

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

„Mietpreisbremse“ – Falschauskunft über „umfassende“ Modernisierung (BGH)	129
„Mietpreisbremse“ 2020 – Berliner Mietenbegrenzung ist rechtmäßig! (BGH)	129
Kündigung wegen ausstehender Betriebskostennachzahlungen (AG Brandenburg)	130
Zumutbarkeit der Ersterrichtung beim „steckengebliebenen Bau“ (BGH)	130
Anspruch gegen GdWE auf Versand von Verwaltungsunterlagen? (LG Frankfurt a. M.)	131
Vorlage von Abrechnung oder Vermögensbericht – Streitwert.	131
Entziehungsklage – Vorherige Beschlussfassung notwendig?	131

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>F. Weigand</i> , Der Wohnvorteil für die selbst genutzte Immobilie	132
Anpassung einer iranischen Brautgabe nach Statutenwechsel (OLG Düsseldorf)	133
Unbeschränkte Leistungsfähigkeit beim Elternunterhalt (OLG Bamberg)	133
Psychologische Sachverständigengutachten in Kindschaftssachen (OLG Karlsruhe)	134

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Kein Ersatz öffentlicher Beglaubigung der Anfechtung durch beA (OLG Frankfurt a. M.)	135
Akteneinsicht eines Dritten in Nachlassakte nach Urkundenvorlage (OLG Brandenburg)	135
Eigenhändiges Testament auch bei nur kurzem Volksschulbesuch (OLG Brandenburg)	136
Zurechnung von Betreuerwissen für Beginn der Ausschlagungsfrist (OLG Celle)	136

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgenger und Friederike Qualsner

<i>A. Ziegenhardt</i> , Der Zeugenbeweis im Verkehrsprozess	137
Unbeachtete Durchfahrtshöhe (OLG Brandenburg)	138
Unfallstelle sichernde Polizisten (OLG Frankfurt a. M.)	139

Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

Verlust der Förderfähigkeit bei vorzeitigem Maßnahmenbeginn (VG Stade)	140
Erlöschen einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung (VGH München)	140
Aufhebung eines Bebauungsplans zwecks Nutzungsausschluss (OVG Saarlouis)	141
Bebauungsplan wegen Verkürzung der Abstandsflächen unwirksam (VGH München)	141
Nutzungsuntersagung mit Räumungsfrist gegenüber Mieter (OVG Lüneburg)	142
Der Amtsermittlungsgrundsatz ist nicht unerschöpflich (OVG Berlin-Brandenburg)	142

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Leuring/D. Rubner</i> , Die Handhabung ungültiger Stimmen durch den Versammlungsleiter .	143
Freistellung von Verschwiegenheitspflicht für Aufsichtsratsmitglieder (BVerwG)	144
Unternehmensgegenstand muss individualisiert sein (OLG Düsseldorf)	144
Abberufener kann nicht einberufen (KG)	145
Änderungen durch das Vierte Bürokratieentlastungsgesetz	145

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Urlaubsanspruch bei aufeinanderfolgenden Beschäftigungsverboten (BAG) 146
 Gleichstellungsbeauftragte und Zweigeschlechtlichkeit (BAG) 146
 Kündigung eines niederländischen Flugbegleiters mit deutscher Basis (BAG)..... 147
 Keine Revisionsbeschwerde im Beschlussverfahren (BAG) 148
 Neuregelung zum Mutterschutz nach Fehlgeburten 148

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

C. Hermreck, Zulässigkeit von Vollstreckungsmaßnahmen im Insolvenzverfahren 149
 Interventionsinteresse eines Insolvenzgläubigers (BGH)..... 150
 Keine unentgeltliche Leistung zwischen Erben und Vermächtnisnehmer (OLG Düsseldorf) ... 151

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

Rechtswidrige Auslieferung einer non-binären Person nach Ungarn (BVerfG)..... 152
 Keine Untersuchungshaft bei geringer Termindichte (BVerfG) 152
 Auslieferung bei möglichem Kriegseinsatz (BGH)..... 153
 Kumulative Anwendung von Hemmungstatbeständen (BGH)..... 153
 Zwangsweise Entsperrung eines Mobiltelefons durch Fingerauflegen (OLG Bremen) 154

