

NEUE ZEITSCHRIFT FÜR MIET- UND WOHNUNGSRECHT

27. JAHRGANG 2024

Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht

27. JAHRGANG 2024

Titelnummer 81842010001
ISSN 1434-677X

Der 27. Jahrgang NZM umfasst die Hefte 1/2 bis 24 mit den Seiten 1–1040

Bearbeitung des Sach- und Paragrafenregisters: Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus*, Frankfurt a. M.

nzm.de **NZM**
Neue Zeitschrift für
Miet- und Wohnrecht

Zweiwochenschrift

Schriftleitung: *Allg. Adresse:* Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M.
Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M.
Telefon: (0 69) 75 60 91-0,
Telefax: (0 69) 75 60 91-49
E-Mail: NZM@Beck-Frankfurt.de
Internet-Homepage:
<http://www.nzm.de>, www.beck.de

Schriftleiter:

Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus*
(V.i.S.d.P.), Beethovenstraße 7b, 60325
Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60
91-39, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
Stellvertreterin: Rechtsanwältin *Kerstin
Korn*. Schlusssredaktion: *Gina Myla-
parampil*.

Manuskripte und andere Einsendungen:

Alle Einsendungen sind an die o. g.
Adresse zu richten. Es besteht keine
Haftung für Manuskripte, die unver-
langt eingereicht werden. Sie können
nur zurückgegeben werden, wenn
Rückporto beigelegt ist. Die An-
nahme zur Veröffentlichung muss in
Textform erfolgen. Mit der Annahme
zur Veröffentlichung überträgt die
Autorin/der Autor dem Verlag C.H.
BECK an ihrem/seinem Beitrag für die
Dauer des gesetzlichen Urheberrechts
das exklusive, räumlich und zeitlich
unbeschränkte Recht zur Vervielfäl-
tigung und Verbreitung in körperlicher
Form, das Recht zur öffentlichen Wie-

dergabe und Zugänglichmachung,
das Recht zur Aufnahme in Daten-
banken, das Recht zur Speicherung
auf elektronischen Datenträgern und
das Recht zu deren Verbreitung und
Vervielfältigung sowie das Recht zur
sonstigen Verwertung in elektroni-
scher Form. Hierzu zählen auch heute
noch nicht bekannte Nutzungsfor-
men. Das in § 38 Abs. 4 UrhG nieder-
gelegte zwingende Zweitverwertungs-
recht der Autorin/des Autors nach
Ablauf von 12 Monaten nach der Ver-
öffentlichung bleibt hiervon unbe-
rührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.BECK:

Redaktionsrichtlinien und Werkab-
kürzungen sind im Zitierportal des
Verlags C.H.BECK abrufbar:
www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in die-
ser Zeitschrift veröffentlichten Bei-
träge sind urheberrechtlich geschützt.
Das gilt auch für die veröffentlichten
Gerichtsentscheidungen und ihre Lei-
sätze, soweit sie vom Einsendenden
oder von der Schriftleitung erarbeitet
oder redigiert worden sind. Der
Rechtsschutz gilt auch im Hinblick
auf Datenbanken und ähnliche Ein-
richtungen. Kein Teil dieser Zeit-
schrift darf außerhalb der engen Gren-
zen des Urheberrechtsgesetzes ohne
schriftliche Genehmigung des Verlags
in irgendeiner Form vervielfältigt, ver-
breitet oder öffentlich wiedergegeben
oder zugänglich gemacht, in Daten-
banken aufgenommen, auf elektroni-
schen Datenträgern gespeichert oder
in sonstiger Weise elektronisch ver-
vielfältigt, verbreitet oder verwertet

werden. Der Verlag behält sich auch
das Recht vor, Vervielfältigungen die-
ses Werkes zum Zwecke des Text and
Data Mining vorzunehmen.

Media Sales: Verlag C.H.BECK, Media
Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 Mün-
chen, Postanschrift: Postfach 40 03 40,
80703 München.

Media Consultants: Telefon (0 89)
3 81 89-687, Telefax (0 89) 3 81 89-
589, E-Mail: mediasales@beck.de
Auftragsmanagement: Telefon (0 89)
3 81 89-609, Telefax (0 89) 3 81 89-
589, E-Mail: anzeigen@beck.de
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Dr. Jiri Pavelka.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wil-
helmstr. 9, 80801 München, Postan-
schrift: Postfach 40 03 40, 80703
München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0,
Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de,
Postbank München IBAN:
DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC:
PBNKDEFFXXX.
Amtsgericht München, HRA 48 045.
Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter
Beck und Dr. h. c. Wolfgang Beck,
beide Verleger in München.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat.

Bezugspreise 2024: *Jährlich* € 369,-
(inkl. MwSt.); Vorzugspreis für Mit-
glieder der ARGE Mietrecht und
Immobilien im DAV: € 285,- (inkl.
MwSt.); *Einzelheft* € 23,- (inkl.
MwSt.); **Versandkosten** jeweils zu-
sätzlich. Die Rechnungsstellung er-
folgt zu Beginn eines Bezugszeitraums.
Nicht eingegangene Exemplare kön-
nen nur innerhalb von 6 Wochen nach

dem Erscheinungstermin reklamiert
werden.

Jahrestitelei und -register sind nur mit
dem jeweiligen Heft lieferbar.

Hinweise zu Preiserhöhungen finden
Sie in den beck-shop AGB unter
Ziff. 10.4.

Bestellungen über jede Buchhandlung
und beim Verlag.

KundenServiceCenter:

Telefon: (0 89) 3 81 89-750
Telefax: (0 89) 3 81 89-358
E-Mail: kundenservice@beck.de

Abbestellung:

Abbestellfristen finden Sie unter:
[www.beck-shop.de/nzm-neue-zeitschrift-miet-wohnrecht/
product/1582](http://www.beck-shop.de/nzm-neue-zeitschrift-miet-wohnrecht/product/1582)

Adressenänderungen: Teilen Sie uns
rechtzeitig Ihre Adressenänderungen
mit. Dabei geben Sie bitte neben dem
Titel der Zeitschrift die neue und die
alte Adresse an.

**Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DS-
GVO:** Bei Anschriftenänderung kann
die Deutsche Post AG dem Verlag die
neue Anschrift auch dann mitteilen,
wenn kein Nachsendeauftrag gestellt
ist. Hiergegen kann jederzeit mit
Wirkung für die Zukunft Wider-
spruch bei der Post AG eingelegt
werden.

Druck: Druckerei Himmer GmbH,
Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.



chbeck.de/nachhaltig
produktsicherheit.beck.de

Inhaltsverzeichnis

I. Beiträge	V	B. Verfassungsgerichte	VII
II. Literaturschau	VI	C. Ordentliche Gerichte	VII
III. Praxistipps	VI	D. Verwaltungsgerichte	VII
IV. Nachgefragt	VI	E. Finanzgerichte	VII
V. Anmerkungen	VI	F. Ausländische Gerichte	VII
VI. Entscheidungsregister – zeitlich geordnet	VII	VII. Gesetzesregister	VIII
A. Gerichtshof der Europäischen Union	VII	VIII. Sachregister	XII
		IX. Abkürzungsverzeichnis	XXVI

I. Beiträge

- Börstinghaus, Ulf P.**, Aktuelle Probleme des Miet-spiegelrechts 24 345
 –, Umgang mit miethpreiswidrigen Mieten bei der Erstellung qualifizierter Mietspiegel – Was ist rechtlich „nötig“ und was ist empirisch „möglich“? 24 738
 –, Die aktuelle Rechtsprechung des BGH zum Mietrecht – Berichtszeitraum April 2023 bis Mai 2024 24 781
- Brückner, Bettina**, Wohnungseigentum trifft Sachenrecht: Von Geisterwohnungen, Luftschranken und verwandelten Wänden 24 393
- Burmester, Julia Christin**, Strafrechtliche Dimensionen im Eigenbedarfsrecht – Im Fokus: Betrugsstrafbarkeit wegen „Durchziehens“ des Räumungsverfahrens trotz Bedarfswegfalls, Einziehung von Taterträgen 24 729
- Deckert, Martina**, Sanieren für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? – Zugleich zum Forschungsprojekt „Innovative Wärmeservice-Modelle, Neue Wege aus dem Mieter-Vermieter-Dilemma bei der energetischen Modernisierung“ 24 209
- Dieckmann, Sonja**, Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Mietgebrauch – Quellen der Rechtsprechung zur Rechtsfigur der „ständig neu entstehenden Dauerverpflichtung“ 24 521
- Dötsch, Wolfgang**, Neu im WEG: „Steckersolargeräte“ und „virtuelle Eigentümerversammlungen“ – Ende gut, alles gut? 24 921
- Drasdo, Michael**, Inhalt und Grenzen des Vermögensberichts 24 257
 –, Quellen der Rechtsprechung: Pandemiemiete – Zugleich zum Abschluss des im Jahr 2021 begonnenen NZM-Tabellenwerks 24 305
 –, Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813
- Fischer, Detlev**, Die Problematik sittenwidriger Maklerprovisionen und deren Rechtskontrolle 24 398
- Fischer, Nikolaj**, Räumungsvollstreckungsschutz und die Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG: Eine unendliche Geschichte (?) – Zugleich zur Funktion von § 765a ZPO und zu den maßgeblichen Rechtsprechungsquellen, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688
- Flatow, Beate**, Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769
- Fleindl, Hubert**, Kündigungen im beA-Zeitalter – Besonderheiten der Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65
- Gelück, Johannes**, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest III (aus Anwaltssicht): „Vergisst“ auch das künstliche Gehirn? 24 129
- Gößling, Sebastian**, Strafrechtliche Dimensionen im Eigenbedarfsrecht – Im Fokus: Betrugsstrafbarkeit wegen „Durchziehens“ des Räumungsverfahrens trotz Bedarfswegfalls, Einziehung von Taterträgen 24 729
- Graf von Westphalen, Friedrich**, Schönheitsreparaturen, Quotenabgeltung, „blue pencil“-Test: Auf dem Weg nach Luxemburg ...? – Zugleich zu Aufgaben und Quellen der AGB-Rechtsprechung 24 433
- Grisse, Karina**, Das gemietete Smart Home – Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492
- Gsell, Beate**, Vorhandene Einrichtungsgegenstände in der Mietwohnung: Zwingend mitvermietet? 24 448
- Gustorff, Niklas**, Das unverjährbare „Recht“ des Vermieters zur Erteilung der Betriebskostenabrechnung im Gewerberaummietverhältnis 24 841
- Herrlein, Jürgen**, ChatGPT im mietrechtlichen Praxistest III (aus Anwaltssicht): „Vergisst“ auch das künstliche Gehirn? 24 129
- Hinz, Werner**, Quellen der Rechtsprechung: Die geschäftliche Betätigung in der Mietwohnung 24 881
- Hofele, Johannes**, Herabstufung der Schrift- zur Textform für langfristige Mietverträge – Der lange Weg bis zum „Bürokratienteilungsgesetz IV“ 24 363
- Hogenschurz, Johannes**, Die Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht – Berichtszeitraum 1.7.2023 bis 30.6.2024 24 800
- Kappus, Andreas**, Quellen der Rechtsprechung: Eigenbedarf – Auftakt zu einer neuen NZM-Beitragsreihe 24 1
- Kummer, Joachim**, Anordnungen im System der Anreize – Zur inneren Differenz der Mieterhöhung nach § 559 I BGB 24 961
- Lee, Philipp I.**, Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? – Die aktuellen Vorgaben der En-SimiMaV zur Prüfung und Optimierung von Heizungen sowie deren Fortschreibung durch das Heizungsgesetz im Spiegel des Miet- und Betriebskostenrechts unter Einschluss der Betriebsprüfung für Wärmepumpen 24 217
 –, Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreiskontrollen an den Mieter in der Betriebskostenabrechnung – Mangelnde Prüffähigkeit einer pauschalen, undifferenzierten, kostenartenübergreifenden Entlastungsgutschrift in der Betriebskostenabrechnung mit dem Risiko einer weitgehenden formellen Teilnichtigkeit 24 569
- Lehmann-Richter, Arnold**, Gewinnbringende Untervermietung: Zum Abschöpfungsrecht des Vermieters nach § 553 II BGB 24 744
- Looschelders, Dirk**, Mangel durch Modernisierung 24 481
- Mayrhofer, Ann-Kristin**, Heizungs-austausch als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625
- Mediger, Kai**, Die Teilanfechtung von Abrechnungsbeschlüssen gem. § 28 III WEG – Das WEMoG ficht die bisherige BGH-Linie nicht an! 24 121
- Meyer-Abich, Matthias**, Aktuelle Rechtsprechungstendenzen der Instanzgerichte im Betriebskostenrecht 24 585
- Punt, Lorenz**, Das Wohnungsmietrecht in Österreich – Einführung in den seit 1811 gewachsenen, reformbedürftigen „Regelungsdschungel“ samt Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73
- Ruttmann, Christine**, Sanieren für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? – Zugleich zum Forschungsprojekt „Innovative Wärmeservice-Modelle, Neue Wege aus dem Mieter-Vermieter-Dilemma bei der energetischen Modernisierung“ 24 209
- Selk, Michael**, Quellen der Rechtsprechung: Härtefall-Widerspruch des gekündigten Mieters – Das „zweite Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes und der VIII. Zivilsenat des BGH 24 673
- Strey, Elmar**, Ungekürzte Mietzahlung in Mangelkenntnis: Bereicherungsausgleich? – Zur „Konklusionssperre“ nach § 814 BGB wegen Kenntnis der Nichtschuld 24 18
- Weber, Tobias**, „Kauf bricht nicht Miete“: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien in der Praxis und Lösungsmöglichkeiten 24 169
 –, „Wiederbelebung“ des Wohnraummietverhältnisses durch Nachholrechtsausübung: Was folgt? 24 1001
- Zscheschack, Frank**, Neu im WEG: „Steckersolargeräte“ und „virtuelle Eigentümerversammlungen“ – Ende gut, alles gut? 24 921

II. Literaturschau

Drasdo, Michael, Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Juli bis September 2023 **24 21**

–, Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Oktober bis Dezember 2023 **24 179**

–, Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum Januar bis März 2024 **24 532**

–, Literaturübersicht zum Wohnungseigentum – Berichtszeitraum April bis Juni 2024 **24 895**

Over, Henrik, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Juli bis September 2023 **24 322**

–, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Januar bis März 2024 **24 747**

Pielsticker, Dennis, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum April bis Juni 2023 **24 94**

–, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum Oktober bis Dezember 2023 **24 371**

–, Literaturübersicht zum Mietrecht – Berichtszeitraum April bis Juni 2024 **24 851**

III. Praxistipps

Erb, Carolina, Schriftformmangel durch Insolvenzplan? – Eine mietrechtliche Risikobewertung **24 595**

Flatow, Beate, Die ortsübliche Miete bei Vermietung einzelner WG-Zimmer – Die „Zwangs-Wohngemeinschaft“ in bedrängten Mietmärkten **24 642**

Fritz, Martin, Räumung droht: Die Mieterschutzinstrumente in ihrem systematischen und praktischen Zusammenhang **24 87**

Hörndler, Ira, Wertsicherung in der Geschäftsräummieta – Vereinbarung und praktische Durchführung **24 458**

Neumann, Jochen, (Schrift-)Formheilungsklauseln: „Wiederauferstanden von den Toten“ in der Bürokratieentlastung IV? **24 931**

Schlimm, Stefan, Wertsicherung in der Geschäftsräummieta – Vereinbarung und praktische Durchführung **24 458**

Schneider, Norbert, „Mietpreisbremse“: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete

gerichteten Klage – Statt Analogiebildung braucht es ein Bekenntnis des Gesetzgebers! **24 176**

Selk, Michael, Haftungsfälle Mietmandat – Eine kleine Reise ... **24 263**

Weiß, Holger, Schriftformmangel durch Insolvenzplan? – Eine mietrechtliche Risikobewertung **24 595**

Zschieschack, Frank, Nochmals: Die Teilanfechtung von Beschlüssen nach § 28 I, II WEG – Alles nicht so einfach! **24 710**

IV. Nachgefragt

Heider, Markus, Aufklärungspflichten des Immobilienverkäufers in der Transaktion – Das „Datenraum“-Urteil des BGH und seine Folgen im Spiegel der bisherigen Rechtsprechung **24 270**

Meeser, Katharina, Aufklärungspflichten des Immobilienverkäufers in der Transaktion – Das „Datenraum“-Urteil des BGH und seine Folgen

im Spiegel der bisherigen Rechtsprechung **24 270**

Wüstefeld, Patrick, Aufklärungspflichten des Immobilienverkäufers in der Transaktion – Das „Datenraum“-Urteil des BGH und seine Folgen im Spiegel der bisherigen Rechtsprechung **24 270**

Zehelein, Kai, Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? – Die Rechtsprechung des VIII. Zivilsenats zu (scheinbaren) Anscheinsgrundsätzen, ins Licht von BGHZ 162, 294 gehalten **24 311**

V. Anmerkungen

Selk, Michael, Anmerkung zu BGH, Urteil vom 10.4.2024 – VIII ZR 286/22 **24 506**

VI. Entscheidungsregister – zeitlich geordnet

A. Gerichtshof der Europäischen Union

2024

30. 5. (C-400/22) 24 540
 (VT/Conny GmbH)
 5. 9. (C-109/23) 24 915
 (GM/PR)

B. Verfassungsgerichte

Bundesverfassungsgericht

2024

13. 5. (2 BvR 26/24) 24 544
 22. 5. (2 BvR 51/24) 24 598

C. Ordentliche Gerichte

1. Bundesgerichtshof

Zivilsachen

2024

21. 2. (XII ZR 41/22) 24 999
 23. 2. (V ZR 111/23) 24 671
 23. 2. (V ZR 132/23) 24 621
 12. 3. (VI ZR 1370/20) 24 604
 21. 3. (V ZB 10/23) 24 550
 21. 3. (V ZB 17/23) 24 547
 22. 3. (V ZR 141/23) 24 553
 17. 4. (IV ZR 91/23) 24 874
 18. 4. (V ZB 51/23) 24 667
 19. 4. (V ZR 167/23) 24 721
 14. 5. (VIII ZR 15/24) 24 615
 15. 5. (VIII ZR 52/23) 24 755
 16. 5. (III ZR 196/22) 24 646
 4. 6. (VIII ZR 292/22) 24 614
 5. 6. (VIII ZR 150/23) 24 718
 6. 6. (V ZR 201/23) 24 767
 12. 6. (XII ZR 92/22) 24 820
 21. 6. (V ZR 79/23) 24 830
 26. 6. (IV ZR 288/22) 24 715
 5. 7. (V ZR 241/23) 24 823
 5. 7. (V ZR 34/24) 24 826
 10. 7. (VIII ZR 184/23) 24 751
 10. 7. (VIII ZR 276/23) 24 837
 18. 7. (V ZB 43/23) 24 871
 19. 7. (V ZR 102/23) 24 829
 19. 7. (V ZR 139/23) 24 760
 19. 7. (V ZR 226/23) 24 933
 23. 7. (VIII ZB 39/24) 24 750
 7. 8. (XII ZR 113/22) 24 979
 13. 8. (VIII ZR 255/21) 24 854
 20. 9. (V ZR 195/23) 24 938
 20. 9. (V ZR 235/23) 24 859
 25. 9. (IV ZR 350/22) 24 954
 27. 9. (V ZR 21/24) 24 976

2. Oberlandesgerichte

2023

Hamburg 30. 11. (13 W 56/23) 24 556

2024

Berlin s. KG
 BayObLG 18. 6. (101 AR 80/24) 24 822
 Brandenburg 13. 2. (3 U 96/23) 24 649
 – 7. 5. (3 U 52/23) 24 653 n.r.
 – 11. 6. (3 U 23/23) 24 909
 Celle 16. 4. (20 W 23/24) 24 727 n.r.

Frankfurt a. M. 2. 7. (6 UF 213/23) 24 959
 Hamburg 5. 2. (4 U 44/22) 24 556
 Karlsruhe 28. 3. (14 W 104/23 (Wx)) 24 863
 KG 1. 2. (12 U 113/22) 24 856
 – 18. 9. (8 U 40/24) 24 984
 München 11. 7. (34 Wx 155/24e) 24 723
 – 4. 9. (34 Wx 224/24e) 24 989
 Nürnberg 21. 3. (13 U 695/23) 24 942
 – 18. 6. (6 U 2481/22) 24 876 n.r.

3. Landgerichte

2023

Berlin 4. 7. (67 S 120/23) 24 547
 – 7. 12. (67 S 20/23) 24 650
 Frankfurt a. M. 7. 12. (2-13 S 27/23) 24 658
 Karlsruhe 1. 12. (11 S 12/23) 24 868
 – 5. 12. (11 S 126/22) 24 661

2024

BayObLG 18. 6. (101 AR 80/24) 24 822
 Berlin II 4. 7. (67 T 37/24) 24 933
 Frankfurt a. M. 19. 2. (2-13 S 575/23) 24 869
 – 10. 10. (2-13 S 33/23) 24 990
 Nürnberg-Fürth 26. 8. (14 T 6153/23 WEG) 24 993

4. Amtsgerichte

29. 5. (412 Ds 25/23) 24 617
 15. 3. (32 C 243/21) 24 903

D. Verwaltungsgerichte

Oberverwaltungsgerichte und Verwaltungsgerichtshöfe

2023

Koblenz 23. 8. (8 A 10836/22.OVG) 24 559
 München 20. 11. (12 ZB 22.80) 24 764
 – 27. 11. (6 BV 22.306) 24 724

2024

Lüneburg 18. 4. (1 LA 1/24) 24 912
 – 18. 4. (14 ME 66/24) 24 914

E. Finanzgerichte

Bundesfinanzhof

2023

17. 8. (III R 59/20) 24 949
 7. 12. (V R 15/21) 24 834

2024

17. 7. (XIR 8/21) 24 945

F. Ausländische Gerichte

2023

OGH Österreich 28. 3. (4 Ob 2/23g) 24 111

2024

OGH Österreich 26. 4. (4 Ob 182/23b) 24 940

VIII. Gesetzesregister

ABGB

§ 863 24 940
 § 864 *a* 24 80
 § 879 24 74, 82, 886
 § 914 24 940
 § 921 24 438
 § 1036 24 82
 § 1037 24 82
 § 1091 24 74
 § 1096 24 82
 § 1099 24 82
 § 1104 24 310
 § 1105 24 310
 § 1116 24 74

AEG

§ 6 24 979
 § 11 24 979
 § 23 24 979

AEUV

§ 267 24 157

AktG

§ 118 *a* 24 334, 927, 990
 § 179 24 929
 § 243 24 928
 § 245 24 188

AO

§ 34 24 813
 § 37 24 817
 § 38 24 817
 § 69 24 813
 § 89 24 819
 § 234 24 45
 § 328 24 819
 § 370 24 513, 819

AVA

§ 3 24 989

AVBFernwärmeV

§ 4 24 161, 1029
 § 21 24 1029
 § 24 24 1029
 § 30 24 1029

AVBFernwärmeV aF

§ 24 24 161

AVV-Baulärm

24 475

BauGB

§ 11 24 201
 § 28 24 1016
 § 29 24 154
 § 30 24 284
 § 31 24 284
 § 34 24 724
 § 35 24 559, 724
 § 36 24 559
 § 127 24 724
 § 128 24 724
 § 132 24 724
 § 133 24 724
 § 172 24 547, 733
 § 249 24 559
 § 250 24 547, 550, 559, 733, 1016

BauNVO

§ 3 24 764
 § 4 24 343
 § 10 24 516

BayAGBGB

Art. 43 24 876
 Art. 45 24 876

BayBauO

Art. 31 24 876
 Art. 46 24 99
 Art. 54 24 99

BayGebietsbestimmungsVO Bau

2022

§ 2 24 1016

BayKAG

Art. 5 *a* 24 724

BayVerf

Art. 3 24 99
 Art. 99 24 99
 Art. 100 24 99
 Art. 101 24 99
 Art. 103 24 99
 Art. 106 24 99
 Art. 118 24 99
 Art. 158 24 99

BayZwEWG

Art. 1 24 764
 Art. 3 24 150, 764

BBG

§ 72 24 301

BbgKAG

§ 12 24 45

BbgStHG

§ 1 24 45

BDStG aF

§ 1 24 604
 § 2 24 604
 § 3 24 604
 § 4 24 604
 § 6 *b* 24 604
 § 28 24 604
 § 29 24 604

BEG IV

24 595, 931

Berliner Kündigungsschutzklausel-

VO

24 12

Berliner MietenbegrenzungsVO

24 273, 755

Berliner UmwandlungsVO 2021

24 547, 550

BetrKV

§ 1 24 210, 834
 § 2 *Nr. 4 a* 24 232
 § 2 *Nr. 1* 24 586
 § 2 *Nr. 16* 24 586
 § 2 *Nr. 17* 24 586

BetrSichV

§ 3 24 413

BeurkG

§ 4 24 915
 § 17 24 332, 915

BewG

§ 12 24 1023, 1026
 § 13 24 1023, 1026

BGB

§ 13 24 167
 § 31 24 413, 826
 § 32 24 927
 § 38 24 334
 § 90 24 495
 § 93 24 424, 494
 § 94 24 220, 248, 424, 451, 494
 § 95 24 220, 856
 § 97 24 494
 § 100 24 241
 § 107 24 667
 § 117 24 513
 § 125 24 66
 § 126 24 66
 § 126 *a* 24 66
 § 126 *b* 24 67, 299, 932
 § 127 24 67
 § 130 24 67, 870
 § 133 24 281, 332, 388, 449, 1029
 § 134 24 134, 161, 334, 376, 383, 407, 455, 513, 740, 794, 924, 1029
 § 138 24 134, 252, 334, 376, 398, 455, 513, 794, 903, 969
 § 139 24 121, 468, 903, 933, 1029
 § 145 24 530, 1007, 1029
 § 147 24 174
 § 150 24 321
 § 154 24 320, 369

§ 155 24 321

§ 157 24 281, 314, 388, 449, 1029

§ 158 24 1026

§ 159 24 1008

§ 164 24 299, 334

§ 167 24 299

§ 172 24 67

§ 174 24 67

§ 177 24 154

§ 181 24 667

§ 184 24 154, 667

§ 193 24 1008

§ 194 24 522, 844

§ 195 24 113, 281, 890, 976

§ 196 24 248, 252, 318

§ 199 24 113, 281, 522, 788, 843, 976

§ 204 24 252, 289

§ 214 24 252, 379, 845, 976

§ 215 24 751, 849

§ 226 24 876

§ 229 24 691

§ 241 24 173, 277, 278, 413, 526, 737, 751, 794, 822, 826, 979, 1003

§ 242 24 9, 39, 113, 134, 172, 188, 201, 235, 364, 379, 395, 427, 455, 490, 511, 531, 553, 591, 632, 646, 721, 770, 859, 876, 883, 909, 933, 979, 1003, 1012

§ 249 24 15, 146, 167, 556, 751, 755, 822, 903

§ 253 24 604, 822

§ 254 24 146, 903, 933

§ 255 24 293

§ 258 24 456

§ 259 24 221, 258, 580, 590, 818

§ 260 24 818

§ 271 24 718

§ 273 24 379, 427, 581, 592, 849

§ 274 24 427

§ 275 24 241, 266, 310, 329, 383, 523, 653, 1012

§ 276 24 499, 633

§ 278 24 173, 289, 677, 826, 892

§ 280 24 13, 146, 167, 173, 201, 277, 289, 293, 411, 413, 478, 498, 556, 583, 617, 715, 737, 751, 755, 817, 822, 826, 830, 903, 1003

§ 281 24 167, 478, 830

§ 285 24 1012

§ 286 24 299, 826, 903, 1003

§ 288 24 299

§ 295 24 52

§ 298 24 52, 303

§ 304 24 52

§ 305 24 134, 289, 317, 376, 406, 794, 903, 931

§ 305 *b* 24 319

§ 305 *c* 24 80, 454, 466, 585, 954, 1016

§ 306 24 437

§ 306 *a* 24 316

§ 307 24 83, 113, 136, 303, 314, 325, 376, 406, 434, 464, 530, 586, 794, 886, 903, 954, 1016

§ 309 *Nr. 3* 24 167

§ 309 *Nr. 5* 24 316

§ 309 *Nr. 6* 24 201

§ 309 *Nr. 7* 24 903

§ 309 *Nr. 8 b* 24 405, 556

§ 309 *Nr. 9* 24 646

§ 309 *Nr. 12* 24 325, 793, 903

§ 310 24 495, 903

§ 311 24 277, 407, 486

§ 311 *a* 24 635

§ 311 *b* 24 513, 863, 903, 915

§ 311 *c* 24 450

§ 312 *j* 24 540, 787

§ 313 24 307, 319, 329, 383, 388, 653

§ 314 24 278, 526

§ 315 24 834, 1029

§ 320 24 265, 266, 1006

§ 323 24 383, 653

§ 326 24 310, 383, 490, 653

§ 327 24 492

§ 327 *a* 24 494

§ 327 *c* 24 495, 497

§ 327 *e* 24 496

§ 327 *h* 24 499

§ 327 *i* 24 497, 498

§ 327 *l* 24 496

§ 327 *m* 24 497

§ 327 *n* 24 497

§ 327 *o* 24 497

§ 327 *p* 24 497, 500

§ 327 *r* 24 497

§ 327 *s* 24 499

§ 328 24 456, 826, 856

§ 343 24 405

§ 346 24 310, 388, 653

§ 357 *a* 24 404

§ 362 24 252, 325, 523, 593

§ 366 24 260

§ 367 24 260

§ 387 24 751

§ 389 24 751

§ 390 24 751

§ 397 24 297, 596

§ 398 24 653, 755

§ 409 24 171

§ 421 24 293

§ 425 24 173

§ 426 24 816

§ 432 24 171

§ 433 24 451, 903

§ 434 24 830

§ 437 24 478, 830

§ 444 24 478, 830

§ 456 24 201

§ 535 24 40, 63, 82, 99, 107, 136, 143, 145, 223, 228, 235, 268, 281, 325, 329, 332, 376, 379, 388, 413, 434, 451, 475, 484, 525, 593, 629, 653, 715, 793, 822, 834, 854, 903, 949, 976, 984, 1003, 1016

