

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Die Wohnungseigentümergeinschaft im Unionsrecht.	33
Beschwerdewert für Räumungsklage (BGH)	34
Vorgaben für die Hybridversammlung der Wohnungseigentümer? (LG Frankfurt a. M.)	34
Vorlage von Mietverträgen bei der Steuerveranlagung des Vermieters (BFH).	35
Vertragsabschluss mit neuem Verwalter – Eine Abschiedsaufgabe!.	35
Steuerermäßigung für die Heizungserneuerung – Ratenzahlungsabrede	35

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Selbstbehalt beim Elternunterhalt I (BGH).	36
Selbstbehalt beim Elternunterhalt II (OLG Hamm)	36
Inhaltskontrolle eines Ehevertrags (KG).	37
Hausratversicherung nach Auszug aus der Ehewohnung (LG Dortmund).	38

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Abzugsfähige Erbfallkosten bei der Erbschaftsteuererklärung	39
Keine Einsicht in Nachlassakte bei wirrem Vortrag zu Rechtsinteresse (BayObLG).	40
Erhöhung des Nachlasswerts durch Sterbegeldversicherung (BFH)	40

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgenger und Friederike Qualsser

Stundensatz beim Haushaltsführungsschaden (BGH)	41
Geringe kollisionsbedingte Geschwindigkeitsänderung (OLG Schleswig).	42
Verkehrsgerichtstag in Goslar	43

Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>C. Conrad</i> , Kommunale Wärmeplanung – eine Herausforderung für die Kommunen	44
Flüchtlingsunterkunft als Anlage für soziale Zwecke (OVG Berlin-Brandenburg).	45
Maßgeblicher Zeitpunkt für Begründetheit der Klage (OVG Münster).	45
Lärmende Schankwirtschaft und Rücksichtnahmegebot (OVG Münster)	46
Größtmögliche Sorgfalt beim Antrag auf Zulassung der Berufung (OVG Schleswig)	46

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Herabsetzung der Vorstandsvergütung (BGH)	47
Widerruflichkeit der Stimmabgabe bei Personengesellschaften (BGH).	47
Einordnung als faktischer Geschäftsführer (OLG Schleswig)	48
Auskunftspflichten des treuwidrigen GmbH-Geschäftsführers (OLG Brandenburg)	49

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

D. Benkert, Verteilung des Betriebsrisikos bei IT-Ausfällen 50
 Fehlerhafte Urteilsverkündung (BAG) 51
 EuGH konkretisiert Anforderungen an Öffnungsklauseln (EuGH) 52

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

Glaubhaftmachung eines Eröffnungsgrunds durch Finanzamt (BGH) 53
 Kein Anspruch des Bestellers auf Auskunft vor Forderungsanmeldung (BGH) 53
 Pflicht des Dritten zur Vollstreckungsduldung nach Restschuldbefreiung (BFH) 54
 Antragstellung wegen nicht geleisteter Sozialversicherungsbeiträge (AG Köln) 55

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

M. Heim, Grundsätzliches und Neues zum Beschlagnahmeverbot des § 97 StPO 56
 Kein Beweisverwertungsverbot für EncroChat-Daten (BVerfG) 57
 Konkurrenzen bei Mitgliedschaft in terroristischer Vereinigung (BGH) 57
 Gewahrsam der Bank an Bargeld aus einem Geldautomaten (BGH) 57
 Kein Zeugnisverweigerungsrecht für Fanprojekt-Mitarbeiter (AG Karlsruhe) 58

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Beschwerdeberechtigung im PKH-/VKH-Bewilligungsverfahren (KG) 59
 Einigungsgebühr für Zwischeneinigung in Kindschaftssachen (OLG Düsseldorf) 59
 Gebühren nach Rücknahme des Antrags auf Strafbefehl (LG Gießen) 60
 Keine Zusätzliche Gebühr bei Vermeidung von Fortsetzungsterminen (LG Bochum) 61

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

C. Dahns, Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2024 62

ISSN 1613-4621

NJW Spezial
Die wichtigsten Informationen
zu speziellen Rechtsgebieten

Schriftleitung:
 Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*,
 Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt
 a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41,
 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69)
 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
 E-Mail: njw@beck-frankfurt.de
 Internet: www.njw.de

Redaktion:
 Rechtsanwältin *Nathalie Dennier*
 (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt *Michael*
Dollmann (Koordination und Schluss-
 redaktion); Rechtsanwalt *Tobias Freu-*
denberg (Insolvenzrecht); Rechts-
 anwältin *Antje Glinski* (Anwalt und
 Kanzlei); Rechtsanwältin *Irina Huth*
 (Familienrecht); Rechtsanwalt *Dr.*
Andreas Kappus (Miet- und Immo-

lienrecht); Rechtsanwältin *Dr. Maria*
Naucke-Lömker (Erbrecht); Rechts-
 anwältin *Dr. Susanne Reinemann* (Ver-
 fahrens- und Kostenrecht); Rechts-
 anwalt Prof. *Dr. Achim Schunder* (Ar-
 beitsrecht); Rechtsanwältin *Dr. Monika*
Spiekermann (Baurecht); Rechtsan-
 walt *Dr. Stephan Tausch* (Strafrecht).

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkür-
 zungen sind im Zitierportal des Ver-
 lags C.H.Beck abrufbar: www.zitier-
 portal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in
 dieser Zeitschrift veröffentlichten Bei-
 träge sind urheberrechtlich geschützt.
 Das gilt auch für die veröffentlichten
 Gerichtsentscheidungen und ihre Leit-
 sätze, soweit sie vom Einsenden-
 den oder von der Schriftleitung erar-
 beitet oder redigiert worden sind. Der
 Rechtsschutz gilt auch im Hinblick
 auf Datenbanken und ähnliche Ein-
 richtungen. Kein Teil dieser Zeit-

schrift darf außerhalb der engen Gren-
 zen des Urheberrechtsgesetzes ohne
 schriftliche Genehmigung des Verlags
 in irgendeiner Form vervielfältigt,
 verbreitet oder öffentlich wiedergege-
 ben oder zugänglich gemacht, in Da-
 tenbanken aufgenommen, auf elek-
 tronischen Datenträgern gespeichert oder
 in sonstiger Weise elektronisch ver-
 vielfältigt, verbreitet oder verwertet
 werden. Der Verlag behält sich auch
 das Recht vor, das Werk für die auto-
 matisierte Analyse insbesondere zur
 Erkennung von Mustern, Trends und
 Korrelationen zu verwenden.

Verlag: Verlag C.H.Beck GmbH & Co.
 KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München,
 Postanschrift: Postfach 40 03 40,
 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81
 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398,
 info@beck.de, Postbank München
 IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02,
 BIC: PBNKDEFFXXX.
 Amtsgericht München, HRA 48 045.

Persönlich haftende Gesellschafter:
 Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in
 München) und C.H.Beck Verwaltungs
 GmbH, Amtsgericht München, HRB
 254521.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat
 als Beilage zur NJW.

Bezugspreise: Der Bezugspreis von
 NJW-Spezial ist im Bezugspreis von
 NJW enthalten.
 Jahrestitelei und -register sind nur noch
 mit dem jeweiligen Heft lieferbar.
 Hinweise zu Preiserhöhungen finden
 Sie in den beck-shop AGB unter
 Ziff. 10.4.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am
 Windfeld 15, 83714 Miesbach.

