

NEUE ZEITSCHRIFT FÜR MIET- UND WOHNUNGSRECHT

27. JAHRGANG 2024

Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht

27. JAHRGANG 2024



Titelnummer 81842010001
ISSN 1434-677X

Der 27. Jahrgang NZM umfasst die Hefte 1/2 bis 24 mit den Seiten 1–1040

Bearbeitung des Sach- und Paragrafenregisters: Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus*, Frankfurt a. M.



Zweiwochenschrift

Schriftleitung: *Allg. Adresse:* Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M. Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M. Telefon: (0 69) 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49 E-Mail: NZM@Beck-Frankfurt.de Internet-Homepage: <http://www.nzm.de>, www.beck.de

Schriftleiter:
Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus* (V.i.S.d.P.), Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-39, Telefax: (0 69) 75 60 91-49. Stellvertreterin: Rechtsanwältin *Kerstin Korn*. Schlussredaktion: *Gina Mylarampil*.

Manuskripte und andere Einsendungen: Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H. BECK an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wie-

dergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.BECK:

Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.BECK abrufbar: www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet

werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes zum Zwecke des Text und Data Mining vorzunehmen.

Media Sales: Verlag C.H.BECK, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München.

Media Consultants: Telefon (0 89) 3 81 89-687, Telefax (0 89) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de Auftragsmanagement: Telefon (0 89) 3 81 89-609, Telefax (0 89) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de Verantwortlich für den Anzeigenteil: *Dr. Jiri Pavelka*.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelmstr. 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX.

Amtsgericht München, HRA 48 045. Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck und Dr. h. c. Wolfgang Beck, beide Verleger in München.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat.

Bezugspreise 2024: *Jährlich* € 369,- (inkl. MwSt.); Vorzugspreis für Mitglieder der ARGE Mietrecht und Immobilien im DAV: € 285,- (inkl. MwSt.); *Einzelheft* € 23,- (inkl. MwSt.); **Versandkosten** jeweils zuzüglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraums. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von 6 Wochen nach

dem Erscheinungstermin reklamiert werden.

Jahrestitel und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

Bestellungen über jede Buchhandlung und beim Verlag.

KundenServiceCenter:
Telefon: (0 89) 3 81 89-750
Telefax: (0 89) 3 81 89-358
E-Mail: kundenservice@beck.de

Abbestellung:
Abbestellfristen finden Sie unter: www.beck-shop.de/nzm-neue-zeitschrift-miet-wohnungsrecht/product/1582

Adressenänderungen: Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DS-GVO: Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

Druck: Druckerei Himmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.

Inhaltsverzeichnis

I. Beiträge	V
II. Literaturschau	VI
III. Praxistipps	VI
IV. Nachgefragt	VI
V. Anmerkungen	VI
VI. Entscheidungsregister – zeitlich geordnet	VII
A. Gerichtshof der Europäischen Union	VII
B. Verfassungsgerichte	VII
C. Ordentliche Gerichte	VII
D. Verwaltungsgerichte	VII
E. Finanzgerichte	VII
F. Ausländische Gerichte	VII
VII. Gesetzesregister	VIII
VIII. Sachregister	XII
IX. Abkürzungsverzeichnis	XXVI

I. Beiträge

- Börstinghaus, Ulf P.**, Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345
- , Umgang mit mietpreiswidrigen Mieten bei der Erstellung qualifizierter Mietspiegel – Was ist rechtlich „nötig“ und was ist empirisch „möglich“? 24 738
- , Die aktuelle Rechtsprechung des BGH zum Mietrecht – Berichtszeitraum April 2023 bis Mai 2024 24 781
- Brückner, Bettina**, Wohnungseigentum trifft Sachenrecht: Von Geisterwohnungen, Luftschränken und verwandelten Wänden 24 393
- Burmester, Julia Christin**, Strafrechtliche Dimensionen im Eigenbedarfsrecht – Im Fokus: Betrugsstrafbarkeit wegen „Durchziehens“ des Räumungsverfahrens trotz Bedarfswegfalls, Einziehung von Taterträgen 24 729
- Deckert, Martina**, Sanieren für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? – Zugleich zum Forschungsprojekt „Innovative Wärmeservice-Modelle, Neue Wege aus dem Mieter-Vermieter-Dilemma bei der energetischen Modernisierung“ 24 209
- Dieckmann, Sonja**, Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Mietgebrauch – Quellen der Rechtsprechung zur Rechtsfigur der „ständig neu entstehenden Dauerverpflichtung“ 24 521
- Dötsch, Wolfgang**, Neu im WEG: „Steckersolargräte“ und „virtuelle Eigentümersammlungen“ – Ende gut, alles gut? 24 921
- Drasdo, Michael**, Inhalt und Grenzen des Vermögensberichts 24 257
- , Quellen der Rechtsprechung: Pandemiemiete – Zugleich zum Abschluss des im Jahr 2021 begonnenen NZM-Tabellenwerks 24 305
- , Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813
- Fischer, Detlev**, Die Problematik sittenwidriger Maklerprovisionen und deren Rechtskontrolle 24 398
- Fischer, Nikolaj**, Räumungsvollstreckungsschutz und die Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG: Eine unendliche Geschichte (?) – Zugleich zur Funktion von § 765a ZPO und zu den maßgeblichen Rechtsprechungsquellen, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688
- Flatow, Beate**, Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769
- Fliendl, Hubert**, Kündigungen im beA-Zeitalter – Besonderheiten der Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65
- Gelück, Johannes**, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest III (aus Anwaltssicht): „Vergisst“ auch das künstliche Gehirn? 24 129
- Gößling, Sebastian**, Strafrechtliche Dimensionen im Eigenbedarfsrecht – Im Fokus: Betrugsstrafbarkeit wegen „Durchziehens“ des Räumungsverfahrens trotz Bedarfswegfalls, Einziehung von Taterträgen 24 729
- Graf von Westphalen, Friedrich**, Schönheitsreparaturen, Quotenabgeltung, „blue pencil“-Test: Auf dem Weg nach Luxemburg ...? – Zugleich zu Aufgaben und Quellen der AGB-Rechtsprechung 24 433
- Grisse, Karina**, Das gemietete Smart Home – Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492
- Gsell, Beate**, Vorhandene Einrichtungsgegenstände in der Mietwohnung: Zwingend mitvermietet? 24 448
- Gustorff, Niklas**, Das unverjährbare „Recht“ des Vermieters zur Erteilung der Betriebskostenabrechnung im Gewerberaummieterverhältnis 24 841
- Herrlein, Jürgen**, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest III (aus Anwaltssicht): „Vergisst“ auch das künstliche Gehirn? 24 129
- Hinz, Werner**, Quellen der Rechtsprechung: Die geschäftliche Betätigung in der Mietwohnung 24 881
- Hofele, Johannes**, Herabstufung der Schrift- zur Textform für langfristige Mietverträge – Der lange Weg bis zum „Bürokratieentlastungsgesetz IV“ 24 363
- Hogenschurz, Johannes**, Die Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht – Berichtszeitraum 1.7.2023 bis 30.6.2024 24 800
- Kappus, Andreas**, Quellen der Rechtsprechung: Eigenbedarf – Auftakt zu einer neuen NZM-Beitragsreihe 24 1
- Kummer, Joachim**, Anordnungen im System der Anreize – Zur inneren Differenz der Mieterhöhung nach § 559 I BGB 24 961
- Lee, Philipp I.**, Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? – Die aktuellen Vorgaben der EnSiMiMaV zur Prüfung und Optimierung von Heizungen sowie deren Fortschreibung durch das Heizungsgesetz im Spiegel des Miet- und Betriebskostenrechts unter Einschluss der Betriebsprüfung für Wärmepumpen 24 217
- , Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen an den Mieter in der Betriebskostenabrechnung – Mangelnde Prüffähigkeit einer pauschalen, undifferenzierten, kostenartenübergreifenden Entlastungsgutschrift in der Betriebskostenabrechnung mit dem Risiko einer weitgehenden formellen Teilnichtigkeit 24 569
- Lehmann-Richter, Arnold**, Gewinnbringende Untervermietung: Zum Abschöpfungsrecht des Vermieters nach § 553 II BGB 24 744
- Looschelders, Dirk**, Mangel durch Modernisierung 24 481
- Mayrhofer, Ann-Kristin**, Heizungsaustausch als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625
- Mediger, Kai**, Die Teilanfechtung von Abrechnungsbeschlüssen gem. § 28 III WEG – Das WEMoG ficht die bisherige BGH-Linie nicht an! 24 121
- Meyer-Abich, Matthias**, Aktuelle Rechtsprechungstendenzen der Instanzgerichte im Betriebskostenrecht 24 585
- Punt, Lorenz**, Das Wohnungsmietrecht in Österreich – Einführung in den seit 1811 gewachsenen, reformbedürftigen „Regelungsdschungel“ samt Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73
- Ruttmann, Christine**, Sanieren für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? – Zugleich zum Forschungsprojekt „Innovative Wärmeservice-Modelle, Neue Wege aus dem Mieter-Vermieter-Dilemma bei der energetischen Modernisierung“ 24 209
- Selk, Michael**, Quellen der Rechtsprechung: Härtefall-Widerspruch des gekündigten Mieters – Das „zweite Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes und der VIII. Zivilsenat des BGH 24 673
- Streyl, Elmar**, Ungekürzte Mietzahlung in Mangelkenntnis: Bereicherungsausgleich? – Zur „Konditionssperre“ nach § 814 BGB wegen Kenntnis der Nichtschuld 24 18
- Weber, Tobias**, „Kauf bricht nicht Miete“: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien in der Praxis und Lösungsmöglichkeiten 24 169
- , „Wiederbelebung“ des Wohnraummietverhältnisses durch Nachholrechtsausübung: Was folgt? 24 1001
- Zschieschack, Frank**, Neu im WEG: „Steckersolargräte“ und „virtuelle Eigentümersammlungen“ – Ende gut, alles gut? 24 921

II. Literaturschau

- Drasdo, Michael**, Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Juli bis September 2023 **24** 21
- , Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Oktober bis Dezember 2023 **24** 179
- , Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Januar bis März 2024 **24** 532
- , Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum April bis Juni 2024 **24** 895
- Over, Henrik**, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Juli bis September 2023 **24** 322
- , Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Januar bis März 2024 **24** 747
- Pielsticker, Dennis**, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum April bis Juni 2023 **24** 94
- , Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Oktober bis Dezember 2023 **24** 371
- , Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum April bis Juni 2024 **24** 851

III. Praxistipps

- Erb, Carolina**, Schriftformmangel durch Insolvenzplan? – Eine mietrechtliche Risikobewertung **24** 595
- Flatow, Beate**, Die ortsübliche Miete bei Vermietung einzelner WG-Zimmer – Die „Zwangsgemeinschaft“ in bedrängten Mietmärkten **24** 642
- Fritz, Martin**, Räumung droht: Die Mieterschutzinstrumente in ihrem systematischen und praktischen Zusammenhang **24** 87
- Hörndl, Ira**, Wertsicherung in der Geschäftsräummiere – Vereinbarung und praktische Durchführung **24** 458
- Neumann, Jochen**, (Schrift-)Formheilungsklauseln: „Wiederauferstanden von den Toten“ in der Bürokratieentlastung IV? **24** 931
- Schlomm, Stefan**, Wertsicherung in der Geschäftsräummiere – Vereinbarung und praktische Durchführung **24** 458
- Schneider, Norbert**, „Mietpreisbremse“: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage – Statt Analogiebildung braucht es ein Bekenntnis des Gesetzgebers! **24** 176
- Selk, Michael**, Haftungsfalle Mietmandat – Eine kleine Reise ... **24** 263
- Weiß, Holger**, Schriftformmangel durch Insolvenzplan? – Eine mietrechtliche Risikobewertung **24** 595
- Zschieschack, Frank**, Nochmals: Die Teilanfechtung von Beschlüssen nach § 28 I, II WEG – Alles nicht so einfach! **24** 710

IV. Nachgefragt

- Heider, Markus**, Aufklärungspflichten des Immobilienverkäufers in der Transaktion – Das „Datenraum“-Urteil des BGH und seine Folgen im Spiegel der bisherigen Rechtsprechung **24** 270
- Meeser, Katharina**, Aufklärungspflichten des Immobilienverkäufers in der Transaktion – Das „Datenraum“-Urteil des BGH und seine Folgen im Spiegel der bisherigen Rechtsprechung **24** 270
- Wüstefeld, Patrick**, Aufklärungspflichten des Immobilienverkäufers in der Transaktion – Das „Datenraum“-Urteil des BGH und seine Folgen im Spiegel der bisherigen Rechtsprechung **24** 270
- Zehlein, Kai**, Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? – Die Rechtsprechung des VIII. Zivilsenats zu (scheinbaren) Anscheinsgrundsätzen, ins Licht von BGHZ162, 294 gehalten **24** 311

V. Anmerkungen

- Selk, Michael**, Anmerkung zu BGH, Urteil vom 10.4.2024 – VIII ZR 286/22 **24** 506

VI. Entscheidungsregister – zeitlich geordnet

A. Gerichtshof der Europäischen Union 2024		Frankfurt a. M. 2. 7. (6 UF 213/23) 24 959 Hamburg 5. 2. (4 U 44/22) 24 556 Karlsruhe 28. 3. (14 W 104/23 (Wx)) 24 863 KG 1. 2. (12 U 113/22) 24 856 – 18. 9. (8 U 40/24) 24 984 München 11. 7. (34 Wx 155/24e) 24 723 – 4. 9. (34 Wx 224/24e) 24 989 Nürnberg 21. 3. (13 U 695/23) 24 942 – 18. 6. (6 U 2481/22) 24 876 n.r.
B. Verfassungsgerichte Bundesverfassungsgericht 2024		3. Landgerichte 2023
13. 5. (2 BvR 26/24) 24 544 22. 5. (2 BvR 51/24) 24 598		Berlin 4. 7. (67 S 120/23) 24 547 – 7. 12. (67 S 20/23) 24 650 Frankfurt a. M. 7. 12. (2-13 S 27/23) 24 658 Karlsruhe 1. 12. (11 S 12/23) 24 868 – 5. 12. (11 S 126/22) 24 661
C. Ordentliche Gerichte 1. Bundesgerichtshof Zivilsachen 2024		2024
21. 2. (XII ZR 41/22) 24 999 23. 2. (V ZR 111/23) 24 671 23. 2. (V ZR 132/23) 24 621 12. 3. (VI ZR 1370/20) 24 604 21. 3. (V ZB 10/23) 24 550 21. 3. (V ZB 17/23) 24 547 22. 3. (V ZR 141/23) 24 553 17. 4. (IV ZR 91/23) 24 874 18. 4. (V ZB 51/23) 24 667 19. 4. (V ZR 167/23) 24 721 14. 5. (VIII ZR 15/24) 24 615 15. 5. (VIII ZR 52/23) 24 755 16. 5. (III ZR 196/22) 24 646 4. 6. (VIII ZR 292/22) 24 614 5. 6. (VIII ZR 150/23) 24 718 6. 6. (V ZR 201/23) 24 767 12. 6. (XII ZR 92/22) 24 820 21. 6. (V ZR 79/23) 24 830 26. 6. (IV ZR 288/22) 24 715 5. 7. (V ZR 241/23) 24 823 5. 7. (V ZR 34/24) 24 826 10. 7. (VIII ZR 184/23) 24 751 10. 7. (VIII ZR 276/23) 24 837 18. 7. (V ZB 43/23) 24 871 19. 7. (V ZR 102/23) 24 829 19. 7. (V ZR 139/23) 24 760 19. 7. (V ZR 226/23) 24 933 23. 7. (VIII ZB 39/24) 24 750 7. 8. (XII ZR 113/22) 24 979 13. 8. (VIII ZR 255/21) 24 854 20. 9. (V ZR 195/23) 24 938 20. 9. (V ZR 235/23) 24 859 25. 9. (IV ZR 350/22) 24 954 27. 9. (V ZR 21/24) 24 976	BayObLG 18. 6. (101 AR 80/24) 24 822 Berlin II 4. 7. (67 T 37/24) 24 933 Frankfurt a. M. 19. 2. (2-13 S 575/23) 24 869 – 10. 10. (2-13 S 33/23) 24 990 Nürnberg-Fürth 26. 8. (14 T 6153/23 WEG) 24 993	
2. Oberlandesgerichte 2023		4. Amtsgerichte 29. 5. (412 Ds 25/23) 24 617 15. 3. (32 C 243/21) 24 903
Hamburg 30. 11. (13 W 56/23) 24 556		D. Verwaltungsgerichte Oberverwaltungsgerichte und Verwaltungsgerichtshöfe 2023
Berlin s. KG BayObLG 18. 6. (101 AR 80/24) 24 822 Brandenburg 13. 2. (3 U 96/23) 24 649 – 7. 5. (3 U 52/23) 24 653 n.r. – 11. 6. (3 U 23/23) 24 909 Celle 16. 4. (20 W 23/24) 24 727 n.r.		Koblenz 23. 8. (8 A 10836/22, OVG) 24 559 München 20. 11. (12 ZB 22.80) 24 764 – 27. 11. (6 BV 22.306) 24 724
2024		2024
Lüneburg 18. 4. (1 LA 1/24) 24 912 – 18. 4. (14 ME 66/24) 24 914		Lüneburg 18. 4. (1 LA 1/24) 24 912 – 18. 4. (14 ME 66/24) 24 914
2023		E. Finanzgerichte Bundesfinanzhof 2023
17. 8. (III R 59/20) 24 949 7. 12. (V R 15/21) 24 834		17. 8. (III R 59/20) 24 949 7. 12. (V R 15/21) 24 834
2024		2024
17. 7. (XI R 8/21) 24 945		17. 7. (XI R 8/21) 24 945
F. Ausländische Gerichte 2023		2023
OGH Österreich 28. 3. (4 Ob 2/23g) 24 111		OGH Österreich 28. 3. (4 Ob 2/23g) 24 111
2024		2024
OGH Österreich 26. 4. (4 Ob 182/23b) 24 940		OGH Österreich 26. 4. (4 Ob 182/23b) 24 940

VIII. Gesetzesregister

ABGB	BayVerf	§ 155 24 321	§ 312 j 24 540, 787
§ 863 24 940	Art. 3 24 99	§ 157 24 281, 314, 388, 449, 1029	§ 313 24 307, 319, 329, 383, 388, 653
§ 864 a 24 80	Art. 99 24 99	§ 158 24 1026	§ 314 24 278, 526
§ 879 24 74, 82, 886	Art. 100 24 99	§ 159 24 1008	§ 315 24 834, 1029
§ 914 24 940	Art. 101 24 99	§ 164 24 299, 334	§ 320 24 265, 266, 1006
§ 921 24 438	Art. 103 24 99	§ 167 24 299	§ 323 24 383, 653
§ 1036 24 82	Art. 106 24 99	§ 172 24 67	§ 326 24 310, 383, 490, 653
§ 1037 24 82	Art. 118 24 99	§ 174 24 67	§ 327 24 492
§ 1091 24 74	Art. 158 24 99	§ 177 24 154	§ 327 a 24 494
§ 1096 24 82	Art. 1 24 764	§ 181 24 667	§ 327 c 24 495, 497
§ 1099 24 82	Art. 3 24 150, 764	§ 184 24 154, 667	§ 327 e 24 496
§ 1104 24 310		§ 193 24 1008	§ 327 b 24 499
§ 1105 24 310		§ 194 24 522, 844	§ 327 i 24 497, 498
§ 1116 24 74		§ 195 24 113, 281, 890, 976	§ 327 l 24 496
AEG	BBG	§ 196 24 248, 252, 318	§ 327 m 24 497
§ 6 24 979	§ 72 24 301	§ 199 24 113, 281, 522, 788, 843, 976	§ 327 n 24 497
§ 11 24 979	BbgKAG	§ 204 24 252, 289	§ 327 o 24 497
§ 23 24 979	§ 12 24 45	§ 214 24 252, 379, 845, 976	§ 327 p 24 497, 500
AEUV	BbgStHG	§ 215 24 751, 849	§ 327 r 24 497
§ 267 24 157	§ 1 24 45	§ 226 24 876	§ 327 s 24 499
AktG	BDSG aF	§ 229 24 691	§ 328 24 456, 826, 856
§ 118 a 24 334, 927, 990	§ 1 24 604	§ 241 24 173, 277, 278, 413, 526, 737, 751, 794, 822, 826, 979, 1003, 1012	§ 343 24 405
§ 179 24 929	§ 2 24 604	§ 242 24 9, 39, 113, 134, 172, 188, 201, 235, 364, 379, 395, 427, 455, 490, 511, 531, 553, 591, 632, 646, 721, 770, 859, 876, 883, 909, 933, 979, 1003, 1012	§ 346 24 310, 388, 653
§ 243 24 928	§ 3 24 604	§ 249 24 15, 146, 167, 556, 751, 755, 822, 903	§ 357 a 24 404
§ 245 24 188	§ 28 24 604	§ 253 24 604, 822	§ 362 24 252, 325, 523, 593
AO	BEG IV	§ 254 24 146, 903, 933	§ 366 24 260
§ 34 24 813	24 595, 931	§ 255 24 293	§ 367 24 260
§ 37 24 817	Berliner Kündigungsschutzklausel-VO	§ 258 24 456	§ 387 24 751
§ 38 24 817	24 12	§ 259 24 221, 258, 580, 590, 818	§ 389 24 751
§ 69 24 813	Berliner MietenbegrenzungsVO	§ 260 24 818	§ 390 24 751
§ 89 24 819	24 273, 755	§ 271 24 718	§ 397 24 297, 596
§ 234 24 45	Berliner UmwandlungsVO 2021	§ 273 24 379, 427, 581, 592, 849	§ 398 24 653, 755
§ 328 24 819	24 547, 550	§ 274 24 427	§ 409 24 171
§ 370 24 513, 819	BetrKV	§ 275 24 241, 266, 310, 329, 383, 523, 653, 1012	§ 421 24 293
AVA		§ 276 24 499, 633	§ 425 24 173
§ 3 24 989	§ 1 24 210, 834	§ 278 24 173, 289, 677, 826, 892	§ 426 24 816
AVBFernwärmeV	§ 2 Nr. 4 a 24 232	§ 280 24 13, 146, 167, 173, 201, 277, 289, 293, 411, 413, 478, 498, 556, 583, 617, 715, 737, 751, 755, 817, 822, 826, 830, 903, 1003	§ 432 24 171
§ 4 24 161, 1029	§ 2 Nr. 1 24 586	§ 281 24 167, 478, 830	§ 433 24 451, 903
§ 21 24 1029	§ 2 Nr. 16 24 586	§ 285 24 1012	§ 434 24 830
§ 24 24 1029	§ 2 Nr. 17 24 586	§ 286 24 299, 826, 903, 1003	§ 437 24 478, 830
§ 30 24 1029	BetrSichV	§ 288 24 299	§ 444 24 478, 830
AVBFernwärmeV aF	§ 3 24 413	§ 295 24 52	§ 456 24 201
§ 24 24 161	BeurkG	§ 298 24 52, 303	§ 535 24 40, 63, 82, 99, 107, 136, 143, 145, 223, 228, 235, 268, 281, 325, 329, 332, 376, 379, 388, 413, 434, 451, 475, 484, 525, 593, 629, 653, 715, 793, 822, 834, 854, 903, 949, 976, 984, 1003, 1016
AVV-Baulärm	§ 4 24 915	§ 304 24 52	§ 536 24 265, 281, 325, 379, 435, 451, 459, 475, 483, 498, 773, 788, 909, 1003
24 475	§ 17 24 332, 915	§ 305 24 134, 289, 317, 376, 406, 794, 903, 931	§ 536 a 24 229, 268, 281, 325, 484, 498, 745, 797, 1006
BauGB	BewG	§ 305 b 24 319	§ 536 b 24 475
§ 11 24 201	§ 12 24 1023, 1026	§ 305 c 24 80, 454, 466, 585, 954, 1016	§ 536 c 24 20, 1003, 1006
§ 28 24 1016	§ 13 24 1023, 1026	§ 306 24 437	§ 536 d 24 455
§ 29 24 154	BGB	§ 306 a 24 316	§ 537 24 383, 459, 653
§ 30 24 284	§ 13 24 167	§ 307 24 83, 113, 136, 303, 314, 325, 376, 406, 434, 464, 530, 586, 794, 886, 903, 954, 1016	§ 538 24 413, 459
§ 31 24 284	§ 31 24 413, 826	§ 309 Nr. 3 24 167	§ 539 24 456, 1003
§ 34 24 724	§ 32 24 927	§ 309 Nr. 5 24 316	§ 540 24 892
§ 35 24 559, 724	§ 38 24 334	§ 309 Nr. 6 24 201	§ 541 24 521, 889
§ 36 24 559	§ 90 24 495	§ 309 Nr. 7 24 903	§ 543 24 266, 278, 383, 484, 529, 588, 604, 653, 676, 794, 854, 890, 914, 1002
§ 127 24 724	§ 93 24 424, 494	§ 309 Nr. 8 b 24 405, 556	§ 546 24 57, 91, 457, 500, 770, 856, 979
§ 128 24 724	§ 94 24 220, 248, 424, 451, 494	§ 309 Nr. 9 24 646	§ 547 24 500
§ 132 24 724	§ 95 24 220, 856	§ 309 Nr. 12 24 325, 793, 903	§ 548 24 263, 457, 500, 522, 751
§ 133 24 724	§ 97 24 494	§ 310 24 495, 903	§ 548 a 24 495
§ 172 24 547, 733	§ 100 24 241	§ 311 24 277, 407, 486	§ 549 24 27, 230, 643, 779, 799, 822, 856, 882, 914, 984
§ 249 24 559	§ 107 24 667	§ 311 a 24 635	§ 550 24 69, 73, 363, 595, 779, 799, 931
§ 250 24 547, 550, 559, 733, 1016	§ 117 24 513	§ 311 b 24 513, 863, 903, 915	§ 551 24 138, 178, 332, 376, 751, 755
BauNVO	§ 125 24 66	§ 311 c 24 450	
§ 3 24 764	§ 126 24 66		
§ 4 24 343	§ 126 a 24 66		
§ 10 24 516	§ 126 b 24 67, 299, 932		
BayAGBGB	§ 127 24 67		
Art. 43 24 876	§ 130 24 67, 870		
Art. 45 24 876	§ 133 24 281, 332, 388, 449, 1029		
BayBauO	§ 134 24 134, 161, 334, 376, 383, 407, 455, 513, 740, 794, 924, 1029		
Art. 31 24 876	§ 138 24 134, 252, 334, 376, 398, 455, 513, 794, 903, 969		
Art. 46 24 99	§ 139 24 121, 468, 903, 933, 1029		
Art. 54 24 99	§ 145 24 530, 1007, 1029		
BayGebietsbestimmungsVO Bau 2022	§ 147 24 174		
§ 2 24 1016	§ 150 24 321		
BayKAG	§ 154 24 320, 369		
Art. 5 a 24 724			