§ 536 24 265, 281, 325, 379, 435, 451, 459, 475, 483, 498, 773, 788, 909, 1003

§ 536 *a* 24 229, 268, 281, 325, 484, 498, 745, 797, 1006

§ 536 *b* 24 475

§ 536 *c* 24 20, 1003, 1006

§ 536 *d* 24 455

§ 537 24 383, 459, 653

§ 538 24 413, 459

§ 539 24 456, 1003

§ 540 24 892

§ 541 24 521, 889

§ 543 24 266, 278, 383, 484, 529, 588, 604, 653, 676, 794, 854, 890, 914, 1002

§ 546 24 57, 91, 457, 500, 770, 856, 979

§ 546 *a* 24 91, 614, 1002

§ 547 24 500

§ 548 24 263, 457, 500, 522, 751

§ 548 *a* 24 495

§ 549 24 27, 230, 643, 779, 799, 822, 856, 882, 914, 984

§ 550 24 69, 73, 363, 595, 779, 799, 931

§ 551 24 138, 178, 332, 376, 751, 755

- § 553 24 10, 27, 34, 39, 744, 771,
 789, 886, 893, 1006
 § 554 24 40, 922
 § 555 a 24 99, 223, 228, 628
 § 555 b 24 99, 211, 212, 223, 225,
 482, 626, 791, 834, 962, 1008
 § 555 c 24 212, 228
 § 555 d 24 482, 639
 § 555 e 24 230, 933
 § 555 f 24 490
 § 556 24 33, 99, 210, 229, 376,
 575, 585, 587, 794, 834, 843,
 848, 1008
 § 556 b 24 19, 178
 § 556 c 24 834
 § 556 d 24 27, 34, 86, 146, 176,
 237, 284, 347, 360, 407, 507,
 642, 718, 738, 746, 755, 772,
 784, 886, 969
 § 556 e 24 237, 360, 507, 739,
 785, 786
 § 556 f 24 360, 507, 743, 785
 § 556 g 24 33, 176, 237, 507, 739,
 773, 785
 § 557 24 27, 172, 459
 § 557 a 24 407, 743, 755
 § 557 b 24 237, 461, 507, 626,
 786
 § 558 24 211, 235, 263, 352, 643,
 650, 739, 886, 968, 1007
 § 558 a 24 66, 172, 235, 643, 790,
 888
 § 558 b 24 66, 1008
 § 558 c 24 348, 644
 § 558 d 24 348, 361, 738
 § 559 24 172, 211, 230, 483, 626,
 791, 834, 961, 1008
 § 559 a 24 211, 791
 § 559 b 24 791
 § 559 c 24 232, 626
 § 559 d 24 13
 § 559 e 24 212, 225, 230, 482,
 486, 627
 § 560 24 211, 229, 574, 1008
 § 561 24 490
 § 562 24 547
 § 563 a 24 547
 § 564 24 547
 § 565 24 770, 773, 984
 § 566 24 63, 170, 315, 667, 736,
 779, 856
 § 566 a 24 933
 § 566 e 24 171
 § 567 b 24 174
 § 568 24 66, 501, 799
 § 569 24 278, 488, 794, 856, 890,
 914, 1002
 § 571 24 91, 1003
 § 573 24 3, 30, 37, 312, 469, 501,
 511, 604, 617, 675, 730, 750,
 772, 795, 837, 890, 984, 1012
 § 573 a 24 278
 § 573 b 24 893
 § 573 c 24 1005
 § 574 24 3, 87, 469, 650, 674, 704,
 796, 984
 § 574 a 24 3, 88, 650, 674
 § 574 b 24 66, 731
 § 574 c 24 650
 § 575 24 107, 783, 856, 984
 § 576 b 24 984
 § 577 24 1005
 § 577 a 24 12, 37, 501, 732, 795,
 837
 § 578 24 66, 363, 459, 779, 856,
 882, 984
 § 578 b 24 492, 496
 § 580 a 24 770, 984
 § 581 24 57, 667, 856, 979
 § 593 b 24 667
 § 598 24 903
 § 601 24 903
 § 621 24 646
 § 626 24 278, 646
 § 631 24 167
 § 632 a 24 293
- § 633 24 167, 289, 556
 § 634 24 113, 167, 289, 411, 556
 § 634 a 24 113, 289
 § 637 24 113, 411, 556
 § 641 24 293
 § 648 24 388
 § 648 a 24 388
 § 650 u 24 248
 § 652 24 398, 427
 § 653 24 401
 § 654 24 399, 427
 § 655 24 403
 § 656 24 399
 § 656 a 24 299
 § 656 c 24 427
 § 656 d 24 299, 427
 § 666 24 993
 § 667 24 576
 § 670 24 52
 § 675 24 949
 § 679 24 220
 § 683 24 52, 220
 § 715 b 24 415
 § 735 24 727
 § 741 24 667
 § 744 24 667
 § 745 24 667
 § 748 24 667
 § 810 24 427
 § 812 24 52, 220, 277, 281, 403,
 718, 788, 903, 909, 1029
 § 814 24 18, 909
 § 818 24 18
 § 823 24 52, 57, 413, 604, 751,
 819, 822, 826
 § 831 24 413, 822, 826
 § 839 24 45, 201
 § 849 24 45
 § 858 24 52, 137
 § 859 24 52, 691
 § 861 24 43, 52, 808
 § 862 24 52, 137, 228
 § 871 24 252
 § 873 24 63, 513, 915
 § 878 24 547, 550
 § 891 24 194
 § 892 24 194
 § 893 24 194
 § 894 24 513
 § 899 a 24 194, 727
 § 902 24 976
 § 903 24 57, 424
 § 906 24 57, 268, 475, 516, 876
 § 907 24 57
 § 920 24 671
 § 925 24 63, 252, 513, 667, 915
 § 925 a 24 915
 § 946 24 248
 § 985 24 43, 57, 63, 107, 808, 976
 § 986 24 107
 § 994 24 1003
 § 995 24 1003
 § 1004 24 43, 57, 220, 415, 516,
 521, 661, 767, 808, 889, 976
 § 1041 24 119
 § 1045 24 119
 § 1047 24 119
 § 1056 24 820
 § 1093 24 119
 § 1361 b 24 61, 63
 § 1365 24 63
 § 1374 24 959
 § 1384 24 63
 § 1565 24 794
 § 1568 a 24 61, 63
 § 1629 24 667
 § 1758 24 194
 § 1809 24 667
 § 1850 24 667
 § 1922 24 252, 547
 § 1924 24 547
 § 1967 24 820
 § 2042 24 332
 § 2111 24 715
 § 2113 24 715
 § 2120 24 715
- § 2124 24 715
 § 2126 24 715
 § 2128 24 715
 § 2130 24 715
 § 2136 24 715
 § 2205 24 332
 § 2206 24 332
 § 2209 24 332
 § 2227 24 332
BGB 2017
 § 633 24 942
 § 634 24 942
 § 635 24 942
BGB aF
 § 434 24 478, 830
 § 537 24 452
 § 541 a 24 482
 § 549 24 27
 § 549 a 24 774
 § 554 24 482, 967
 § 554 a 24 1010
 § 556 g 24 507, 755
BGB nF
 § 578 24 931
BGB-E
 § 566 24 365
 § 578 24 368
 § 578 a 24 366
 § 580 24 369
BGG
 § 3 24 1021
BlnBauO
 § 63 b 24 284
BlnEWG
 § 26 24 1029
BlnKündigungsschutzklauselVO
 § 2 24 37, 837
BlnMietenbegrenzungsVO
 24 237, 755
BlnZwVbG
 § 1 24 284, 501
 § 2 24 284, 501
 § 3 24 284
BlnZwVbVO
 § 1 24 501
 § 3 24 284
BNatSchG
 § 29 24 562
 § 67 24 562
BORA
 § 14 24 70
Bürokratieentlastungsgesetz IV
 24 73, 363, 595
BWBauO
 § 55 24 154
BWVwVfG
 § 14 24 154
CO₂KostAufG
 § 7 24 574
 § 8 24 574
COVID-19-Gesetz
 Art. 2 § 6 24 334
DIN 18065
 24 869
DS-GVO
 Art. 4 24 928
 Art. 6 24 604
 Art. 7 24 990
 Art. 13 24 928
 Art. 17 24 194
EEG
 § 2 24 559, 562
 § 8 24 923
EGBGB
 Art. 229 § 21 24 727
 Art. 229 § 53 24 427
 Art. 229 § 58 24 478
 Art. 229 § 62 24 348
 Art. 238 § 1 24 349
 Art. 238 § 2 24 348
 Art. 238 § 3 24 362
 Art. 240 § 2 24 308
 Art. 240 § 7 24 653
- Art. 17 a 24 61
 Art. 43 24 107
eIDAS-VO
 Art. 25 24 66, 755
 Art. 26 24 755
EigZuLG
 § 4 24 250
EMRK
 Art. 6 24 604
EnEV
 § 9 24 628
 § 10 24 628
EnSiG
 § 30 24 218
EnSimiMaV
 § 2 24 218, 234
 § 3 24 218
EnWG
 § 1 24 1029
 § 3 24 571
 § 42 a 24 945
ErbbauRG
 § 1 24 201
 § 2 24 201, 379, 976
 § 4 24 379
 § 11 24 976
 § 27 24 201
 § 32 24 201, 379
ERRV
 § 2 24 69
ERVV Ju
 § 19 24 989
ESiG
 § 3 c 24 301
 § 9 24 50, 301, 519
 § 10 e 24 250
 § 21 24 47
 § 22 24 250, 341
 § 23 24 250, 341
 § 33 24 200
 § 33 a 24 200
EuGüVO
 Art. 69 24 61
EWPBG
 § 2 24 571
 § 3 24 570
 § 4 24 576
 § 5 24 570
 § 8 24 571
 § 11 24 570
 § 12 24 576
 § 13 24 570
 § 15 24 571
 § 16 24 575
 § 18 24 571, 576
 § 22 24 576
 § 26 24 576
 § 38 24 580
EWSG
 § 1 24 570
 § 2 24 572
FamFG
 § 58 24 959
 § 70 24 999
 § 113 24 63
 § 117 24 959
 § 266 24 999
FGO
 § 76 24 949
 § 120 24 949
GBO
 § 2 24 394
 § 7 24 248
 § 12 24 194
 § 13 24 252, 863
 § 17 24 547
 § 18 24 119, 550, 667
 § 19 24 252, 863
 § 20 24 252
 § 29 24 252, 556, 863, 1016
 § 40 24 727
 § 46 24 194
 § 47 24 556, 727
 § 71 24 547

- § 74 24 550
 § 78 24 547
 § 135 24 989
GBV
 § 16 24 194
 § 17 24 194
 § 17 a 24 194
 § 28 24 194
 § 30 24 194
 § 91 24 194
GEG
 § 3 24 627
 § 8 24 219
 § 34 24 562
 § 35 24 562
 § 36 24 562
 § 47 24 628
 § 48 24 628
 § 60 a 24 218, 234
 § 60 b 24 218, 234
 § 60 c 24 218
 § 71 24 212, 218, 482, 626, 974
 § 71 f 24 219
 § 71 g 24 219
 § 71 i 24 629
 § 72 24 626, 974
 § 72 i 24 974
 § 72 m 24 974
 § 108 24 221
GenG
 § 47 24 927
 § 51 24 928
GewStG
 § 9 24 155
GewStG 2010
 § 2 24 949
 § 8 24 949
GG
 Art. 1 24 39, 194, 215, 469, 604, 650, 675, 691
 Art. 2 24 39, 45, 90, 96, 104, 187, 194, 215, 469, 544, 598, 604, 621, 646, 675, 688, 755, 796
 Art. 3 24 47, 194, 215, 250, 353, 776
 Art. 4 24 201
 Art. 5 24 604
 Art. 12 24 215, 427, 923
 Art. 13 24 215, 235, 604, 691, 790
 Art. 14 24 2, 39, 40, 99, 104, 194, 201, 215, 235, 284, 469, 501, 511, 562, 598, 617, 683, 707, 735, 790, 871, 876, 972, 1004
 Art. 20 24 30, 45, 104, 604, 691
 Art. 20 a 24 562
 Art. 31 24 99
 Art. 34 24 45, 201
 Art. 70 24 284
 Art. 74 24 562
 Art. 84 24 348
 Art. 87 e 24 979
 Art. 101 24 436
 Art. 103 24 30, 598, 604, 615, 671, 676, 734, 767, 797, 820
 Art. 105 24 519
 Art. 125 a 24 348
 Art. 140 24 201
GKG
 § 40 24 297
 § 41 24 33, 176, 614
 § 42 24 178
 § 48 24 176, 614, 755, 798, 811
 § 49 24 124, 148, 194, 241, 810, 811
 § 49 a 24 713, 811
 § 63 24 241, 297
 § 66 24 811
 § 68 24 811
 § 71 24 811
GKG aF
 § 49 a 24 124, 149
GmbHG
 § 43 24 275
GRCh
 Art. 7 24 604
 Art. 8 24 604
 Art. 16 24 604
 Art. 47 24 604
 Art. 52 24 604
GrEStG
 § 1 24 1023
 § 2 24 1023, 1026
 § 8 24 1023, 1026
GVG
 § 23 24 649, 822, 984
 § 71 24 822
GwG
 § 16 a 24 513
Hamburger MietenbegrenzungsVO
 24 507
HeimG
 § 1 24 200
HeizkostenVO
 § 1 24 210
 § 2 24 586
 § 4 24 229, 588
 § 6 24 210
 § 7 24 210, 232
 § 8 24 586, 834
 § 9 24 586
 § 9 b 24 210
 § 11 24 214, 234, 586
HeizkostenVO aF
 § 7 24 834
Heizungsgesetz
 24 209, 625, 781
HessBauO
 § 73 24 869
HGB
 § 407 24 167
 § 429 24 167
 § 451 f 24 167
 § 451 g 24 167
IfSG
 24 334
 § 28 24 329
II. BerechnungsVO
 § 5 24 784
 § 11 24 968
 § 28 24 223, 407, 434, 793, 1016
 § 42 24 784
 § 43 24 784
 § 44 24 784
InsO
 § 21 24 194
 § 48 24 576
 § 103 24 597
 § 109 24 770
 § 112 24 597
 § 218 24 597
 § 221 24 596
 § 244 24 597
 § 247 24 597
 § 250 24 597
 § 254 24 596
 § 254 b 24 596
KSG
 24 210, 559
 § 13 24 562
MHRG
 § 2 24 346, 966
 § 3 24 965
 § 5 24 968
 § 10 24 407
Mietengesetz 1922 (Österreich)
 24 74
Mietrechtsgesetz 1982 (Österreich)
 24 75
MILG Nr. 3 (Österreich)
 24 86
MoPeG
 § 137 24 837
MRG (Österreich)
 § 1 24 75
 § 3 24 85
 § 15 a 24 76
 § 16 24 77
 § 25 24 78
 § 30 24 77, 111
 § 33 24 269
 § 37 24 79
 § 45 24 75, 79
 § 58 24 75
MsV
 § 2 24 352, 645
 § 6 24 350, 354
 § 7 24 350
 § 9 24 352
 § 12 24 353, 738
 § 14 24 353
 § 16 24 353
 § 17 24 356
 § 18 24 356
 § 19 24 356
 § 20 24 354
 § 21 24 356
 § 22 24 361
 § 23 24 361, 362
MwStSystRL
 Art. 2 24 945
 Art. 9 24 945
 Art. 168 24 945
NdsBauO
 § 2 24 912
 § 5 24 912
 § 40 24 954
 § 79 24 343
NdsGöGD
 § 3 24 329
NMVO
 § 4 24 593
 § 26 24 887
NWWTG
 § 18 24 200
 § 24 24 200
 § 25 24 200
öKSchG
 § 6 24 81
 § 28 24 81
 § 29 24 81
öMaklerG
 § 6 24 940
öMietengesetz 1922
 24 74
öMietrechtsgesetz 1982
 24 75
öMRG
 s. MRG (Österreich)
öWEG
 § 16 24 940
öZPO
 § 560 24 74
PrKG
 § 1 24 460
 § 2 24 461
 § 3 24 461
 § 8 24 465
RDG
 § 10 24 146, 507, 787
RDGEG aF
 § 4 24 146, 755
RhPfBauO
 § 62 24 559
Richtlinie 93/13/EWG
 24 81, 325
 Art. 6 24 314
 Art. 2 24 903
 Art. 3 24 437, 903
 Art. 4 24 437
 Art. 6 24 157, 161, 436, 792, 1029
 Art. 7 24 83, 157, 317, 436, 792, 903, 1029
Richtlinie 95/46/EG
 Art. 7 24 604
Richtlinie 2006/112/EG
 Art. 2 24 834
 Art. 9 24 834
 Art. 135 24 815
 Art. 168 24 834
 Art. 169 24 834
Richtlinie 2011/83/EU
 24 405
 Art. 8 24 540
Richtlinie 2019/770/EU
 Art. 1 24 495
 Art. 3 24 495
 Art. 15 24 497
 Art. 19 24 497
Richtlinie 2023/1791/EU
 Art. 1 24 213
 Art. 15 24 214
 Art. 18 24 214
RichtWG (Österreich)
 § 2 24 76
 § 5 24 84
Rom I-VO
 § 3 24 107, 116, 783
 § 4 24 107
 § 6 24 116
 § 9 24 783
 § 11 24 107, 783
 § 19 24 107
Rom III-VO
 Art. 8 24 61
 Art. 11 24 61
RVG
 § 23 24 614
 § 32 24 297, 614
 § 33 24 297
SchwarzArbG
 § 1 24 513
SGB I
 § 60 24 593, 914
 § 62 24 593
 § 65 24 593
 § 66 24 593, 914
SGB II
 § 1 24 593
 § 12 24 664
 § 22 24 301, 664
 § 33 24 718
SGB XI
 § 38 a 24 200
StGB
 § 13 24 617
 § 73 24 617
 § 73 c 24 617, 737
 § 73 d 24 737
 § 170 24 795
 § 193 24 278, 604
 § 263 24 617, 730
 § 266 24 332, 819
 § 291 24 407, 969
StPO
 § 52 24 837
 § 152 24 150
 § 244 24 678
StromPBG
 § 2 24 571
 § 3 24 570
 § 4 24 570, 575
 § 5 24 571, 575
 § 9 24 571, 576
 § 9 a 24 571
 § 12 a 24 575
 § 49 24 575
TA-Lärm
 24 1021
TMG
 § 14 24 150
TSG
 § 5 24 194
TTDSG
 § 22 24 150
UStG
 § 1 24 814, 938, 945
 § 2 24 813, 945
 § 3 24 814
 § 3 g 24 945
 § 4 24 814, 834
 § 4 Nr. 12 24 945
 § 4 Nr. 13 24 938
 § 5 24 814

§ 9 24 938	§ 19 24 188, 198, 391, 418, 525, 817, 818, 823, 859	ZPO	§ 348 24 999
§ 12 24 816	§ 20 24 241, 337, 391, 804, 806, 869, 922, 933, 1018, 1021	§ 3 24 145, 149, 614, 755, 811, 1010	§ 355 24 604
§ 13 b 24 945	§ 21 24 241, 926, 933	§ 6 24 57	§ 383 24 837
§ 14 24 815	§ 23 24 44, 188, 334, 713, 802, 805, 809, 859, 926, 990, 993	§ 8 24 57, 615, 755	§ 402 24 942
§ 15 24 815, 834, 945	§ 24 24 188, 334, 809, 859, 930, 990, 993	§ 9 24 33, 57, 145, 149, 176, 615, 755, 798, 811	§ 511 24 42, 57, 149
§ 18 24 817	§ 25 24 334, 415, 661	§ 130 24 649	§ 520 24 646, 830
§ 19 24 814	§ 26 24 929, 993	§ 29 a 24 649	§ 522 24 820
§ 22 24 818	§ 27 24 188, 802, 823, 826, 990, 993	§ 36 24 812, 822	§ 524 24 671
UStG 2024	§ 28 24 42, 44, 121, 148, 198, 258, 297, 621, 658, 710, 721, 760, 802, 805, 818, 826, 829, 859, 903, 938, 990	§ 50 24 993	§ 531 24 767
§ 20 24 816	§ 29 24 154, 809	§ 60 24 822	§ 533 24 671
Verordnung (EU) 2022/1904	§ 43 24 807	§ 62 24 803	§ 540 24 615
<i>Art. 5 n 24 915</i>	§ 44 24 127, 188, 194, 241, 334, 337, 415, 760, 801, 802, 805, 811, 930	§ 66 24 188, 337	§ 543 24 235, 281, 407, 999
Verordnung (EU) Nr. 833/2014	§ 45 24 123, 188, 334, 714, 803, 990, 993	§ 67 24 289	§ 544 24 145, 767, 999, 1010
<i>Art. 5 n 24 915</i>	§ 47 24 391, 553, 760, 1018	§ 69 24 188, 289, 803	§ 552 a 24 235, 281, 407
Verordnung (EU) Nr. 1119/2021	§ 48 24 149, 928, 930	§ 70 24 337	§ 561 24 252, 874
24 213	WEG aF	§ 80 24 68	§ 563 24 830, 874
VGB 2014	§ 3 24 424	§ 81 24 68	§ 564 24 379
24 954	§ 5 24 424	§ 88 24 68	§ 570 24 750
VHB 84	§ 7 24 424	§ 91 24 713, 798, 993	§ 574 24 325
§ 5 24 874	§ 16 24 760	§ 91 a 24 9, 325, 933	§ 575 24 750
VOB/B	§ 20 24 826, 830	§ 92 24 713	§ 579 24 993
§ 13 24 289	§ 21 24 760, 830	§ 93 24 796, 809, 993	§ 712 24 37, 92, 798
§ 16 24 293	§ 22 24 516, 1018	§ 128 a 24 990	§ 714 24 37, 92
VVG	§ 27 24 293, 760, 826	§ 130 24 993	§ 721 24 3, 37, 63, 87, 690, 979, 1002
§ 28 24 924, 954	§ 28 24 42, 859, 938	§ 130 a 24 70, 755	§ 732 24 93
§ 45 24 254	§ 46 24 760	§ 130 b 24 615	§ 747 24 332
§ 81 24 924	WGV	§ 130 d 24 65	§ 756 24 303
§ 94 24 254	§ 1 24 194	§ 130 e 24 799	§ 758 a 24 706
VwGO	Wiener BauO	§ 138 24 556, 767	§ 765 a 24 3, 87, 96, 104, 187, 469, 544, 598, 675, 688, 871
§ 42 24 154	§ 60 24 940	§ 139 24 646, 767, 871	§ 766 24 871
§ 70 24 154	Wiener Übereinkommen über diplomatische Beziehungen	§ 144 24 678	§ 767 24 11
§ 80 24 154	<i>Art. 3 24 107</i>	§ 166 24 70	§ 793 24 689
§ 123 24 914	<i>Art. 21 24 107</i>	§ 167 24 252, 804	§ 794 a 24 690, 750, 799, 1003
§ 124 24 912	WiStrG	§ 168 24 70	§ 802 k 24 194
VwVfG	§ 5 24 359, 407, 735, 739, 969	§ 169 24 70	§ 803 24 691
§ 14 24 154	§ 8 24 735	§ 173 24 69	§ 812 24 691
§ 36 24 284	WoBindG	§ 195 24 69, 71	§ 818 24 691
WÄG (Österreich)	§ 8 24 407, 969	§ 240 24 799	§ 882 e 24 194
24 76	§ 15 24 407	§ 249 24 799	§ 883 24 691
WährG	WoFG	§ 253 24 993	§ 885 24 104, 689, 691
§ 3 24 460	§ 5 24 407	§ 256 24 478, 1029	§ 886 24 691
WEG	§ 6 24 407	§ 257 24 796, 979	§ 887 24 810
§ 1 24 248, 876	§ 28 24 407	§ 263 24 289, 671, 721	§ 935 24 868
§ 3 24 424, 550	§ 32 24 732	§ 264 24 289, 671	§ 945 24 868
§ 4 24 863	WoFlV	§ 269 24 993	ZPO Österreich
§ 5 24 397, 424, 823	§ 3 24 784	§ 272 24 92, 682	§ 560 24 74
§ 6 24 395	§ 4 24 281	§ 280 24 721	ZPO-E
§ 7 24 394, 424, 550, 989	§ 5 24 281	§ 286 24 91, 167, 254, 604, 942	§ 130 a 24 72
§ 8 24 547, 550, 1016	WoGG	§ 287 24 167, 411, 478, 498, 645	§ 130 e 24 73
§ 9 a 24 43, 113, 230, 415, 516, 556, 623, 667, 807, 818, 826	§ 1 24 914	§ 291 24 678	ZVG
§ 9 b 24 154, 261, 553, 723, 812, 815, 817, 993	§ 14 24 914	§ 292 24 350	§ 37 24 871
§ 10 24 397, 621, 859, 863, 933	WRV	§ 294 24 92, 1010	§ 57 a 24 871
§ 12 24 553, 556	<i>Art. 138 24 201</i>	§ 296 24 72	§ 57 b 24 871
§ 13 24 661		§ 296 a 24 72	§ 83 Nr. 6 24 871
§ 14 24 43, 258, 415, 661, 808, 923, 1021		§ 297 24 72	§ 180 24 871
§ 15 24 523		§ 298 a 24 68	§ 183 24 871
§ 16 24 418, 421, 661, 667, 760, 800, 816, 818, 923, 1021		§ 301 24 954	Zweckentfremdungssatzung München
§ 18 24 154, 188, 241, 379, 525, 553, 721, 817, 823, 826, 859, 923, 976		§ 303 24 721	§ 4 24 764
		§ 308 24 123, 188	§ 12 24 150
		§ 308 a 24 650	§ 13 24 764
		§ 313 24 615	Zweitwohnungssteuersatzung München 2006
		§ 313 a 24 615	24 519
		§ 322 24 188	
		§ 344 24 993	

VIII. Sachregister

B = Beitrag; D = Dokumentation; N = Nachgefragt; P = Praxistipp; R = Rechtsprechung
Umlaute ä, ö, ü sind ae, oe, ue gleichgeachtet

Abgeschlossenheit

Ausräumen von -sbedenken im Grundbuch-beschwerdeverfahren und Dazwischentreten von Umwandlungsschutz in Berlin 24 550 R

Abmahnung

Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B

Abrechnungsbeschluss

Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreu Verhalten) 24 829 R
Teilanfechtung 24 121 B
Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P
Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses (verneint) 24 658 R

Abriß

Zweckentfremdung: Angebot an Ersatzwohnraum, -genehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R

Abschlagszahlung

Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: –, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R

Abschleppen

Verbotswidriges Parken: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R

actio pro socio

BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine – 24 415 R

Ahrtal-Flut

Haftungsfälle Mietmandat 24 263 B

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Abnahmeklausel im Bauträgervertrag: Unwirksamkeitsfolgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Schönheitsreparaturen 24 781 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III (Schönheitsreparaturen) 24 129 B
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B
Folgen rechtsmissbräuchlicher AGB im Hypothekendarlehensvertrag, Amtspflichten des Inlandsrichters 24 157 R
Getrennte Verträge über Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich kein Junktim? 24 311 N
Haftungsausschluss: Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R
Höhere Gewalt: Raummiete und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge bei Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie und unterschiedliche Formularmietvertragsgestaltung 24 388 R
Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in der Transaktion und Haftungsausschluss (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N
Modernisierungsvereinbarung und Schutz des Mieters über das halbzwingende Minderungsrecht 24 481 B
Preisanpassung: Spielraum des Energieversorgers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R
Preisanpassungsklausel im Fernwärmeliefervertrag: Fortentwicklung der „Dreijahreslösung“ des BGH 24 1029 R

Reservierungsgebühr im Maklervvertrag 24 398 B

Schönheitsreparaturen: „Infektionseffekt“ bei Vornahmeklausel (wirksam) und Quotenabgeltungsklausel (unwirksam)? 24 325 R

Schönheitsreparaturen: Klauselunwirksamkeit trotz Gesetzesabschrift (Fenster „von innen“) 24 1016 R

Schönheitsreparaturen: Mieters Beweislast für Wohnungszustand bei Übergabe? 24 325 R

Schönheitsreparaturen, Quotenabgeltung, „blue pencil“-Test, EuGH-Rechtsprechung 24 433 B

Schönheitsreparaturen und Quotenabgeltung: Individualvereinbarung kraft „Tarifwahl“? 24 376 R

Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der teilungserklärungsbedingten „Auflassungsfälle“: Verzicht auf Verschärfungsschadensersatz 24 903 R

Transparenz von Wohngebäudeversicherungsvertragsbedingungen: Einhaltung „aller gesetzlich, behördlichen sowie vertraglich vereinbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaoen „Marke Eigenbau“) 24 954 R

Transparenzgebot: Rückabtrittsklausel bei Ersatzfahrzeugmiete nach Verkehrsunfall 24 303 R

Wertsicherungsklauseln in der Geschäftsraum-miete 24 458 P

Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B

Altbau

Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (-substanz/Neubauteile) 24 556 R
Wandfeuchte im Souterrain eines -s von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R

Altvereinbarung der Wohnungseigentümer

Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haustüren betreffend 24 1018 R

Ankündigung

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungs-betrieb? 24 217 B

App

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(s)rechtliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Arbeitsrecht

Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät und Pflichtenkreis des Arbeitgebers 24 413 R

Arglist

Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer: Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R

Aufheizung

Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestattung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R

Aufklärungspflichten

Bedenkenhinweispflicht des Bodenlegers: Fehlende Unterkellerung, aufsteigende Feuchtigkeit, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R
Immobilienverkäufers – in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N

Aufrechnung

Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatz-

ansprüchen im Mietverhältnis: Keine -sfälle für Vermieter! 24 751 R

Aufteilungsplan

Liegenschaftskataster und –: Wohnungseigentum trifft Sachenrecht 24 393 B

Nachweis fehlender Genehmigungspflicht der Aufteilung nach § 8 WEG („Negativattest“) als Eintragungsvoraussetzung im Grundbuch? 24 1016 R

Papierformat „XXL“ und grundbuchamtlicher Vollzug der Teilungserklärung 24 989 R

Aufwendungsersatz

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(s)rechtliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Aufzug

Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außen-s im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R

Auskunftsverlangen

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Eigenbedarfstauschung: Auskunftsrecht des Mieters über Miete im Wiedervermietungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R

Mietpreisbremse: Die (unzulässige) „Vormiete“ und die (zulässige) „Vor-Vormiete“ bzw. vereinbarte oder rechtlich geschuldete Miete 24 237 R

Ausländer

Vermieters Zerrüttungskündigung in Reaktion auf Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen (Vermieters Hinweis auf angebliche -feindlichkeit des Mieters) 24 278 R

Ausland

Ausländerfeindliche Äußerung gegenüber dem Mieter und Prozessverhaltenskündigung durch den Vermieter 24 30 R

Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): Befristungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Zwingendes Inlandsrecht gegenüber ausländischem Staat als Wohnraumvermieter 24 781 B

OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Schimmelabwehr 24 111 R

Time-Sharing: Rechtswahl im Verbrauchervertrag und zwingendes Recht 24 116 R

Ukrainekrieg und Untermiete: Aufnahme Geflüchteter als „berechtigtes Interesse“ des Mieters 24 39 R

