

INHALT

Mitteilungen

12. Jahrestagung „Familienunternehmen und das neue Personengesellschaftsrecht“	641
Tagung zur Geldwäschebekämpfung in der notariellen Praxis	641
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	642
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2024	643

Aktuelles Forum

<i>Damm</i> , Notarielle Pflichten bei der Erstellung des Nachlassverzeichnisses	644
--	-----

Aufsatz

<i>Salomon</i> , Erwerb von Immobilien nach dem MoPeG	650
---	-----

Rechtsprechung

I. Allgemeines

Sonstige Einkünfte aus privatem Veräußerungsgeschäft bei Abtrennung und Veräußerung eines unbebauten Teils des selbstgenutzten Wohngrundstücks <i>BFH, Urt. v. 26.9.2023 – IX R 14/22</i>	665
--	-----

II. Beurkundungsverfahren

Entscheidung über Einsicht eines Beteiligten in die Nebenakte steht im pflichtgemäßen Ermessen des Notars <i>BGH, Beschl. v. 11.1.2024 – V ZB 63/22 (m. Anm. Regler)</i>	669
---	-----

III. Liegenschaftsrecht

Abschreibung der Teilfläche eines Wohnungseigentumsgrundstücks ohne Aufhebung der Sondereigentumsrechte <i>OLG Köln, Beschl. v. 4.7.2023 – 2 Wx 82/23, 2 Wx 93/23, 2 Wx 94/23 (m. Anm. Wendt)</i>	677
--	-----

IV. Erbrecht

1. Ermittlungsumfang bei Aufstellung eines Nachlassverzeichnisses liegt im pflichtgemäßen Ermessen des Notars <i>BGH, Beschl. v. 7.3.2024 – I ZB 40/23</i>	684
---	-----

2. Kein Ausschlagungsverbot für den Fiskus als Erbeserbe
BGH, Beschl. v. 24.4.2024 – IV ZB 23/23 695

V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Dauertestamentsvollstreckung für Kommanditanteil des Erben mit bereits bestehender Gesellschafterstellung
BGH, Beschl. v. 12.3.2024 – II ZB 4/23 700

2. Anforderungen an die konkludente Gründung einer Ehegatteninnengesellschaft
BGH, Beschl. v. 6.3.2024 – XII ZB 159/23 703

VI. Landwirtschaftsrecht

Versagung der Genehmigung nach dem Grundstücksverkehrsgesetz wegen groben Missverhältnisses zwischen Kaufpreis und Marktwert bei geplanter Photovoltaiknutzung
BGH, Beschl. v. 12.4.2024 – BLw 2/22 709

Buchbesprechungen

Limmer, Handbuch der Unternehmensumwandlung (*Weierer*) – Heckschen/Freier, Das MoPeG in der Notar- und Gestaltungspraxis (*Lorenzen*) – Krauß, Immobilienkaufverträge in der Praxis (*Suttmann*) 717