ErbbauZ

Zeitschrift für Erbbaurecht

Begründung · Verwaltung · Beendigung · Steuern · Verfahren

1/2024
Seite 1–32
5. Jahrgang
Februar 2024

Schriftleiter: Joachim von Wedel

Inhaltsverzeichnis

Editorial

Matthias Nagel — Frischer Wind für die ErbbauZ — 1

Beiträge

Harald Wilsch — Das Gesamterbbaurecht — 2

Magnus Krusenotto/ Ricarda Pätzold — Das Erbbaurecht in der kommunalen Bodenpolitik — 9

Interview

Bruno Gramich — „Es bedarf eines langen Atems und einer guten Ausdauer“ — 15

Rechtsprechung

BGH — 13.7.2017 – V ZB 186/15 — Voraussetzungen für eine Ersetzung der Zustimmung des Grundstückseigentümers zur Veräußerung des Erbbaurechts — 18

OLG München — 9.3.2023 – 34 Wx 20/23e — Aufhebung eines Erbbaurechts – Erfordernis und Entbehrlichkeit der Zustimmung der Inhaber der auf dem Erbbaurecht lastenden Rechte [m. Anm. Reichel S. 23] — 21

OLG München — 29.9.2016 – 34 Wx 191/16 — Widerruf der Eigentümerzustimmung zur Erbbaurechts-veräußerung — 26

OLG München — 24.8.2023 – 34 Wx 202/23 — Wohnungseigentumsbegründung bei bestehendem Erbbaurecht — 29

OLG Hamm — 24.7.2013 – I-15 W 172/13 — Löschung des Erbbaurechts — 30

Aktuell

Erbbaurechtskongress 2024 für Kurzentschlossene — 31

Bundesgerichtshof: Entscheidung über den Heimfall einer Moschee — 31

Stadt Mönchengladbach erwirbt Erbbaurecht in zentraler Innenstadtlage zurück — 32

München: Was passiert mit dem Erbbaurecht der SIGNA-Gruppe? — 32

Annette Tschörtner übernimmt die Geschäftsstellenleitung des Deutschen Erbbaurechtsverbands — 32

Erbbaurechtsweiterbildungen — 32