

# Auf einen Blick

---

|   |            |
|---|------------|
| <b>Über den Autor</b> .....   | <b>7</b>   |
| <b>Einführung</b> .....   | <b>19</b>  |
| <b>Teil I: Veräußerungsverträge</b> .....   | <b>25</b>  |
| <b>Kapitel 1:</b> Einführung in den Besonderen Teil des Schuldrechts .....                | 27         |
| <b>Kapitel 2:</b> Der Kaufvertrag im Allgemeinen .....                                    | 33         |
| <b>Kapitel 3:</b> »So geht das nicht ...« – der Mangelbegriff im Kaufrecht .....          | 59         |
| <b>Kapitel 4:</b> Die Rechte des Käufers bei Mängeln .....                                | 83         |
| <b>Kapitel 5:</b> Tausch, Teilzeitwohnrecht und Schenkung .....                           | 125        |
| <b>Teil II: Gebrauchsüberlassungsverträge</b> .....                                       | <b>139</b> |
| <b>Kapitel 6:</b> »Mieterfrust und Mieterschutz« – Der Mietvertrag .....                  | 141        |
| <b>Kapitel 7:</b> Darlehen, Pacht und Leihe .....   | 179        |
| <b>Teil III: Dienstleistungsverträge</b> .....  | <b>195</b> |
| <b>Kapitel 8:</b> Der Dienst- und Behandlungsvertrag .....                                | 197        |
| <b>Kapitel 9:</b> Der Arbeitsvertrag .....  | 225        |
| <b>Kapitel 10:</b> Maklervertrag, Auftrag und Geschäftsbesorgung .....                    | 259        |
| <b>Teil IV: Werkleistungsverträge</b> .....   | <b>273</b> |
| <b>Kapitel 11:</b> Der Werkvertrag ... auf den Erfolg kommt es an! .....                  | 275        |
| <b>Kapitel 12:</b> Weitere Herstellungsverträge .....                                     | 305        |
| <b>Kapitel 13:</b> Bürgschaft und Vergleich .....   | 319        |
| <b>Teil V: Gesetzliche Schuldverhältnisse</b> .....                                       | <b>329</b> |
| <b>Kapitel 14:</b> Die Geschäftsführung ohne Auftrag .....                                | 331        |
| <b>Kapitel 15:</b> »Gib es wieder her ...« – die ungerechtfertigte Bereicherung .....     | 343        |
| <b>Kapitel 16:</b> »Wer den Schaden hat ...« – das Recht der unerlaubten Handlungen ..... | 373        |
| <b>Teil VI: Der Top-Ten-Teil</b> .....  | <b>417</b> |
| <b>Kapitel 17:</b> Zehn Aufbauschemata .....  | 419        |
| <b>Stichwortverzeichnis</b> .....   | <b>435</b> |



