

## Impressum

**Herausgeber**

**Baden-Württemberg** | Prof. Dr. rer. publ. Joachim Beck, Prof. Dr. Thorsten Hesselbarth, Hochschule für öffentliche Verwaltung Kehl | Prof. Dr. Wolfgang Ernst, Prof. Dr. Volkmar Kese, Hochschule für öffentliche Verwaltung und Finanzen Ludwigsburg  
**Bayern** | Raymund Helfrich, Peter Kitzeder, Monika Weigl, Bayerische Verwaltungsschule | Georg Gass, Bayerisches Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz | Harald Wilhelm, Direktor der Hochschule für den öffentlichen Dienst in Bayern

**Bund** | Joachim Bender, Direktor der Thüringer Verwaltungsschule | Dr. Benjamin Limbach, Hochschule des Bundes für öffentliche Verwaltung | Dr. Dr. Frank Ebert, Ministerialrat a. D., Erfurt | Dr. Robert Klüsener, Thüringer Fachhochschule für öffentliche Verwaltung, Gotha | Prof. Dr. Frank Nolden, Hochschule Meißen (FH) und Fortbildungszentrum | Hans-Gerd Pieper, Fachhochschule für öffentliche Verwaltung Nordrhein-Westfalen | Dr. Jacqueline Reichardt, Thüringer Ministerium für Inneres und Kommunales | Prof. Dr. Thomas Sauerland, Hochschule des Bundes für öffentliche Verwaltung, Brühl | Dr. Ludger Schrapper, Ministerium für Schule und Weiterbildung Nordrhein-Westfalen | Prof. Dr. Frank Stollmann, Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes Nordrhein-Westfalen | Gesine Wilke, Sächsisches Kommunales Studieninstitut Dresden

**Redaktion** | Gerlinde Doth (V.i.S.d.P.) | g.doth@boorberg.de

**Verlagsanschrift Stuttgart** | Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Scharfstraße 2, 70563 Stuttgart, Tel. (07 11) 73 85-0, Fax (0711) 73 85-330

**Anzeigenverwaltung** | Dieter Müller, Richard Boorberg Verlag, Scharfstraße 2, 70563 Stuttgart; Tel. (07 11) 73 85-0, Fax (07 11) 73 85-100; anzeigen@boorberg.de.

**Anzeigenpreisliste** | Nr. 13 vom 01.01.2016 ist zurzeit gültig.

**Erscheinungsweise** | 10 Ausgaben im Jahr mit Doppelnummer 7 · 8 und 11 · 12; Erscheinungstermin zum 15. eines Monats

**Jahresbezugspreis** | 192,00 €; Ausbildungspreis 99,00 € (jeweils inkl. Versandkosten). Die Berechnung des Abonnements erfolgt jährlich im Voraus. Einzelheft 23,00 € zzgl. Versandkosten. Bestellungen nehmen der Verlag und alle Buchhandlungen entgegen. Eine Abbestellung kann frühestens zum Jahresende gültig werden, wenn sie spätestens 6 Wochen vorher dem Verlag vorliegt.

**Druck und Verarbeitung** | Laupp & Göbel GmbH, www.meine-druckerei.de

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes bedarf der Zustimmung des Verlags. Mit der Annahme des Beitrags zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag alle ausschließlichen Verlagsrechte für die Zeit des Bestehens des Urheberrechts. Diese umfassen insbesondere auch das Recht zur Herstellung elektronischer Versionen und die Befugnis zur Einspeicherung des Beitrags in eine Datenbank, verbunden mit dem Recht zu deren Vervielfältigung und Verbreitung (online oder offline) zu gewerblichen Zwecken ohne zusätzliche Vergütung. Das ausschließliche Recht an einer elektronischen Version des Beitrags erwirbt der Verlag ohne zeitliche Begrenzung.

ISSN 1867-6995

## ausgabe 5 | 2022

*aufsatz*

- 129** Dr. Dr. Frank Ebert  
**Mittelbare Staatsverwaltung durch Privatpersonen (Teil 2)**
- 132** Dr. Sonja Sojka  
**Kommunale Grundstücksentwicklung – Teil 3: Die Veränderungssperre**
- 135** Dr. Alfred Scheidler  
**Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans – Eine Betrachtung von § 31 Abs. 2 BauGB und von § 246 Abs. 10 BauGB sowie deren Verhältnis zueinander**

*fachpraxis*

- 141** Prof. Dr. iur. Matthias Werner Schneider  
**Die zivilrechtliche Wirksamkeit kommunaler Grundstücksgeschäfte bei Missachtung öffentlich-rechtlicher Verbote**
- 146** Prof. Dr. Michael Jesser | Bernd Schröder  
**Beamte und Beamtinnen auf Zeit am Beispiel des Landes Niedersachsen**

*prüfungsklausuren*

- 149** Prof. Dr. Guy Beaucamp  
**Klausur zum Verwaltungsrecht: Luftfiltergeräte in der Schule**
- 152** Prof. Dr. Tanja Häßler | Prof. Dr. Torsten Hartleb  
**Ordnungs- und Planungsrecht – Der praktische Fall: „Hammerhafte“ Expansion**

*aus der hochschule*

- 155** Prof. Dr. Thomas Schneidewind | Mandy Ebers  
**Berufsbegleitend Public Management studieren (Teil 1)**

*rechtsprechung*

- 157** Dr. Dr. Frank Ebert  
**Weitergabe geheimer Prüfungsaufgaben unter Kandidaten**
- 158** Dr. Udo Dirnaichner  
**Verletzung der Pflicht zur Verfassungstreue im öffentlichen Dienst**