§ 553 24 10, 27, 34, 39, 744, 771, 789, 886, 893, 1006	§ 633 24 167, 289, 556	§ 2124 24 715	Art. 17 a 24 61
§ 554 24 40, 922	§ 634 24 113, 167, 289, 411, 556	§ 2126 24 715	Art. 43 24 107
§ 555 a 24 99, 223, 228, 628	§ 634 a 24 113, 289	§ 2128 24 715	eIDAS-VO
§ 555 b 24 99, 211, 212, 223, 225, 482, 626, 791, 834, 962, 1008	§ 637 24 113, 411, 556	§ 2130 24 715	Art. 25 24 66, 755
§ 555 c 24 212, 228	§ 641 24 293	§ 2136 24 715	Art. 26 24 755
§ 555 d 24 482, 639	§ 648 24 388	§ 2205 24 332	EigZulG
§ 555 e 24 230, 933	§ 648 a 24 388	§ 2206 24 332	§ 4 24 250
§ 555 f 24 490	§ 650 u 24 248	§ 2209 24 332	EMRK
§ 556 24 33, 99, 210, 229, 376, 575, 585, 587, 794, 834, 843, 848, 1008	§ 652 24 398, 427	§ 2227 24 332	Art. 6 24 604
§ 556 b 24 19, 178	§ 653 24 401	BGB 2017	EnEV
§ 556 c 24 834	§ 654 24 399, 427	§ 633 24 942	§ 9 24 628
§ 556 d 24 27, 34, 86, 146, 176, 237, 284, 347, 360, 407, 507, 642, 718, 738, 746, 755, 772, 784, 886, 969	§ 655 24 403	§ 634 24 942	§ 10 24 628
§ 556 e 24 237, 360, 507, 739, 785, 786	§ 656 24 399	§ 635 24 942	EnSiG
§ 556 f 24 360, 507, 743, 785	§ 656 a 24 299	BGB aF	§ 30 24 218
§ 556 g 24 33, 176, 237, 507, 739, 773, 785	§ 656 c 24 427	§ 434 24 478, 830	EnSimiMaV
§ 557 24 27, 172, 459	§ 656 d 24 299, 427	§ 537 24 452	§ 2 24 218, 234
§ 557 a 24 407, 743, 755	§ 666 24 993	§ 541 a 24 482	§ 3 24 218
§ 557 b 24 237, 461, 507, 626, 786	§ 667 24 576	§ 549 24 27	EnWG
§ 558 24 211, 235, 263, 352, 643, 650, 739, 886, 968, 1007	§ 670 24 52	§ 549 a 24 774	§ 1 24 1029
§ 558 a 24 66, 172, 235, 643, 790, 888	§ 675 24 949	§ 554 24 482, 967	§ 3 24 571
§ 558 b 24 66, 1008	§ 679 24 220	§ 554 a 24 1010	§ 42 a 24 945
§ 558 c 24 348, 644	§ 683 24 52, 220	§ 556 g 24 507, 755	ErbbauRG
§ 558 d 24 348, 361, 738	§ 715 b 24 415	BGB nF	§ 1 24 201
§ 559 24 172, 211, 230, 483, 626, 791, 834, 961, 1008	§ 735 24 727	§ 578 24 931	§ 2 24 201, 379, 976
§ 559 a 24 211, 791	§ 741 24 667	BGB-E	§ 4 24 379
§ 559 b 24 791	§ 744 24 667	§ 566 24 365	§ 11 24 976
§ 559 c 24 232, 626	§ 745 24 667	§ 578 24 368	§ 27 24 201
§ 559 d 24 13	§ 748 24 667	§ 578 a 24 366	§ 32 24 201, 379
§ 559 e 24 212, 225, 230, 482, 486, 627	§ 810 24 427	BGG	ERRV
§ 560 24 211, 229, 574, 1008	§ 812 24 52, 220, 277, 281, 403, 718, 788, 903, 909, 1029	§ 3 24 1021	§ 2 24 69
§ 561 24 490	§ 814 24 18, 909	BlnBauO	ERVV Ju
§ 563 a 24 547	§ 818 24 18	§ 63 b 24 284	§ 19 24 989
§ 563 a 24 547	§ 823 24 52, 57, 413, 604, 751, 819, 822, 826	BlnEWG	EstG
§ 564 24 547	§ 831 24 413, 822, 826	§ 26 24 1029	§ 3 c 24 301
§ 565 24 770, 773, 984	§ 839 24 45, 201	BlnKündigungsschutzklauselVO	§ 9 24 50, 301, 519
§ 566 24 63, 170, 315, 667, 736, 779, 856	§ 849 24 45	§ 2 24 37, 837	§ 10 e 24 250
§ 566 a 24 933	§ 858 24 52, 137	BlnMietenbegrenzungsVO	§ 21 24 47
§ 566 e 24 171	§ 859 24 52, 691	24 237, 755	§ 22 24 250, 341
§ 567 b 24 174	§ 861 24 43, 52, 808	BlnZwVbG	§ 23 24 250, 341
§ 568 24 66, 501, 799	§ 862 24 52, 137, 228	§ 1 24 284, 501	§ 33 24 200
§ 569 24 278, 488, 794, 856, 890, 914, 1002	§ 871 24 252	§ 2 24 284, 501	§ 33 a 24 200
§ 571 24 91, 1003	§ 873 24 63, 513, 915	BlnZwVbVbO	EuGüVO
§ 573 24 3, 30, 37, 312, 469, 501, 511, 604, 617, 675, 730, 750, 772, 795, 837, 890, 984, 1012	§ 878 24 547, 550	§ 1 24 501	Art. 69 24 61
§ 573 a 24 278	§ 891 24 194	§ 3 24 284	EWPBG
§ 573 b 24 893	§ 892 24 194	BNatSchG	§ 2 24 571
§ 573 c 24 1005	§ 893 24 194	§ 29 24 562	§ 3 24 570
§ 574 24 3, 87, 469, 650, 674, 704, 796, 984	§ 894 24 513	§ 67 24 562	§ 4 24 576
§ 574 a 24 3, 88, 650, 674	§ 895 24 43, 57, 63, 107, 808, 976	BORA	§ 5 24 570
§ 574 b 24 66, 731	§ 902 24 976	§ 14 24 70	§ 8 24 571
§ 574 c 24 650	§ 903 24 57, 424	Bürokratieentlastungsgesetz IV	§ 11 24 570
§ 575 24 107, 783, 856, 984	§ 906 24 57, 268, 475, 516, 876	24 73, 363, 595	§ 12 24 576
§ 576 b 24 984	§ 907 24 57	BWBauO	§ 13 24 570
§ 577 24 1005	§ 920 24 671	§ 55 24 154	§ 15 24 571
§ 577 a 24 12, 37, 501, 732, 795, 837	§ 925 24 63, 252, 513, 667, 915	BWVwVfG	§ 16 24 575
§ 578 24 66, 363, 459, 779, 856, 882, 984	§ 925 a 24 915	§ 14 24 154	§ 18 24 571, 576
§ 578 b 24 492, 496	§ 946 24 248	CO ₂ KostAufG	§ 22 24 576
§ 580 a 24 770, 984	§ 985 24 43, 57, 63, 107, 808, 976	§ 7 24 574	§ 26 24 576
§ 581 24 57, 667, 856, 979	§ 986 24 107	§ 8 24 574	§ 38 24 580
§ 593 b 24 667	§ 994 24 1003	COVID-19-Gesetz	EWSG
§ 598 24 903	§ 995 24 1003	Art. 2 § 6 24 334	§ 1 24 570
§ 601 24 903	§ 1004 24 43, 57, 220, 415, 516, 521, 661, 767, 808, 889, 976	FamFG	§ 2 24 572
§ 621 24 646	§ 1041 24 119	DIN 18065	§ 58 24 959
§ 626 24 278, 646	§ 1045 24 119	24 869	§ 70 24 999
§ 631 24 167	§ 1047 24 119	DS-GVO	§ 113 24 63
§ 632 a 24 293	§ 1056 24 820	Art. 4 24 928	§ 117 24 959
	§ 1093 24 119	Art. 6 24 604	§ 266 24 999
	§ 1361 b 24 61, 63	Art. 7 24 990	FGO
	§ 1365 24 63	Art. 13 24 928	§ 76 24 949
	§ 1374 24 959	Art. 17 24 194	§ 120 24 949
	§ 1384 24 63	EEG	GBO
	§ 1565 24 794	§ 2 24 559, 562	§ 2 24 394
	§ 1568 a 24 61, 63	§ 8 24 923	§ 7 24 248
	§ 1629 24 667	EGBGB	§ 12 24 194
	§ 1758 24 194	Art. 229 § 21 24 727	§ 13 24 252, 863
	§ 1809 24 667	Art. 229 § 53 24 427	§ 17 24 547
	§ 1850 24 667	Art. 229 § 58 24 478	§ 18 24 119, 550, 667
	§ 1922 24 252, 547	Art. 229 § 62 24 348	§ 19 24 252, 863
	§ 1924 24 547	Art. 238 § 1 24 349	§ 20 24 252
	§ 1967 24 820	Art. 238 § 2 24 348	§ 29 24 252, 556, 863, 1016
	§ 2042 24 332	Art. 238 § 3 24 362	§ 40 24 727
	§ 2111 24 715	Art. 240 § 2 24 308	§ 46 24 194
	§ 2113 24 715	Art. 240 § 7 24 653	§ 47 24 556, 727
	§ 2120 24 715		§ 71 24 547

§ 74 24 550	Art. 16 24 604	§ 30 24 77, 111	Richtlinie 2011/83/EU
§ 78 24 547	Art. 47 24 604	§ 33 24 269	24 405
§ 135 24 989	Art. 52 24 604	§ 37 24 79	Art. 8 24 540
GBV	GrEStG	§ 45 24 75, 79	Richtlinie 2019/770/EU
§ 16 24 194	§ 1 24 1023	§ 58 24 75	Art. 1 24 495
§ 17 24 194	§ 2 24 1023, 1026	MsV	Art. 3 24 495
§ 17 a 24 194	§ 8 24 1023, 1026	§ 2 24 352, 645	Art. 15 24 497
§ 28 24 194	GVG	§ 6 24 350, 354	Art. 19 24 497
§ 30 24 194	§ 23 24 649, 822, 984	§ 7 24 350	Richtlinie 2023/1791/EU
§ 91 24 194	§ 71 24 822	§ 9 24 352	Art. 1 24 213
GEG	GwG	§ 12 24 353, 738	Art. 15 24 214
§ 3 24 627	§ 16 a 24 513	§ 14 24 353	Art. 18 24 214
§ 8 24 219		§ 16 24 353	RichtWG (Österreich)
§ 34 24 562		§ 17 24 356	§ 2 24 76
§ 35 24 562		§ 18 24 356	§ 5 24 84
§ 36 24 562	HeimG	§ 19 24 356	Rom I-VO
§ 47 24 628	§ 1 24 200	§ 20 24 354	§ 3 24 107, 116, 783
§ 48 24 628	HeizkostenVO	§ 21 24 356	§ 4 24 107
§ 60 a 24 218, 234	§ 1 24 210	§ 22 24 361	§ 6 24 116
§ 60 b 24 218, 234	§ 2 24 586	§ 23 24 361, 362	§ 9 24 783
§ 60 c 24 218	§ 4 24 229, 588	MwStSystRL	§ 11 24 107, 783
§ 71 24 212, 218, 482, 626, 974	§ 6 24 210	Art. 2 24 945	§ 19 24 107
§ 71 f 24 219	§ 7 24 210, 232	Art. 9 24 945	Rom III-VO
§ 71 g 24 219	§ 8 24 586, 834	Art. 168 24 945	Art. 8 24 61
§ 71 i 24 629	§ 9 24 586		Art. 11 24 61
§ 72 24 626, 974	§ 9 b 24 210	NdsBauO	RVG
§ 72 i 24 974	§ 11 24 214, 234, 586	§ 2 24 912	§ 23 24 614
§ 72 m 24 974	HeizkostenVO aF	§ 5 24 912	§ 32 24 297, 614
§ 108 24 221	§ 7 24 834	§ 40 24 954	§ 33 24 297
GenG	Heizungsgesetz	§ 79 24 343	SchwarzArbG
§ 47 24 927	24 209, 625, 781	NdsGöGD	§ 1 24 513
§ 51 24 928	HessBauO	§ 3 24 329	SGB I
GewStG	§ 73 24 869	NMVO	§ 60 24 593, 914
§ 9 24 155	HGB	§ 4 24 593	§ 62 24 593
GewStG 2010	§ 407 24 167	§ 26 24 887	§ 65 24 593
§ 2 24 949	§ 429 24 167	NWWTG	§ 66 24 593, 914
§ 8 24 949	§ 451 f 24 167	§ 18 24 200	
GG	§ 451 g 24 167	§ 24 24 200	SGB II
Art. 1 24 39, 194, 215, 469, 604, 650, 675, 691	IfSG	§ 25 24 200	§ 1 24 593
Art. 2 24 39, 45, 90, 96, 104, 187, 194, 215, 469, 544, 598, 604, 621, 646, 675, 688, 755, 796	24 334	öKSchG	§ 12 24 664
Art. 3 24 47, 194, 215, 250, 353, 776	§ 28 24 329	§ 6 24 81	§ 22 24 301, 664
Art. 4 24 201	II. BerechnungsVO	§ 28 24 81	§ 33 24 718
Art. 5 24 604	§ 5 24 784	§ 29 24 81	SGB XI
Art. 12 24 215, 427, 923	§ 11 24 968	öMaklerG	§ 38 a 24 200
Art. 13 24 215, 235, 604, 691, 790	§ 28 24 223, 407, 434, 793, 1016	§ 6 24 940	StGB
Art. 14 24 2, 39, 40, 99, 104, 194, 201, 215, 235, 284, 469, 501, 511, 562, 598, 617, 683, 707, 735, 790, 871, 876, 972, 1004	§ 42 24 784	öMietengesetz 1922	§ 13 24 617
Art. 20 24 30, 45, 104, 604, 691	§ 43 24 784	24 74	§ 73 24 617
Art. 20 a 24 562	§ 44 24 784	öMietrechtsgesetz 1982	§ 73 c 24 617, 737
Art. 31 24 99	InsO	24 75	§ 73 d 24 737
Art. 34 24 45, 201	§ 21 24 194	öMRG	§ 170 24 795
Art. 70 24 284	§ 48 24 576	s. MRG (Österreich)	§ 193 24 278, 604
Art. 74 24 562	§ 103 24 597	öWEG	§ 263 24 617, 730
Art. 84 24 348	§ 109 24 770	§ 16 24 940	§ 266 24 332, 819
Art. 87 e 24 979	§ 112 24 597	öZPO	§ 291 24 407, 969
Art. 101 24 436	§ 218 24 597	§ 560 24 74	StPO
Art. 103 24 30, 598, 604, 615, 671, 676, 734, 767, 797, 820	§ 221 24 596	§ 52 24 837	
Art. 105 24 519	§ 244 24 597	§ 1 24 460	§ 152 24 150
Art. 125 a 24 348	§ 247 24 597	§ 2 24 461	§ 244 24 678
Art. 140 24 201	§ 250 24 597	§ 3 24 461	StromPBG
GKG	§ 254 24 596	§ 8 24 465	§ 2 24 571
§ 40 24 297	§ 254 b 24 596	RDG	§ 3 24 570
§ 41 24 33, 176, 614		§ 10 24 146, 507, 787	§ 4 24 570, 575
§ 42 24 178		RDGEG aF	§ 5 24 571, 575
§ 48 24 176, 614, 755, 798, 811	§ 2 24 965	§ 4 24 146, 755	§ 9 24 571, 576
§ 49 24 124, 148, 194, 241, 810, 811	§ 5 24 968	RhPfBauO	§ 9 a 24 571
§ 49 a 24 713, 811	§ 10 24 407	§ 62 24 559	§ 12 a 24 575
§ 63 24 241, 297	Mietengesetz 1922 (Österreich)	§ 62 24 559	§ 49 24 575
§ 66 24 811	24 74	Richtlinie 93/13/EWG	TA-Lärm
§ 68 24 811	Mietrechtsgesetz 1982 (Österreich)	24 81, 325	24 1021
§ 71 24 811	24 75	Art. 6 24 314	TMG
GKG aF	MILG Nr. 3 (Österreich)	Art. 2 24 903	§ 14 24 150
§ 49 a 24 124, 149	24 86	Art. 3 24 437, 903	TSG
GmbHG	MoPeG	Art. 4 24 437	§ 5 24 194
§ 43 24 275	§ 137 24 837	Art. 6 24 157, 161, 436, 792, 1029	TTDSG
GRCh	MRG (Österreich)	Art. 7 24 83, 157, 317, 436, 792, 903, 1029	§ 22 24 150
Art. 7 24 604	§ 1 24 75	Richtlinie 95/46/EG	UStG
Art. 8 24 604	§ 3 24 85	Art. 7 24 604	§ 1 24 814, 938, 945
	§ 15 a 24 76	Art. 9 24 834	§ 2 24 813, 945
	§ 16 24 77	Art. 135 24 815	§ 3 24 814
	§ 25 24 78	Art. 168 24 834	§ 3 g 24 945
		Art. 169 24 834	§ 4 24 814, 834
			§ 4 Nr. 12 24 945
			§ 4 Nr. 13 24 938
			§ 5 24 814

§ 9 24 938	§ 19 24 188, 198, 391, 418, 525, 817, 818, 823, 859	ZPO	§ 348 24 999
§ 12 24 816	§ 20 24 241, 337, 391, 804, 806, 869, 922, 933, 1018, 1021	§ 3 24 145, 149, 614, 755, 811, 1010	§ 355 24 604
§ 13 b 24 945	§ 21 24 241, 926, 933	§ 6 24 57	§ 383 24 837
§ 14 24 815	§ 23 24 44, 188, 334, 713, 802, 805, 809, 859, 926, 990, 993	§ 8 24 57, 615, 755	§ 402 24 942
§ 15 24 815, 834, 945	§ 24 24 188, 334, 809, 859, 930, 990, 993	§ 9 24 33, 57, 145, 149, 176, 615, 755, 798, 811	§ 511 24 42, 57, 149
§ 18 24 817	§ 25 24 334, 415, 661	§ 130 24 649	§ 520 24 646, 830
§ 19 24 814	§ 26 24 929, 993	§ 29 a 24 649	§ 522 24 820
§ 22 24 818	§ 27 24 188, 802, 823, 826, 990, 993	§ 36 24 812, 822	§ 524 24 671
UStG 2024	§ 28 24 42, 44, 121, 148, 198, 258, 297, 621, 658, 710, 721, 760, 802, 805, 818, 826, 829, 859, 903, 938, 990	§ 50 24 993	§ 531 24 767
Verordnung (EU) 2022/1904	§ 29 24 154, 809	§ 60 24 822	§ 533 24 671
Art. 5 n 24 915	§ 43 24 807	§ 62 24 803	§ 540 24 615
Verordnung (EU) Nr. 833/2014	§ 44 24 127, 188, 194, 241, 334, 337, 415, 760, 801, 802, 805, 811, 930	§ 66 24 188, 337	§ 543 24 235, 281, 407, 999
Art. 5 n 24 915	§ 45 24 874	§ 67 24 289	§ 544 24 145, 767, 999, 1010
Verordnung (EU) Nr. 1119/2021	§ 46 24 874	§ 69 24 188, 289, 803	§ 552 a 24 235, 281, 407
24 213	§ 47 24 123, 188, 334, 714, 803, 990, 993	§ 70 24 337	§ 561 24 252, 874
VGB 2014	§ 48 24 149, 928, 930	§ 80 24 68	§ 563 24 830, 874
24 954	WEG aF	§ 81 24 68	§ 564 24 379
VHB 84	§ 3 24 424	§ 88 24 68	§ 570 24 750
§ 5 24 874	§ 5 24 424	§ 91 24 713, 798, 993	§ 574 24 325
VOB/B	§ 7 24 424	§ 91 a 24 9, 325, 933	§ 575 24 750
§ 13 24 289	§ 16 24 760	§ 92 24 713	§ 579 24 993
§ 16 24 293	§ 20 24 826, 830	§ 93 24 796, 809, 993	§ 712 24 37, 92, 798
VVG	§ 21 24 760, 830	§ 128 a 24 990	§ 714 24 37, 92
§ 28 24 924, 954	§ 22 24 516, 1018	§ 130 24 993	§ 721 24 3, 37, 63, 87, 690, 979, 1002
§ 45 24 254	§ 27 24 293, 760, 826	§ 130 a 24 70, 755	§ 732 24 93
§ 81 24 924	§ 28 24 42, 859, 938	§ 130 b 24 615	§ 747 24 332
§ 94 24 254	§ 46 24 760	§ 130 d 24 65	§ 756 24 303
VwGO	WGV	§ 130 e 24 799	§ 758 a 24 706
§ 42 24 154	§ 1 24 194	§ 138 24 556, 767	§ 765 a 24 3, 87, 96, 104, 187, 469, 544, 598, 675, 688, 871
§ 70 24 154	Wiener BauO	§ 139 24 646, 767, 871	§ 766 24 871
§ 80 24 154	§ 60 24 940	§ 144 24 678	§ 767 24 11
§ 123 24 914	Wiener Übereinkommen über diplo- matische Beziehungen	§ 166 24 70	§ 793 24 689
§ 124 24 912	Art. 3 24 107	§ 167 24 252, 804	§ 794 a 24 690, 750, 799, 1003
VwVfG	Art. 21 24 107	§ 168 24 70	§ 802 k 24 194
§ 14 24 154	WiStrG	§ 169 24 70	§ 803 24 691
§ 36 24 284	§ 5 24 359, 407, 735, 739, 969	§ 173 24 69	§ 812 24 691
WÄG (Österreich)	§ 8 24 735	§ 195 24 69, 71	§ 818 24 691
24 76	WoBindG	§ 240 24 799	§ 882 e 24 194
WährG	§ 8 24 407, 969	§ 249 24 799	§ 883 24 691
§ 3 24 460	§ 15 24 407	§ 253 24 993	§ 885 24 104, 689, 691
WEG	WoFG	§ 256 24 478, 1029	§ 886 24 691
§ 1 24 248, 876	§ 5 24 407	§ 257 24 796, 979	§ 887 24 810
§ 3 24 424, 550	§ 6 24 407	§ 263 24 289, 671, 721	§ 935 24 868
§ 4 24 863	§ 28 24 407	§ 264 24 289, 671	§ 945 24 868
§ 5 24 397, 424, 823	§ 32 24 732	§ 269 24 993	ZPO Österreich
§ 6 24 395	WoFIV	§ 272 24 92, 682	§ 560 24 74
§ 7 24 394, 424, 550, 989	§ 3 24 784	§ 280 24 721	ZPO-E
§ 8 24 547, 550, 1016	§ 4 24 281	§ 286 24 91, 167, 254, 604, 942	§ 130 a 24 72
§ 9 a 24 43, 113, 230, 415, 516, 556, 623, 667, 807, 818, 826	§ 5 24 281	§ 287 24 167, 411, 478, 498, 645	§ 130 e 24 73
§ 9 b 24 154, 261, 553, 723, 812, 815, 817, 993	WoGG	§ 291 24 678	ZVG
§ 10 24 397, 621, 859, 863, 933	§ 1 24 914	§ 292 24 350	§ 37 24 871
§ 12 24 553, 556	§ 12 24 914	§ 294 24 92, 1010	§ 57 a 24 871
§ 13 24 661	WRV	§ 296 24 72	§ 57 b 24 871
§ 14 24 43, 258, 415, 661, 808, 923, 1021	Art. 138 24 201	§ 296 a 24 72	§ 83 Nr. 6 24 871
§ 15 24 523		§ 297 24 72	§ 180 24 871
§ 16 24 418, 421, 661, 667, 760, 800, 816, 818, 923, 1021		§ 298 a 24 68	§ 183 24 871
§ 18 24 154, 188, 241, 379, 525, 553, 721, 817, 823, 826, 859, 923, 976		§ 301 24 954	Zweckentfremdungssatzung Mün- chen
		§ 303 24 721	§ 4 24 764
		§ 308 24 123, 188	§ 12 24 150
		§ 308 a 24 650	§ 13 24 764
		§ 313 24 615	Zweitwohnungsteuersatzung Mün- chen 2006
		§ 313 a 24 615	24 519
		§ 322 24 188	
		§ 344 24 993	

VIII. Sachregister

B = Beitrag; D = Dokumentation; N = Nachgefragt; P = Praxistipp; R = Rechtsprechung
Umlaute ä, ö, ü sind ae, oe, ue gleichgeachtet

Abgeschlossenheit

Ausräumen von -sbedenken im Grundbuch-
beschwerdeverfahren und Dazwischentreten
von Umwandlungsschutz in Berlin 24 550 R

Abmahnung

Geschäftliche Betätigung des Mieters in der
Mietwohnung 24 881 B

Abrechnungsbeschluss

Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Groß-
zügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Ver-
mutung für rechstreues Verhalten) 24 829 R
Teilanfechtung 24 121 B
Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Be-
schlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P
Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Be-
schlusses (verneint) 24 658 R

Abriss

Zweckentfremdung: Angebot an Ersatzwohn-
raum, -genehmigung, „Mietenexplosion“ 24
284 R

Abschlagszahlung

Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bau-
herr“ bei Erhaltungsmaßnahme: -, Hinzuzie-
hung von Sonderfachleuten (bei Dachein-
deckung) 24 293 R

Abschleppen

Verbotswidrige Parken: Erstattungsfähige
„Standgebühren“ 24 52 R

actio pro socio

BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrens-
recht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer
und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im
Schlachthaus“): Keine – 24 415 R

Ahrtal-Flut

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Abnahmeklausel im Bauträgervertrag: Unwir-
ksamkeitsfolgen für Mängelprozess der
GdWE 24 113 R

Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung
der Instanzgerichte 24 585 B

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis
Mai 2024): Schönheitsreparaturen 24 781 B

ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III (Schön-
heitsreparaturen) 24 129 B

Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermie-
tet? 24 448 B

Folgen rechtsmissbräuchlicher AGB im Hypo-
thekendarlehensvertrag, Amtspflichten des In-
landsrichters 24 157 R

Getrennte Verträge über Mietwohnung nebst
Keller bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich kein
Junktim? 24 311 N

Haftungsausschluss: Wandfeuchte im Souterrain
eines Altbau von 1904 als Mangel von
Wohnräumen 24 830 R

Höhere Gewalt: Raumiete und „Inhouse-Cate-
ring“ als verbundene Verträge bei Scheitern
des „Mai-Events“ in der Pandemie und unter-
schiedliche Formularmietvertragsgestal-
tung 24 388 R

Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in
der Transaktion und Haftungsausschluss (zu-
gleich zum „Datenraum“-Urteil BGH
NZM 23, 841) 24 270 N

Modernisierungsvereinbarung und Schutz des
Mieters über das halbzwangende Minderungs-
recht 24 481 B

Preisanpassung: Spielraum des Energieversor-
gers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24
161 R

Preisanpassungsklausel im Fernwärmelieferver-
trag: Fortentwicklung der „Dreijahreslösung“
des BGH 24 1029 R

Reservierungsgebühr im Maklervertrag 24
398 B

Schönheitsreparaturen: „Infektionseffekt“ bei
Vornahmeklausel (wirksam) und Quoten-
abgeltungsklausel (unwirksam)? 24 325 R

Schönheitsreparaturen: Klauselunwirksamkeit
trotz Gesetzesabschrift (Fenster „von in-
nen“) 24 1016 R

Schönheitsreparaturen: Mieters Beweislast für
Wohnungszustand bei Übergabe? 24 325 R

Schönheitsreparaturen, Quotenabgeltung, „blue
pencil“-Test, EuGH-Rechtsprechung 24
433 B

Schönheitsreparaturen und Quotenabgeltung:
Individualvereinbarung kraft „Tarif-
wahl“? 24 376 R

Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit
dem Bauträger in der teilungserklärungs-
bedingten „Auflassungsfalle“: Verzicht auf
Verspätungsschadensersatz 24 903 R

Transparenz von Wohngebäudeversicherungs-
vertragsbedingungen: Einhaltung „aller ge-
setzlichen, behördlichen sowie vertraglich ver-
einbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaofen
„Marke Eigenbau“) 24 954 R

Transparenzgebot: Rückabtretungsklausel bei
Ersatzfahrzeugmiete nach Verkehrsunfall 24
303 R

Wertsicherungsklauseln in der Geschäftsraum-
miete 24 458 P

Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung,
Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24
73 B

Altbau

Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht ge-
gen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten
detailliert dargelegter Mängel durch Privat-
gutachten (-substanz/Neubauteile) 24 556 R
Wandfeuchte im Souterrain eines -s von 1904
als Mangel von Wohnräumen 24 830 R

Altvereinbarung der Wohnungseigentümer

Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in
„Eigenheimanlage“ Fenster und Haustüren
betroffend 24 1018 R

Ankündigung

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung,
Modernisierung oder laufender Heizungs-
betrieb? 24 217 B

App

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)
liche Pflichten im Zusammenspiel von Miet-
recht und den Regeln über digitale Produkte
(Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Arbeitsrecht

Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brenn-
barer Umgebung: Inkompatibilität von Akku
und Ladegerät und Pflichtenkreis des Arbeit-
gebers 24 413 R

Arglist

Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassen-
daches durch Verkäufer: Abgrenzung Man-
gel/Mangelsymptom 24 478 R

Aufheizung

Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“
bei Gestaltung von „Monoblockgeräten“
(verneint) 24 1021 R

Aufklärungspflichten

Bedenkenhinweispflicht des Bodenlegers: Feh-
lende Unterkellerung, aufsteigende Feuchtig-
keit, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R

Immobilienverkäufers – in der Transaktion (zu-
gleich zum „Datenraum“-Urteil BGH
NZM 23, 841) 24 270 N

