten) 23 296 R
Ringens um das „Wie“ einer Ladevorrichtung für Elektrofahrzeug: Robustes Einschreiten der GdWE gegen Eigenmacht eines Wohnungseigentümers 23 689 R
- Steuerecht**
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
Gewerbesteuer: Verwaltungsgesellschaft und Steuerpflichtigkeit vor Überlassung des Mietobjekts, erweiterte Kürzung wegen Fruchtziehung durch Schlusszahlung nach Mietende 23 812 R
Renovierung einer Eigentumswohnung in elsässischem „monument historique“, seinerseits auch „prägendes Beispiel deutscher Architektur“ (Denkmalschutzbelange) 23 893 R
Schenkungssteuer: Das „Familienheim“-Privileg im GbR-Modell 23 896 R
Veranlagungszeitraum nach Lebenszeit für Steuerergünstigung bei selbstbewohntem Denkmal (Objektverbrauch) 23 852 R
- Stockwerkeigentum**
Abgeschlossenheit als zentrales Kriterium von Wohnungseigentum und „AVA 2021“ 23 57 B
Begegnungen mit dem – 23 867 N
Umwandlung von badischem – in Wohnungseigentum 23 54 R
- Störer**
Grenzen des Grillvergnügens an Wochenenden bzw. Sonn-/Feiertagen: Der immissionsfreie Tag 23 331 R
Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B
Streit um das „zugesperrte“ Hoftor und Beugen des „störrischen“ anderen Wohnungseigentümers (Zugang zu Garten und Stellplatz) 23 724 R
Vorschussverlangen bzw. „dulde und liquidiere“ oder (bloße) Störungsabwehr im Streit über „Wurzelbrut“ an der Grenze 23 733 R
Windenergieanlage: Anwohnerrechte 23 224 R
- Störung der Geschäftsgrundlage**
Pandemiemiete: Hochzeitsfeier II 23 243 R
Vertragsanpassung: BGH (Pandemiemiete V) 23 77 R
- Strafrecht**
Kündigung wegen Strafanzeige des Mieters wegen vorgeblicher Nachstellungen der Vermieterseite 23 881 R

- Mietbetrug: Einziehung von Taterträgen 23 368 R
- Streitwert**
Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“ 23 421 R
Anfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses der Wohnungseigentümer 23 377 R
Gebühren-: Die trittschallbezogene Herstellungsklage zwischen Wohnungseigentümern 23 937 R
Mietpreisbremse: Verstoß des Vermieters gegen Informationspflichten 23 594 R
Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B
Veräußerungszustimmung unter modernisiertem WEG 23 719 R
Verbandsunterlassungsklage (energieausweisbezogene Pflichtangaben in Immobilienanzeige): Gebühren- 23 336 R
- Strom**
Balkonkraftwerk: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
Balkonkraftwerk: Störende bauliche Veränderung (fehlende Privilegierung) 23 381 R
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
Fehlerquellen im Betriebskostenprozess („Allgemeinstrom“ statt „Beleuchtungskosten“) 23 61 B
- Sturm**
Wohngebäudeversicherung und -schaden: Neues Gartener oder doch teurere („unwirtschaftliche“) Reparatur? 23 654 R
- Suizid**
BVerfG zum Eilrechtsschutz in der Räumungsvollstreckung 23 235 N
Eigenbedarf: Eine Evaluierung des mietrechtlichen Kündigungsschutzes aus Sicht der gerichtlichen Praxis 23 185 B
Gehörsverstoß durch „Kleinreden“ fachärztlichen Attests ohne Darlegung medizinischer Sachkunde des Gerichts im Eigenbedarfsprozess 23 210 R
Härtefall beim „krankhaft wohnungsfixierten“ Mieter ohne Therapiemöglichkeit 23 35 R
Richterliche Sorgfalt bei Herzkrankung/Depression des Schuldners und fehlender Sachkunde des Gerichts 23 830 R
Wohnungsverkaufsvorbereitung und Gegenrechte des -gefährdeten Mieters bei gewünschter Besichtigung 23 542 R
- Swimmingpool**
Beschlusszwang bei baulicher Veränderung: -errichtung auf Nutzungshälfte im Doppelhausgarten 23 370 R
- Tapete**
Schönheitsreparaturen: Ausführungsart-Klausel im Gewerberaummietvertrag (mit Anm. Kap-pus) 23 162 R
- Teilungsversteigerung**
Familienheim: – während der Trennungszeit 23 175 R
Unübersichtlich gewordene Grundstückserbengemeinschaft und – eines Miteigentumsanteils bei Gesamtgrundschuld: Verfahrensbeteiligte 23 180 R
- Tiefgarage**
Stammgrundstückszuordnung bei berechtigtem Überbau 23 641 R
- Tier**
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht), Frage zur -haltung 23 513 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
Hundehaltung: Verbotsbeschluss der Wohnungseigentümer mit Erlaubnisvorbehalt 23 566 R
Neue Wohnformen, nämlich ohne -e, Autos, Rauchen, Kinder, Internet 23 9 B
- Treppenhaus**
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
- „Gerechte“ Kostenverteilung nach Objektprinzip bei gleichen Zugriffs-/Nutzungsmöglichkeiten aller Wohnungseigentümer 23 939 R
- Trittschall**
Gebührenstreitwert: Die -bezogene Herstellungsklage zwischen Wohnungseigentümern 23 937 R
- Tür**
Bedeutung einer „-nische“ für die Berechnung der Wohnfläche 23 928 R
Fehlerhafte Beschlussumsetzung und Klarstellung des Beschlusses seitens des Gerichts in der Beschlusssetzungsklage: Austausch einer Zugangs- 23 249 R
- Überbau**
Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer -problematik in vom Makler kolorierter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 607 R
Stammgrundstückszuordnung bei berechtigtem – zur Errichtung einer Tiefgarage 23 641 R
Stockwerkseigentum: Umwandlung in Wohnungseigentum und -problematik 23 54 R
- Überwuchs**
Schlichtungsversuch im Nachbarkonflikt: Entbehrlichkeit nach Parteiwechsel (infolge Verkaufs im Familienverbund) 23 221 R
- Umlaufverfahren**
Anfechtbarkeit eines „Absenkungsbeschlusses“ (Übergang zum –) 23 425 R
- Umsatzpacht**
Wettbewerbswidriges Unterdrücken des „Uraltpächters“ mittels Kündigung 23 456 R
- Umsatzsteueroption**
Rechnungsanforderungen: EuGH, „Reemtsma“-Doktrin und doch kein Ende? 23 365 P
- Umwandlung**
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 (Kündigungsschutz nach –) 23 433 B
- Umweltschutz**
Altlastenverdacht: Anschieben von Erwerberansprüchen durch GdWE 23 117 R
Die Entscheidung(en) des BVerfG zum Klimaschutz und das Mietrecht 23 406 B
Praxisfragen der Kohlendioxid-Kostenaufteilung im Mietverhältnis 23 305 B
Sorgfaltspflichten in Lieferketten in der Immobilienwirtschaft 23 265 B
- Untermiete**
Räumungsvergleich im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von Obdachlosigkeit bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R
Untervermietung einer 1-Zimmer-Wohnung: Lehre vom „Restgewahrsam“ des Untervermieters 23 924 R
Verjährungsfragen: Ein Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
1-Zimmer-Wohnung: Lehre vom „Restgewahrsam“ des Untervermieters 23 924 R
- Veräußerungszustimmung**
GdWE als Adressat der -klage bei Altvereinbarung über Zustimmungspflicht „der anderen Wohnungseigentümer“ 23 771 R
- Verband der Wohnungseigentümer**
GdWE als Adressat der Veräußerungszustimmungsklage bei Altvereinbarung über Zustimmungspflicht „der anderen Wohnungseigentümer“ 23 771 R
Jahresabrechnungskorrektur und „Aus“ für Nachforderungseinzug 23 768 R
Parteiwechsel im Berufungsverfahren: Rechtsmissbräuchlich verweigerte Zustimmung (Sondernutzungsrechtsstreit, nun gegen GdWE) 23 941 R
Sorgfaltspflichten in Lieferketten in der Immobilienwirtschaft 23 265 B
- Verbrauchsinformation**
Nachforderungen unter der neuen HeizkostenVO: Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353 B
- Verfahrensrecht**
Addition von Streitwerten bei Feststellungsklage/Feststellungswiderklage (Miete unter „Mietpreisbremse“) 23 76 R
Anschlussberufung (Grundsätze) 23 348 R
Anspruch auf Sachverständigengutachten in der Beweissicherung (hier: Wohnflächenabweichung (Differenz zwischen „Zollstock“ und „Laserdistanzmessung“)? 23 639 R
Antragsänderung im zweiten Rechtszug 23 348 R
Anwaltspflichten nach „Ersatzeinreichung“ wegen Ausfalls des beA-Systems 23 598 R
Beschwer bei Streit über die richtige Miete (Staf-fel) unter „Mietpreisbremse“ 23 76 R
Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härtefall drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R
Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
Beweislastverteilung: Verstoß gegen betriebskostenrechtliches Wirtschaftlichkeitsgebot bei Altvertragsbindung des Vermieters an Müllmanagement 23 322 R
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
BVerfG zum Eilrechtsschutz in der Räumungsvollstreckung 23 235 N
Eigenbedarf als „last exit-Strategie“ nach Aufgabe von Verkaufsabsicht: Anforderungen an berufsgerichtliche Prüfung des Instanzgeschehens (Gehörsverstoß) 23 801 R
Eilrechtsschutz bei Doppelvermietung und Räumungsverteilung 23 149 B
Eilrechtsschutz gegen Eile bei der Verabschiedung des „Heizungsgesetzes“ im Deutschen Bundestag (BVerfG) 23 756 R
Entschädigung nach § 510b ZPO bedingt Schadensersatzanspruch nach Fristablauf 23 724 R
Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreuung Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B
Gehörsverstoß: Gefahrerforschung bei Altlastenverdacht oder Sanierung 23 117 R
Gehörsverstoß durch „formelhaftes Hinweggehen“ des Gerichts über substantiierte Einwände gegen Berliner Mietspiegel 2019 23 635 R
Gehörsverstoß durch „Kleinreden“ fachärztlichen Attests ohne Darlegung medizinischer Sachkunde des Gerichts im Eigenbedarfsprozess 23 210 R
Grundbesitzübertragung durch einen unverheirateten Elternteil bei gemeinsamem Sorgerecht: Ergänzungspflegschaft, Negativattest? 23 223 R
Grundurteils Voraussetzungen (Gasthermen-unfall: Gesundheitsverletzung des Mieters durch ausströmendes Kohlenmonoxid) 23 930 R
Klageerweiterung um weitere Monatsmieten in der Berufung (Beschwerdegegenstand) 23 495 R
Kohlendioxidkosten: Erstattungsanspruch des Mieters 23 483 B
Kostenfestsetzung nach „Ausscheren“ einzelner beklagter Wohnungseigentümer aus der anwaltlichen Vertretung unter Altrecht 23 600 R
Nachforderungen unter der neuen Heizkosten-VO: Durchsetzung, Abwehr, gerichtliche Prüfung 23 353 B
Parteiwechsel im Berufungsverfahren: Rechtsmissbräuchlich verweigerte Zustimmung (Sondernutzungsrechtsstreit, nun gegen GdWE) 23 941 R
Prozesskostenhilfe: Einsetzen von vermietetem Immobilienvermögen 23 937 R
Räumungsvergleich im Hauptmietverhältnis und „Rauswurf“ des von Obdachlosigkeit bedrohten Untermieters im Sozialleistungsbezug: Notunterkunftskostenhaftung des Untervermieters 23 803 R

- Richterliche Sorgfalt bei Herzerkrankung/Depression des Schuldners und fehlender Sachkunde des Gerichts 23 830 R
- Richters Pflicht zur Einholung eines Sachverständigengutachtens zur Gewerbeimmobilienbewertung: Mehrkostenhaftung des Vermieters für Anmietung einer Ersatzimmobilien nach Scheitern des Mietvertrags „vom Reißbrett“ 23 501 R
- Schlichtungsversuch im Nachbarkonflikt: Entbehrlichkeit nach Parteiwechsel (infolge Verkaufs im Familienverbund) 23 221 R
- Schweigen des gekündigten Gewerberaummieters auf Anfrage zur Räumungsbereitschaft: Veranlassung zur Klageerhebung? 23 682 R
- Sekundäre Darlegungslast und Schutzpflichten des Werkunternehmers gegenüber Nachbarn bei Abdichtungsarbeiten im Injektionsverfahren 23 264 R
- Überspannen der Substanziierungsanforderungen in der Sachmängelhaftung: Sanierung eines „tropfenden“ Flachdaches 23 510 R
- Unübersichtlich gewordene Grundstückserbengemeinschaft und Teilungsversteigerung eines Miteigentumsanteils bei Gesamtgrundschuld: Verfahrensbeteiligte 23 180 R
- Verbandsunterlassungsklage (energieausweisbezogene Pflichtangaben in Immobilienanzeige): Gebührenstreitwert 23 336 R
- Verweigerung der Revisionszulassung trotz Divergenz zur BGH-Rechtsprechung: Vorenthalten effektiven Rechtsschutzes 23 495 R
- Vorbehalturteil und „Nachladen“ im Nachverfahren 23 335 R
- Wasserschaden: Zutritt zur Mietwohnung für Prüfung/Reparaturen (Beschwerdegegenstand) 23 833 R
- Wiederholung der Sachverständigenanhörung in der Berufung trotz vermeintlicher Sachkunde des Gerichts 23 80 R
- Zuständigkeitsbestimmung: Gewerbliche Weitervermietung durch Gemeinde in Erfüllung sozialrechtlicher Aufgaben (Eigenbedarf) 23 326 R
- Zwischenfeststellungsklage 23 322 R
- Vergaberecht**
- Streit um Vergabe der „Erstellung der qualifizierten Mietspiegels 2023 und 2025“ in Berlin 23 550 R
- Verjährung**
- Bestandsanlage als Grunddienstbarkeithindernis und Abbildung der Folgen der – des Beseitigungsanspruchs im Grundbuch (Einfriedigungsbeschränkung, Bauverbot) 23 902 R
- BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
- „Mietpreisbremse“: -sfristbeginn für Auskunftsanspruch des Mieters erst mit Auskunftsverlangen 23 673 R
- Repetitorium mit Fällen und Lösungen 23 905 B
- Verkehrssicherungspflicht**
- Balkonkraftwerk: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
- Befreiung des Straßenanliegers vom Winterdienst bei zumutbarer Wegalternative: Grundstücksbezogene Härte 23 49 R
- Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreutem Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
- Mehrkostenhaftung des Vermieters für Anmietung einer Ersatzimmobilien nach Scheitern des Projekts: Richters Pflicht zur Einholung eines Sachverständigengutachtens zur Gewerbeimmobilienbewertung 23 501 R
- Vermögensbericht**
- Nebeneinander von – und Jahresabrechnung 23 425 R
- Versammlungsprotokoll**
- Verkäufers Aufklärungspflicht über drohende Sonderumlage und Verweis auf Dokumente im Datenraum: Sanierungstau bzw. „Revitalisierung“ 23 841 R
