

Steuerrecht

Aufsätze

- Prof. Dr. Marcel Krumm
Aktuelle Entwicklungen im Bereich des Grundsteuerrechts 489
- Christian Sparr
Der Umwandlungssteuererlass 2025 (Teil II) 494

Praxisforum

- Dr. Thomas Stein
Nießbrauch am Gewerbebetrieb und bei Betriebsaufspaltungen in der jüngeren Rechtsprechung – Konsequenzen und Gestaltungen 503

Rechtsprechung

Erbschaft-/Schenkungssteuer

- Kein begünstigtes Wohnungsunternehmen trotz erheblicher Zusatzleistungen
(FG Münster v. 10.10.2024 – 3 K 751/22 F
mAnm Dr. Lorenz/Dr. Fassin) 508

Umsatzsteuer

- Keine Haftung des Grundstückserwerbers für unrichtige Steuerausweise in übernommenen Mietverträgen
(BFH v. 5.12.2024 – V R 16/22 mAnm Dr. Wäger) 515

Grunderwerbsteuer

- Steuerpflicht von nachträglichen Sonderwünschen beim Grundstückserwerb mit noch zu errichtendem Gebäude
(BFH v. 30.10.2024 – II R 18/22
mAnm Dr. Kugelmüller-Pugh) 518

Verfahrensrecht

- Kein Recht zur Verweigerung einer Auskunft nach Art. 15 DSGVO bei unverhältnismäßigem Aufwand
(BFH v. 14.1.2025 – IX R 25/22 mAnm Dr. Trossen) 523

Verwaltung

Körperschaftsteuer/Verfahrensrecht

- Allgemeinverfügung zur Zurückweisung von Einsprüchen und Änderungsanträgen zur Frage der Verfassungsmäßigkeit der Ablehnung der Festsetzung eines rechnerisch auf das KSt-Guthaben entfallenden SolZ-Guthabens
(Oberste Finanzbehörden der Länder v. 4.3.2025) 530

Verfahrensrecht

- Informationen zum Thema „Ordnungsmäßigkeit der Kassenbuchführung“
(OFD Karlsruhe v. 30.12.2024) 530

Wirtschaftsrecht

Aufsatz

- Dr. Tobias Krause/Dr. Marcus Schnabelrauch
Neue registergerichtliche Hindernisse in der steuerlichen Nachfolgepraxis? Anmerkung zu OLG Brandenburg v. 10.7.2024 – 7 W 41/24 533

Rechtsprechung

- Eintragung der Komplementär-Gesellschaft als Voraussetzung für Eintragung der KG
(OLG Brandenburg v. 10.7.2024 – 7 W 41/24) 536
- Bindung an Stimmabgabe ab Zugang auch vor Abschluss des Abstimmungsverfahrens in Personengesellschaft
(BGH v. 22.10.2024 – II ZR 64/23) 537

Beruf

Rechtsprechung

- Sachwalterhaftung einer Rechtsanwaltskanzlei
(OLG Brandenburg v. 24.9.2024 – 6 U 10/23,
Bespr. Dr. Stoll) 543

Rubriken

- DStR-Aktuell VI
Schulungen/Seminare/Tagungen VII, IX, XIII

DStR-Vorschau

Die voraussichtlichen Themen in DStR 11/2025:

- Die Zurechnung von Grundstücken nach dem neuen § 1 Abs. 4a GrEStG
- Die Mitunternehmerschaft als Gewinnermittlungssubjekt in der Gewerbesteuer
- Handlungsfähig mit Unterstützung der KI in der intelligenten Administration: Bundesfinanzakademie bildet Führungskräfte kompetenzorientiert aus
- Elektronische Kommunikation mit der Finanzverwaltung nach den Änderungen durch das JStG 2024
- Blick ins Arbeitsrecht

Anzeige


**BECKAKADEMIE
SEMINARE**

Internationale Unternehmensbesteuerung: Unter Berücksichtigung des BMF-Schreibens zur Betriebsstättengewinnaufteilung, der

Entwicklungen zum BEPS-Projekt sowie der Umsetzung des Authorized OECD Approach (AOA) erläutern Ihnen unsere Referenten die Rahmenbedingungen für die Steuergestaltung bei Betriebsstätten und grenzüberschreitenden Personengesellschaften. Vor diesem Hintergrund zeigen die Referenten anhand zahlreicher Beispielfälle die aktuellen Problembereiche und praktische Lösungswege auf.