Unterkunftskosten als Werbungskosten bei doppelter Haushaltsführung im – (Botschafter) 24 301 R

Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B

Wohnungszuweisung bei ausländischen Ehegatten nach Billigkeit: Kriterium des Zugangs zu angespanntem Wohnungsmarkt 24 61 R

Auszug

Kein Hinnehmen des Vermieterstandpunkts durch – 24 854 R

Bad

Bemessung des Nutzungsausfalls nach bereinigter ortsüblicher Vergleichsmiete bei Unbenutzbarkeit eines -es infolge eines „Installati-

- onsfaskos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
- Balkon**
Wohnflächenabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der – als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Balkonkraftwerk**
Erlaubnisanspruch des Mieters bei „Aufständern“ der Solarpaneele 24 40 R
Neu im WEG: „Steckersolargeräte“ 24 921 B
- Barrierefreiheit**
Aufzug: Nachrüstung im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
Maßnahmenprivilegierung trotz erheblichen Bauaufwands: Rampengestützter Zugang zur Erdgeschosswohnung über „Gartenseite“ 24 337 R
- Batterie**
Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Bauliche Veränderung**
Barrierefreiheit: Maßnahmenprivilegierung trotz erheblichen Bauaufwands (rampengestützter Zugang zur Erdgeschosswohnung über „Gartenseite“) 24 337 R
Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haustüren betreffend 24 1018 R
Genehmigung illegaler Baumaßnahme: Treppenhof in zu engem Treppenhaus? 24 869 R
Gestattung mit faktischem Sondernutzungsrecht: Der „Gartenhütten“-Beschluss gegen Kompensationszahlung 24 933 R
Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestattung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
Mehrrhausanlage unter „Hausprinzip“: Ausbaurecht und Bebauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
Nachgenehmigung – r – bei „statischer“ Veränderungssperre in Altleitungserklärung („Versteinerungswille“) 24 391 R
Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zustimmen (Treppenhof, Badumbau) 24 1010 R
- Baum**
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten – bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Bauträger**
Abnahme Klausel: Unwirksamkeitsfolgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R
Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den –: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R
Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem – in der teilungserklärungsbedingten „Auflassungsfalle“: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
Verjährung des (einheitlichen) Vergütungsanspruchs gegen Eigentumswohnungserwerber 24 248 R
- Bauverpflichtung**
Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
- beA**
Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65 B
- Bebauungsplan**
Mehrrhausanlage unter „Hausprinzip“: Ausbaurecht und -vorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
- Bedarf**
s. auch Eigenbedarf
Eigen-: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Bedingung**
Gewinnbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Befristung**
Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): –recht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R
Gewinnbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Beherbergungsverbot**
Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
- Behinderung**
Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung –sgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zustimmen (Treppenhof, Badumbau) 24 1010 R
Steuerrecht: –sgerechte Unterbringung als „außergewöhnliche Belastung“ 24 200 R
- Behörde**
Auskunftsanspruch gegen Buchungsplattform bei Verdacht der Zweckentfremdung 24 150 R
Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
Erschließungsbeitrag und Fristanlauf: Lehre vom „ersten Spatenstich“ 24 724 R
Grenzabstandsprivileg für Garagen und Gebäude ohne Aufenthaltsräume/Feuerstätten 24 912 R
Kanalanschluss: Schadensersatz aus Staatshaftung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragsbescheid 24 45 R
Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
Mehrrhausanlage unter „Hausprinzip“: Ausbaurecht und Bebauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R
Minderungsbemessung nach behördenseitigem „Aus“ für Spielothekbetrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet: Zweitwohnung (verneint), Ferienwohnung (bejaht) 24 343 R
Transparenz von Wohngebäudeversicherungsvertragsbedingungen: Einhaltung „aller gesetzlichen, behördlichen sowie vertraglich vereinbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzeriaofen „Marke Eigenbau“) 24 954 R
Zweckentfremdung: Angebot an Ersatzwohnraum, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R
- Beirat**
Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
- Beitragsbescheid**
Kanalanschluss: Schadensersatz aus Staatshaftung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem – 24 45 R
- Belegeinsicht**
Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte zum Betriebskostenrecht: Kontrollrechte des Mieters 24 585 B
- Bereicherungsrecht**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Mietzahlung in Mangelkenntnis: Bereicherungsausgleich oder „Konditionssperre“? 24 18 B
Übergang des Bereicherungsanspruchs aus Verstoß gegen die „Mietpreisbremse“ auf Sozialleistungsträger 24 718 R
Wohnflächenabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Beschlussanfechtung**
Abrechnungsbeschluss: Zulässigkeit einer Teilanfechtung 24 121 B, 24 658 R, 24 710 P
Bedeutung eines Genehmigungsbeschlusses über den Wirtschaftsplan und Bemessung der Beschwer anhand der plangemäßen Vorschüsse 24 42 R
Beschwer: Abrechnungs- „in toto“: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Verwalter ohne Amt als Vertreter der beklagten GdWE: Kostenrisiko des –klägers (keine „Entlassung“ aus dem Verfahren) 24 993 R
- Beschlussersetzung**
Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
- Beschlussfeststellungsklage**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler (Stimmrechte) 24 188 R
Streitwert 24 194 R
- Beschlusskompetenz**
Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R
Erhaltungsrücklagenbefüllung 24 198 R
Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, Datenschutz, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R
Kostenverteilungsänderung I („Doppelparker“) 24 418 R
Kostenverteilungsänderung II („Dachgeschossfenster“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
Zweitbeschlussmacht: Begründung von Vorschusspflichten nach Ablauf des Wirtschaftsjahres und Eigentümerwechsel 24 859 R
- Beschlussuspension**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024): Eilrechtsschutz 24 800 B
- Beschwer**
Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R
Bedeutung eines Genehmigungsbeschlusses über den Wirtschaftsplan und Bemessung der – anhand der plangemäßen Vorschüsse 24 42 R
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Nachrüsten einer Fußbodenheizung in Eigenregie: Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R
Wertgrenze für Nichtzulassungsbeschwerde des Vermieters bei erfolgreicher Klage auf Zustimmung zum Mieterwechsel 24 145 R

Besichtigungsrecht

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Besitz

Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungs-fähige „Standgebühren“ 24 52 R

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Betretungsrecht

Kellerräume: -srecht einzelner Wohnungseigentümer dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum (Binnenstreit oder Rechtausübungsbefugnis der GdWE?) 24 43 R

Mieterhöhungsvorbereitung: – für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen 24 235 R

Betriebskosten

Abrechnungsfehler: „Mischpositionen“, Heizkosten 24 585 B

Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B

Ehewohnungsverkauf durch verfügungsbeschränkungsbe freiten Ehemann an Schwiegermutter: Erfolgreiche Herausgabeklage gegen die nur – erbringende „Noch“-Schwieger-tochter 24 63 R

Kontrollrechte des Mieters 24 585 B

Nachforderung im Zahlungsverzug 24 854 R

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Verjährung: „Recht“ des Vermieters zur Erteilung einer -abrechnung im Gewerberaummietverhältnis 24 841 B

Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B

Betrug

Strafbarkeit des Vermieters bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegs, Einziehung des Verkaufsgewinns (zu AG HH-Bergedorf NZM 24, 617) 24 729 B

Beurkundung

Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R

Beweislast

Dekorationsmängel bei Übergabe (zu BGH NZM 24, 325) 24 433 B

Schönheitsreparaturen: Mieters – für Dekorationsmängel bei Übergabe (zu BGH NZM 24, 325) 24 433 B

Schönheitsreparaturen: Mieters – für Wohnungszustand bei Übergabe? 24 325 R

Bolzplatz-Rechtsprechung

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Rücksichtsloser Großbaustellenbetrieb: Wankt die –? 24 475 R

Botschaft

Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „-sangehörigenhaus“): Befristungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R

Brand

Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R

Transparenz von Wohngebäudeversicherungsvertragsbedingungen: Einhaltung „aller gesetzlichen, behördlichen sowie vertraglich vereinbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaofen „Marke Eigenbau“) 24 954 R

Brandstiftung

Richterliche Überzeugungs-bildung von „Eigen-“ oder „Auftrags-“ trotz Freispruchs im Strafverfahren („Brandrede“) 24 254 R

Briefkasten

Kündigungszugang bei Einwurf in den Haus- zu „postüblichen Zeiten“ durch Deutsche Post AG (Anscheinsbeweis) 24 870 R

Catering

Beherbergungsverbot: Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R

Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingte frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R

Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R

Quellen der Rechtsprechung: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B

Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B

Raummiete und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge: Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie 24 388 R

ChatGPT

Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B

co-living

Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher Fremdbeherbergung 24 764 R

Coronavirus

Beherbergungsverbot: Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R

Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingte frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R

Eigentümersversammlung in der Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R

Hotelzimmer 24 383 R

Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B

Raummiete und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge: Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie 24 388 R

Relevanz des Jahresabrechnungsfehlers für „Abrechnungsspitze“ (Umsatzsteuerabsenkung in der Pandemie ohne Anpassung beschlossener Vorschüsse) 24 938 R

Weihnachtsmärkte in der Pandemie (2020/2021): Vertragsverlängerung „sehenden Auges“ 24 653 R

Zweitbeschluss der Wohnungseigentümer infolge von Pandemieumständen (Dreiangebotsdoktrin) 24 188 R

Dach

Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassen-es durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R

Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung II („-fenster“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R

Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei -eindeckung) 24 293 R

Schneelast auf Flach- infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R

Dachgeschoss

Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestattung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R

Darlehen

Folgen rechtsmissbräuchlicher AGB im Hypotheken-svertrag, Amtspflichten des Inlandsrichters 24 157 R

Datenschutz

Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B

Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Löschung insolvenzbedingter Zwangsvermerke? 24 194 R

Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, –, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R

Neu im WEG: Die „virtuelle Eigentümersammlung“ 24 921 B

Dauerschuldverhältnis

Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B

Delegation der Ausführungskompetenz

Erhaltungsmaßnahme (Fenster) 24 823 R

Denkmalschutz

Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R

Dienstbarkeit

Wohnungsrecht: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R

Dienstvertrag

Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach -srecht 24 513 R

Digitale Produkte

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht) liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über – 24 492 B

Doppelparker

Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungs-schlüsseländerung 24 418 R

Sondereigentumsfähigkeit 24 424 R

Dreiangebotsdoktrin

Delegation der Ausführungskompetenz auf den Verwalter bei Erhaltungsmaßnahme (Fenster) 24 823 R

Zweitbeschluss der Wohnungseigentümer infolge von Pandemieumständen trotz rechtskräftig festgestellter Pflicht zur Entscheidung über die Vergabe von Sanierungsarbeiten auf der Grundlage der – 24 188 R

Dreijahreslösung

Preis-anpassung: Spielraum des Energieversorgers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R

Due Diligence

Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N

Duldung

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B

Mangel durch Modernisierung: -spflichten des Mieters 24 481 B

Ehegatten

Erlösverteilung aus Verkauf des „Familienheims“ als Familiensache 24 999 R

Fairnessgebot in der Bietsunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen –, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R

Grundsätze ordnungsgemäßer Verwaltung eines Mietshauses durch den Vorerben- im Stand der Gütergemeinschaft 24 715 R

Verkauf der Ehewohnung durch den von Verfügungsbeschränkungen befreiten Ehemann nach Scheidungsantrag 24 63 R

Wohnrecht im Zugewinnausgleich 24 959 R

Wohnungszuweisung bei ausländischen – nach Billigkeit: Kriterium des Zugangs zu angespanntem Wohnungsmarkt 24 61 R

Eigenbedarf

Auskunftsrecht des Mieters über Miete im Wiedervermietungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R

Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der -skündigung vor Gericht trotz Bedarfswegs, falls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Cousins: „Familien“-GbR bei „enger sozialer Bindung“ 24 37 R

Cousins-Bedarf an sperrfristgeschützter Mietwohnung: – eines GbR-Gesellschafters (BGH) 24 837 R

- Gerichtsseitige Mietanhebung auf Neuvermietungs-niveau nach begründetem Härtefall-widerspruch: Berücksichtigung von Prozess-verhalten in der Interessenabwägung (Ver-gleichsbereitschaft des Vermieters) 24 650 R
Härtefallabwägung bei Suizidgefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R
Mischnutzungsabsicht: Wohnen und Betrieb ei-ner Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
Quellen der Rechtsprechung zum Härtefall-widerspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschut-tes 24 673 B
Räumungsvergleich nach -skündigung: Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Eigentümerversammlung**
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrens-recht (Juli 2023 bis Juni 2024): Eilrechts-schutz 24 800 B
Fehlen der Heizkostenabrechnung zur – und An-forderungen an die Beschlussfassung zum Übergang in das Umlaufbeschlussverfah-ren 24 44 R
Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, Datenschutz, Persönlichkeits-recht) 24 990 R
Ladungsmängel 24 859 R
Neu im WEG: Die „virtuelle –“ 24 921 B
Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R
- Eilrechtsschutz**
Baugenehmigung und -verfahren wegen „erdrü-ckender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrens-recht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Räumungsvollstreckung droht: Binnen 2 Tagen erfolgreicher -antrag zum BVerfG! 24 187 R
Verwalterbestellung: Selbstwiderlegung der Dringlichkeit 24 868 R
Wohngeldgewährung 24 914 R
- Einbauküche**
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermie-tet? 24 448 B
Gupfinger-Rechtsprechung des EuGH 24 433 B
- Einrichtungsgegenstände**
Zwingend mitvermietet? 24 448 B
- Einsichtsrecht**
Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilien-vermittlung: Vertrags- und Zurückbehal-tungsrecht 24 427 R
Vermögensbericht nach WEG: Inhalt und Gren-zen 24 257 B
- Eintrittsrecht**
Tod des Mieters im Heim: – bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den Kindern, Kün-digung nur gegenüber einem Mitglied der Erb-engemeinschaft 24 547 R
- Elektrik**
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht) liche Pflichten im Zusammenspiel von Miet-recht und den Regeln über digitale Produk-te 24 492 B
- Eltern**
Schenkweise Übertragung mietfreien Grund-stücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige Kinder als „lediglich rechtlich vorteilhaft“ 24 667 R
- Energie**
Balkonkraftwerk: Erlaubnisanspruch des Mie-ters bei „Aufständern“ der Solarpaneele 24 40 R
Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Ent-lastungsbeträgen der -preisbremsen 24 569 B
Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungs-betrieb? 24 217 B
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fäll- genehmigung für geschützten Baum bei „Ver-schattungseffekt“ 24 562 R
- Kleinwind-anlage auf Einfamilienhausgrund-stück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
Preisanpassung: Spielraum des -versorgers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R
Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur -effizienten Gebäudemodernisierung? Zug-leich zu innovativen Wärmeservice-Model-len 24 209 B
- Erbbaurecht**
Abrede zur Verlängerungsautomatik vor ur-sprünglichem Laufzeitende 24 1026 R
Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung II 24 1026 R
Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung I 24 1023 R
Hotelgrundstück und Teil- 24 1023 R
Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heim-fallvergütung im -svertrag und (strenge) Aus-übungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
Verjährung bei Verstoß gegen Dauerverpflich-tung im -verhältnis: Erhaltungspflicht „in einem guten baulichen Zustand“ 24 976 R
Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei ver-tragswidrigem Gebrauch der Mietsache (Sei-tenblick zum –) 24 521 B
Verjährungsbeginn für Heimfallanspruch bei Verletzung der Bauwerkhaltungspflicht („stets in gutem Zustand“): Das „in die Jahre gekommene“ Mietwohngebäude 24 379 R
- Erbe**
Grundstücksübertragung gegen Nießbrauch im Modell vorweggenommener Erbfolge: Kündi-gung des zwischen dem verstorbenen Nieß-brucher und seinem -n abgeschlossenen Mietvertrags 24 820 R
Miethausverkauf bzw. entgangene Mieteinnah-men im Streit zwischen Vorerbe und Nach-erbe 24 715 R
Testamentsvollstreckers Fehler bei der „Abwick-lungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelan-ge Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Mietkautionskon-to 24 332 R
Tod des Mieters im Heim: Eintrittsrecht bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den Kindern, Kündigung nur gegenüber einem Mitglied der Erbengemeinschaft 24 547 R
- Erhaltung**
Betretungsrecht für Vermieter in Begleitung „sei-nes“ Vergleichsmietesachverständigen (Miet-erhöhungsvorbereitungsvorbereitung, Ermitt-lung des -szustands) 24 235 R
Der geschuldete Heizungsstandard: –, Moderni-sierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B
Mangel durch Modernisierung: -spflicht des Vermieters 24 481 B
Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bau-herr“: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R
- Erhaltungsmaßnahme**
Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu ver-tretender Umstände und gesetzlicher Ver-pflichtungen des Vermieters bei Modernisie-rung 24 625 B
Delegation der Ausführungskompetenz auf den Verwalter bei – (Fenster) 24 823 R
- Erhaltungsrücklage**
Befüllung der –: Eine Frage der Beschlusskom-petenz 24 198 R
Vermögensbericht: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Erhaltungssatzung**
Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshin-dernis 24 547 R
- Ersatzfahrzeug**
Transparenzgebot: Rückabtretungsklausel 24 303 R
- Ersatzwohnraum**
Quellen der Rechtsprechung zum Härtefall-widerspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschut-tes 24 673 B
Suizidrisiko bei räumungsbedingter Trennung der „Kernfamilie“, Bemühungen um – 24 598 R
Verwertungskündigung und fehlender Ersatz-wohnraum in Berlin 24 511 R
Zweckentfremdung: Angebot an –, Abrissgeneh-migung, „Mietenexplosion“ 24 284 R
- Erschließungsbeitrag**
Fristanlauf: Lehre vom „ersten Spatenstich“ 24 724 R
- Erwerberschutz**
Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkei-ten 24 169 B
- Fenster**
Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsände-rung II („Dach-“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
Delegation der Ausführungskompetenz auf den Verwalter bei Erhaltungsmaßnahme 24 823 R
Einbruchdiebstahl: Überspannen der Anforde-rungen an die Darlegung des äußeren Bildes in der Hausratversicherung: – in „Kippstel-lung“ bereits bei Tatbegehung 24 874 R
Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ – und Haustüren betref-fend 24 1018 R
Grenzen des (unvordenklichen) -rechts in Bay-ern: Maisonettewohnung im Gebäude von 1730 24 876 R
- Ferienwohnung**
Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet 24 343 R
- Fernabsatz**
EuGH zu „Mietsenkung beauftragen“: Inkasso-dienstleistung unter der „Mietpreisbremse“ im – 24 540 R
- Fernwärme**
Preisanpassungsklausel im -liefervertrag: Fort-entwicklung der „Dreijahreslösung“ des BGH 24 1029 R
- Feuchtigkeit**
Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R
Bedenkenhinweispflicht des Bodenlegers: Feh-lende Unterkellerung, aufsteigende –, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R
Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Kon-struktion in „weißer Wanne“: Nacherfü-lungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R
- Fläche**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Haftungsfälle Mietmandat 24 263 B
Qualifikation einer Beschlussfassung zum Über-gang vom Umlageschlüssel Miteigentums-anteil auf – als bloßer „Vorbereitungs-beschluss“ 24 658 R
Wohn-nabweichung im frei finanzierten Woh-nungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Fremdbeherbergung**
Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher – 24 764 R
- Funkheizkostenverteiler**
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Fußbodenheizung

Nachrüsten einer – in Eigenregie: Beschwer bei Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R

Garage

Abstandsprivileg 24 912 R
Mietwohnung nebst Keller bzw. –/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N

Garten

Barrierefreiheit: Maßnahmenprivilegierung trotz erheblichen Bauaufwands (rampengestützter Zugang zur Erdgeschosswohnung über „-seite“) 24 337 R
Gestaltung baulicher Veränderung mit faktischem Sondernutzungsrecht: Der „Gartenhütten“-Beschluss gegen Kompensationszahlung 24 933 R

Gas

Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreismessungen 24 569 B

Gateway

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srechtliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Gemeinschaft der Wohnungseigentümer (GdWE)

Abnahmeklausel im Bauträgervertrag: Unwirksamkeitsfolgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R

Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Bewilligungsberechtigung des teilenden Eigentümers: Die „gestreckte“ Begründung von Sondernutzungsrechten 24 863 R

Grunderwerb durch GdWE und Vertretungsmacht des Verwalters gegenüber dem Grundbuchamt 24 723 R

Instandhaltungsverpflichtung: Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R

Passivlegitimation der GdWE bei Klage auf Erstellung der Jahresabrechnung und Partewechsel nach Inkrafttreten des WEMoG: Rechtsmissbräulichkeit verweigerter Zustimmung 24 721 R

Prozesskostenverteilung in der GdWE: Prinzip allseitiger Mitfinanzierung (auch des Obliegenden) 24 760 R

Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813 B

Zugangsrecht einzelner Wohnungseigentümer zu Kellerräumen dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum: Binnenstreit oder Rechtausübungsbefugnis der GdWE? 24 43 R

Zweiergemeinschaft ohne Verwalter und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Gemeinschaftseigentum

Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Zuordnung von Kellerräumen und Zugangsrecht einzelner Wohnungseigentümer dank „Zuweisungslücke“: Binnenstreit oder Rechtausübungsbefugnis der GdWE? 24 43 R

Gemeinschaftsordnung

Veräußerungszustimmung in Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtsscheinhaftung 24 553 R

Genehmigungserfordernis

Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige Kinder als „lediglich rechtlich vorteilhaft“ 24 667 R

Geschäftsführung ohne Auftrag

Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R

Geschäftsordnungsbeschluss

Prinzip eingeschränkter Anfechtbarkeit 24 661 R

Gesellschaftsrecht

Abgrenzung Wohnraummiete/Gewerberaum- miete bei Überlassung angemieteten Wohnraums an Arbeitnehmer einer juristischen Person 24 984 R

Auflösung einer Grundbesitz-GbR zugunsten ihrer Gesellschafter und die (langen) Schatten des MoPeG im Hinblick auf das Grundbuch: Voreintragung im Gesellschaftsregister und als „eGmbH“ im Grundbuch 24 727 R

Cousins-Bedarf an sperrfristgeschützter Mietwohnung: Eigenbedarf eines GbR-Gesellschafters (BGH) 24 837 R

Veräußerungszustimmung bei Einbringung sämtlicher Miteigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R

Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Gesundheit

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R

Haftungsfalle Mietmandat: Der Naphtalin-Fall 24 263 B

Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B

Gewerbliche Zwischenvermietung

Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B

Grenze

Abstandsprivileg für Garagen und Gebäude ohne Aufenthaltsräume/Feuerstätten 24 912 R

Duldungspflichten/Beseitigungspflichten: Grenzständige Giebelwand, ua überragende Entlüftungsröhre 24 767 R

Klageerweiterung durch Antragsumstellung von „Grenzsecheidung“ auf „Grenzfeststellung“? 24 671 R

Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernschwellen“-Rechtsprechung 24 58 R

Grundbuch

Abschreibung eines sondereigentumsfreien Teils des gemeinschaftlichen Grundstücks („Verkehrsfläche“) 24 248 R

Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Löschung insolvenzbedingter Zwangsvermerke: Reichweite des Rechts auf informationelle Selbstbestimmung und des Datenschutzes 24 194 R

Auflösung einer Grundbesitz-GbR zugunsten ihrer Gesellschafter und die (langen) Schatten des MoPeG im Hinblick auf das –: Voreintragung im Gesellschaftsregister und als „eGmbH“ im – 24 727 R

Aufteilungsplan im Papierformat „XXL“ und grundbuchamtlicher Vollzug der Teilungserklärung 24 989 R

Ausräumen von Abgeschlossenheitsbedenken im Beschwerdeverfahren und Dazwischentreten von Umwandlungsschutz in Berlin 24 550 R

Grunderwerb durch GdWE und Vertretungsmacht des Verwalters gegenüber dem –amt 24 723 R

Nachweis fehlender Genehmigungspflicht der Aufteilung nach § 8 WEG: „Negativtest“? 24 1016 R

Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshindernis Erhaltungssatzung/Umwandlungsverordnung in Berlin 24 547 R

Grundlagenbeschluss

Barrierefreiheit: Nachrüstung eines Außenaufzugs im denkmalgeschützten Anwesen 24 241 R

Härtefall

Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung (–einwand des Mieters) 24 625 B

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Gerichtsseitige Mietanhebung auf Neuvermietungs-niveau nach begründetem –widerspruch: Berücksichtigung von Prozessverhalten in der Interessenabwägung (Vergleichsbereitschaft des Vermieters) 24 650 R

Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P

Quellen der Rechtsprechung zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes 24 673 B

Suizidgefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R

Haftungsausschluss

Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N

Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R

Halbteilungsgrundsatz

Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R

Hausfrieden

Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung (Publikumsverkehr) 24 881 B

Hausgeld

Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreues Verhalten) 24 829 R

Hausordnung

Inhalt der Teilungserklärung bei dynamischer Verweisung auf später verabschiedete Hausordnung 24 661 R

Lockerung eines absoluten Tierhaltungsverbots in der – durch Zweitbeschluss 24 661 R

Hausprinzip

Mehrhausanlage und –: Ausbaurecht und Bauplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R

Haustür

Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und –n betreffend 24 1018 R

Hausverwalter

Ausländerfeindliche Äußerung gegenüber dem Mieter und Prozessverhaltenskündigung durch den Vermieter 24 30 R

Zuständigkeitsstreit: Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R

Heiz- und Lüftungsverhalten

OGH zum – zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R

Heizkosten

Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Fehlen der –abrechnung zur Eigentümerversammlung und Anforderungen an die Beschlussfassung zum Übergang in das Umlaufbeschlussverfahren 24 44 R

Heizkostenabrechnung

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungs-betrieb? Zugleich zur Kostenumlage in der – 24 217 B

Heizung

Austausch der – als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B

Der geschuldete –standard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B

Nachrüsten einer Fußboden- in Eigenregie: Beschwer bei Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R

- OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
- Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue -sanlage? 24 834 R
- Heizungsgesetz**
- Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung (innovative Wärmeservice-Modelle) 24 209 B
- Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B
- Mangel durch Modernisierung 24 481 B
- Höhere Gewalt**
- Raummieta und „Inhouse-Catering“ als verbundene Verträge: Scheitern des „Mai-Events“ in der Pandemie bei unterschiedlicher Formularmietvertragsgestaltung 24 388 R
- Hotel**
- Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für –zimmer 24 329 R
- Zimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase der Pandemieabwehr 24 383 R
- Index**
- Wertsicherung in der Geschäftsraummieta 24 458 P
- Indexmiete**
- Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B
- Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
- Hamburger „Mietpreisbremse“: Angaben zur „Vormiete“ im unterjährigen Vormietverhältnis und indexerhöhte „Vor-Vormiete“ 24 507 R
- Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Informationelle Selbstbestimmung**
- Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Löschung insolvenzbedingter Zwangsvermerke? 24 194 R
- Inkassodienstleistung**
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Der „Kellertrick“ 24 781 B
- EuGH zu „Mietenkung beauftragen“: – unter der „Mietpreisbremse“ im Fernabsatz 24 540 R
- Insolvenz**
- Anspruch auf „Grundbuchwäsche“ nach Löschung -bedingter Zwangsvermerke: Reichweite des Rechts auf informationelle Selbstbestimmung und des Datenschutzes 24 194 R
- Schriftformmangel durch -plan? 24 595 P
- Instandhaltung**
- Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srechtliche) Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Betretrungsrecht für Vermieter in Begleitung „seiner“ Vergleichsmietesachverständigen (Mietserhöhungsvorbereitung, Ermittlung des -szustands) 24 235 R
- Erbbauerecht: Verjährung bei Verstoß gegen Erhaltungspflichtung „in einem guten baulichen Zustand“ 24 976 R
- Modernisierungsbedingter Mangel 24 481 B
- Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen 24 830 R
- Jahresabrechnung**
- Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreu Verhalten) 24 829 R
- Beschwer: Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R
- Passivlegitimation der GdWE und Parteiewechsel nach Inkrafttreten des WEMoG: Rechtsmissbräuchlichkeit verweigerter Zustimmung 24 721 R
- Qualifikation der – als Vermögensbericht (verneint) 24 297 R
- Relevanz des -sfehlers für „Abrechnungsspitze“ (Umsatzsteuerabsenkung in der Pandemie ohne Anpassung beschlossener Vorschüsse) 24 938 R
- Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P
- Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses (verneint) 24 658 R
- Umsatzsteuer bei der GdWE (Darstellung umsatzsteuerlicher Vorgänge) 24 813 B
- Kanalanschluss**
- Schadensersatz aus Staatshaftung bezüglich Stundenzinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragsbescheid 24 45 R
- Kauf bricht nicht Miete**
- Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Kaution**
- Auslegung der Bar-sabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfälle für Vermieter! 24 751 R
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Kostenhaftung des Vermieters im -sprozess infolge unterlassener Veräußerungsmittellung 24 933 R
- Mietpreisbremse: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P
- Testamentsvollstreckers Fehler bei der „Abwicklungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Miet-skonto 24 332 R
- Keller**
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Der „Kellertrick“ 24 781 B
- Der „Kellertrick“: Gesonderte Vermietung von Mietwohnung und –, wirklich „getrennte“ Verträge? 24 311 N
- Mangelsymptom „feuchter –“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
- Mietwohnung nebst – bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N
- Zugangsrecht einzelner Wohnungseigentümer zu -räumen dank „Zuweisungslücke“ zum Gemeinschaftseigentum: Binnenstreit oder Rechteaübungsbefugnis der GdWE? 24 43 R
- Kfz**
- Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R
- Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung I („Doppelparker“) 24 418 R
- Ersatzfahrzeugsanmietung nach Verkehrsunfall: Anforderungen des Transparenzgebots an wirksame Rückabtretungsklausel 24 303 R
- Sondereigentumsfähigkeit von Doppelparkern/Palettenparkern 24 424 R
- KI**
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Kind**
- Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse für querschnittgelähmtes – im Altbau durch den Mieter zustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige -er als „lediglich rechtlich vor-teilhaft“ 24 667 R
- Tod des Mieters im Heim: Eintrittsrecht bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den -ern, Kündigung nur gegenüber einem Mitglied der Erbengemeinschaft 24 547 R
- Kleingarten**
- Rechtsmittelbeschwer des Herausgabeklägers 24 57 R
- Kleinwindenergieanlage**
- Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
- Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R
- Rücksichtsloser Großbaustellenbetrieb: Wankt die Bolzplatz-Rechtsprechung des BGH? 24 475 R
- Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernsehwellen“-Rechtsprechung 24 58 R
- Klimaanlage**
- Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestattung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
- Klimaschutz**
- Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei Modernisierung 24 625 B
- Sanierung für den –: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Kohlendioxid**
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B
- Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Konkludentes Verhalten**
- Maklerverttragsänderung in Österreich: „Suche Wohnung, erhalte Büroräume“ 24 940 R
- Kostenverteilung**
- Hinwirken auf Verteilungsschlüsseländerung vor Sonderumlagebeschluss (allseitige Prozesskostenfinanzierung) 24 760 R
- Prozesskostenverteilung in der GdWE: Prinzip allseitiger Mitfinanzierung (auch des Obsiegenden) 24 760 R
- Qualifikation einer Beschlussfassung zum Übergang vom Umlageschlüssel Miteigentumsanteil auf – als bloßer Vorbereitungsbeschluss 24 658 R
- Kündigung**
- Abgrenzung Wohnraummieta/Gewerberaummieta bei Überlassung angemieteten Wohnraums an Arbeitnehmer einer juristischen Person 24 984 R
- Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- beA-Zeitalter: Mietvertrags- in elektronischer Form 24 65 B
- Betriebskostennachforderung im Zahlungsverzug 24 854 R
- Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfs– vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Cousins-Bedarf an sperrfristgeschützter Mietwohnung: Eigenbedarf eines GbR-Gesellschafters (BGH) 24 837 R