- Verschattung**
- Abwehrrechte eines Sondereigentümers gegen gefühlt „erdrückende“ Nachbarbebauung im Sanierungsgebiet mit Ensembleschutz (– in Ortslage) 23 292 R
- Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Versicherungsrecht**
- Balkonkraftwerk: Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
- Betriebsunterbrechungsversicherung in der Pandemie: Unklare Regelung und die Zäsur der COVID-Gesetzgebung im Infektionsschutzgesetz 23 256 R
- Brand infolge Bedienfehlers am Herd vor Verlassen der Wohnung: Nachschaupflicht in Abgrenzung „Augenblicksversagen“/„Routinehandlung“ 23 95 R
- Elementarschaden: Rissbildung durch „Erdkriechen“ als „Erdrutsch“ versichert 23 93 R
- Exposéfehlerhaftung: Verschwimmen einer Überbauproblematik in vom Makler kolorierter Flurkarte und Versäumnisse beim Ausräumen von Kundenzweifeln 23 610 R
- Hausratsversicherung und „Schlüsselklausel“: Wohnungseinbruch des Schlüsseldiebs 23 691 R
- Klagebefugnis eines einzelnen Wohnungseigentümers bei Leitungswasserschaden (Wohngebäudeversicherung) 23 568 R
- Leitungswasserschadenversicherung: Auch in Österreich erfasst sie nicht den gesamten Duschbereich 23 219 R
- Sturmschaden an Fassade durch Abriss von Efeu und Folgekosten (Aufräumarbeiten) 23 95 R
- Sturmschaden in der Wohngebäudeversicherung: Neues Gartentor oder doch teurere („unwirtschaftliche“) Reparatur? 23 654 R
- Wiederaufbau der Mietsache nach Brandereignis 23 80 R
- Versorgungssperre**
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest (aus Anwaltssicht) 23 513 B
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest II 23 737 B
- Verwalter**
- Altvertrag und Abberufung ohne wichtigen Grund: Kopplungsklausel 23 847 R
- Datenschutz: Handyaufnahmen von „lärmenden“ Kindern im Innenhof und Weitergabe an Hausverwaltung 23 835 R
- Ermächtigung zur Honorarvereinbarung (Passivseite) 23 811 R
- Geschichtliche Entwicklungsstufen des Maklerrechts in Deutschland 23 97 B
- „Heizungsgesetz“; Was gilt wann und für wen? 23 817 B
- Virtuelle Eigentümerversammlung**
- Kritische Annäherung an den Referentenentwurf 2023 23 617 B
- Vorauszahlung**
- Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B
- Vorkaufsrecht**
- Grundstücksteilung bei – an Wohnungseigentum: Zustimmung zur Aufhebung von Sondereigentum bzw. Sondernutzungsrecht 23 721 R
- Konkurrenz von dinglichem – und Mieter-: Angehörigenprivileg (mit Anm. Zimmer) 23 545 R
- Maklers Provision: Dritterwerb, Verkäufermakler, neues Recht 23 112 P
- Rechtsprechung des OGH zum Maklerrecht: Eine Fundgrube! 23 106 B
- Vormiete**
- Indexmiete und Vor(vor)miete 23 762 R
- Mietpreisbremse: Verstoß des Vermieters gegen Informationspflichten 23 594 R
- Vorschuss**
- Pflicht der GdWE zur Korrektur der Jahresabrechnung: Das „Aus“ für den Nachfordereinzug 23 768 R
- Verlangen auf -zahlung bzw. „dulde und liquidiere“ oder (bloße) Störungsabwehr im Streit über „Wurzelbrut“ an der Grenze 23 733 R
- Wärme**
- BVerfG: Eilrechtsschutz gegen Eile bei der Verabschiedung des „Heizungsgesetzes“ im Deutschen Bundestag 23 756 R
- Warmwasser**
- Fehlerquellen im Betriebskostenprozess 23 61 B
- Wartung**
- Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
- Waschküche**
- Abgrenzung Mietgebrauch/widerrufliche Gestattung 23 239 R
- Wasser**
- Entwässerungsbeitragsfestsetzung bei rückwirkender Satzungsänderung: Fälligkeitsbestimmung für Lastenprivileg der ZVG-Rangklasse 3 23 695 R
- Klagebefugnis eines einzelnen Wohnungseigentümers bei Leitungswasserschaden (Wohngebäudeversicherung) 23 568 R
- Leitungswasserschadenversicherung: Auch in Österreich erfasst sie nicht den gesamten Duschbereich 23 219 R
- Mietmangel (Legionellen): Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
- Wegerecht**
- Grunddienstbarkeit und Reichweite des Begleiterschuldverhältnisses: Hinterliegern – und Notwendigkeit einer die Bebauung sichernden Baulast 23 899 R
- Werkvertrag**
- AGB im Bauvertrag: Abwälzen der Risiken bzw. Kosten für Baustrom und Bauwasser 23 337 R
- Bewohnerparkzone und Firmenfahrzeuge (Betriebsstz, Einsatzzeiten [„Handwerkerparkausweis“]) 23 296 R
- Schutzpflichten des Werkunternehmers gegenüber Nachbarn bei Abdichtungsarbeiten im Injektionsverfahren 23 264 R
- Widerruf**
- Abgrenzung Mietgebrauch/widerrufliche Gestattung („Waschküche“) 23 239 R
- Widerspruch**
- Besorgnis von Räumungswiderstand des anwaltlich vertretenen Mieters, Klageerhebung vor Ablauf der Räumungsfrist (Härtefall drohende Obdachlosigkeit) 23 155 R
- Wiederaufbau**
- Brandereignis und – der Mietsache, Zurückbehaltungsrecht 23 80 R
- Reallast im Grundbuch: Eintragungsfähigkeit bei unbestimmt „wiederkehrender“ Leistung (Entfernung einer Schallschutzmauer und ggf. eintretende -pflicht kraft öffentlichen Rechts) 23 52 R
- Windkraftanlage**
- Ehegattentrennung und „privates Veräußerungsgeschäft“ an Bleibewilligen auf dessen Androhung der – hin („Familienheim“) 23 386 R
- Entwässerungsbeitragsfestsetzung bei rückwirkender Satzungsänderung: Fälligkeitsbestimmung für Lastenprivileg der ZVG-Rangklasse 3 23 668 R, 23 695 R
- Familienheim: Teilungsversteigerung während Trennungszeit/Wohnungszuweisungsverfahren (Mietvertrag bis zur Rechtskraft der Scheidung zur vorläufigen Sicherung der Ehenutzung gegenüber dem -serwerber) 23 175 R
- Winterdienst**
- Befreiung des Straßenanliegers bei zumutbarer Wegalternative: Grundstücksbezogene Härte 23 49 R
- Betriebskostenrecht in der Instanzrechtsprechung: Der aktuelle Überblick 23 473 B
- Wohn- und Betreuungsvertrag**
- Entgelterhöhung: Erläuterung bestimmter Positionen 23 301 R

- Entwicklungslinien zu Heimunterbringung und Betreuung Wohnen seit Mitte 2021 23 748 B
- Wohngeld**
Staatliche Transferleistungen für Mieter: Kostensenkung in Inflation und Energiekrise 23 659 B
Überblick über die -reform 2023 23 225 B
- Wohngemeinschaft**
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
Zimmer möbliert („soweit vorhanden“) und Mietpreisbremse, maßgeblicher Gemeinschaftsflächenanteil, „Citylage“ 23 807 R
- Wohnungseigentum**
Stockwerkseigentum als Vorläufer 23 867 N
- Wohnungseigentumsverfahren**
Äußerungszoff zwischen Wohnungseigentümern als „Wohnungseigentumssache“? (Bezug zu Eigentümerversammlung/Beiratssitzungssitzung) 23 933 R
AGB-Kontrolle: Verbraucherschutz gegen missbräuchliche Klauseln im -vertrag und Folgen der EuGH-Rechtsprechung 23 528 N
Anwaltsirrtum über WEMoG-bedingt richtigen Klagegegner 23 421 R
Berufungsverfahren: Wohnungseigentumssache oder Nachbarschaftssache bei zeitgleicher Stellung eines Wohnungseigentümers als Eigentümer des Nachbargrundstücks, das für Sanierungszwecke in Anspruch genommen werden soll 23 685 R
Beschlussanfechtung: Fristwahrung bei Zustellungsverzögerung infolge Angabe einer falschen -adresse/Versäumnissen des Gerichts 23 730 R
Beschlussanfechtung: Fristwahrung bei Zustellungsverzögerung infolge Angabe einer falschen Verwalteradresse/Versäumnissen des Gerichts 23 730 R
Beschlussklage gegen die übrigen Wohnungseigentümer statt gegen die GdWE: Bindung des Rechtspflegers an Kostengrundscheidungen zugunsten der GdWE nach Klagerücknahme 23 850 R
Beschränkung der gerichtlichen Beschlussersetzung auf „Grundlagenbeschluss“ (Barrierefreiheit durch Nachrüsten eines Außenaufzugs im Wohnungseigentum und Denkmalschutzbelange) 23 164 R
Dispositionsbefugnis des an die Stelle des beschlussweise bezeichneten Rechtsanwalts getretenen Prozessvertreters in Wohnungseigentumssache ohne Befassung der Eigentümerversammlung („Abstandnahme“) 23 938 R
Einzelrichter Willkür: „Durchentscheiden“ mit Revisionszulassung unter WEMoG-veränderter Lage statt Wiedervorlage an das Kollegium 23 564 R
Entlastung von – und Beirat trotz fehlerhafter, unangefochten gebliebener Jahresabrechnung 23 379 R
Erhöhung der Erhaltungsrücklage: Beschwerden und Streitwertbestimmung 23 644 R
Ermächtigung zur Beschlussumsetzung in -loser GdWE 23 425 R
Ermächtigung zur Einberufung der Eigentümerversammlung via Klage: Sofortiges Anerkennen? 23 728 R
GdWE als Adressat der Veräußerungszustimmungsklage bei Altvereinbarung über Zustimmungspflicht „der anderen Wohnungseigentümer“ 23 771 R
Gebührenstreitwert: Die trittschallbezogene Herstellungsklage zwischen Wohnungseigentümern 23 937 R
Gegenstandswert des Nichtzulassungsbeschwerdeverfahrens bei Anfechtung eines Grundlagenbeschlusses zu Erhaltungsmaßnahmen: „Gesamtinteresse“ = Gesamtkosten 23 644 R
Klagebefugnis eines einzelnen Wohnungseigentümers bei Leitungswasserschaden (Wohngebäudeversicherung) 23 568 R
Kostenfestsetzung im WEMoG-Übergang: Ausschließen eines Wohnungseigentümers aus gemeinschaftlicher Vertretung der übrigen Wohnungseigentümer auf Passivseite 23 684 R
Majorisierung bei -wahl 23 730 R
Negativbeschlussanfechtung: Abschlag von 50% bei Bewertung des Gesamtinteresses/Einzelinteresses mangels gegenüber positiver Beschlussfassung zurückbleibender Rechtskraftwirkung 23 724 R
Österreich: Erste Erfahrungen mit der WEG-Novelle 2022 (Mindestrücklage und Haftungsfragen) 23 447 B
Parteiwechsel im Berufungsverfahren: Rechtsmissbräuchlich verweigerte Zustimmung (Sondernutzungsrechtsstreit, nun gegen GdWE) 23 941 R
Pflicht der GdWE zur Korrektur der Jahresabrechnung: Das „Aus“ für den Nachforderungseinzug 23 768 R
Postdienstleisteradresse bei Auslandswohnsitz: Klage „aus dem Verborgenen heraus“ 23 810 R
Prozesskostenhilfe: Einsetzen von vermietetem Immobilienvermögen 23 937 R
Rechtsprechungsbericht (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B
Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B
Rechtsschutzbedürfnis bei von Gemeinschaftsordnung abweichender „Ladungspraxis“ (Klageziel Ermächtigung) 23 728 R
Streitwert: Veräußerungszustimmung unter modernisiertem WEG 23 719 R
Streitwert bei Anfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses der Wohnungseigentümer 23 377 R
Teilurteil zu Mängelansprüchen der GdWE bei Drittwiderklage des Bauträgers gegen Erwerber auf Schlussratenzahlung: Unzulässigkeit 23 502 R
Veräußerungszustimmung unter modernisiertem WEG: Streitwert 23 719 R
- Wohnungsrecht**
Folgen einer Nichtausübung durch den Berechtigten: Kein Nutzungsersatzverlangen gegen den selbst wohnenden oder vermietenden Eigentümer 23 679 R
Pfändbarkeit des Eigentümer-s in der Insolvenz 23 652 R
Wertermittlung bei Grundstücksübertragung gegen – „auf Lebenszeit“: Verteilung des Prognoserisikos 23 512 R
- Wohnungszuweisung**
Kein „Entwidmen“ der Ehwohnung infolge Verkleinerung durch bleibewilligen Ehegatten 23 391 R
- Wucher**
Forderungsübergang auf den Sozialleistungsträger: Miet-/Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ gegenüber Flüchtling, Mietmängel 23 419 R
- Wurzeln**
Haftung für Durchtrennen von – bei unter Auflagen des Gartenbauamts genehmigten Bauarbeiten 23 949 R
Vorschussverlangen bzw. „dulde und liquidiere“ oder (bloße) Störungsabwehr im Streit über „Wurzelbrut“ an der Grenze 23 733 R
- Zahlungsverzug**
BGH-Rechtsprechung zum Mietrecht März 2022-März 2023 23 433 B
Das „mildere Licht“ im Miet- bei Versäumnissen des Jobcenters in Übergangphase zur Selbstständigkeit 23 416 R
Erbbaurecht: Überlassungsvertrag gegen Leibrente/Einmalzahlung an Kinder nach Ableben des Erbbauberechtigten und Rücktritt seitens des Nachlassverwalters infolge -s 23 613 R
Schonfristzahlung im Kündigungsdoppel: Bestätigung bisheriger BGH-Rechtsprechung 23 28 R
- Zaun**
Bestandsanlage als Grunddienstbarkeitshindernis und Abbildung der Folgen der Verjährung des Beseitigungsanspruchs im Grundbuch (Einfriedungsbeschränkung, Bauverbot) 23 902 R
Hanglage: Art, Höhe, „Verkleidungspflicht“, „Gegenbepflanzung“ im Grenzabstand 23 350 R
- Zentralgerichtsbarkeit**
Wohnungseigentumssache oder Nachbarschaftssache bei zeitgleicher Stellung eines Wohnungseigentümers als Eigentümer des Nachbargrundstücks, das für Sanierungszwecke in Anspruch genommen werden soll 23 685 R
- Zurückbehaltungsrecht**
Fehlerquellen im Betriebskostenprozess (Mieters –) 23 61 B
Kohlendioxidkosten: Erstattungsanspruch des Mieters 23 483 B
Mietmangel: Einblicke in die Instanzpraxis anhand höchstrichterlicher Rechtsprechung 23 628 P
Vermietung von Scheinbestandteilen: Technische Anlagen im Fokus 23 668 P
Wiederaufbau der Mietsache nach Brandereignis 23 80 R
Wirksamkeit bloßer Ankündigungsklausel 23 43 R
- Zuständigkeit**
Berufungsverfahren: Wohnungseigentumssache oder Nachbarschaftssache bei zeitgleicher Stellung eines Wohnungseigentümers als Eigentümer des Nachbargrundstücks, das für Sanierungszwecke in Anspruch genommen werden soll 23 685 R
- Zustimmung**
Aufhebung von Sondereigentum bzw. Sondernutzungsrecht (Vorkaufsberechtigung) 23 721 R
GdWE als Adressat der Veräußerungsklage bei Altvereinbarung über -spflicht „der anderen Wohnungseigentümer“ 23 771 R
Parteiwechsel im Berufungsverfahren: Rechtsmissbräuchlich verweigerte – (Sondernutzungsrechtsstreit, nun gegen GdWE) 23 941 R
