

## INHALT

### Mitteilungen

Gesetz zur Stärkung von Wachstumschancen, Investitionen und Innovation sowie Steuervereinfachung und Steuerfairness (Wachstumschancengesetz)	321
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	321
Verbraucherpreisindex für Deutschland im März 2024	323

### Aufsatz

<i>Wälzholz</i> , Aktuelle Entwicklungen in der Grunderwerbsteuer für die notarielle Praxis	324
---	-----

### Rechtsprechung

#### *I. Liegenschaftsrecht*

1. Kurzfristiges Einstellen von Daten in einen Datenraum ohne gesonderten Hinweis genügt der Aufklärungspflicht des Immobilienverkäufers nicht <i>BGH, Urf. v. 15.9.2023 – V ZR 77/22 (m. Anm. Rohr)</i>	351
2. Naturschutzrechtliches Vorkaufsrecht nach § 66 BNatSchG <i>OVG Niedersachsen, Beschl. v. 25.10.2023 – 4 LA 142/22</i>	367
3. Antragsberechtigung für die Löschung des Nacherbenvermerks <i>OLG Frankfurt a. M., Beschl. v. 12.1.2023 – 20 W 196/22</i>	371
4. Auslegung einer Erklärung als „Schubladenvollmacht“ <i>OLG Karlsruhe, Beschl. v. 29.9.2023 – 19 W 29/23 (Wx)</i>	374

#### *II. Familienrecht*

Keine Vermutung für subjektive Imparität bei Abschluss eines Ehevertrages mit einseitiger Lastenverteilung <i>BGH, Beschl. v. 29.11.2023 – XII ZB 531/22</i>	379
---	-----

#### *III. Handels- und Gesellschaftsrecht*

1. Stimmrechtsausschluss des herrschenden Unternehmens im faktischen Konzern wegen Interessenkonflikts <i>BGH, Urf. v. 28.11.2023 – II ZR 214/21</i>	384
---	-----

2. Voraussetzungen der Eintragung einer grenzüberschreitenden Verschmelzung in das Handelsregister  
*OLG Düsseldorf, Beschl. v. 2.2.2023 – 3 Wx 22/22 (m. Anm. Weitbrecht)* 389

**Buchbesprechungen**

Keller/Munzig, KEHE, Grundbuchrecht (*Heinze*) – Grziwotz/Raude, Kölner Formularbuch Familienrecht (*König*) – Kroiß/Horn/Solomon, Nachfolgerecht (*Karsten*) 398