ZfBR

Zeitschrift für deutsches und internationales Bau- und Vergaberecht

ZfBR 1/24 Februar 2024 · 47. Jahrgang

Inhalt

Beiträge

Hans Christian Schwenker
Der Aufwendungsersatzanspruch des Werkunternehmers gegen den Verkäufer für Ausbau- und Einbaukosten mangelhafter Teile 1

Jonas Marschall
Planungs- und Rechtsinstrumente zur Klimaanpassung durch urbanes Grün 6

Dr. Till Kemper, Jennifer Kopco, Hendrik Kujawski, Dr. Johannes Jäger, Theresa Verfers
Regulierung und Beschaffung in der Schieneninfrastruktur – Überblick 14

Rechtsprechung

Privates Baurecht

Verletzung des Gebots auf Gewährung rechtlichen Gehörs
BGH, Beschl. v. 27.9.2023 – VII ZR 212/22 23

Zum Begriff der „Türnische“ i. S. d. § 3 Abs. 3 Nr. 3 WoFlV
BGH, Urt. v. 27.9.2023 – VIII ZR 117/22 24

Reichweite der Prüfpflichten eines Bodenlegers
OLG Bamberg, Urt. v. 24.8.2023 – 12 U 58/22 27

Verjährungsbeginn bei Unmöglichkeit der Planungsleistung des Architekten
OLG Rostock, Urt. v. 19.9.2023 – 4 U 141/19 31

Rückerstattung der Kosten des selbständigen Beweisverfahrens bei abweichender Kostengrundentscheidung im Hauptsacheverfahren
OLG Hamm, Beschl. v. 28.9.2023 – 25 W 234/23 39

Kein Verzug ohne Mahnung bei nicht eindeutigem Fertigstellungstermin
OLG Saarbrücken, Urt. v. 11.10.2023 – 2 U 196/22 42

Öffentliches Baurecht

Windenergie, Konzentrationszonenplanung, Positivplanung, ablehnender Vorbescheid, Zurückstellung
OVG Rheinland-Pfalz, Urt. v. 23.8.2023 – 8 C 10877/22.OVG 45

Ausschlusswirkung bei Konzentrationsflächenplanung, Fehler im Abwägungsergebnis, nicht-raumbedeutsame Kleinwindenergieanlagen zur Eigenversorgung, „steckengebliebenes Genehmigungsverfahren“
OVG Rheinland-Pfalz, Urt. v. 23.8.2023 – 8 A 10836/22.OVG 49

Ablehnung der weiteren Bearbeitung eines Bauantrags, Nachforderung von Bauvorlagen bei Verdacht auf „Etikettenschwindel“, landwirtschaftlicher Betrieb und Lohnunternehmen
Nieders. OVG , Beschl. v. 17.10.2023 – 1 LA 55/23 52

Zumutbarkeit von Grundschullärm, Pausenhof
Nieders. OVG, Urt. v. 5.10.2023 – 1 KN 16/21 54

Dienstleistungsrichtlinie, Beschränkung zentrenrelevanten Einzelhandels auf zentrale Versorgungsbereiche
Nieders. OVG, Urt. v. 5.10.2023 – 1 KN 168/20 56

Bebauungsplan, private Grünfläche. Klimawandel, Kleinklimaschutz
VGH Baden-Württemberg, Urt. v. 27.9.2023 – 14 S 891/22 58

Vergaberecht

Schriftform ist kein Indiz für ein Wesentlichkeitskriterium
EuGH, Urt. v. 7.12.2023 – C-441/22 62

Kein Ausschluss trotz fehlendem Formblatt „Angebotsschreiben“
OLG Rostock, Beschl. v. 1.2.2023 – 17 Verg 3/22 71

Besonderes Feststellungsinteresse für Feststellungsantrag
OLG Düsseldorf, Beschl. v. 25.10.2023 – Verg 18/23 77

Aufschiebende Wirkung der Beschwerde – Eilbedürfnis
OLG Rostock, Beschl. v. 14.12.2022 – 17 Verg 3/22 80

Auftraggeber darf sich auf die Leistungsversprechen der Bieter verlassen
VK Lüneburg, Beschl. v. 21.8.2023 – VgK-18/2023 82

Die Verwendung der „Medianmethode“ ist unzulässig
VK Bund, Beschl. v. 6.11.2023 – VK 1-77/23 91

Tagungsbericht

Dr. János Brenner
Die Planung der Energieerzeugung an Land 95