Aufrechnung

Auslegung der Barkauitionsabrede mit Blick auf
die kurze Verjährung von Schadensersatz-

ansprüchen im Mietverhältnis: Keine -sfalle
für Vermieter! 24 751 R

Aufteilungsplan

Liegenschaftskataster und –: Wohnungseigen-
tum trifft Sachenrecht 24 393 B

Nachweis fehlender Genehmigungspflicht der
Aufteilung nach § 8 WEG („Negativattest“)
als Eintragungsvoraussetzung im Grund-
buch? 24 1016 R

Papierformat „XXL“ und grundbuchamtlicher
Vollzug der Teilungserklärung 24 989 R

Aufwendungsersatz

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)
liche Pflichten im Zusammenspiel von Miet-
recht und den Regeln über digitale Produk-
te 24 492 B

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer
„Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsver-
zugs gekündigten Wohnraummietverhältnis-
ses? 24 1001 B

Aufzug

Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außen-s im
denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R

Auskunftsverlangen

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis
Mai 2024) 24 781 B

Eigenbedarfstäuschung: Auskunftsrecht des
Mieters über Miete im Wiedervermietungs-
verhältnis in Vorbereitung einer „Abschöp-
fung“ der Mietdifferenz 24 1010 R

Mietpreisbremse: Die (unzulässige) „Vormiete“
und die (zulässige) „Vor-Vormiete“ bzw. ver-
einbarte oder rechtlich geschuldete Miete 24
237 R

Ausländer

Vermieters Zerrüttungskündigung in Reaktion
auf Verleumdungsanzeige des Mieters zur
Wahrung eigener Interessen (Vermieters Hin-
weis auf angebliche -feindlichkeit des Mie-
ters) 24 278 R

Ausland

Ausländerfeindliche Äußerung gegenüber dem
Mieter und Prozessverhaltenskündigung
durch den Vermieter 24 30 R

Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter
(im „Botschaftsangehörigenhaus“): Befris-
tungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24
107 R

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis
Mai 2024): Zwingendes Inlandsrecht gegen-
über ausländischem Staat als Wohnraumver-
mieter 24 781 B

OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Schim-
melabwehr 24 111 R

Time-Sharing: Rechtswahl im Verbraucher-
vertrag und zwingendes Recht 24 116 R

Ukrainekrieg und Untermiete: Aufnahme Ge-
flüchteter als „berechtigtes Interesse“ des
Mieters 24 39 R

Unterkunftskosten als Werbungskosten bei dop-
pelter Haushaltsführung im – (Botschaf-
ter) 24 301 R

Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung,
Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24
73 B

Wohnungzuweisung bei ausländischen Ehegat-
ten nach Billigkeit: Kriterium des Zugangs zu
angespanntem Wohnungsmarkt 24 61 R

Auszug

Kein Hinnehmen des Vermieterstandpunkts
durch – 24 854 R

Bad

Bemessung des Nutzungsausfalls nach bereinig-
ter ortsüblicher Vergleichsmiete bei Unbe-
nutzbarkeit eines -es infolge eines „Installati-

- onsfiskos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
- Balkon**
Wohnflächenabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der – als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Balkonkraftwerk**
Erlaubnisanspruch des Mieters bei „Aufständern“ der Solarpaneale 24 40 R
- Neu im WEG: „Steckersolargeräte“ 24 921 B
- BARRIEREFREIHEIT**
Aufzug: Nachrüstung im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
- Maßnahmenprivilegierung trotz erheblichen Bauaufwands: Rampengestützter Zugang zur Erdgeschosswohnung über „Gartenseite“ 24 337 R
- Batterie**
Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Bauliche Veränderung**
Barrierefreiheit: Maßnahmenprivilegierung trotz erheblichen Bauaufwands (rampengestützter Zugang zur Erdgeschosswohnung über „Gartenseite“) 24 337 R
- Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
- Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haustüren betreffend 24 1018 R
- Genehmigung illegaler Baumaßnahme: Treppenlift in zu engem Treppenhaus? 24 869 R
- Gestaltung mit faktischem Sondernutzungsrecht: Der „Gartenhütten“-Beschluss gegen Kompensationszahlung 24 933 R
- Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestaltung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
- Mehrhausanlage unter „Hausprinzip“: Ausbaurecht und Bebauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
- Nachgenehmigung -r – bei „statischer“ Veränderungssperre in Altteilungserklärung („Versteinerungswille“) 24 391 R
- Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
- Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Baum**
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fälligenehmigung für geschützten – bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Bauträger**
Abnahmeklausel: Unwirksamkeitsfolgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R
- Ansiczhieren von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
- Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den -: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R
- Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
- Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem – in der teilungserklärungsbedingten „Auflösungsfalle“: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
- Verjährung des (einheitlichen) Vergütungsanspruchs gegen Eigentumswohnungserwerber 24 248 R
- Bauverpflichtung**
Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
- beA**
Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65 B
- Bebauungsplan**
Mehrhausanlage unter „Hausprinzip“: Ausbaurecht und -vorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
- Bedarf**
s. auch Eigenbedarf
- Bedingung**
Gewinnbringende Unter Vermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Befristung**
Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): -recht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R
- Gewinnbringende Unter Vermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Beherbergungsverbot**
Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
- Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
- Behinderung**
Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung -sgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Steuerrecht: -sgerechte Unterbringung als „außergewöhnliche Belastung“ 24 200 R
- Behörde**
Auskunftsanspruch gegen Buchungsplattform bei Verdacht der Zweckentfremdung 24 150 R
- Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
- Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fälligenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Erschließungsbeitrag und Fristanlauf: Lehre vom „ersten Spatenstich“ 24 724 R
- Grenzabstandsprivileg für Garagen und Gebäude ohne Aufenthaltsräume/Feuerstätten 24 912 R
- Kanalanschluss: Schadensersatz aus Staatshafung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragsbescheid 24 45 R
- Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
- Mehrhausanlage unter „Hausprinzip“: Ausbaurecht und Bebauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
- Minderungsbemessung nach behördenseitigem „Aus“ für Spielotheksbetrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
- Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet: Zweitwohnung (verneint), Ferienwohnung (bejaht) 24 343 R
- Transparenz von Wohngebäudeversicherungsvertragsbedingungen: Einhaltung „aller gesetzlichen, behördlichen sowie vertraglich vereinbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaofen „Marke Eigenbau“) 24 954 R
- Zweckentfremdung: Angebot an Ersatzwohnraum, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R
- Beirat**
Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
- Beitragssbescheid**
Kanalanschluss: Schadensersatz aus Staatshafung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem – 24 45 R
- Belegeinsicht**
Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte zum Betriebskostenrecht: Kontrollrechte des Mieters 24 585 B
- Bereicherungsrecht**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Mietzahlung in Mangelkenntnis: Bereicherungsausgleich oder „Konditionssperre“? 24 18 B
- Übergang des Bereicherungsanspruchs aus Verstoß gegen die „Mietpreisbremse“ auf Sozialleistungsträger 24 718 R
- Wohnflächenabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Beschlussanfechtung**
Abrechnungsbeschluss: Zulässigkeit einer Teilanfechtung 24 121 B, 24 658 R, 24 710 P
- Bedeutung eines Genehmigungsbeschlusses über den Wirtschaftsplan und Bemessung der Beschwer anhand der plangemäßen Vorschüsse 24 42 R
- Beschwer: Abrechnungs- „in toto“: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Verwalter ohne Amt als Vertreter der beklagten GdWE: Kostenrisiko des -sklägers (keine „Entlassung“ aus dem Verfahren) 24 993 R
- Beschlussersetzung**
Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Beschlussfeststellungsklage**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Beschlussfeststellungsklage**
Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
- Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler (Stimmrechte) 24 188 R
- Streitwert 24 194 R
- Beschlusskompetenz**
Ansichzieren von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
- Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
- Erhaltungsrücklagenbefüllung 24 198 R
- Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, Datenschutz, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R
- Kostenverteilungsänderung I („Doppelparker“) 24 418 R
- Kostenverteilungsänderung II („Dachgeschossfenster“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
- Zweitbeschlussmacht: Begründung von Vorschusspflichten nach Ablauf des Wirtschaftsjahres und Eigentümerwechsel 24 859 R
- Beschlussssuspension**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024): Eilrechtschutz 24 800 B
- Beschwer**
Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R
- Bedeutung eines Genehmigungsbeschlusses über den Wirtschaftsplan und Bemessung der – anhand der plangemäßen Vorschüsse 24 42 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Nachrüsten einer Fußbodenheizung in Eigenregie: Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R
- Wertgrenze für Nichtzulassungsbeschwerde des Vermieters bei erfolgreicher Klage auf Zustimmung zum Mieterwechsel 24 145 R

- Besitzungsrecht**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Besitz**
Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R
- Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Betretungsrecht**
Kellerräume: -recht einzelner Wohnungseigentümer dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum (Binnenstreit oder Rechteausübungsbefugnis der GdWE?) 24 43 R
- Mieterhöhungsvorbereitung: – für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen 24 235 R
- Betriebskosten**
Abrechnungsfehler: „Mischpositionen“, Heizkosten 24 585 B
- Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Ehewohnungsverkauf durch verfügbungsbeschränkungsbefreiten Ehemann an Schwiegermutter: Erfolgreiche Herausgabeklage gegen die nur – erbringende „Noch“-Schwiegertochter 24 63 R
- Kontrollrechte des Mieters 24 585 B
- Nachforderung im Zahlungsverzug 24 854 R
- Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
- Verjährung: „Recht“ des Vermieters zur Erteilung einer -abrechnung im Gewerberaum-mietverhältnis 24 841 B
- Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B
- Betrug**
Strafbarkeit des Vermieters bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns (zu AG HH-Bergedorf NZM 24, 617) 24 729 B
- Beurkundung**
Schwarzgeldabrede („Unterbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
- Beweislast**
Dekorationsmängel bei Übergabe (zu BGH NZM 24, 325) 24 433 B
- Schönheitsreparaturen: Mieters – für Dekorationsmängel bei Übergabe (zu BGH NZM 24, 325) 24 433 B
- Schönheitsreparaturen: Mieters – für Wohnungszustand bei Übergabe? 24 325 R
- Bolzplatz-Rechtsprechung**
Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- Rücksichtloser Großbaustellenbetrieb: Wankt die? 24 475 R
- Botschaft**
Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „-sangehörigenhaus“): Befristungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R
- Brand**
Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Transparenz von Wohngebäudeversicherungsvertragsbedingungen: Einhaltung „aller gesetzlichen, behördlichen sowie vertraglich vereinbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaofen „Marke Eigenbau“) 24 954 R
- Brandstiftung**
Richterliche Überzeugungsbildung von „Eigen-“ oder „Auftrags-“ trotz Freispruchs im Strafverfahren („Brandrede“) 24 254 R
- Briefkasten**
Kündigungszugang bei Einwurf in den Haus- zu „postüblichen Zeiten“ durch Deutsche Post AG (Anscheinsbeweis) 24 870 R
- Catering**
Beherbergungsverbot: Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
- Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
- Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
- Quellen der Rechtsprechung: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B
- Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B
- Raummiete und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge: Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie 24 388 R
- ChatGPT**
Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- co-living**
Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher Fremdbeherbergung 24 764 R
- Coronavirus**
Beherbergungsverbot: Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
- Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
- Eigentümerversammlung in der Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R
- Hotelzimmer 24 383 R
- Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B
- Raummiete und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge: Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie 24 388 R
- Relevanz des Jahresabrechnungsfehlers für „Abrechnungsspitze“ (Umsatzsteuerabsenkung in der Pandemie ohne Anpassung beschlossener Vorschüsse) 24 938 R
- Weihnachtsmärkte in der Pandemie (2020/2021): Vertragsverlängerung „schenden Auges“ 24 653 R
- Zweitbeschluss der Wohnungseigentümer infolge von Pandemiumständen (Dreiangebotsdoktrin) 24 188 R
- Dach**
Agriliahaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassen-es durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
- Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung II („-fenster“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
- Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei -eindeckung) 24 293 R
- Schneelast auf Flach- infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R
- Dachgeschoss**
Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestaltung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
- Darlehen**
Folgen rechtsmissbräuchlicher AGB im Hypotheken-svertrag, Amtspflichten des Inlandsrichters 24 157 R
- Datenschutz**
Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B
- Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Lösung insolvenzbedingter Zwangsvermerke? 24 194 R
- Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, -, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R
- Neu im WEG: Die „virtuelle Eigentümerversammlung“ 24 921 B
- Dauerschuldverhältnis**
Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
- Delegation der Ausführungskompetenz**
Erhaltungsmaßnahme (Fenster) 24 823 R
- Denkmalschutz**
Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
- Dienstbarkeit**
Wohnungsrecht: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R
- Dienstvertrag**
Schwarzgeldabrede („Unterbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach -recht 24 513 R
- Digitale Produkte**
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über – – 24 492 B
- Doppelparker**
Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsschlüsseländerung 24 418 R
- Sondereigentumsfähigkeit 24 424 R
- Dreiangebotsdoktrin**
Delegation der Ausführungskompetenz auf den Verwalter bei Erhaltungsmaßnahme (Fenster) 24 823 R
- Zweitbeschluss der Wohnungseigentümer infolge von Pandemiumständen trotz rechtskräftig festgestellter Pflicht zur Entscheidung über die Vergabe von Sanierungsarbeiten auf der Grundlage der – 24 188 R
- Dreijahreslösung**
Preisanpassung: Spielraum des Energieversorger beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R
- Due Diligence**
Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N
- Duldung**
Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Mangel durch Modernisierung: -spflichten des Mieters 24 481 B
- Ehegatten**
Erlösverteilung aus Verkauf des „Familienheims“ als Familiensache 24 999 R
- Fairnessgebot in der Bietstunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen –, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R
- Grundsätze ordnungsgemäßer Verwaltung eines Mietshauses durch den Vorerben- im Stand der Gütergemeinschaft 24 715 R
- Verkauf der Ehewohnung durch den von Verfügbungsbeschränkungen befreiten Ehemann nach Scheidungsantrag 24 63 R
- Wohnrecht im Zugewinnausgleich 24 959 R
- Wohnungzuweisung bei ausländischen – nach Billigkeit: Kriterium des Zugangs zu angespanntem Wohnungsmarkt 24 61 R
- Eigenbedarf**
Auskunftsrecht des Mieters über Miete im Wiedererwerbungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R
- Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der -skündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Cousins: „Familien“-GbR bei „enger sozialer Bindung“ 24 37 R
- Cousins-Bedarf an sperrfristgeschützter Mietwohnung: – eines GbR-Gesellschafters (BGH) 24 837 R

- Gerichtsseite Mietanhebung auf Neuvermietungsniveau nach begründetem Härtefallwiderspruch: Berücksichtigung von Prozessverhalten in der Interessenabwägung (Vergleichsbereitschaft des Vermieters) 24 650 R
- Härtefallabwägung bei Suizidgefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R
- Mischnutzungsabsicht: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
- Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes 24 673 B
- Räumungsvergleich nach -skündigung: Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Eigentümersversammlung**
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024): Eilrechtschutz 24 800 B
- Fehlen der Heizkostenabrechnung zur – und Anforderungen an die Beschlussfassung zum Übergang in das Umlaufbeschlussverfahren 24 44 R
- Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, Datenschutz, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R
- Ladungsmängel 24 859 R
- Neu im WEG: Die „virtuelle –“ 24 921 B
- Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R
- Eilrechtschutz**
- Baugenehmigung und -verfahren wegen „erdrückernder“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Räumungsvollstreckung droht: Binnen 2 Tagen erfolgreicher -antrag zum BVerfG! 24 187 R
- Verwalterbestellung: Selbstwiderlegung der Dringlichkeit 24 868 R
- Wohngeldgewährung 24 914 R
- Einbauküche**
- Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B
- Gupfinger-Rechtsprechung des EuGH 24 433 B
- Einrichtungsgegenstände**
- Zwingend mitvermietet? 24 448 B
- Einsichtsrecht**
- Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertrags- und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R
- Vermögensbericht nach WEG: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Eintrittsrecht**
- Tod des Mieters im Heim: – bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den Kindern, Kündigung nur gegenüber einem Mitglied der Erbengemeinschaft 24 547 R
- Elektrik**
- Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Eler**
- Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige Kinder als „lediglich rechtlich vorteilhaft“ 24 667 R
- Energie**
- Balkonkraftwerk: Erlaubnisanspruch des Mieters bei „Aufständern“ der Solarpaneele 24 40 R
- Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der -preisbremsen 24 569 B
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fälligenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Kleinwind-anlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
- Preisanpassung: Spielraum des -versorgers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R
- Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur -effizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Erbbaurecht**
- Abrede zur Verlängerungsautomatik vor ursprünglichem Laufzeitende 24 1026 R
- Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung II 24 1026 R
- Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung I 24 1023 R
- Hotelgrundstück und Teil- 24 1023 R
- Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im -vertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
- Verjährung bei Verstoß gegen Dauerverpflichtung im -verhältnis: Erhaltungsverpflichtung „in einem guten baulichen Zustand“ 24 976 R
- Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache (Seitenblick zum –) 24 521 B
- Verjährungsbeginn für Heimfallanspruch bei Verletzung der Bauwerkerhaltungspflicht („stets in gutem Zustand“): Das „in die Jahre gekommene“ Mietwohngebäude 24 379 R
- Erbe**
- Grundstücksübertragung gegen Nießbrauch im Modell vorweggenommener Erbfolge: Kündigung des zwischen dem verstorbenen Nießbraucher und seinem -n abgeschlossenen Mietvertrags 24 820 R
- Miethausverkauf bzw. entgangene Mieteinnahmen im Streit zwischen Vorerbe und Nacherrebe 24 715 R
- Testamentsvollstreckers Fehler bei der „Abwicklungsverstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Mietkautionskonto 24 332 R
- Tod des Mieters im Heim: Eintrittsrecht bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den Kindern, Kündigung nur gegenüber einem Mitglied der Erbengemeinschaft 24 547 R
- Erhaltung**
- Betreuungsrecht für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen (Miet erhöhungsvorbereitungsvorbereitung, Ermittlung des -zustands) 24 235 R
- Der geschuldete Heizungsstandard: –, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Mangel durch Modernisierung: -spflicht des Vermieters 24 481 B
- Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R
- Erhaltungsmaßnahme**
- Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B
- Delegation der Ausführungskompetenz auf den Verwalter bei – (Fenster) 24 823 R
- Erhaltungsrücklage**
- Befüllung der -: Eine Frage der Beschlusskompetenz 24 198 R
- Vermögensbericht: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Erhaltungssatzung**
- Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshinweis 24 547 R
- Ersatzfahrzeug**
- Transparenzgebot: Rückabtretungsklausel 24 303 R
- Ersatzwohnraum**
- Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes 24 673 B
- Suizidrisiko bei räumungsbedingter Trennung der „Kernfamilie“, Bemühungen um – 24 598 R
- Verwertungskündigung und fehlender Ersatzwohnraum in Berlin 24 511 R
- Zweckentfremdung: Angebot an –, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R
- Erschließungsbeitrag**
- Fristanlauf: Lehre vom „ersten Spatenstich“ 24 724 R
- Erwerberschutz**
- Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietervertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Fenster**
- Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung II („Dach-“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
- Delegation der Ausführungskompetenz auf den Verwalter bei Erhaltungsmaßnahme 24 823 R
- Einbruchdiebstahl: Überspannen der Anforderungen an die Darlegung des äußeren Bildes in der Hausratversicherung: – in „Kippstellung“ bereits bei Tatbegehung 24 874 R
- Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ – und Haustüren betreffend 24 1018 R
- Grenzen des (unvordenklichen) -rechts in Bayern: Maisonettewohnung im Gebäude von 1730 24 876 R
- Ferienwohnung**
- Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet 24 343 R
- Fernabsatz**
- EuGH zu „Mietenkung beauftragen“: Inkassodienstleistung unter der „Mietpreisbremse“ im – 24 540 R
- Fernwärme**
- Preisanpassungsklausel im -liefervertrag: Fortentwicklung der „Dreijahreslösung“ des BGH 24 1029 R
- Feuchtigkeit**
- Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
- Bedenkenhinweisplflicht des Bodenlegers: Fehlende Unterkellerung, aufsteigende –, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R
- Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
- OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
- Wandfeuchte im Souterrain eines Altbau von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R
- Fläche**
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- Qualifikation einer Beschlussfassung zum Übergang vom Umlageschlüssel Miteigentumsanteil auf – als bloßer „Vorbereitungsbeschluss“ 24 658 R
- Wohn-nabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Fremdbeherbergung**
- Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher – 24 764 R
- Funkheizkostenverteiler**
- Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Fußbodenheizung

Nachrüsten einer – in Eigenregie: Beschwer bei Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R

Garage

Abstandsprivileg 24 912 R
Mietwohnung nebst Keller bzw. –/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N

Garten

Barrierefreiheit: Maßnahmenprivilegierung trotz erheblichen Bauaufwands (rampengestützter Zugang zur Erdgeschosswohnung über „-seite“) 24 337 R
Gestaltung baulicher Veränderung mit faktischem Sondernutzungsrecht: Der „Gartenhütten“-Beschluss gegen Kompensationszahlung 24 933 R

Gas

Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B

Gateway

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Gemeinschaft der Wohnungseigentümer (GdWE)

Abnahmeklausel im Bauträgervertrag: Unwirkungsfolgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R

Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Bewilligungsberechtigung des teilenden Eigentümers: Die „gestreckte“ Begründung von Sondernutzungsrechten 24 863 R

Grunderwerb durch GdWE und Vertretungsmacht des Verwalters gegenüber dem Grundbuchamt 24 723 R

Instandhaltungsverpflichtung: Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R

Passivlegitimation der GdWE bei Klage auf Erstellung der Jahresabrechnung und Parteiewchsel nach Inkrafttreten des WEMoG: Rechtsmissbräuchlichkeit verweigerter Zustimmung 24 721 R

Prozesskostenverteilung in der GdWE: Prinzip allseitige Mitfinanzierung (auch des Obsiedenden) 24 760 R

Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813 B

Zugangsrecht einzelner Wohnungseigentümer zu Kellerräumen dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum: Binnenstreit oder Rechteausübungsbefugnis der GdWE? 24 43 R

Zweiergemeinschaft ohne Verwalter und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Gemeinschaftseigentum

Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Zuordnung von Kellerräumen und Zugangsrecht einzelner Wohnungseigentümer dank „Zuweisungslücke“: Binnenstreit oder Rechteausübungsbefugnis der GdWE? 24 43 R

Gemeinschaftsordnung

Veräußerungszustimmung in Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtsscheinhaltung 24 553 R

Genehmigungserfordernis

Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Niefsbrauch an minderjährige Kinder als „lediglich rechtlich vorteilhaft“ 24 667 R

Geschäftsleitung ohne Auftrag

Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R

Geschäftsordnungsbeschluss

Prinzip eingeschränkter Anfechtbarkeit 24 661 R

Gesellschaftsrecht

Abgrenzung Wohnraummiete/Gewerberaummiete bei Überlassung angemieteten Wohnraums an Arbeitnehmer einer juristischen Person 24 984 R

Auflösung einer Grundbesitz-GbR zugunsten ihrer Gesellschafter und die (langen) Schatten des MoPeG im Hinblick auf das Grundbuch: Voreintragung im Gesellschaftsregister und als „eGbR“ im Grundbuch 24 727 R

Cousins-Bedarf an sperrfristgeschützter Mietwohnung: Eigenbedarf eines GbR-Gesellschafters (BGH) 24 837 R

Veräußerungszustimmung bei Einbringung sämtlicher Miteigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R

Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Gesundheit

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R

Haftungsfalle Mietmandat: Der Naphtalin-Fall 24 263 B

Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B

Gewerbliche Zwischenvermietung

Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B

Grenze

Abstandsprivileg für Garagen und Gebäude ohne Aufenthaltsräume/Feuerstätten 24 912 R

Duldungspflichten/Beseitigungspflichten: Grenzständige Giebelwand, ua überragende Entlüftungsrohre 24 767 R

Klageerweiterung durch Antragsumstellung von „Grenzcheidung“ auf „Grenzfeststellung“? 24 671 R

Schnellast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R

Grundbuch

Abschreibung eines sondereigentumsfreien Teils des gemeinschaftlichen Grundstücks („Verkehrsfläche“) 24 248 R

Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Löschung insolvenzbedingter Zwangsermerke: Reichweite des Rechts auf informationelle Selbstbestimmung und des Datenschutzes 24 194 R

Auflösung einer Grundbesitz-GbR zugunsten ihrer Gesellschafter und die (langen) Schatten des MoPeG im Hinblick auf das –: Voreintragung im Gesellschaftsregister und als „eGbR“ im – 24 727 R

Aufteilungsplan im Papierformat „XXL“ und grundbuchamtlicher Vollzug der Teilungserklärung 24 989 R

Grunderwerb durch GdWE und Vertretungsmacht des Verwalters gegenüber dem -amt 24 723 R

Nachweis fehlender Genehmigungspflicht der Aufteilung nach § 8 WEG: „Negativatatest“? 24 1016 R

Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshindernis Erhaltungssatzung/Umwandlungsverordnung in Berlin 24 547 R

Grundlagenbeschluss

Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R

Härtefall

Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung (einwand des Mieters) 24 625 B

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Gerichtsseitige Mietanhebung auf Neuvermietungsniveau nach begründetem -widerspruch: Berücksichtigung von Prozessverhalten in der Interessenabwägung (Vergleichsbereitschaft des Vermieters) 24 650 R

Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P

Quellen der Rechtsprechung zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes 24 673 B

Suizidgefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R

Haftungsausschluss

Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N

Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R

Halbteilungsgrundsatzz

Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R

Hausfrieden

Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung (Publikumsverkehr) 24 881 B

Hausgeld

Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreues Verhalten) 24 829 R

Hausordnung

Inhalt der Teilungserklärung bei dynamischer Verweisung auf später verabschiedete Hausordnung 24 661 R

Lockerung eines absoluten Tierhaltungsverbots in der – durch Zweitbeschluss 24 661 R

Hausprinzip

Mehrhausanlage und -: Ausbaurecht und Bauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R

Haustür

Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigeneheimanlage“ Fenster und -n betreffend 24 1018 R

Hausverwalter

Ausländerfeindliche Äußerung gegenüber dem Mieter und Prozessverhaltenskündigung durch den Vermieter 24 30 R

Zuständigkeitsstreit: Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R

Heiz- und Lüftungsverhalten

OGH zum – zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R

Heizkosten

Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Fehlen der -abrechnung zur Eigentümerversammlung und Anforderungen an die Beschlussfassung zum Übergang in das Umlaufbeschussverfahren 24 44 R

Heizkostenabrechnung

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? Zugleich zur Kostenumlage in der – 24 217 B

Heizung

Austausch der – als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B

Der geschuldete -standard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B

Nachrüsten einer Fußboden- in Eigenregie: Beschwer bei Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R

- OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
 Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
 Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue -sanlage? 24 834 R
- Heizungsgesetz**
 Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung (innovative Wärmeservice-Modelle) 24 209 B
 Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
 Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B
 Mangel durch Modernisierung 24 481 B
- Höhere Gewalt**
 Raumiete und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge: Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie bei unterschiedlicher Formularmietvertragsgestaltung 24 388 R
- Hotel**
 Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für -zimmer 24 329 R
 Zimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
- Index**
 Wertsicherung in der Geschäftsraummiete 24 458 P
- Indexmiete**
 Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B
 Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
 Hamburger „Mietpreisbremse“: Angaben zur „Vormiete“ im unterjährigen Vormietverhältnis und index erhöhte „Vor-Vormiete“ 24 507 R
 Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Informationelle Selbstbestimmung**
 Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Lösung insolvenzbedingter Zwangsvermerke? 24 194 R
- Inkassodienstleistung**
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Der „Kellertrick“ 24 781 B
 EuGH zu „Mietenkung beauftragen“: – unter der „Mietpreisbremse“ im Fernabsatz 24 540 R
- Insolvenz**
 Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Lösung -bedingter Zwangsvermerke: Reichweite des Rechts auf informationelle Selbstbestimmung und des Datenschutzes 24 194 R
 Schriftformmangel durch -plan? 24 595 P
- Instandhaltung**
 Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht) liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
 Betretungsrecht für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmieteschäverständigen (Miet erhöhungsvorbereitung, Ermittlung des -sstands) 24 235 R
 Erbbaurecht: Verjährung bei Verstoß gegen Erhaltungsverpflichtung „in einem guten baulichen Zustand“ 24 976 R
 Modernisierungsbedingter Mangel 24 481 B
 Wandfeuchte im Souterrain eines Altbau von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R
- Jahresabrechnung**
 Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreues Verhalten) 24 829 R
- Beschwer: Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“: Anteil am Nennbetrag der Jahres gesamtabrechnung 24 148 R
 Passivlegitimation der GdWE und Parteiwechsel nach Inkrafttreten des WEMoG: Rechtsmissbräuchlichkeit verweigerter Zustimmung 24 721 R
 Qualifikation der – als Vermögensbericht (verneint) 24 297 R
 Relevanz des -fehlers für „Abrechnungsspitze“ (Umsatzsteuerabsenkung in der Pandemie ohne Anpassung beschlossener Vorschüsse) 24 938 R
 Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P
 Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses (verneint) 24 658 R
 Umsatzsteuer bei der GdWE (Darstellung umsatzsteuerlicher Vorgänge) 24 813 B
- Kanalanschluss**
 Schadensersatz aus Staatshaftung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechts widrigem Beitragsbescheid 24 45 R
- Kauf bricht nicht Miete**
 Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Kaution**
 Auslegung der Bar-sabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfalle für Vermieter! 24 751 R
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III** 24 129 B
 Kostenhaftung des Vermieters im -sprozess infolge unlässiger Veräußerungsmittelung 24 933 R
 Mietpreisbremse: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P
 Testamentsvollstreckers Fehler bei der „Abwicklungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Miet-skonto 24 332 R
- Keller**
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Der „Kellertrick“ 24 781 B
 Der „Kellertrick“: Gesonderte Vermietung von Mietwohnung und –, wirklich „getrennte“ Verträge? 24 311 N
 Mangelsymptom „feuchter –“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wasser eintrittsstelle 24 942 R
 Mietwohnung nebst – bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N
 Zugangsrecht einzelner Wohnungseigentümer zu -räumen dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum: Binnenstreit oder Rechteausübungsbefugnis der GdWE? 24 43 R
- Kfz**
 Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R
 Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung I („Doppelparker“) 24 418 R
 Ersatzfahrzeugumgehung nach Verkehrsunfall: Anforderungen des Transparenzgebots an wirk same Rückabtragungsklausel 24 303 R
 Sondereigentumsfähigkeit von Doppelparkern/ Palettenparkern 24 424 R
- KI**
 ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Kind**
 Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse für querschnittsgelähmtes – im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige -er als „lediglich rechtlich vor teilhaft“ 24 667 R
 Tod des Mieters im Heim: Eintrittsrecht bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den -ern, Kündigung nur gegenüber einem Mitglied der Erbengemeinschaft 24 547 R
- Kleingarten**
 Rechtsmittelbeschwer der Herausgabeklägers 24 57 R
- Kleinwindenergieanlage**
 Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
 Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fäll genehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll)** 24 559 R
 Rücksichtloser Großbaustellenbetrieb: Wankt die Bolzplatz-Rechtsprechung des BGH? 24 475 R
 Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R
- Klimaanlage**
 Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestaltung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
- Klimaschutz**
 Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B
 Sanierung für den -: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Kohlendioxid**
 Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B
- Klimaschutz**
 Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Konkludentes Verhalten**
 Maklervertragsänderung in Österreich: „Suche Wohnung, erhalte Büroräume“ 24 940 R
- Kostenverteilung**
 Hinwirken auf Verteilungsschlüsseländerung vor Sonderumlagebeschluss (allseitige Prozesskostenfinanzierung) 24 760 R
 Prozesskostenverteilung in der GdWE: Prinzip allseitiger Mitfinanzierung (auch des Obsiegenden) 24 760 R
 Qualifikation einer Beschlussfassung zum Übergang vom Umlageschlüssel Miteigentumsanteil auf – als bloßer Vorbereitungsbeschluss 24 658 R
- Kündigung**
 Abgrenzung Wohraummiete/Gewerberaummiete bei Überlassung angemieteten Wohnraums an Arbeitnehmer einer juristischen Person 24 984 R
 Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
 beA-Zeitalter: Mietvertrags- in elektronischer Form 24 65 B
 Betriebskostennachforderung im Zahlungsverzug 24 854 R
 Betrugsschafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfs- vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
 Cousins-Bedarf an sperrfristgeschützter Mietwohnung: Eigenbedarf eines GbR-Gesellschafters (BGH) 24 837 R

- Eigenbedarf: „Familien“-GbR bei „enger sozialer Bindung“ (Cousins) und -beschränkung bei Wohnungsumwandlung 24 37 R
- Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Eigenbedarfstäuschung: Auskunftsrecht des Mieters über Miete im Wiedervermietungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R
- Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B
- Grundstücksübertragung gegen Nießbrauch im Modell vorweggenommener Erbfolge: – des zwischen dem verstorbenen Nießbraucher und seinem Erben abgeschlossenen Mietvertrags 24 820 R
- Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- Hausfriedensstörung seitens des (erwachsenen) Kindes 24 598 R
- Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N
- Mischnutzungsabsicht des Vermieters: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
- Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
- Prozessverhalten (provoziertes) des Mieters 24 30 R
- Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen -sschutzes 24 673 B
- Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B
- Räumungsvergleich nach Eigenbedarfs-: Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Tod des Mieters im Heim: Eintrittsrecht bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den Kindern, – nur gegenüber einem Mitglied der Erbgemeinschaft 24 547 R
- Verwertungs- und fehlender Ersatzwohnraum in Berlin 24 511 R
- Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Zerrüttungs- des Vermieters bei Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen 24 278 R
- Zugang bei Einwurf in den Hausbriefkasten zu „postüblichen Zeiten“ durch Deutsche Post AG (Anscheinsbeweis) 24 870 R
- Künstliche Intelligenz**
s. KI
- Lärm**
Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
- Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestaltung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
- Rücksichtloser Großbaustellenbetrieb: Wankt die Bolzplatz-Rechtsprechung des BGH? 24 475 R
- Lebenschutzgebot**
Eilrechtschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R
- Räumungsschutzverlängerung bei fachärztlicher Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R
- Rauchwarnmelderausstattungspflicht in Bayern verfassungsgemäß 24 99 R
- Suizidgefahr „höher als 50 %“ (einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage und Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug) 24 104 R
- Leihe**
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B
- Licht**
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fälligenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Lichtrecht**
Grenzen des (unvordenklichen) Fensterrechts in Bayern: Maisonettewohnung im Gebäude von 1730 24 876 R
- Liquidität**
Vermögensbericht nach WEG: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Lüftungsverhalten**
Haftungsfalle Mietmandat: Der Naphtalinfall 24 263 B
- OGH zum – zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
- Makler**
Einfamilienhausvermittlung: Voraussetzungen der -rechtlichen „Abwälzungsvereinbarung“ 24 299 R
- Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R
- Konkludente Änderung des -vertrags in Österreich: „Suche Wohnung, erhalte Bürosäume“ 24 940 R
- Sittenwidrigkeit der -provision: Höhe, nachträgliche Herabsetzung, Reservierungsentgelt (AGB-Kontrolle, Beurkundungsbedarf) 24 398 B
- Vertragsabschluss via E-Mail (in Stellvertretung) 24 299 R
- Vorkenniseinwand 24 299 R
- Mangel**
Abnahmeklausel im Bauträgervertrag: Unwirksame Folgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R
- Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
- Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
- Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R
- Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
- Der gesuchte Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Erbbaurecht: Verjährungsbeginn für Heimfallanspruch bei Verletzung der Bauwerkerhaltungspflicht („stets in gutem Zustand“) bei „in die Jahre gekommenem“ Mietwohngebäude 24 379 R
- Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- Mietzahlung in -kenntnis: Bereicherungsausgleich oder „Konditionssperre“? 24 18 B
- Minderungsbemessung nach behördenseitigem „Aus“ für Spielotheksbetrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
- Modernisierungsbedingter – 24 481 B
- Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
- Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B
- Symptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wasser- eintrittsstelle 24 942 R
- Mehrhausanlage**
Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ – (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
- Vereinbarung eines „Hausprinzips“: Ausbau- und Bebauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
- Messergeräte**
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B
- Mietbesitz**
Betriebsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
- Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Mietdifferenzschaden**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Miete**
Abgrenzung Pacht/-: Herausgabestreit um „Wohnlaube“-Grundstück 24 856 R
- Mieterhöhung**
Anordnungen im System der Anreize: Zur inneren Differenz der – nach § 559 I BGB 24 961 B
- Betretungsrecht für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen (-svorbereitung) 24 235 R
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Mangel durch Modernisierung 24 481 B
- Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
- Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Mieterverein**
Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters im „Mietpreisbremse“-Streit nach Vorbelebung des örtlichen -s durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R
- Mieterwechsel**
Wertgrenze für Nichtzulassungsbeschwerde des Vermieters bei erfolgreicher Klage auf Zustimmung zum – 24 145 R
- Mietgegenstand**
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B
- Miethöhe**
Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Mietpreisbremse**
Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B
- „Aufgedrängte“ Erlaubnis zur geschäftlichen Betätigung des Mieters in der Mietwohnung ohne konkreten Bedarf als Umgehungstatbestand 24 881 B
- Auskunftsplik: Die (unzulässige) „Vormiete“ und die (zulässige) „Vor-Vormiete“ bzw. vereinbarte oder rechtlich geschuldete Miete 24 237 R
- Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
- EuGH zu „Mietenkung beauftragen“: Inkassodienstleistung im Fernabsatz 24 540 R
- Gebührenstreitwert der Klage auf Feststellung eines Verstoßes: Der 47-fache Überschreitungsbetrag, Abschlag für Auskunft 24 33 R

- Gewinnbringende Unter Vermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters** 24 744 B
Hamburger „-“: Angaben zur „Vormiete“ im unterjährigen Vermietverhältnis und index erhöhte „Vor-Vormiete“ 24 507 R
Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters nach Vorbefassung des örtlichen Mietervereins durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R
Staffelmiete: Gegenstandswert des Mietherabsetzungsanspruchs 24 755 R
Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P
Übergang des Bereicherungsanspruchs aus Verstöß gegen die „-“ auf Sozialleistungsträger 24 718 R
Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
Zweckentfremdung: Ersatzwohnraumangebot, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R
Mietpreisüberhöhung
 Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B
 Einheiten preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
Miethausverwaltung
 Streit um (wechselseitige) Ansprüche aus im Familienkreis bestehendem -vertrag 24 646 R
Mietspiegel
 Aktuelle Probleme des -rechts 24 345 B
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
 Preisrechtswidrige Mieten unter „Mietpreisbremse“ und Erstellung qualifizierter - 24 738 B
 Wohngemeinschaft: Die ortsübliche Vergleichsmiete bei Vermietung einzelner Wohngemeinschaftszimmer („Zwangs-WG“) 24 642 P
Minderung
 Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte zum Betriebskostenrecht: Abrechnung bei geringerer Miete 24 585 B
 Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
 Bemessung der – nach behördenseitigem „Aus“ für Spielotheksbetrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
 Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
 Mangel durch Modernisierung 24 481 B
Mischnutzung
 Kündigung des Vermieters wegen -sabsicht: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
 Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
Modernisierung
 Anordnungen im System der Anreize: Zur inneren Differenz der Mieterhöhung nach § 559 I BGB 24 961 B
 Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei - 24 625 B
 Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
 Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, – oder laufender Betrieb? 24 217 B
 Mangel durch - 24 481 B
 Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
 Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäude-? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
Möbelspediteur
 Unterrichtungspflichten des -s über Schadensanzeige im Verbraucherverkehr: „Versteken“ in Empfangsbescheinigung 24 167 R
Möblierung
 OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
 Untermiete: Preisrechtswidriges „Zulangen“ des Unter Vermieters trotz -/Fahrradnutzung sperrt seinen Erlaubnisanspruch 24 34 R
Moschee
 Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (-bau) 24 201 R
Nachbarrecht
 Duldungspflichten/Beseitigungspflichten: Grenzständige Giebelwand, ua überragende Entlüftungsrohre 24 767 R
 Grenzabstandsprivileg für Garagen und Gebäude ohne Aufenthaltsräume/Feuerstätten 24 912 R
 Grenzen des (unvordenklichen) Fensterrechts in Bayern: Maisonettewohnung im Gebäude von 1730 (kein „Lichtrecht“) 24 876 R
 Klageerweiterung durch Antragsumstellung von „Grenzscheidung“ auf „Grenzfeststellung“? 24 671 R
 Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestaltung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
Natura contractus
 Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
Nebenkosten
 Ehewohnungsverkauf durch verfügbungsbeschränkungsbefreiten Ehemann an Schwiegermutter: Erfolgreiche Herausgabeklage gegen die nur – erbringende „Noch“-Schwieger Tochter 24 63 R
Negativattest
 Nachweis fehlender Genehmigungspflicht der Aufteilung nach § 8 WEG als Eintragungs voraussetzung im Grundbuch? 24 1016 R
Nichtigkeit
 BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024): -sklage 24 800 B
 Eigentumversammlung in der Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R
 Schwarzgeldabrede („Unterbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur -folge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
Nießbrauch
 Grundstückübertragung gegen – im Modell vorweggenommener Erbfolge: Kündigung des zwischen dem verstorbenen -er und seinem Erben abgeschlossenen Mietvertrags 24 820 R
Notar
 Russlandsanktionen: Kein Beurkundungsverbot bei Erwerb einer Berliner Eigentumswohnung von einer „Visit-Moscow Ltd.“ 24 915 R
 Schwarzgeldabrede („Unterbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
 Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauräger in der teilungserklärungs bedingten „Auflösungsfalle“ und Beurkundungszwang: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
Nutzungsausfall
 Bemessung des -s nach bereinigter ortsüblicher Vergleichsmiete bei Unbenutzbarkeit eines Bades infolge eines „Installationsfiaskos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
Nutzungsentzündung
 Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
Österreich
 Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B
 Konkludente Änderung des Maklervertrags: „Suche Wohnung, erhalte Bürosäume“ 24 940 R
 Mietvertragskündigung 24 263 B
 OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Schimmelabwehr 24 111 R
 Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen 24 305 B
 Wohnungsmietrecht: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
Onlineversammlung
 Neu im WEG: Die „virtuelle Eigentümerversammlung“ 24 921 B
Optimierung
 Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
Option
 Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
Pacht
 Abgrenzung Miete/-: Herausgabestreit um „Wohnlaube“-Grundstück 24 856 R
 Eisenbahninfrastruktur: Was geschieht am Vertragsende mit der Unternehmensgenehmigung? 24 979 R
 Kleingärtner: Rechtsmittelbeschwer des Herausgabeklägers 24 57 R
Palettenparker
 Sondereigentumsfähigkeit 24 424 R
Pandemie
 s. auch Coronavirus
 Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase 24 383 R
 Scheitern des „Mai-Events“ in der - 24 388 R
Paritätische Vermietung
 Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
Photovoltaik
 Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fälligenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
 Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
 Umsatzsteuer auf Lieferung von über -anlage selbst erzeugtem Strom durch den Wohnraumvermieter (bei Reststromzukauf): Keine unselbstständige Nebenleistung zur umsatzsteuerfreien Wohnraumvermietung 24 945 R
Preisanpassung
 Fernwärmeliefervertrag: Fortentwicklung der „Dreijahreslösung“ des BGH 24 1029 R
Provision
 Einfamilienhausvermittlung: Voraussetzungen der maklerrechtlichen „Abwälzungsvereinbarung“ 24 299 R
 Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R
 Konkludente Änderung des Maklervertrags in Österreich: „Suche Wohnung, erhalte Bürosäume“ 24 940 R
 Maklervertragsabschluss via E-Mail (in Stellvertretung) 24 299 R
 Sittenwidrigkeit der Makler-: Höhe, nachträgliche Herabsetzung, Reservierungsentgelt (AGB-Kontrolle, Beurkundungsbedarf) 24 398 B
 Vorkennzeichnungseinwand des Maklerkunden 24 299 R
Pseudoversammlung
 Neu im WEG: Die „virtuelle Eigentümerversammlung“ und das Übergangsrecht (mit Präsenzversammlung) 24 921 B
Quotenabgeltung
 BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
 Schönheitsreparaturen, - „blue pencil“-Test, EuGH-Rechtsprechung 24 433 B

- Zusammentreffen von Klauseln zu Schönheitsreparaturen und -: Individualvereinbarung kraft „Tarifwahl“? 24 376 R
- Räumung**
Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
- Räumungsfrist**
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R
Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 B
Negativprognose nach Suizidversuch: Räumungsschutzverlängerung 24 96 R
Zugabe zur – dank Ablaufs der ursprünglichen Frist im Rechtsmittelzug 24 63 R
- Räumungsvergleich**
Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Räumungsvollstreckung**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Eilrechtsschutz bei drohender -: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R
Quellen der Rechtsprechung: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B
Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „Suizidgefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R
Suizidrisiko bei Trennung der „Kernfamilie“ 24 598 R
Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Rauchwarnmelder**
Ausstattungspflicht in Bayern verfassungsgemäß 24 99 R
- Rechtsanwalt**
beA-Zeitalter: Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65 B
Bemessung des anwaltlichen Gegenstandswerts bei unbeschränktem Rechtsmittelauflauf und später beschränkter Nichtzulassungsbeschwerde 24 614 R
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R
Gebührenstreitwert der Klage auf Feststellung eines Verstoßes gegen „Mietpreisbremse“: Der 47-fache Überschreitungsbetrag, Abschlag für Auskunft 24 33 R
Geschäftliche Betätigung in der Mietwohnung 24 881 B
Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
Immobilienverkäufer Aufklärungspflichten in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N
Kündigung Wohnraummietverhältnis wegen Mischnutzungsabsicht: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P
Mietpreisbremse: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P
Räumungsschutzverlängerung bei fachärztlicher Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R
Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters im „Mietpreisbremse“-Streit nach Vorbefassung des örtlichen Mietervereins durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R
Schutzwirkung des Verwaltervertrags: Verspätete Auskehr einer Gebäudeversicherungsleis-
- tung (Anwaltskosten bei Selbstvertretung des Wohnungseigentümers) 24 826 R
Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache („Wohnen“ im -sbüro) 24 521 B
- Rechtswahl**
Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): Befristungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R
- Rollladen**
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
- Rückbaupflicht**
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B
Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
Nichtzulassungsbeschwerde und Maßstab möglicher Rückbaukosten: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Rückgabe der Mietsache**
Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
Nichtzulassungsbeschwerde und Maßstab möglicher Rückbaukosten: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Russland-Sanktionen**
Kein Beurkundungsverbot bei Erwerb einer Berliner Eigentumswohnung von einer „Visit-Moscow Ltd.“ 24 915 R
- Schadensersatz**
Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
Anwendung der „Konditionssperre“ auf einen Anspruch des Mieters bei Mängeln? 24 18 B
Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von -ansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfalle für Vermieter! 24 751 R
Bedenkenhinweisplik des Bodenlegers: Fehlende Unterkellerung, aufsteigende Feuchtigkeit, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R
Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
Eigenbedarfstäuschung: Auskunftsrecht des Mieters über Miete im Wiedervermietungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R
Grundsätze ordnungsgemäßer Verwaltung eines Miethauses durch den Vorberenehgatten im Stand der Gütergemeinschaft 24 715 R
Heimliche Videoüberwachung durch Privatdetektiv wegen (fortwährenden) Unter Vermietungsverdachts: Persönlichkeitsrechtsverletzung/Schmerzensgeld 24 604 R
Kanalanschluss: – aus Staatshaftung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragsbescheid 24 45 R
Kauf bricht nicht Mieter: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
Möbelspediteurs Unterrichtungspflichten über Schadensanzeige im Verbrauchermarkt: „Verstecken“ in Empfangsbescheinigung 24 167 R
Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der teilungserklärungsbedingten „Auflassungsfalle“: Verzicht auf Verspätungen 24 903 R

- Testamentsvollstreckers Fehler bei der „Abwicklungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Mietkautionskonto 24 332 R
- Transparenzgebot: Rückabtretungsklausel bei Ersatzfahrzeugmiete nach Verkehrsunfall 24 303 R
- Wandfeuchte im Souterrain eines Altbau von 1904 als Mangel von Wohnräumen (Bezeichnung „kernsaniert“): Haftung für Mietzahlungen der Käuferseite während der Zeit der Herstellung von Bewohnbarkeit 24 830 R
- Zuständigkeitsstreit: Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R
- Schaltfläche**
EuGH zu „Mietenkung beauftragen“: Inkassodienstleistung unter der „Mietpreisbremse“ im Fernabsatz 24 540 R
- Schenkung**
Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige Kinder als „lediglich rechtlich vorteilhaft“ 24 667 R
- Schimmel**
Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von -bildung 24 111 R
- Schlachthaus**
Änderungskompetenz der Wohnungseigentümer I („Doppelparker“) 24 418 R
- Änderungskompetenz der Wohnungseigentümer II („Dachgeschossfenster“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
- Zweiergemeinschaft ohne Verwalter und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R
- Schmerzengeld**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Schönheitsreparaturen**
Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfalle für Vermieter! 24 751 R
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Individualvereinbarung 24 433 B
- Klauselunwirksamkeit trotz Gesetzesabschrift: Fenster („von innen“) 24 1016 R
- Mieters Beweislast für Wohnungszustand bei Übergabe? 24 325 R
- Quotenabgeltung, „blue pencil“-Test, EuGH-Rechtsprechung 24 433 B
- Rissbildung bei Großbaustellenbetrieb auf Nachbargrundstück: Vermieters Einstandspflicht trotz Abwälzung der – 24 475 R
- Vornahmeklausel (wirksam) und Quotenabgeltungsklausel (unwirksam): Kein „Infektionseffekt“ 24 325 R
- Zusammentreffen von Klauseln zu – und Quotenabgeltung: Individualvereinbarung kraft „Tarifwahl“? 24 376 R
- Schriftform**
Bürokratieentlastung IV: Wiederauferstehung von Heilungsklauseln? 24 931 P
- Formmangel durch Insolvenzplan? 24 595 P
- Herabstufung der – zur Textform für langfristige Mietverträge: Der lange Weg bis zum „Bürokratieentlastungsgesetz IV“ 24 363 B
- Schwarzgeld**
Eigentumswohnungskauf mit -abrede („Unterabreitung“): Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
- Selbstvornahme**
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(rechtliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Sicherheiten**
Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfalle für Vermieter! 24 751 R
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Kautionsprozess: Kostenhaftung des Vermieters infolge unterlassener Veräußerungsmittelung 24 933 R
- Mietpreisbremse: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage (Mietkaution) 24 176 P
- Sicherheitsdienst**
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzerichter 24 585 B
- Sicherungsvorkehrung**
Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Sittenwidrigkeit**
Eigenutbung schaffungspflicht und wucherähnliches Rechtsgeschäft: Torpedieren des Leistungserfolgseintritts über Verjährungseinrede? 24 252 R
- Maklerprovision 24 398 B
- Überbrückungsmittelvertrag mit dem Bauträger in der teilungserklärungsbedingten „Auflösungsfalle“: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
- Smart Home**
Vertrag(rechtliche) Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Solaranlage**
Effektivitätssteigerung einer -: Fällenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Sondereigentum**
Doppelparker/Palettenparker 24 424 R
- Grenzen des -s (Bestimmtheitsgrundsatz, „Luftschranken“) 24 393 B
- Grundbuch: Abschreibung eines -sfreien Teils des gemeinschaftlichen Grundstücks („Verkehrsfläche“) 24 248 R
- Sondermietmarkt**
Die ortsübliche Vergleichsmiete bei Vermietung einzelner Wohngemeinschaftszimmer: Ein -? 24 642 P
- Sondernutzungsrecht**
Bewilligungsberechtigung des teilenden Eigentümers: Die „gestreckte“ Begründung von -en 24 863 R
- Gestattung baulicher Veränderung mit faktischem -: Der „Gartenhütten“-Beschluss gegen Kompensationszahlung 24 933 R
- Sonderumlage**
Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, – zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
- Hinwirken auf Verteilungsschlüsseländerung vor Beschluss über – (allseitige Prozesskostenfinanzierung) 24 760 R
- Vermögensbericht: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Sonne**
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Sozialrecht**
Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialeistungsbezug 24 104 R
- Übergang des Bereicherungsanspruchs aus Verstoß gegen die „Mietpreisbremse“ auf Sozialleistungsträger 24 718 R
- Unterkunftsbedarf: Reparatur des Eigenheimdaches (angemessene Größe des selbst genutzten Hausgrundstücks/Verwertungspflicht bei Alg II-Bezug) 24 664 R
- Wohngeld: Eilrechtsschutz und Mietzuschussversagung infolge fehlender Mitwirkung, Unterhaltsleistung durch Nichthaushaltsmitglieder 24 914 R
- Spedition**
Unterrichtungspflichten des Möbelpediteurs über Schadensanzeige im Verbraucherverkehr: „Verstecken“ in Empfangsbescheinigung 24 167 R
- Spielothek**
Minderungsbemessung nach behördenseitigem „Aus“ für -betrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
- Staatshaftung**
Kanalanschluss: Schadensersatz aus – bezüglich Stundungsinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragssbescheid 24 45 R
- Städtebaulicher Vertrag**
Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
- Staffelmiete**
Abrede für die Zeit nach Auslaufen einer Preisbindung: Zulässigkeit 24 407 R
- Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
- Gegenstandswert des Mietherabsetzungsanspruchs bei Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ 24 755 R
- Kombination von – und Wertsicherungsklausel in der Geschäftsraummiete 24 458 P
- Standgebühren**
Abschleppen bei verbotswidrigem Parken: Erstattungsfähigkeit von – 24 52 R
- Steckersolargerät**
Neue Regelung im WEG 24 921 B
- Stellplatz**
Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/-: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N
- Steuerrecht**
Behinderungsgerechte Unterbringung als „außergewöhnliche Belastung“ 24 200 R
- Dienstbarkeitsgesichertes Wohnungsrecht: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R
- Doppelte Haushaltsführung: Mehrgenerationenhaushalt „daheim“ 24 50 R
- Einkünfteertragssicht bei Vergunstvermietung großer Einfamilienhäuser an die Kinder (Totalüberschussprognose) 24 47 R
- Gewerbesteuerechtliche Hinzurechnung von Aufwendungen für die Überlassung von Ferienimmobilien zur Weiterüberlassung an Touristen 24 949 R
- Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung I 24 1026 R
- Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung II 24 1026 R
- Nebentätigkeitsprivileg bei Verwaltung eigenen Grundbesitzes: Erbringen entgeltlicher Reinigungsleistung als „Betreuung von Wohnungsgebäuden“? 24 155 R
- Nutzung zu „eigenen Wohnzwecken“: Schwiegermutter (verneint) 24 250 R
- Nutzung zu eigenen Wohnzwecken bei Abtrennung und Veräußerung eines unbebauten Teils des Wohngrundstücks: Nutzungs-/Funktionszusammenhang 24 341 R
- Relevanz des Jahresabrechnungsfehlers für „Abrechnungsspitze“ (Umsatzsteuerabsenkung in der Pandemie ohne Anpassung beschlossener Vorschüsse) 24 938 R
- Umsatzsteuer auf Lieferung von über Photovoltaikanlage selbst erzeugtem Strom durch den Wohnraumvermieter (bei Reststromzukauf): Keine unselbstständige Nebenleistung zur umsatzsteuerfreien Wohnraumvermietung 24 945 R
- Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813 B
- Unterkunftsosten als Werbungskosten bei doppelter Haushaltsführung im Ausland (Botschafter) 24 301 R
- Vermögensbericht nach WEG: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue Heizungsanlage? 24 834 R