Eigenbedarf: „Familien“-GbR bei „enger sozialer Bindung“ (Cousins) und -beschränkung bei Wohnungsumwandlung 24 37 R

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Eigenbedarfstäuschung: Auskunftrecht des Mieters über Miete im Wiedervermietungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R

Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B

Grundstücksübertragung gegen Nießbrauch im Modell vorweggenommener Erbfolge: – des zwischen dem verstorbenen Nießbraucher und seinem Erben abgeschlossenen Mietvertrags 24 820 R

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Hausfriedensstörung seitens des (erwachsenen) Kindes 24 598 R

Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B

Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/Stellplatz: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N

Mischnutzungsabsicht des Vermieters: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Prozessverhalten (provokiertes) des Mieters 24 30 R

Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen -sschutzes 24 673 B

Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B

Räumungsvergleich nach Eigenbedarfs-: Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R

Tod des Mieters im Heim: Eintrittsrecht bzw. Fortsetzung des Mietverhältnisses mit den Kindern, – nur gegenüber einem Mitglied der Erbengemeinschaft 24 547 R

Verwertungs- und fehlender Ersatzwohnraum in Berlin 24 511 R

Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B

Zerrüttungs- des Vermieters bei Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen 24 278 R

Zugang bei Einwurf in den Hausbriefkasten zu „postüblichen Zeiten“ durch Deutsche Post AG (Anscheinsbeweis) 24 870 R

Künstliche Intelligenz
s. KI

Lärm
Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R

Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestattung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R

Rücksichtsloser Großbaustellenbetrieb: Wankt die Bolzplatz-Rechtsprechung des BGH? 24 475 R

Lebensschutzgebot
Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R

Räumungsschutzverlängerung bei fachärztlicher Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R

Rauchwarnmelderausstattungspflicht in Bayern verfassungsgemäß 24 99 R

Suizidgefahr „höher als 50 %“ (einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage und Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug) 24 104 R

Leihe
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B

Licht
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R

Lichtrecht
Grenzen des (unvordenklichen) Fensterrechts in Bayern: Maisonettewohnung im Gebäude von 1730 24 876 R

Liquidität
Vermögensbericht nach WEG: Inhalt und Grenzen 24 257 B

Lüftungsverhalten
Haftungsfalle Mietmandat: Der Naphtalin-Fall 24 263 B

OGH zum – zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R

Makler
Einfamilienhausvermittlung: Voraussetzungen der -rechtlichen „Abwälzungsvereinbarung“ 24 299 R

Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R

Konkludente Änderung des -vertrags in Österreich: „Suche Wohnung, erhalte Büroräume“ 24 940 R

Sittenwidrigkeit der -provision: Höhe, nachträgliche Herabsetzung, Reservierungsentgelt (AGB-Kontrolle, Beurkundungsbedarf) 24 398 B

Vertragsabschluss via E-Mail (in Stellvertretung) 24 299 R

Vorkenntniseinwand 24 299 R

Mangel
Abnahme Klausel im Bauträgervertrag: Unwirksamkeitsfolgen für Mängelprozess der GdWE 24 113 R

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B

Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R

Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R

Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B

Erbbaurecht: Verjährungsbeginn für Heimfallanspruch bei Verletzung der Bauwerkerhaltungspflicht („stets in gutem Zustand“) bei „in die Jahre gekommenem“ Mietwohngebäude 24 379 R

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Mietzahlung in -kenntnis: Bereicherungsausgleich oder „Konditionssperre“? 24 18 B

Minderungsbemessung nach behördenseitigem „Aus“ für Spielothekbetrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R

Modernisierungsbedingter – 24 481 B

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B

Symptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung

auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R

Mehrhausanlage
Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ – (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Vereinbarung eines „Hausprinzips“: Ausbaurecht und Bebauungsplanvorgaben („Wochenendhausgebiet“) 24 516 R

Messgeräte
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Mietbesitz
Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegsfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Mietdifferenzschaden
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Miete
Abgrenzung Pacht/–: Herausgabestreit um „Wohnlaube“-Grundstück 24 856 R

Mieterhöhung
Anordnungen im System der Anreize: Zur inneren Differenz der – nach § 559 I BGB 24 961 B

Betretungsrecht für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen (-svorbereitung) 24 235 R

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B

Mangel durch Modernisierung 24 481 B

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B

Mieterverein
Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters im „Mietpreisbremse“-Streit nach Vorbefassung des örtlichen -s durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R

Mieterwechsel
Wertgrenze für Nichtzulassungsbeschwerde des Vermieters bei erfolgreicher Klage auf Zustimmung zum – 24 145 R

Mietgegenstand
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B

Miethöhe
Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B

Mietpreisbremse
Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B

„Aufgedrängte“ Erlaubnis zur geschäftlichen Betätigung des Mieters in der Mietwohnung ohne konkreten Bedarf als Umgehungstatbestand 24 881 B

Auskunftspflicht: Die (unzulässige) „Vormiete“ und die (zulässige) „Vor-Vormiete“ bzw. vereinbarte oder rechtlich geschuldete Miete 24 237 R

Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B

EuGH zu „Mietsenkung beauftragen“: Inkassodienstleistung im Fernabsatz 24 540 R

Gebührenstreitwert der Klage auf Feststellung eines Verstoßes: Der 47-fache Überschreibungsbetrag, Abschlag für Auskunft 24 33 R

- Gewinnbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
- Hamburger „-“: Angaben zur „Vormiete“ im unterjährigen Vormietverhältnis und indexierte „Vor-Vormiete“ 24 507 R
- Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters nach Vorbefassung des örtlichen Mietervereins durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R
- Staffelmiete: Gegenstandswert des Mietherabsetzungsanspruchs 24 755 R
- Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P
- Übergang des Bereicherungsanspruchs aus Verstoß gegen die „-“ auf Sozialleistungsträger 24 718 R
- Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Zweckentfremdung: Ersatzwohnraumangebot, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R
- Mietpreisüberhöhung**
- Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts 24 345 B
- Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
- Mietshausverwaltung**
- Streit um (wechselseitige) Ansprüche aus im Familienkreis bestehendem -svertrag 24 646 R
- Mietspiegel**
- Aktuelle Probleme des -rechts 24 345 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Preisrechtswidrige Mieten unter „Mietpreisbremse“ und Erstellung qualifizierter 24 738 B
- Wohngemeinschaft: Die ortsübliche Vergleichsmiete bei Vermietung einzelner Wohngemeinschaftszimmer („Zwangs-WG“) 24 642 P
- Minderung**
- Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte zum Betriebskostenrecht: Abrechnung bei geminderter Miete 24 585 B
- Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Bemessung der – nach behördenseitigem „Aus“ für Spielothekbetrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B
- Mangel durch Modernisierung 24 481 B
- Mischnutzung**
- Kündigung des Vermieters wegen -sabsicht: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
- Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Modernisierung**
- Anordnungen im System der Anreize: Zur inneren Differenz der Mieterhöhung nach § 559 I BGB 24 961 B
- Austausch der Heizung als Beispiel nicht zu vertretender Umstände und gesetzlicher Verpflichtungen des Vermieters bei – 24 625 B
- Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, – oder laufender Betrieb? 24 217 B
- Mangel durch – 24 481 B
- Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
- Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäude-? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B
- Möbelspediteur**
- Unterhaltungspflichten des -s über Schadensanzeige im Verbraucherverkehr: „Verstecken“ in Empfangsbescheinigung 24 167 R
- Möbliert**
- OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von Schimmelbildung 24 111 R
- Untermiete: Preisrechtswidriges „Zulagen“ des Untervermieters trotz –/Fahrradnutzung sperrt seinen Erlaubnisanspruch 24 34 R
- Moschee**
- Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (-bau) 24 201 R
- Nachbarrecht**
- Duldungspflichten/Beseitigungspflichten: Grenzständige Giebelwand, ua überragende Entlüftungsrohre 24 767 R
- Grenzabstandsprivileg für Garagen und Gebäude ohne Aufenthaltsräume/Feuerstätten 24 912 R
- Grenzen des (unvordenklichen) Fensterrechts in Bayern: Maisonettewohnung im Gebäude von 1730 (kein „Lichtrecht“) 24 876 R
- Klageerweiterung durch Antragsumstellung von „Grenzcheidung“ auf „Grenzfeststellung“? 24 671 R
- Klimaanlage: Anspruch auf „Splitklimagerät“ bei Gestattung von „Monoblockgeräten“ (verneint) 24 1021 R
- Natura contractus**
- Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
- Nebenkosten**
- Ehewohnungsverkauf durch verfügungsbeschränkungsbehafteten Ehemann an Schwiegermutter: Erfolgreiche Herausgabeklage gegen die nur – erbringende „Noch“-Schwieger-tochter 24 63 R
- Negativattest**
- Nachweis fehlender Genehmigungspflicht der Aufteilung nach § 8 WEG als Eintragungsvoraussetzung im Grundbuch? 24 1016 R
- Nichtigkeit**
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024): -sklage 24 800 B
- Eigentümersammlung in der Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R
- Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur –sfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
- Nießbrauch**
- Grundstücksübertragung gegen – im Modell vorweggenommener Erbfolge: Kündigung des zwischen dem verstorbenen –er und seinem Erben abgeschlossenen Mietvertrags 24 820 R
- Notar**
- Russlandsanktionen: Kein Beurkundungsverbot bei Erwerb einer Berliner Eigentumswohnung von einer „Visit-Moscow Ltd.“ 24 915 R
- Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
- Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der teilungserklärungsbedingten „Auflassungsfalle“ und Beurkundungszwang: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
- Nutzungsausfall**
- Bemessung des –s nach bereinigter ortsüblicher Vergleichsmiete bei Unbenutzbarkeit eines Bades infolge eines „Installationsfiascos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
- Nutzungsschädigung**
- Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B
- Österreich**
- Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B
- Konkludente Änderung des Maklervertrags: „Suche Wohnung, erhalte Büroräume“ 24 940 R
- Mietvertragskündigung 24 263 B
- OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Schimmelabwehr 24 111 R
- Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen 24 305 B
- Wohnungsmietrecht: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B
- Onlineversammlung**
- Neu im WEG: Die „virtuelle Eigentümersammlung“ 24 921 B
- Optimierung**
- Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungs-betrieb? 24 217 B
- Option**
- Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B
- Pacht**
- Abgrenzung Miete/-: Herausgabestreit um „Wohnlaube“-Grundstück 24 856 R
- Eisenbahninfrastruktur: Was geschieht am Vertragssende mit der Unternehmensgenehmigung? 24 979 R
- Kleingarten-: Rechtsmittelbeschwerde des Herausgabeklägers 24 57 R
- Palettenparker**
- Sondereigentumsfähigkeit 24 424 R
- Pandemie**
- s. auch Coronavirus
- Hotelzimmerbuchung für touristische Zwecke, Rücktritt in der Hochphase 24 383 R
- Scheitern des „Mai-Events“ in der – 24 388 R
- Paritätische Vermietung**
- Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
- Photovoltaik**
- Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
- Umsatzsteuer auf Lieferung von über -anlage selbst erzeugtem Strom durch den Wohnraumvermieter (bei Reststromzukauf): Keine unselbstständige Nebenleistung zur umsatzsteuerfreien Wohnraumvermietung 24 945 R
- Preisanpassung**
- Fernwärmelieferungsvertrag: Fortentwicklung der „Dreijahreslösung“ des BGH 24 1029 R
- Provision**
- Einfamilienhausvermittlung: Voraussetzungen der maklerrechtlichen „Abwälzungsvereinbarung“ 24 299 R
- Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R
- Konkludente Änderung des Maklervertrags in Österreich: „Suche Wohnung, erhalte Büroräume“ 24 940 R
- Maklervertragsabschluss via E-Mail (in Stellvertretung) 24 299 R
- Sittenwidrigkeit der Makler-: Höhe, nachträgliche Herabsetzung, Reservierungsentgelt (AGB-Kontrolle, Beurkundungsbedarf) 24 398 B
- Vorkennntniseinwand des Maklerkunden 24 299 R
- Pseudoversammlung**
- Neu im WEG: Die „virtuelle Eigentümersammlung“ und das Übergangsrecht (mit Präsenzversammlung) 24 921 B
- Quotenabgeltung**
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Schönheitsreparaturen, –, „blue pencil“-Test, EuGH-Rechtsprechung 24 433 B

Zusammentreffen von Klauseln zu Schönheitsreparaturen und –: Individualvereinbarung kraft „Tarifwahl“? 24 376 R

Räumung

Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegsfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B

Räumungsfrist

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R

Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 B

Negativprognose nach Suizidversuch: Räumungsschutzverlängerung 24 96 R

Zugabe zur – dank Ablaufs der ursprünglichen Frist im Rechtsmittelzug 24 63 R

Räumungsvergleich

Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R

Räumungsvollstreckung

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Eilrechtsschutz bei drohender –: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R

Quellen der Rechtsprechung: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B

Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „Suizidgefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R

Suizidrisiko bei Trennung der „Kernfamilie“ 24 598 R

Verzicht des Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R

Rauchwarnmelder

Ausstattungspflicht in Bayern verfassungsgemäß 24 99 R

Rechtsanwalt

beA-Zeitalter: Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65 B

Bemessung des anwaltlichen Gegenstandswerts bei unbeschränktem Rechtsmittelauftrag und später beschränkter Nichtzulassungsbeschwerde 24 614 R

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R

Gebührenstreitwert der Klage auf Feststellung eines Verstoßes gegen „Mietpreisbremse“: Der 47-fache Überschreibungsbetrag, Abschlag für Auskunft 24 33 R

Geschäftliche Betätigung in der Mietwohnung 24 881 B

Haftungsfalle Mietmandat 24 263 B

Immobilienverkäufers Aufklärungspflichten in der Transaktion (zugleich zum „Datenraum“-Urteil BGH NZM 23, 841) 24 270 N

Kündigung Wohnraummietverhältnis wegen Mischnutzungsabsicht: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R

Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P

Mietpreisbremse: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P

Räumungsschutzverlängerung bei fachärztlicher Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R

Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters im „Mietpreisbremse“-Streit nach Vorbehaftung des örtlichen Mietervereins durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R

Schutzwirkung des Verwaltervertrags: Verspätete Auskehr einer Gebäudeversicherungsleis-

tung (Anwaltskosten bei Selbstvertretung des Wohnungseigentümers) 24 826 R

Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R

Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache („Wohnen“ im -sbüro) 24 521 B

Rechtswahl

Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): Befristungsrecht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R

Rollladen

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Rückbaupflicht

Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B

Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B

Nichtzulassungsbeschwerde und Maßstab möglicher Rückbaukosten: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R

Rückgabe der Mietsache

Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Nichtzulassungsbeschwerde und Maßstab möglicher Rückbaukosten: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R

Russland-Sanktionen

Kein Beurkundungsverbot bei Erwerb einer Berliner Eigentumswohnung von einer „Visit-Moscow Ltd.“ 24 915 R

Sachverständiger

Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R

Betreutungsrecht für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachverständigen (Miet-erhöhungsvorbereitung) 24 235 R

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Die Sachverständigenbegehung zur Vorbereitung einer Mieterhöhung 24 781 B

Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R

Härtefallabwägung bei Suizidgefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R

Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R

Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R

Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R

Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes (Attest) 24 673 B

Räumungsschutzverlängerung bei fachärztlicher Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R

Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „Suizidgefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R

Suizidgefahr „höher als 50 %“ (einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage und Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug) 24 104 R

Veraltetes Gutachten 24 104 R

Sanierung

Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B

Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R

Vermögensbericht und -bedarf 24 257 B

Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen (Bezeichnung „kernsaniert“ im Makler-Exposé) 24 830 R

Zweitbeschluss der Wohnungseigentümer infolge von Pandemieumständen trotz rechtskräftig festgestellter Pflicht zur Entscheidung über die Vergabe von -arbeiten auf der Grundlage von drei Angeboten 24 188 R

Sanktionen

Russland-: Kein Beurkundungsverbot bei Erwerb einer Berliner Eigentumswohnung von einer „Visit-Moscow Ltd.“ 24 915 R

Schadensersatz

Abschleppen verbotswidrig geparkten Fahrzeugs: Erstattungsfähige „Standgebühren“ 24 52 R

Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B

Anwendung der „Konditionssperre“ auf einen -anspruch des Mieters bei Mängeln? 24 18 B

Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R

Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von -ansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfälle für Vermieter! 24 751 R

Bedenkenhinweispflicht des Bodenlegers: Fehlende Unterkellerung, aufsteigende Feuchtigkeit, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R

Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegsfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Eigenbedarfstäuschung: Auskunftrecht des Mieters über Miete im Wiedervermietungsverhältnis in Vorbereitung einer „Abschöpfung“ der Mietdifferenz 24 1010 R

Grundsätze ordnungsgemäßer Verwaltung eines Mietshauses durch den Vorerbenegatten im Stand der Gütergemeinschaft 24 715 R

Heimliche Videoüberwachung durch Privatdetektivin wegen (fortwährenden) Untervermietungsverdachts: Persönlichkeitsrechtsverletzung/Schmerzensgeld 24 604 R

Kanalanschluss: – aus Staatshaftung bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragsbescheid 24 45 R

Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B

Möbelspediteurs Unterrichtungspflichten über Schadensanzeige im Verbraucherverkehr: „Verstecken“ in Empfangsbescheinigung 24 167 R

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen Zahlungsverzugs gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der teilungserklärungsbedingten „Auflassungsfälle“: Verzicht auf Verspätungs- 24 903 R

- Testamentsvollstreckers Fehler bei der „Abwicklungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Mietkautionskonto 24 332 R
- Transparenzgebot: Rückabtretungsklausel bei Ersatzfahrzeugmiete nach Verkehrsunfall 24 303 R
- Wandfeuchte im Souterrain eines Altbaus von 1904 als Mangel von Wohnräumen (Bezeichnung „kernsaniert“): Haftung für Mietzahlungen der Käuferseite während der Zeit der Herstellung von Bewohnbarkeit 24 830 R
- Zuständigkeitsstreit: Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R
- Schaltfläche**
EuGH zu „Mietsenkung beauftragen“: Inkassosteilleistung unter der „Mietpreisbremse“ im Fernabsatz 24 540 R
- Schenkung**
Schenkweise Übertragung mietfreien Grundstücks gegen lebenslangen Nießbrauch an minderjährige Kinder als „lediglich rechtlich vorteilhaft“ 24 667 R
- Schimmel**
Haftungsfälle Mietmandat 24 263 B
OGH zum Heiz-/Lüftungsverhalten zur Abwehr von -bildung 24 111 R
- Schlachthaus**
Änderungskompetenz der Wohnungseigentümer I („Doppelparker“) 24 418 R
Änderungskompetenz der Wohnungseigentümer II („Dachgeschossfenster“): Entbehrlichkeit eines „Vorsorgebeschlusses“ für künftige Fälle 24 421 R
Zweiergemeinschaft ohne Verwalter und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R
- Schmerzensgeld**
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Schönheitsreparaturen**
Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfälle für Vermieter! 24 751 R
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
Individualvereinbarung 24 433 B
Klauselunwirksamkeit trotz Gesetzesabschrift: Fenster („von innen“) 24 1016 R
Mieters Beweislast für Wohnungszustand bei Übergabe? 24 325 R
Quotenabgeltung, „blue pencil“-Test, EuGH-Rechtsprechung 24 433 B
Rissbildung bei Großbaustellenbetrieb auf Nachbargrundstück: Vermieters Einstandspflicht trotz Abwälzung der – 24 475 R
Vornahmeklausel (wirksam) und Quotenabgeltungsklausel (unwirksam): Kein „Infektionseffekt“ 24 325 R
Zusammentreffen von Klauseln zu – und Quotenabgeltung: Individualvereinbarung kraft „Tarifwahl“? 24 376 R
- Schriftform**
Bürokratieentlastung IV: Wiederaufrechterstellung von Heilungsklauseln? 24 931 P
Formmangel durch Insolvenzplan? 24 595 P
Herabstufung der – zur Textform für langfristige Mietverträge: Der lange Weg bis zum „Bürokratieentlastungsgesetz IV“ 24 363 B
- Schwarzgeld**
Eigentumswohnungskauf mit -abrede („Unterverbriefung“): Abgrenzung zur Nichtigkeitfolge nach Dienstvertragsrecht bzw. Werkvertragsrecht 24 513 R
- Selbstvornahme**
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srechtliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Sicherheiten**
Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze Verjährung von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfälle für Vermieter! 24 751 R
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
Kautionsprozess: Kostenhaftung des Vermieters infolge unterlassener Veräußerungsmitteilung 24 933 R
Mietpreisbremse: Streitwert einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage (Mietkaution) 24 176 P
- Sicherheitsdienst**
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B
- Sicherungsvorkehrung**
Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Sittenwidrigkeit**
Eigentumsverschaffungspflicht und wucherähnliches Rechtsgeschäft: Torpedieren des Leistungserfolgseintritts über Verjährungseinrede? 24 252 R
Maklerprovision 24 398 B
Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der teilungserklärungsbedingten „Auflassungsfälle“: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R
- Smart Home**
Vertrag(srechtliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte 24 492 B
- Solaranlage**
Effektivitätssteigerung einer –: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Sondereigentum**
Doppelparker/Palettenparker 24 424 R
Grenzen des -s (Bestimmtheitsgrundsatz, „Luftschranken“) 24 393 B
Grundbuch: Abschreibung eines -sfreien Teils des gemeinschaftlichen Grundstücks („Verkehrsfläche“) 24 248 R
- Sondermietmarkt**
Die ortsbliche Vergleichsmiete bei Vermietung einzelner Wohngemeinschaftszimmer: Ein –? 24 642 P
- Sondernutzungsrecht**
Bewilligungsberechtigung des teilenden Eigentümers: Die „gestreckte“ Begründung von –en 24 863 R
Gestattung baulicher Veränderung mit faktischem –: Der „Gartenhütten“-Beschluss gegen Kompensationszahlung 24 933 R
- Sonderumlage**
Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, – zur Prozessfinanzierung) 24 621 R
Hinwirken auf Verteilungsschlüsseländerung vor Beschluss über – (allseitige Prozesskostenfinanzierung) 24 760 R
Vermögensbericht: Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Sonne**
Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „Verschattungseffekt“ 24 562 R
- Sozialrecht**
Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R
Übergang des Bereicherungsanspruchs aus Verstoß gegen die „Mietpreisbremse“ auf Sozialleistungsträger 24 718 R
Unterkunftsbedarf: Reparatur des Eigenheimdaches (angemessene Größe des selbst genutzten Hausgrundstücks/Verwertungspflicht bei Alg II-Bezug) 24 664 R
Wohngeld: Eilrechtsschutz und Mietzuschussversagung infolge fehlender Mitwirkung, Unterhaltsleistung durch Nichthaushaltsmitglieder 24 914 R
- Spedition**
Unterrichtungspflichten des Möbelspediteurs über Schadensanzeige im Verbraucherverkehr: „Verstecken“ in Empfangsbescheinigung 24 167 R
- Spielothek**
Minderungsbemessung nach behördenseitigem „Aus“ für -betrieb in den Mieträumen bei Fortsetzung des Gebrauchs zu anderen Zwecken (Lagerhaltung) 24 909 R
- Staatshaftung**
Kanalanschluss: Schadensersatz aus – bezüglich Stundungszinsen/Verzugszinsen bei rechtswidrigem Beitragsbescheid 24 45 R
- Städtebaulicher Vertrag**
Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallsanspruchs (Moscheebau) 24 201 R
- Staffelmiete**
Abrede für die Zeit nach Auslaufen einer Preisbindung: Zulässigkeit 24 407 R
Einhegen preisrechtswidriger Mieten bei Erstellung qualifizierter Mietspiegel 24 738 B
Gegenstandswert des Mietherabsetzungsanspruchs bei Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ 24 755 R
Kombination von – und Wertsicherungsklausel in der Geschäftsraummieta 24 458 P
- Standgebühren**
Abschleppen bei verbotswidrigem Parken: Erstattungsfähigkeit von – 24 52 R
- Steckersolargerät**
Neue Regelung im WEG 24 921 B
- Stellplatz**
Mietwohnung nebst Keller bzw. Garage/–: Wirklich ein Fall „getrennter“ Anmietung? 24 311 N
- Steuerrecht**
Behinderungsgerechte Unterbringung als „außergewöhnliche Belastung“ 24 200 R
Dienstbarkeitsgesichertes Wohnungsrecht: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R
Doppelte Haushaltsführung: Mehrgenerationenhaushalt „daheim“ 24 50 R
Einkünftezielungsabsicht bei Vergünstigungsvermietung großer Einfamilienhäuser an die Kinder (Totalüberschussprognose) 24 47 R
Gewerbesteuerrechtliche Hinzurechnung von Aufwendungen für die Überlassung von Ferienimmobilien zur Weiterüberlassung an Touristen 24 949 R
Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung I 24 1026 R
Grunderwerbsteuer: Kapitalisierter Erbbauzins bei vorzeitiger Verlängerung II 24 1026 R
Nebentätigkeitsprivileg bei Verwaltung eigenen Grundbesitzes: Erbringen entgeltlicher Reinigungsleistung als „Betreuung von Wohnungsbauten“,? 24 155 R
Nutzung zu „eigenen Wohnzwecken“,: Schwiegermutter (verneint) 24 250 R
Nutzung zu eigenen Wohnzwecken bei Abtrennung und Veräußerung eines unbebauten Teils des Wohngrundstücks: Nutzungs-/Funktionszusammenhang 24 341 R
Relevanz des Jahresabrechnungsfehlers für „Abrechnungsspitze“ (Umsatzsteuerabsenkung in der Pandemie ohne Anpassung beschlossener Vorschüsse) 24 938 R
Umsatzsteuer auf Lieferung von über Photovoltaikanlage selbst erzeugtem Strom durch den Wohnraumvermieter (bei Reststromzukauf): Keine unselbstständige Nebenleistung zur umsatzsteuerfreien Wohnraumvermietung 24 945 R
Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813 B
Unterkunfts-kosten als Werbungskosten bei doppelter Haushaltsführung im Ausland (Botschafter) 24 301 R
Vermögensbericht nach WEG: Inhalt und Grenzen 24 257 B
Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue Heizungsanlage? 24 834 R

Zweitwohnungssteuer als Kosten der Unterkunft für doppelte Haushaltsführung 24 519 R

Steuerungs-App
Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B

Stimmrecht
Aufteilungsplanabweichung und – auch für „Geisterwohnungen“? 24 393 B
Beschlussfeststellungsklage: Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler 24 188 R

Störer
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung (Publikumsverkehr) 24 881 B
Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernschwellen“-Rechtsprechung 24 58 R
Verjährung des Unterlassungsanspruchs bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Störung der Geschäftsgrundlage
siehe Coronavirus 24

Strafrecht
Betrugsstrafbarkeit bei „Durchziehen“ der Eigenbedarfskündigung vor Gericht trotz Bedarfswegfalls, Einziehung des Verkaufsgewinns 24 617 R, 24 729 B
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
Richterliche Überzeugungsbildung von „Eigenbrandstiftung“ oder „Auftragsbrandstiftung“ trotz Freispruchs im Strafverfahren („Brandrede“) 24 254 R
Zerrüttungskündigung des Vermieters bei Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen 24 278 R

Streitwert
Beschlussfeststellungsklage 24 194 R
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Mietpreisbremse: – einer auf Feststellung der höchstzulässigen Miete gerichteten Klage 24 176 P

Strom
Balkonkraftwerk: Erlaubnisanspruch des Mieters bei „Aufständern“ der Solarpaneele 24 40 R
Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B
Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ 24 921 B
Umsatzsteuer auf Lieferung von über Photovoltaikanlage selbst erzeugtem – durch den Wohnraumvermieter (bei Rest-zukauf): Keine unselbstständige Nebenleistung zur umsatzsteuerfreien Wohnraumvermietung 24 945 R

Suizid
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) -gefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R
Gefahr eines -s „höher als 50 %“ (einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage und Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug) 24 104 R
Härtefallabwägung bei -gefahr im „Ewig“-Mietverhältnis 24 469 R
Negativprognose nach -versuch: Räumungsschutzverlängerung 24 96 R

Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von -gefahr 24 688 B
Räumungsbedingte Trennung der „Kernfamilie“ als -risiko 24 598 R
Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „-gefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R

Teilanfichtung
Praxistipp zur – des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P

Teilungserklärung
Aufteilungsplan im Papierformat „XXL“ und grundbuchamtlicher Vollzug der – 24 989 R
Bewilligungsberechtigung des teilenden Eigentümers: Die „gestreckte“ Begründung von Sondernutzungsrechten 24 863 R
Inhalt der – bei dynamischer Verweisung auf später verabschiedete Hausordnung 24 661 R
Nachgenehmigung baulicher Veränderung bei „statischer“ Veränderungssperre in Alt- („Versteinerungswille“) 24 391 R
Sittenwidriger Überbrückungsmietvertrag mit dem Bauträger in der -sbedingten „Auflösungsfälle“: Verzicht auf Verspätungsschadensersatz 24 903 R

Teilungsversteigerung
Fairnessgebot in der Bietsunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen Ehegatten, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R

Terrasse
Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des -daches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R

Testamentsvollstrecker
Fehler bei der „Abwicklungsvollstreckung“: Missachtung des Gebots „tunlichster Beschleunigung“ durch jahrelange Vermietung, Vermischung von Mieterlösen mit Privatvermögen, kein Mietkautionkonto 24 332 R

Teuerungsbremse
Wohnungsmietrecht in Österreich: Einführung, Klauselpraxis und Wertsicherung (Index) 24 73 B

Textform
Bürokratienteilung IV: Wiederauferstehung von Schriftformheilungsklauseln? 24 931 P
Formmangel durch Insolvenzplan? 24 595 P
Herabstufung der Schriftform zur – für langfristige Mietverträge: Der lange Weg bis zum „Bürokratienteilungsgesetz IV“ 24 363 B