Veräußerungs– unter modernisiertem WEG: Streitwert 23 719 R
- Zutritt**
Wasserschaden: – zur Mietwohnung für Prüfung/Reparaturen (Beschwerdegegenstand) 23 833 R
- Zwangsverwaltung**
Vergütung des Zwangsverwalters bei Gewerbebetriebsfortführung nach Zeitaufwand: Abgrenzung zur Grundstücksnutzung durch Vermieten/Verpachten 23 263 R
- Zwangsvollstreckung**
Rechtsprechungsbericht zum Wohnungseigentumsverfahren (1.7.2022-30.6.2023) 23 697 B
- Zweitbeschluss**
Minderheitenschutz 23 462 R

IX. Abkürzungsverzeichnis

- A**
- AA Aktuelles Arbeitsrecht
aA andere(r) Ansicht
AAÜG Anspruchs- und Anwartschaftsüberführungsgesetz
AAV Arbeitsaufenthaltsverordnung
ABA Arbeit, Beruf und Arbeitslosenhilfe
AbfallR Recht der Abfallwirtschaft
AbfG Gesetz über die Vermeidung und Entsorgung von Abfällen
ABGB Österr. Allgemeines Bürgerliches Gesetzbuch
abgedr. abgedruckt
AbgG Abgeordnetengesetz
Abh. Abhandlungen
Abk. Abkommen
abl. ablehnend
Abl. Amtsblatt
ABIEG Amtsblatt der Europäischen Gemeinschaften; vor 1958: Amtsblatt der EGKS
ABIEU Amtsblatt der Europäischen Union
ABMG Autobahnmautgesetz
ABO Apothekenbetriebsordnung
Abs. Absatz
Abschn. Abschnitt
abw. abweichend
AbwAG Abwasserabgabengesetz
AbzG Abzahlungsgesetz
AcP Archiv für die civilistische Praxis
a. D. außer Dienst
ADHGB Allgemeines Deutsches Handelsgesetzbuch
AdoptG Adoptionsgesetz
ADSp. Allgemeine Deutsche Spediteur-Bedingungen
AdVermiG Adoptionsvermittlungsgesetz
AdWirkG Adoptionswirkungsgesetz
a. E. am Ende
AEO Anwendungserlass zur Abgabenordnung
AEG Allgemeines Eisenbahngesetz
ÄndG Änderungsgesetz
AERB Allgemeine Bedingungen für die Einbruchdiebstahl- und Raubversicherung
ÄrztMitt Ärztliche Mitteilungen
AEUV Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union
AEVO Arbeiterlaubnisverordnung
aF. alte Fassung
AfA Absetzung für Abnutzungen
AfAA Absetzung für außergewöhnliche technische oder wirtschaftliche Abnutzung
AFB Allgemeine Bedingungen für die Feuerversicherung
AFG Arbeitsförderungsgesetz
AFKG Arbeitsförderungs-Konsolidierungsgesetz
AfP. Archiv für Presserecht
AFWoG Gesetz zum Abbau der Fehlsubventionierung und Mietverzerrung im Wohnungswesen
AG Amtsgericht, Aktiengesellschaft (auch Zeitschrift), Ausführungsgesetz
Ag. Antragsgegner(in)
AGB Allgemeine Geschäftsbedingungen
AGBG Gesetz zur Regelung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB-Gesetz)
AGG Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz
AGS Anwaltsgebühren Spezial
AHB Allgemeine Haftpflichtversicherungs-Bedingungen
AHRS Arzthaftpflicht-Rechtsprechung
AiB Arbeitsrecht im Betrieb
AIFO Aids-Forschung
AIG Auslandsinvestitionsgesetz
AIZ Allgemeine Immobilienzeitung
Akad. d. Wiss. Akademie der Wissenschaften
AKB Allgemeine Bedingungen für die Kraftfahrtversicherung
AK-BGB Alternativkommentar z. BGB
AK-GG Alternativkommentar z. GG
AktG Aktiengesetz
AktStR Aktuelles Steuerrecht
ALG Gesetz über die Alterssicherung der Landwirte
AlhiV Arbeitslosenhilfe-Verordnung
a. l. i. c. actio libera in causa
allg. allgemein
ALR Allgemeines Landrecht für die Preussischen Staaten
Alt. Alternative
AltEinkG Alterseinkünftegesetz
aM. andere(r) Meinung
AMG Arzneimittelgesetz
AMRK Amerikanische Menschenrechtskonvention
amtl. amtlich
ANBA Amtliche Nachrichten der Bundesanstalt für Arbeit
AnfG Anfechtungsgesetz
Angekl. Angeklagte(r)
AnglG Gesetz zur Angleichung der Bestandsrenten an das Nettorentenniveau der BRD und zu weiteren rentenrechtlichen Regelungen
Anh. Anhang
Anm. Anmerkung
AnnSächsOLG Annalen des Sächsischen OLG Dresden
AnSVG Anlegerschutzverbesserungsgesetz
AnVNG Gesetz zur Neuregelung des Rechts der Rentenversicherung der Angestellten
AnwBl. Anwaltsblatt
AnwG Anwaltsgericht
AnwGH Anwaltsgerichtshof
AnwKomm-BGB Anwaltskommentar zum BGB
AnwZV Anwaltschaftszeiten-Verordnung
AO Abgabenordnung
AöR Archiv des öffentlichen Rechts
AO-StB AO-Steuerberater
AP Nachschlagewerk des Bundesarbeitsgerichts (seit 1954, vorher: Arbeitsrechtliche Praxis)
ApBetRO Apothekenbetriebsordnung
APO Arzneimittelpreisverordnung
ApoG Gesetz über das Apothekenwesen
AppOA Approbationsordnung für Apotheker
AppOÄ Approbationsordnung für Ärzte
ARB Allgemeine Bedingungen für die Rechtsschutz-Versicherung
ArbG Arbeitsgericht
ArbGeb. Der Arbeitgeber
ArbGG Arbeitsgerichtsgesetz
ArbKrankhG Ges. zur Verbesserung der wirtschaftlichen Stellung der Arbeiter im Krankheitsfalle
AR-Blattei Arbeitsrechts-Blattei
ArbnErfG Gesetz über Arbeitnehmererfindungen
ArbPlSchG Arbeitsplatzschutzgesetz
ArbR Arbeitsrecht
ArbRB Der Arbeits-Rechts-Berater
ArbSch Arbeitsschutz (Beil. z. BABI)
ArbSchG Arbeitsschutzgesetz
ArbStättV Arbeitsstättenverordnung
ArbVers. Die Arbeiterversicherung
ArchBR Archiv für Bürgerliches Recht
ArchKommWiss. Archiv für Kommunalwissenschaften
ArchPF Archiv für das Post- u. Fernmeldewesen
ArchPR Archiv Presserechtlicher Entscheidungen
ArchPT Archiv für Post und Telekommunikation
ArchVölkR. Archiv des Völkerrechts
Arg. Argumentation
arg. argumento
ARS Arbeitsrechtssammlung (Benschneider's Sammlung)
ARSP Archiv für Rechts- und Sozialphilosophie
ARSt Arbeitsrecht in Stichworten
Art. Artikel
ArVNG Arbeiterrentenversicherungs-Neuregelungsgesetz
A&R Arzneimittel und Recht
ArztR Arztrecht
AS Aktuelles Steuerrecht
ASiG Gesetz über die Betriebsärzte, Sicherheitsingenieure und andere Fachkräfte für Arbeitssicherheit – Arbeitssicherheitsgesetz
ASOG Berlin Allgemeines Sicherheits- und Ordnungsgesetz Berlin
ASR Arbeitsstättenrichtlinien
ASRG Agrarsozialreformgesetz
Ast. Antragsteller(in)
AStBV (St)... Anweisungen für das Straf- und Bußgeldverfahren (Steuer)
AStG Außensteuergesetz
AsylbLG Asylbewerberleistungsgesetz
AsylVfG Gesetz über das Asylverfahren
AT Allgemeiner Teil
ATG Altersteilzeitgesetz
AtG Atomgesetz
AtVfO Atomrechtliche Verfahrensverordnung
AuA Arbeit und Arbeitsrecht
AUB Allgemeine Unfallversicherungs-Bedingungen
AuB Arbeit und Beruf
AÜG Arbeitnehmerüberlassungsgesetz
AufenthG Aufenthaltsgesetz
AufenthG/EWG Gesetz über Einreise und Aufenthalt von Staatsangehörigen der Mitgliedstaaten der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft
Auff. Auffassung
AufL. Auflage
AUG Auslandsunterhaltsgesetz
AuR Arbeit und Recht
ausdr. ausdrücklich
ausf. ausführlich
AusfVO Ausführungsverordnung
ausl. ausländisch
AusIG Ausländergesetz
AVA Allgemeine Vertragsbestimmungen zum Einheitsarchitektenvertrag 1979
AVAG Anerkennungs- und Vollstreckungsausführungsgesetz
AVAVG Gesetz über Arbeitsvermittlung und Arbeitslosenversicherung
AVB Allgemeine Versicherungsbedingungen
AVBEltV Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Elektrizitätsversorgung von Tarifkunden
AVermV Arbeitsvermittlungsverordnung
AVG Angestelltenversicherungsgesetz
AVR Archiv des Völkerrechts
AWG Außenwirtschaftsgesetz
Az. Aktenzeichen
AZO Arbeitszeitordnung

- B**
- BA Blutalkohol; Bundesagentur für Arbeit
- BABl Bundesarbeitsblatt
- Bad., bad. Baden, badisch
- BÄO Bundesärzteordnung
- BaFin Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht
- BaFöG Bundesausbildungsförderungsgesetz
- BAG Bundesarbeitsgericht; Gesetz über die Errichtung eines Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen
- BAGE Slg. d. Entscheidungen des BAG
- BAKred Bundesaufsichtsamt für das Kreditwesen
- BankA Bankarchiv
- BAnz Bundesanzeiger
- BArchG Bundesarchivgesetz
- BAT Bundes-Angestelltenarbeitsvertrag
- BAufsAG Gesetz über die Errichtung eines Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungs- und Bausparwesen v. 31.7.1951
- BauGB Baugesetzbuch
- BauGBMaßnG Maßnahmen-gesetz zum Baugesetzbuch
- BauGO Baugebührenordnung
- BauHSichG Bauhandwerkersicherungsgesetz
- BauNVO Baunutzungsverordnung
- BauO Bauordnung (der Länder)
- BauPG Bauproduktengesetz
- BauR Baurecht
- BausparkG Gesetz über Bausparkassen
- BAV Bundesaufsichtsamt für das Versicherungswesen
- Bay., bay. Bayern, bayerisch(e)
- BayÄrzteBl Bayerisches Ärzteblatt
- BayBauO Bayerische Bauordnung
- BayBgm Der Bayerische Bürgermeister
- BayBS Bereinigte Sammlung des Bayerischen Landesrechts
- BayBZ Bayerische Beamtenezeitung
- BayDGH Bayerischer Dienstgerichtshof
- BayDStH Bayerischer Dienststrafhof
- BayGVBl Bayerisches Gesetz- und Verordnungsblatt
- BayGZ Bayerische Gemeindezeitung
- BayMABl Ministerialamtsblatt der bay. inneren Verwaltung
- BayObLG Bayerisches Oberstes Landesgericht
- BayObLGst(Z) Sammlung der Entscheidungen des BayObLG in Strafsachen (Zivilsachen)
- BaySchLG Bayerisches Schlichtungsgesetz
- BayVBl Bayerische Verwaltungsblätter
- BayVerfGH Bayerischer Verfassungsgerichtshof
- BB Betriebs-Berater
- BBahn Die Bundesbahn
- BBahnG Bundesbahngesetz
- BBankG Bundesbankgesetz
- BBauBl Bundesbaublatt
- BBauG Bundesbaugesetz
- BBesG Bundesbesoldungsgesetz
- BBG Bundesbeamtengesetz
- Bbg., bbg. Brandenburg; brandenburgisch(e)
- BBiG Berufsbildungsgesetz
- BBilRG Bankbilanzrichtlinie-Gesetz
- BBodSchG Bundes-Bodenschutzgesetz
- Bd. Band
- BDG Bundesdisziplinar-gesetz
- BDH Bundesdisziplinarhof
- BDHE Slg. der Entscheidungen des BDH
- BDiszG Bundesdisziplinargericht
- BDO Bundesdisziplinarordnung
- BDSG Bundesdatenschutzgesetz
- BeamtStG Beamtenstatusgesetz
- BeamtVG Gesetz über die Versorgung der Beamten und Richter in Bund und Ländern
- Bearb. Bearbeiter; Bearbeitung
- bearb. bearbeitet
- BeckOK Beck'scher Online-Kommentar
- BeckRS Elektronische Entscheidungsdatenbank in beck-online
- BEEG Bundeselterngeld- und Elternzeitgesetz
- BEG Bundesentschädigungsgesetz
- Begr. Begründung
- Beigel. Beigeladene(r)
- Beil. Beilage
- Bekl., bekl. Beklagte(r), beklagte(r)
- Bensheimer-Slg. s. ARS
- ber. berichtigt
- BerGer. Berufungsgericht
- BerGH Berufsgesichtshof
- BerHG Gesetz über Rechtsberatung und Vertretung für Bürger mit geringem Einkommen (Beratungshilfegesetz)
- BerlÄrzteBl Berliner Ärzteblatt
- BerlinFG Berlinförderungsgesetz
- BerzGG Bundeserziehungsgeldgesetz
- bes. besonders
- Besch. Beschuldigte(r)
- BeschFG Beschäftigungsförderungsgesetz
- Beschl. Beschluss
- BeschwGer. Beschwerdegericht
- BeSt Beratersicht zur Steuerrechtsprechung
- bestr. bestritten
- Bet. Beteiligte(r)
- betr. betreffend
- Betr. Betroffene(r)
- BetrAV Betriebliche Altersversorgung
- BetrAVG Gesetz zur Verbesserung der betrieblichen Altersversorgung
- BetrKV Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (Betriebskostenverordnung – BetrKV)
- BetrVG Betriebsverfassungsgesetz
- BeurkG Beurkundungsgesetz
- BewG Bewertungsgesetz
- BewH Bewährungshilfe
- BezG Bezirksgericht
- BezO Bezirksordnung (der Länder)
- BezWahlG Bezirkswahlgesetz (der Länder)
- Bf. Beschwerdeführer(in)
- BfA Bundesversicherungsanstalt für Angestellte
- BfD Beauftragter für Datenschutz
- BfF Bundesamt für Finanzen
- BFH Bundesfinanzhof
- BFHE Slg. der Entscheidungen des BFH
- BFH/NV Sammlung amtlich nicht veröffentlichter Entscheidungen des BFH
- BFH-PR. Entscheidungen des BFH für die Praxis der Steuerberatung
- BfJ Bundesamt für Justiz
- Bg. Beschwerdegegner(in)
- BG Die Berufsgenossenschaft; s. auch LBG
- BGB Bürgerliches Gesetzbuch
- BGB-InfoV BGB-Informationspflichten-Verordnung
- BGBL Bundesgesetzblatt
- BGE s. SchweizBGE
- BGH Bundesgerichtshof
- BGHR BGH-Rechtsprechung Zivilsachen/Strafsachen
- BGHSt(Z) Slg. der Entscheidungen des BGH in Strafsachen (Zivilsachen)
- BGG Bundesgrenzschutzgesetz
- BGV D6 Berufsgenossenschaftliche Vorschrift f. Gesundheit u. Sicherheit b. d. Arbeit
- BHO Bundeshaushaltsordnung
- BilKOG Bilanzkontrollgesetz
- BilReG Bilanzrechtsreformgesetz
- BImSchG Bundes-Immissionsschutzgesetz
- BImSchV Bundes-Immissionsschutzverordnung
- BinnSchG Binnenschiffahrtsgesetz
- BjagdG Bundesjagdgesetz
- BK Bonner Kommentar
- BKA Bundeskriminalamt
- BKartA Bundeskartellamt
- BKartV Bußgeldkatalog-Verordnung
- BKGG Bundeskindergeldgesetz
- BKK Die Betriebskrankenkasse
- BKleing Bundeskleingartengesetz
- BKR Zeitschrift für Bank- und Kapitalmarktrecht
- BLG Bundesleistungsgesetz
- BIGBW Blätter für Grundstücks-, Bau- und Wohnungswesen
- Bln. Berlin, Berliner
- BIPMZ Blatt für Patent-, Muster- und Zeichenwesen
- BlStSozArbR. Blätter für Steuerrecht, Sozialversicherung und Arbeitsrecht
- BMF Bundesminister der Finanzen
- BMI Bundesminister des Innern
- BMJ Bundesminister der Justiz
- BMPT Bundesministerium für Post und Telekommunikation
- BMV Bundesminister der Verteidigung
- BMV-Ä Bundesmantelvertrag – Ärzte
- BMWA Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit
- BMW Bundesminister der Wirtschaft
- BNatSchG Bundesnaturschutzgesetz
- BNorO Bundesnotarordnung
- BO Berufsordnung
- BörsG Börsengesetz
- BOKraft Verordnung über den Betrieb von Kraftfahrzeugen im Personenverkehr
- BOPA Berufsordnung für Patentanwälte
- BORA Berufsordnung für Rechtsanwälte
- BOSStB Berufsordnung für Steuerberater
- BPatG Bundespatentgericht
- BPersVG Bundespersonalvertretungsgesetz
- BpflV Bundespflegeamtverordnung
- BPolBG Bundespolizei-beamtengesetz
- BR Bundesrat
- BRAGO Bundesrechtsanwaltsgebührenordnung
- BRAK-Mitt. Mitteilungen der Bundesrechtsanwaltskammer
- Brandbg., brandbg. s. Bbg., bbg.