- Zweitwohnungsteuer als Kosten der Unterkunft für doppelte Haushaltsführung** 24 519 R
- Steuerungs-App**
Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
- Stimmrecht**
Aufteilungsplanabweichung und – auch für „Geisterwohnungen“? 24 393 B
- Beschlussfeststellungsklage: Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler 24 188 R
- Störer**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung (Publikumsverkehr) 24 881 B
- Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R
- Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
- Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R
- Störung der Geschäftsgrundlage**
siehe Coronavirus 24
- Strafrecht**
Betriebsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Richterliche Überzeugungsbildung von „Eigenbrandstiftung“ oder „Auftragsbrandstiftung“ trotz Freispruchs im Strafverfahren („Brandrede“) 24 254 R
- Zerrüttungskündigung des Vermieters bei Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen 24 278 R
- Streitwert**
Beschlussfeststellungsklage 24 194 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Mietpreisbremse: – einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P
- Strom**
Balkonkraftwerk: Erlaubnisanspruch des Mieters bei „Aufständern“ der Solarpaneale 24 40 R
- Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B
- Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
- Umsatzsteuer auf Lieferung von über Photovoltaikanlage selbst erzeugtem – durch den Wohnraumvermieter (bei Rest-zukauf): Keine unselbstständige Nebenleistung zur umsatzsteuerfreien Wohnraumvermietung 24 945 R
- Suizid**
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) -gefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R
- Gefahr eines -s „höher als 50 %“ (einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage und Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug) 24 104 R
- Härtefallabwägung bei -gefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R
- Negativprognose nach -versuch: Räumungsschutzverlängerung 24 96 R
- Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von -gefahr** 24 688 B
- Räumungsbedingte Trennung der „Kernfamilie“ als -risiko 24 598 R
- Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „-gefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R
- Teilanfechtung**
Praxistipp zur – des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P
- Teilungserklärung**
Aufteilungsplan im Papierformat „XXL“ und grundbuchamtlicher Vollzug der – 24 989 R
- Bewilligungsberechtigung des teilenden Eigentümers: Die „gestreckte“ Begründung von Sondernutzungsrechten 24 863 R
- Inhalt der – bei dynamischer Verweisung auf später verabschiedete Hausordnung 24 661 R
- Nachgenehmigung baulicher Veränderung bei „statischer“ Veränderungssperre in Alt- („Versteinerungswille“) 24 391 R
- Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der -sbedingten „Auflösungsfalle“: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
- Teilungsversteigerung**
Fairnessgebot in der Bietstunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen Ehegatten, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R
- Terrasse**
Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des -daches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
- Testamentsvollstrecker**
Fehler bei der „Abwicklungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „stunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Mietkautionskonto 24 332 R
- Teuerungsbremse**
Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Textform**
Bürokratieentlastung IV: Wiederauferstehung von Schriftformheilungsklauseln? 24 931 P
- Formmangel durch Insolvenzplan? 24 595 P
- Herabstufung der Schriftform zur – für langfristige Mietverträge: Der lange Weg bis zum „Bürokratieentlastungsgesetz IV“ 24 363 B
- Tiefgarage**
Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung I („Doppelparker“) 24 418 R
- Sondereigentumsfähigkeit von Doppelparkern/ Palettenparkern 24 424 R
- Tier**
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III (-haltung) 24 129 B
- Hundehaltung: Vertragswidriges Verhalten des Mieters, „Herausmobben“ durch verkaufswilligen Vermieter 24 30 R
- Lockern eines absoluten -haltungsverbots in der Hausordnung durch Zweitbeschluss 24 661 R
- Time-Sharing**
Rechtswahl im Verbrauchervertrag und zwingendes Recht 24 116 R
- Tourist**
Gewerbesteuerrechtliche Hinzurechnung von Aufwendungen für die Überlassung von Ferienimmobilien zur Weiterüberlassung an -en 24 949 R
- Treppe**
Zuständigkeitsstreit: Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischt“) 24 822 R
- Treppenlift**
Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im
- Altbau durch den Mieter zuzustimmen (–, Baubau) 24 1010 R
- Tür**
Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
- Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haus-en betreffend 24 1018 R
- Ukrainekrieg**
Untermiete: Aufnahme Geflüchteter als „berechtigtes Interesse“ des Mieters 24 39 R
- Umlaufbeschluss**
Anforderungen an die Beschlussfassung zum Übergang in das -verfahren: Fehlen der Heizkostenabrechnung zur Eigentümerversammlung 24 44 R
- Umwandlung**
Ausräumen von Abgeschlossenheitsbedenken im Grundbuchbeschwerdeverfahren und Dazwischenreten von -sschutz in Berlin 24 550 R
- Eigenbedarf: „Familien“-GbR bei „enger sozialer Bindung“ (Cousins) und Kündigungsbeschränkung 24 37 R
- Kündigung Wohnraummietverhältnis wegen Mischnutzungsabsicht und -ssperfrist: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
- Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshindernis -sverordnung in Berlin 24 547 R
- Unmöglichkeit**
Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
- Mangel durch Modernisierung 24 481 B
- Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B
- Unterlassungsanspruch**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B
- Verjährung des -s bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
- Untermiete**
Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung (Untermietzuschlag) 24 881 B
- Gewinnbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Heimliche Videoüberwachung durch Privatdetektiv wegen (fortwährenden) Untervermietungsverdachts 24 604 R
- Nebenwohnung 24 27 R
- Ukrainekrieg: Aufnahme Geflüchteter als „berechtigtes Interesse“ des Mieters 24 39 R
- Unterteilung von Wohnungseigentum**
Wohnungseigentum trifft Sachenrecht: Änderung der Eigentumsverhältnisse? 24 393 B
- Veräußerungszustimmung**
Einbringung sämtlicher Miteigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R
- Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtschreinhaftung 24 553 R
- Verbraucherschutz**
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
- EuGH zu „Mietsenkung beauftragen“: Inkassodienstleistung unter der „Mietpreisbremse“ im Fernabsatz 24 540 R
- Verfahrensrecht**
Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
- Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten

- detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R
- beA-Zeitalter: Mietvertragskündigung in elektronischer Form (ua im Prozess) 24 65 B
- Bemessung des anwaltlichen Gegenstandswerts bei unbeschränktem Rechtsmittelaufrag und später beschränkter Nichtzulassungsbeschwerde 24 614 R
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Brandstiftung: Richterliche Überzeugungsbildung trotz Freispruchs im Strafverfahren („Brandrede“) 24 254 R
- Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG 24 187 R
- Einbruchdiebstahl: Überspannen der Anforderungen an die Darlegung des äußeren Bildes in der Hausratversicherung; Fenster in „Kippstellung“ bereits bei Tatbegehung 24 874 R
- Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug (Suizidgefahr „höher als 50 %“) 24 104 R
- Erstrichterlicher Rechtsstandpunkt im Nachbarschaftsstreit um Duldungspflichten/Beseitigungs-pflichten: Neuer Vortrag im Licht der berufungsgerichtlichen Auffassung 24 767 R
- Fairnessgebot in der Bietstunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen Ehegatten, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R
- Familiensache: Erlösverteilung aus Verkauf des „Familienheims“ 24 999 R
- Folgen rechtsmissbräuchlicher AGB im Hypothekendarlehensvertrag, Amtspflichten des Inlandsrichters 24 157 R
- Gebührenstreitwert der Klage auf Feststellung eines Verstoßes gegen „Mietpreisbremse“: Der 47-fache Überschreitungsbetrag, Abschlag für Auskunft 24 33 R
- Gegenstandswert des Mietherabsetzungsanspruchs bei Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ (Staffelmiete) 24 755 R
- Gehörsverstoß: Suizidrisiko bei Trennung der „Kernfamilie“ 24 598 R
- Gehörsverstoß bei fehlerhaftem Protokollurteil 24 615 R
- Gehörsverstoß durch Entscheidung nach § 522 II 1 ZPO noch vor Eingang der Berufungs begründung 24 820 R
- Gerichtsseitige Mietanhebung auf Neuvermietungsniveau nach begründetem Härtefallwiderspruch: Berücksichtigung von Prozessverhalten in der Interessenabwägung (Ver gleichsbereitschaft des Vermieters) 24 650 R
- Grundsätze der Wahrunterstellung 24 830 R
- Heimliche Videouberwachung: Verwertungsverbot 24 604 R
- Kautionsprozess: Kostenhaftung des Vermieters infolge unterlassener Veräußerungsmittelung 24 933 R
- Klageerweiterung durch Antragsumstellung von „Grenzscheidung“ auf „Grenzfeststellung“? 24 671 R
- Klagehäufung (objektive, aus Anlass eines Brandgeschehens) und Unzulässigkeit eines Teileurteils 24 954 R
- Kündigung wegen provozierten Prozessverhaltens des Mieters 24 30 R
- Kündigungszugang bei Einwurf in den Hausbriefkasten zu „postüblichen Zeiten“ durch Deutsche Post AG (Anscheinsbeweis) 24 870 R
- Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P
- Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppe lift, Badumbau) 24 1010 R
- Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes 24 673 B
- Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B
- Räumungsschutzverlängerung bei Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R
- Rechtsmittelbeschwerde des Herausgabeklägers bei Kleingartenpacht 24 57 R
- Rechtsmitteleinreichung mittels „einbettender Signatur“ 24 755 R
- Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters im „Mietpreisbremse“-Streit nach Vorbeifassung des örtlichen Mietervereins durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R
- Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „Suizidgefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R
- Richterliche Überzeugungsbildung bei Mängelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wasser eintrittsstelle 24 942 R
- Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshindernis Erhaltungssatzung/Umwandlungsver ordnung in Berlin und Rechtsmittel gegen Ablehnung weiterer Fristverlängerung für Durchführung verwaltungsgerichtlichen Verfahrens 24 547 R
- Überspannen der Anforderungen an Berufungsschrift, Überraschungentscheidung, Zugang zum Recht 24 646 R
- Verzicht des gekündigten Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Wertgrenze für Nichtzulassungsbeschwerde des Vermieters bei erfolgreicher Klage auf Zustimmung zum Mieterwechsel 24 145 R
- Zulassung der Revision: Kein (weiterer) Klä rungsbedarf bei bloß vereinzelter Gegenstimme zur höchstrichterlichen Rechtspre chung 24 407 R
- Zuständigkeitsstreit: Geschäftsraummiete (Klä gerangaben) oder Wohnraummiete (Verteidigungs vorbringen) 24 649 R
- Vergleichsmiete**
- Bemessung des Nutzungsaufalls nach bereinigter ortsbülicher – bei Unbenutzbarkeit eines Bades infolge eines „Installationsfiskos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
- Die ortsbüliche – bei Vermietung einzelner Wohngemeinschaftszimmer („ZwangswG“) 24 642 P
- Vergunstmiete**
- Steuerrecht: Einkünfteerzielungsabsicht bei Vermietung großer Einfamilienhäuser an die Kinder (Totalüberschussprognose) 24 47 R
- Verjährung**
- Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze – von Schadensatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfalle für Vermieter! 24 751 R
- Bauträgervertrag: – des (einheitlichen) Ver gütungsanspruchs gegen Eigentumswohnungserwerber 24 248 R
- Betriebskostenabrechnung: Das unverjährbare „Recht“ des Vermieters zur Abrechnungs erteilung im Gewerberaummieterverhältnis 24 841 B
- Erbbaurecht: -beginn für Heimfallanspruch bei Verletzung der Bauwerkerhaltungspflicht („stets in gutem Zustand“) bei „in die Jahre gekommenem“ Mietwohngebäude 24 379 R
- Erbbaurecht: Verstoß gegen Erhaltungsver pflichtung „in einem guten baulichen Zu stand“ 24 976 R
- Unterlassungsanspruch bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
- Wohnflächenabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und – des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Wucherähnliches Rechtsgeschäft und Eigen tumsvorschaffungspflicht: Torpedieren des Leistungserfolgseintritts über -seinrede? 24 252 R
- Verkehrssicherungspflicht**
- Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Zuständigkeitsstreit: -verletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R
- Vermögensbericht**
- Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Jahresabrechnung ist kein – 24 297 R
- Verschattung**
- Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällig genehmigung für geschützten Baum bei „-se fekt“ 24 562 R
- Versicherungsrecht**
- Dienstbarkeitsgesichertes Wohnungsrecht: Ver pflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tra gen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R
- Einbruchdiebstahl: Überspannen der Anforde rungen an die Darlegung des äußeren Bildes: Fenster in „Kippstellung“ bereits bei Tatbe gehung 24 874 R
- Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolar geräten“ (Auflage Versicherungsnachweis) 24 921 B
- Schutzwirkung des Verwaltervertrags: Verspäte te Auskehr einer Gebäudeversicherungsleis tung (Anwaltskosten bei Selbstvertretung des Wohnungseigentümers) 24 826 R
- Transparenz von Wohngebäudeversicherungs vertragsbedingungen: Einhaltung „aller ge setzlichen, behördlichen sowie vertraglich ver einbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaofen „Marke Eigenbau“) 24 954 R
- Versorgungssperre**
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Versorgungsunternehmen**
- Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Ent lastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B
- Preisanpassung: Spielraum des Energieversor gers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R
- Versteinerungswille**
- Fortgelitung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haustüren betreffend 24 1018 R
- Vertragswidriger Gebrauch der Mietsache**
- Verjährung des Unterlassungsanspruchs 24 521 B
- Verwalter**
- Amtloser – als Vertreter der beklagten GdWE: Kostenrisiko des Beschlussanfechtungsklägers (keine „Entlassung“ aus dem Verfahren) 24 993 R
- Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den – nach Verfris tung 24 150 R
- Beschlussfeststellungsklage: Klärung des Be schlussinhalts bei Verkündungsfehler 24 188 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrens recht (Juli 2023 bis Juni 2024): bestellung im Eilrechtsschutzverfahren 24 800 B
- Delegation der Ausführungs kompetenz auf den – bei Erhaltungsmaßnahme (Fenster) 24 823 R
- Eilrechtsschutz zur -bestellung: Selbstwiderle gung der Dringlichkeit 24 868 R
- Entlastung: Qualifikation der Jahresabrechnung als Vermögensbericht (verneint) 24 297 R

- Grunderwerb** durch GdWE und Vertretungsmacht des -s gegenüber dem Grundbuchamt 24 723 R
- Hybridversammlung:** Ermöglichungsbeschluss (Technik, Datenschutz, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R
- Pflichtstellung des -s „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme:** Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R
- Schutzwirkung des -vertrags** 24 826 R
- Umsatzsteuer** bei der GdWE 24 813 B
- Zweiergemeinschaft** der Wohnungseigentümer ohne – und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R
- Verwertungskündigung**
Fehlernder Ersatzwohnraum in Berlin 24 511 R
- Verwirkung**
Betriebskostenabrechnung: Das unverjährbare „Recht“ des Vermieters zur Abrechnungserteilung im Gewerberaummietverhältnis 24 841 B
- Videoüberwachung**
Heimliche – durch Privatdetektivin wegen (fortwährenden) Untervermietungsverdachts 24 604 R
- Vollmacht**
beA-Zeitalter: Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65 B
- Eigentümersversammlung in der Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R
- Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Vollstreckungsschutz**
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R
- Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P
- Negativprognose nach Suizidversuch: Räumungsschutzverlängerung 24 96 R
- VONOVIA**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Vorbehaltzahlung**
Mietzahlung in Mangelkenntnis: Bereicherungsausgleich oder „Konditionssperre“? 24 18 B
- Vorbereitungsbeschluss**
Qualifikation einer Beschlussfassung zum Übergang vom Umlageschlüssel Miteigentumsanteil auf Fläche als bloßer – 24 658 R
- Vormiete**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Der „Kellertrick“ 24 781 B
- Hamburger „Mietpreisbremse“: Angaben zur – im unterjährigen Vormietverhältnis und indexterhöhte „Vor-Vormiete“ 24 507 R
- Mietpreisbremse: Die (unzulässige) – und die (zulässige) „Vor-Vormiete“ bzw. vereinbarte oder rechtlich geschuldete Miete 24 237 R
- Vorsorgebeschluss**
Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung II („Dachfenster“): Entbehrlichkeit eines -es für künftige Fälle 24 421 R
- Wärme**
Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue Heizungsanlage? 24 834 R
- Wärmepumpe**
Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
- Warmmiete**
Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Warmwasser**
Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue Heizungsanlage? 24 834 R
- Wartung**
Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B
- Wasser**
Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
- Wegnahmerecht**
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B
- Werkvertrag**
Baumängelprozess nach -recht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R
- Bedenkenhinweispflicht des Bodenlegers: Fehlende Unterkellerung, aufsteigende Feuchtigkeit, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R
- Einbeziehung der VOB/B gegenüber Gewerberaummietern 24 289 R
- Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
- Nutzungsausfall: Bemessung nach bereinigter ortsüblicher Vergleichsmiete bei Unbenutzbarkeit eines Bades infolge eines „Installationsfiaskos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
- Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R
- Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach -recht 24 513 R
- Wertsicherung**
Geschäftsraummiete 24 458 P
- Widerruf**
Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung: – entsprechender Erlaubnis 24 881 B
- Gewinbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Widerspruch**
Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 B
- Wiederaufschreit**
Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
- Windkraft**
Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
- Winterdienst**
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B
- Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R
- Wirtschaftsplan**
Bedeutung eines Genehmigungsbeschlusses und Bemessung der Beschränkung anhand der plangemäßen Vorschüsse 24 42 R
- Umsatzsteuer bei der GdWE (Darstellung umsatzsteuerlicher Vorgänge) 24 813 B
- Wohnfläche**
Abweichung der – im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- Wohn geld**
Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreue Verhalten) 24 829 R
- Eilrechtsschutz zur Gewährung von –: Mietzuschussversagung infolge fehlender Mitwirkung, Unterhaltsleistung durch Nichthaushaltsmitglieder 24 914 R
- Wohngemeinschaft**
Die ortsübliche Vergleichsmiete bei Vermietung einzelner -zimmer 24 642 P
- Modell eines „co-living“: Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher Fremdbeherbergung 24 764 R
- Wohnimmobilienvermittlung**
Halbteilungsgrundsatz: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R
- Wohnnutzung**
Zweiergemeinschaft ohne Verwalter und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R
- Wohnrecht**
Zugewinnausgleich 24 959 R
- Wohnsitz**
Nebenwohnung und Untermiete 24 27 R
- Wohnungseigentumsmodernisierung**
Nachgenehmigung baulicher Veränderung bei „statischer“ Veränderungssperre in Altteilungserklärung („Versteinerungswille“) 24 391 R
- Wohnungseigentumsverfahren**
Änderung der Rechtsmeinung im Verfahren 24 859 R
- Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständigter“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
- Beschlussfeststellungsklage: Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler (Stimmrechte) 24 188 R
- Beschlussfeststellungsklage: Streitwert 24 194 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Das „two in one“-Verfahren: Beschlussfeststellungsklage und Beschlussmängleinrede der GdWE 24 188 R
- Eilrechtsschutz zur Verwalterbestellung: Selbstwiderlegung der Dringlichkeit 24 868 R
- Nachrüsten einer Fußbodenheizung in Eigenregie: Beschwer bei Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R
- Passivlegitimation der GdWE bei Klage auf Erstellung der Jahresabrechnung und Parteiewchsel nach Inkrafttreten des WEMoG: Rechtsmissbräuchlichkeit verweigerter Zustimmung 24 721 R
- Prozesskostenverteilung in der GdWE: Prinzip allseitiger Mitfinanzierung (auch des Obsiegenden) 24 760 R
- Scheiter mit Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“ und Beschwer: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R
- Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P
- Teilanfechtung von Abrechnungsbeschlüssen (Streitgegenstand, Tenorierung, Rechtskraft, Nebenentscheidungen) 24 121 B
- Veräußerungszustimmung bei Einbringung sämtlicher Miteigentumsanteile in „FamilienGbR“ 24 556 R
- Veräußerungszustimmung in Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtscheinhaftung 24 553 R
- Verwalter ohne Amt als Vertreter der beklagten GdWE: Kostenrisiko des Beschlussanfechtungsklägers (keine „Entlassung“ aus dem Verfahren) 24 993 R

Wohnungsrecht

Dienstbarkeit: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R

Wohnungszuweisung

Kriterium des Zugangs eines Ehegatten zu angespanntem Wohnungsmarkt 24 61 R

Wucher

Eigentumsverschaffungspflicht und -ähnliches Rechtsgeschäft: Torpedieren des Leistungserfolgsbeitritts über Verjährungseinrede? 24 252 R

Zahlungsverzug

Betriebskostennachforderung 24 854 R

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen -s gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Zeitmietvertrag

Abgrenzung Wohnraummiete/Gewerberaummiete bei Überlassung angemieteten Wohnraums an Arbeitnehmer einer juristischen Person 24 984 R

Zerrüttungskündigung

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Vermieters – in Reaktion auf Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen 24 278 R

Zugewinnausgleich

Wohnrecht 24 959 R

Zurückbehaltungsrecht

Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte zum Betriebskostenrecht: Kontrollrechte des Mieters 24 585 B

Betriebskostenabrechnung: Das unverjährbare „Recht“ des Vermieters zur Abrechnungserteilung im Gewerberaummietverhältnis 24 841 B

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und – 24 427 R

Zuständigkeitsstreit

Geschäftsraummiete (Klägerangaben) oder Wohnraummiete (Verteidigungsvorbringen) 24 649 R

Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R

Zustimmung

Aktuelle Probleme des Mietspiegels 24 345 B

Mieterwechsel 24 145 R

Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R

Veräußerungs- bei Einbringung sämtlicher Mit-eigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R

Veräußerungs- in Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtscheinhaftung 24 553 R

Zutritt

Kellerräume: -recht einzelner Wohnungseigentümer dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum (Binnenstreit oder Rechte-ausübungsbefugnis der GdWE?) 24 43 R

Mieterhöhungsvorbereitung: – für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen 24 235 R

Zwangsvorsteigerung

Fairnessgebot in der Bietstunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen Ehegatten, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R

Zweckentfremdung

Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher Fremdbeherbergung 24 764 R

Auskunftsanspruch gegen Buchungsplattform bei Verdacht der – 24 150 R

Ersatzwohnraumangebot, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R

Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet: Zweitwohnung (verneint), Ferienwohnung (bejaht) 24 343 R

Zweitbeschluss

Grundsätze der –macht: Begründung von Vorschusspflichten nach Ablauf des Wirtschaftsjahres und Eigentümerwechsel 24 859 R

Lockering eines absoluten Tierhaltungsverbots in der Hausordnung durch – 24 661 R

Pandemieumstände: Berechtigung zum – 24 188 R

Zweitwohnung

Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet (verneint) 24 343 R

Steuerliche Folge: -steuer als Kosten der Unterkunft für doppelte Haushaltsführung 24 519 R

Zwingendes Recht

Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): Befristungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R

Time-Sharing: Rechtswahl im Verbrauchervertrag 24 116 R

Zwischenvermietung

Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B

A

AA Aktuelles Arbeitsrecht
 aA andere(r) Ansicht
 AAÜG Anspruchs- und Anwartschafts-überführungsgesetz
 AAV Arbeitsaufenthaltsverordnung
 ABA Arbeit, Beruf und Arbeitslosenhilfe
 AbfallR Recht der Abfallwirtschaft
 AbfG Gesetz über die Vermeidung und Entsorgung von Abfällen
 ABGB Österr. Allgemeines Bürgerliches Gesetzbuch
 abgedr. abgedruckt
 AbgG Abgeordnetengesetz
 Abh. Abhandlungen
 Abk. Abkommen
 abl. ablehnend
 ABl. Amtsblatt
 ABIEG Amtsblatt der Europäischen Gemeinschaften; vor 1958: Amtsblatt der EGKS
 ABIEU Amtsblatt der Europäischen Union
 ABMG Autobahnmautgesetz
 ABO Apothekenbetriebsordnung
 Abs. Absatz
 Abschn. Abschnitt
 abw. abweichend
 AbwAG Abwasserabgabengesetz
 AbzG Abzahlungsgesetz
 AcP Archiv für die civilistische Praxis
 a.D. außer Dienst
 ADHGB Allgemeines Deutsches Handelsgesetzbuch
 AdoptG Adoptionsgesetz
 ADSp. Allgemeine Deutsche Spediteur-Bedingungen
 AdVermiG Adoptionsvermittlungsgesetz
 AdWirkG Adoptionswirkungsgesetz
 a.E. am Ende
 AEAO Anwendungserlass zur Abgabenordnung
 AEG Allgemeines Eisenbahngesetz
 ÄndG. Änderungsgesetz
 AERB Allgemeine Bedingungen für die Einbruchdiebstahl- und Raubversicherung
 ÄrztMitt Ärztliche Mitteilungen
 AEUV Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union
 AEVO Arbeitserlaubnisverordnung
 aF. alte Fassung
 AfA Absetzung für Abnutzungen
 AfAA Absetzung für außergewöhnliche technische oder wirtschaftliche Abnutzung
 AFB Allgemeine Bedingungen für die Feuerversicherung
 AFG Arbeitsförderungsgesetz
 AFKG Arbeitsförderungs-Konsolidierungsgesetz
 AfP Archiv für Presserecht
 AFWoG Gesetz zum Abbau der Fehlsubventionierung und Mietverzerrung im Wohnungswesen
 AG Amtsgericht, Aktiengesellschaft (auch Zeitschrift), Ausführungsgegesetz
 Ag. Antragsgegner(in)
 AGB Allgemeine Geschäftsbedingungen
 AGBG Gesetz zur Regelung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB-Gesetz)
 AGG Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz
 AGS Anwaltsgebühren Spezial
 AHB Allgemeine Haftpflichtversicherungs-Bedingungen

IX. Abkürzungsverzeichnis

AHRS Arzthaftpflicht-Rechtsprechung
 AiB Arbeitsrecht im Betrieb
 AIFO Aids-Forschung
 AIG Auslandsinvestitionsgesetz
 AIZ Allgemeine Immobilienzeitung
 Akad. d. Wiss. Akademie der Wissenschaften
 AKB Allgemeine Bedingungen für die Kraftfahrtversicherung
 AK-BGB Alternativkommentar z. BGB
 AK-GG Alternativkommentar z. GG
 AktG Aktiengesetz
 AktStR Aktuelles Steuerrecht
 ALG Gesetz über die Alterssicherung der Landwirte
 AlhiV Arbeitslosenhilfe-Verordnung
 a. l. i. c. actio libera in causa
 allg. allgemein
 ALR Allgemeines Landrecht für die Preußischen Staaten
 Alt. Alternative
 AltEinkG Alterseinkünftegesetz
 aM anderer(r) Meinung
 AMG Arzneimittelgesetz
 AMRK Amerikanische Menschenrechtskonvention
 amtl. amtlich
 ANBA Amtliche Nachrichten der Bundesanstalt für Arbeit
 AnfG Anfechtungsgesetz
 Angekl. Angeklagte(r)
 AnglG Gesetz zur Angleichung der Bestandsrenten an das Nettorentenniveau der BRD und zu weiteren rentenrechtlichen Regelungen
 Anh. Anhang
 Anm. Anmerkung
 AnnSächsOLG Annalen des Sächsischen OLG Dresden
 AnSVG Anlegerschutzverbesserungsgesetz
 AnVNG Gesetz zur Neuregelung des Rechts der Rentenversicherung der Angestellten
 AnwBl Anwaltblatt
 AnwG Anwaltgericht
 AnwGH Anwaltgerichtshof
 AnwKomm-BGB Anwaltskommentar zum BGB
 AnwZV Anwartschaftszeiten-Verordnung
 AO Abgabenordnung
 AöR Archiv des öffentlichen Rechts
 AO-StB AO-Steuerberater
 AP Nachschlagewerk des Bundesarbeitsgerichts (seit 1954, vorher: Arbeitsrechtliche Praxis)
 ApBetrO Apothekenbetriebsordnung
 APO Arzneimittelpreisverordnung
 ApoG Gesetz über das Apothekenwesen
 AppOA Approbationsordnung für Apotheker
 AppOÄ Approbationsordnung für Ärzte
 ARB Allgemeine Bedingungen für die Rechtsschutz-Versicherung
 ArbG Arbeitsgericht
 ArbGeb. Der Arbeitgeber
 ArbGG Arbeitsgerichtsgesetz
 ArbKrankhG Ges. zur Verbesserung der wirtschaftlichen Stellung der Arbeiter im Krankheitsfalle
 AR-Blattei Arbeitsrechts-Blattei
 ArbnErfG Gesetz über Arbeitnehmererfindungen
 ArbPlSchG Arbeitsplatzschutzgesetz
 ArbR Arbeitsrecht
 ArbRB Der Arbeits-Rechts-Berater
 ArbSch Arbeitsschutz (Beil. z. BABI)
 ArbSchG Arbeitsschutzgesetz
 ArbStättV Arbeitsstättenverordnung
 ArbVers Die Arbeiterversorgung
 ArchBR Archiv für Bürgerliches Recht
 ArchKommWiss. Archiv für Kommunalwissenschaften
 ArchPF Archiv für das Post- u. Fernmeldewesen
 ArchPR Archiv Presserechtlicher Entscheidungen
 ArchPT Archiv für Post und Telekommunikation
 ArchVölkR Archiv des Völkerrechts
 Arg. Argumentation
 arg. argumento
 ARS Arbeitsrechtssammlung (Bensheimer's Sammlung)
 ARSP Archiv für Rechts- und Sozialphilosophie
 ARSt Arbeitsrecht in Stichworten
 Art. Artikel
 ArVNG Arbeiterrentenversicherungs-Neuregelungsgesetz
 A&R Arzneimittel und Recht
 ArztrR Arztrecht
 AS Aktuelles Steuerrecht
 ASiG Gesetz über die Betriebsärzte, Sicherheitsingenieure und andere Fachkräfte für Arbeitssicherheit – Arbeitssicherheitsgesetz
 ASOG Berlin Allgemeines Sicherheits- und Ordnungsgesetz Berlin
 ASR Arbeitsstättenrichtlinien
 ASRG Agrarsozialreformgesetz
 Ast. Antragsteller(in)
 AstBV (St.) Anweisungen für das Straf- und Bußgeldverfahren (Steuer)
 AStG Außensteuergesetz
 AsylblG Asylbewerberleistungsgesetz
 AsylVfG Gesetz über das Asylverfahren
 AT Allgemeiner Teil
 ATG Altersteilzeitgesetz
 AtG Atomgesetz
 AtVfo Atomrechtliche Verfahrensverordnung
 AuA Arbeit und Arbeitsrecht
 AUB Allgemeine Unfallversicherungs-Bedingungen
 AuB Arbeit und Beruf
 AÜG Arbeitnehmerüberlassungsgesetz
 AufenthG Aufenthaltsgesetz
 AufenthG/EWG Gesetz über Einreise und Aufenthalt von Staatsangehörigen der Mitgliedstaaten der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft
 Auff. Auffassung
 Aufl. Auflage
 AUG Auslandsunterhaltsgesetz
 AuR Arbeit und Recht
 ausdr. ausdrücklich
 ausf. ausführlich
 AusfVO Ausführungsverordnung
 ausl. ausländisch
 AuslG Ausländergesetz
 AVA Allgemeine Vertragsbestimmungen zum Einheitsarchitektenvertrag 1979
 AVAG Anerkennungs- und Vollstreckungsausführungsgesetz
 AVAVG Gesetz über Arbeitsvermittlung und Arbeitslosenversicherung
 AVB Allgemeine Versicherungsbedingungen
 AVBeltV Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Elektrizitätsversorgung von Tarifkunden
 AVermV Arbeitsvermittlungsverordnung
 AVG Angestelltenversicherungsgesetz
 AVR Archiv des Völkerrechts
 AWG Außenwirtschaftsgesetz
 Az. Aktenzeichen
 AZO Arbeitszeitordnung