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

N. Schneider, Anrechnung der Verfahrensgebühr bei Zurückverweisung 155
 Gegenstandswert in Ordnungsmittelverfahren (OLG Frankfurt a. M.)..... 156
 Vergleich über mehrere Hilfsaufrechnungsforderungen (KG)..... 157

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Grenzen eines beruflichen Vertretungsverbots (BGH) 158
 Versendung einer inhaltsleeren Anlage per beA (BGH) 158
 Wahlrecht für Verbandssyndici beim elektronischen Rechtsverkehr 159
 Wegfall der Streitwertgrenze bei Schlichtungen..... 159

ISSN 1613-4621

NJW Spezial
Die wichtigsten Informationen
zu speziellen Rechtsgebieten

Schriftleitung:
 Rechtsanwalt Tobias Freudenberg,
 Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt
 a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41,
 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69)
 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
 E-Mail: njw@beck-frankfurt.de
 Internet: www.njw.de

Redaktion:
 Rechtsanwältin Nathalie Dennier
 (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt Michael
 Dollmann (Koordination und Schluss-
 redaktion); Rechtsanwalt Tobias Freu-
 denberg (Insolvenzrecht); Rechts-
 anwältin Antje Glinski (Anwalt und
 Kanzlei); Rechtsanwältin Irina Huth
 (Familienrecht); Rechtsanwalt Dr.
 Andreas Kappus (Miet- und Immo-
 bilienrecht); Rechtsanwältin Dr. Maria
 Naucke-Lömker (Erbrecht); Rechts-
 anwältin Dr. Susanne Reinemann (Ver-
 fahrens- und Kostenrecht); Rechts-
 anwalt Prof. Dr. Achim Schunder (Ar-
 beitsrecht); Rechtsanwältin Dr. Monika
 Spiekermann (Baurecht); Rechtsan-
 walt Dr. Stephan Tausch (Strafrecht).

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkür-
 zungen sind im Zitierportal des Ver-
 lags C.H.Beck abrufbar: www.zitier-
 portal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in
 dieser Zeitschrift veröffentlichten Bei-
 träge sind urheberrechtlich geschützt.
 Das gilt auch für die veröffentlichten
 Gerichtsentscheidungen und ihre Leit-
 sätze, soweit sie vom Einsenden-
 den oder von der Schriftleitung erar-
 beitet oder redigiert worden sind. Der
 Rechtsschutz gilt auch im Hinblick
 auf Datenbanken und ähnliche Ein-
 richtungen. Kein Teil dieser Zeit-

schrift darf außerhalb der engen Gren-
 zen des Urheberrechtsgesetzes ohne
 schriftliche Genehmigung des Verlags
 in irgendeiner Form vervielfältigt,
 verbreitet oder öffentlich wiedergege-
 ben oder zugänglich gemacht, in Da-
 tenbanken aufgenommen, auf elek-
 tronischen Datenträgern gespeichert oder
 in sonstiger Weise elektronisch ver-
 vielfältigt, verbreitet oder verwertet
 werden. Der Verlag behält sich auch
 das Recht vor, das Werk für die auto-
 matisierte Analyse insbesondere zur
 Erkennung von Mustern, Trends und
 Korrelationen zu verwenden.

Verlag: Verlag C.H.Beck GmbH & Co.
 KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München,
 Postanschrift: Postfach 40 03 40,
 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81
 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398,
 info@beck.de, Postbank München
 IBAN:DE82 7001 0080 0006 2298 02,
 BIC: PBNKDEFFXXX.
 Amtsgericht München, HRA 48 045.

Persönlich haftende Gesellschafter:
 Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in
 München) und C.H.Beck Verwaltungs
 GmbH, Amtsgericht München, HRB
 254521.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat
 als Beilage zur NJW.

Bezugspreise: Der Bezugspreis von
 NJW-Spezial ist im Bezugspreis von
 NJW enthalten.
 Jahrestitelei und -register sind nur noch
 mit dem jeweiligen Heft lieferbar.
 Hinweise zu Preiserhöhungen finden
 Sie in den beck-shop AGB unter
 Ziff. 10.4.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am
 Windfeld 15, 83714 Miesbach.