- BRAO Bundesrechtsanwaltsordnung
- BRD Bundesrepublik Deutschland
- BR-Drs. Bundesratsdrucksache
- BRReg. Bundesregierung
- Breithaupt-Slg. Sammlung von Entscheidungen aus dem Gebiet der Sozialversicherung, Versorgung u. Arbeitslosenversicherung, hrsg. v. Breithaupt
- Brem., brem. Bremen, bremisch(e)
- BRK Behindertenrechtskonvention
- BR-Prot. Bundesrats-Protokoll
- BRRG Beamtenrechtsrahmengesetz
- BRS Baurechtssammlung
- BS WP/vBP Berufssatzung für Wirtschaftsprüfer/vereidigte Buchprüfer
- BSeuchG Gesetz zur Verhütung und Bekämpfung übertragbarer Krankheiten beim Menschen (Bundesseuchengesetz)
- BSG Bundessozialgericht
- BSGE Slg. der Entscheidungen des BSG
- BSHG Bundessozialhilfegesetz
- BStatG Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz)
- BStBl Bundessteuerblatt
- BSZG Bundessonderzahlungsgesetz
- BT Besonderer Teil; Bundestag
- BT-Drs. Bundestagsdrucksache
- BtG Betreuungsgesetz
- BtMG Gesetz über den Verkehr mit Betäubungsmitteln
- BtPrax. Betreuungsrechtliche Praxis
- BT-Prot. Sten. Berichte des Bundestages (zit. nach Legislaturperiode u. S.)
- Buchholz Sammel- und Nachschlagewerk der Rspr. des BVerwG, hrsg. v. Buchholz
- Buchst. Buchstabe
- BUrlG Bundesurlaubsgesetz
- BuschsArch. Archiv für Theorie und Praxis des Allg. Dt. Handelsrechts
- BuW Betrieb und Wirtschaft
- BV Berechnungsverordnung
- BVerfG Bundesverfassungsgericht
- BVerfGE Sammlung der Senatsentscheidungen des BVerfG

- BVerfGG . . . Bundesverfassungsgerichtsgesetz
 BVerfGK . . . Sammlung der Kammerbeschlüsse des BVerfG
 BVerfSchG . . Bundesverfassungsschutzgesetz
 BVersTG . . . Bundesversorgungsteilungsgesetz
 BVerwG . . . Bundesverwaltungsgericht
 BVerwGE . . . Sammlung der Entscheidungen des BVerwG
 BVFG Bundesvertriebenen- und Flüchtlingsgesetz
 BVG Bundesversorgungsgesetz
 BVormVG . . . Berufsvormündervergütungsgesetz
 BW, bw Baden-Württemberg, baden-württembergisch(e)
 BWBauO . . . Bauordnung Baden-Württemberg
 BWG Bundeswahlgesetz
 BWGZ Baden-Württembergische Gemeindezeitung
 BWVPr Baden-Württembergische Verwaltungspraxis
 BZRG Bundeszentralregistergesetz
- C**
- C. C. Code Civil
 Can. Canon
 CCC Constitutio Criminalis Carolina
 Cds Codice delle strade (= Straßenverkehrsgesetz)
 CFL Corporate Finance Law
 ChemG Chemikaliengesetz
 c. i. c. culpa in contrahendo
 CISG Übereinkommen der Vereinten Nationen v. 11.4.1980 über Verträge über den int. Warenkauf (Convention on Contracts for the International Sale of Goods)
 C. J. Codex Justinianus
 CMLR Common Market Law Review
 CMR Übereinkommen über den Beförderungsvertrag im internationalen Straßengüterverkehr
 CR Computer und Recht
 CuR Contracting und Recht
- D**
- Da-Fam-EStG Dienstanweisung zur Durchführung des steuerlichen Familienleistungsausgleichs
 DAngVers . . Die Angestelltenversicherung
 DANN-IFG . . DANN-Identitätsfeststellungsgesetz
 DAR Deutsches Autorecht
 DAVorm . . . Der Amtsvormund
 DAZ Deutsche Apothekerzeitung
 DB Der Betrieb
 DBA Doppelbesteuerungsabkommen
 DDR Deutsche Demokratische Republik
 DenkmSchG . Denkmalschutzgesetz (der Länder)
 ders. derselbe
 DFG Zeitschrift für Deutsche Freiwillige Gerichtsbarkeit
 DFGT Deutscher Familiengerichtstag
 DGO Deutsche Gemeindeordnung von 1935
 DGStZ Deutsche Gemeindesteuerzeitung
 DGVZ Deutsche Gerichtsvollzieherzeitung
 DGWR Deutsches Gemein- und Wirtschaftsrecht
 dies. dieselbe
 diff. differenzierend
 DIFU Deutsches Institut für Urbanistik
 DIJuF Deutsches Institut für Jugendhilfe und Familienrecht
 Diss. Dissertation
 DiszH Disziplinarhof
 DiszO Disziplinarordnung (der Länder)
 DJ Deutsche Justiz
 DJT Deutscher Juristentag
 DJZ Deutsche Juristen-Zeitung
 DL-InfoV . . . Verordnung über Informationspflichten für Dienstleistungserbringer
- DMBiG D-Markbilanzgesetz
 DNotIR Informationsdienst des Deutschen Notarinstituts-Report
 DNotZ Deutsche Notar-Zeitschrift
 DöD Der öffentliche Dienst
 DÖV Die öffentliche Verwaltung
 DOK Die Ortskrankenkasse
 DPA Deutsches Patentamt
 DR Deutsches Recht, Décisions et rapports
 DRiG Deutsches Richtergesetz
 DRiZ Deutsche Richter-Zeitung
 DruckbehV . . Druckbehälterverordnung
 DRV Deutsche Rentenversicherung
 DRW Deutsche Rechtswissenschaft
 DRZ Deutsche Rechts-Zeitschrift
 DS Der Sachverständige
 DSB Datenschutzberater
 DStG Dienststrafgericht
 DStH Dienststrafhof
 DStJG Deutsche Steuerjuristische Gesellschaft e. V.
 DStK Dienststrafkammer
 DStO Dienststrafordnung
 DStR Deutsches Steuerrecht
 DStrR Deutsches Strafrecht
 DStrZ Deutsche Strafrechts-Zeitung
 DStZ Deutsche Steuer-Zeitung
 DSWR Datenverarbeitung in Steuer, Wirtschaft und Recht
 dt. deutsch
 DtÄrzteBl . . . Deutsches Ärzteblatt
 DtMedWochenschr Deutsche medizinische Wochenschrift
 DtZ Deutsch-Deutsche Rechts-Zeitschrift
 DuD Datenschutz und Datensicherheit
 DuR Demokratie und Recht
 DUZ Deutsche Universitätszeitung
 DV Deutsche Verwaltung
 DVBl Deutsches Verwaltungsblatt
 DVKSVG Verordnung zur Durchführung des Künstlersozialversicherungsgesetzes
 DVO Durchführungsverordnung
 DVollzO Dienst- und Vollzugsordnung
 DVP Deutsche Verwaltungspraxis
 DVR Datenverarbeitung im Recht
 DVZ Deutsche Versicherungs-Zeitschrift für Sozialversicherung und Privatversicherung
 DWE Der Wohnungseigentümer
 DWV Deutsche Wohnungswirtschaft
 DZWir Deutsche Zeitschrift für Wirtschaftspraxis
- E**
- E Entwurf
 EA Vertrag über Gründung der Europäischen Atomgemeinschaft i. d. F. nach dem 1.5.1999; s. auch EuArch
 EAG Einheitliches Gesetz über den Abschluss von internationalen Kaufverträgen über bewegliche Sachen
 EAGV Vertrag über die Gründung der Europäischen Atomgemeinschaft i. d. F. vor dem 1.5.1999
 EALG Entschädigungs- und Ausgleichsleistungsgesetz
 ebd. ebenda
 EBE Eildienst – Bundesgerichtliche Entscheidungen
 EBO Eisenbahnbau- und -betriebsordnung
 ECFR European Company and Financial Review
 Ecu European Currency Unit (Europ. Rechnungseinheit)
 EE Erbrecht Effektiv
 EEA Einheitliche Europäische Akte
 EEG Elektronischer Geschäftsverkehrsgesetz
 EEWärmeG . . . Erneuerbare-Energien-Wärme-gesetz
- EFG Entscheidungen der Finanzgerichte
 EFTA European Free Trade Association (Europ. Freihandelszone)
 EG Europäische Gemeinschaft; Vertrag zur Gründung der Europäischen Gemeinschaft i. d. F. nach dem 1.5.1999; Einführungsgesetz
 EGH Ehrengerichtshof der Rechtsanwaltskammer
 EGHE Sammlung der Entscheidungen des EGH
 EGKS Europäische Gemeinschaft für Kohle und Stahl
 EGKSV Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft für Kohle und Stahl i. d. F. vor dem 1.5.1999
 EGMR Europäischer Gerichtshof für Menschenrechte
 EGV Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft i. d. F. vor dem 1.5.1999
 EheG Ehegesetz
 EheRG Eherechtsreformgesetz
 EIB Europ. Investitionsbank
 einf. einführend
 Einf. Einführung
 eing. eingehend
 Einigungsvertr. . Einigungsvertrag
 Einl. Einleitung
 EJIL European Journal of International Law
 EKG Einheitliches Gesetz über den internationalen Kauf beweglicher Sachen
 EKMR Europäische Kommission für Menschenrechte
 EKV-Ärzte Arzt-/Ersatzkassenvertrag
 ELR European Law Review
 EMRK Europäische Menschenrechtskonvention
 EnEV Energieeinsparverordnung
 EnSichG Energiesicherungsgesetz
 EntlastG Entlastungsgesetz
 Entsch. Entscheidung
 entspr. entsprechend
 EnWG Energiewirtschaftsgesetz
 EPA Europäisches Patentamt
 EPrHGB Entwurf eines HGB für die Preussischen Staaten
 EPÜ Europäisches Patentübereinkommen
 ErbbauRG Gesetz über das Erbbaurecht
 ErbbauVO Erbbauerechtsverordnung
 ErbStB Erbschaft-Steuer-Berater
 ErbStG Erbschaftsteuergesetz
 Erg. Ergänzung; Ergebnis
 Erl. Erläuterung; Erlass
 ErstG Erstattungsgesetz
 ErstrG Erstreckungsgesetz
 ESchG Embryonenschutzgesetz
 ESOVGRP Entscheidungssammlung des OVG Koblenz
 EStDV Einkommensteuer-Durchführungsverordnung
 EStER Einkommensteuer-Ergänzungsrichtlinien
 EStG Einkommensteuergesetz
 EStH Amtliches Einkommensteuer-Handbuch
 EStR Einkommensteuerrecht; Einkommensteuerrichtlinie
 ESVGH Sammlung der Entscheidungen des hessischen und des baden-württembergischen VGH
 ETS European Treaty Series
 EU Vertrag über die Europäische Union i. d. F. nach dem 1.5.1999
 EuAIÜbk Europäisches Auslieferungsbübereinkommen
 EuArch Europa-Archiv
 EuG Gericht der Europäischen Union
 EuGH Europäischer Gerichtshof
 EuGHE s. Slg.