B	
BA	Blutalkohol; Bundesagentur für Arbeit
BABl	Bundesarbeitsblatt
Bad., bad.	Baden, badisch
BAO	Bundesärzteordnung
BaFin	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht
BAföG	Bundesausbildungsförderungsgesetz
BAG	Bundesarbeitsgericht; Gesetz über die Errichtung eines Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen
BAGE	Slg. d. Entscheidungen des BAG
BAKred	Bundesaufsichtsamt für das Kreditwesen
BankA	Bankarchiv
BAnz.	Bundesanzeiger
BArchG	Bundesarchivgesetz
BAT	Bundes-Angestelltentarifvertrag
BAufsAG	Gesetz über die Errichtung eines Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungs- und Bausparwesen v. 31.7.1951
BauGB	Baugesetzbuch
BauGBMaßnG	Maßnahmengesetz zum Bau- gesetzbuch
BauGO	Baugebührenordnung
BauHSichG	Bauhandwerkersicherungsgesetz
BauNVO	Baunutzungsverordnung
BauO	Bauordnung (der Länder)
BauPG	Bauproduktengesetz
BauR	Baurecht
BausparkG	Gesetz über Bausparkassen
BAV	Bundesaufsichtsamt für das Versicherungswesen
Bay., bay.	Bayern, bayerisch(e)
BayÄrzteBl	Bayerisches Ärzteblatt
BayBauO	Bayerische Bauordnung
BayBgm	Der Bayerische Bürgermeister
BayBS	Bereinigte Sammlung des Bayerischen Landesrechts
BayBZ	Bayerische Beamtenzeitung
BayDGH	Bayerischer Dienstgerichtshof
BayDStH	Bayerischer Dienststrafhof
BayGVBl	Bayerisches Gesetz- und Verordnungsblatt
BayGZ	Bayerische Gemeindezeitung
BayMABL	Ministerialblatt der bay. innen- ren Verwaltung
BayObLG	Bayerisches Oberstes Landesgericht
BayObLGSt(Z)	Sammlung der Entscheidungen des BayObLG in Strafsachen (Zivil- sachen)
BaySchlG	Bayerisches Schlichtungsgesetz
BayVBl	Bayerische Verwaltungsblätter
BayVerfGH	Bayerischer Verfassungsgerichtshof
BB	Betriebs-Berater
BBahn	Die Bundesbahn
BBahnG	Bundesbahngesetz
BBankG	Bundesbankgesetz
BBauBl	Bundesbaublatt
BBauG	Bundesbaugesetz
BBesG	Bundesbesoldungsgesetz
BBG	Bundesbeamten gesetz
Bbg., bbg.	Brandenburg; brandenburgisch(e)
BBiG	Berufsbildungsgesetz
BBilRG	Bankbilanzrichtlinie-Gesetz
BBodSchG	Bundes-Bodenschutzgesetz
Bd	Band
BDG	Bundesdisziplinargesetz
BDH	Bundesdisziplinarhof
BDHE	Slg. der Entscheidungen des BDH
BDiszG	Bundesdisziplinargericht
BDO	Bundesdisziplinarordnung
BDSG	Bundesdatenschutzgesetz
BeamtStG	Beamtenstatusgesetz
BeamtVG	Gesetz über die Versorgung der Be- amten und Richter in Bund und Ländern
Bearb.	Bearbeiter; Bearbeitung
bearb.	bearbeitet
BeckOK	Beck'scher Online-Kommentar
BeckRS	Elektronische Entscheidungsdaten- bank in beck-online
BEEG	Bundeselterngeld- und Elternzeitge- setz
BEG	Bundesentschädigungsgesetz
Begr.	Begründung
Beigel	Beigeladene(r)
Beil.	Beilage
Bekl., bekл.	Beklagte(r), beklagte(r)
Bensheimer-Slg.	s. ARS
ber.	berichtigt
BerGer.	Berufungsgericht
BerGH	Berufsgerichtshof
BerHG	Gesetz über Rechtsberatung und Vertretung für Bürger mit geringem Einkommen (Beratungshilfegesetz)
BerÄrzteBl	Berliner Ärzteblatt
BerlinFG	Berlinförderungsgesetz
BErzGG	Bundeserziehungsgeldgesetz
bes.	besonders
Besch.	Beschuldigte(r)
BeschFG	Beschäftigungsförderungsgesetz
Beschl.	Beschluss
BeschwGer.	Beschwerdegericht
BeSt	Beratersicht zur Steuerrechtsprechung
bestr.	bestritten
Bet.	Beteiligte(r)
betr.	betreffend
Betr.	Betroffene(r)
BetrAV	Betriebliche Altersversorgung
BetrAVG	Gesetz zur Verbesserung der be- trieblichen Altersversorgung
BetrKV	Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (Betriebskosten- verordnung – BetrKV)
BetrVG	Betriebsverfassungsgesetz
BeurkG	Beurkundungsgesetz
BewG	Bewertungsgesetz
BewH	Bewährungshilfe
BezG	Bezirksgericht
BezO	Bezirksordnung (der Länder)
BezWahlG	Bezirkswahlgesetz (der Länder)
Bf.	Beschwerdeführer(in)
BfA	Bundesversicherungsanstalt für An- gestellte
BfD	Beauftragter für Datenschutz
BfF	Bundesamt für Finanzen
BFH	Bundesfinanzhof
BFHE	Slg. der Entscheidungen des BFH
BFH/NV	Sammlung amtlich nicht veröf- fentlichter Entscheidungen des BFH
BFH-PR	Entscheidungen des BFH für die Praxis der Steuerberatung
BfJ	Bundesamt für Justiz
Bg.	Beschwerdegegner(in)
BG	Die Berufsgenossenschaft; s. auch LBG
BGB	Bürgerliches Gesetzbuch
BGB-InfoV	BGB-Informationspflichten-Verord- nung
BGBI	Bundesgesetzblatt
BGE	s. SchweizBGE
BGH	Bundesgerichtshof
BGHR	BGH-Rechtsprechung Zivilsachen/ Strafsachen
BGHSt(Z)	Slg. der Entscheidungen des BGH in Strafsachen (Zivilsachen)
BGSG	Bundesgrenzschutzgesetz
BGV D6	Berufsgenossenschaftliche Vorschrift f. Gesundheit u. Sicherheit b. d. Arbeit
BHO	Bundeshauptsordnung
BilKOG	Bilanzkontrollgesetz
BilReG	Bilanzrechtsreformgesetz
BImSchG	Bundes-Immissionsschutzgesetz
BImSchV	Bundes-Immissionsschutzverord- nung
BinnSchG	Binnenschiffahrtsgesetz
BJagdG	Bundesjagdgesetz
BK	Bonner Kommentar
BKA	Bundeskriminalamt
BKartA	Bundeskartellamt
BKatV	Bußgeldkatalog-Verordnung
BKGG	Bundeskindergerichtsgesetz
BKK	Die Betriebskrankenkasse
BKleingG	Bundeskleingartengesetz
BKR	Zeitschrift für Bank- und Kapital- marktrecht
BLG	Bundesleistungsgesetz
BIGBW	Blätter für Grundstücks-, Bau- und Wohnungswesen
Bln.	Berlin, Berliner
BIPMz	Blatt für Patent-, Muster- und Zei- chenwesen
BlStSozArbR	Blätter für Steuerrecht, Sozialver- sicherung und Arbeitsrecht
BMF	Bundesminister der Finanzen
BMI	Bundesminister des Innern
BMJ	Bundesminister der Justiz
BMPT	Bundesministerium für Post und Telekommunikation
BMV	Bundesminister der Verteidigung
BMV-Ä	Bundesmantelvertrag – Ärzte
BMWA	Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit
BMWi	Bundesminister der Wirtschaft
BNatSchG	Bundesnaturschutzgesetz
BNotO	Bundesnotarordnung
BO	Berufsordnung
BörsG	Börsengesetz
BOKraft	Verordnung über den Betrieb von Kraftfahrzeugen im Personenver- kehr
BOPA	Berufsordnung für Patentanwälte
BORA	Berufsordnung für Rechtsanwälte
BOStB	Berufsordnung für Steuerberater
BPatG	Bundespatentgericht
BPersVG	Bundespersonalvertretungsgesetz
BPfV	Bundespflegesatzverordnung
BPoLBG	Bundespolizeibeamtengesetz
BR	Bundesrat
BRAGO	Bundesrechtsanwaltsgebührenord- nung
BRAK-Mitt.	Mitteilungen der Bundesrechts- anwaltskammer
Brandbg., brandbg.	s. Bbg., bbg.
BRAO	Bundesrechtsanwaltsordnung
BRD	Bundesrepublik Deutschland
BR-Drs.	Bundesratsdrucksache
BReg.	Bundesregierung
Breithaupt-Slg.	Sammlung von Entscheidungen aus dem Gebiet der Sozialversiche- rung, Versorgung u. Arbeitslosen- versicherung, hrsg. v. Breithaupt
Brem., brem.	Bremen, bremisch(e)
BRK	Behindertenrechtskonvention
BR-Prot.	Bundesrats-Protokoll
BRRG	Beamtenrechtsrahmengesetz
BRS	Baurechtsammlung
BS WP/vBP	Berufssatzung für Wirtschaftsprü- fer/vereidigte Buchprüfer
BSeuchG	Gesetz zur Verhütung und Bekämp- fung übertragbarer Krankheiten beim Menschen (Bundesseuchenge- setz)
BSG	Bundessozialgericht
BSGE	Slg. der Entscheidungen des BSG
BSHG	Bundessozialhilfegesetz
BStatG	Gesetz über die Statistik für Bun- deszwecke (Bundesstatistikgesetz)
BStBl	Bundessteuerblatt
BSZG	Bundessonderzahlungsgesetz
BT	Besonderer Teil; Bundestag
BT-Drs.	Bundestagsdrucksache
BtG	Betreuungsgesetz
BtMG	Gesetz über den Verkehr mit Betäu- bungsmitteln
BtPrax	Betreuungsrechtliche Praxis
BT-Prot.	Sten. Berichte des Bundesstages (zit. nach Legislaturperiode u. S.)
Buchholz	Sammel- und Nachschlagewerk der Rspr. des BVerwG, hrsg. v. Buch- holz
Buchst.	Buchstabe
BURLG	Bundesurlaubsgesetz
BuschsArch.	Archiv für Theorie und Praxis des Allg. Dt. Handelsrechts
BuW	Betrieb und Wirtschaft
BV	Berechnungsverordnung
BVerfG	Bundesverfassungsgericht
BVerfGE	Sammlung der Senatsentscheidun- gen des BVerfG

BVerfGG	Bundesverfassungsgerichtsgesetz
BVerfGK	Sammlung der Kammerbeschlüsse des BVerfG
BVerfSchG	Bundesverfassungsschutzgesetz
BVersTG	Bundesversorgungsteilungsgesetz
BVerwG	Bundesverwaltungsgericht
BVerwGE	Sammlung der Entscheidungen des BVerwG
BVFG	Bundesvertriebenen- und Flüchtlingsgesetz
BVG	Bundesversorgungsgesetz
BVormVG	Berufsvormündervergütungsgesetz
BW, bw	Baden-Württemberg, baden-württembergisch(e)
BWBauO	Bauordnung Baden-Württemberg
BWG	Bundeswahlgesetz
BWGZ	Baden-Württembergische Gemeindezeitung
BWVPr	Baden-Württembergische Verwaltungspraxis
BZRG	Bundeszentralregistergesetz

C

C.C.	Code Civil
Can.	Canon
CCC	Constitutio Criminalis Carolina
Cds	Codice delle strada (= Straßenverkehrsgesetz)
CFL	Corporate Finance Law
ChemG	Chemikaliengesetz
c.i.c.	culpa in contrahendo
CISG	Übereinkommen der Vereinten Nationen v. 11.4.1980 über Verträge über den int. Warenaufkauf (Convention on Contracts for the International Sale of Goods)
C.J.	Codex Justinianus
CMLR	Common Market Law Review
CMR	Übereinkommen über den Beförderungsvertrag im internationalen Straßengüterverkehr
CR	Computer und Recht
CuR	Contracting und Recht

D

Da-Fam-EStG	Dienstanweisung zur Durchführung des steuerlichen Familienleistungsausgleichs
DAngVers	Die Angestelltenversicherung
DANN-IFG	DANN-Identitätsfeststellungsgesetz
DAR	Deutsches Autorecht
DAVorm	Der Amtsvormund
DAZ	Deutsche Apothekerzeitung
DB	Der Betrieb
DBA	Doppelbesteuerungsabkommen
DDR	Deutsche Demokratische Republik
DenkmSchG	Denkmalschutzgesetz (der Länder)
ders.	derselbe
DFG	Zeitschrift für Deutsche Freiwillige Gerichtsbarkeit
DFGT	Deutscher Familiengerichtstag
DGO	Deutsche Gemeindeordnung von 1935
DGStZ	Deutsche Gemeindesteuerzeitung
DGVZ	Deutsche Gerichtsvollzieherzeitung
DGWR	Deutsches Gemein- und Wirtschaftsrecht
dies.	dieselbe
diff.	differenzierend
DIFU	Deutsches Institut für Urbanistik
DIJuF	Deutsches Institut für Jugendhilfe und Familienrecht
Diss.	Dissertation
DiszH	Disziplinarhof
DiszO	Disziplinarordnung (der Länder)
DJ	Deutsche Justiz
DJT	Deutscher Juristentag
DJZ	Deutsche Juristen-Zeitung
DL-InfoV	Verordnung über Informationspflichten für Dienstleistungserbringer

DMBilG	D-Markbilanzgesetz
DNotIR	Informationsdienst des Deutschen Notarinstituts-Report
DNotZ	Deutsche Notar-Zeitschrift
DöD	Der öffentliche Dienst
DÖV	Die öffentliche Verwaltung
DOK	Die Ortskrankenkasse
DPA	Deutsches Patentamt
DR	Deutsches Recht, Décisions et rapports
DRiG	Deutsches Richtergesetz
DRiZ	Deutsche Richter-Zeitung
DruckbehV	Druckbehälterverordnung
DRV	Deutsche Rentenversicherung
DRW	Deutsche Rechtswissenschaft
DRZ	Deutsche Rechts-Zeitschrift
DS	Der Sachverständige
DSB	Datenschutzberater
DStG	Dienststrafgericht
DStH	Dienststrafhof
DStJG	Deutsche Steuerjuristische Gesellschaft e. V.
DStK	Dienststrafkammer
DStO	Dienststrafordnung
DStR	Deutsches Steuerrecht
DStrR	Deutsches Strafrecht
DStrZ	Deutsche Strafrechts-Zeitung
DStZ	Deutsche Steuer-Zeitung
DSWR	Datenverarbeitung in Steuer, Wirtschaft und Recht
dt.	deutsch
DtÄrzteBl	Deutsches Ärzteblatt
DtMedWochenschr	Deutsche medizinische Wochenschrift
DtZ	Deutsch-Deutsche Rechts-Zeitschrift
DuD	Datenschutz und Datensicherheit
DuR	Demokratie und Recht
DUZ	Deutsche Universitätszeitung
DV	Deutsche Verwaltung
DVBl	Deutsches Verwaltungsblatt
DVKSVG	Verordnung zur Durchführung des Künstlersozialversicherungsgesetzes
DVO	Durchführungsverordnung
DVollzO	Dienst- und Vollzugsordnung
DVP	Deutsche Verwaltungspraxis
DVR	Datenverarbeitung im Recht
DVZ	Deutsche Versicherungs-Zeitschrift für Sozialversicherung und Privatversicherung
DWE	Der Wohnungseigentümer
DWW	Deutsche Wohnungswirtschaft
DZWir	Deutsche Zeitschrift für Wirtschaftsrecht
E	
E	Entwurf
EA	Vertrag über Gründung der Europäischen Atomgemeinschaft i. d. F. nach dem 1.5.1999; s. auch EuArch
EAG	Einheitliches Gesetz über den Abschluss von internationalen Kaufverträgen über bewegliche Sachen
EAGV	Vertrag über die Gründung der Europäischen Atomgemeinschaft i. d. F. vor dem 1.5.1999
EALG	Entschädigungs- und Ausgleichsleistungsgesetz
ebd.	ebenda
EBE	Eildienst – Bundesgerichtliche Entscheidungen
EBO	Eisenbahnbau- und -betriebsordnung
ECFR	European Company and Financial Review
Ecu	European Currency Unit (Europ. Rechnungseinheit)
EE	Erbrecht Effektiv
EEA	Einheitliche Europäische Akte
EEG	Elektronischer Geschäftsverkehrsgesetz
EEWärmeG.	Erneuerbare-Energien-Wärmege setz
EFG	Entscheidungen der Finanzgerichte
EFTA	European Free Trade Association (Europ. Freihandelszone)
EG	Europäische Gemeinschaft; Vertrag zur Gründung der Europäischen Gemeinschaft i. d. F. nach dem 1.5.1999; Einführungsgesetz
EGH	Ehrengerichtshof der Rechtsanwaltskammer
EGHE	Sammlung der Entscheidungen des EGH
EGKS	Europäische Gemeinschaft für Kohle und Stahl
EGKSV	Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft für Kohle und Stahl i. d. F. vor dem 1.5.1999
EGMR	Europäischer Gerichtshof für Menschenrechte
EGV	Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft i. d. F. vor dem 1.5.1999
EheG	Ehegesetz
EheRG	Ehrechtsreformgesetz
EIB	Europ. Investitionsbank
einf.	einführend
Einf.	Einführung
eing.	eingehend
EinigungsV	Einigungsvertrag
Einl.	Einleitung
EJIL	European Journal of International Law
EKG	Einheitliches Gesetz über den internationalen Kauf beweglicher Sachen
EKMR	Europäische Kommission für Menschenrechte
EKV-Ärzte	Arzt-/Ersatzkassenvertrag
ELR	European Law Review
EMRK	Europäische Menschenrechtskonvention
EnEV	Energieeinsparverordnung
EnSichG	Energiesicherungsgesetz
EntlastG	Entlastungsgesetz
Entsch.	Entscheidung
entspr.	entsprechend
EnWG	Energiewirtschaftsgesetz
EPA	Europäisches Patentamt
EPrHGB	Entwurf eines HGB für die Preußischen Staaten
EPÜ	Europäisches Patentübereinkommen
ErbbauRG	Gesetz über das Erbbaurecht
ErbbauVO	Erbbaurechtsverordnung
ErbStB	Erbshaft-Steuer-Berater
ErbStG	Erbshaftsteuergesetz
Erg.	Ergänzung; Ergebnis
Erl.	Erläuterung; Erlass
ErstG.	Erstattungsgesetz
ErstrG.	Erstreckungsgesetz
ESchG	Embryonenschutzgesetz
ESOVGRP	Entscheidungssammlung des OVG Koblenz
EStDV	Einkommensteuer-Durchführungsverordnung
EStER	Einkommensteuer-Ergänzungsrichtlinien
EStG	Einkommensteuergesetz
EStH	Amtliches Einkommensteuer-Handbuch
EStR	Einkommensteuerrecht; Einkommensteuerrichtlinie
ESVGH	Sammlung der Entscheidungen des hessischen und des baden-württembergischen VGH
ETS	European Treaty Series
EU	Vertrag über die Europäische Union i. d. F. nach dem 1.5.1999
EuAlÜbk.	Europäisches Auslieferungsübereinkommen
EuArch	Europa-Archiv
EuG	Gericht der Europäischen Union
EuGH	Europäischer Gerichtshof
EuGHE	s. Slg.
EuGRZ	Europäische Grundrechte-Zeitschrift

IX. Abkürzungsverzeichnis

EuGVÜ	Übereinkommen der Europäischen Gemeinschaft über die gerichtliche Zuständigkeit und die Vollstreckung gerichtlicher Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen	FF	Forum Familien- und Erbrecht	GewSchG	Gewaltschutzgesetz
EuGVVO	Verordnung über die gerichtliche Zuständigkeit und die Anerkennung und Vollstreckung von Entscheidungen in Zivil- und Handels- sachen	FFG	Filmförderungsgesetz	GewStDV	Gewerbesteuer-Durchführungsver- ordnung
EuLF	European Legal Forum	FG	Finanzgericht; Festgabe	GewStG	Gewerbesteuergesetz
EuR	Europarecht	FGB	Familiengesetzbuch	GfG	Geschäftsgebräuche für Gemein- schaftsgeschäfte
Euratom	Europäische Atomgemeinschaft	FGG	Gesetz über die Angelegenheiten der Freiwilligen Gerichtsbarkeit	GG	Grundgesetz
EuRHÜbK	Europäisches Übereinkommen über die Rechtshilfe in Strafsachen	FGG-RG	FGG-Reformgesetz	GjS	Gesetz über die Verbreitung jugend- gefährdender Schriften
europ.	europäisch	FGO	Finanzgerichtsordnung	GK-AFG	Gemeinschaftskommentar zum AFG
EuropNiederlAbk.	Europäisches Niederlassungs- abkommen	FGPrax	Praxis der freiwilligen Gerichtsbar- keit	GKG	Gerichtskostengesetz
EuropStZtg	Europäische Steuerzeitung	FinArch	Finanzarchiv	GK-KSchG	Gemeinschaftskommentar zum KSchG und sonstigen kündigungs- rechtlichen Vorschriften
EUV	Vertrag über die Europäische Union i. d. F. vor dem 1.5.1999	FinDAG	Finanzdienstleistungsaufsichtsge- setz	GK-MitbestG	Gemeinschaftskommentar zum Mitbestimmungsgesetz
EuZW	Europäische Zeitschrift f. Wirt- schaftsrecht	FinRdsch	s. FR	GKÖD	Gesamtkommentar Öffentliches Dienstrecht
EVO	Eisenbahnverkehrsordnung	FIW	Schriftenreihe des Forschungsinsti- tuts für Wirtschaftsverfassung und Wettbewerb	GleichberG	Gleichberechtigungsgesetz
EvStL	Evangelisches Staatslexikon	Fk	Familienrecht kompakt	GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haf- tung
EVÜ	Übereinkommen über das auf ver- tragliche Schuldverhältnisse an- zuwendende Recht	FK	Funkkorrespondenz	GmbHG	GmbH-Gesetz
EWG	Europäische Wirtschaftsgemein- schaft	FKPG	Föderales Konsolidierungspro- grammgesetz	GmbHR	GmbH-Rundschau
EWGV	Vertrag zur Gründung einer Euro- päischen Wirtschaftsgemeinschaft	FLF	Finanzierung, Leasing, Factoring	GMBI	Gemeinsames Ministerialblatt
EWGVO	Verordnung der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft	FluglärmSchG	Gesetz zum Schutz gegen Flug- lärm	GMG	Gesundheitsmodernisierungsgesetz
EWiR	Entscheidungen zum Wirtschafts- recht	FlurbG	Flurbereinigungsgesetz	GMH	Gewerkschaftliche Monatshefte
EWIV	Europäische wirtschaftliche Interes- senvereinigung	FMStBG	Finanzmarktstabilisierungsbe- schleunigungsgesetz	GmS-OGB	Gemeinsamer Senat der Obersten Gerichtshöfe des Bundes
EWR-Abk.	Gesetz zu dem Abk. v. 2.5.1992 über den Europ. Wirtschaftsraum	FMStErgG	Finanzmarktstabilisierungsergän- zungsgesetz	GMV	Gemeinschaftsmarkenverordnung
EWS	Europ. Währungssystem; Europ. Wirtschafts- und Steuerrecht	FMStFV	Finanzmarktstabilisierungsfonds- Verordnung	GNV	DDR-Gesetz über die Zuständigkeit und das Verfahren der Gerichte zur Nachprüfung von Verwaltungsent- scheidungen (DDR-GNV)
EzA	Entscheidungssammlung zum Ar- beitsrecht	Fn	Fußnote	GO	Gemeindeordnung
EzFamR Aktuell	Entscheidungssammlung zum Familiengericht	FördStEG	Gesetz zur Förderung der Steuer- ehrlichkeit	GOA	Gebührenordnung für Architekten
EzS	Entscheidungssammlung zum Sozi- alrecht	FPflZG	Familienpflegezeitgesetz	GoA	Geschäftsführung ohne Auftrag
EzSt	Entscheidungssammlung zum Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht	FPR	Familie, Partnerschaft, Recht	GOÄ	Gebührenordnung für Ärzte
F		FR	Finanzrundschau; Frankfurter Rundschau	GOZ	Gebührenordnung für Zahnärzte
F&L	Forschung und Lehre	FreihEntzG	Freiheitsentziehungsgesetz	GPR	Zeitschrift für Gemeinschaftsprivat- recht
FA	Fachanwalt Arbeitsrecht	FRES	Entscheidungssammlung zum ge- samten Bereich von Ehe und Famili- e	GPSG	Geräte- und Produktsicherheits- gesetz
FÄndG	Finanzänderungsgesetz	FRG	Fremdentengesetz	GrBWoR	Blätter für Grundstücks-, Bau- und Wohnungsrecht
FAG	Finanzausgleichsgesetz, Gesetz über Fernmeldeanlagen	FriedhO	Friedhofsordnung	Grdl	Grundlagen
FamFG	Gesetz zur Reform des Verfahrens in Familiensachen und in Angele- genheiten der freiwilligen Gerichts- barkeit	FS	Festschrift	grdl	grundlegend
FamFR	Zeitschrift für Familienrecht und Familienverfahrensrecht	FStrG	Bundesfernstraßengesetz	grds	grundsätzlich
FamG	Familiengericht	FTD	Financial Times Deutschland	GrdstVG	Grundstückverkehrsgesetz
FamGKG	Gesetz über Gerichtskosten in Fa- miliensachen	FuR	Familie und Recht	GrEStG	Grunderwerbsteuergesetz
FamNamRG	Familiennamenrechtsgesetz	FVG	Finanzverwaltungsgesetz	GRG	Gesundheitsreformgesetz
FamPra	Die Praxis des Familienrechts	FZV	Fahrzeug-Zulassungs-Verordnung	Großkomm.	Großkommentar
FamR	Familienrecht	G		GrStDV	Grundsteuerdurchführungsverord- nung
FamRÄndG	Familienrechtsänderungsgesetz 1961	G	Gesetz	GrStG	Grundsteuergesetz
FamRB	Der Familien-Rechts-Berater	GA	Generalanwalt; Golddammer's Ar- chiv für Strafrecht	Gruch	Gruchot's Beiträge zur Erläuterung des Deutschen Rechts
FamRZ	Zeitschrift für das gesamte Famili- enrecht	GAL	Gesetz über eine Altershilfe für Landwirte	GRUR	Gewölblicher Rechtsschutz und Ur- heberrecht (m. Zusatz Int.: Interna- tionaler Teil)
FAO	Fachanwältsordnung	GaststG	Gaststättengesetz	GRURInt	GRUR Internationaler Teil
FAZ	Frankfurter Allgemeine Zeitung	GBA	Grundbuchamt	GRUR-RR	GRUR-Rechtsprechungs-Report
FeiertLZG	Feiertagslohnzahlungsgesetz	GBI	Gesetzesblatt	GS	Gedenkschrift; Gedächtnisschrift
FernAbsG	Fernabsatzgesetz	GBO	Grundbuchordnung	GSB	Gesetz über die Sicherung der Bau- forderungen v. 1.6.1909
FernmO	Fernmeldeordnung	GBR	Grundbuchrecht	GSG	Gerätesicherheitsgesetz
FernUSG	Gesetz zum Schutz der Fernunter- richtsteilnehmer	GBV	Verordnung zur Durchführung der Grundbuchordnung	GsiG	Grundsicherungsgesetz
FeV	Fahrerlaubnisverordnung	GE	Gesetzentwurf	GSNRW	Bereinigte Gesetzeszusammenfassung des Landes Nordrhein-Westfalen
FEVS	Fürsorgerechtliche Entscheidungen der Verwaltungs- und Sozialgerichte	GebO	Gebührenordnung	GSSt(Z)	Großer Senat in Strafsachen (Zivil- sachen)
		GebrMG	Gebrauchsmustergesetz	GSZ	Zeitschrift für das Gesamte Sicher- heitsrecht
		gem	gemäß	GTA	Genfer Tonträger Abkommen
		GemT	Gemeindetag	GtA	Gesetz über technische Arbeitsmit- tel
		GenBeschlG	Genehmigungsverfahrenbeschleuni- gungsgesetz	GüKG	Güterkraftverkehrsgesetz
		GenfKonv	Genfer Flüchtlings-Konvention	GuP	Gesundheit und Pflege
		GenG	Genossenschaftsgesetz	GVBl	Gesetz- und Verordnungsblatt
		GenStA	Generalstaatsanwalt	GVFG	Gemeindeverkehrsfinanzierungsges- setz
		GenTG	Gentechnikgesetz	GVG	Gerichtsverfassungsgesetz
		GeschmMG	Geschmacksmustergesetz	GVGA	Geschäftsanweisung für Gerichts- vollzieher
		GeschO	Geschäftsordnung	GvKostG	Gerichtsvollzieherkostengesetz
		Ges. d. Wiss	Gesellschaft der Wissenschaften	GWahlG	Gemeindewahlgesetz
		GesR	Gesellschaftsrecht		
		GesundhR	Gesundheitsrecht		
		GewArch	Gewerbearchiv		
		GewAufspG	Gewinnaufspürungsgesetz		
		GewerkMh	Gewerkschaftliche Monatshefte		
		GewO	Gewerbeordnung		