# Inhaltsverzeichnis

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Über den Autor</b> .....   | <b>7</b>  |
| <b>Einführung</b> .....   | <b>19</b> |
| Über dieses Buch .....  | 19        |
| Konventionen in diesem Buch .....   | 20        |
| Was Sie nicht lesen müssen .....  | 20        |
| Törichte Annahmen über den Leser .....  | 21        |
| Wie dieses Buch aufgebaut ist .....   | 21        |
| Teil I Veräußerungsverträge .....   | 21        |
| Teil II Gebrauchsüberlassungsverträge und Darlehen .....  | 21        |
| Teil III Dienstleistungsverträge .....  | 22        |
| Teil IV Werkleistungsverträge und sonstige Vertragstypen .....                                    | 22        |
| Teil V Gesetzliche Schuldverhältnisse .....   | 22        |
| Teil VI Der Top-Ten-Teil .....  | 22        |
| Symbole, die in diesem Buch verwendet werden .....  | 23        |
| Wie es weitergeht .....   | 23        |
| <br>  |           |
| <b>TEIL I</b>   |           |
| <b>VERÄUßERUNGSVERTRÄGE</b> .....   | <b>25</b> |
| <br>  |           |
| <b>Kapitel 1</b>  |           |
| <b>Einführung in den Besonderen Teil des Schuldrechts</b> .....                                   | <b>27</b> |
| Wo finde ich was? Der Aufbau des Schuldrechts .....   | 27        |
| Ein grundsätzlicher Unterschied: rechtsgeschäftliche und gesetzliche<br>Schuldverhältnisse .....  | 30        |
| »Sind das schon alle ...?« – von atypischen Verträgen .....                                       | 30        |
| »Wir sind ein Team ...« – das Verhältnis zwischen Allgemeinem und<br>Besonderem Schuldrecht ..... | 31        |
| »Es geht auch strenger ...« – von Verpflichtungs-<br>und Verfügungsgeschäften .....               | 32        |
| <br>  |           |
| <b>Kapitel 2</b>  |           |
| <b>Der Kaufvertrag im Allgemeinen</b> .....   | <b>33</b> |
| Über das Wesen des Kaufvertrags .....   | 33        |
| Entstehung des Kaufvertrags .....   | 34        |
| Weit verbreitet: Sonderformen des Kaufvertrags .....  | 35        |
| Der Inhalt eines Kaufvertrages .....  | 35        |
| Die Hauptpflichten – der kaufrechtliche Identitätsnachweis .....                                  | 37        |
| Die Hauptpflichten des Verkäufers .....   | 38        |
| Die Nebenpflichten des Verkäufers .....   | 47        |
| Die Hauptpflichten des Käufers .....  | 47        |
| Wichtige Sonderform: der Verbrauchsgüterkauf .....  | 49        |
| Eine besondere Beziehung: Verbraucher und Unternehmer .....                                       | 50        |
| »Was hilft `s ...?« – der besondere Schutz beim Verbrauchsgüterkauf .....                         | 53        |

**Kapitel 3****»So geht das nicht ...« – der Mangelbegriff im Kaufrecht..... 59**

|  |    |
|--|----|
| Überblick zur kaufrechtlichen Gewährleistung.....              | 59 |
| Gewährleistung und der Allgemeine Teil des Schuldrechts.....   | 60 |
| (Noch) Vertragserfüllung oder (schon) Gewährleistung ...?..... | 61 |
| Der Sachmangel.....  | 62 |
| Subjektiv oder objektiv – die Ermittlung des Sachmangels.....  | 62 |
| »So ist`s nicht recht ...« – der Rechtsmangel.....             | 79 |
| Fehlendes Eigentum als Rechtsmangel.....                       | 79 |
| Sonstige Rechtsmängel.....                                     | 81 |

