

Inhaltsverzeichnis

■ Editorial

Matthias Nagel	Hamburg, Italien, Luxemburg	129
----------------	-----------------------------	-----

■ Beiträge

Andreas Dressel/ Hilke Schapp	Erbaurechte in der Freien und Hansestadt Hamburg – Kooperatives Modell mit Weitsicht	130
Stefan Meusel	Kurzvorstellung der neuen Mitherausgeber der ErbbauZ	134
Christine Blasbichler	Das „diritto di superficie“ im italienischen Recht	135

■ Interview

Florian Hertweck	„Einfamilienhäuser sind vollkommen untragbar“	138
------------------	---	-----

■ Rechtsprechung

BFH	24.5.2022 – IX R 22/21	Privates Veräußerungsgeschäft mit einem sog. Mobilheim [m. Anm. Lahmann S. 144]	141
OLG Hamm	30.1.2019 – I-15 W 320+321/18	Bestandteilszuschreibung eines Grundstücks zu einem Erbaurecht	147
VG Arnsberg	16.11.2020 – 7 K 9375/17	Bestellung eines Untererbaurechts	148
AG Emmendingen	2.7.2024 – EMM035 GRG 269 / 2024	Bestimmtheitsgrundsatz und Rangvorbehalt II (Fortsetzung von ErbbauZ 2/2024, S. 61 ff.) [m. Anm. Schäfer S. 156]	154

■ Aktuell

Müssen Erbaurechte sozial sein?	158
Erbbauzinsen erfüllen einen Zweck	159
Studie: Warum Grundstückseigentümer Erbaurechte vergeben	159
Weiterbildungen für Erbaurechtsgeber	159
Das Land Berlin vergibt Erbaurechte für Einfamilienhausgrundstücke an soziale Träger	159
Stiftung Edith Maryon sichert Wohnprojekt in Berlin	159
Matthias Nagel wird Direktor der Klosterkammer Hannover	160
Erbaurechtsweiterbildungen	160