Tiefgarage
Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung I („Doppelparker“) 24 418 R
Sondereigentumsfähigkeit von Doppelparkern/ Palettenparkern 24 424 R

Tier
ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III (-haltung) 24 129 B
Hundehaltung: Vertragswidriges Verhalten des Mieters, „Herausmobben“ durch verkaufswilligen Vermieter 24 30 R
Lockerung eines absoluten -haltungsverbots in der Hausordnung durch Zweitbeschluss 24 661 R

Time-Sharing
Rechtswahl im Verbrauchervertrag und zwingendes Recht 24 116 R

Tourist
Gewerbesteuerrechtliche Hinzurechnung von Aufwendungen für die Überlassung von Ferienimmobilien zur Weiterüberlassung an -en 24 949 R

Treppe
Zuständigkeitsstreit: Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischt“) 24 822 R

Treppenlift
Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im

Altbau durch den Mieter zuzustimmen (–, Badumbau) 24 1010 R

Tür
Anmietung eines Smart Home: Vertragliche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haus-en betreffend 24 1018 R

Ukrainekrieg
Untermiete: Aufnahme Geflüchteter als „berechtigtes Interesse“ des Mieters 24 39 R

Umlaufbeschluss
Anforderungen an die Beschlussfassung zum Übergang in das -verfahren: Fehlen der Heizkostenabrechnung zur Eigentümerversammlung 24 44 R

Umwandlung
Ausräumen von Abgeschlossenheitsbedenken im Grundbuchbeschwerdeverfahren und Dazwischentreten von -schutz in Berlin 24 550 R
Eigenbedarf: „Familien“-GbR bei „enger sozialer Bindung“ (Cousins) und Kündigungsbeschränkung 24 37 R
Kündigung Wohnraummietverhältnis wegen Mischnutzungsabsicht und -ssperrfrist: Wohnen und Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei 24 501 R
Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshindernis -sverordnung in Berlin 24 547 R

Unmöglichkeit
Beherbergungsverbot: Schicksal der pandemiebedingt frustrierten Anzahlung des Reiseunternehmers für Hotelzimmer 24 329 R
Mangel durch Modernisierung 24 481 B
Quellen der Rechtsprechung zur Pandemiemiete: Abschluss der NZM-Tabellen (Drasdo) 24 305 B

Unterlassungsanspruch
BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B
Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung 24 881 B
Verjährung des -s bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B

Untermiete
Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung (Untermietzuschlag) 24 881 B
Gewinnbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B
Heimliche Videoüberwachung durch Privatdetektivin wegen (fortwährenden) Untervermietungsverdachts 24 604 R
Nebenwohnung 24 27 R
Ukrainekrieg: Aufnahme Geflüchteter als „berechtigtes Interesse“ des Mieters 24 39 R

Unterteilung von Wohnungseigentum
Wohnungseigentum trifft Sachenrecht: Änderung der Eigentumsverhältnisse? 24 393 B

Veräußerungszustimmung
Einbringung sämtlicher Miteigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R
Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechts-scheinhafung 24 553 R

Verbraucherschutz
Anmietung eines Smart Home: Vertrag(srecht)liche Pflichten im Zusammenspiel von Mietrecht und den Regeln über digitale Produkte (Gewährleistungsausschluss) 24 492 B
EuGH zu „Mietsenkung beauftragen“: Inkassodienstleistung unter der „Mietpreisbremse“ im Fernabsatz 24 540 R

Verfahrensrecht
Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den Verwalter nach Verfristung 24 150 R
Baumängelprozess nach Werkvertragsrecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten

- detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R
- beA-Zeitalter: Mietvertragskündigung in elektronischer Form (ua im Prozess) 24 65 B
- Bemessung des anwaltlichen Gegenstandswerts bei unbeschränktem Rechtsmittelauftrag und später beschränkter Nichtzulassungsbeschwerde 24 614 R
- BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B
- Brandstiftung: Richterliche Überzeugungsbildung trotz Freispruchs im Strafverfahren („Brandrede“) 24 254 R
- Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B
- Eilrechtsschutz bei drohender Räumungsvollstreckung und (fortbestehende) Suizidgefahr: Binnen 2 Tagen erfolgreicher Antrag zum BVerfG! 24 187 R
- Einbruchdiebstahl: Überspannen der Anforderungen an die Darlegung des äußeren Bildes in der Hausratversicherung: Fenster in „Kippstellung“ bereits bei Tatbegehung 24 874 R
- Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug (Suizidgefahr „höher als 50 %“) 24 104 R
- Erstrichterlicher Rechtsstandpunkt im Nachbarstreit um Duldungspflichten/Beseitigungspflichten: Neuer Vortrag im Licht der berufungsgerichtlichen Auffassung 24 767 R
- Fairnessgebot in der Bietstunde: Kein Abschrecken anderer Bietinteressenten durch den anderen Ehegatten, ua durch Vollstreckungsschutzantrag 24 871 R
- Familiensache: Erlösverteilung aus Verkauf des „Familienheims“ 24 999 R
- Folgen rechtsmissbräuchlicher AGB im Hypothekendarlehensvertrag, Amtspflichten des Inlandsrichters 24 157 R
- Gebührenstreitwert der Klage auf Feststellung eines Verstoßes gegen „Mietpreisbremse“: Der 47-fache Überschreibungsbetrag, Abschlag für Auskunft 24 33 R
- Gegenstandswert des Mietherabsetzungsanspruchs bei Verstoß gegen „Mietpreisbremse“ (Staffelmiete) 24 755 R
- Gehörsverstoß: Suizidrisiko bei Trennung der „Kernfamilie“ 24 598 R
- Gehörsverstoß bei fehlerhaftem Protokollurteil 24 615 R
- Gehörsverstoß durch Entscheidung nach § 522 II 1 ZPO noch vor Eingang der Berufungsbegründung 24 820 R
- Gerichtseitige Mietanhebung auf Neuvermietungsniveau nach begründetem Härtefallwiderspruch: Berücksichtigung von Prozessverhalten in der Interessenabwägung (Vergleichsbereitschaft des Vermieters) 24 650 R
- Grundsätze der Wahrunterstellung 24 830 R
- Heimliche Videoüberwachung: Verwertungsverbot 24 604 R
- Kautionsprozess: Kostenhaftung des Vermieters infolge unterlassener Veräußerungsmittelung 24 933 R
- Klageerweiterung durch Antragsumstellung von „Grenzcheidung“ auf „Grenzfeststellung“? 24 671 R
- Klagehäufung (objektive, aus Anlass eines Brandgeschehens) und Unzulässigkeit eines Teilurteils 24 954 R
- Kündigung wegen provozierten Prozessverhaltens des Mieters 24 30 R
- Kündigungszugang bei Einwurf in den Hausbriefkasten zu „postüblichen Zeiten“ durch Deutsche Post AG (Anscheinsbeweis) 24 870 R
- Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P
- Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Treppenlift, Badumbau) 24 1010 R
- Quellen der Rechtsprechung zum Härtefallwiderspruch des Mieters bzw. zum „zweiten Standbein“ des dualen Kündigungsschutzes 24 673 B
- Quellen der Rechtsprechung zum Räumungsvollstreckungsschutz: Kontrolle der Zivilgerichte durch das BVerfG, nicht nur in Fällen von Suizidgefahr 24 688 B
- Räumungsschutzverlängerung bei Negativprognose nach Suizidversuch 24 96 R
- Rechtsmittelbeschwerde des Herausgabeklägers bei Kleingartenpacht 24 57 R
- Rechtsmitteleinreichung mittels „einbettender Signatur“ 24 755 R
- Rechtsverfolgungskosten des Inkassodienstleisters im „Mietpreisbremse“-Streit nach Vorbefassung des örtlichen Mietervereins durch die Mieter: Der schweigsame Vermieter in „komplexer Rechtslage“ 24 146 R
- Richterliche Sachaufklärungspflicht bei binnen Vollstreckungsschutzfrist eingelangtem Attest „Suizidgefahr nicht ausgeschlossen“ 24 544 R
- Richterliche Überzeugungsbildung bei Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R
- Teilung in Wohnungseigentum: Eintragungshindernis Erhaltungssatzung/Umwandlungsverordnung in Berlin und Rechtsmittel gegen Ablehnung weiterer Fristverlängerung für Durchführung verwaltungsgerichtlichen Verfahrens 24 547 R
- Überspannen der Anforderungen an Berufungsschrift, Überraschungsentscheidung, Zugang zum Recht 24 646 R
- Verzicht des gekündigten Mieters auf Räumungsschutzanträge nach § 794a ZPO 24 750 R
- Wertgrenze für Nichtzulassungsbeschwerde des Vermieters bei erfolgreicher Klage auf Zustimmung zum Mieterwechsel 24 145 R
- Zulassung der Revision: Kein (weiterer) Klärungsbedarf bei bloß vereinzelter Gegenstimme zur höchstrichterlichen Rechtsprechung 24 407 R
- Zuständigkeitsstreit: Geschäftsraummiere (Klägerangaben) oder Wohnraummiere (Verteidigungsvorbringen) 24 649 R
- Vergleichsmiete**
- Bemessung des Nutzungsausfalls nach bereinigter ortsüblicher – bei Unbenutzbarkeit eines Bades infolge eines „Installationsfiascos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R
- Die ortsübliche – bei Vermietung einzelner Wohngemeinschaftszimmer („ZwangswG“) 24 642 P
- Vergunstmiete**
- Steuerrecht: Einkünfteerzielungsabsicht bei Vermietung großer Einfamilienhäuser an die Kinder (Totalüberschussprognose) 24 47 R
- Verjährung**
- Auslegung der Barkautionsabrede mit Blick auf die kurze – von Schadensersatzansprüchen im Mietverhältnis: Keine Aufrechnungsfälle für Vermieter! 24 751 R
- Bauträgervertrag: – des (einheitlichen) Vergütungsanspruchs gegen Eigentumswohnungserwerber 24 248 R
- Betriebskostenabrechnung: Das unverjährende „Recht“ des Vermieters zur Abrechnungserteilung im Gewerberaummietverhältnis 24 841 B
- Erbbaurecht: -beginn für Heimfallanspruch bei Verletzung der Bauwerkerhaltungspflicht („stets in gutem Zustand“) bei „in die Jahre gekommenem“ Mietwohngebäude 24 379 R
- Erbbaurecht: Verstoß gegen Erhaltungsverpflichtung „in einem guten baulichen Zustand“ 24 976 R
- Unterlassungsanspruch bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 24 521 B
- Wohnflächenabweichung im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und – des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R
- Wucherähnliches Rechtsgeschäft und Eigentumsverschaffungspflicht: Torpedieren des Leistungserfolgseintritts über -seinrede? 24 252 R
- Verkehrssicherungspflicht**
- Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Zuständigkeitsstreit: -verletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R
- Vermögensbericht**
- Inhalt und Grenzen 24 257 B
- Jahresabrechnung ist kein – 24 297 R
- Verschattung**
- Effektivitätssteigerung einer Solaranlage: Fällgenehmigung für geschützten Baum bei „sefekt“ 24 562 R
- Versicherungsrecht**
- Dienstbarkeitsgesichertes Wohnungsrecht: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R
- Einbruchdiebstahl: Überspannen der Anforderungen an die Darlegung des äußeren Bildes: Fenster in „Kippstellung“ bereits bei Tatbegehung 24 874 R
- Laden von Lithium-Ionen-Batterien in brennbarer Umgebung: Inkompatibilität von Akku und Ladegerät 24 413 R
- Neu im WEG: Privilegierung von „Steckersolargeräten“ (Auflage Versicherungsnachweis) 24 921 B
- Schutzwirkung des Verwaltervertrags: Verspätete Auskehr einer Gebäudeversicherungsleistung (Anwaltskosten bei Selbstvertretung des Wohnungseigentümers) 24 826 R
- Transparenz von Wohngebäudeversicherungsvertragsbedingungen: Einhaltung „aller gesetzlichen, behördlichen sowie vertraglich vereinbarten Sicherheitsvorschriften“ (Pizzaofen „Marke Eigenbau“) 24 954 R
- Versorgungssperre**
- ChatGPT: Mietrechtlicher Praxistest III 24 129 B
- Versorgungsunternehmen**
- Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B
- Preisanpassung: Spielraum des Energieversorgers beim Ersetzen unwirksamer AGB 24 161 R
- Versteinerungswille**
- Fortgeltung „eigenwilliger“ Altvereinbarung in „Eigenheimanlage“ Fenster und Haustüren betreffend 24 1018 R
- Vertragswidriger Gebrauch der Mietsache**
- Verjährung des Unterlassungsanspruchs 24 521 B
- Verwalter**
- Amtloser – als Vertreter der beklagten GdWE: Kostenrisiko des Beschlussanfechtungsklägers (keine „Entlassung“ aus dem Verfahren) 24 993 R
- Baugenehmigung und Eilrechtsschutzverfahren wegen „erdrückender“ Nachbarbebauung: Handeln von Beiräten und Genehmigung ihres Verhaltens durch den – nach Verfristung 24 150 R
- Beschlussfeststellungsklage: Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler 24 188 R
- BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024): -bestellung im Eilrechtsschutzverfahren 24 800 B
- Delegation der Ausführungskompetenz auf den – bei Erhaltungsmaßnahme (Fenster) 24 823 R
- Eilrechtsschutz zur -bestellung: Selbstwiderlegung der Dringlichkeit 24 868 R
- Entlastung: Qualifikation der Jahresabrechnung als Vermögensbericht (verneint) 24 297 R

Grunderwerb durch GdWE und Vertretungsmacht des -s gegenüber dem Grundbuchamt 24 723 R

Hybridversammlung: Ermöglichungsbeschluss (Technik, Datenschutz, Persönlichkeitsrecht) 24 990 R

Pflichtenstellung des -s „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R

Schutzwirkung des -vertrags 24 826 R

Umsatzsteuer bei der GdWE 24 813 B

Zweiergemeinschaft der Wohnungseigentümer ohne – und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Verwertungsündigung
Fehlender Ersatzwohnraum in Berlin 24 511 R

Verwirkung
Betriebskostenabrechnung: Das unverjähbare „Recht“ des Vermieters zur Abrechnungserteilung im Gewerberaummietverhältnis 24 841 B

Videoüberwachung
Heimliche – durch Privatdetektivin wegen (fortwährenden) Untervermietungsverdachts 24 604 R

Vollmacht
beA-Zeitalter: Mietvertragskündigung in elektronischer Form 24 65 B

Eigentümersammlung in der Pandemie: Die „Vertreterversammlung“ 24 334 R

Kauf bricht nicht Miete: Fehlvorstellungen der Mietvertragsparteien und Lösungsmöglichkeiten 24 169 B

Vollstreckungsschutz
Eigenbedarf: Quellen der Rechtsprechung 24 1 B

Einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung gegen wirtschaftlich kompensierende Auflage: Mitwirkung des Schuldners/Mieters an Sozialleistungsbezug 24 104 R

Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 P

Negativprognose nach Suizidversuch: Räumungsschutzverlängerung 24 96 R

VONOVIA
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Vorbehaltzahlung
Mietzahlung in Mangelkenntnis: Bereicherungsausgleich oder „Konditionssperre“? 24 18 B

Vorbereitungsbeschluss
Qualifikation einer Beschlussfassung zum Übergang vom Umlageschlüssel Miteigentumsanteil auf Fläche als bloßer – 24 658 R

Vormiete
BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024): Der „Kellertrick“ 24 781 B

Hamburger „Mietpreisbremse“: Angaben zur – im unterjährigen Vormietverhältnis und indexhöhte „Vor-Vormiete“ 24 507 R

Mietpreisbremse: Die (unzulässige) – und die (zulässige) „Vor-Vormiete“ bzw. vereinbarte oder rechtlich geschuldete Miete 24 237 R

Vorsorgebeschluss
Beschlusskompetenz zur Kostenverteilungsänderung II („Dachfenster“): Entbehrlichkeit eines -es für künftige Fälle 24 421 R

Wärme
Betriebskostenabrechnung: Weitergabe von Entlastungsbeträgen der Energiepreisbremsen 24 569 B

Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B

Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B

Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue Heizungsanlage? 24 834 R

Wärmepumpe
Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Heizungsbetrieb? 24 217 B

Warmmiete
Sanierung für den Klimaschutz: Neue Anreize zur energieeffizienten Gebäudemodernisierung? Zugleich zu innovativen Wärmeservice-Modellen 24 209 B

Warmwasser
Vorsteuerabzug beim Vermieter für neue Heizungsanlage? 24 834 R

Wartung
Der geschuldete Heizungsstandard: Erhaltung, Modernisierung oder laufender Betrieb? 24 217 B

Wasser
Arglisthaftung: Verschweigen der Undichtigkeit des Terrassendaches durch Verkäufer und Abgrenzung Mangel/Mangelsymptom 24 478 R

Wegnahmerecht
Einrichtungsgegenstände: Zwingend mitvermietet? 24 448 B

Werkvertrag
Baumängelprozess nach -srecht gegen den Bauträger: Kein einfaches Bestreiten detailliert dargelegter Mängel durch Privatgutachten (Altbausubstanz/Neubauteile) 24 556 R

Bedenkenhinweispflicht des Bodenlegers: Fehlende Unterkellerung, aufsteigende Feuchtigkeit, „Verseifung“ des Klebstoffs 24 289 R

Einbeziehung der VOB/B gegenüber Gewerberaummieter 24 289 R

Mangelsymptom „feuchter Keller“ bei Konstruktion in „weißer Wanne“: Nacherfüllungshaftung auch ohne genaue Lokalisierung der Wassereintrittsstelle 24 942 R

Nutzungsausfall: Bemessung nach bereinigter ortsüblicher Vergleichsmiete bei Unbenutzbarkeit eines Bades infolge eines „Installationsfiascos“ seitens des Werkunternehmers 24 407 R

Pflichtenstellung des Verwalters „wie ein Bauherr“ bei Erhaltungsmaßnahme: Abschlagszahlung, Hinzuziehung von Sonderfachleuten (bei Dacheindeckung) 24 293 R

Schwarzgeldabrede („Unterverbriefung“) beim Eigentumswohnungskauf: Abgrenzung zur Nichtigkeitsfolge nach -srecht 24 513 R

Wertsicherung
Geschäftsraummiere 24 458 P

Wideruf
Geschäftliche Betätigung des Mieters in der Mietwohnung: – entsprechender Erlaubnis 24 881 B

Gewinnbringende Untervermietung und Abschöpfungsrecht des Vermieters 24 744 B

Widerspruch
Mieterschutzinstrumente bei drohender Räumung: Systematischer und praktischer Zusammenhang 24 87 B

Wiederkaufrecht
Städtebaulicher Vertrag: Ausschluss der Heimfallvergütung im Erbbaurechtsvertrag und (strenge) Ausübungskontrolle bei Geltendmachung des Heimfallanspruchs (Moscheebau) 24 201 R

Windkraft
Kleinwindenergieanlage auf Einfamilienhausgrundstück („Verspargelung“ der Landschaft, Schallprotokoll) 24 559 R

Winterdienst
Betriebskostenrecht: Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte 24 585 B

Schneelast auf Flachdach infolge Nachbarbebauung: Aufgabe der „Fernschwellen“-Rechtsprechung 24 58 R

Wirtschaftsplan
Bedeutung eines Genehmigungsbeschlusses und Bemessung der Beschwer anhand der plangemäßen Vorschüsse 24 42 R

Umsatzsteuer bei der GdWE (Darstellung umsatzsteuerlicher Vorgänge) 24 813 B

Wohnfläche
Abweichung der – im frei finanzierten Wohnungsbau: Der Balkon als „Stolperfalle“ und Verjährung des Bereicherungsanspruchs des Mieters 24 281 R

Haftungsfälle Mietmandat 24 263 B

Wohnfeld
Abrechnungsbezogene Beschlussfassung: Großzügiges Verständnis des Beschlussinhalts (Vermutung für rechtstreues Verhalten) 24 829 R

Eilrechtsschutz zur Gewährung von –: Mietzuschussversagung infolge fehlender Mitwirkung, Unterhaltsleistung durch Nichthausthaltsmitglieder 24 914 R

Wohngemeinschaft
Die ortsübliche Vergleichsmiete bei Vermietung einzelner -szimmer 24 642 P

Modell eines „co-living“: Abgrenzung Wohnungsnutzung von gewerblicher Fremdbeherbergung 24 764 R

Wohnimmobilienvermittlung
Halbteilungsgrundsatz: Vertragseinsichtsrecht und Zurückbehaltungsrecht 24 427 R

Wohnnutzung
Zweiergemeinschaft ohne Verwalter und Abwehr einer Umnutzung („Wohnen im Schlachthaus“): Keine „actio pro socio“ 24 415 R

Wohnrecht
Zugewinnausgleich 24 959 R

Wohnsitz
Nebenwohnung und Untermiete 24 27 R

Wohnungseigentumsmodernisierung
Nachgenehmigung baulicher Veränderung bei „statischer“ Veränderungssperre in Altteilungserklärung („Versteinerungswille“) 24 391 R

Wohnungseigentumsverfahren
Änderung der Rechtsmeinung im Verfahren 24 859 R

Ansichziehen von Mängelrechten durch GdWE bei „verselbstständiger“ Mehrhausanlage (Vergleichsverhandlungen, Sonderumlage zur Prozessfinanzierung) 24 621 R

Beschlussfeststellungsklage: Klärung des Beschlussinhalts bei Verkündungsfehler (Stimmrechte) 24 188 R

Beschlussfeststellungsklage: Streitwert 24 194 R

BGH-Rechtsprechung zum WEG-Verfahrensrecht (Juli 2023 bis Juni 2024) 24 800 B

Das „two in one“-Verfahren: Beschlussfeststellungsklage und Beschlussmängelinrede der GdWE 24 188 R

Eilrechtsschutz zur Verwalterbestellung: Selbstwiderlegung der Dringlichkeit 24 868 R

Nachrüsten einer Fußbodenheizung in Eigenregie: Beschwer bei Anfechtung des Beschlusses zum Abklemmen durch Fachhandwerker 24 149 R

Passivlegitimation der GdWE bei Klage auf Erstellung der Jahresabrechnung und Parteiwechsel nach Inkrafttreten des WEMoG: Rechtsmissbräuchlichkeit verweigerter Zustimmung 24 721 R

Prozesskostenverteilung in der GdWE: Prinzip allseitiger Mitfinanzierung (auch des Obsiegenden) 24 760 R

Scheitern mit Abrechnungsbeschlussanfechtung „in toto“ und Beschwer: Anteil am Nennbetrag der Jahresgesamtabrechnung 24 148 R

Teilanfechtung des abrechnungsbezogenen Beschlusses: Alles nicht so einfach! 24 710 P

Teilanfechtung von Abrechnungsbeschlüssen (Streitgegenstand, Tenorierung, Rechtskraft, Nebenentscheidungen) 24 121 B

Veräußerungszustimmung bei Einbringung sämtlicher Miteigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R

Veräußerungszustimmung in Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtsscheinhafung 24 553 R

Verwalter ohne Amt als Vertreter der beklagten GdWE: Kostenrisiko des Beschlussanfechtungsklägers (keine „Entlassung“ aus dem Verfahren) 24 993 R

Wohnungsrecht

Dienstbarkeit: Verpflichtung (mit dinglicher Wirkung) zum Tragen von Kosten (Versicherung/Grundsteuer) 24 119 R

Wohnungszuweisung

Kriterium des Zugangs eines Ehegatten zu angespanntem Wohnungsmarkt 24 61 R

Wucher

Eigentumsverschaffungspflicht und -ähnliches Rechtsgeschäft: Torpedieren des Leistungserfolgseintritts über Verjährungseinrede? 24 252 R

Zahlungsverzug

Betriebskostennachforderung 24 854 R

Haftungsfälle Mietmandat 24 263 B

Nachholrechtsausübung: Was folgt nach einer „Wiederbelebung“ des wegen -s gekündigten Wohnraummietverhältnisses? 24 1001 B

Zeitmietvertrag

Abgrenzung Wohnraummiete/Gewerberaum-miete bei Überlassung angemieteten Wohnraums an Arbeitnehmer einer juristischen Person 24 984 R

Zerrüttungskündigung

BGH-Rechtsprechung zur Miete (April 2023 bis Mai 2024) 24 781 B

Vermieters – in Reaktion auf Verleumdungsanzeige des Mieters zur Wahrung eigener Interessen 24 278 R

Zugewinnausgleich

Wohnrecht 24 959 R

Zurückbehaltungsrecht

Aktuelle Rechtsprechung der Instanzgerichte zum Betriebskostenrecht: Kontrollrechte des Mieters 24 585 B

Betriebskostenabrechnung: Das unverjähbare „Recht“ des Vermieters zur Abrechnungs-erteilung im Gewerberaummietverhältnis 24 841 B

Haftungsfälle Mietmandat 24 263 B

Halbteilungsgrundsatz in der Wohnimmobilienvermittlung: Vertragseinsichtsrecht und – 24 427 R

Zuständigkeitsstreit

Geschäftsraummiete (Klägerangaben) oder Wohnraummiete (Verteidigungsvorbringen) 24 649 R

Verkehrssicherungspflichtverletzung des Vermieters bzw. der Hausverwaltung („nass gewischte“ Treppe) 24 822 R

Zustimmung

Aktuelle Probleme des Mietspiegels 24 345 B

Mieterwechsel 24 145 R

Nichtzulassungsbeschwerde: Wertgrenze bei Verurteilung des Vermieters, der Schaffung behinderungsgerechter Wohnverhältnisse im Altbau durch den Mieter zuzustimmen (Trepplift, Badumbau) 24 1010 R

Veräußerungs- bei Einbringung sämtlicher Mit-eigentumsanteile in „Familien-GbR“ 24 556 R

Veräußerungs- in Zweiergemeinschaft, Grundsätze der Rechtsscheinhafung 24 553 R

Zutritt

Kellerräume: -srecht einzelner Wohnungseigen-tümer dank „Zuweisungslücke“ zum Gemein-schaftseigentum (Binnenstreit oder Rechte-ausübungsbefugnis der GdWE?) 24 43 R

Mieterhöhungsvorbereitung: – für Vermieter in Begleitung „seines“ Vergleichsmietesachver-ständigen 24 235 R

Zwangsversteigerung

Fairnessgebot in der Bietstunde: Kein Abschre-cken anderer Bietinteressenten durch den an-deren Ehegatten, ua durch Vollstreckungs-schutzantrag 24 871 R

Zweckentfremdung

Abgrenzung Wohnnutzung von gewerblicher Fremdbeherbergung 24 764 R

Auskunftsanspruch gegen Buchungsplattform bei Verdacht der – 24 150 R

Ersatzwohnraumangebot, Abrissgenehmigung, „Mietenexplosion“ 24 284 R

Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet: Zweitwohnung (verneint), Ferienwohnung (bejaht) 24 343 R

Zweitbeschluss

Grundsätze der –macht: Begründung von Vor-schusspflichten nach Ablauf des Wirtschafts-jahres und Eigentümerwechsel 24 859 R

Lockerung eines absoluten Tierhaltungsverbots in der Hausordnung durch – 24 661 R

Pandemieumstände: Berechtigung zum – 24 188 R

Zweitwohnung

Nutzungsuntersagung im reinen Wohngebiet (verneint) 24 343 R

Steuerliche Folge: -steuer als Kosten der Unter-kunft für doppelte Haushaltsführung 24 519 R

Zwingendes Recht

Ausländischer Staat als Wohnraumvermieter (im „Botschaftsangehörigenhaus“): Befristungs-recht als zwingendes Inlandsrecht 24 107 R