**Kapitel 4****Die Rechte des Käufers bei Mängeln ..... 83**

|  |     |
|--|-----|
| »Jetzt muss es aber mal klappen ...« – der Anspruch auf die<br>Nacherfüllung.....          | 84  |
| Voraussetzungen der Nacherfüllung.....   | 84  |
| Das (Nacherfüllungs-)Wahlrecht des Käufers.....  | 85  |
| Sonderproblem: die Nacherfüllung ist unmöglich.....  | 86  |
| »Das ist ja unzumutbar ...« – die Einrede der<br>Unverhältnismäßigkeit.....                | 87  |
| »Viele Wege führen nach Rom« – die Durchführung<br>der Nacherfüllung.....                  | 89  |
| »Die wundersame Heilung ...« – Mangelbeseitigung ohne<br>Einverständnis des Käufers.....   | 90  |
| »Ausbau- und Einbau ...?« – die Nacherfüllung bei<br>verbautem Material.....               | 90  |
| »Wohin damit ...?« – Teil I: Die Rückgewähr der mangelhaften<br>Kaufsache.....             | 92  |
| »Aber wohin damit ...?« – Teil II: Der Ort der Nacherfüllung.....                          | 93  |
| Der Rücktritt.....   | 94  |
| Die Voraussetzungen für den Rücktritt bei Mängeln.....                                     | 94  |
| Die Fristsetzung.....  | 95  |
| Wann eine Fristsetzung entbehrlich ist.....  | 96  |
| Ausnahmsweise geht auch das: Ausschluss des Rücktritts.....                                | 97  |
| Die Minderung des Kaufpreises.....   | 98  |
| Die Voraussetzungen der Minderung.....   | 98  |
| Die Berechnung des Minderungsbetrages.....   | 99  |
| Der Anspruch auf Schadensersatz bei Mängeln.....   | 100 |
| Die Grundüberlegung zum Schadensersatzanspruch bei Mängeln.....                            | 101 |
| Die Anspruchsgrundlagen für den Schadensersatz bei Mängeln.....                            | 102 |
| Der Schadensersatzanspruch statt der Leistung (insbesondere beim<br>Mangelschaden).....    | 104 |
| Sonderfall: der anfänglich unbehebbarer Mangel als Unmöglichkeit.....                      | 107 |
| Der »einfache« Schadensersatz neben der Leistung (insbesondere<br>Mangelfolgeschaden)..... | 108 |
| Auch möglich: der mangelbedingte Verspätungsschaden.....                                   | 110 |
| Ein paar Besonderheiten im Gewährleistungsrecht.....                                       | 111 |
| Der Anspruch auf Aufwendungsersatz bei Mängeln.....  | 112 |

|  |     |
|--|-----|
| Grenzen der Gewährleistungsrechte .....  | 114 |
| Verjährung.....  | 114 |
| Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis des Mangels .....                    | 118 |
| Vertraglicher Gewährleistungsausschluss .....                                  | 119 |
| Verhältnis zu anderen Rechten und Ansprüchen .....                             | 121 |
| Gewährleistung und Anfechtung.....   | 121 |
| Culpa in contrahendo .....   | 122 |
| Haftung des Verkäufers aus unerlaubter Handlung<br>(deliktische Haftung) ..... | 122 |

**Kapitel 5  
Tausch, Teilzeitwohnrecht und Schenkung ..... 125**

|   |     |
|---|-----|
| Der Tauschvertrag.....  | 125 |
| Der Teilzeitwohnrechtevertrag .....   | 126 |
| Was umfasst ein Teilzeitwohnrecht? .....  | 127 |
| Die verbraucherrechtlichen Regelungen.....                                      | 128 |
| »Geschenkt ist geschenkt ...« – Die Schenkung.....                              | 130 |
| Die Handschenkung.....  | 132 |
| Das Schenkungsversprechen.....  | 133 |
| Schenkungen unter Auflagen .....  | 133 |
| Die »gemischte« Schenkung.....  | 133 |
| Die Haftung des Schenkers.....  | 134 |
| »Ich hab's mir anders überlegt« – die Rückgängigmachung der<br>Schenkungen..... | 136 |
| Die Nichtvollziehung einer Auflage .....  | 137 |
| Der Widerruf der Schenkung .....  | 137 |

**TEIL II  
GEBRAUCHSÜBERLASSUNGSVERTRÄGE ..... 139**

**Kapitel 6  
»Mieterfrust und Mieterschutz« – Der Mietvertrag ..... 141**

|   |     |
|---|-----|
| Der Mietvertrag .....   | 142 |
| Zustandekommen und Wirksamkeit des Mietvertrages .....                | 144 |
| Einschränkungen der Vertragsfreiheit bei der Wohnraummiete .....      | 148 |
| Der Inhalt des Mietvertrages .....                                    | 149 |
| Die Haftung des Vermieters für Mängel der Mietsache.....              | 158 |
| »Alles hat ein Ende ...« – Die Beendigung des Mietverhältnisses ..... | 167 |

