

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

|   |     |
|---|-----|
| <i>M. Drasdo</i> , Betriebskostenabrechnung bei vermietetem Sondereigentum . . . . .          | 417 |
| Wohn- oder Geschäftsraummieta – Eine gute Zuständigkeitsfrage (OLG Brandenburg) . . . . .     | 418 |
| Oberbürgermeister-Gedenkstein auf gemeinschaftlichem Grundstück? (LG Dresden) . . . . .       | 419 |
| Bauordnungsrecht überlagert Anspruch auf bauliche Veränderung! (LG Frankfurt a. M.) . . . . . | 419 |
| Schwarzgeldabrede beim Grundstückskauf – Nichtigkeitsfolge? . . . . .                         | 419 |

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

|  |     |
|--|-----|
| Angehörigen-Entlastungsgesetz und Rückforderung von Schenkungen (BGH) . . . . .        | 420 |
| Ehegattennengesellschaft im Lichte der Insolvenz (BGH) . . . . .                       | 420 |
| Einleitung eines sorgerechlichen Abänderungsverfahrens (OLG Frankfurt a. M.) . . . . . | 421 |
| Keine Anerkennung einer israelischen Rabbinatsscheidung (KG) . . . . .                 | 421 |
| Ausübung des Kapitalwahlrechts im Versorgungsausgleich (OLG Karlsruhe) . . . . .       | 422 |

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

|  |     |
|--|-----|
| <i>W. Roth</i> , Kaum genutzte Auskunftsansprüche am Rande des Erbrechts. . . . .              | 423 |
| Fortgeltung eines vorehelichen Erbvertrags trotz späterer Scheidung (BGH) . . . . .            | 424 |
| Kein Steuervorteil für Familienheim bei Nutzung anderer Immobilie (FG Niedersachsen) . . . . . | 424 |

### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgner und Friederike Qualsner

|  |     |
|--|-----|
| Sturmschaden und Teilkaskoleistung (OLG Nürnberg) . . . . .                                | 425 |
| Wartepflicht nach § 9 IV 1 StVO (OLG Nürnberg) . . . . .                                   | 426 |
| Kein Schutzzweck einer Fußgängerampel für wartepflichtiges Fahrzeug (LG Hamburg) . . . . . | 427 |

### Baurecht

Von Rudi Seckel und Marc Steffen

|   |     |
|---|-----|
| <i>P. Bachmann</i> , Digitale Öffentlichkeitsbeteiligung – Effizienzgewinn oder Fehlerquelle? . . . . . | 428 |
| Folgen eines unwirksamen Bebauungsplans für Sanierungsziele (OVG Lüneburg) . . . . .                    | 429 |
| Teilnahme eines Sachverständigen an Verhandlung erstattungsfähig? (OVG Magdeburg) . . . . .             | 430 |
| Planbedingt überschrittene Lärmgrenzwerte ausnahmsweise zulässig (OVG Münster) . . . . .                | 430 |

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

|   |     |
|---|-----|
| Rückwirkender Wegfall einer Karenzentschädigung (BGH) . . . . .                             | 431 |
| Änderung der Geschäftsführungsbefugnis (KG) . . . . .                                       | 431 |
| Schwärzung in einem Sonderprüfungsbericht nach § 145 IV AktG (OLG Bremen) . . . . .         | 432 |
| Firmenunterscheidbarkeit bei zwei sehr ähnlichen GmbH-Firmen (KG) . . . . .                 | 432 |
| Mitgliederversammlung – Eventualeinberufung nur bei Satzungsregel (OLG Karlsruhe) . . . . . | 433 |

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

*D. Benkert*, Vermutung eines Arbeitsvertrags nach der Plattformarbeits-Richtlinie ..... 434  
 Versetzung zur Vorbereitung eines Betriebsübergangs (BAG) ..... 435  
 Eingruppierung – Anforderungen an die Revisionsbegründung (BAG) ..... 436

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

Die Bestellung von Sondersachwalter und Sonderinsolvenzverwalter (BGH) ..... 437  
 Pfändbarkeit einer Inflationsausgleichsprämie (BGH) ..... 437  
 Vorrang der Deckungsanfechtung bei Doppelinsolvenz – Gleichzeitigkeit (OLG Düsseldorf) .. 438  
 Keine Kenntnis der Zahlungseinstellung bei gleichbleibender Zahlweise (OLG Düsseldorf) .. 439