 EuGRZ Europäische Grundrechte-Zeitschrift

- EuGVÜ Übereinkommen der Europäischen Gemeinschaft über die gerichtliche Zuständigkeit und die Vollstreckung gerichtlicher Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen
- EuGVVO Verordnung über die gerichtliche Zuständigkeit und die Anerkennung und Vollstreckung von Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen
- EuLF European Legal Forum
- EuR Europarecht
- Euratom Europäische Atomgemeinschaft
- EuRHÜbk Europäisches Übereinkommen über die Rechtshilfe in Strafsachen
- europ. europäisch
- EuropNiederAbk. Europäisches Niederlassungsabkommen
- EuropStZtg. Europäische Steuerzeitung
- EUV Vertrag über die Europäische Union i. d. F. vor dem 1.5.1999
- EuZW Europäische Zeitschrift f. Wirtschaftsrecht
- EVO Eisenbahnverkehrsordnung
- EvStL Evangelisches Staatslexikon
- EVÜ Übereinkommen über das auf vertragliche Schuldverhältnisse anzuwendende Recht
- EWG Europäische Wirtschaftsgemeinschaft
- EWGV Vertrag zur Gründung einer Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft
- EWGVO Verordnung der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft
- EWiR Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht
- EWIV Europäische wirtschaftliche Interessenvereinigung
- EWR-Abk Gesetz zu dem Abk. v. 2.5.1992 über den Europ. Wirtschaftsraum
- EWS Europ. Währungssystem; Europ. Wirtschafts- und Steuerrecht
- EzA Entscheidungssammlung zum Arbeitsrecht
- EzFamR Aktuell Entscheidungssammlung zum Familienrecht
- EzS Entscheidungssammlung zum Sozialrecht
- EzSt Entscheidungssammlung zum Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht
- F**
- F & L Forschung und Lehre
- FA Fachanwalt Arbeitsrecht
- FÄndG Finanzänderungsgesetz
- FAG Finanzausgleichsgesetz, Gesetz über Fernmeldeanlagen
- FamFG Gesetz zur Reform des Verfahrens in Familiensachen und in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit
- FamFR Zeitschrift für Familienrecht und Familienverfahrensrecht
- FamG Familiengericht
- FamGKG Gesetz über Gerichtskosten in Familiensachen
- FamNamRG Familiennamenrechtsgesetz
- FamPra Die Praxis des Familienrechts
- FamR Familienrecht
- FamRÄndG Familienrechtsänderungsgesetz 1961
- FamRB Der Familien-Rechts-Berater
- FamRZ Zeitschrift für das gesamte Familienrecht
- FAO Fachanwaltsordnung
- FAZ Frankfurter Allgemeine Zeitung
- FeiertLZG Feiertagslohnzahlungsgesetz
- FernAbsG Fernabsatzgesetz
- FernmO Fernmeldeordnung
- FernUSG Gesetz zum Schutz der Fernunterrichtsteilnehmer
- FeV Fahrerlaubnisverordnung
- FEVS Fürsorgerechtliche Entscheidungen der Verwaltungs- und Sozialgerichte
- FF Forum Familien- und Erbrecht
- FFG Filmförderungsgesetz
- FG Finanzgericht; Festgabe
- FGB Familiengesetzbuch
- FGG Gesetz über die Angelegenheiten der Freiwilligen Gerichtsbarkeit
- FGG-RG FGG-Reformgesetz
- FGO Finanzgerichtsordnung
- FGPrax Praxis der freiwilligen Gerichtsbarkeit
- FinArch Finanzarchiv
- FinDAG Finanzdienstleistungsaufsichtsgesetz
- FinRdsch s. FR
- FIW Schriftenreihe des Forschungsinstituts für Wirtschaftsverfassung und Wettbewerb
- Fk Familienrecht kompakt
- FK Funkkorrespondenz
- FKPG Föderales Konsolidierungsprogrammgesetz
- FLF Finanzierung, Leasing, Factoring
- FluglärmSchG Gesetz zum Schutz gegen Fluglärm
- FlurbG Flurbereinigungsgesetz
- FMStBG Finanzmarktstabilisierungsschleunigungsgesetz
- FMStErgG Finanzmarktstabilisierungsergänzungsgesetz
- FMStFV Finanzmarktstabilisierungsfonds-Verordnung
- Fn Fußnote
- FördStEG Gesetz zur Förderung der Steuerlichkeit
- FPfZG Familienpflegezeitgesetz
- FPR Familie, Partnerschaft, Recht
- FR Finanzrundschau; Frankfurter Rundschau
- FreihEntzG Freiheitsentziehungsgesetz
- FRES Entscheidungssammlung zum gesamten Bereich von Ehe und Familie
- FRG Fremdrentengesetz
- FriedhO Friedhofsordnung
- FS Festschrift
- FStrG Bundesfernstraßengesetz
- FTD Financial Times Deutschland
- FuR Familie und Recht
- FVG Finanzverwaltungsgesetz
- FZV Fahrzeug-Zulassungs-Verordnung
- G**
- G Gesetz
- GA Generalanwalt; Goldammer's Archiv für Strafrecht
- GAL Gesetz über eine Altershilfe für Landwirte
- GaststG Gaststättengesetz
- GBA Grundbuchamt
- GBl Gesetzblatt
- GBO Grundbuchordnung
- GBR Grundbuchrecht
- GBV Verordnung zur Durchführung der Grundbuchordnung
- GE Gesetzentwurf
- GebO Gebührenordnung
- GembrMG Gebrauchsmustergesetz
- gem. gemäß
- GemT Gemeindetag
- GenBeschG Genehmigungsverfahrenbeschleunigungsgesetz
- GenfKonv. Genfer Flüchtlings-Konvention
- GenG Genossenschaftsgesetz
- GenStA Generalstaatsanwalt
- GenTG Gentechnikgesetz
- GeschmMG Geschmacksmustergesetz
- GeschO Geschäftsordnung
- Ges. d. Wiss. Gesellschaft der Wissenschaften
- GesR Gesellschaftsrecht
- GesundhR Gesundheitsrecht
- GewArch Gewerbearchiv
- GewAufspG Gewinnaufspürgeresetz
- GewerkMh Gewerkschaftliche Monatshefte
- GewO Gewerbeordnung
- GewSchG Gewaltschutzgesetz
- GewStDV Gewerbesteuer-Durchführungsverordnung
- GewStG Gewerbesteuergesetz
- GfG Geschäftsgebräuche für Gemeinschaftsgeschäfte
- GG Grundgesetz
- GjS Gesetz über die Verbreitung jugendgefährdender Schriften
- GK-AFG Gemeinschaftskommentar zum AFG
- GKG Gerichtskostengesetz
- GK-KSchG Gemeinschaftskommentar zum KSchG und sonstigen kündigungrechtlichen Vorschriften
- GK-MitbestG Gemeinschaftskommentar zum Mitbestimmungsgesetz
- GKÖD Gesamtkommentar Öffentliches Dienstrecht
- GleichberG Gleichberechtigungsgesetz
- GmbH Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- GmbHG GmbH-Gesetz
- GmbHR GmbH-Rundschau
- GMBL Gemeinsames Ministerialblatt
- GMG Gesundheitsmodernisierungsgesetz
- GMH Gewerkschaftliche Monatshefte
- GmS-OGB Gemeinsamer Senat der Obersten Gerichtshöfe des Bundes
- GMV Gemeinschaftsmarkenverordnung
- GNV DDR-Gesetz über die Zuständigkeit und das Verfahren der Gerichte zur Nachprüfung von Verwaltungsentscheidungen (DDR-GNV)
- GO Gemeindeordnung
- GOA Gebührenordnung für Architekten
- GoA Geschäftsführung ohne Auftrag
- GOÄ Gebührenordnung für Ärzte
- GOZ Gebührenordnung für Zahnärzte
- GPR Zeitschrift für Gemeinschaftsprivatrecht
- GPSG Geräte- und Produktsicherheitsgesetz
- GrBWoR Blätter für Grundstücks-, Bau- und Wohnungsrecht
- Grdl Grundlagen
- grdl grundlegend
- grds grundsätzlich
- GrdstVG Grundstückverkehrsgesetz
- GrEStG Grunderwerbsteuergesetz
- GRG Gesundheitsreformgesetz
- Großkomm. Großkommentar
- GrStDV Grundsteuerdurchführungsverordnung
- GrStG Grundsteuergesetz
- Gruch Gruchot's Beiträge zur Erläuterung des Deutschen Rechts
- GRUR Gewerblicher Rechtsschutz und Urheberrecht (m. Zusatz Int.: Internationaler Teil)
- GRURInt GRUR Internationaler Teil
- GRUR-RR GRUR-Rechtsprechungs-Report
- GS Gedenkschrift; Gedächtnisschrift
- GSB Gesetz über die Sicherung der Bauforderungen v. 1.6.1909
- GSG Gerätesicherheitsgesetz
- GsiG Grundsicherungsgesetz
- GSNRW Bereinigte Gesetzessammlung des Landes Nordrhein-Westfalen
- GSSt(Z) Großer Senat in Strafsachen (Zivilsachen)
- GSZ Zeitschrift für das Gesamte Sicherheitsrecht
- GTA Genfer Tonträger Abkommen
- GtA Gesetz über technische Arbeitsmittel
- GüKG Güterkraftverkehrsgesetz
- GuP Gesundheit und Pflege
- GVBl Gesetz- und Verordnungsblatt
- GVFG Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz
- GVG Gerichtsverfassungsgesetz
- GVGA Geschäftsanweisung für Gerichtsvollzieher
- GvKostG Gerichtsvollzieherkostengesetz
- GWahlG Gemeindevahlgesetz

- GWB Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (Kartellgesetz)
 GwG Geldwäschegesetz
 GWW Gemeinnütziges Wohnungswesen
- H**
- H Heft
 hA herrschende Ansicht
 HaagKindEntfÜbk Haager Kindesentführungsübereinkommen
 HaagTestÜbk Haager Testamentsformübereinkommen
 HaagUntPflÜbk Haager Übereinkommen über das auf Unterhaltspflichten anwendbare Recht
 HaagZPAbk . Haager Abkommen über den Zivilprozess v. 17.7.1905
 HaagZPÜbk . Haager Übereinkommen über den Zivilprozess v. 1.3.1954
 HABM Harmonisierungsamt für den Binnenmarkt (Marken, Muster und Modelle)
 HaftpflG Haftpflichtgesetz
 HAG Heimarbeitsgesetz
 Halbbd..... Halbband
 HandwO.... Handwerksordnung
 HansRGZ... Hanseatische Rechts- und Gerichtszeitschrift
 HBG Hypothekbankgesetz
 Hbg., hbg... Hamburg, hamburgisch
 Hdb..... Handbuch
 HdbGrdStR . Handbuch des Grundstücks- und Baurechts
 HdbKommW Handbuch der kommunalen Wissenschaft und Praxis
 HdbStKirchR Handbuch des Staatskirchenrechts der Bundesrepublik Deutschland
 HdbStR..... Handbuch des Staatsrechts der Bundesrepublik Deutschland
 HdbVerfR... Handbuch des Verfassungsrechts der Bundesrepublik Deutschland
 HdFW Handbuch der Finanzwissenschaft
 HdSW Handwörterbuch der Sozialwissenschaften
 HebG..... Hebungsgesetz
 HEG Hochschulernerungsgesetz
 HeimG Heimgesetz
 Hess., hess... Hessen, hessisch(e)
 HessVRspr . Rechtsprechung der Hessischen Verwaltungsgerichte
 HFR..... Höchststrichterliche Finanzrechtsprechung
 HGB Handelsgesetzbuch
 HGrG Haushaltsgrundsatzgesetz
 HK..... Handkommentar
 HKÜ Haager Kindesentführungsübereinkommen
 h.L..... herrschende Lehre
 HLKO..... Haager Landkriegsordnung
 hM..... herrschende Meinung
 HO Haushaltsordnung
 HOAI Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
 HochschBFG Hochschulbauförderungsgesetz
 HochschG... Hochschulgesetz (der Länder)
 HochschLG. Hochschullehrergesetz
 HochschZulG Hochschulzulassungsgesetz
 HöfeO..... Höfeordnung
 HRefG..... Handelsrechtsreformgesetz
 HRG Hochschulrahmengesetz
 HRR Höchststrichterliche Rechtsprechung
 HRRS Höchststrichterliche Rechtsprechung zum Strafrecht
 Hs..... Halbsatz
 HSGZ Hessische Städte- und Gemeindezeitung
 HUP..... Haager Unterhaltsprotokoll
 HUÜ Haager Unterhaltspflicht-Übereinkommen
 HUVÜ..... Haager Übereinkommen über die Anerkennung und Vollstreckung von Unterhaltsentscheidungen
 HWG..... Gesetz über die Werbung auf dem Gebiet des Heilwesens
- HWiG..... Gesetz über den Widerruf von Haustürgeschäften und ähnlichen Geschäften (Haustürgeschäfte-widerrufsgesetz)
 HwStR Handwörterbuch des Steuerrechts und der Steuerlehre
 HwVG..... Handwerkerversicherungsgesetz
 HzA..... Handbuch zum Arbeitsrecht
 HzL..... Handbuch zum Lohnsteuerrecht
 HZÜ Haager Übereinkommen v. 15.11.1965 über die Zustellung gerichtlicher und außergerichtlicher Schriftstücke im Ausland in Zivil- und Handelssachen
- I**
- IAB Institut für Arbeitsmarkt- und Berufsforschung
 IBR Immobilien- & Baurecht
 IC..... Codex iuris canonici
 idF..... in der Fassung
 idR..... in der Regel
 idS..... in diesem Sinne
 ieS..... im engeren Sinne
 IFSt Institut Finanzen und Steuern e. V.
 i. G..... in Gründung
 IGH..... Internationaler Gerichtshof
 IHKG Gesetz über die Industrie- und Handelskammern
 IHR Internationales Handelsrecht – Zeitschrift für das Recht des internationalen Warenkaufs und -vertriebs
 i.L..... in Liquidation
 IMR..... Immobilienverwaltung & Recht
 INF Information über Steuer und Wirtschaft
 InfAuslR... Informationsbrief Ausländerrecht
 InfVO Verordnung über die Informationspflichten von Reiseveranstaltern
 insbes..... insbesondere
 InsG..... Insolvenzgericht
 InsO Insolvenzordnung
 InsR..... Insolvenzrecht
 instr..... instruktiv
 InsVV Insolvenzrechtliche Vergütungsordnung
 int..... international
 InTeR Innovations- und Technikrecht
 IntFamRVG . Internationales Familienrechtsverfahrensgesetz
 IntPatÜbk... Vertrag über die internationale Zusammenarbeit auf dem Gebiet des Patentwesens
 IntVG Integrationsverantwortungsgesetz
 InvErlWoBaulG Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz
 InvG Investmentgesetz
 InVo Insolvenz und Vollstreckung
 InvZulG... Investitionszulassungsgesetz
 IPBPR Internationaler Pakt über bürgerliche Rechte und politische Rechte
 IPR Internationales Privatrecht
 IPRax Praxis des internationalen Privatrechts und Verfahrensrechts
 IPRspr..... Die dt. Rspr. auf dem Gebiete des IPR
 IR..... Infrastrukturrecht
 IRG Gesetz über die internationale Rechtshilfe in Strafsachen
 iSd, iSv im Sinne des (von)
 IstGH Internationaler Strafgerichtshof
 iStR Internationales Steuerrecht
 ITRB IT-Rechtsberater
 IuKDG Informations- und Kommunikationsdienstleistungsgesetz
 IuR Informatik und Recht
 IUOR Informationsdienst Umweltrecht
 iVm in Verbindung mit
 IWB Internationale Wirtschaftsbriefe
 IWRZ Zeitschrift für Internationales Wirtschaftsrecht
 iwS..... im weiteren Sinne
 IZPR Internationales Zivilprozessrecht
- J**
- JA Juristische Arbeitsblätter
 JAmt Das Jugendamt (Zeitschrift für Jugendhilfe und FamR)
 JAO..... Juristenausbildungsordnung
 JArbSchG... Jugendarbeitsschutzgesetz
 Jb..... Jahrbuch
 JbArbR Jahrbuch des Arbeitsrechts
 JBeitRO Justizbeitreibungsordnung
 JbFSt Jahrbuch der Fachanwälte für Steuerrecht
 JbSaar Justizblatt Saar
 JbOstR Jahrbuch für Ostrecht
 JbUTR..... Jahrbuch des Umwelt- und Technikrechts
 JEVG..... Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz
 JFG Jahrbuch für Entscheidungen in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit und Grundbuchsachen
 JGG..... Jugendgerichtsgesetz
 JhJb..... Jherings Jahrbücher für Dogmatik des bürgerlichen Rechts
 JIR..... Jahrbuch für internationales Recht
 JKoMG Justizkommunikationsgesetz
 JMBlnW... Justizministerialblatt für Nordrhein-Westfalen
 JMStV..... Jugendmedienschutz-Staatsvertrag
 JoR Jahrbuch für öffentliches Recht
 JR Juristische Rundschau
 JStG..... Jahressteuergesetz
 JuMoG Justizmodernisierungsgesetz
 JurA..... Juristische Analysen
 Jura Juristische Ausbildung
 JurBl Juristische Blätter (öst.)