**Kapitel 7  
Darlehen, Pacht und Leihe ..... 179**

|  |     |
|--|-----|
| »Das Geld liegt auf der Straße ...« – der Gelddarlehensvertrag ..... | 179 |
| Begriff und Abschluss des Darlehensvertrages.....                    | 180 |
| Die Pflichten aus dem Darlehensvertrag .....                         | 181 |
| Die Beendigung des Darlehensvertrages.....                           | 182 |
| Der Verbraucherdarlehensvertrag .....                                | 184 |
| »Zwischen Pfandflasche und Wertpapier« – das Sachdarlehen .....      | 189 |

## 14 Inhaltsverzeichnis

|  |     |
|--|-----|
| »Alles nur gepachtet ...« – der Pachtvertrag .....     | 190 |
| Die Pflichten aus dem Pachtvertrag .....               | 191 |
| Die Beendigung des Pachtvertrags .....                 | 192 |
| »Ist doch gar nicht meins ...« – der Leihvertrag ..... | 192 |
| Die Pflichten aus dem Leihvertrag .....                | 192 |
| Die Beendigung des Leihvertrages .....                 | 194 |

## TEIL III DIENSTLEISTUNGSVERTRÄGE ..... 195

### Kapitel 8 Der Dienst- und Behandlungsvertrag ..... 197

|   |     |
|---|-----|
| Die Grundkonzeption des Dienstvertrags .....                        | 198 |
| Der Abschluss des Dienstvertrages .....                             | 200 |
| Die Hauptpflicht des Dienstverpflichteten .....                     | 200 |
| Die Nebenpflichten des Dienstverpflichteten .....                   | 202 |
| Konsequenzen bei Pflichtverletzungen des Dienstverpflichteten ..... | 202 |
| Die Nichtleistung des Dienstverpflichteten .....                    | 202 |
| Der Verzug des Dienstverpflichteten .....                           | 203 |
| Die Schlechtleistung des Dienstverpflichteten .....                 | 204 |
| Die Hauptpflicht des Dienstberechtigten .....                       | 206 |
| Vergütungspflicht: nicht nur der Lohn .....                         | 207 |
| Ohne Arbeit kein Lohn ...! .....                                    | 208 |
| Die Nebenpflichten des Dienstberechtigten .....                     | 211 |
| Die Beendigung des Dienstvertrags .....                             | 213 |
| Die ordentliche Kündigung des Dienstvertrages .....                 | 213 |
| Die außerordentliche Kündigung .....                                | 214 |
| Befristung des Dienstvertrags .....                                 | 217 |
| Beendigung durch Aufhebungsvertrag .....                            | 218 |
| Der Behandlungsvertrag .....  | 218 |
| Begriff des Behandlungsvertrags .....                               | 219 |
| Pflichten des Behandelnden .....                                    | 220 |
| Pflichten des Patienten .....                                       | 222 |
| Haftung des Behandelnden .....                                      | 223 |

### Kapitel 9 Der Arbeitsvertrag ..... 225

|   |     |
|---|-----|
| Der Arbeitnehmer als Dreh- und Angelpunkt des Arbeitsvertrags ..... | 226 |
| § 611a BGB: Die neue Legaldefinition des Arbeitsvertrags .....      | 231 |
| Die höchstpersönliche Leistungspflicht des Arbeitnehmers .....      | 232 |
| Der Abschluss des Arbeitsvertrags .....                             | 232 |
| Der Wechsel des Arbeitgebers beim Betriebsübergang .....            | 234 |
| Das Fragerecht des Arbeitgebers .....                               | 236 |
| Das Recht zur Lüge .....  | 237 |
| Es geht auch ohne Vertrag: Das »faktische Arbeitsverhältnis« .....  | 239 |
| Die Hauptpflicht des Arbeitnehmers .....                            | 240 |
| Die Nebenpflichten des Arbeitnehmers .....                          | 240 |

