

Inhaltsverzeichnis

■ Editorial

Matthias Nagel	Sommer, Sport, Erbaurechte	97
----------------	----------------------------	----

■ Beiträge

Sophie Bittl	Vergünstigte Erbaurechte als kommunales Instrument der Wohnraumförderung	98
Matthias Becker	Kurzvorstellung der neuen Mitherausgeber der ErbbauZ	106
Petra Kuhn	Der französische »bail à construction«	107

■ Interview

Verena Örenbas	„Erbbauzinsen sollten bei der Ermittlung des zu versteuernden Haushaltsjahreseinkommens berücksichtigt werden“	109
----------------	--	-----

■ Rechtsprechung

OLG Koblenz	12.3.2024 – 3 U 970/23	Erlöschen des Erbaurechts bei Grundstücksteilung [m. Anm. Reichel S. 115]	112
OLG Schleswig	25.1.2024 – 2 U 38/22	Verjährung von konkreten Ansprüchen des Eigentümers gegen den Erbauberechtigten aus einer Instandhaltungsverpflichtung	118
OLG München	29.4.2024 – 11 W 554/24e	Gerichtskosten bei Eintragung eines Vorkaufsrechts am Erbaugrundstück durch den Erbaurechtsnehmer	125
OLG Köln	14.1.2020 – 2 Wx 361/19	Vereinigung von Erbaurecht und Grundstück	126

■ Aktuell

So viel Erbaurecht steckte in der EM	127
München erlaubt Verkäufe an Genossenschaften	127
Bremen vergibt Erbaurecht an Genossenschaft	128
Erbaurecht für den Alsterpavillon wird neu vergeben	128
Erbaurechtsweiterbildungen	128