 JurBüro.... Das Juristische Büro
 JuristenJb... Juristenjahrbuch
 JuS..... Juristische Schulung
 JuSchG Jugendschutzgesetz
 Justiz Die Justiz
 JVBl..... Justizverwaltungsblatt
 JVEG..... Justizvergütungs- und Entschädigungsgesetz
 JW Juristische Wochenschrift
 JWG Jugendwohlfahrtsgesetz
 JZ Juristenzeitung
 JZ-GD..... JZ-Gesetzgebungsdienst
- K**
- K & R Kommunikation und Recht
 KAG Kommunalabgabengesetz
 KAGG..... Gesetz über Kapitalanlagegesellschaften
 KapMuG... Kapitalanleger-Musterverfahrensgesetz
 KartGer.... Kartellgericht
 KartRdsch... Kartell-Rundschau
 KartVO.... Kartellverordnung
 KDVG..... Kriegsdienstverweigerungsgesetz
 KDvNG... Kriegsdienstverweigerungsneuerordnungsgesetz
 KFR..... Kommentierte Finanzrechtsprechung
 KfSachvG... Kraftfahrtsachverständigen-gesetz
 KfzHVV.... Kraftfahrzeughilfe-Verordnung
 KfzPflVV... Kraftfahrzeug-Pflichtversicherungsverordnung
 KG..... Kammergericht; Kommanditgesellschaft
 KGaA Kommanditgesellschaft auf Aktien
 KGJ..... Jahrbuch der Entscheidungen des KG
 KGR Berlin.. KG Report Berlin
 KHentG... Krankenhausentgeltgesetz
 KHG Gesetz zur wirtschaftlichen Sicherung der Krankenhäuser und zur Regelung der Krankenhauspflegesätze
 KHR Krankenhausrecht
 KindUG... Kindesunterhaltsgesetz
 KirchE.... Entscheidungen in Kirchensachen
 KiStG Kirchensteuergesetz
 KJ Kritische Justiz
 KJB Karlsruher Juristische Bibliographie

- KJHG Kinder- und Jugendhilfegesetz
 KJM Kommission für Jugendmedienschutz
 KK Karlsruher Kommentar z. StPO
 KK WEG Kompaktkommentar Wohnungseigentumsrecht
 KK-OWiG. Karlsruher Kommentar zum Ordnungswidrigkeitengesetz
 Kl. Kläger(in)
 kl. klagend(e)
 KLG Kindererziehungsleistungs-Gesetz
 KO Konkursordnung
 KÖSDI Kölner Steuerdialog
 KOM. Kommissionsdokumente
 Komm. Kommentar
 KommJur Der Kommunaljurist
 KommWahlG Kommunalwahlgesetz
 KommWahlO Kommunalwahlordnung
 KonsG. Konsulargesetz
 KonTraG Gesetz zur Kontrolle und Transparenz im Unternehmensbereich
 KostG Kostengesetz
 KostRModG. Kostenrechtsmodernisierungsgesetz
 KostRspr Kostenrechtsprechung Nachschlagewerk
 KR Gemeinschaftskommentar zum Kündigungsschutzgesetz und sonstigen kündigungsschutzrechtlichen Verordnungen
 KreisG. Kreisgericht
 KreisO. Kreisordnung
 KRG Kontrollratsgesetz
 KrimGegfr. Kriminologische Gegenwartsfragen
 Kriminalistik. Die Kriminalistik
 KrimJ. Kriminologisches Journal
 krit. kritisch
 KritVjschr. Kritische Vierteljahresschrift für Gesetzgebung und Rechtswissenschaft
 KrW-/AbfG. Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz
 KS Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft für Kohle und Stahl i. d. F. nach dem 1.5.1999
 KSchG. Kündigungsschutzgesetz
 KStDVO Körperschaftsteuer-Durchführungsverordnung
 KStG Körperschaftsteuergesetz
 KStR Körperschaftsteuer-Richtlinien
 KStZ Kommunale Steuer-Zeitschrift
 KSÜ Haager Kinderschutzübereinkommen
 KSV-ÄndG. Künstlersozialversicherungsänderungsgesetz
 KSVG Künstlersozialversicherungsgesetz
 KTS Zeitschrift f. Insolvenzrecht (Konkurs-Treuhand-Sanierung)
 KUG Kunsturhebergesetz
 KuR. Kirche und Recht
 KVLG Gesetz über die Krankenversicherung der Landwirte
 KVO Kraftverkehrsordnung
 KWG. Gesetz über das Kreditwesen
 KWKG Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz
- L**
 l. (Sp.) linke (Spalte)
 LAG Landesarbeitsgericht; Lastenausgleichsgesetz
 LBauO. Bauordnung (des Landes)
 LBeschG Landbeschaffungsgesetz
 LBG. Landesbeamtengesetz
 LDO Landesdisziplinarordnung
 Lehrb. Lehrbuch
 Lfg. Lieferung
 LFGB. Lebensmittel-, Bedarfsgegenstände- und Futtermittelgesetzbuch
 LFZG Lohnfortzahlungsgesetz
 LG Landgericht
 LGebO Landesgebührenordnung
 Lit. Literatur
 LitUrhG Literatururhebergesetz
 LKA. Landeskriminalamt
 LKO Landkreisordnung
- LK-StGB Leipziger Kommentar zum StGB
 LKV. Landes- und Kommunalverwaltung
 LKWahlG. Landkreishilfegesetz
 LM Lindenmaier-Möhring, Nachschlagewerk des BGH
 LMBG. Lebensmittel- und Bedarfsgegenstände-gesetz
 LMedienG BW Landesmediengesetz Baden-Württemberg
 LMK Kommentierte BGH-Rechtsprechung Lindenmaier-Möhring (Fundstelle in beck-online)
 LPartG Lebenspartnerschaftsgesetz
 LPG. Landwirtschaftliche Produktionsgenossenschaft
 LPK Lehr- und Praxiskommentar
 LPK-BSHG Bundessozialhilfegesetz – Lehrkommentar und Praxiskommentar
 LPlanG Landesplanungsgesetz
 LReg. Landesregierung
 LRiG. Landesrichtergesetz
 Ls. Leitsatz
 LSchIG Ladenschlussgesetz
 LSG Landessozialgericht
 LStDV. Lohnsteuer-Durchführungsverordnung
 LStR Lohnsteuerrecht
 LSW Lexikon des Steuer- und Wirtschaftsrechts
 LT-Drs. Landtags-Drucksache
 LuftGerPO Prüffordnung für Luftfahrtgerät
 LuftSiG Luftverkehrsgesetz
 LuftVG Luftverkehrsgesetz
 LuftVO Luftverkehrsordnung
 LuftVZO. Luftverkehrszulassungsordnung
 LUG Gesetz betr. das Urheberrecht an Werken der Literatur und Tonkunst
 LVA. Landesversicherungsanstalt
 LVerf. Landesverfassung
 LwAnpG. Landwirtschaftsanpassungsgesetz
 LWG. Gesetz über die Wahlen zu Landtagen in der DDR (Länderwahlgesetz)
 LwVG. Verfahrensgesetz z. LwAnpG
 LZ Leipziger Zeitschrift
- M**
 M. Meinung
 MaBV Makler- und Bauträgerverordnung
 MahnG Mahngericht
 MaßstG. Maßstäbengesetz
 Mat. Materialien
 MB/KK Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Krankheitskosten- und Krankenhaustagegeldversicherung (Musterbedingungen)
 MB/KT Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Krankentagegeldversicherung (Musterbedingungen)
 MBl. Ministerialblatt
 MBO Musterbauordnung
 MBO-Ä. Musterberufsordnung für die deutschen Ärztinnen und Ärzte
 MD Magazin Dienst
 MDR. Monatsschrift für Deutsches Recht
 MDStV Mediendienste-Staatsvertrag
 mE. meines Erachtens
 MedKlinik Medizinische Klinik
 MedR Medizinrecht
 MEG. Medieneinerprobungs- und Entwicklungsgesetz
 MeldeAnO Meldeanordnung
 MFG Mittelstandsförderungsgesetz
 MHRG Gesetz zur Regelung der Miethöhe
 MietRB Der Miet-Rechts-Berater
 MIP Mitteilungen des Instituts für Deutsches und Europäisches Parteienrecht
 MitbestErgG. Mitbestimmungsergänzungsgesetz
 MitbestG. Mitbestimmungsgesetz
 MitbGespr Mitbestimmungsgespräch
 MittBayNot Mitteilungen des Bayerischen Notarvereins
- MittDSrT Mitteilungen des Deutschen Städtetags
 MittdtPatA. Mitteilungen der deutschen Patentanwälte
 MittIKV Mitteilungen der Internationalen Kriminalistischen Vereinigung
 MittRhNotK Mitteilungen der Rheinischen Notar-Kammer
 MiZi Mitteilungen in Zivilsachen
 MM. MieterMagazin
 MMR MultiMedia und Recht
 MoMiG Gesetz zur Modernisierung des GmbH-Rechts und zur Bekämpfung von Missbräuchen (MoMiG)
 MoPeG Gesetz zur Modernisierung des Personengesellschaftsrechts
 Mot. Motive zum Entwurf eines BGB
 MPG Medizinproduktegesetz
 MPR Medizin Produkte Recht
 MR medien und recht
 MRRG Melderechtsrahmengesetz
 MRVerbG. Mietrechtsverbesserungsgesetz
 MRVG Gesetz zur Verbesserung des Mietrechts und zur Begrenzung des Mietanstiegs sowie zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen
 MRVO Militärregierungsverordnung
 MSA Minderjährigenschutzabkommen
 MschrKrim. Monatsschrift für Kriminologie und Strafrechtsreform
 MschrKrimPsych Monatsschrift für Kriminalpsychologie und Strafrechtsreform
 MTArb Manteltarifvertrag für Arbeiterinnen und Arbeiter
 MÜ Montrealer Übereinkommen
 MüKoBGB Münchener Kommentar zum BGB
 MüKoZPO. Münchener Kommentar zur ZPO
 MünchMedWochenschr Münchener Medizinische Wochenschrift
 MuSchG Mutterschutzgesetz
 MuW. Markenschutz und Wettbewerb
 MV Mecklenburg-Vorpommern
 mwH, mwN. mit weiteren Hinweisen/Nachweisen
- N**
 N & R Netzwirtschaften und Recht
 NachbG Nachbarrechtsgesetz
 Nachdr. Nachdruck
 Nachw. Nachweis(e, en)
 NÄG Gesetz über die Änderung v. Familien- und Vornamen
 NaStraG Gesetz zur Namensaktie und zur Erleichterung der Stimmrechtsausübung
 NatSchG. Naturschutzgesetz
 NatSchVO Naturschutzverordnung
 NBV Verfassung des Norddeutschen Bundes
 Nds., nds. Niedersachsen, niedersächsisch(e)
 NdsRpfl Niedersächsische Rechtspflege
 NDV Nachrichtendienst des Deutschen Vereins für öffentliche und private Fürsorge
 NebVO Nebentätigkeitsverordnung
 NEG Gesetz über die rechtliche Stellung der nichtehelichen Kinder (Nicht-ehelichengesetz)
 Neudr. Neudruck
 NeutrA Neutralitäts-Anordnung
 nF neue Fassung, neue Folge
 NiSG. Gesetz zur Regelung des Schutzes vor nichtionisierender Strahlung
 NJ Neue Justiz
 NJOZ Neue Juristische Online-Zeitschrift
 NJW Neue Juristische Wochenschrift
 NJW-CoR. NJW-Computerreport
 NJWE-FER. NJW-Entscheidungsdienst Familien- und Erbrecht
 NJWE-MietR NJW-Entscheidungsdienst Miet- und Wohnungsrecht
 NJWE-VHR. NJW-Entscheidungsdienst Versicherungs- und Haftungsrecht

NJWE-WettbR	NJW-Entscheidungsdienst Wettbewerbsrecht	ÖstZW	Österreichische Zeitschrift für Wirtschaftsrecht	PrOVGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des PrOVG
NJW-RR	NJW-Rechtsprechungs-Report Zivilrecht	OEuR	Osteuroparecht	ProzG	Prozessgericht
NK	Neue Kriminalpolitik	ÖVD	Öffentliche Verwaltung und Datenverarbeitung	ProzRB	Prozess-Rechts-Berater
NK-StGB	Nomos-Kommentar zum StGB	OFD	Oberfinanzdirektion	PrPG	Produktpirateriebekämpfungsgesetz
NMVO	Neubaumietenverordnung	OFH	Oberfinanzhof	PrVbl	Preußisches Verwaltungsblatt
NordÖR	Zeitschrift für öffentliches Recht in Norddeutschland	OG	Oberstes Gericht der DDR	PStG	Personenstandsgesetz
NotBZ	Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis	OGHBrZ	Oberster Gerichtshof für die britische Besatzungszone	PStR	Praxis Steuerstrafrecht
npoR	Zeitschrift für das Recht der Non Profit Organisationen	OGHSt(Z)	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des OGHBrZ in Strafsachen (Zivilsachen)	PsychKG	Gesetz über Hilfen und Schutzmaßnahmen bei psychischen Krankheiten
nrkr	nicht rechtskräftig	OHG	offene Handelsgesellschaft	PTC	s. IntPatÜbk
NRW, nrw	Nordrhein-Westfalen, nordrhein-westfälisch(e)	OK	Organisierte Kriminalität	PUDLV	Post-Universaldienstleistungsverordnung
NStE	Neue Entscheidungssammlung für Strafrecht	OLG	Oberlandesgericht	PVG	Polizeiverwaltungsgesetz
NStZ	Neue Zeitschrift für Strafrecht	OLGE	Rechtsprechung der Oberlandesgerichte	PVS	Politische Vierteljahresschrift
NStZ-RR	NStZ-Rechtsprechungs-Report Strafrecht	OLG-NL	OLG-Rechtsprechung neue Länder	PVÜ	Pariser Verbandsvereinbarung zum Schutze des gewerblichen Eigentums
NTS	Abkommen zwischen den Parteien des Nordatlantik-Pakts über die Rechtsstellung ihrer Truppen (Nato-Truppenstatut)	OLGZ(St)	Entscheidungen der OLG in Zivilsachen (Strafsachen)		
NuR	Natur und Recht	OPD	Oberpostdirektion	R	
NutzEV	Nutzungsentgeltverordnung	OrgKG	Gesetz zur Bekämpfung des illegalen Rauschgifthandels und anderer Erscheinungsformen der organisierten Kriminalität	R	Recht
NVerzZ	Neue Zeitschrift für Versicherung und Recht	Os	Orientierungssatz	R & P	Recht und Psychiatrie
NVwZ	Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht	OVG	Oberverwaltungsgericht	r + s	Recht und Schaden
NVwZ-RR	NVwZ-Rechtsprechungs-Report Verwaltungsrecht	OVGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen der OVGe Lüneburg und Münster	r. (Sp.)	rechte (Spalte)
NWB	Neue Wirtschaftsbriefe für Steuer- und Wirtschaftsrecht	OWiG	Ordnungswidrigkeitengesetz	RabattG	Rabattgesetz
NWGVbl	Gesetz- und Verordnungsblatt des Landes Nordrhein-Westfalen			RabelsZ	Zeitschrift für ausländisches und internationales Privatrecht, begründet v. Rabel
NWVbl	Nordrhein-Westfälische Verwaltungsblätter	P		RABl	Reichsarbeitsblatt
NZA	Neue Zeitschrift für Arbeits- und Sozialrecht	PAG	Polizeiaufgabengesetz	RAG	Reichsarbeitsgericht
NZA-RR	NZA-Rechtsprechungs-Report Arbeitsrecht	PAngVO	Preisangabenverordnung	RAGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des RAG
NZG	Neue Zeitschrift für Gesellschaftsrecht	PAO	Patentanwaltsordnung	RAnz	Reichsanzeiger
NZI	Neue Zeitschrift für Insolvenzrecht	PartG	Parteiengesetz	RBerG	Rechtsberatungsgesetz