|   |     |
|---|-----|
| Konsequenzen bei Pflichtverletzungen des Arbeitnehmers .....        | 241 |
| Die Nichtleistung des Arbeitnehmers .....                           | 241 |
| Die Schlechtleistung des Arbeitnehmers .....                        | 242 |
| Die Hauptpflicht des Arbeitgebers .....                             | 245 |
| »Ohne Arbeit kein Lohn ...!« .....                                  | 246 |
| »Ich will aber arbeiten ...« – der Anspruch auf Beschäftigung ..... | 251 |
| Die Nebenpflichten des Arbeitgebers .....                           | 251 |
| Die Beendigung des Arbeitsvertrags .....                            | 252 |
| Die ordentliche Kündigung eines Arbeitnehmers .....                 | 253 |
| Die außerordentliche Kündigung eines Arbeitnehmers .....            | 256 |
| Ablauf einer Befristung .....                                       | 257 |
| Der Aufhebungsvertrag im Arbeitsrecht .....                         | 257 |

## Kapitel 10

### Maklervertrag, Auftrag und Geschäftsbesorgung ..... 259

|  |     |
|--|-----|
| »Im Land der schwarzen Schafe ...« .....                                       | 259 |
| Die Grundlagen des Maklervertrages .....                                       | 259 |
| Besondere Arten des Maklervertrags und ihre Sonderregelungen .....             | 260 |
| Die Pflichten des Maklers .....  | 263 |
| »Ihr Auftrag, Al Mundy ...« – das Auftragsrecht .....                          | 263 |
| Die Grundlagen des Auftragsrechts .....  | 263 |
| Die Pflichten des Beauftragten .....   | 264 |
| Die Pflichten des Auftraggebers .....  | 266 |
| Die Beendigung des Auftrags .....  | 266 |
| Die entgeltliche Geschäftsbesorgung .....                                      | 267 |
| Die Grundlagen der entgeltlichen Geschäftsbesorgung .....                      | 267 |
| Die gegenseitigen Hauptpflichten der entgeltlichen<br>Geschäftsbesorgung ..... | 269 |
| Die Nebenpflichten der entgeltlichen Geschäftsbesorgung .....                  | 269 |
| Der Zahlungsdienstevertrag .....   | 270 |

## TEIL IV

### WERKLEISTUNGSVERTRÄGE ..... 273

## Kapitel 11

### Der Werkvertrag ... auf den Erfolg kommt es an! ..... 275

|  |     |
|--|-----|
| Der Gegenstand des Werkvertrages .....                               | 276 |
| Die Abgrenzung zu anderen Vertragstypen .....                        | 277 |
| Die Hauptpflicht des Werkunternehmers .....                          | 278 |
| Die Nebenpflichten des Werkunternehmers .....                        | 279 |
| Konsequenzen bei Pflichtverletzungen des Werkunternehmers .....      | 280 |
| Hauptpflichten des Bestellers .....                                  | 281 |
| Die Nebenpflichten des Bestellers .....                              | 284 |
| Die Gewährleistung im Werkvertragsrecht .....                        | 285 |
| Die Sicherung des Werklohns – das Werkunternehmerpfandrecht .....    | 296 |
| Die Beendigung des Werkvertrags – (k)ein schöner Erfolg ...!?! ..... | 299 |