GWB	Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (Kartellgesetz)
GwG	Geldwäschegegesetz
GWW	Gemeinnütziges Wohnungswesen
 H	
H.	Heft
hA	herrschende Ansicht
HaagKindEntfÜbk	Haager Kindesentführungsübereinkommen
HaagTestÜbk	Haager Testamentsformübereinkommen
HaagUntPflÜbk	Haager Übereinkommen über das auf Unterhaltspflichten anwendbare Recht
HaagZPAbk	Haager Abkommen über den Zivilprozess v. 17.7.1905
HaagZPÜbk	Haager Übereinkommen über den Zivilprozess v. 1.3.1954
HABM	Harmonisierungsaamt für den Binnenmarkt (Marken, Muster und Modelle)
HaftpflG	Haftpflchtgesetz
HAG	Heimarbeitsgesetz
Halbbd	Halbband
HandwO	Handwerksordnung
HansRGZ	Hanseatische Rechts- und Gerichts-Zeitschrift
HBG	Hypothekenbankgesetz
Hbg., hbg...	Hamburg, hamburgisch
Hdb	Handbuch
HdbGrdStR	Handbuch des Grundstücks- und Baurechts
HdbKommW	Handbuch der kommunalen Wissenschaft und Praxis
HdbStKirchR	Handbuch des Staatskirchenrechts der Bundesrepublik Deutschland
HdbStR	Handbuch des Staatsrechts der Bundesrepublik Deutschland
HdbVerfR	Handbuch des Verfassungsrechts der Bundesrepublik Deutschland
HdFW	Handbuch der Finanzwissenschaft
HdSW	Handwörterbuch der Sozialwissenschaften
HebG.	Hebammengesetz
HEG	Hochschulerneuerungsgesetz
HeimG	Heimgesetz
Hess., hess...	Hessen, hessisch(e)
HessVRspr	Rechtsprechung der Hessischen Verwaltungsgerichte
HFR	Höchstrichterliche Finanzrechtsprechung
HGB	Handelsgesetzbuch
HGrG	Haushaltsgesetzesgesetz
HK	Handkommentar
HKÜ	Haager Kindesentführungsübereinkommen
h. L.	herrschende Lehre
HLKO	Haager Landkriegsordnung
hM	herrschende Meinung
HO	Haushaltsgesetz
HOAI	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
HochschBFG	Hochschulbauförderungsgesetz
HochschG	Hochschulgesetz (der Länder)
HochschLG	Hochschullehrergesetz
HochschZulG	Hochschulzulassungsgesetz
HöfeO	Höfeordnung
HRefG	Handelsrechtsreformgesetz
HRG	Hochschulrahmengesetz
HRR	Höchstrichterliche Rechtsprechung
RRS	Höchstrichterliche Rechtsprechung zum Strafrecht
Hs.	Halbsatz
HSGZ	Hessische Städte- und Gemeindezeitung
HUP	Haager Unterhaltsprotokoll
HUÜ	Haager Unterhaltspflicht-Übereinkommen
HUVÜ	Haager Übereinkommen über die Anerkennung und Vollstreckung von Unterhaltsentscheidungen
HWG	Gesetz über die Werbung auf dem Gebiet des Heilwesens

HWiG	Gesetz über den Widerruf von Haustürgeschäften und ähnlichen Geschäften (Haustürgeschäfte-widerrufsgesetz)
HwStR	Handwörterbuch des Steuerrechts und der Steuerlehre
HwVG	Handwerkerversicherungsgesetz
HzA	Handbuch zum Arbeitsrecht
HzL	Handbuch zum Lohnsteuerrecht
HZÜ	Haager Übereinkommen v. 15.11.1965 über die Zustellung gerichtlicher und außergerichtlicher Schriftstücke im Ausland in Zivil- und Handelssachen
 I	
IAB	Institut für Arbeitsmarkt- und Be- rufsforschung
IBR	Immobilien- & Baurecht
IC	Codex iuris canonici
idF	in der Fassung
idR	in der Regel
idS	in diesem Sinne
ieS	im engeren Sinne
IFSt	Institut Finanzen und Steuern e. V.
i. G.	in Gründung
IGH	Internationaler Gerichtshof
IHKG	Gesetz über die Industrie- und Han- delskammern
IHR	Internationales Handelsrecht – Zeitschrift für das Recht des internationalen Warenkaufs und -ver- triebes
i. L.	in Liquidation
IMR	Immobilienverwaltung & Recht
INF	Information über Steuer und Wirt- schaft
InfAuslR	Informationsbrief Ausländerrecht
InfVO	Verordnung über die Informations- pflichten von Reiseveranstaltern
insbes.	insbesondere
InsG	Insolvenzgericht
InsO	Insolvenzordnung
InsR	Insolvenzrecht
instr.	instruktiv
InsVV	Insolvenzrechtliche Vergütungsord- nung
int.	international
InTeR	Innovations- und Technikrecht
IntFamRVG	Internationales Familienrechtsver- fahrensgesetz
IntPatÜbk	Vertrag über die internationale Zu- sammenarbeit auf dem Gebiet des Patentwesens
IntVG	Integrationsverantwortungsgesetz
InvErlWoBauI	Investitionserleichterungs- und WohnbauLandgesetz
InvG	Investmentsgesetz
InVo	Insolvenz und Vollstreckung
InvZulG	Investitionszulagengesetz
IPBPR	Internationaler Pakt über bürgerli- che Rechte und politische Rechte
IPR	Internationales Privatrecht
IPRax	Praxis des internationalen Privat- und Verfahrensrechts
IPRspr	Die dt. Rspr. auf dem Gebiete des IPR
IR	Infrastrukturrecht
IRG	Gesetz über die internationale Rechtshilfe in Strafsachen
iSd, iSv	im Sinne des (von)
iStGH	Internationaler Strafgerichtshof
iStR	Internationales Steuerrecht
ITRB	IT-Rechtsberater
IuKDG	Informations- und Kommunikati- onsdienstgesetz
IuR	Informatik und Recht
IUR	Informationsdienst Umweltrecht
iVm	in Verbindung mit
IWB	Internationale Wirtschaftsbriefe
IWRZ	Zeitschrift für Internationales Wirt- schaftrecht
iwS.	im weiteren Sinne
IZPR	Internationales Zivilprozessrecht
 J	
JA	Juristische Arbeitsblätter
JAmT	Das Jugendamt (Zeitschrift für Ju- gendhilfe und FamR)
JAO	Juristenausbildungsordnung
JArbSchG	Jugendarbeitsschutzgesetz
Jb.	Jahrbuch
JbArbR	Jahrbuch des Arbeitsrechts
JBeitrO	Justizbeitreibungsgesetz
JbFSt	Jahrbuch der Fachanwälte für Steu- errecht
JblSaar	Justizblatt Saar
JbOstR	Jahrbuch für Ostrecht
JbUTR	Jahrbuch des Umwelt- und Tech- nikrechts
JEVG	Justizvergütungs- und -entschädi- gungsgesetz
JFG	Jahrbuch für Entscheidungen in An- gelegenheiten der freiwilligen Ge- richtsbarkeit und Grundbuchsachen
JGG	Jugendgerichtsgesetz
JhJb.	Jherings Jahrbücher für Dogmatik des bürgerlichen Rechts
JIR	Jahrbuch für internationales Recht
JKomG	Justizkommunikationsgesetz
JMBINW	Justizministerialblatt für Nord- rhein-Westfalen
JMSV	Jugendmedienschutz-Staatsvertrag
JöR	Jahrbuch für öffentliches Recht
JR	Juristische Rundschau
JStG	Jahressteuergesetz
JuMoG	Justizmodernisierungsgesetz
JurA	Juristische Analysen
Jura	Juristische Ausbildung
JurBl	Juristische Blätter (öst.)
JurBüro	Das Juristische Büro
JuristenJb.	JuristenJahrbuch
JuS	Juristische Schulung
JuSchG	Jugendschutzgesetz
Justiz	Die Justiz
JVBl.	Justizverwaltungsblatt
JVEG	Justizvergütungs- und Entschädi- gungsgesetz
JW	Juristische Wochenschrift
JWG	Jugendwohlfahrtsgesetz
JZ	Juristenzeitung
JZ-GD	JZ-Gesetzgebungsdienst
 K	
K & R	Kommunikation und Recht
KAG	Kommunalabgabengesetz
KAGG	Gesetz über Kapitalanlagegesell- schaften
KapMuG	Kapitalanleger-Musterverfahrens- gesetz
KartGer	Kartellgericht
KartRdsch	Kartell-Rundschau
KartVO	Kartellverordnung
KDVG	Kriegsdienstverweigerungsgesetz
KDVNG	Kriegsdienstverweigerungsneuord- nungsgesetz
KFR	Kommentierte Finanzrechtspre- chung
KfSachvG	Kraftfahrsachverständigengesetz
KfzHV	Kraftfahrzeughilfe-Verordnung
KfzPflVV	Kraftfahrzeug-Pflichtversicherungs- verordnung
KG	Kammergericht; Kommanditgesell- schaft
KGaA	Kommanditgesellschaft auf Aktien
KGJ	Jahrbuch der Entscheidungen des KG
KGR Berlin	KG Report Berlin
KHEntgG	Krankenhausentgeltgesetz
KHG	Gesetz zur wirtschaftlichen Si- cherung der Krankenhäuser und zur Re- gelung der Krankenhauspflegesätze
KHR	Krankenhausrecht
KindUG	Kindesunterhaltsgesetz
KirchE	Entscheidungen in Kirchensachen
KiStG	Kirchensteuergesetz
KJ	Kritische Justiz
KJB	Karlsruher Juristische Bibliographie

KJHG	Kinder- und Jugendhilfegesetz
KJM	Kommission für Jugendmedien- schutz
KK	Karlsruher Kommentar z. StPO
KK WEG	Kompaktkommentar Wohnungs- eigentumsrecht
KK-OWiG	Karlsruher Kommentar zum Ord- nungswidrigkeitengesetz
Kl.	Kläger(in)
kl.	klagend(e)
KLG	Kindererziehungsleistungs-Gesetz
KO	Konkursordnung
KÖSDI	Kölner Steuerdialog
KOM	Kommissionsdokumente
Komm.	Kommentar
KommJur	Der Kommunaljurist
KommWahlG	Kommunalwahlgesetz
KommWahlO	Kommunalwahlordnung
KonsG	Konsulargesetz
KonTraG	Gesetz zur Kontrolle und Trans- parenz im Unternehmensbereich
KostG	Kostengesetz
KostRModG	Kostenrechtsmodernisierungsgesetz
KostRspr	Kostenrechtsprechung Nachschla- gewerk
KR	Gemeinschaftskommentar zum Kündigungsschutzgesetz und sons- tigen kündigungsschutzrechtlichen Verordnungen
KreisG	Kreisgericht
KreisO	Kreisordnung
KRG	Kontrollratsgesetz
KrimGegfr	Kriminologische Gegenwartsfragen
Kriminalistik	Die Kriminalistik
KrimJ	Kriminologisches Journal
krit.	kritisch
KritVjschr	Kritische Vierteljahresschrift für Gesetzgebung und Rechtswissen- schaft
KrW-/AbfG	Kreislaufwirtschafts- und Abfall- gesetz
KS	Vertrag zur Gründung einer Euro- päischen Gemeinschaft für Kohle und Stahl i. d. F. nach dem 1.5.1999
KSchG	Kündigungsschutzgesetz
KStDVO	Körperschaftsteuer-Durchführungs- verordnung
KStG	Körperschaftsteuergesetz
KStR	Körperschaftsteuer-Richtlinien
KStZ	Kommunale Steuer-Zeitschrift
KSÜ	Haager Kinderschutzbereinig- kamen
KSV-ÄndG	Künstlersozialversicherungsände- rungsgegesetz
KSVG	Künstlersozialversicherungsgesetz
KTS	Zeitschrift f. Insolvenzrecht (Kon- kurs-Treuhand-Sanierung)
KUG	Kunsturhebergesetz
KuR	Kirche und Recht
KVLG	Gesetz über die Krankenversiche- rung der Landwirte
KVO	Kraftverkehrsordnung
KWG	Gesetz über das Kreditwesen
KWKG	Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz
 L	
I. (Sp.)	linke (Spalte)
LAG	Landesarbeitsgericht; Lastenaus- gleichsgesetz
LBauO	Bauordnung (des Landes)
LBeschG	Landbeschaffungsgesetz
LBG	Landesbeamtengegesetz
LDO	Landesdisziplinarordnung
Lehrb.	Lehrbuch
Lfg.	Lieferung
LFGB	Lebensmittel-, Bedarfsgegenstände- und Futtermittelgesetzbuch
LFZG	Lohnfortzahlungsgesetz
LG	Landgericht
LGebO	Landesgebührenordnung
Lit.	Literatur
LitUrhG	Literatururhebergesetz
LKA	Landeskriminalamt
LKO	Landkreisordnung
LK-StGB	Leipziger Kommentar zum StGB
LKV	Landes- und Kommunalverwaltung
LKWahlG	Landkreiswahlgesetz
LM	Lindenmaier-Möhring, Nachschla- gewerk des BGH
LMBG	Lebensmittel- und Bedarfsgegen- ständesgesetz
LMedienG BW	Landesmediengesetz Baden- Württemberg
LMK	Kommentierte BGH-Rechtsprech- chung Lindenmaier-Möhring (Fundstelle in beck-online)
LPartG	Lebenspartnerschaftsgesetz
LPG	Landwirtschaftliche Produktions- genossenschaft
LPK	Lehr- und Praxiskommentar
LPK-BSHG	Bundessozialhilfegesetz – Lehrkom- mentar und Praxiskommentar
LPlanG	Landesplanungsgesetz
LReg	Landesregierung
LriG	Landesrichtergesetz
Ls.	Leitsatz
LSchlG	Ladenschlussgesetz
LSG	Landessozialgericht
LStDV	Lohnsteuer-Durchführungsverord- nung
LStR	Lohnsteuerrecht
LSW	Lexikon des Steuer- und Wirt- schaftsrechts
LT-Drs.	Landtags-Drucksache
LuftGerPO	Prüfungordnung für Luftfahrtgerät
LuftSiG	Luftsicherheitsgesetz
LuftVG	Luftverkehrsgesetz
LuftVO	Luftverkehrsordnung
LuftVZO	Luftverkehrszulassungsordnung
LUG	Gesetz betr. das Urheberrecht an Werken der Literatur und Ton- kunst
LVA	Landesversicherungsanstalt
LVerf.	Landesverfassung
LwAnpG	Landwirtschaftsanpassungsgesetz
LWG	Gesetz über die Wahlen zu Land- tagen in der DDR (Länderwahl- gesetz)
LwVG	Verfahrensgesetz z. LwAnpG
LZ	Leipziger Zeitschrift
 M	
M.	Meinung
MaBV	Makler- und Bauträgerverordnung
MahnG	Mahngericht
MaßstG	Maßstäbesgesetz
Mat.	Materialien
MB/KK	Allgemeine Versicherungsbedingun- gen für die Krankheitskosten- und Krankenhaustagegeldversicherung (Musterbedingungen)
MB/KT	Allgemeine Versicherungsbedingun- gen für die Krankentagegeldver- sicherung (Musterbedingungen)
MBL	Ministerialblatt
MBO	Musterbauordnung
MBO-Ä	Musterberufsordnung für die deut- schen Ärztinnen und Ärzte
MD	Magazin Dienst
MDR	Monatsschrift für Deutsches Recht
MDStV	Mediendienste-Staatsvertrag
mE	meines Erachtens
MedKlinik	Medizinische Klinik
MedR	Medizinrecht
MEG	Medienerprobungs- und Entwick- lungsgesetz
MeldeAnO	Meldeanordnung
MFG	Mittelstandsförderungsgesetz
MHRG	Gesetz zur Regelung der Miethöhe
MietRB	Der Miet-Rechts-Berater
MIP	Mitteilungen des Instituts für Deut- sches und Europäisches Parteien- recht
MitbestErgG	Mitbestimmungsergänzungsgesetz
MitbestG	Mitbestimmungsgesetz
MithGespr	Mitbestimmungsgespräch
MittBayNot	Mitteilungen des Bayerischen No- tarvereins
MittDStT	Mitteilungen des Deutschen Städte- tags
MittdtPatA	Mitteilungen der deutschen Patent- anwälte
MittIKV	Mitteilungen der Internationalen Kriminalistischen Vereinigung
MittRhNotK	Mitteilungen der Rheinischen No- tar-Kammer
MiZi	Mitteilungen in Zivilsachen
MM	MieterMagazin
MMR	MultiMedia und Recht
MoMiG	Gesetz zur Modernisierung des GmbH-Rechts und zur Bekämp- fung von Missbräuchen (MoMiG)
MoPeG	Gesetz zur Modernisierung des Pers- sonengesellschaftsrechts
Mot.	Motive zum Entwurf eines BGB
MPG	Medizinproduktegesetz
MPR	Medizin Produkte Recht
MR	medien und recht
MRRG	Melderechtsrahmengesetz
MRVerbG	Mietrechtsverbesserungsgesetz
MRVG	Gesetz zur Verbesserung des Miet- rechts und zur Begrenzung des Mietanstiegs sowie zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleis- tungen
MRVO	Militärregierungsverordnung
MSA	Minderjährigenschutzabkommen
MschrKrim	Monatsschrift für Kriminologie und Strafrechtsreform
MschrKrimPsych	Monatsschrift für Kriminalpsy- chologie und Strafrechtsreform
MTArb	Manteltarifvertrag für Arbeiterin- nen und Arbeiter
MÜ	Montrealer Übereinkommen
MüKoBGB	Münchener Kommentar zum BGB
MüKoZPO	Münchener Kommentar zur ZPO
MünchMedWochenschr	Münchener Medizi- nische Wochenschrift
MuSchG	Mutterschutzgesetz
MuW	Markenschutz und Wettbewerb
MV	Mecklenburg-Vorpommern
mwH, mwN	mit weiteren Hinweisen/Nachwei- sen
 N	
N & R	Netzwirtschaften und Recht
NachbG	Nachbarrechtsgesetz
Nachdr	Nachdruck
Nachw	Nachweis(e, en)
NÄG	Gesetz über die Änderung v. Famili- en- und Vornamen
NaStraG	Gesetz zur Namensakte und zur Erleichterung der Stimmrechtsaus- übung
NatSchG	Naturschutzgesetz
NatSchVO	Naturschutzverordnung
NBV	Verfassung des Norddeutschen Bundes
Nds., nds.	Niedersachsen, niedersächsisch(e)
NdsRpfl	Niedersächsische Rechtspflege
NDV	Nachrichtendienst des Deutschen Vereins für öffentliche und private Fürsorge
NebVO	Nebtätigkeitsverordnung
NEG	Gesetz über die rechtliche Stellung der nichtehelichen Kinder (Nicht- ehelichengesetz)
Neudr	Neudruck
Neutra	Neutralitäts-Anordnung
nF	neue Fassung, neue Folge
NiSG	Gesetz zur Regelung des Schutzes vor nichtionisierender Strahlung
NJ	Neue Justiz
NJOZ	Neue Juristische Online-Zeitschrift
NJW	Neue Juristische Wochenschrift
NJW-CoR	NJW-Computerreport
NJWE-FER	NJW-Entscheidungsdienst Familien- und Erbrecht
NJWE-MietR	NJW-Entscheidungsdienst Miet- und Wohnungsrecht
NJWE-VHR	NJW-Entscheidungsdienst Ver- sicherungs- und Haftungsrecht

NJWE-WettB <small>R</small>	NJW-Entscheidungsdienst Wettbewerbsrecht	OstZW	Österreichische Zeitschrift für Wirtschaftsrecht	PrOVGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des PrOVG
NJW-RR	NJW-Rechtsprechungs-Report Zivilrecht	OEuR	Osteuroparecht	ProzG	Prozessgericht
NK	Neue Kriminalpolitik	ÖVD	Öffentliche Verwaltung und Datenverarbeitung	ProzRB	Prozess-Rechts-Berater
NK-StGB	Nomos-Kommentar zum StGB	OFD	Oberfinanzdirektion	PrPG	Produktpirateriekämpfungsge-setz
NMVO	Neubaumietenverordnung	OFH	Oberfinanzhof	PrVBl.	Preußisches Verwaltungsblatt
NordÖR	Zeitschrift für öffentliches Recht in Norddeutschland	OG	Oberstes Gericht der DDR	PStG	Personenstandsgesetz
NotBZ	Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis	OGHBrZ	Oberster Gerichtshof für die britische Besetzungszone	PStR	Praxis Steuerstrafrecht
npoR	Zeitschrift für das Recht der Non Profit Organisationen	OGHSt(Z)	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des OGHBrZ in Strafsachen (Zivilsachen)	PsychKG	Gesetz über Hilfen und Schutzmaßnahmen bei psychischen Krankheiten
nrkr	nicht rechtskräftig	OHG	offene Handelsgesellschaft	PTC	s. IntParÜbk
NRW, nrw...	Nordrhein-Westfalen, nordrhein-westfälisch(e)	OK	Organisierte Kriminalität	PUDLV	Post-Universaldienstleistungsverordnung
NStE	Neue Entscheidungssammlung für Strafrecht	OLG	Oberlandesgericht	PVG	Polizeiverwaltungsgesetz
NStZ	Neue Zeitschrift für Strafrecht	OLGE	Rechtsprechung der Oberlandesgerichte	PVS	Politische Vierteljahrsschrift
NStZ-RR	NStZ-Rechtsprechungs-Report Strafrecht	OLG-NL	OLG-Rechtsprechung neue Länder	PVÜ	Pariser Verbandsübereinkunft zum Schutze des gewerblichen Eigentums
NTS	Abkommen zwischen den Parteien des Nordatlantik-Pakts über die Rechtsstellung ihrer Truppen (Nato-Truppenstatut)	OLGZ(St)	Entscheidungen der OLGe in Zivilsachen (Strafsachen)		
NuR	Natur und Recht	OPD	Oberpostdirektion		
NutzEV	Nutzungsentgeltverordnung	OrgKG	Gesetz zur Bekämpfung des illegalen Rauschgifthandels und anderer Erscheinungsformen der organisierten Kriminalität		
NVersZ	Neue Zeitschrift für Versicherung und Recht	Os	Orientierungssatz	R	
NVwZ	Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht	OVG	Obverwaltungsgericht	R	Recht
NVwZ-RR	NVwZ-Rechtsprechungs-Report Verwaltungsrecht	OVGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen der OVG Lüneburg und Münster	R & P	Recht und Psychiatrie
NWB	Neue Wirtschaftsbriefe für Steuer- und Wirtschaftsrecht	OWiG	Ordnungswidrigkeitengesetz	r + s	Recht und Schaden
NWGVBl	Gesetz- und Verordnungsblatt des Landes Nordrhein-Westfalen			r. (Sp.)	rechte (Spalte)
NWVBl	Nordrhein-Westfälische Verwaltungsblätter			RabattG	Rabattgesetz
NZA	Neue Zeitschrift für Arbeits- und Sozialrecht			RabelsZ	Zeitschrift für ausländisches und internationales Privatrecht, begründet v. Rabel
NZA-RR	NZA-Rechtsprechungs-Report Arbeitsrecht			RABL	Reichsarbeitsblatt
NZG	Neue Zeitschrift für Gesellschaftsrecht			RAG	Reichsarbeitsgericht
NZI	Neue Zeitschrift für Insolvenzrecht			RAGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des RAG
NZM	Neue Zeitschrift für Mietrecht			RAnz	Reichsanzeiger
NZS	Neue Zeitschrift für Sozialrecht			RBerG	Rechtsberatungsgesetz
NZV	Neue Zeitschrift für Verkehrsrecht; Netzzugangsverordnung			RBHG	Gesetz über die Haftung des Reiches für seine Beamte
NZWehrR	Neue Zeitschrift für Wehrrecht			RBÜ	Revidierte Berner Übereinkunft
NZWiSt	Neue Zeitschrift für Wirtschafts-, Steuer- und Unternehmensstrafrecht			RdA	Recht der Arbeit
O	oben			RdE	Recht der Energiewirtschaft
OASG	Opferanspruchssicherungsgesetz			RdErl.	Runderlass
OBG	Ordnungsbehördengesetz			RdF	Recht der Finanzinstrumente
ÖBI	Österreichische Blätter für gewerblichen Rechtsschutz und Urheberrecht			RDG	Rechtsdienstleistungsgesetz
ÖbVVO	Verordnung über Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure			RDH	Reichsdisziplinarhof
OECD	Organization for Economic Cooperation and Development			Rdj	Recht der Jugend
OEEC	Organization for European Economic Cooperation			RdjB	Recht der Jugend und des Bildungswesens
öffentl.	öffentlich			RdL	Recht der Landwirtschaft
ÖffGesundheitswesen	Das öffentliche Gesundheitswesen			RDLh	Rechtsdienst der Lebenshilfe
OEG	Gesetz über die Entschädigung für Opfer von Gewalttaten			RdM	Recht der Medizin
ÖJZ	Österreichische Juristenzeitung			Rdnr(n), Rn.	Randnummer(n)
ÖstOGH	Österreichischer Oberster Gerichtshof			RdSchr.	Rundschreiben
ÖstVerfGH	Österreichischer Verfassungsgerichtshof			RDV	Recht der Datenverarbeitung
ÖstVGH	Österreichischer Verwaltungsgerichtshof			RDV-ND	Rechtsprechungsdienst – Beilage zum Nachrichtendienst des Deutschen Vereins für öffentliche und private Fürsorge
ÖstZÖR	Österreichische Zeitschrift für öffentliches Recht			RdW	Recht der Wasserwirtschaft
ÖstZRVgl	Österreichische Zeitschrift für Rechtsvergleichung			RefE	Referentenentwurf
				RegE	Regierungsentwurf
				RegIP	Regulierungsbehörde für Post und Telekommunikation
				RehaAnglG	Rehabilitierungsangleichungsgesetz
				RehaG	Rehabilitierungsgesetz
				RentenVers.	Die Rentenversicherung
				RES	Sammlung der Rechtsentscheide in Wohnraummietsachen
				RevGer	Revisionsgericht
				RFH	Reichsfinanzhof
				RFHE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des RFH
				RfStV	Rundfunkstaatsvertrag
				RG	Reichsgericht
				RGarO	Reichsgaragenordnung
				RGBl.	Reichsgesetzblatt
				RGRK	Kommentar zum BGB, hrsg. von Reichsgerichtsräten und Bundesrichtern
				RGSt(Z)	Amtl. Slg. der Entscheidungen des RG in Strafsachen (Zivilsachen)
				RHO	Reichshaushaltsgesetz
				RhPf., rhpf.	Rheinland-Pfalz, rheinland-pfälzisch(e)