Time-Sharing: Rechtswahl im Verbraucherver-trag 24 116 R

Zwischenvermietung

Begrenzter Schutz des Untermieters 24 769 B

IX. Abkürzungsverzeichnis

A			
AA.....	Aktuelles Arbeitsrecht	AHRS.....	Arzthauptpflicht-Rechtsprechung
aA.....	andere(r) Ansicht	AiB.....	Arbeitsrecht im Betrieb
AAÜG.....	Anspruchs- und Anwartschafts- überführungsgesetz	AIFO.....	Aids-Forschung
AAV.....	Arbeitsaufenthaltsverordnung	AIG.....	Auslandsinvestitionsgesetz
ABA.....	Arbeit, Beruf und Arbeitslosenhilfe	AIZ.....	Allgemeine Immobilienzeitung
AbfallR.....	Recht der Abfallwirtschaft	Akad. d. Wiss.	Akademie der Wissenschaften
AbfG.....	Gesetz über die Vermeidung und Entsorgung von Abfällen	AKB.....	Allgemeine Bedingungen für die Kraftfahrtversicherung
ABGB.....	Österr. Allgemeines Bürgerliches Gesetzbuch	AK-BGB....	Alternativkommentar z. BGB
abgedr.....	abgedruckt	AK-GG.....	Alternativkommentar z. GG
AbgG.....	Abgeordnetengesetz	AktG.....	Aktiengesetz
Abh.....	Abhandlungen	AktStR.....	Aktuelles Steuerrecht
Abk.....	Abkommen	ALG.....	Gesetz über die Alterssicherung der Landwirte
abl.....	ablehnend	AlhiV.....	Arbeitslosenhilfe-Verordnung
ABL.....	Amtsblatt	a. l. i. c.....	actio libera in causa
ABIEG.....	Amtsblatt der Europäischen Ge- meinschaften; vor 1958: Amtsblatt der EGKS	allg.....	allgemein
ABIEU.....	Amtsblatt der Europäischen Union	ALR.....	Allgemeines Landrecht für die Preu- ßischen Staaten
ABMG.....	Autobahnmautgesetz	Alt.....	Alternative
ABO.....	Apothekenbetriebsordnung	AltEinkG....	Alterseinkünftegesetz
Abs.....	Absatz	aM.....	andere(r) Meinung
Abschn.....	Abschnitt	AMG.....	Arzneimittelgesetz
abw.....	abweichend	AMRK.....	Amerikanische Menschenrechts- konvention
AbwAG.....	Abwasserabgabengesetz	amtl.....	amtlich
AbzG.....	Abzahlungsgesetz	ANBA.....	Amtliche Nachrichten der Bundes- anstalt für Arbeit
AcP.....	Archiv für die civilistische Praxis	AnfG.....	Anfechtungsgesetz
a. D.....	außer Dienst	Angekl.....	Angeklagte(r)
ADHGB....	Allgemeines Deutsches Handels- gesetzbuch	AnglG.....	Gesetz zur Angleichung der Be- standsrenten an das Nettoorenten- niveau der BRD und zu weiteren rentenrechtlichen Regelungen
AdoptG.....	Adoptionsgesetz	Anh.....	Anhang
ADSp.....	Allgemeine Deutsche Spediteur-Be- dingungen	Anm.....	Anmerkung
AdVermiG..	Adoptionsvermittlungsgesetz	AnnSächsOLG	Annalen des Sächsischen OLG Dresden
AdWirkG...	Adoptionswirkungsgesetz	AnSVG.....	Anlegerschutzverbesserungsgesetz
a. E.....	am Ende	AnVNG.....	Gesetz zur Neuregelung des Rechts der Rentenversicherung der Ange- stellten
AEO.....	Anwendungserlass zur Abgaben- ordnung	AnwBl.....	Anwaltsblatt
AEG.....	Allgemeines Eisenbahngesetz	AnwG.....	Anwaltsgericht
ÄndG.....	Änderungsgesetz	AnwGH....	Anwaltsgerichtshof
AERB.....	Allgemeine Bedingungen für die Einbruchdiebstahl- und Raubver- sicherung	AnwKomm-BGB	Anwaltskommentar zum BGB
ÄrztMitt...	Ärztliche Mitteilungen	AnwZV.....	Anwartschaftszeiten-Verordnung
AEUV.....	Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union	AO.....	Abgabenordnung
AEO.....	Arbeiterlaubnisverordnung	AöR.....	Archiv des öffentlichen Rechts
aF.....	alte Fassung	AO-StB....	AO-Steuerberater
AfA.....	Absetzung für Abnutzungen	AP.....	Nachschlagewerk des Bundes- arbeitsgerichts (seit 1954, vorher: Arbeitsrechtliche Praxis)
AfAA.....	Absetzung für außergewöhnliche technische oder wirtschaftliche Ab- nutzung	ApBetRO....	Apothekenbetriebsordnung
AFB.....	Allgemeine Bedingungen für die Feuerversicherung	APO.....	Arzneimittelpreisverordnung
AFG.....	Arbeitsförderungsgesetz	ApoG.....	Gesetz über das Apothekenwesen
AFKG.....	Arbeitsförderungs-Konsolidierungs- gesetz	AppOA.....	Approbationsordnung für Apothe- ker
AfP.....	Archiv für Presserecht	AppOÄ.....	Approbationsordnung für Ärzte
AFWoG.....	Gesetz zum Abbau der Fehlsubven- tionierung und Mietverzerrung im Wohnungswesen	ARB.....	Allgemeine Bedingungen für die Rechtsschutz-Versicherung
AG.....	Amtsgericht, Aktiengesellschaft (auch Zeitschrift), Ausführungs- gesetz	ArbG.....	Arbeitsgericht
Ag.....	Antragsgegner(in)	ArbGeb....	Der Arbeitgeber
AGB.....	Allgemeine Geschäftsbedingungen	ArbGG.....	Arbeitsgerichtsgesetz
AGBG.....	Gesetz zur Regelung der Allgemes- nen Geschäftsbedingungen (AGB- Gesetz)	ArbKrankhG	Ges. zur Verbesserung der wirt- schaftlichen Stellung der Arbeiter im Krankheitsfalle
AGG.....	Allgemeines Gleichbehandlungs- gesetz	AR-Blattei..	Arbeitsrechts-Blattei
AGS.....	Anwaltsgebühren Spezial	ArbnErfG...	Gesetz über Arbeitnehmererfindun- gen
AHB.....	Allgemeine Haftpflichtversiche- rungs-Bedingungen	ArbPlSchG..	Arbeitsplatzschutzgesetz
		ArbR.....	Arbeitsrecht
		ArbRB.....	Der Arbeits-Rechts-Berater
		ArbSch....	Arbeitsschutz (Beil. z. BABI)
		ArbSchG....	Arbeitsschutzgesetz
		ArbStättV...	Arbeitsstättenverordnung
		ArbVers.....	Die Arbeiterversorgung
		ArchBR.....	Archiv für Bürgerliches Recht
		ArchKommWiss.	Archiv für Kommunalwissen- schaften
		ArchPF.....	Archiv für das Post- u. Fernmelde- wesen
		ArchPR.....	Archiv Presserechtlicher Entschei- dungen
		ArchPT.....	Archiv für Post und Telekommuni- kation
		ArchVölkR..	Archiv des Völkerrechts
		Arg.....	Argumentation
		arg.....	argumento
		ARS.....	Arbeitsrechtssammlung (Benshei- mer's Sammlung)
		ARSP.....	Archiv für Rechts- und Sozialphi- losophie
		ARSt.....	Arbeitsrecht in Stichworten
		Art.....	Artikel
		ArVNG.....	Arbeiterrentenversicherungs-Neu- regelungsgesetz
		A&R.....	Arzneimittel und Recht
		ArztR.....	Arztrecht
		AS.....	Aktuelles Steuerrecht
		ASiG.....	Gesetz über die Betriebsärzte, Si- cherheitsingenieure und andere Fachkräfte für Arbeitssicherheit – Arbeitssicherheitsgesetz
		ASOG Berlin	Allgemeines Sicherheits- und Ord- nungsgesetz Berlin
		ASR.....	Arbeitsstättenrichtlinien
		ASRG.....	Agrarsozialreformgesetz
		Ast.....	Antragsteller(in)
		AstBV (St)...	Anweisungen für das Straf- und Bußgeldverfahren (Steuer)
		AStG.....	Außensteuergesetz
		AsylbLG....	Asylbewerberleistungsgesetz
		AsylVfG....	Gesetz über das Asylverfahren
		AT.....	Allgemeiner Teil
		ATG.....	Altersteilzeitgesetz
		AtG.....	Atomgesetz
		AtVfO.....	Atomrechtliche Verfahrensverord- nung
		AuA.....	Arbeit und Arbeitsrecht
		AUB.....	Allgemeine Unfallversicherungs-Be- dingungen
		AuB.....	Arbeit und Beruf
		AÜG.....	Arbeitnehmerüberlassungsgesetz
		AufenthG...	Aufenthaltsgesetz
		AufenthG/EWG	Gesetz über Einreise und Auf- enthalt von Staatsangehörigen der Mitgliedstaaten der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft
		Auff.....	Auffassung
		Aufl.....	Auflage
		AUG.....	Auslandsunterhaltsgesetz
		AuR.....	Arbeit und Recht
		ausdr.....	ausdrücklich
		ausf.....	ausführlich
		AusfVO....	Ausführungsverordnung
		ausl.....	ausländisch
		AuslG.....	Ausländergesetz
		AVA.....	Allgemeine Vertragsbestimmungen zum Einheitsarchitektenvertrag 1979
		AVAG.....	Anerkennungs- und Vollstreckungs- ausführungsgesetz
		AVAVG....	Gesetz über Arbeitsvermittlung und Arbeitslosenversicherung
		AVB.....	Allgemeine Versicherungsbedingun- gen
		AVBEltV...	Verordnung über allgemeine Bedin- gungen für die Elektrizitätsversor- gung von Tarifkunden
		AVermV...	Arbeitsvermittlungsverordnung
		AVG.....	Angestelltenversicherungsgesetz
		AVR.....	Archiv des Völkerrechts
		AWG.....	Außenwirtschaftsgesetz
		Az.....	Aktenzeichen
		AZO.....	Arbeitszeitordnung

B			
BA	Blutalkohol; Bundesagentur für Arbeit	BeckRS	Elektronische Entscheidungsdatenbank in beck-online
BABl	Bundesarbeitsblatt	BEEG	Bundeselterngeld- und Elternzeitgesetz
Bad., bad.	Baden, badisch	BEG	Bundesentschädigungsgesetz
BÄO	Bundesärzteordnung	Begr.	Begründung
BaFin	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht	Beigel.	Beigeladene(r)
BaFöG	Bundesausbildungsförderungsgesetz	Beil.	Beilage
BAG	Bundesarbeitsgericht; Gesetz über die Errichtung eines Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen	Bekl., bekl.	Beklagte(r), beklagte(r)
BAGE	Slg. d. Entscheidungen des BAG	Bensheimer-Slg.	s. ARS
BAKred	Bundesaufsichtsamt für das Kreditwesen	ber.	berichtigt
BankA	Bankarchiv	BerGer.	Berufungsgericht
BAnz.	Bundesanzeiger	BerGH.	Berufgerichtshof
BArchG	Bundesarchivgesetz	BerHG.	Gesetz über Rechtsberatung und Vertretung für Bürger mit geringem Einkommen (Beratungshilfegesetz)
BAT	Bundes-Angestelltenarbeitsvertrag	BerlÄrzteBl.	Berliner Ärzteblatt
BAufsAG	Gesetz über die Errichtung eines Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen und Bausparwesen v. 31.7.1951	BerlinFG	Berlinförderungsgesetz
BauGB	Baugesetzbuch	ErzGG	Bundeserziehungsgeldgesetz
BauGBMaßnG	Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch	bes.	besonders
BauGO	Baugebührenordnung	Besch.	Beschuldigte(r)
BauHSichG	Bauhandwerkersicherungsgesetz	BeschFG	Beschäftigungsförderungsgesetz
BauNVO	Baunutzungsverordnung	Beschl.	Beschluss
BauO	Bauordnung (der Länder)	BeschwGer.	Beschwerdegericht
BauPG	Bauproduktengesetz	BeSt	Beratersicht zur Steuerrechtsprechung
BauR	Baurecht	bestr.	bestritten
BausparkG	Gesetz über Bausparkassen	Bet.	Beteiligte(r)
BAV	Bundesaufsichtsamt für das Versicherungswesen	betr.	betreffend
Bay., bay.	Bayern, bayerisch(e)	Betr.	Betroffene(r)
BayÄrzteBl.	Bayerisches Ärzteblatt	BetrAV	Betriebliche Altersversorgung
BayBauO	Bayerische Bauordnung	BetrAVG	Gesetz zur Verbesserung der betrieblichen Altersversorgung
BayBgm.	Der Bayerische Bürgermeister	BetrKV	Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (Betriebskostenverordnung – BetrKV)
BayBS	Bereinigte Sammlung des Bayerischen Landesrechts	BetrVG	Betriebsverfassungsgesetz
BayBZ	Bayerische Beamtenzeitung	BeurkG	Beurkundungsgesetz
BayDGH	Bayerischer Dienstgerichtshof	BewG	Bewertungsgesetz
BayDStH	Bayerischer Dienststrafhof	BewH	Bewährungshilfe
BayGVBl.	Bayerisches Gesetz- und Verordnungsblatt	BezG	Bezirksgericht
BayGZ	Bayerische Gemeindezeitung	BezO	Bezirksordnung (der Länder)
BayMABl	Ministerialamtsblatt der bay. inneren Verwaltung	BezWahlG	Bezirkswahlgesetz (der Länder)
BayObLG	Bayerisches Oberstes Landesgericht	Bf.	Beschwerdeführer(in)
BayObLGSt(Z)	Sammlung der Entscheidungen des BayObLG in Strafsachen (Zivilsachen)	BfA	Bundesversicherungsanstalt für Angestellte
BaySchlG	Bayerisches Schlichtungsgesetz	BfD	Bbeauftragter für Datenschutz
BayVBl	Bayerische Verwaltungsblätter	BfF	Bundesamt für Finanzen
BayVerfGH	Bayerischer Verfassungsgerichtshof	BFH	Bundesfinanzhof
BB	Betriebs-Berater	BFHE	Slg. der Entscheidungen des BFH
BBahn	Die Bundesbahn	BFH/NV	Sammlung amtlich nicht veröffentlichter Entscheidungen des BFH
BBahnG	Bundesbahngesetz	BFH-PR.	Entscheidungen des BFH für die Praxis der Steuerberatung
BBankG	Bundesbankgesetz	BfJ	Bundesamt für Justiz
BBauBl	Bundesbaublatt	Bg.	Beschwerdegegner(in)
BBauG	Bundesbaugesetz	BG	Die Berufsgenossenschaft; s. auch LBG
BBesG	Bundesbesoldungsgesetz	BGB	Bürgerliches Gesetzbuch
BBG	Bundesbeamtenengesetz	BGB-InfoV	BGB-Informationspflichten-Verordnung
Bbg., bbg.	Brandenburg; brandenburgisch(e)	BGBL	Bundesgesetzblatt
BBiG	Berufsbildungsgesetz	BGE	s. SchweizBGE
BBilRG	Bankbilanzrichtlinie-Gesetz	BGH	Bundesgerichtshof
BBodSchG	Bundes-Bodenschutzgesetz	BGHR	BGH-Rechtsprechung Zivilsachen/ Strafsachen
Bd.	Band	BGHSt(Z)	Slg. der Entscheidungen des BGH in Strafsachen (Zivilsachen)
BDG	Bundesdisziplingesetz	BGSg	Bundesgrenzschutzgesetz
BDH	Bundesdisziplinarhof	BGV D6	Berufsgenossenschaftliche Vorschrift f. Gesundheit u. Sicherheit b. d. Arbeit
BDHE	Slg. der Entscheidungen des BDH	BHO	Bundeshaushaltsordnung
BDiszG	Bundesdisziplinargericht	BilKOG	Bilanzkontrollgesetz
BDO	Bundesdisziplinarordnung	BilReG	Bilanzrechtsreformgesetz
BDSG	Bundesdatenschutzgesetz	BImSchG	Bundes-Immissionsschutzgesetz
BeamtStG	Beamtenstatusgesetz	BImSchV	Bundes-Immissionsschutzverordnung
BeamtVG	Gesetz über die Versorgung der Beamten und Richter in Bund und Ländern	BinnSchG	Binnenschiffahrtsgesetz
Bearb.	Bearbeiter; Bearbeitung	BjagdG	Bundesjagdgesetz
bearb.	bearbeitet	BK	Bonner Kommentar
BeckOK	Beck'scher Online-Kommentar	BKA	Bundeskriminalamt
		BKartA	Bundeskartellamt
		BKatV	Bußgeldkatalog-Verordnung
		BKGG	Bundeskindergeldgesetz
		BKK	Die Betriebskrankenkasse
		BKleingG	Bundeskleingartengesetz
		BKR	Zeitschrift für Bank- und Kapitalmarktrecht
		BLG	Bundesleistungsgesetz
		BlGBW	Blätter für Grundstücks-, Bau- und Wohnungswesen
		Bln.	Berlin, Berliner
		BlPMZ	Blatt für Patent-, Muster- und Zeichenwesen
		BlStSozArbR.	Blätter für Steuerrecht, Sozialversicherung und Arbeitsrecht
		BMF	Bundesminister der Finanzen
		BMI	Bundesminister des Innern
		BMJ	Bundesminister der Justiz
		BMPT	Bundesministerium für Post und Telekommunikation
		BMV	Bundesminister der Verteidigung
		BMV-Ä	Bundesmantelvertrag – Ärzte
		BMWA	Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit
		BMW	Bundesminister der Wirtschaft
		BNatSchG	Bundesnaturschutzgesetz
		BNotO	Bundesnotarordnung
		BO	Berufsordnung
		BörsG	Börsengesetz
		BOKraft	Verordnung über den Betrieb von Kraftfahrzeugen im Personenverkehr
		BOPA	Berufsordnung für Patentanwälte
		BORA	Berufsordnung für Rechtsanwälte
		BOStB	Berufsordnung für Steuerberater
		BPatG	Bundespatentgericht
		BPersVG	Bundespersonalvertretungsgesetz
		BpflV	Bundespflegegesetzverordnung
		BPolBG	Bundespolizeibeamtenengesetz
		BR	Bundesrat
		BRAGO	Bundesrechtsanwaltsgebührenordnung
		BRÄK-Mitt.	Mitteilungen der Bundesrechtsanwaltskammer
		Brandbg., brandbg.	s. Bbg., bbg.
		BRAO	Bundesrechtsanwaltsordnung
		BRD	Bundesrepublik Deutschland
		BR-Drs.	Bundesratsdrucksache
		BReg.	Bundesregierung
		Breithaupt-Slg.	Sammlung von Entscheidungen aus dem Gebiet der Sozialversicherung, Versorgung u. Arbeitslosenversicherung, hrsg. v. Breithaupt
		Brem., brem.	Bremen, bremisch(e)
		BRK	Behindertenrechtskonvention
		BR-Prot.	Bundesrats-Protokoll
		BRRG	Beamtenrechtsrahmengesetz
		BRS	Baurechtssammlung
		BS WP/vBP	Berufssatzung für Wirtschaftsprüfer/vereidigte Buchprüfer
		BSeuchG	Gesetz zur Verhütung und Bekämpfung übertragbarer Krankheiten beim Menschen (Bundesseuchengesetz)
		BSG	Bundessozialgericht
		BSGE	Slg. der Entscheidungen des BSG
		BSHG	Bundessozialhilfegesetz
		BStatG	Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz)
		BStBl.	Bundessteuerblatt
		BSZG	Bundessonferenzgesetz
		BT	Besonderer Teil; Bundestag
		BT-Drs.	Bundestagsdrucksache
		BtG	Betreuungsgesetz
		BtMG	Gesetz über den Verkehr mit Betäubungsmitteln
		BtPrax.	Betreuungsrechtliche Praxis
		BT-Prot.	Sten. Berichte des Bundestages (zit. nach Legislaturperiode u. S.)
		Buchholz	Sammel- und Nachschlagewerk der Rspr. des BVerwG, hrsg. v. Buchholz
		Buchst.	Buchstabe
		BUrlG	Bundesurlaubsgesetz
		BuschsArch.	Archiv für Theorie und Praxis des Allg. Dt. Handelsrechts
		BuW	Betrieb und Wirtschaft
		BV	Berechnungsverordnung
		BVerfG	Bundesverfassungsgericht
		BVerfGE	Sammlung der Senatsentscheidungen des BVerfG

- BVerfGG . . . Bundesverfassungsgerichtsgesetz
 BVerfGK . . . Sammlung der Kammerbeschlüsse des BVerfG
 BVerfSchG . . Bundesverfassungsschutzgesetz
 BVerStVG . . . Bundesversorgungsteilungsgesetz
 BVerwG . . . Bundesverwaltungsgericht
 BVerwGE . . . Sammlung der Entscheidungen des BVerwG
 BVFG Bundesvertriebenen- und Flüchtlingsgesetz
 BVG Bundesversorgungsgesetz
 BVormVG . . . Berufsvormündervergütungsgesetz
 BW, bw Baden-Württemberg, baden-württembergisch(e)
 BWBauO . . . Bauordnung Baden-Württemberg
 BWG Bundeswahlgesetz
 BWGZ Baden-Württembergische Gemeindezeitung
 BWVPr Baden-Württembergische Verwaltungspraxis
 BZRG Bundeszentralregistergesetz
- C**
 C. C. Code Civil
 Can Canon
 CCC Constitutio Criminalis Carolina
 Cds Codice delle strade (= Straßenverkehrsgesetz)
 CFL Corporate Finance Law
 ChemG Chemikaliengesetz
 c. i. c. culpa in contrahendo
 CISG Übereinkommen der Vereinten Nationen v. 11.4.1980 über Verträge über den int. Warenkauf (Convention on Contracts for the International Sale of Goods)
 C. J. Codex Justinianus
 CMLR Common Market Law Review
 CMR Übereinkommen über den Beförderungsvertrag im internationalen Straßengüterverkehr
 CR Computer und Recht
 CuR Contracting und Recht
- D**
 Da-Fam-EStG Dienstanweisung zur Durchführung des steuerlichen Familienleistungsausgleichs
 DAngVers . . . Die Angestelltenversicherung
 DANN-IFG . . DANN-Identitätsfeststellungsgesetz
 DAR Deutsches Autorecht
 DAVorm Der Amtsvormund
 DAZ Deutsche Apothekerzeitung
 DB Der Betrieb
 DBA Doppelbesteuerungsabkommen
 DDR Deutsche Demokratische Republik
 DenkmSchG . . Denkmalschutzgesetz (der Länder)
 ders derselbe
 DFG Zeitschrift für Deutsche Freiwillige Gerichtsbarkeit
 DFGT Deutscher Familiengerichtstag
 DGO Deutsche Gemeindeordnung von 1935
 DGStZ Deutsche Gemeindesteuerzeitung
 DGVZ Deutsche Gerichtsvollzieherzeitung
 DGWR Deutsches Gemein- und Wirtschaftsrecht
 dies dieselbe
 diff differenzierend
 DIFU Deutsches Institut für Urbanistik
 DIJuF Deutsches Institut für Jugendhilfe und Familienrecht
 Diss Dissertation
 DiszH Disziplinarhof
 DiszO Disziplinarordnung (der Länder)
 DJ Deutsche Justiz
 DJT Deutscher Juristentag
 DJZ Deutsche Juristen-Zeitung
 DL-InfoV . . . Verordnung über Informationspflichten für Dienstleistungserbringer
- DMBiG D-Markbilanzgesetz
 DNotIR Informationsdienst des Deutschen Notarinstituts-Report
 DNotZ Deutsche Notar-Zeitschrift
 DöD Der öffentliche Dienst
 DÖV Die öffentliche Verwaltung
 DOK Die Ortskrankenkasse
 DPA Deutsches Patentamt
 DR Deutsches Recht, Décisions et rapports
 DRiG Deutsches Richtergesetz
 DRiZ Deutsche Richter-Zeitung
 DruckbehV . . Druckbehälterverordnung
 DRV Deutsche Rentenversicherung
 DRW Deutsche Rechtswissenschaft
 DRZ Deutsche Rechts-Zeitschrift
 DS Der Sachverständige
 DSB Datenschutzberater
 DStG Dienststrafgericht
 DStH Dienststrafhof
 DStJG Deutsche Steuerjuristische Gesellschaft e. V.
 DStK Dienststrafkammer
 DStO Dienststrafordnung
 DStR Deutsches Steuerrecht
 DStrR Deutsches Strafrecht
 DStrZ Deutsche Strafrechts-Zeitung
 DStZ Deutsche Steuer-Zeitung
 DSWR Datenverarbeitung in Steuer, Wirtschaft und Recht
 dt deutsch
 DtÄrzteBl . . . Deutsches Ärzteblatt
 DtMedWochenschr Deutsche medizinische Wochenschrift
 DtZ Deutsch-Deutsche Rechts-Zeitschrift
 DuD Datenschutz und Datensicherheit
 DuR Demokratie und Recht
 DUZ Deutsche Universitätszeitung
 DV Deutsche Verwaltung
 DVBl Deutsches Verwaltungsblatt
 DVKSVG Verordnung zur Durchführung des Künstlersozialversicherungsgesetzes
 DVO Durchführungsverordnung
 DVollzO Dienst- und Vollzugsordnung
 DVP Deutsche Verwaltungspraxis
 DVR Datenverarbeitung im Recht
 DVZ Deutsche Versicherungs-Zeitschrift für Sozialversicherung und Privatversicherung
 DWE Der Wohnungseigentümer
 DWV Deutsche Wohnungswirtschaft
 DZW Deutsche Zeitschrift für Wirtschaftsrecht
- E**
 E Entwurf
 EA Vertrag über Gründung der Europäischen Atomgemeinschaft i. d. F. nach dem 1.5.1999; s. auch EuArch
 EAG Einheitliches Gesetz über den Abschluss von internationalen Kaufverträgen über bewegliche Sachen
 EAGV Vertrag über die Gründung der Europäischen Atomgemeinschaft i. d. F. vor dem 1.5.1999
 EALG Entschädigungs- und Ausgleichsleistungsgesetz
 ebd ebenda
 EBE Eildienst – Bundesgerichtliche Entscheidungen
 EBO Eisenbahnbau- und -betriebsordnung
 ECFR European Company and Financial Review
 Ecu European Currency Unit (Europ. Rechnungseinheit)
 EE Erbrecht Effektiv
 EEA Einheitliche Europäische Akte
 EEG Elektronischer Geschäftsverkehrsgesetz
 EEWärmeG . . . Erneuerbare-Energien-Wärme-gesetz
 EFG Entscheidungen der Finanzgerichte
 EFTA European Free Trade Association (Europ. Freihandelszone)
 EG Europäische Gemeinschaft; Vertrag zur Gründung der Europäischen Gemeinschaft i. d. F. nach dem 1.5.1999; Einführungsgesetz
 EGH Ehrengerichtshof der Rechtsanwaltskammer
 EGHE Sammlung der Entscheidungen des EGH
 EGKS Europäische Gemeinschaft für Kohle und Stahl
 EGKSV Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft für Kohle und Stahl i. d. F. vor dem 1.5.1999
 EGMR Europäischer Gerichtshof für Menschenrechte
 EGV Vertrag zur Gründung einer Europäischen Gemeinschaft i. d. F. vor dem 1.5.1999
 EheG Ehegesetz
 EheRG Eherechtsreformgesetz
 EIB Europ. Investitionsbank
 einf einführend
 Einf Einführung
 eing eingehend
 EinigungsV . . Einigungsvertrag
 Einl Einleitung
 EJIL European Journal of International Law
 EKG Einheitliches Gesetz über den internationalen Kauf beweglicher Sachen
 EKMR Europäische Kommission für Menschenrechte
 EKV-Ärzte . . . Arzt-/Ersatzkassenvertrag
 ELR European Law Review
 EMRK Europäische Menschenrechtskonvention
 EnEV Energieeinsparverordnung
 EnSichG Energiesicherungsgesetz
 EntlastG Entlastungsgesetz
 Entsch Entscheidung
 entspr entsprechend
 EnWG Energiewirtschaftsgesetz
 EPA Europäisches Patentamt
 EPrHGB Entwurf eines HGB für die Preussischen Staaten
 EPÜ Europäisches Patentübereinkommen
 ErbbauRG . . . Gesetz über das Erbbauerecht
 ErbbauVO . . . Erbbauerechtsverordnung
 ErbStB Erbschaft-Steuer-Berater
 ErbStG Erbschaftsteuergesetz
 Erg Ergänzung; Ergebnis
 Erl Erläuterung; Erlass
 ErstG Erstattungsgesetz
 ErstrG Erstreckungsgesetz
 ESchG Embryonenschutzgesetz
 ESOVGRP Entscheidungssammlung des OVG Koblenz
 EStDV Einkommensteuer-Durchführungsverordnung
 EStER Einkommensteuer-Ergänzungsrichtlinien
 EStG Einkommensteuergesetz
 EStH Amtliches Einkommensteuer-Handbuch
 EStR Einkommensteuerrecht; Einkommensteuerrichtlinie
 ESVG Sammlung der Entscheidungen des hessischen und des baden-württembergischen VGH
 ETS European Treaty Series
 EU Vertrag über die Europäische Union i. d. F. nach dem 1.5.1999
 EuAIÜbk Europäisches Auslieferungsübereinkommen
 EuArch Europa-Archiv
 EuG Gericht der Europäischen Union
 EuGH Europäischer Gerichtshof
 EuGHE s. Slg.
 EuGRZ Europäische Grundrechte-Zeitschrift

