

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Untermieters Räumungsverweigerung – Voller Schadensersatz droht! (OLG Hamburg)	705
„Ewig“-Mietverhältnis eröffnet kein Sonderkündigungsrecht (LG Berlin II)	705
Aktuelle Lage am Handwerksmarkt – Die „Vergleichsangebote-Doktrin“ (LG Frankfurt a. M.)	706
Erhöhung der Erhaltungsrücklage – „Da kommt was auf uns zu“! (LG Karlsruhe)	706
Barrierefrei durch erneuerten Aufzug – Belange des öffentlichen Rechts (LG Frankfurt a. M.) .	707
Vorsteuerabzug bei Stromlieferung des Vermieters an die Mieterschaft (BFH)	707

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>S. Lenz</i> , Der Verfahrenskostenvorschuss des Unterhaltsberechtigten	708
Amtsermittlungspflicht bei ausländischem Recht (OLG Hamm)	709
Einordnung einer Entscheidung als Eil- oder Hauptsacheentscheidung (OLG Karlsruhe)	710
Wohnrecht im Zugewinnausgleich (OLG Frankfurt a. M.)	710

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Unwirksamer Pflichtteilsentzug trotz schweren Raubes (OLG Hamm)	711
Keine Befangenheit bei Privatprozess des Richters mit Klägeranwalt (OLG Karlsruhe)	711
Nießbrauchsvermächtnis kontra Vorerbschaft – Erblasserwille zählt (OLG Karlsruhe)	712

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Qualsner

<i>I. Fuchs/C. Sänger-Männel</i> , Nutzungsausfallentschädigung auf dem Prüfstand	713
Beweiswürdigung nach Auffahrunfall (OLG Schleswig)	714
Verkehrsunfall auf Gehweg zwischen Radfahrer und Pkw (LG Frankfurt (Oder))	715

Baurecht

Von Rudi Seckel und Marc Steffen

Minderung schließt Kostenvorschuss nicht aus! (BGH)	716
Keine Bauzeitenansprüche mehr sinnvoll möglich? (BGH)	716
Rückbaupflicht eines funktionslosen Bauwerks? (OLG Naumburg)	717
Zu kurze Frist – unverzüglich rügen! (OLG Brandenburg)	717
Anspruch auf Fertigstellung gegen Bauträger? (KG)	718
Verjährungsbeginn für bauzeitliche Entschädigungsansprüche (LG Kempten)	718

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

<i>A. Heinen</i> , Reduzierung von Aufklärungspflichten durch Due Diligence?	719
Versicherung des Liquidators gegenüber dem Handelsregister (BGH)	720
Rechtsformzusatz „eGmbH“ kann dem Namenskern vorangestellt werden (OLG Hamburg)	721

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Personenbedingte Kündigung wegen Entziehung einer Fahrerlaubnis (BAG) 722
 Unwirksamer Schwenk von Zielvereinbarung zur Zielvorgabe (BAG) 722
 Kürzung des Urlaubs bei Freistellung nach dem Infektionsschutzgesetz (BAG) 723
 Kein Annahmeverzugslohn bei Freistellung – fehlender Impfnachweis (BAG) 724
 Neue Pflichten für Arbeitgeber durch den AI Act. 724

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

M. Ahrens, Gläubigerinformationssysteme 725
 Anfechtbarkeit der Umwandlung einer Lebensversicherung (OLG Stuttgart) 726
 Anfechtbarkeit der Darlehenstilgung durch den Ehepartner (OLG Koblenz) 727

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

Heimliche Haftraumüberwachung (BGH) 728
 Unterjährige Änderung der gerichtlichen Geschäftsverteilung (BayObLG) 728
 Verwertbarkeit von Anom-Daten (OLG Hamm) 729
 Einziehung auch bei irriger Annahme von Insiderinformationen (OLG Frankfurt a.M.) 729
 Einverständnis mit formloser Einziehung im Ermittlungsverfahren (LG Nürnberg-Fürth) 730
 Modernisierung des Computerstrafrechts 730

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

N. Schneider, Terminsgebühr in einstweiligen Verfügungsverfahren 731
 Heraufsetzungsbeschwerde der Partei (OVG Berlin-Brandenburg) 732
 Einigungsgebühr bei Klagerücknahme gegen Kostenübernahme (LG Braunschweig) 732
 Einigungsgebühr bei Klagerücknahme gegen Kostenübernahme (LG Detmold) 733
 Zuständiges Gericht der Hauptsache im Honorarprozess (AG Berlin-Kreuzberg) 733

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Anforderungen an ein Gutachten über den Gesundheitszustand (BGH) 734
 Fachanwaltsfortbildung im Wege des Selbststudiums (BGH) 734
 Muster-Dokumentationsbögen für Verpflichtete nach dem GWG 735

ISSN 1613-4621

NJW Spezial
Die wichtigsten Informationen zu speziellen Rechtsgebieten

Schriftleitung:
 Rechtsanwalt Tobias Freudenberg, Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49, E-Mail: njw@beck-frankfurt.de, Internet: www.njw.de

Redaktion:
 Rechtsanwältin Nathalie Dennier (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt Michael Dollmann (Koordination und Schlussredaktion); Rechtsanwalt Tobias Freudenberg (Insolvenzrecht); Rechtsanwältin Antje Glinzki (Anwalt und Kanzlei); Rechtsanwältin Irina Huth (Familienrecht); Rechtsanwalt Dr. Andreas Kappus (Miet- und Immo-

lienrecht); Rechtsanwältin Dr. Maria Naucke-Lömker (Erbrecht); Rechtsanwältin Dr. Susanne Reinemann (Verfahrens- und Kostenrecht); Rechtsanwalt Prof. Dr. Achim Schunder (Arbeitsrecht); Rechtsanwältin Dr. Monika Spiekermann (Baurecht); Rechtsanwalt Dr. Stephan Tausch (Strafrecht).

Redaktionsrichtlinie C.H.BECK:
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.BECK abrufbar: www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Ein-

richtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes zum Zwecke des Text and Data Mining vorzunehmen.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelmstr. 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX, Amtsgericht München, HRA 48 045.

Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck und Dr. h. c. Wolfgang Beck, beide Verleger in München.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

Bezugspreise: Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist im Bezugspreis von NJW enthalten. Jahrestelei und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.