NZM	Neue Zeitschrift für Mietrecht	PartGG	Gesetz zur Schaffung von Partnerschaftsgesellschaften	RBHG	Gesetz über die Haftung des Reiches für seine Beamte
NZS	Neue Zeitschrift für Sozialrecht	PassG	Passgesetz	RBÜ	Revidierte Berner Übereinkunft
NZV	Neue Zeitschrift für Verkehrsrecht; Netzzugangsverordnung	PatG	Patentgesetz	RdA	Recht der Arbeit
NZWehrR	Neue Zeitschrift für Wehrrecht	PatGer	Patentgericht	RdE	Recht der Energiewirtschaft
NZWiSt	Neue Zeitschrift für Wirtschafts-, Steuer- und Unternehmensstrafrecht	PauschGebVO	Pauschgebührenverordnung	RdErl	Runderlass
O		PBefG	Personenbeförderungsgesetz	RdF	Recht der Finanzinstrumente
o	oben	PersAuswG	Personalausweisgesetz	RDG	Rechtsdienstleistungsgesetz
OASG	Opferanspruchssicherungsgesetz	PersR	Der Personalrat	RDH	Reichsdisziplinarhof
OBG	Ordnungsbehördengesetz	PersStdG	Personenstandsgesetz	RdJ	Recht der Jugend
ÖBl	Österreichische Blätter für gewerblichen Rechtsschutz und Urheberrecht	PersV	Die Personalvertretung	RdJB	Recht der Jugend und des Bildungswesens
ÖbVVO	Verordnung über Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure	PersVG	Personalvertretungsgesetz (des Landes)	RdL	Recht der Landwirtschaft
OECD	Organization for Economic Cooperation and Development	PfVG	Pflichtversicherungsgesetz	RDLh	Rechtsdienst der Lebenshilfe
OEEC	Organization for European Economic Cooperation	PharmaR	Pharmarecht	RdM	Recht der Medizin
öffentl.	öffentlich	PharmZtg	Pharmazeutische Zeitung	Rdnr(n), Rn	Randnummer(n)
ÖffGesundheitswesen	Das öffentliche Gesundheitswesen	PiG	Partner im Gespräch	RdSchr	Rundschreiben
OEG	Gesetz über die Entschädigung für Opfer von Gewalttaten	Pkh	Prozesskostenhilfe	RDV	Recht der Datenverarbeitung
ÖJZ	Österreichische Juristenzeitung	PKHV	Prozesskostenhilfевordruckverordnung	RDV-ND	Rechtsprechungsdienst – Beilage zum Nachrichtendienst des Deutschen Vereins für öffentliche und private Fürsorge
ÖstÖGH	Österreichischer Oberster Gerichtshof	PIVereinFG	Gesetz zur Vereinfachung der Planungsverfahren f. Verkehrswege	RdW	Recht der Wasserwirtschaft
ÖstVerfGH	Österreichischer Verfassungsgerichtshof	POG	Polizeiorrganisationsgesetz	RefE	Referentenentwurf
ÖstVG	Österreichischer Verwaltungsgerichtshof	PolG	Polizeigesetz	RegE	Regierungsentwurf
ÖstZÖR	Österreichische Zeitschrift für öffentliches Recht	PolZustG	Gesetz über die Zuständigkeit der Polizeibehörden	RegTP	Regierungsbehörde für Post und Telekommunikation
ÖstZRVgl	Österreichische Zeitschrift für Rechtsvergleichung	PostG	Postgesetz	RehaAnglG	Rehabilitierungsangleichungsgesetz
		PostO	Postordnung	RehaG	Rehabilitierungsgesetz
		PostVerwG	Postverwaltungsgesetz	RentenVers	Die Rentenversicherung
		pr	preußisch(e)	RES	Sammlung der Rechtsentscheide in Wohnraummietasachen
		PrArch	Preußisches Archiv	RevGer	Revisionsgericht
		PrAVV	Private Arbeitsvermittlung – Statistik – Verordnung	RFH	Reichsfinanzhof
		PresseG	Pressegesetz	RFHE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des RFH
		PrGS	Preußische Gesetzessammlung	RfStV	Rundfunkstaatsvertrag
		PrKG	Preisklauselgesetz	RG	Reichsgericht
		PrKV	Preisklauselverordnung	RGarO	Reichsgaragenordnung
		PrObTr	Preußisches Obertribunal	RGBL	Reichsgesetzblatt
		PrObTrE	Entscheidungen des Preußischen Obertribunals	RGRK	Kommentar zum BGB, hrsg. von Reichsgerichtsräten und Bundesrichtern
		ProdHaftG	Produkthaftungsgesetz	RGSt(Z)	Amtl. Slg. der Entscheidungen des RG in Strafsachen (Zivilsachen)
		ProdSG	Produktsicherheitsgesetz	RHO	Reichshaushaltsordnung
		Prot	Protokoll	RhPf., rhpf.	Rheinland-Pfalz, rheinland-pfälzisch(e)
		PrOVG	Preußisches Oberverwaltungsgericht		

- RiA Das Recht im Amt
 RiStBV Richtlinien für das Strafverfahren und das Bußgeldverfahren
 RIW Recht der internationalen Wirtschaft
 RJWG Reichsgesetz für Jugendwohlfahrt 1922
 RKEG Gesetz über die religiöse Kindererziehung
 RKG, RKnG. Reichsknappschaftsgesetz
 RL Richtlinie
 RMC Revue du Marché Commun
 RNatSchG... Reichsnaturschutzgesetz
 RNotZ Rheinische Notarzeitschrift (vormals MittRhNotK)
 ROG Raumordnungsgesetz
 ROHG Reichsoberhandelsgericht
 ROW Recht in Ost und West
 RpflAnpG... Rechtspflege-Anpassungsgesetz
 Rpfleger... Der Deutsche Rechtspfleger
 RpflEntlG... Rechtspflegeentlastungsgesetz
 RPfLG Rechtspflegergesetz
 RPG Recht und Politik im Gesundheitswesen
 RRA Reiserecht aktuell
 RRG Rentenreformgesetz
 RS Rechtssache
 RSB Restschuldbefreiung
 RSiedlG... Reichssiedlungsgesetz
 Rspr Rechtsprechung
 RsprEinhG.. Gesetz zur Wahrung der Einheitlichkeit der Rechtsprechung der obersten Gerichtshöfe des Bundes
 RStV Rundfunkstaatsvertrag
 RTDE Revue Trimestrielle des Droit Européen
 RT-Dr Reichstagsdrucksache
 RÜG Gesetz zur Herstellung der Einheitlichkeit in der gesetzlichen Renten- und Unfallversicherung (Rentenüberleitungsgesetz)
 RuF Rundfunk und Fernsehen
 RuG Recht und Gesellschaft
 RuP Recht und Politik
 RuStAG.... Reichs- und Staatsangehörigkeitsgesetz
 RVA Reichsversicherungsamt
 RVBl Reichsverwaltungsblatt
 RVG Rechtsanwaltsvergütungsgesetz
 RVInkrS... Gesetz über die Inkraftsetzung von Rechtsvorschriften der BRP. Dtschld. in der DDR
 RVO Rechtsverordnung; Reichsversicherungsordnung (SozR)
 RWaffG... Reichswaffengesetz
 RWS Recht und Wirtschaft der Schule
 RzW Rechtsprechung zum Wiedergutmachungsrecht
- SchlH, schlh. Schleswig-Holstein, schleswig-holsteinisch(e)
 SchlHA Schleswig-Holsteinische Anzeigen
 SchlHLVerwG Schleswig-Holsteinisches Landesverwaltungsamt
 Schs.-Ztg... Schiedsamtzeitung
 SchuldRAnpG Schuldrechtsanpassungsgesetz
 SchulVerwG. Schulverwaltungsgesetz
 SchwArbG.. Gesetz zur Bekämpfung der Schwarzarbeit
 SchwBeschG. Schwerbeschädigtengesetz
 SchwBG.... Schwerbehindertengesetz
 SchweizBG.. Schweizer Bundesgericht
 SchweizBGE. Amtl. Slg. der Entscheidungen des SchweizBG
 SchweizJZ... Schweizer Juristenzeitung
 SchweizZStR Schweizerische Zeitschrift für Strafrecht
 SchwurGer... Schwurgericht
 SDÜ Schengener Durchführungsübereinkommen
 SED-UnBerG SED-Unrechtsbereinigungsgesetz
 SeelotsG.... Gesetz über das Seelotswesen
 SenDr Senatsdrucksache (Bayern)
 SeuffA Seufferts Archiv
 SeuffBl.... Seufferts Blätter für die Rechtsanwendung in Bayern
 SFHG Schwangeren- und Familienhilfegesetz
 SFJ Sammlung aktueller Entscheidungen aus dem Sozial-, Familien- und Jugendrecht
 SG Sozialgericht; Soldatengesetz
 SGB Die Sozialgerichtsbarkeit
 SGB Sozialgesetzbuch
 SGG Sozialgerichtsgesetz
 SKBGB Studienkommentar zum BGB
 SKStGB.... Systematischer Kommentar zum StGB
 SKV Staats- und Kommunal-Verwaltung
 SKWPG 1... Gesetz zur Umsetzung des Spar-, Konsolidierungs- und Wachstumsprogramms
 Slg. Sammlung
 SOG Gesetz über die öffentliche Sicherheit u. Ordnung
 SoldG s. SG
 SozR Sozialrecht
 SozREntschS. Sozialrechtliche Entscheidungssammlung
 SozSich Soziale Sicherheit
 SozVers. Sozialversicherung
 SozVersR ... Sozialversicherungsrecht
 SP Schaden-Praxis
 SPA Schnellbrief für Personalwirtschaft und Arbeitsrecht
 SpuRt Zeitschrift für Sport und Recht
 st. ständige
 StA Staatsanwalt, Staatsanwaltschaft
 StÄndG.... Steueränderungsgesetz
 StAG Staatsangehörigkeitsgesetz
 StAZ Zeitschrift für Standesamtswesen
 StBauFG... Städtebauförderungsgesetz
 StBerG.... Steuerberatungsgesetz
 Stbg Die Steuerberatung
 StBGebV... Gebührenverordnung für Steuerberater
 StBp Die steuerliche Betriebsprüfung
 StC SteuerConsultant
 StE Steuereidienst
 StEK Steuererlasse in Karteiform
 StenBer ... Stenografische Berichte
 StenProt ... Stenografisches Protokoll
 Steufa ... Steuerfahndungsstelle
 StFG Straffreiheitsgesetz
 StGB Strafgesetzbuch
 StGH Staatsgerichtshof
 StGHG Gesetz über den Staatsgerichtshof
 StHG Staatshaftungsgesetz
 StJ Steuerliches Journal
 StJb Steuerberaterjahrbuch
 StMBG Missbrauchs- und Steuerbereinigungsgesetz
 StPÄndG... Ges. zur Änderung der StPO
 Stpfl. Steuerpflichtiger
 StPO Strafprozessordnung
- str. streitig
 StraBEG ... Strafbefreiungserklärungsgesetz
 StrÄndG ... Strafrechtsänderungsgesetz
 StraFo ... Strafverteidiger Forum
 StrafProzR .. Strafprozessrecht
 StrafVerfR .. Strafverfahrensrecht
 StraGüVStG. Gesetz über die Besteuerung des Straßengüterverkehrs
 StrEG Gesetz über die Entschädigung für Strafverfolgungsmaßnahmen
 StrG StraßenG (des Landes)
 StrRK Steuerrechtsprechung in Karteiform (Mrozek-Kartei)
 StrK Strafkammer
 StrlSchVO... Verordnung über den Schutz vor Schäden durch Strahlen radioaktiver Stoffe
 StrReinG... Straßenreinigungsgesetz
 StrRG Strafrechtsreformgesetz
 StrVert ... s. StV
 StrVG Strahlenschutzvorsorgengesetz
 StrVK Strafvollstreckungskammer
 StrWG Straßen- und Wegegesetz (der Länder)
 StSäumnG... Steuersäumnisgesetz
 StStud ... Steuer und Studium
 StT Der Städtetag
 StuB Steuern und Bilanzen
 StückAG ... Stückaktengesetz
 StUG Stasi-Unterlagengesetz
 StuGemB... Städte- und Gemeindebund
 StuKommV.. Staats- und Kommunalverwaltung
 StuP Studium und Praxis
 StuR Staat und Recht
 StuW Steuer und Wirtschaft
 StV Staatsvertrag; Strafverteidiger
 StVÄG.... Strafverfahrensänderungsgesetz
 StVG Straßenverkehrsgesetz
 StVj Steuerliche Vierteljahresschrift
 StVK Strafvollstreckungskammer
 StVO Straßenverkehrsordnung
 StVollstrO.. Strafvollstreckungsordnung
 StVollzG... Gesetz über den Vollzug der Freiheitsstrafe und der freiheitsentziehenden Maßregeln der Besserung und Sicherung
 StVZO Straßenverkehrs-Zulassungsordnung
 SVBG Gesetz über die Sozialversicherung Behinderter
 SVG Soldatenversorgungsgesetz; Gesetz über die Sozialversicherung (DDR)
 SVR Straßenverkehrsrecht
 SVwG Gesetz über die Selbstverwaltung auf dem Gebiet der Sozialversicherung
 SVWO Wahlordnung für die Sozialversicherung
 SZ Süddeutsche Zeitung
- S**
 S Seite, Satz (bei Rechtsnormen)
 Saarl., saarl. Saarland, saarländisch(e)
 SaBl Sammelblatt
 SachenRBerG Sachenrechtsbereinigungsgesetz
 SachHpfLG.. Gesetz über die Haftpflicht der Eisenbahnen und Straßenbahnen für Sachschaden
 Sachs., sächs. Sachsen, sächsisch(e)
 SachsAnh ... Sachsen-Anhalt
 SAE Sammlung arbeitsrechtlicher Entscheidungen
 SächsPRG... Gesetz über den privaten Rundfunk und neue Medien in Sachsen
 SavZRG ... (germ., kan., rom. Abt.) Zeitschrift der Savigny-Stiftung für Rechtsgeschichte (germanistische, kanonistische, romanistische Abteilung)
 ScheckG ... Scheckgesetz
 SchiedsVZ... Zeitschrift für Schiedsverfahren
 SchKG Schwangerschaftskonfliktberatungsgesetz
 Schla Schlussantrag
 SchlG Schlichtungsgesetz
- T**
 TDDSG.... Teledienste-Datenschutzgesetz
 TDG Teledienstgesetz
 TDSV Telekommunikationsdienstunternehmen-Datenschutzverordnung
 TEHG Treibhausgas-Emissionshandelsgesetz
 TEntgV Telekommunikations-Entgeltregulierungsverordnung
 TestG Gesetz über die Errichtung von Testamenten und Erbverträgen
 Thür. Thüringen
 TierKBG... Tierkörperbeseitigungsgesetz
 TierSchG... Tierschutzgesetz
 TierSG.... Tierseuchengesetz
 TKG Telekommunikationsgesetz
 TKMR Telekommunikations- und Medienrecht
 TKV Telekommunikations-Kundenschutzverordnung
 TMG Telemediengesetz
 TranspR ... Transport- und Speditionsrecht
 TransPuG... Transparenz- und Publizitätsgesetz

TRIPS-Abkommen	Übereinkommen über handelsbezogene Aspekte der Rechte des geistigen Eigentums	VBL.....	Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder	VO.....	Verordnung
TSG.....	Transsexuellengesetz	VBIBW.....	Verwaltungsblätter für Baden-Württemberg	VOB.....	Verdingungsordnung für Bauleistungen
TUDV.....	Telekommunikations-Universaldienstleistungsverordnung	VBLs.....	Satzung der Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder	VOF.....	Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen
TV.....	Tarifvertrag	VBVG.....	Vormünder- und Betreuervergütungsgesetz	VOL.....	Verdingungsordnung für Leistungen, ausgenommen Bauleistungen
TVG.....	Tarifvertragsgesetz	VD.....	Verkehrsdienst	Vol., vol.....	... volume (Band)?