EuGVÜ	Übereinkommen der Europäischen Gemeinschaft über die gerichtliche Zuständigkeit und die Vollstreckung gerichtlicher Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen	FF	Forum Familien- und Erbrecht	GewSchG . . .	Gewaltschutzgesetz
EuGVVO . . .	Verordnung über die gerichtliche Zuständigkeit und die Anerkennung und Vollstreckung von Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen	FfG	Filmförderungsgesetz	GewStDV . . .	Gewerbesteuer-Durchführungsverordnung
EuLF	European Legal Forum	FG	Finanzgericht; Festgabe	GewStG . . .	Gewerbesteuergesetz
EuR	Europarecht	FGB	Familiengesetzbuch	GfG	Geschäftsgebräuche für Gemeinschaftsgeschäfte
Euratom . . .	Europäische Atomgemeinschaft	FGG	Gesetz über die Angelegenheiten der Freiwilligen Gerichtsbarkeit	GG	Grundgesetz
EuRHÜbk . . .	Europäisches Übereinkommen über die Rechtshilfe in Strafsachen	FGG-RG . . .	FGG-Reformgesetz	GjS	Gesetz über die Verbreitung jugendgefährdender Schriften
europ.	europäisch	FGO	Finanzgerichtsordnung	GK-AFG . . .	Gemeinschaftskommentar zum AFG
EuropNiederlAbk.	Europäisches Niederlassungsabkommen	FGPrax	Praxis der freiwilligen Gerichtsbarkeit	GKG	Gerichtskostengesetz
EuropStZtg . .	Europäische Steuerzeitung	FinArch	Finanzarchiv	GK-KSchG . .	Gemeinschaftskommentar zum KSchG und sonstigen kündigungsrechtlichen Vorschriften
EUV	Vertrag über die Europäische Union i. d. F. vor dem 1.5.1999	FinDAG	Finanzdienstleistungsaufsichtsgesetz	GK-MitbestG	Gemeinschaftskommentar zum Mitbestimmungsgesetz
EuZW	Europäische Zeitschrift f. Wirtschaftsrecht	FinRdsch . . .	s. FR	GKÖD	Gesamtkommentar Öffentliches Dienstrecht
EVO	Eisenbahnverkehrsordnung	FiW	Schriftenreihe des Forschungsinstituts für Wirtschaftsverfassung und Wettbewerb	GleichberG .	Gleichberechtigungsgesetz
EvStL	Evangelisches Staatslexikon	Fk	Familienrecht kompakt	GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
EVÜ	Übereinkommen über das auf vertragliche Schuldverhältnisse anzuwendende Recht	FK	Funkkorrespondenz	GmbHG . . .	GmbH-Gesetz
EWG	Europäische Wirtschaftsgemeinschaft	FKPG	Föderales Konsolidierungsprogrammgesetz	GmbHHR . . .	GmbH-Rundschau
EWGV	Vertrag zur Gründung einer Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft	FLF	Finanzierung, Leasing, Factoring	GMBL	Gemeinsames Ministerialblatt
EWGVO	Verordnung der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft	FluglärmSchG	Gesetz zum Schutz gegen Fluglärm	GMG	Gesundheitsmodernisierungsgesetz
EWiR	Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht	FlurbG	Flurbereinigungsgesetz	GMH	Gewerkschaftliche Monatshefte
EWIV	Europäische wirtschaftliche Interessenvereinigung	FMStBG	Finanzmarktstabilisierungsschleunigungsgesetz	GmS-OGB . .	Gemeinsamer Senat der Obersten Gerichtshöfe des Bundes
EWR-Abk . . .	Gesetz zu dem Abk. v. 2.5.1992 über den Europ. Wirtschaftsraum	FMStErgG . .	Finanzmarktstabilisierungsergänzungsgesetz	GMV	Gemeinschaftsmarkenverordnung
EWS	Europ. Währungssystem; Europ. Wirtschafts- und Steuerrecht	FMStFV	Finanzmarktstabilisierungsfonds-Verordnung	GNV	DDR-Gesetz über die Zuständigkeit und das Verfahren der Gerichte zur Nachprüfung von Verwaltungsentscheidungen (DDR-GNV)
EzA	Entscheidungssammlung zum Arbeitsrecht	Fn	Fußnote	GO	Gemeindeordnung
EzFamR Aktuell	Entscheidungssammlung zum Familienrecht	FördStEG . . .	Gesetz zur Förderung der Steuer-ehrlichkeit	GOA	Gebührenordnung für Architekten
EzS	Entscheidungssammlung zum Sozialrecht	FPfZG	Familienpflegezeitgesetz	GoA	Geschäftsführung ohne Auftrag
EzSt	Entscheidungssammlung zum Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht	FPR	Familie, Partnerschaft, Recht	GOÄ	Gebührenordnung für Ärzte
F		FR	Finanzrundschau; Frankfurter Rundschau	GOZ	Gebührenordnung für Zahnärzte
F & L	Forschung und Lehre	FreihEntzG . .	Freiheitsentziehungsgesetz	GPR	Zeitschrift für Gemeinschaftsprivatrecht
FA	Fachanwalt Arbeitsrecht	FRES	Entscheidungssammlung zum gesamten Bereich von Ehe und Familie	GPSG	Geräte- und Produktsicherheitsgesetz
FÄndG	Finanzänderungsgesetz	FRG	Fremdrentengesetz	GrBWorR . . .	Blätter für Grundstücks-, Bau- und Wohnungsrecht
FAG	Finanzausgleichsgesetz, Gesetz über Fernmeldeanlagen	FriedhO	Friedhofsordnung	Grdl	Grundlagen
FamFG	Gesetz zur Reform des Verfahrens in Familiensachen und in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit	FS	Festschrift	grdl	grundlegend
FamFR	Zeitschrift für Familienrecht und Familienverfahrensrecht	FStrG	Bundesfernstraßengesetz	grds	grundsätzlich
FamG	Familiengericht	FTD	Financial Times Deutschland	GrdstVG . . .	Grundstückverkehrsgesetz
FamGKG . . .	Gesetz über Gerichtskosten in Familiensachen	FuR	Familie und Recht	GrEstG	Grunderwerbsteuergesetz
FamNamRG . .	Familiennamenrechtsgesetz	FVG	Finanzverwaltungsgesetz	GRG	Gesundheitsreformgesetz
FamPra	Die Praxis des Familienrechts	FZV	Fahrzeug-Zulassungs-Verordnung	Großkomm . .	Großkommentar
FamR	Familienrecht	G		GrStDV	Grundsteuerdurchführungsverordnung
FamRÄndG . .	Familienrechtsänderungsgesetz 1961	G	Gesetz	GrStG	Grundsteuergesetz
FamRB	Der Familien-Rechts-Berater	GA	Generalanwalt; Goldammer's Archiv für Strafrecht	Gruch	Gruchot's Beiträge zur Erläuterung des Deutschen Rechts
FamRZ	Zeitschrift für das gesamte Familienrecht	GAL	Gesetz über eine Altershilfe für Landwirte	GRUR	Gewerblicher Rechtsschutz und Urheberrecht (m. Zusatz Int.: Internationaler Teil)
FAO	Fachanwaltsordnung	GastStG	Gaststättengesetz	GRURInt . . .	GRUR Internationaler Teil
FAZ	Frankfurter Allgemeine Zeitung	GBA	Grundbuchamt	GRUR-RR . .	GRUR-Rechtsprechungs-Report
FeiertLZG . .	Feiertagslohnzahlungsgesetz	GBL	Gesetzblatt	GS	Gedenkschrift; Gedächtnisschrift
FernAbsG . . .	Fernabsatzgesetz	GBO	Grundbuchordnung	GSB	Gesetz über die Sicherung der Bau-forderungen v. 1.6.1909
FernmO	Fernmeldeordnung	GBR	Grundbuchrecht	GSG	Gerätesicherheitsgesetz
FernUSG . . .	Gesetz zum Schutz der Fernunter-richtsteilnehmer	GBV	Verordnung zur Durchführung der Grundbuchordnung	GsiG	Grundsicherungsgesetz
FeV	Fahrerlaubnisverordnung	GE	Gesetzentwurf	GSNRW	Bereinigte Gesetzessammlung des Landes Nordrhein-Westfalen
FEVS	Fürsorgerechtl. Entscheidungen der Verwaltungs- und Sozialgerichte	GebO	Gebührenordnung	GSSt(Z)	Großer Senat in Strafsachen (Zivilsachen)
		GedrMG	Gebrauchsmustergesetz	GSZ	Zeitschrift für das Gesamte Sicherheitsrecht
		gem	gemäß	GTA	Genfer Tonträger Abkommen
		GemT	Gemeindetag	GrA	Gesetz über technische Arbeitsmittel
		GenBeschlG .	Genehmigungsverfahrenbeschleunigungsgesetz	GüKG	Güterkraftverkehrsgesetz
		GenfKonv . . .	Genfer Flüchtlings-Konvention	GuP	Gesundheit und Pflege
		GenG	Genossenschaftsgesetz	GVBL	Gesetz- und Verordnungsblatt
		GenStA	Generalstaatsanwalt	GVFG	Gemeindeverkehrsfinanzierungsge-setz
		GenTG	Gentechnikgesetz	GVG	Gerichtsverfassungsgesetz
		GeschmMG . .	Geschmacksmustergesetz	GVGA	Geschäftsanweisung für Gerichts-vollzieher
		GeschO	Geschäftsordnung	GvKostG . . .	Gerichtsvollzieherkostengesetz
		Ges. d. Wiss. .	Gesellschaft der Wissenschaften	GWahlG	Gemeindewahlgesetz
		GesR	Gesellschaftsrecht		
		GesundhR . . .	Gesundheitsrecht		
		GewArch	Gewerarchiv		
		GewAufspG . .	Gewinnaufspürungsgesetz		
		GewerkMh . .	Gewerkschaftliche Monatshefte		
		GewO	Gewerbeordnung		

GWB Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (Kartellgesetz)
 GwG Geldwäschegesetz
 GWW Gemeinnütziges Wohnungswesen

H

H Heft
 hA herrschende Ansicht
 HaagKindEntfÜbk Haager Kindesentführungsübereinkommen
 HaagTestÜbk Haager Testamentsformübereinkommen
 HaagUntPflÜbk Haager Übereinkommen über das auf Unterhaltspflichten anwendbare Recht
 HaagZPAbk Haager Abkommen über den Zivilprozess v. 17.7.1905
 HaagZPÜbk Haager Übereinkommen über den Zivilprozess v. 1.3.1954
 HABM Harmonisierungsamt für den Binnenmarkt (Marken, Muster und Modelle)
 HaftpflG Haftpflichtgesetz
 HAG Heimarbeitsgesetz
 Halbbd Halbband
 HandwO Handwerksordnung
 HansRGZ Hanseatische Rechts- und Gerichts-Zeitschrift
 HBG Hypothekendarbankgesetz
 Hbg., hbg. Hamburg, hamburgisch
 Hdb Handbuch
 HdbGrdStR Handbuch des Grundstücks- und Baurechts
 HdbKommW Handbuch der kommunalen Wissenschaft und Praxis
 HdbStKirchR Handbuch des Staatskirchenrechts der Bundesrepublik Deutschland
 HdbStR Handbuch des Staatsrechts der Bundesrepublik Deutschland
 HdbVerfR Handbuch des Verfassungsrechts der Bundesrepublik Deutschland
 HdFW Handbuch der Finanzwissenschaft
 HdSW Handwörterbuch der Sozialwissenschaften
 HebG Hebmengesetz
 HEG Hochschülerneuerungsgesetz
 HeimG Heimgesetz
 Hess., hess. Hessen, hessisch(e)
 HessVRspr Rechtsprechung der Hessischen Verwaltungsgerichte
 HFR Höchststrichterliche Finanzrechtsprechung
 HGB Handelsgesetzbuch
 HGrG Haushaltsgrundsatzgesetz
 HK Handkommentar
 HKÜ Haager Kindesentführungsübereinkommen
 h.L. herrschende Lehre
 HLKO Haager Landkriegsordnung
 hM. herrschende Meinung
 HO Haushaltsordnung
 HOAI Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
 HochschBFG Hochschulbauförderungsgesetz
 HochschG Hochschulgesetz (der Länder)
 HochschLG Hochschullehrergesetz
 HochschZulG Hochschulzulassungsgesetz
 HöfeO Höfeordnung
 HRefG Handelsrechtsreformgesetz
 HRG Hochschulrahmengesetz
 HRR Höchststrichterliche Rechtsprechung
 HRRS Höchststrichterliche Rechtsprechung zum Strafrecht
 Hs. Halbsatz
 HSGZ Hessische Städte- und Gemeindezeitung
 HUP Haager Unterhaltsprotokoll
 HUÜ Haager Unterhaltspflicht-Übereinkommen
 HUVÜ Haager Übereinkommen über die Anerkennung und Vollstreckung von Unterhaltsentscheidungen
 HWG Gesetz über die Werbung auf dem Gebiet des Heilwesens

HWiG Gesetz über den Widerruf von Haustürgeschäften und ähnlichen Geschäften (Haustürgeschäfte-widerrufsgesetz)
 HwStR Handwörterbuch des Steuerrechts und der Steuerlehre
 HwVG Handwerkserversicherungsgesetz
 HzA Handbuch zum Arbeitsrecht
 HzL Handbuch zum Lohnsteuerrecht
 HZÜ Haager Übereinkommen v. 15.11.1965 über die Zustellung gerichtlicher und außergerichtlicher Schriftstücke im Ausland in Zivil- und Handelssachen

I

IAB Institut für Arbeitsmarkt- und Berufsforschung
 IBR Immobilien- & Baurecht
 IC Codex iuris canonici
 idF in der Fassung
 idR in der Regel
 idS in diesem Sinne
 ieS im engeren Sinne
 IFSt Institut Finanzen und Steuern e. V.
 i. G. in Gründung
 IGH Internationaler Gerichtshof
 IHKG Gesetz über die Industrie- und Handelskammern
 IHR Internationales Handelsrecht – Zeitschrift für das Recht des internationalen Warenkaufs und -vertriebs
 i. L. in Liquidation
 IMR Immobilienverwaltung & Recht
 INF Information über Steuer und Wirtschaft
 InfAuslR Informationsbrief Ausländerrecht
 InfVO Verordnung über die Informationspflichten von Reiseveranstaltern
 insbes. insbesondere
 InsG Insolvenzgericht
 InsO Insolvenzordnung
 InsR Insolvenzrecht
 instr. instruktiv
 InsVV Insolvenzrechtliche Vergütungsordnung
 int. international
 InTeR Innovations- und Technikrecht
 IntFamRVG Internationales Familienrechtsverfahrensgesetz
 IntPatÜbk Vertrag über die internationale Zusammenarbeit auf dem Gebiet des Patentwesens
 IntVG Integrationsverantwortungsgesetz
 InvErlWoBauG Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz
 InvG Investmentgesetz
 InVo Insolvenz und Vollstreckung
 InvZulG Investitionszulassungsgesetz
 IPBPR Internationaler Pakt über bürgerliche Rechte und politische Rechte
 IPR Internationales Privatrecht
 IPRax Praxis des internationalen Privatrechts und Verfahrensrechts
 IPRspr Die dt. Rspr. auf dem Gebiete des IPR
 IR Infrastrukturrecht
 IRG Gesetz über die internationale Rechtshilfe in Strafsachen
 iSd, iSv im Sinne des (von)
 IStGH Internationaler Strafgerichtshof
 iStR Internationales Steuerrecht
 ITRB IT-Rechtsberater
 IuKDG Informations- und Kommunikationsdienstleistungsgesetz
 IuR Informatik und Recht
 IU Informationsdienst Umweltrecht
 iVm in Verbindung mit
 IWB Internationale Wirtschaftsbrieft
 IWRZ Zeitschrift für Internationales Wirtschaftsrecht
 iwS. im weiteren Sinne
 IZPR Internationales Zivilprozessrecht

J

JA Juristische Arbeitsblätter
 JAmt Das Jugendamt (Zeitschrift für Jugendhilfe und FamR)
 JAO Justizausbildungsordnung
 JArbSchG Jugendarbeitsschutzgesetz
 Jb. Jahrbuch
 JbArbR Jahrbuch des Arbeitsrechts
 JBeitO Justizbeitreibungsordnung
 JbFSt Jahrbuch der Fachanwälte für Steuerrecht
 JbSaar Justizblatt Saar
 JbOstR Jahrbuch für Ostrecht
 JbUTR Jahrbuch des Umwelt- und Technikrechts
 JEVG Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz
 JFG Jahrbuch für Entscheidungen in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit und Grundbuchsachen
 JGG Jugendgerichtsgesetz
 JhJb. Jherings Jahrbücher für Dogmatik des bürgerlichen Rechts
 JIR Jahrbuch für internationales Recht
 JKomG Justizkommunikationsgesetz
 JMBINW Justizministerialblatt für Nordrhein-Westfalen
 JMStV Jugendmedienschutz-Staatsvertrag
 JöR Jahrbuch für öffentliches Recht
 JR Juristische Rundschau
 JStG Jahressteuergesetz
 JuMoG Justizmodernisierungsgesetz
 JurA Juristische Analysen
 Jura Juristische Ausbildung
 JurBl Juristische Blätter (öst.)
 JurBüro Das Juristische Büro
 JuristenJb. Juristenjahrbuch
 JuS Juristische Schulung
 JuSchG Jugendschutzgesetz
 Justiz Die Justiz
 JVBl Justizverwaltungsblatt
 JVEG Justizvergütungs- und Entschädigungsgesetz
 JW Juristische Wochenschrift
 JWG Jugendwohlfahrtsgesetz
 JZ Juristenzeitung
 JZ-GD JZ-Gesetzgebungsdienst

K

K & R Kommunikation und Recht
 KAG Kommunalabgabengesetz
 KAGG Gesetz über Kapitalanlagegesellschaften
 KapMuG Kapitalanleger-Musterverfahrensgesetz
 KartGer. Kartellgericht
 KartRdsch. Kartell-Rundschau
 KartVO Kartellverordnung
 KDVG Kriegsdienstverweigerungsgesetz
 KDVG Kriegsdienstverweigerungsneuerungsgesetz
 KFR Kommentierte Finanzrechtsprechung
 KfSachvG Kraftfahrtsachverständigen-gesetz
 KfzHV Kraftfahrzeughilfe-Verordnung
 KfzPflVV Kraftfahrzeug-Pflichtversicherungsverordnung
 KG Kammergericht; Kommanditgesellschaft
 KGaA Kommanditgesellschaft auf Aktien
 KGJ Jahrbuch der Entscheidungen des KG
 KGR Berlin KG Report Berlin
 KHEntgG Krankenhausentgeltgesetz
 KHG Gesetz zur wirtschaftlichen Sicherung der Krankenhäuser und zur Regelung der Krankenhauspflegesätze
 KHR Krankenhausrecht
 KindUG Kindesunterhaltsgesetz
 KirchE Entscheidungen in Kirchensachen
 KiStG Kirchensteuergesetz
 KJ Kritische Justiz
 KJB Karlsruher Juristische Bibliographie

- KJHG Kinder- und Jugendhilfegesetz
 KJM Kommission für Jugendmedien-schutz
 KK Karlsruher Kommentar z. StPO
 KK WEG ... Kompaktcommentar Wohnungs-eigentumsrecht
 KK-OWiG... Karlsruher Kommentar zum Ord-nungswidrigkeitengesetz
 Kl Kläger(in)
 kl klagend(e)
 KLG Kindererziehungsleistungs-Gesetz
 KO Konkursordnung
 KÖSDI Kölner Steuerdialog
 KOM Kommissionsdokumente
 Komm. Kommentar
 KommJur ... Der Kommunaljurist
 KommWahlG Kommunalwahlgesetz
 KommWahlO Kommunalwahlordnung
 KonsG Konsulargesetz
 KonTraG ... Gesetz zur Kontrolle und Trans-parenz im Unternehmensbereich
 KostG Kostengesetz
 KostRModG. Kostenrechtsmodernisierungsgesetz
 KostRspr... Kostenrechtsprechung Nachschla-gewerk
 KR Gemeinschaftskommentar zum Kündigungsschutzgesetz und sons-tigen kündigungsschutzrechtlichen Verordnungen
 KreisG Kreisgericht
 KreisO Kreisordnung
 KRG Kontrollratsgesetz
 KrimGegfr... Kriminologische Gegenwartsfragen
 Kriminalistik. Die Kriminalistik
 KrimJ. Kriminologisches Journal
 krit. kritisch
 KritVjschr... Kritische Vierteljahresschrift für Gesetzgebung und Rechtswissen-schaft
 KrW-/AbfG... Kreislaufwirtschafts- und Abfall-gesetz
 KS Vertrag zur Gründung einer Euro-päischen Gemeinschaft für Kohle und Stahl i. d. F. nach dem 1.5.1999
 KSchG Kündigungsschutzgesetz
 KStDVO Körperschaftsteuer-Durchführungs-verordnung
 KStG Körperschaftsteuergesetz
 KStR Körperschaftsteuer-Richtlinien
 KStZ Kommunale Steuer-Zeitschrift
 KSÜ Haager Kinderschutzübereinkom-men
 KSV-ÄndG .. Künstlersozialversicherungsände-rungsgesetz
 KSVG Künstlersozialversicherungsgesetz
 KTS Zeitschrift f. Insolvenzrecht (Kon-kurs-Treuhand-Sanierung)
 KUG Kunsturhebergesetz
 KuR Kirche und Recht
 KVLG Gesetz über die Krankenversiche-rung der Landwirte
 KVO Kraftverkehrsordnung
 KWG Gesetz über das Kreditwesen
 KWKG Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz
- L
- l. (Sp.) linke (Spalte)
 LAG Landesarbeitsgericht; Lastenaus-gleichsgesetz
 LBauO Bauordnung (des Landes)
 LBeschG ... Landbeschaffungsgesetz
 LBG Landesbeamten-gesetz
 LDO Landesdisziplinarordnung
 Lehrb. Lehrbuch
 Lfg. Lieferung
 LFGB Lebensmittel-, Bedarfsgegenstände- und Futtermittelgesetzbuch
 LFZG Lohnfortzahlungsgesetz
 LG Landgericht
 LGebO Landesgebührenordnung
 Lit. Literatur
 LitUrhG ... Literatururhebergesetz
 LKA Landeskriminalamt
 LKO Landkreisordnung
- LK-StGB Leipziger Kommentar zum StGB
 LKV Landes- und Kommunalverwaltung
 LKWahlG... Landkreishilfegesetz
 LM Lindenmaier-Möhring, Nachschla-gewerk des BGH
 LMBG Lebensmittel- und Bedarfsgegen-ständengesetz
 LMedienG BW Landesmediengesetz Baden-Württemberg
 LMK Kommentierte BGH-Rechtspre-chung Lindenmaier-Möhring (Fundstelle in beck-online)
 LPartG Lebenspartnerschaftsgesetz
 LPG Landwirtschaftliche Produktions-genossenschaft
 LPK Lehr- und Praxiskommentar
 LPK-BSHG... Bundessozialhilfegesetz – Lehrkom-mentar und Praxiskommentar
 LPlanG Landesplanungsgesetz
 LReg Landesregierung
 LRiG Landesrichtergesetz
 Ls. Leitsatz
 LSchlG Ladenschlussgesetz
 LSG Landessozialgericht
 LStDV Lohnsteuer-Durchführungsverord-nung
 LStR Lohnsteuerrecht
 LSW Lexikon des Steuer- und Wirt-schaftsrechts
 LT-Drs. Landtags-Drucksache
 LuftGerPO .. Prüffordnung für Luftfahrtgerät
 LuftSiG Luftsicherheitsgesetz
 LuftVG Luftverkehrsgesetz
 LuftVO Luftverkehrsordnung
 LuftVZO... Luftverkehrszulassungsordnung
 LUG Gesetz betr. das Urheberrecht an Werken der Literatur und Ton-kunst
 LVA Landesversicherungsanstalt
 LVerf. Landesverfassung
 LWAnpG... Landwirtschaftsanpassungsgesetz
 LWG Gesetz über die Wahlen zu Land-tagen in der DDR (Länderwahl-gesetz)
 LwVG Verfahrensgesetz z. LWAnpG
 LZ Leipziger Zeitschrift
- M
- M. Meinung
 MaBV Makler- und Bauträgerverordnung
 MahnG Mahngericht
 MaßStG Maßstäbengesetz
 Mat. Materialien
 MB/KK Allgemeine Versicherungsbedingun-gen für die Krankheitskosten- und Krankenhaustagegeldversicherung (Musterbedingungen)
 MB/KT Allgemeine Versicherungsbedingun-gen für die Krankentagegeldver-sicherung (Musterbedingungen)
 MBl. Ministerialblatt
 MBO Musterbauordnung
 MBO-Ä Musterberufsordnung für die deut-schen Ärztinnen und Ärzte
 MD Magazin Dienst
 MDR Monatsschrift für Deutsches Recht
 MDStV Mediendienste-Staatsvertrag
 mE meines Erachtens
 MedKlinik .. Medizinische Klinik
 MedR Medizinrecht
 MEG Medienerprobungs- und Entwick-lungsgesetz
 MeldeAnO .. Meldeanordnung
 MFG Mittelstandsförderungsgesetz
 MHRG Gesetz zur Regelung der Miethöhe
 MietRB Der Miet-Rechts-Berater
 MIP Mitteilungen des Instituts für Deut-sches und Europäisches Parteien-recht
 MitbestErgG. Mitbestimmungsergänzungsgesetz
 MitbestG... Mitbestimmungsgesetz
 MitbGespr .. Mitbestimmungsgespräch
 MittBayNot . Mitteilungen des Bayerischen No-tarvereins
- MittDsRt ... Mitteilungen des Deutschen Städte-tags
 MittdtPatA... Mitteilungen der deutschen Patent-anwälte
 MittIKV Mitteilungen der Internationalen Kriminalistischen Vereinigung
 MittRhNotK Mitteilungen der Rheinischen No-tar-Kammer
 MiZi Mitteilungen in Zivilsachen
 MM MieterMagazin
 MMR MultiMedia und Recht
 MoMiG Gesetz zur Modernisierung des GmbH-Rechts und zur Bekämp-fung von Missbräuchen (MoMiG)
 MoPeG Gesetz zur Modernisierung des Per-sonengesellschaftsrechts
 Mot. Motive zum Entwurf eines BGB
 MPG Medizinproduktegesetz
 MPR Medizin Produkte Recht
 MR medien und recht
 MRRG Melderechtsrahmengesetz
 MRVerbG... Mietrechtsverbesserungsgesetz
 MRVG Gesetz zur Verbesserung des Miet-rechts und zur Begrenzung des Mietan-stiegs sowie zur Regelung von Ingenieur- und Architektenlei-stungen
 MRVO Militärregierungsverordnung
 MSA Minderjährigenschutzabkommen
 MschrKrim.. Monatsschrift für Kriminologie und Strafrechtsreform
 MschrKrimPsych Monatsschrift für Kriminalpsy-chologie und Strafrechtsreform
 MTArb Manteltarifvertrag für Arbeiterin-nen und Arbeiter
 MÜ Montrealer Übereinkommen
 MüKoBGB .. Münchener Kommentar zum BGB
 MüKoZPO.. Münchener Kommentar zur ZPO
 MünchMedWochenschr Münchener Medizi-nische Wochenschrift
 MuSchG Mutterschutzgesetz
 MuW Markenschutz und Wettbewerb
 MV Mecklenburg-Vorpommern
 mwH, mwN. mit weiteren Hinweisen/Nachwei-sen
- N
- N & R Netzwirtschaften und Recht
 NachbG Nachbarrechtsgesetz
 Nachdr. Nachdruck
 Nachw. Nachweis(e, en)
 NÄG Gesetz über die Änderung v. Famili-en- und Vornamen
 NaStraG Gesetz zur Namensaktie und zur Erleichterung der Stimmrechtsaus-übung
 NatSchG... Naturschutzgesetz
 NatSchVO .. Naturschutzverordnung
 NBV Verfassung des Norddeutschen Bundes
 Nds., nds... Niedersachen, niedersächsisch(e)
 NdsRpfl ... Niedersächsische Rechtspflege
 NDV Nachrichtendienst des Deutschen Vereins für öffentliche und private Fürsorge
 NebVO Nebentätigkeitsverordnung
 NEG Gesetz über die rechtliche Stellung der nichtehelichen Kinder (Nicht-ehelichengesetz)
 Neudr Neudruck
 NeutrA Neutralitäts-Anordnung
 nF neue Fassung, neue Folge
 NiSG Gesetz zur Regelung des Schutzes vor nichtionisierender Strahlung
 NJ Neue Justiz
 NJOZ Neue Juristische Online-Zeitschrift
 NJW Neue Juristische Wochenschrift
 NJW-CoR... NJW-Computerreport
 NJWE-FER.. NJW-Entscheidungsdienst Famili-en- und Erbrecht
 NJWE-MietR NJW-Entscheidungsdienst Miet- und Wohnungsrecht
 NJWE-VHR . NJW-Entscheidungsdienst Ver-sicherungs- und Haftungsrecht

NJWE-WettbR	NJW-Entscheidungsdienst Wettbewerbsrecht	ÖstZW	Österreichische Zeitschrift für Wirtschaftsrecht	ProOVGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des ProOVG
NJW-RR	NJW-Rechtsprechungs-Report Zivilrecht	OEuR	Osteuroparecht	ProzG	Prozessgericht
NK	Neue Kriminalpolitik	ÖVD	Öffentliche Verwaltung und Datenverarbeitung	ProzRB	Prozess-Rechts-Berater
NK-StGB	Nomos-Kommentar zum StGB	OFD	Oberfinanzdirektion	PrPG	Produktpirateriebekämpfungsgesetz
NMVO	Neubaumietenverordnung	OFH	Oberfinanzhof	PrVbl	Preußisches Verwaltungsblatt
NordÖR	Zeitschrift für öffentliches Recht in Norddeutschland	OG	Oberstes Gericht der DDR	PStG	Personenstandsgesetz
NotBZ	Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis	OGHBrZ	Oberster Gerichtshof für die britische Besatzungszone	PStR	Praxis Steuerstrafrecht
npoR	Zeitschrift für das Recht der Non Profit Organisationen	OGHSt(Z)	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des OGHBrZ in Strafsachen (Zivilsachen)	PsychKG	Gesetz über Hilfen und Schutzmaßnahmen bei psychischen Krankheiten
nrkr	nicht rechtskräftig	OHG	offene Handelsgesellschaft	PTC	s. IntPatÜbk
NRW, nrw	Nordrhein-Westfalen, nordrhein-westfälisch(e)	OK	Organisierte Kriminalität	PUDLV	Post-Universaldienstleistungsverordnung
NStE	Neue Entscheidungssammlung für Strafrecht	OLG	Oberlandesgericht	PVG	Polizeiverwaltungsgesetz
NStZ	Neue Zeitschrift für Strafrecht	OLGE	Rechtsprechung der Oberlandesgerichte	PVS	Politische Vierteljahresschrift
NStZ-RR	NStZ-Rechtsprechungs-Report Strafrecht	OLG-NL	OLG-Rechtsprechung neue Länder	PVÜ	Pariser Verbandsübereinkunft zum Schutze des gewerblichen Eigentums
NTS	Abkommen zwischen den Parteien des Nordatlantik-Pakts über die Rechtsstellung ihrer Truppen (Nato-Truppenstatut)	OLGZ(St)	Entscheidungen der OLG in Zivilsachen (Strafsachen)		
NuR	Natur und Recht	OPD	Oberpostdirektion	R	
NutzEV	Nutzungsentgeltverordnung	OrgKG	Gesetz zur Bekämpfung des illegalen Rauschgifthandels und anderer Erscheinungsformen der organisierten Kriminalität	R	Recht
NVersZ	Neue Zeitschrift für Versicherung und Recht	Os	Orientierungssatz	R & P	Recht und Psychiatrie
NVwZ	Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht	OVG	Oberverwaltungsgericht	r + s	Recht und Schaden
NVwZ-RR	NVwZ-Rechtsprechungs-Report Verwaltungsrecht	OVGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen der OVGe Lüneburg und Münster	r. (Sp.)	rechte (Spalte)
NWB	Neue Wirtschaftsbriefe für Steuer- und Wirtschaftsrecht	OWiG	Ordnungswidrigkeitengesetz	RabattG	Rabattgesetz
NWGVbl	Gesetz- und Verordnungsblatt des Landes Nordrhein-Westfalen			RabelsZ	Zeitschrift für ausländisches und internationales Privatrecht, begründet v. Rabel
NWVbl	Nordrhein-Westfälische Verwaltungsblätter	P		RABl	Reichsarbeitsblatt
NZA	Neue Zeitschrift für Arbeits- und Sozialrecht	PAG	Polizeiaufgabengesetz	RAG	Reichsarbeitsgericht
NZA-RR	NZA-Rechtsprechungs-Report Arbeitsrecht	PAngVO	Preisangabenverordnung	RAGE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des RAG
NZG	Neue Zeitschrift für Gesellschaftsrecht	PAO	Patentanwaltsordnung	RAnz	Reichsanzeiger
NZI	Neue Zeitschrift für Insolvenzrecht	PartG	Parteiengesetz	RBerG	Rechtsberatungsgesetz
NZM	Neue Zeitschrift für Mietrecht	PartGG	Gesetz zur Schaffung von Partnerschaftsgesellschaften	RBHG	Gesetz über die Haftung des Reiches für seine Beamte
NZS	Neue Zeitschrift für Sozialrecht	PassG	Passgesetz	RBÜ	Revidierte Berner Übereinkunft
NZV	Neue Zeitschrift für Verkehrsrecht; Netzzugangsverordnung	PatG	Patentgesetz	RdA	Recht der Arbeit
NZWehrR	Neue Zeitschrift für Wehrrecht	PatGer	Patentgericht	RdE	Recht der Energiewirtschaft
NZWiSt	Neue Zeitschrift für Wirtschafts-, Steuer- und Unternehmensstrafrecht	PauschGebVO	Pauschgebührenverordnung	RdErl	Runderlass
		PBefG	Personenbeförderungsgesetz	RdF	Recht der Finanzinstrumente
		PersAuswG	Personalausweisgesetz	RDG	Rechtsdienstleistungsgesetz
		PersR	Der Personalrat	RDH	Reichsdisziplinarhof
		PersStdG	Personenstandsgesetz	RdJ	Recht der Jugend
		PersV	Die Personalvertretung	RdJB	Recht der Jugend und des Bildungswesens
		PersVG	Personalvertretungsgesetz (des Landes)	RdL	Recht der Landwirtschaft
		PfVG	Pflichtversicherungsgesetz	RDLh	Rechtsdienst der Lebenshilfe
		PharmaR	Pharmarecht	RdM	Recht der Medizin
		PharmZtg	Pharmazeutische Zeitung	Rdnr(n), Rn.	Randnummer(n)
		PiG	Partner im Gespräch	RdSchr	Rundschreiben
		Pkh	Prozesskostenhilfe	RDV	Recht der Datenverarbeitung
		PKHV	Prozesskostenhilfевordruckverordnung	RDV-ND	Rechtsprechungsdienst – Beilage zum Nachrichtendienst des Deutschen Vereins für öffentliche und private Fürsorge
		PlVereinfG	Gesetz zur Vereinfachung der Planungsverfahren f. Verkehrswege	RdW	Recht der Wasserwirtschaft
		POG	Polizeiorganisationsgesetz	RefE	Referentenentwurf
		PolG	Polizeigesetz	RegE	Regierungsentwurf
		PolZustG	Gesetz über die Zuständigkeit der Polizeibehörden	RegTP	Regulierungsbehörde für Post und Telekommunikation
		PostG	Postgesetz	RehaAnglG	Rehabilitierungsangleichungsgesetz
		PostO	Postordnung	RehaG	Rehabilitierungsgesetz
		PostVerwG	Postverwaltungsgesetz	RentenVers	Die Rentenversicherung
		pr.	preußisch(e)	RES	Sammlung der Rechtsentscheide in Wohnraummietssachen
		PrArch	Preußisches Archiv	RevGer	Revisionsgericht
		PrArvV	Private Arbeitsvermittlung – Statistik – Verordnung	RFH	Reichsfinanzhof
		PresseG	Pressegesetz	RFHE	Amtl. Sammlung der Entscheidungen des RFH
		PrGS	Preußische Gesetzessammlung	RfStV	Rundfunkstaatsvertrag
		PrKG	Preisklauselgesetz	RG	Reichsgericht
		PrKV	Preisklauselverordnung	RGarO	Reichsgaragenordnung
		PrObTr	Preußisches Obertribunal	RGBL	Reichsgesetzblatt
		PrObTrE	Entscheidungen des Preußischen Obertribunals	RGRK	Kommentar zum BGB, hrsg. von Reichsgerichtsräten und Bundesrichtern
		ProdHaftG	Produkthaftungsgesetz	RGSt(Z)	Amtl. Slg. der Entscheidungen des RG in Strafsachen (Zivilsachen)
		ProdSG	Produktsicherheitsgesetz	RHO	Reichshaushaltsordnung
		Prot.	Protokoll	RhPf., rhpf.	Rheinland-Pfalz, rheinland-pfälzisch(e)
		PrOVG	Preußisches Oberverwaltungsgericht		