|   |            |
|---|------------|
| <b>Kapitel 12</b>   |            |
| <b>Weitere Herstellungsverträge</b>   | <b>305</b> |
| Der Bauvertrag  | 305        |
| Abschluss und Gegenstand des Bauvertrags  | 306        |
| Das Anordnungsrecht des Bauherrn  | 306        |
| Die Besonderheiten der Abnahme  | 308        |
| Der Verbraucherbauvertrag   | 308        |
| Der Pauschalreisevertrag  | 310        |
| Die Parteien des Reisevertrags  | 310        |
| Abschluss und Inhalt des Reisevertrags  | 312        |
| Pflichtverletzungen des Reiseveranstalters  | 314        |
| Die Ansprüche des Reisenden bei Vertragsstörungen                                       | 316        |
| Sonstige Rechte und Pflichten der Pauschalreisevertragsparteien                         | 318        |
| <b>Kapitel 13</b>   |            |
| <b>Bürgschaft und Vergleich</b>   | <b>319</b> |
| Die Bürgschaft – »Mein Freund wird's schon richten ...«                                 | 319        |
| Das Grundkonzept der Bürgschaft   | 320        |
| Zustandekommen und Wirksamkeit der Bürgschaft   | 321        |
| Der Bürgschaftsfall   | 323        |
| »Jeder gibt nach ...« – Der Vergleich   | 326        |
| <b>TEIL V</b>   |            |
| <b>GESETZLICHE SCHULDVERHÄLTNISSE</b>   | <b>329</b> |
| <b>Kapitel 14</b>   |            |
| <b>Die Geschäftsführung ohne Auftrag</b>  | <b>331</b> |
| Der Grundgedanke der Geschäftsführung ohne Auftrag                                      | 331        |
| Die berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag   | 332        |
| Die Besorgung eines fremden Geschäfts   | 333        |
| Der Fremdgeschäftsführungswille   | 334        |
| Fehlender Auftrag oder anderweitige Berechtigung  | 335        |
| Berechtigung der Geschäftsführung und Übereinstimmung mit dem Willen des Geschäftsherrn | 335        |
| Die Rechtsfolgen der berechtigten GoA   | 337        |
| Die unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag   | 339        |
| Die Ansprüche des Geschäftsherrn bei der unberechtigten GoA                             | 340        |
| Die Ansprüche des Geschäftsführers bei der unberechtigten GoA                           | 341        |
| Ein Sonderfall: Die Eigengeschäftsführung   | 341        |
| <b>Kapitel 15</b>   |            |
| <b>»Gib es wieder her ...« – die ungerechtfertigte Bereicherung</b>                     | <b>343</b> |
| Die Grundlagen des Bereicherungsrechts  | 344        |
| Die ungerechtfertigte Vermögensverschiebung   | 344        |
| Die Systematik des Bereicherungsrechts  | 345        |

|  |     |
|--|-----|
| Die Leistungskondiktion . . . . .  | 349 |
| Die allgemeine Leistungskondiktion gemäß § 812 Absatz 1 Satz 1, 1. Alternative BGB . . . . .                                   | 349 |
| Die Leistungskondiktion bei späterem Wegfall des rechtlichen Grundes gemäß § 812 Absatz 1 Satz 2, 1. Alternative BGB . . . . . | 350 |
| Die Leistungskondiktion bei einer Zweckverfehlung gemäß § 812 Absatz 1 Satz 2, 2. Alternative BGB . . . . .                    | 351 |
| Die Leistungskondiktion bei einem Gesetzes- oder Sittenverstoß des Empfängers gemäß § 817 Satz 1 BGB . . . . .                 | 353 |
| Die Nichtleistungskondiktion . . . . .   | 354 |
| Die allgemeine Eingriffskondiktion in § 812 Absatz 1 BGB . . . . .   | 355 |
| Die Eingriffskondiktionstatbestände in § 816 BGB . . . . .   | 357 |
| Der Sonderfall einer Nichtleistungskondiktion des § 822 BGB . . . . .  | 362 |
| Der Bereicherungsanspruch – Inhalt und Grenzen . . . . .   | 363 |
| Der Grundsatz: Herausgabe des Erlangten . . . . .  | 364 |
| Herausgabe der gezogenen Nutzungen gemäß § 818 Absatz 1 BGB . . . . .  | 365 |
| Die Pflicht zum Wertersatz gemäß § 818 Absatz 2 BGB . . . . .  | 366 |
| »Nun ist nichts mehr da ...« – die Einrede der Entreicherung gemäß § 818 Absatz 3 BGB . . . . .                                | 367 |
| »Aber er hat`s doch gewusst ...« – die verschärfte Haftung nach § 818 Absatz 4 BGB und § 819 Absatz 1 BGB . . . . .            | 369 |