Jetzt anmelden: „**Internationale Unternehmensbesteuerung**“ am 1. April 2025 als Live-Webinar.

Weitere Infos und Buchung unter www.beck-seminare.de

**Beilage dieses Heftes:
DStR kurzgefaßt (DStRK) Heft 5/2025**

DStR im Internet: www.dstr.de

ISSN 0949-7676

Impressum

Redaktion: Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 400340, 80703 München. Telefon: (089) 3 81 89-334, Telefax: (089) 3 81 89-468. E-Mail: dstr@beck.de.

Mitglieder der Redaktion:

Steuerberater Dr. Christian Korn, LL.M. (Vi.S.d.P.); Ass. iur. Sabine Leistner (Stvin.); Ass. iur. Verena Christmann; Rechtsanwalt Johannes Kippenberg, LL.M.; Ass. iur. Vanessa Pelkmann, M. A. (Taxation); Rechtsanwalt Bernd Riegel. Redaktionssekretariat: Nicole Bonk, Gabriele Eggert, M. A., Daniela Minarsch, Annette Nolden, M. A., Antje Wittig, B. A. (Vi.S.d.P.) für den berufsrechtlichen Teil: Steuerberater Dipl.-Ing.-Ök. Dr. Holger Stein, Lange Straße 1a, 18055 Rostock.

Manuskripte und andere Einsendungen: Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigelegt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H.Beck an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zur Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von zwölf Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck: Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.Beck abrufbar: www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, denn diese

sind geschützt, soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch gegenüber Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

Media Sales: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München. Media Consultants: Telefon (089) 3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de Auftragsmanagement: Telefon (089) 3 81 89-609, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de Anzeigenpreise: Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 53. Anzeigenschluss: Ca. 9 Tage vor Erscheinen. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Dr. Jiri Pavelka

Verlag: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX. Amtsgericht München, HRA 48045. Persönlich haftende Gesellschafter: Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

Erscheinungsweise: Wöchentlich an jedem Samstag.

Bezugspreis 2025: DStR inkl. Online-Fachdienst und Beck SteuerDirekt (Online-Datenbank). Halbjährlich € 289,- (inkl. MwSt.); Vorzugspreis für Mitglieder der dem Rahmenabkommen über Herausgabe und Bezug des Organs beigetretenen Steuerberaterkammern und für Steuerberater in Ausbildung (gegen Nachweis) halbjährlich € 225,- (inkl. MwSt.); Vorzugspreis für Studenten/-innen (fachbezogener Studiengang) und Referendare/-innen (gegen Nachweis) halbjährlich € 81,- (inkl. MwSt.); dieser Preis berechtigt nicht zur Netzwerknutzung der Datenbank).

Einzelheft € 16,- (inkl. MwSt.). Die Nutzung der Datenbank Beck SteuerDirekt entfällt mit Beendigung des Abonnements. Im Bezugspreis enthalten sind die als Beilagen erscheinenden DStR-Entscheidungsdienst (DStRE) und Steuerrechtliche Rechtsprechung kurzgefasst (DStRK). Versandkosten jeweils zuzüglich. Die Rechnungstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar.

Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von 6 Wochen nach dem Erscheinungstermin reklamiert werden.

Jahrestitelei und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar.

Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

Bestellungen über jede Buchhandlung und beim Verlag.

KundenServiceCenter:

Telefon: (089) 3 81 89-750, Telefax: (089) 3 81 89-358. E-Mail: kundenservice@beck.de.

Abbestellung: Abbestellfristen finden Sie unter: www.beck-shop.de/dstr-deutsches-steuerrecht/product/14989

Adressenänderungen: Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO: Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.