RiA	Das Recht im Amt	SchlH, schlh. Schleswig-Holstein, schleswig-holsteinisch(e)	str..... streitig
RiStBV	Richtlinien für das Strafverfahren und das Bußgeldverfahren	SchlHA Schleswig-Holsteinische Anzeigen	StraBEG Strafbefreiungserklärungsgesetz
RIW.....	Recht der internationalen Wirtschaft	SchlHLVerwG Schleswig-Holsteinisches Landesverwaltungsgesetz	StrÄndG Strafrechtsänderungsgesetz
RJWG	Reichsgesetz für Jugendwohlfahrt 1922	Sch.s-Ztg.... Schiedsamtzeitung	StraFo Strafverteidiger Forum
RKEG	Gesetz über die religiöse Kindererziehung	SchuldRAnpG Schuldrechtsanpassungsgesetz	StraProzR .. Strafprozessrecht
RKG, RKnG.	Reichsknappschafsgesetz	SchulVerwG. Schulverwaltungsgesetz	StraVerfR .. Strafverfahrensrecht
RL	Richtlinie	SchwArbG .. Gesetz zur Bekämpfung der Schwarzarbeit	StraGÜVStG. Gesetz über die Besteuerung des Straßengüterverkehrs
RMC.....	Revue du Marché Commun	SchwBeschG. Schwerbeschädigtengesetz	StrEG Gesetz über die Entschädigung für Strafverfolgungsmaßnahmen
RNatSchG.....	Reichsnaturschutzgesetz	SchwBwg.... Schwerbehindertengesetz	StrG..... StraßenG (des Landes)
RNotZ	Rheinische Notarzeitschrift (vormals MittRhNotK)	SchweizBG Schweizer Bundesgericht	StRK Steuerrechtsprechung in Karteiform (Mrozek-Kartei)
ROG	Raumordnungsgesetz	SchweizBGE. Amtl. Slg. der Entscheidungen des SchweizBG	StrK..... Strafkammer
ROHG	Reichsoberhandelsgericht	SchweizJZ.... Schweizer Juristenzeitung	StrlSchVO... Verordnung über den Schutz vor Schäden durch Strahlen radioaktiver Stoffe
ROW.....	Recht in Ost und West	SchweizZStR. Schweizerische Zeitschrift für Strafrecht	StrReinG. Straßenreinigungsgesetz
RpflAnpG	Rechtspflege-Anpassungsgesetz	SchwurGer... Schwurgericht	StrRG Strafrechtsreformgesetz
Rpfleger.....	Der Deutsche Rechtspfleger	SDÜ..... Schengener Durchführungsbereinkommen	StrVert s. StV
RpfleGtL.....	Rechtspflegeleistungsgesetz	SED-UnBerG SED-Unrechtsbereinigungsgesetz	StrVG Strahlenschutzvorsorgegesetz
RpflG.....	Rechtspflegergesetz	SeelotsG Gesetz über das Seelotsenwesen	StrVK Strafvollstreckungskammer
RPG.....	Recht und Politik im Gesundheitswesen	SenDr Senatsdrucksache (Bayern)	StrWG.... Straßen- und Wegegesetz (der Länder)
RRa.....	Reiserecht aktuell	SeuffA Seufferts Archiv	StSäumnG... Steuersäumnisgesetz
RRG	Rentenreformgesetz	SeuffBl.... Seufferts Blätter für die Rechtsanwendung in Bayern	StStud..... Steuer und Studium
RS.....	Rechtssache	SFHG Schwangeren- und Familienhilfegesetz	StT..... Der Städtetag
RSB.....	Restschuldbefreiung	SFJ..... Sammlung aktueller Entscheidungen aus dem Sozial-, Familien- und Jugendrecht	StuB..... Steuern und Bilanzen
RSiedIG.....	Reichssiedlungsgesetz	SG Sozialgericht; Soldatengesetz	StückAG Stückaktiengesetz
Rspr.....	Rechtsprechung	SGb..... Die Sozialgerichtsbarkeit	StUG Stasi-Unterlagengesetz
RsprEinhG	Gesetz zur Wahrung der Einlichkeit der Rechtsprechung der obersten Gerichtshöfe des Bundes	SGB..... Sozialgesetzbuch	StuGemB.... Städte- und Gemeindebund
RStV	Rundfunkstaatsvertrag	SGG..... Sozialgerichtsgesetz	StuKommV. Staats- und Kommunalverwaltung
RTDE	Revue Trimestrielle des Droit Européen	SKBGB Studienkommentar zum BGB	StuP..... Studium und Praxis
RT-Dr	Reichstagsdrucksache	SKStGB.... Systematischer Kommentar zum StGB	StuR
RÜG	Gesetz zur Herstellung der Rechteinheit in der gesetzlichen Renten- und Unfallversicherung (Rentenüberleitungsgesetz)	SKV..... Staats- und Kommunal-Verwaltung	StuW..... Steuer und Wirtschaft
RuF.....	Rundfunk und Fernsehen	SKWPG 1.... Gesetz zur Umsetzung des Spar-, Konsolidierungs- und Wachstumsprogramms	StV..... Staatsvertrag; Strafverteidiger
RuG.....	Recht und Gesellschaft	Slg..... Sammlung	StVÄG.... Strafverfahrensänderungsgesetz
RuP.....	Recht und Politik	SOG..... Gesetz über die öffentliche Sicherheit u. Ordnung	StVG..... Straßenverkehrsgesetz
RuStAG.....	Reichs- und Staatsangehörigkeitsgesetz	SoldG s. SG	StVj..... Steuerliche Vierteljahresschrift
RVA	Reichsversicherungsamt	SozR	StVK Strafvollstreckungskammer
RVBI	Rechtsverwaltungsblatt	SozREntsSchS. Sozialrechtliche Entscheidungssammlung	StVO..... Straßenverkehrsordnung
RVG	Rechtsanwaltsvergütungsgesetz	SozSich Soziale Sicherheit	StVollstrO... Strafvollstreckungsordnung
RVInkrsG	Gesetz über die Inkraftsetzung von Rechtsvorschriften der BRep. Dtschl. in der DDR	SozVers.... Sozialversicherung	StVollzG.... Gesetz über den Vollzug der Freiheitsstrafe und der freiheitsentziehenden Maßregeln der Besserung und Sicherung
RVO	Rechtsverordnung; Reichsversicherungsordnung (SozR)	SozVersR ... Sozialversicherungsrecht	StVZO
RWaffG.....	Reichswaffengesetz	SP Schaden-Praxis	SVBG
RWS	Recht und Wirtschaft der Schule	SPA Schnellbrief für Personalwirtschaft und Arbeitsrecht	Gesetz über die Sozialversicherung
RzW	Rechtsprechung zum Wiedergutmachungsrecht	SpuRt Zeitschrift für Sport und Recht st. ständig	Behindter
S		StA..... Staatsanwalt, Staatsanwaltschaft	SVG..... Soldatenversorgungsgesetz; Gesetz über die Sozialversicherung (DDR)
S.....	Seite, Satz (bei Rechtsnormen)	StÄndG.... Steueränderungsgesetz	SVR..... Straßenverkehrsrecht
Saarl., saarl.	Saarland, saarländisch(e)	StAG Staatsangehörigkeitsgesetz	SVwG..... Gesetz über die Selbstverwaltung auf dem Gebiet der Sozialversicherung
SaBl.....	Sammelblatt	StAZ Zeitschrift für Standesamtswesen	SVWO..... Wahlordnung für die Sozialversicherung
SachenRBerG	Sachenrechtsbereinigungsgesetz	StBauFG Städtebauförderungsgesetz	SZ
SachHpfLG	Gesetz über die Haftpflicht der Eisenbahnen und Straßenbahnen für Sachschäden	StBerG.... Steuerberatungsgesetz	Süddeutsche Zeitung
Sachs., sächs.	Sachsen, sächsisch(e)	Stbg..... Die Steuerberatung	
SachsAnh	Sachsen-Anhalt	StBGeBv.... Gebührenverordnung für Steuerberater	
SAE	Sammlung arbeitsrechtlicher Entscheidungen	StBp..... Die steuerliche Betriebsprüfung	
SächsPRG	Gesetz über den privaten Rundfunk und neue Medien in Sachsen	StC..... SteuerConsultant	
SavZRG	(germ., kan., rom. Abt.) Zeitschrift der Savigny-Stiftung für Rechtsgeschichte (germanistische, kanonistische, romanistische Abteilung)	StE..... Steuereildienst	
ScheckG	Scheckgesetz	StEK Steuererlasse in Karteiform	
SchiedsVZ.....	Zeitschrift für Schiedsverfahren	StenBer Stenografische Berichte	
SchKG.....	Schwangerschaftskonfliktberatungsgesetz	StenProt Stenografisches Protokoll	
SchlA.....	Schlussantrag	SteuFa Steuerfahndungsstelle	
SchlG.....	Schlüchtungsgesetz	StFG	
		Straffreiheitgesetz	
		StGB	
		Strafgesetzbuch	
		StGH..... Staatsgerichtshof	
		StGHG Gesetz über den Staatsgerichtshof	
		StHG..... Staatshaftungsgesetz	
		StJ	
		Steuerliches Journal	
		StJb	
		Steuerberaterjahrbuch	
		StMBG Missbrauchs- und Steuerbereinigungsgesetz	
		StPÄndG.... Ges. zur Änderung der StPO	
		Stpfl..... Steuerpflichtiger	
		StPO	
		Strafprozessordnung	

TRIPS-Abkommen	Übereinkommen über handelsbezogene Aspekte der Rechte des geistigen Eigentums
TSG	Transsexuellengesetz
TUDV	Telekommunikations-Universal-dienstleistungsverordnung
TV	Tarifvertrag
TVG	Tarifvertragsgesetz
TWG	Telegraphenwegegesetz
Tz	Textziffer
TzBfG	Teilzeit- und Befristungsgesetz
TzWrG	Teilzeit-Wohnrechtegesetz
 U	
u.	und
ua.	und andere, unter anderem
UÄndG	Gesetz z. Änderung unterhaltsrechtlicher, verfahrensrechtlicher und anderer Vorschriften
UAG	Untersuchungsausschussgesetz
Ubg	Die Unternehmensbesteuerung überw. überwiegend
UFITA	Archiv für Urheber-, Film-, Funk- und Theaterrecht
UIG	Umweltinformationsgesetz
UKG	Umweltkriminalitätsgesetz
UKlaG	Unterlassungsklagengesetz
UMAG	Gesetz zur Unternehmensintegrität und Modernisierung des Anfechtungsrechts
umf.	umfassend
umstr.	umstritten
UmwG	Ges. über die Umwandlung von Kapitalgesellschaften
UmwHG	Umwelthaftungsgesetz
UmwStG	Umwandlungssteuergesetz
UN-AMR	UN-Ausschuss für Menschenrechte
UnivG	Universitätsgesetz (des Landes)
UN-KaufR	s. CISG
UNKRK	UN-Kinderrechtskonvention
UNO	United Nations Organisation
unstr.	unstreitig
UN-ÜRK	UN-Übereinkommen über die Rechte des Kindes
unveröff.	unveröffentlicht
UPR	Umwelt- und Planungsrecht
UR	Umsatzsteuer-Rundschau
UrhG	Urheberrechtsgesetz
UrlG	Urlaubsgesetz
Urt.	Urteil
USchadG	Umweltschadensgesetz
USG	Unterhaltssicherungsgesetz
USK	Urteilssammlung für die gesetzliche Krankenversicherung
UStDV	Umsatzsteuer-Durchführungsverordnung
UStG	Umsatzsteuergesetz
UStR	Umsatzsteuer-Rundschau
UTR	Umwelt- und Technikrecht
UVG	Unterhaltsvorschussgesetz
UVollzO	Untersuchungshaftvollzugsordnung
UVPG	Gesetz zur Umweltverträglichkeitsprüfung
UWG	Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb
UZwG	Gesetz über die Anwendung unmittelbaren Zwanges
 V	
VA	Verkehrsrecht Aktuell; Verwaltungsakt
VAE	Verkehrsrechtliche Abhandlungen und Entscheidungen
VA(e)	Verwaltungsakt(e)
VAG	Versicherungsaufsichtsgesetz
VAHRG	Gesetz zur Regelung von Härten im Versorgungsausgleich
Var.	Variante
VAwMG	Gesetz über weitere Maßnahmen auf dem Gebiet des Versorgungsausgleichs
VB	Vorlagebeschluss

VBL	Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder
VBLBW	Verwaltungsblätter für Baden-Württemberg
VLBS	Satzung der Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder
VBVG	Vormünder- und Betreuervergütungsgesetz
VD	Verkehrsdiest
VerBAV	Veröffentlichung des Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen
VerbrKrG	Verbraucherkreditgesetz
VereinsG	Vereinsgesetz
Verf.	Verfasser; Verfassung
VerfassungsR	Verfassungsrecht
VerfGH	Verfassungsgerichtshof
VerfGHG	Gesetz über den Verfassungsgerichtshof
VerfO	Verfahrensordnung
VerfSchG	Verfassungsschutzgesetz (der Länder)
VerglO	Vergleichsordnung
VergnStG	Vergütungsteuergesetz
Verh.	Verhandlungen
VerjährungsG	Gesetz über das Ruhren der Verjährung bei SED-Unrechtsstaten
VerkBl.	Verkehrsblatt, Amtsblatt des Bundesministers für Verkehr
VerkehrsfinanzG	Verkehrsfinanzierungsgesetz
VerkMitt.	Verkehrsrechtliche Mitteilungen
VerkPBG	Verkehrswegeplanungsbeschleunigungsgesetz
VerkPropG	Verkaufsprospektgesetz
VerkRR	Verkehrsrechtliche Rundschau
VerlG	Verlagsgesetz
VermG	Gesetz zur Regelung offener Vermögensfragen (Vermögensgesetz)
VermStG	Vermögensteuergesetz
Veröff.	Veröffentlichung
VerpackV	Verpackungsverordnung
VersAusglG	Versorgungsausgleichsgesetz
VersChG	Verschollenheitsgesetz
VersG	Versammlungsgesetz
VersPrax	Versicherungspraxis
VersR	Versicherungsrecht
VersRdsch	Versicherungsroundschau
VerstG	Versteigerungsgericht
VersWirtsch	Versicherungswirtschaft
VerwArch	Verwaltungsarchiv
VerwGebG	Verwaltungsgebührengegesetz
VerwGebO	Verwaltungsgebührenordnung
VerwProzR	Verwaltungsprozessrecht
VerwR	Verwaltungsrecht
VerwRdsch	Verwaltungsroundschau
VerwRspr	Verwaltungsrechtsprechung
VerwVerfR	Verwaltungsverfahrensrecht
VG	Verwaltungsgericht; Verwertungsgesellschaft
vGA	verdeckte Gewinnausschüttung
VGB	Allgemeine Bedingungen für die Neuwertversicherung von Wohngebäuden gegen Feuer-, Leitungswasser- und Sturmschäden
VGFGEntG	Entlastungsgesetz für die Verwaltungs- und die Finanzgerichtsbarkeit
VGH	Verwaltungsgerichtshof
VGHE	Entscheidungen des VGH München und des BayVerfGH
VglO	Vergleichsordnung
VgV	Vergabeverordnung
VHB	Allgemeine Bedingungen für die Neuwertversicherung des Hausrats gegen Feuer-, Einbruchdiebstahl-, Beraubungs-, Leitungswasser-, Sturm- und Glasbruchschäden
VIA	Verbraucherinsolvenz aktuell
VIG	Verbraucherinformationsgesetz
VIZ	Zeitschrift für Vermögens- und Investitionsrecht
VK	Vergabekammer
VN	Vereinte Nationen
VNVV	Verordnung über die Vergabe und Zusammensetzung der Versicherungsnummer
VO	Verordnung
VOB	Verdingungsordnung für Bauleistungen
VOF	Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen
VOL	Verdingungsordnung für Leistungen, ausgenommen Bauleistungen
Vol., vol.	... volume (Band)?
VollstrG	Vollstreckungsgericht
Vorb.	Vorbemerkung
VormG	Vormundschaftsgericht
VRG	Vorrhestandsgesetz
VRR	VerkehrsRechtsReport
VRS	Verkehrsrechts-Sammlung
VSSR	Vierteljahresschrift für Sozialrecht
VSt.	Vergabestelle
VStR	Vermögen-Steuerrichtlinien
VuR	Verbraucher und Recht
VVaG	Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit
VVDStRL	Veröffentlichungen der Vereinigung der Deutschen Staatsrechtslehrer
VVG	Versicherungsvertragsgesetz
VVGE	Entscheidungssammlung zum Versicherungsvertragsrecht
VW	Versicherungswirtschaft
VwGKostO	Verwaltungsgerichtskostenordnung
VwGO	Verwaltungsgerichtsordnung
VwKostG	Verwaltungskosten gesetz
VwVfG	Verwaltungsverfahrensgesetz (des Bundes bzw. der Länder)
VwVG	Verwaltungsvollstreckungsgesetz
VwZG	Verwaltungszustellungsgesetz
VwZVG	Verwaltungszustellungs- und Vollstreckungsgesetz
VZ	Veranlagungszeitraum
VZG	Gesetz über eine Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung (Volkszählungsgesetz)
VZOG	Vermögenszuordnungsgesetz
 W	
WährG	Währungsgesetz
WaffG	Waffengesetz
WahrnG	Gesetz über die Wahrnehmung von Urheberrechten und verwandten Schutzrechten
Warn.	Rechtsprechung des RG, hrsg. v. Warneyer
WarnJB	Jahrbuch der Entscheidungen zum BGB und den Nebengesetzen
WarschAbk.	Abkommen z. Vereinheitlichung von Regeln über die Beförderung im internationalen Luftverkehr
WassG	Wassergesetz (des Landes)
WassHG	s. WHG
WaStrG	Wasserstraßengesetz
WBewG	Wohnraumbewirtschaftungsgesetz
WBO	Wehrbeschwerdeordnung
WDO	Wehrdisziplinarordnung
WE	Wohnungseigentum
WEG	Wohnungseigentumsgesetz
WeinWiG	Weinwirtschaftsgesetz
WertV	Wertermittlungsverordnung
WettbewG	Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen
WEZ	Der Wohnungseigentümer
WG	Wechselgesetz
WGG	Wohnungsgemeinnützige Gesetze
WGSVG	Gesetz zur Wiedergutmachung nationalsozialistischen Unrechts in der Sozialversicherung
WHG	Wasserhaushaltsgesetz
WI	Wusow (Hrsg.), Informationen zum Versicherungs- und Haftpflichtrecht
WIB, WiB	Wirtschaftsrechtliche Beratung
WiKG	Gesetz zur Bekämpfung der Wirtschafts-Kriminalität
WIPO	World Intellectual Property Organization
WiR	Wirtschaftsrecht (Zeitschrift)
WiRO	Wirtschaft und Recht in Osteuropa

wiss.	wissenschaftlich	ZBlHR	Zentralblatt für Handelsrecht	ZLW	Zeitschrift für Luftrecht und Welt- raumfragen
WissR	Wissenschaftsrecht, Wissenschafts- verwaltung, Wissenschaftsför- derung	ZBlJR	Zentralblatt für Jugendrecht und Jugendwohlfahrt	ZMGR	Zeitschrift für das gesamte Medi- zin- und Gesundheitsrecht
wistra	Wirtschaft · Steuer · Strafrecht	ZBR	Zeitschrift für Beamtenrecht	ZMR	Zeitschrift für Miet- und Raum- recht
WiStrG	Wirtschaftsstrafgesetz	ZDG	Zivildienstgesetz	ZNER	Zeitschrift für neues Energierecht
WiVerw....	Wirtschaftsverwaltung	ZErb	Zeitschrift für Steuer- und Erb- rechtspraxis	ZNotP....	Zeitschrift für die Notarpraxis
WKSchG....	Wohnraumkündigungsschutzgesetz	ZEuP....	Zeitschrift f. Europäisches Privat- recht	ZNR	Zeitschrift für Neuere Rechts- geschichte
WM.....	Wertpapier-Mitteilungen	ZEuS....	Zeitschrift für Europarechtliche Studien	ZöR....	Zeitschrift für öffentliches Recht
WoBauErlG .	Wohnungsbau-Erleichterungsgesetz	ZEV....	Zeitschrift für Erbrecht und Ver- mögensnachfolge	ZOV....	Zeitschrift für offene Vermögens- fragen
WoBauG....	Wohnungsbaugesetz	ZevKR	Zeitschrift für evangelisches Kir- chenrecht	ZParl....	Zeitschrift für Parlamentsfragen
WoBindG....	Wohnungsbindungsgesetz	ZfA	Zeitschrift für Arbeitsrecht	ZPO	Zivilprozeßordnung
WoGG....	Wohngeldgesetz	ZfB	Zeitschrift für Bergrecht	ZRHO	Rechtshilfeordnung für Zivilsachen
WoVermittG.	Gesetz zur Regelung der Woh- nungsvermittlung	ZfBR....	Zeitschrift für deutsches und inter- nationales Baurecht	ZRP....	Zeitschrift für Rechtspolitik
WPflG	Wehrpflichtgesetz	ZFdG	Zollfahndungsdienstgesetz	ZRVgl....	österr. Zeitschrift für Rechtsverglei- chung
WPg....	Die Wirtschaftsprüfung	ZFE....	Zeitschrift für Familien- und Erb- recht	ZS	Zivilsenat
WP-Hdb....	Wirtschaftsprüferhandbuch	ZfF	Zeitschrift für das Fürsorgewesen	ZSchG....	Zeugenschutzgesetz
WpHG	Wertpapierhandelsgesetz	ZfIR	Zeitschrift für Immobilienrecht	ZSchweizR...	Zeitschrift für Schweizer Recht
WPK-Mitt...	Wirtschaftsprüferkammer-Mittei- lungen	ZfL	Zeitschrift für Lebensrecht	ZSEG	Gesetz über die Entschädigung von Zeugen und Sachverständigen
WPO	Wirtschaftsprüferordnung	ZfP	Zeitschrift für Politik	ZSHG	Zeugenschutz-Harmonisierungs- gesetz
WpPG	Wertpapierprospektgesetz	ZfRV....	Zeitschrift für Rechtsvergleichung	ZSR....	Zeitschrift für Sozialreform
WpÜG....	Wertpapiererwerbs- und Übernah- megesetz	ZfS....	Zeitschrift für Schadensrecht	ZSt	Zeitschrift zum Stiftungswesen
WRK.....	Wiener Vertragsrechtskonvention	ZfStrVo....	Zeitschrift für Strafvollzug	ZStaatsW ...	Zeitschrift für die gesamte Staats- wissenschaft
WRP.....	Wettbewerb in Recht und Praxis	ZfSV	Zentralblatt für Sozialversicherung	ZSteu....	Zeitschrift für Steuern und Recht
WRV.....	Verfassung des Deutschen Reiches v. 11.8.1919 (Weimarer Reichsver- fassung)	ZfV	Zeitschrift für Versicherungswesen	ZStW....	Zeitschrift für die gesamte Straf- rechtswissenschaft
WStG....	Wehrstrafgesetz	ZfW....	Zeitschrift für Wasserrecht	ZTR	Zeitschrift für Tarifrecht
WTO.....	Welthandelsorganisation (World Trade Organization)	ZfZ	Zeitschrift für Zölle und Ver- brauchsteuern	Ztschr....	Zeitschrift
WuB	Entscheidungssammlung zum Wirt- schafts- und Bankrecht	ZG....	Zeitschrift für Gesetzgebung	ZUM....	Zeitschrift für Urheber- und Me- dienrecht/Film und Recht
WuM.....	Wohnungswirtschaft und Mietrecht	ZGB	Zivilgesetzbuch	ZUM-RD ...	ZUM Rechtsprechungsdienst
WuV.....	Wirtschaft und Verwaltung	ZGeschRW...	Zeitschrift für geschichtliche Rechtswissenschaft	ZUR	Zeitschrift für Umweltrecht
WuW.....	Wirtschaft und Wettbewerb	ZGesKredW.	Zeitschrift für das gesamte Kredit- wesen	zusf.....	zusammenfassend
WZG.....	Warenzeichengesetz	ZGesVersW.	Zeitschrift für die gesamte Ver- sicherungswissenschaft	zust.....	zustimmend
WzS.....	Wege zur Sozialversicherung	ZGR	Zeitschrift für Unternehmens- und Gesellschaftsrecht	zutr.....	zutreffend
Z		ZGS....	Zeitschrift für das gesamte Schuld- recht	ZVersWiss ..	Zeitschrift für die gesamte Ver- sicherungswissenschaft
z. Änd.	zur Änderung	ZHR	Zeitschrift für das gesamte Han- dels- und Wirtschaftsrecht	ZVG	Gesetz über die Zwangsversteige- rung und Zwangsverwaltung
zahlr.....	zahlreich	ZInsO	Zeitschrift für das gesamte Insol- venzrecht	ZvglRWiss ..	Zeitschrift für vergleichende Rechtswissenschaft
ZAkDR....	Zeitschrift der Akademie für Deut- sches Recht	ZIP	Zeitschrift für Wirtschaftsrecht	ZVgR	Zeitschrift für Vergaberecht
ZA-NTS	Zusatzabkommen zum Nato-Trup- penstatut	ZIS....	Zeitschrift für Internationale Straf- rechtsdogmatik	ZVI.....	Zeitschrift für Verbraucher-Insol- venzrecht
ZaöRV	Zeitschrift für ausländisches öffent- liches Recht und Völkerrecht	zit.....	zitiert	ZVP....	Zeitschrift für Verbraucherpolitik
ZAP.....	Zeitschrift f. d. Anwaltspraxis	ZivilProzR ..	Zivilprozeßrecht	ZVsG	Zusatzversorgungssystem-Gleich- stellungsgesetz
ZAR	Zeitschrift für Ausländerrecht und Ausländerpolitik	ZivilVerfR ..	Zivilverfahrensrecht	zw.....	zweifelhaft
ZBB.....	Zeitschrift für Bankrecht und Bank- wirtschaft	ZKF.....	Zeitschrift für Kommunalfinanzen	ZWE....	Zeitschrift für Wohnungseigentum
ZBinnSch ..	Zeitschrift für Binnenschifffahrt	ZKM.....	Zeitschrift für Konfliktmanagement	ZWehrR....	Zeitschrift für Wehrrecht
ZBIFG.....	Zentralblatt für freiwillige Ge- richtsbarkeit und Notariat	ZLR.....	Zeitschrift für das gesamte Lebens- mittelrecht	ZWeR....	Zeitschrift für Wettbewerbsrecht
				ZwVwV ...	Zwangsvorwalterverordnung
				ZZP.....	Zeitschrift für Zivilprozess