TWG.....	Telegraphenwegesgesetz	VerBAV.....	Veröffentlichung des Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen	VollstrG....	Vollstreckungsgericht
Tz.....	Textziffer	VerbrKrG...	Verbraucherkreditgesetz	Vorb.....	Vorbemerkung
TzBfG.....	Teilzeit- und Befristungsgesetz	VereinsG....	Vereinsgesetz	VormG.....	Vormundschaftsgericht
TzWrG.....	Teilzeit-Wohnrechtgesetz	Verf.....	Verfasser; Verfassung	VRG.....	Vorruhestandsgesetz
		Verf.....	Verfassungsrecht	VRR.....	VerkehrsRechtsReport
U		VerfGH.....	Verfassungsgerichtshof	VRS.....	Verkehrsrechts-Sammlung
u.....	und	VerfGHG...	Gesetz über den Verfassungsgerichtshof	VSSR.....	Vierteljahresschrift für Sozialrecht
ua.....	und andere, unter anderem	VerfO.....	Verfahrensordnung	VSt.....	Vergabestelle
UÄndG.....	Gesetz z. Änderung unterhaltsrechtlicher, verfahrensrechtlicher und anderer Vorschriften	VerfSchG...	Verfassungsschutzgesetz (der Länder)	VStR.....	Vermögen-Steuer Richtlinien
UAG.....	Untersuchungsausschussgesetz	VerglO.....	Vergleichsordnung	VuR.....	Verbraucher und Recht
Ubg.....	Die Unternehmensbesteuerung überwiegend	VergnStG....	Vergnügungsteuergesetz	VVaG.....	Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit
UFITA.....	Archiv für Urheber-, Film-, Funk- und Theaterrecht	Verh.....	Verhandlungen	VVDStRL...	Veröffentlichungen der Vereinigung der Deutschen Staatsrechtslehrer
UIG.....	Umwelthinformationsgesetz	VerjährungsG	Gesetz über das Ruhen der Verjährung bei SED-Unrechtstaten	VVG.....	Versicherungsvertragsgesetz
UKG.....	Umweltkriminalitätsgesetz	VerkBl.....	Verkehrsblatt, Amtsblatt des Bundesministers für Verkehr	VVGE.....	Entscheidungssammlung zum Versicherungsvertragsrecht
UKlaG.....	Unterlassungsklagengesetz	VerkehrsfinanzG	Verkehrsfinanzierungsgesetz	VW.....	Versicherungswirtschaft
UMAG.....	Gesetz zur Unternehmensintegrität und Modernisierung des Anfechtungsrechts	VerkMitt....	Verkehrsrechtliche Mitteilungen	VwGKostO..	Verwaltungsgerichtskostenordnung
umf.....	umfassend	VerkPBG....	Verkehrswegeplanungsbeschleunigungsgesetz	VwGO.....	Verwaltungsgerichtsordnung
umstr.....	umstritten	VerkProspG.	Verkaufsprospektgesetz	VwKostG...	Verwaltungskostengesetz
UmwG.....	Ges. über die Umwandlung von Kapitalgesellschaften	VerkRR.....	Verkehrsrechtliche Rundschau	VwVfG.....	Verwaltungsverfahrensgesetz (des Bundes bzw. der Länder)
UmwHG....	Umwelthaftungsgesetz	VerlG.....	Verlagsgesetz	VwVG.....	Verwaltungsvollstreckungsgesetz
UmwStG....	Umwandlungssteuergesetz	VermG.....	Gesetz zur Regelung offener Vermögensfragen (Vermögensgesetz)	VwZG.....	Verwaltungszustellungsgesetz
UN-AMR...	UN-Ausschuss für Menschenrechte	VermStG....	Vermögenssteuergesetz	VZ.....	Veranlagungszeitraum
UnivG.....	Universitätsgesetz (des Landes)	Veröff.....	Veröffentlichung	VZG.....	Gesetz über eine Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung (Volkszählungsgesetz)
UN-KaufR..	s. CISG	VerpackV...	Verpackungsverordnung	VZOG.....	Vermögenszuordnungsgesetz
UNKRK....	UN-Kinderrechtskonvention	VersAusglG..	Versorgungsausgleichsgesetz		
UNO.....	United Nations Organisation	VerschG....	Verschollenheitsgesetz	W	
unstr.....	unstreitig	VersG.....	Versammlungsgesetz	WährG.....	Währungsgesetz
UN-ÜRK....	UN-Übereinkommen über die Rechte des Kindes	VersPrax....	Versicherungspraxis	WaffG.....	Waffengesetz
unveröff....	unveröffentlicht	VersR.....	Versicherungsrecht	WahnG....	Gesetz über die Wahrnehmung von Urheberrechten und verwandten Schutzrechten
UPR.....	Umwelt- und Planungsrecht	VersRdsch..	Versicherungsgrundschau	Warn.....	Rechtsprechung des RG, hrsg. v. Warneyer
UR.....	Umsatzsteuer-Rundschau	VerstG.....	Versteigerungsgericht	WarnJB....	Jahrbuch der Entscheidungen zum BGB und den Nebengesetzen
UrhG.....	Urheberrechtsgesetz	VersWirtsch.	Versicherungswirtschaft	WarschAbk..	Abkommen z. Vereinheitlichung von Regeln über die Beförderung im internationalen Luftverkehr
UrlG.....	Urlaubsgesetz	VerwArch...	Verwaltungsarchiv	WassG.....	Wassergesetz (des Landes)
Urt.....	Urteil	VerwGebG..	Verwaltungsgebührengesetz	WassHG....	s. WHG
USchadG...	Umweltschadensgesetz	VerwGebO..	Verwaltungsgebührenordnung	WaStrG....	Wasserstraßengesetz
USG.....	Unterhaltssicherungsgesetz	VerwProzR..	Verwaltungsprozessrecht	WBewG....	Wohnraumbewirtschaftungsgesetz
USK.....	Urteilssammlung für die gesetzliche Krankenversicherung	VerwR.....	Verwaltungsrecht	WBO.....	Wehrbeschwerdeordnung
UStDV.....	Umsatzsteuer-Durchführungsverordnung	VerwRdsch..	Verwaltungsgrundschau	WDO.....	Wehrdisziplinarordnung
UStG.....	Umsatzsteuergesetz	VerwRspr...	Verwaltungsrechtsprechung	WE.....	Wohnungseigentum
UStR.....	Umsatzsteuer-Rundschau	VerwVerfR..	Verwaltungsverfahrensgesetz	WEG.....	Wohnungseigentumsgesetz
UTR.....	Umwelt- und Technikrecht	VG.....	Verwaltungsgericht; Verwertungsgesellschaft	WeinWiG...	Weinwirtschaftsgesetz
UVG.....	Unterhaltsvorschußgesetz	vGA.....	verdeckte Gewinnausschüttung	WertV.....	Wertermittlungsverordnung
UVollzO...	Untersuchungshaftvollzugsordnung	VGB.....	Allgemeine Bedingungen für die Neuwertversicherung von Wohngebäuden gegen Feuer-, Leitungswasser- und Sturmschäden	WettbewG..	Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen
UVPG.....	Gesetz zur Umweltverträglichkeitsprüfung	VGFGentG.	Entlastungsgesetz für die Verwaltungs- und die Finanzgerichtsbarkeit	WEZ.....	Der Wohnungseigentümer
UWG.....	Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb	VGH.....	Verwaltungsgerichtshof	WG.....	Wechselgesetz
UZwG.....	Gesetz über die Anwendung unmittelbaren Zwanges	VGHE.....	Entscheidungen des VGH München und des BayVerfGH	WGG.....	Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz
V		VgIO.....	Vergleichsordnung	WGSVG....	Gesetz zur Wiedergutmachung nationalsozialistischen Unrechts in der Sozialversicherung
VA.....	Verkehrsrecht Aktuell; Verwaltungsakt	VgV.....	Vergabeverordnung	WHG.....	Wasserhaushaltsgesetz
VAE.....	Verkehrsrechtliche Abhandlungen und Entscheidungen	VHB.....	Allgemeine Bedingungen für die Neuwertversicherung des Hausrats gegen Feuer-, Einbruchdiebstahl-, Beraubungs-, Leitungswasser-, Sturm- und Glasbruchschäden	WI.....	Wussow (Hrsg.), Informationen zum Versicherungs- und Haftpflichtrecht
VA(e).....	Verwaltungsakt(e)	VIA.....	Verbraucherinsolvenz aktuell	WIB, WiB...	Wirtschaftsrechtliche Beratung
VAG.....	Versicherungsaufsichtsgesetz	VIG.....	Verbraucherinformationsgesetz	WiKG.....	Gesetz zur Bekämpfung der Wirtschaftskriminalität
VAHRG....	Gesetz zur Regelung von Härten im Versorgungsausgleich	VIZ.....	Zeitschrift für Vermögens- und Investitionsrecht	WIPO.....	World Intellectual Property Organization
Var.....	Variante	VK.....	Vergabekammer	WiR.....	Wirtschaftsrecht (Zeitschrift)
VAWMG....	Gesetz über weitere Maßnahmen auf dem Gebiet des Versorgungsausgleichs	VN.....	Vereinte Nationen	WiRO.....	Wirtschaft und Recht in Osteuropa
VB.....	Vorlagebeschluss	VNVV.....	Verordnung über die Vergabe und Zusammensetzung der Versicherungsnummer		

wiss.	wissenschaftlich	ZBlHR	Zentralblatt für Handelsrecht	ZLW	Zeitschrift für Luftrecht und Welt- raumfragen
WissR	Wissenschaftsrecht, Wissenschafts- verwaltung, Wissenschaftsför- derung	ZBlJR	Zentralblatt für Jugendrecht und Jugendwohlfahrt	ZMGR	Zeitschrift für das gesamte Medi- zin- und Gesundheitsrecht
wistra	Wirtschaft · Steuer · Strafrecht	ZBR	Zeitschrift für Beamtenrecht	ZMR	Zeitschrift für Miet- und Raum- recht
WiStrG	Wirtschaftsstrafgesetz	ZDG	Zivildienstgesetz	ZNER	Zeitschrift für neues Energierecht
WiVerw.	Wirtschaftsverwaltung	ZErb	Zeitschrift für Steuer- und Erb- rechtspraxis	ZNotP.	Zeitschrift für die Notarpraxis
WKSchG.	Wohnraumkündigungsschutzgesetz	ZEuP.	Zeitschrift f. Europäisches Privat- recht	ZNR	Zeitschrift für Neuere Rechts- geschichte
WM.	Wertpapier-Mitteilungen	ZEuS.	Zeitschrift für Europarechtliche Studien	ZöR.	Zeitschrift für öffentliches Recht
WoBauErlG	Wohnungsbau-Erleichterungsgesetz	ZEV.	Zeitschrift für Erbrecht und Ver- mögensnachfolge	ZOV	Zeitschrift für offene Vermögens- fragen
WoBauG.	Wohnungsbaugesetz	ZevKR	Zeitschrift für evangelisches Kir- chenrecht	ZParl.	Zeitschrift für Parlamentsfragen
WoBindG.	Wohnungsbindungsgesetz	ZfA	Zeitschrift für Arbeitsrecht	ZPO	Zivilprozessordnung
WoGG.	Wohngeldgesetz	ZfB	Zeitschrift für Bergrecht	ZRHO	Rechtshilfeordnung für Zivilsachen
WoVermittG.	Gesetz zur Regelung der Woh- nungsvermittlung	ZfBR.	Zeitschrift für deutsches und inter- nationales Baurecht	ZRP.	Zeitschrift für Rechtspolitik
WPfHG.	Wehrpflichtgesetz	ZfDg	Zollfahndungsdienstgesetz	ZRVgl.	österr. Zeitschrift für Rechtsverglei- chung
WPg.	Die Wirtschaftsprüfung	ZFE.	Zeitschrift für Familien- und Erb- recht	ZS	Zivilsenat
WP-Hdb.	Wirtschaftsprüferhandbuch	ZfF	Zeitschrift für das Fürsorgewesen	ZSchG.	Zeugenschutzgesetz
WpHG.	Wertpapierhandelsgesetz	ZfIR.	Zeitschrift für Immobilienrecht	ZSchweizR. .	Zeitschrift für Schweizer Recht
WPK-Mitt.	Wirtschaftsprüferkammer-Mittei- lungen	ZfL	Zeitschrift für Lebensrecht	ZSEG	Gesetz über die Entschädigung von Zeugen und Sachverständigen
WPO	Wirtschaftsprüferordnung	ZfP	Zeitschrift für Politik	ZSHG	Zeugenschutz-Harmonisierungs- gesetz
WpPG.	Wertpapierprospektgesetz	ZfRv.	Zeitschrift für Rechtsvergleichung	ZSR.	Zeitschrift für Sozialreform
WpÜG.	Wertpapiererwerbs- und Übernah- megesetz	ZfS.	Zeitschrift für Schadensrecht	ZSt	Zeitschrift zum Stiftungswesen
WRK.	Wiener Vertragsrechtskonvention	ZfStrVo.	Zeitschrift für Strafvollzug	ZStaatsW ...	Zeitschrift für die gesamte Staats- wissenschaft
WRP.	Wettbewerb in Recht und Praxis	ZfSV.	Zentralblatt für Sozialversicherung	ZSteu.	Zeitschrift für Steuern und Recht
WRV.	Verfassung des Deutschen Reiches v. 11.8.1919 (Weimarer Reichsver- fassung)	ZfV.	Zeitschrift für Versicherungswesen	ZStW.	Zeitschrift für die gesamte Straf- rechtswissenschaft
WStG.	Wehrstrafgesetz	ZfW.	Zeitschrift für Wasserrecht	ZTR	Zeitschrift für Tarifrecht
WTO.	Welthandelsorganisation (World Trade Organization)	ZfZ.	Zeitschrift für Zölle und Ver- brauchsteuern	Ztschr.	Zeitschrift
WuB.	Entscheidungssammlung zum Wirt- schafts- und Bankrecht	ZG.	Zeitschrift für Gesetzgebung	ZUM.	Zeitschrift für Urheber- und Me- dienrecht/Film und Recht
WuM.	Wohnungswirtschaft und Mietrecht	ZGB	Zivilgesetzbuch	ZUM-RD ...	ZUM Rechtsprechungsdienst
WuV.	Wirtschaft und Verwaltung	ZGeschRW. .	Zeitschrift für geschichtliche Rechtswissenschaft	ZUR	Zeitschrift für Umweltrecht zusf.
WuW.	Wirtschaft und Wettbewerb	ZGesKredW. .	Zeitschrift für das gesamte Kredit- wesen	zutr.	zusammenfassend zutreffend
WZG.	Warenzeichengesetz	ZGesVersW. .	Zeitschrift für die gesamte Ver- sicherungswissenschaft	ZVersWiss. .	Zeitschrift für die gesamte Ver- sicherungswissenschaft
WzS.	Wege zur Sozialversicherung	ZGR	Zeitschrift für Unternehmens- und Gesellschaftsrecht	ZVG	Gesetz über die Zwangsversteige- rung und Zwangsverwaltung
Z		ZGS.	Zeitschrift für das gesamte Schuld- recht	ZvglRWiss. .	Zeitschrift für vergleichende Rechtswissenschaft
z. Änd.	zur Änderung	ZHR	Zeitschrift für das gesamte Han- dels- und Wirtschaftsrecht	ZVgR	Zeitschrift für Vergaberecht
zahlr.	zahlreich	ZInsO.	Zeitschrift für das gesamte Insol- venzrecht	ZVI.	Zeitschrift für Verbraucher-Insol- venzrecht
ZAkDR.	Zeitschrift der Akademie für Deut- sches Recht	ZIP	Zeitschrift für Wirtschaftsrecht	ZVP.	Zeitschrift für Verbraucherpolitik
ZA-NTS	Zusatzabkommen zum Nato-Trup- penstatut	ZIS.	Zeitschrift für Internationale Straf- rechtsdogmatik	ZVsG	Zusatzversorgungssystem-Gleich- stellungsgesetz
ZaöRV	Zeitschrift für ausländisches öffent- liches Recht und Völkerrecht	zit.	zitiert	zw.	zweifelhaft
ZAP.	Zeitschrift f. d. Anwaltspraxis	ZivilProzR. .	Zivilprozessrecht	ZWE.	Zeitschrift für Wohnungseigentum
ZAR.	Zeitschrift für Ausländerrecht und Ausländerpolitik	ZivilVerfR. .	Zivilverfahrensrecht	ZWehrR.	Zeitschrift für Wehrrecht
ZBB.	Zeitschrift für Bankrecht und Bank- wirtschaft	ZKF.	Zeitschrift für Kommunalfinanzen	ZWeR.	Zeitschrift für Wettbewerbsrecht
ZBinnSch ...	Zeitschrift für Binnenschifffahrt	ZKM.	Zeitschrift für Konfliktmanagement	ZwVwV	Zwangsverwalterverordnung
ZBlFG.	Zentralblatt für freiwillige Ge- richtsbarkeit und Notariat	ZLR.	Zeitschrift für das gesamte Lebens- mittelrecht	ZZP.	Zeitschrift für Zivilprozess

