

# DE DIE Sachverständigen

Fachzeitschrift für Sachverständige, Kammern, Gerichte und Behörden

## INHALT

### EDITORIAL/AKTUELL

#### EDITORIAL

**Hans-Joachim Schlimpert**  
Zeitenwende für Sachverständige 105

#### VERANSTALTUNGSBERICHTE

Bericht zu Themen des Stuttgarter  
Bausachverständigentags 2024 (Stötzler) 107  
BVS Hessen: Jahreshauptversammlung 2024 (Red.) 112

#### BERUF UND PRAXIS

50 Jahre IfS: Erfahrung und Kompetenz in die Zukunft tragen 114

### AUFSÄTZE

**Ilja Irmscher**  
Sachverständige Bewertung von Parkbauten und  
Parkierungsanlagen 115

**Sascha Scheikholeslami-Sabzewari**  
Ausgewählte Entscheidungen zum Sachverständigenrecht  
aus den Jahren 2021/2022 – Teil II 129

### RECHTSPRECHUNG

#### RECHTSPRECHUNG IM VOLLTEXT

*BGH 12.3.2024 – VI ZR 283/21*, Gehörverstöß durch  
Verzicht auf Einholung eines Sachverständigengutachtens 141

#### RECHTSPRECHUNG IN KÜRZE

*OLG Hamm 19.12.2023 – 7 U 73/23*, Verfahrensfehler  
wegen Selbst-Protokollierung des mündlichen Gutachtens 143

*OLG Dresden 23.2.2024 – 4 W 26/24*, Keine Parteilichkeit  
wegen Lücken im Gutachten 144

### VERANSTALTUNGEN

Termine für Sachverständige V, VI



115

ILJA IRMSCHER

## Sachverständige Bewertung von Parkbauten und Parkierungsanlagen



**105 HANS-JOACHIM SCHLIMPERT**  
Zeitenwende für Sachverständige



**129 SASCHA SCHEIKHOESLAMI-SABZEWARI**  
Ausgewählte Entscheidungen aus dem  
Sachverständigenrecht – Teil II