## Kapitel 16

### »Wer den Schaden hat ...« – das Recht der unerlaubten Handlungen . . . . .

**373**

|  |     |
|--|-----|
| Einführung . . . . .   | 373 |
| Der Grundtatbestand: die Haftung nach § 823 Absatz 1 BGB . . . . .                                 | 374 |
| Der objektive Tatbestand des § 823 Absatz 1 BGB . . . . .  | 375 |
| »Das war nicht vorhersehbar ...« – die Adäquanztheorie . . . . .                                   | 385 |
| »Das wäre deine Pflicht gewesen ...« – die Lehre vom Schutzzweck der Norm . . . . .                | 386 |
| Die Rechtswidrigkeit . . . . .   | 387 |
| Das Verschulden . . . . .  | 388 |
| Beschränkte oder fehlende Verschuldensfähigkeit (§ 827 und § 828 BGB) . . . . .                    | 388 |
| Exkurs: die Haftung der Produzenten für fehlerhafte Produkte . . . . .                             | 390 |
| Die Produzentenhaftung . . . . .   | 391 |
| Die Produkthaftung . . . . .   | 393 |
| Die weiteren deliktischen Ansprüche . . . . .  | 396 |
| Die Schutzgesetzverletzung nach § 823 Absatz 2 BGB . . . . .                                       | 396 |
| Die vorsätzliche sittenwidrige Schädigung nach § 826 BGB . . . . .                                 | 399 |
| Die Haftung mehrerer Schädiger nach § 830 BGB . . . . .  | 401 |
| Die Haftung für den Verrichtungsgehilfen nach § 831 BGB . . . . .                                  | 404 |
| Die Haftung des Aufsichtspflichtigen nach § 832 BGB . . . . .                                      | 408 |
| Die Tierhaftung . . . . .  | 410 |
| Die Haftung von Amtsträgern . . . . .  | 411 |
| Inhalt und Umfang des Schadensersatzanspruchs . . . . .  | 413 |
| Der Umfang des Schadensersatzanspruchs bei Personenschäden gemäß § 842 BGB und § 843 BGB . . . . . | 413 |

## 18 Inhaltsverzeichnis

|  |     |
|--|-----|
| Der Schadensersatzanspruch der mittelbar geschädigten<br>Personen gemäß §§ 844 – 846 BGB. .... | 414 |
| Der Umfang des Schadensersatzanspruchs bei Sachschäden<br>gemäß §§ 848 – 851 BGB. ....         | 415 |

### **TEIL VI DER TOP-TEN-TEIL. .... 417**

### **Kapitel 17 Zehn Aufbauschemata ..... 419**

|   |     |
|---|-----|
| Schema 1: Der Anspruch auf Nacherfüllung eines Kaufvertrages. ....  | 419 |
| Schema 2: Das Rücktritts- und das Minderungsrecht des Käufers<br>bei einem Mangel der Kaufsache. ....                 | 421 |
| Schema 3: Der Anspruch auf Schadensersatz bei einem Mangel<br>der Kaufsache. ....                                     | 422 |
| Schema 4: Der Anspruch auf Minderung beziehungsweise<br>Schadensersatz bei einem Mangel der Mietsache. ....           | 423 |
| Schema 5: Die Prüfung der Rechte des Bestellers bei mangelhafter<br>Werkleistung. ....                                | 424 |
| Schema 6: Die Prüfung von Leistungskondiktionsansprüchen. ....  | 428 |
| Schema 7: Die Prüfung von Nichtleistungskondiktionsansprüchen. ....   | 429 |
| Schema 8: Die Prüfung von Schadensersatzansprüchen<br>aus unerlaubter Handlung (Grundfall). ....                      | 430 |
| Schema 9: Die Prüfung deliktischer Ansprüche gegen<br>den Geschäftsherrn eines Verrichtungsgehilfen (§ 831 BGB). .... | 432 |
| Schema 10: Die Prüfung von Ansprüchen aus Geschäftsführung<br>ohne Auftrag. ....                                      | 432 |

### **Stichwortverzeichnis ..... 435**