RiA	Das Recht im Amt	SchlH, schlh.	Schleswig-Holstein, schleswig-holsteinisch(e)	str.	streitig
RiStBV	Richtlinien für das Strafverfahren und das Bußgeldverfahren	SchlHA	Schleswig-Holsteinische Anzeigen	StraBEG	Strafbefreiungserklärungsgesetz
RIW	Recht der internationalen Wirtschaft	SchlHLVerwG	Schleswig-Holsteinisches Landesverwaltungsgesetz	StrAndG	Strafrechtsänderungsgesetz
RJWG	Reichsgesetz für Jugendwohlfahrt 1922	Schs.-Ztg. ...	Schiedsamtzeitung	StraFo	Strafverteidiger Forum
RKEG	Gesetz über die religiöse Kindererziehung	SchuldRAnpG	Schuldrechtsanpassungsgesetz	StrafProzR ..	Strafprozessrecht
RKG, RKnG.	Reichsknappschaftsgesetz	SchulVerwG.	Schulverwaltungsgesetz	StrafVerfR ..	Strafverfahrensrecht
RL	Richtlinie	SchwArbG ..	Gesetz zur Bekämpfung der Schwarzarbeit	StraGüVStG.	Gesetz über die Besteuerung des Straßengüterverkehrs
RMC	Revue du Marché Commun	SchwBeschG.	Schwerbeschädigtengesetz	StrEG	Gesetz über die Entschädigung für Strafverfolgungsmaßnahmen
RNatSchG...	Reichsnaturschutzgesetz	SchwBG	Schwerbehindertengesetz	StrG.	StraßenG (des Landes)
RNotZ	Rheinische Notarzeitschrift (vormals MittRhNotK)	SchweizBG ..	Schweizer Bundesgericht	StrRK	Steuerrechtsprechung in Karteiform (Mrozek-Kartei)
ROG	Raumordnungsgesetz	SchweizBGE.	Amtl. Slg. der Entscheidungen des SchweizBG	StrK.	Strafkammer
ROHG	Reichsoberhandelsgericht	SchweizJZ...	Schweizer Juristenzeitung	StrlSchVO...	Verordnung über den Schutz vor Schäden durch Strahlen radioaktiver Stoffe
ROW	Recht in Ost und West	SchweizZStR	Schweizerische Zeitschrift für Strafrecht	StrReinG....	Straßenreinigungsgesetz
RpflAnpG...	Rechtspflege-Anpassungsgesetz	SchwurGer...	Schwurgericht	StrRG	Strafrechtsreformgesetz
RpflerG....	Der Deutsche Rechtspfleger	SDÜ	Schengener Durchführungsübereinkommen	StrVert	s. StV
RpflEntlG...	Rechtspflegeentlastungsgesetz	SED-UnBerG	SED-Unrechtsbereinigungsgesetz	StrVG	Strahlenschutzvorsorgengesetz
RPflG	Rechtspflegergesetz	SeelotsG	Gesetz über das Seelotsenwesen	StrVK	Strafvollstreckungskammer
RPG	Recht und Politik im Gesundheitswesen	SenDr	Senatsdrucksache (Bayern)	StrWG	Straßen- und Wegegesetz (der Länder)
RRa	Reiserecht aktuell	SeuffA	Seufferts Archiv	StSäumnG...	Steuersäumnisgesetz
RRG	Rentenreformgesetz	SeuffBl	Seufferts Blätter für die Rechtsanwendung in Bayern	StStud	Steuer und Studium
RS	Rechtssache	SFHG	Schwangeren- und Familienhilfegesetz	StT	Der Städtetag
RSB	Restschuldbefreiung	SFJ	Sammlung aktueller Entscheidungen aus dem Sozial-, Familien- und Jugendrecht	StuB	Steuern und Bilanzen
RSiedlG...	Reichssiedlungsgesetz	SG	Sozialgericht; Soldatengesetz	StückAG	Stückaktiengesetz
Rspr.	Rechtsprechung	SGb	Die Sozialgerichtsbarkeit	StUG	Stasi-Unterlagengesetz
RsprEinhG..	Gesetz zur Wahrung der Einheitlichkeit der Rechtsprechung der obersten Gerichtshöfe des Bundes	SGB	Sozialgesetzbuch	StuGemB....	Städte- und Gemeindebund
RSrV	Rundfunkstaatsvertrag	SGG	Sozialgerichtsgesetz	StuKommV...	Staats- und Kommunalverwaltung
RTDE	Revue Trimestrielle des Droit Européen	SKBGB	Studienkommentar zum BGB	StuP	Studium und Praxis
RT-Dr	Reichstagsdrucksache	SKStGB	Systematischer Kommentar zum StGB	StuR	Staat und Recht
RÜG	Gesetz zur Herstellung der Rechtseinheit in der gesetzlichen Renten- und Unfallversicherung (Rentenüberleitungsgesetz)	SKV	Staats- und Kommunal-Verwaltung	StuW	Steuer und Wirtschaft
RuF	Rundfunk und Fernsehen	SKWPG 1...	Gesetz zur Umsetzung des Spar-, Konsolidierungs- und Wachstumsprogramms	StV	Staatsvertrag; Strafverteidiger
RuG	Recht und Gesellschaft	Slg.	Sammlung	StVÄG	Strafverfahrensänderungsgesetz
RuP	Recht und Politik	SOG	Gesetz über die öffentliche Sicherheit u. Ordnung	StVG	Straßenverkehrsgesetz
RuStAG	Reichs- und Staatsangehörigkeitsgesetz	SoldG	s. SG	StVj.	Steuerliche Vierteljahresschrift
RVA	Reichsversicherungsamt	SozR	Sozialrecht	StVK	Strafvollstreckungskammer
RVBl	Reichsverwaltungsblatt	SozREntschS.	Sozialrechtliche Entscheidungssammlung	StVO	Straßenverkehrsordnung
RVG	Rechtsanwaltsvergütungsgesetz	SozSich	Soziale Sicherheit	StVollstrO...	Strafvollstreckungsordnung
RVInkrsG...	Gesetz über die Inkraftsetzung von Rechtsvorschriften der BRP. Dtschld. in der DDR	SozVers.	Sozialversicherung	StVollzG...	Gesetz über den Vollzug der Freiheitsstrafe und der freiheitsentziehenden Maßregeln der Besserung und Sicherung
RVO	Rechtsverordnung; Reichsversicherungsordnung (SozR)	SozVersR ...	Sozialversicherungsrecht	StVZO	Straßenverkehrs-Zulassungsordnung
RWaffG....	Reichswaffengesetz	SP	Schaden-Praxis	SVBG	Gesetz über die Sozialversicherung Behinderter
RWS	Recht und Wirtschaft der Schule	SPA	Schnellbrief für Personalwirtschaft und Arbeitsrecht	SVG	Soldatenversorgungsgesetz; Gesetz über die Sozialversicherung (DDR)
RzW	Rechtsprechung zum Wiedergutmachungsrecht	SpuRt	Zeitschrift für Sport und Recht	SVR	Straßenverkehrsrecht
S		st.	ständig	SVwG	Gesetz über die Selbstverwaltung auf dem Gebiet der Sozialversicherung
S	Seite, Satz (bei Rechtsnormen)	StA	Staatsanwalt, Staatsanwaltschaft	SVWO	Wahlordnung für die Sozialversicherung
Saarl., saarl.	Saarland, saarländisch(e)	StAndG	Steueränderungsgesetz	SZ	Süddeutsche Zeitung
SaBl	Sammelblatt	StAG	Staatsangehörigkeitsgesetz	T	
SachenRBerG	Sachenrechtsbereinigungsgesetz	StAZ	Zeitschrift für Standesamtswesen	TDDSG	Teledienste-Datenschutzgesetz
SachHpflG ..	Gesetz über die Haftpflicht der Eisenbahnen und Straßenbahnen für Sachschaden	StBauFG	Städtebauförderungsgesetz	TDG	Teledienstgesetz
Sachs., sächs.	Sachsen, sächsisch(e)	StBerG	Steuerberatungsgesetz	TDSV	Telekommunikationsdienstunternehmen-Datenschutzverordnung
SachsAnh ...	Sachsen-Anhalt	Stbg	Die Steuerberatung	TEHG	Treibhausgas-Emissionshandels-gesetz
SAE	Sammlung arbeitsrechtlicher Entscheidungen	StBgebV....	Gebührenverordnung für Steuerberater	TEntgV	Telekommunikations-Entgeltregulierungsverordnung
SächsPRG...	Gesetz über den privaten Rundfunk und neue Medien in Sachsen	StBp	Die steuerliche Betriebsprüfung	TestG	Gesetz über die Errichtung von Testamenten und Erbverträgen
SavZRG	(germ., kan., rom. Abt.) Zeitschrift der Savigny-Stiftung für Rechtsgeschichte (germanistische, kanonistische, romanistische Abteilung)	StC	SteuerConsultant	Thür.	Thüringen
ScheckG	Scheckgesetz	StE	Steuereildienst	TierKBG ...	Tierkörperbeseitigungsgesetz
SchiedsVZ...	Zeitschrift für Schiedsverfahren	StEK	Steuererlasse in Karteiform	TierSchG....	Tierschutzgesetz
SchKG	Schwangerschaftskonfliktberatungsgesetz	StenBer	Stenografische Berichte	TierSG	Tierseuchengesetz
SchlA	Schlussantrag	StenProt	Stenografisches Protokoll	TKG	Telekommunikationsgesetz
SchlG	Schlichtungsgesetz	SteuFa	Steuerfahndungsstelle	TKMR	Telekommunikations- und Medienrecht
		StFG	Straffreiheitsgesetz	TKV	Telekommunikations-Kundenschutzverordnung
		StGB	Strafgesetzbuch	TMG	Telemediengesetz
		StGH	Staatsgerichtshof	TranspR	Transport- und Speditionsrecht
		StGHG	Gesetz über den Staatsgerichtshof	TransPuG...	Transparenz- und Publizitätsgesetz
		StHG	Staatshaftungsgesetz		
		StJ	Steuerliches Journal		
		StJb	Steuerberaterjahrbuch		
		StMBG	Missbrauchs- und Steuerbereinigungsgesetz		
		StPändG....	Ges. zur Änderung der StPO		
		Stpfl.	Steuerpflichtiger		
		StPO	Strafprozessordnung		

TRIPS-Abkommen	Übereinkommen über handelsbezogene Aspekte der Rechte des geistigen Eigentums	VBL.....	Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder	VO.....	Verordnung
TSG.....	Transsexuellengesetz	VBlBW.....	Verwaltungsblätter für Baden-Württemberg	VOB.....	Verdingungsordnung für Bauleistungen
TUDV.....	Telekommunikations-Universal-dienstleistungsverordnung	VBLS.....	Satzung der Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder	VOF.....	Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen
TV.....	Tarifvertrag	VBVG.....	Vormünder- und Betreuervergütungsgesetz	VOL.....	Verdingungsordnung für Leistungen, ausgenommen Bauleistungen
TVG.....	Tarifvertragsgesetz	VD.....	Verkehrsdienst	Vol., vol.....	... volume (Band)?
TWG.....	Telegraphenwegesgesetz	VerBAV.....	Veröffentlichung des Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen	VollstrG....	Vollstreckungsgericht
Tz.....	Textziffer	VerbrKrG...	Verbraucherkreditgesetz	Vorb.....	Vorbemerkung
TzBfG.....	Teilzeit- und Befristungsgesetz	VereinsG....	Vereinsgesetz	VormG.....	Vormundschaftsgericht
TzWzG.....	Teilzeit-Wohnrechtgesetz	Verf.....	Verfasser; Verfassung	VRG.....	Vorruhestandsgesetz
		VerfGG.....	Verfassungsrecht	VRR.....	Verkehrs-RechtsReport
U		VerfGH.....	Verfassungsgerichtshof	VRS.....	Verkehrsrechts-Sammlung
u.....	und	VerfGHG...	Gesetz über den Verfassungsgerichtshof	VSSR.....	Vierteljahresschrift für Sozialrecht
ua.....	und andere, unter anderem	VerfO.....	Verfahrensordnung	VSt.....	Vergabestelle
UÄndG.....	Gesetz z. Änderung unterhaltsrechtlicher, verfahrensrechtlicher und anderer Vorschriften	VerfSchG...	Verfassungsschutzgesetz (der Länder)	VStR.....	Vermögen-Steuererichtlinien
UAG.....	Untersuchungsausschussgesetz	VerglO.....	Vergleichsordnung	VuR.....	Verbraucher und Recht
Ubg.....	Die Unternehmensbesteuerung	VergnStG....	Vergnügungsteuergesetz	VVaG.....	Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit
überw.....	überwiegend	Verh.....	Verhandlungen	VVDStRL...	Veröffentlichungen der Vereinigung der Deutschen Staatsrechtslehrer
UFITA.....	Archiv für Urheber-, Film-, Funk- und Theaterrecht	VerjährungsG	Gesetz über das Ruhen der Verjährung bei SED-Unrechtstaten	VVG.....	Versicherungsvertragsgesetz
UIG.....	Umwelthinformationsgesetz	VerkBl.....	Verkehrsblatt, Amtsblatt des Bundesministers für Verkehr	VVGE.....	Entscheidungssammlung zum Versicherungsvertragsrecht
UKG.....	Umweltkriminalitätsgesetz	VerkehrsfinanzG	Verkehrsfinanzierungsgesetz	VW.....	Versicherungswirtschaft
UKlaG.....	Unterlassungsklagengesetz	VerkMitt....	Verkehrsrechtliche Mitteilungen	VwGKostO..	Verwaltungsgerichts-kostenordnung
UMAG.....	Gesetz zur Unternehmensintegrität und Modernisierung des Anfechtungsrechts	VerkPBG....	Verkehrswegeplanungsbeschleunigungsgesetz	VwGO.....	Verwaltungsgerichtsordnung
umf.....	umfassend	VerkProspG.	Verkaufsprospektgesetz	VwKostG...	Verwaltungskostengesetz
umstr.....	umstritten	VerkRR.....	Verkehrsrechtliche Rundschau	VwVfG.....	Verwaltungsverfahrensgesetz (des Bundes bzw. der Länder)
UmwG.....	Ges. über die Umwandlung von Kapitalgesellschaften	VerlG.....	Verlagsgesetz	VwVG.....	Verwaltungsvollstreckungsgesetz
UmwHG...	Umwelthaftungsgesetz	VermG.....	Gesetz zur Regelung offener Vermögensfragen (Vermögensgesetz)	VwZG.....	Verwaltungszustellungsgesetz
UmwStG...	Umwandlungssteuergesetz	VermStG....	Vermögenssteuergesetz	VwZVG....	Verwaltungszustellungs- und Vollstreckungsgesetz
UN-AMR...	UN-Ausschuss für Menschenrechte	Veröff.....	Veröffentlichung	VZ.....	Veranlagungszeitraum
UnivG.....	Universitätsgesetz (des Landes)	VerpackV...	Verpackungsverordnung	VZG.....	Gesetz über eine Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung (Volkszählungsgesetz)
UN-KaufR...	s. CISG	VersAusglG..	Versorgungsausgleichsgesetz	VZOG.....	Vermögenszuordnungsgesetz
UNKRK...	UN-Kinderrechtskonvention	VerschG....	Verschollenheitsgesetz		
UNO.....	United Nations Organisation	VersG.....	Versammlungsgesetz	W	
unstr.....	unstreitig	VersPrax....	Versicherungspraxis	WährG.....	Währungsgesetz
UN-ÜRK...	UN-Übereinkommen über die Rechte des Kindes	VersR.....	Versicherungsrecht	WaffG.....	Waffengesetz
unveröff....	unveröffentlicht	VersRdsch..	Versicherungsgrundschau	WahrnG....	Gesetz über die Wahrnehmung von Urheberrechten und verwandten Schutzrechten
UPR.....	Umwelt- und Planungsrecht	VerstG.....	Versteigerungsgericht	Warn.....	Rechtsprechung des RG, hrsg. v. Warneyer
UR.....	Umsatzsteuer-Rundschau	VersWirtsch.	Versicherungswirtschaft	WarnJB....	Jahrbuch der Entscheidungen zum BGB und den Nebengesetzen
UrhG.....	Urheberrechtsgesetz	VerwArch....	Verwaltungsarchiv	WarschAbk..	Abkommen z. Vereinheitlichung von Regeln über die Beförderung im internationalen Luftverkehr
UrlG.....	Urlaubsgesetz	VerwGebG...	Verwaltungsgebührengesetz	WassG.....	Wassergesetz (des Landes)
Urt.....	Urteil	VerwGebO..	Verwaltungsgebührenordnung	WassHG....	s. WHG
USchadG...	Umweltschadensgesetz	VerwProzR..	Verwaltungsprozessrecht	WaStrG....	Wasserstraßengesetz
USG.....	Unterhaltssicherungsgesetz	VerwR.....	Verwaltungsrecht	WBewG....	Wohnraumbewirtschaftungsgesetz
USK.....	Urteilssammlung für die gesetzliche Krankenversicherung	VerwRdsch..	Verwaltungsgrundschau	WBO.....	Wehrbeschwerdeordnung
UStDV.....	Umsatzsteuer-Durchführungsverordnung	VerwRspr...	Verwaltungsrechtsprechung	WDO.....	Wehrdisziplinarordnung
UStG.....	Umsatzsteuergesetz	VerwVerfR..	Verwaltungsverfahrensgesetz	WE.....	Wohnungseigentumsgesetz
UStR.....	Umsatzsteuer-Rundschau	VG.....	Verwaltungsgericht; Verwertungsgesellschaft	WEG.....	Wohnungseigentumsgesetz
UTR.....	Umwelt- und Technikrecht	vGA.....	verdeckte Gewinnausschüttung	WeinWiG...	Weinwirtschaftsgesetz
UVG.....	Unterhaltsvorschußgesetz	VGB.....	Allgemeine Bedingungen für die Neuwertversicherung von Wohngebäuden gegen Feuer-, Leitungswasser- und Sturmschäden	WertV.....	Wertermittlungsverordnung
UVollzO...	Untersuchungshaftvollzugsordnung	VGfGEntlG.	Entlastungsgesetz für die Verwaltungs- und die Finanzgerichtsbarkeit	WettbewG..	Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen
UVPG.....	Gesetz zur Umweltverträglichkeitsprüfung	VGH.....	Verwaltungsgerichtshof	WEZ.....	Der Wohnungseigentümer
UWG.....	Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb	VGHE.....	Entscheidungen des VGH München und des BayVerfGH	WG.....	Wechselgesetz
UZwG.....	Gesetz über die Anwendung unmittelbaren Zwanges	VgIO.....	Vergleichsordnung	WGG.....	Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz
V		VgV.....	Vergabeverordnung	WGSVG....	Gesetz zur Wiedergutmachung nationalsozialistischen Unrechts in der Sozialversicherung
VA.....	Verkehrsrecht Aktuell; Verwaltungsakt	VHB.....	Allgemeine Bedingungen für die Neuwertversicherung des Hausrats gegen Feuer-, Einbruchdiebstahl-, Beraubungs-, Leitungswasser-, Sturm- und Glasbruchschäden	WHG.....	Wasserhaushaltsgesetz
VAE.....	Verkehrsrechtliche Abhandlungen und Entscheidungen	VIA.....	Verbraucherinsolvenz aktuell	WI.....	Wussow (Hrsg.), Informationen zum Versicherungs- und Haftpflichtrecht
VA(e).....	Verwaltungsakt(e)	VIG.....	Verbraucherinformationsgesetz	WIB, WiB...	Wirtschaftsrechtliche Beratung
VAG.....	Versicherungsaufsichtsgesetz	VIZ.....	Zeitschrift für Vermögens- und Investitionsrecht	WiKG.....	Gesetz zur Bekämpfung der Wirtschaftskriminalität
VAHRG....	Gesetz zur Regelung von Härten im Versorgungsausgleich	VK.....	Vergabekammer	WIPO.....	World Intellectual Property Organization
Var.....	Variante	VN.....	Vereinte Nationen	WiR.....	Wirtschaftsrecht (Zeitschrift)
VAwMG....	Gesetz über weitere Maßnahmen auf dem Gebiet des Versorgungsausgleichs	VNVV.....	Verordnung über die Vergabe und Zusammensetzung der Versicherungsnummer	WiRO.....	Wirtschaft und Recht in Osteuropa
VB.....	Vorlagebeschluss				

wiss.	wissenschaftlich	ZBlHR	Zentralblatt für Handelsrecht	ZLW	Zeitschrift für Luftrecht und Welt- raumfragen
WissR	Wissenschaftsrecht, Wissenschafts- verwaltung, Wissenschaftsför- derung	ZBlJR	Zentralblatt für Jugendrecht und Jugendwohlfahrt	ZMGR	Zeitschrift für das gesamte Medi- zin- und Gesundheitsrecht
wistra	Wirtschaft · Steuer · Strafrecht	ZBR	Zeitschrift für Beamtenrecht	ZMR	Zeitschrift für Miet- und Raum- recht
WiStrG	Wirtschaftsstrafgesetz	ZDG	Zivildienstgesetz	ZNER	Zeitschrift für neues Energierecht
WiVerw.	Wirtschaftsverwaltung	ZErB	Zeitschrift für Steuer- und Erb- rechtspraxis	ZNotP	Zeitschrift für die Notarpraxis
WKSchG	Wohnraumkündigungsschutzgesetz	ZEuP	Zeitschrift f. Europäisches Privat- recht	ZNR	Zeitschrift für Neuere Rechts- geschichte
WM	Wertpapier-Mitteilungen	ZEuS	Zeitschrift für Europarechtliche Studien	ZöR	Zeitschrift für öffentliches Recht
WoBauErlG ..	Wohnungsbau-Erleichterungsgesetz	ZEV	Zeitschrift für Erbrecht und Ver- mögensnachfolge	ZOV	Zeitschrift für offene Vermögens- fragen
WoBauG	Wohnungsbaugesetz	ZevKR	Zeitschrift für evangelisches Kir- chenrecht	ZParl	Zeitschrift für Parlamentsfragen
WoBindG ...	Wohnungsbindungsgesetz	ZfA	Zeitschrift für Arbeitsrecht	ZPO	Zivilprozessordnung
WoGG	Wohngeldgesetz	ZfB	Zeitschrift für Bergrecht	ZRHO	Rechtshilfeordnung für Zivilsachen
WoVermittG.	Gesetz zur Regelung der Woh- nungsvermittlung	ZfBR	Zeitschrift für deutsches und inter- nationales Baurecht	ZRP	Zeitschrift für Rechtspolitik
WPflG	Wehrpflichtgesetz	ZfD	Zeitschrift für deutsches und inter- nationales Baurecht	ZRVgl	österr. Zeitschrift für Rechtsverglei- chung
WPg	Die Wirtschaftsprüfung	ZfD	Zollfahndungsdienstgesetz	ZS	Zivilsenat
WP-Hdb	Wirtschaftsprüferhandbuch	ZFE	Zeitschrift für Familien- und Erb- recht	ZSchG	Zeugenschutzgesetz
WpHG	Wertpapierhandelsgesetz	ZfF	Zeitschrift für das Fürsorgewesen	ZSchweizR ..	Zeitschrift für Schweizer Recht
WPK-Mitt ...	Wirtschaftsprüferkammer-Mittei- lungen	ZfHR	Zeitschrift für Immobilienrecht	ZSEG	Gesetz über die Entschädigung von Zeugen und Sachverständigen
WPO	Wirtschaftsprüferordnung	ZfL	Zeitschrift für Lebensrecht	ZSHG	Zeugenschutz-Harmonisierungs- gesetz
WpPG	Wertpapierprospektgesetz	ZfP	Zeitschrift für Politik	ZSR	Zeitschrift für Sozialreform
WpÜG	Wertpapiererwerbs- und Übernah- megesetz	ZfRV	Zeitschrift für Rechtsvergleichung	ZSt	Zeitschrift zum Stiftungswesen
WRK	Wiener Vertragsrechtskonvention	ZfS	Zeitschrift für Schadensrecht	ZStaatsW ...	Zeitschrift für die gesamte Staats- wissenschaft
WRP	Wettbewerb in Recht und Praxis	ZfStrVo	Zeitschrift für Strafvollzug	ZSteu.	Zeitschrift für Steuern und Recht
WRV	Verfassung des Deutschen Reiches v. 11.8.1919 (Weimarer Reichsver- fassung)	ZfSV	Zentralblatt für Sozialversicherung	ZStW	Zeitschrift für die gesamte Straf- rechtswissenschaft
WStG	Wehrstrafgesetz	ZfV	Zeitschrift für Versicherungswesen	ZTR	Zeitschrift für Tarifrecht
WTO	Welthandelsorganisation (World Trade Organization)	ZfW	Zeitschrift für Wasserrecht	Ztschr.	Zeitschrift
WuB	Entscheidungssammlung zum Wirt- schafts- und Bankrecht	ZfZ	Zeitschrift für Zölle und Ver- brauchssteuern	ZUM	Zeitschrift für Urheber- und Me- dienrecht/Film und Recht
WuM	Wohnungswirtschaft und Mietrecht	ZG	Zeitschrift für Gesetzgebung	ZUM-RD ...	ZUM Rechtsprechungsdiens
WuV	Wirtschaft und Verwaltung	ZGB	Zivilgesetzbuch	ZUR	Zeitschrift für Umweltrecht
WuW	Wirtschaft und Wettbewerb	ZGeschRW ..	Zeitschrift für geschichtliche Rechtswissenschaft	zusf.	zusammenfassend
WZG	Warenzeichengesetz	ZGesKredW .	Zeitschrift für das gesamte Kredit- wesen	zutr.	zutreffend
WzS	Wege zur Sozialversicherung	ZGesVersW .	Zeitschrift für die gesamte Ver- sicherungswissenschaft	ZVersWiss ..	Zeitschrift für die gesamte Ver- sicherungswissenschaft
Z		ZGR	Zeitschrift für Unternehmens- und Gesellschaftsrecht	ZVG	Gesetz über die Zwangsversteige- rung und Zwangsverwaltung
z. Änd.	zur Änderung	ZGS	Zeitschrift für das gesamte Schuld- recht	ZvglRWiss ..	Zeitschrift für vergleichende Rechtswissenschaft
zahlr.	zahlreich	ZHR	Zeitschrift für das gesamte Han- dels- und Wirtschaftsrecht	ZVgR	Zeitschrift für Vergaberecht
ZakDR	Zeitschrift der Akademie für Deut- sches Recht	ZInsO	Zeitschrift für das gesamte Insol- venzrecht	ZVI	Zeitschrift für Verbraucher-Insol- venzrecht
ZA-NTS	Zusatzabkommen zum Nato-Trup- penstatut	ZIP	Zeitschrift für Wirtschaftsrecht	ZVP	Zeitschrift für Verbraucherpolitik
ZaöRV	Zeitschrift für ausländisches öffent- liches Recht und Völkerrecht	ZIS	Zeitschrift für Internationale Straf- rechtsdogmatik	ZVsG	Zusatzversorgungssystem-Gleich- stellungsgesetz
ZAP	Zeitschrift f. d. Anwaltspraxis	zit.	zitiert	zw.	zweifelhaft
ZAR	Zeitschrift für Ausländerrecht und Ausländerpolitik	ZivilProzR ..	Zivilprozessrecht	ZWE	Zeitschrift für Wohnungseigentum
ZBB	Zeitschrift für Bankrecht und Bank- wirtschaft	ZivilVerfR ..	Zivilverfahrensrecht	ZWehrR ...	Zeitschrift für Wehrrecht
ZBinnSch ...	Zeitschrift für Binnenschifffahrt	ZKF	Zeitschrift für Kommunalfinanzen	ZWeR	Zeitschrift für Wettbewerbsrecht
ZBIFG	Zentralblatt für freiwillige Ge- richtsbarkeit und Notariat	ZKM	Zeitschrift für Konfliktmanagement	ZwVwV	Zwangsverwalterverordnung
		ZLR	Zeitschrift für das gesamte Lebens- mittelrecht	ZZP	Zeitschrift für Zivilprozess