**Strafrecht**

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

*P. Kellner*, Transparenz von Weisungen gegenüber der Staatsanwaltschaft ..... 440  
 Auslegung des Vermögensvorteils im Aufenthaltsgesetz (BGH) ..... 441  
 Verspätet übersetzte Anklage – Grenzen des Aussetzungsanspruchs (BGH) ..... 441  
 Beweisverwertungsverbot nach Unterlaufen des Schweigerechts (BGH) ..... 442  
 Ausschluss der Einziehung wegen Leistung einer D&O-Versicherung (BGH) ..... 442

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Beauftragung eines Terminvertreters durch Prozessbevollmächtigten (BGH) ..... 443  
 Kostenerstattung bei Rücknahme einer unzulässigen Berufung (BAG) ..... 443  
 Erstattungsfähige Kosten bei Verweisung vom ArbG an das LG (OLG Dresden) ..... 444  
 Verfahrenswert für Nutzungsentschädigung nach Scheidung (OLG Karlsruhe) ..... 445

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

*C. Dahns*, Durchsuchung einer Anwaltskanzlei ..... 446  
 Nutzungspflicht des beA in eigener Sache (BGH) ..... 447

ISSN 1613-4621

**NJW Spezial**  
**Die wichtigsten Informationen**  
**zu speziellen Rechtsgebieten**

**Schriftleitung:**  
 Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*,  
 Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt  
 a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41,  
 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69)  
 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.  
 E-Mail: njw@beck-frankfurt.de  
 Internet: www.njw.de

**Redaktion:**  
 Rechtsanwältin *Nathalie Dennier* (Ver-  
 kehrsrecht); Rechtsanwalt *Michael Doll-*  
*mann* (Koordination und Schlussredak-  
 tion); Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*  
 (Insolvenzrecht); Rechtsanwältin *Antje*  
*Glinski* (Anwalt und Kanzlei); Rechts-  
 anwältin *Irina Huth* (Familienrecht);  
 Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus* (Miet-

und Immobilienrecht); Rechtsanwältin  
*Dr. Maria Naucke-Lönker* (Erbrecht);  
 Rechtsanwältin *Dr. Susanne Reinemann*  
 (Verfahrens- und Kostenrecht); Rechts-  
 anwalt Prof. *Dr. Achim Schunder* (Ar-  
 beitsrecht); Rechtsanwältin *Dr. Monika*  
*Spiekermann* (Baurecht); Rechtsanwalt  
*Dr. Stephan Tausch* (Strafrecht); Rechts-  
 anwalt *Oscar Weller, LL.M. (Jerusalem)*  
 (Gesellschaftsrecht).

**Redaktionsrichtlinie C.H.BECK:**  
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkür-  
 zungen sind im Zitierportal des Verlags  
 C.H.BECK abrufbar: www.zitierportal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in die-  
 ser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge  
 sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt  
 auch für die veröffentlichten Gerichts-  
 entscheidungen und ihre Leitsätze, so-  
 weit sie vom Einsendenden oder von der  
 Schriftleitung erarbeitet oder redigiert  
 worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch

im Hinblick auf Datenbanken und ähn-  
 liche Einrichtungen. Kein Teil dieser  
 Zeitschrift darf außerhalb der engen  
 Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne  
 schriftliche Genehmigung des Verlags in  
 irgendeiner Form vervielfältigt, verbrei-  
 tet oder öffentlich wiedergegeben oder  
 zugänglich gemacht, in Datenbanken  
 aufgenommen, auf elektronischen Da-  
 tenträgern gespeichert oder in sonstiger  
 Weise elektronisch vervielfältigt, ver-  
 breitet oder verwertet werden. Der Ver-  
 lag behält sich auch das Recht vor,  
 Vervielfältigungen dieses Werkes zum  
 Zwecke des Text and Data Mining vor-  
 zunehmen.

**Verlag:** Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelm-  
 str. 9, 80801 München, Postanschrift:  
 Postfach 40 03 40, 80703 München, Tele-  
 fon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89)  
 3 81 89-398, Postbank München IBAN:  
 DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC:  
 PBNKDEFFXXX.

Amtsgericht München, HRA 48 045.  
 Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck  
 und Dr. h. c. Wolfgang Beck, beide Ver-  
 leger in München.

**Erscheinungsweise:** Zweimal im Monat  
 als Beilage zur NJW.

**Bezugspreise:** Der Bezugspreis von NJW-  
 Spezial ist im Bezugspreis von NJW ent-  
 halten.  
 Jahrestitelei und -register sind nur noch  
 mit dem jeweiligen Heft lieferbar.  
 Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie  
 in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

**Druck:** Mayr Miesbach GmbH, Am Wind-  
 feld 15, 83714 Miesbach.



chbeck.de/nachhaltig