

INHALT

Mitteilungen

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	161
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2025	162

Aufsätze

<i>Reyes y Ráfales</i> , Städtebauliche Bindungen beim gemeindlichen Grundstücksverkauf zum Verkehrswert	163
<i>Volmer</i> , „Darf nicht“ als moderne Verbotskategorie des Beurkundungsgesetzes?	184

Rechtsprechung

I. Liegenschaftsrecht

1. Keine Korrektur des Grundbucheintrags bei nachträglicher Berichtigung der der Eintragung zugrunde liegenden notariellen Urkunde <i>BGH, Beschl. v. 7.11.2024 – V ZB 6/24</i>	194
2. Zulässigkeit der Vertretung bei Geltendmachung eines als „höchstpersönlich“ bezeichneten Anspruchs <i>BGH, Urt. v. 6.12.2024 – V ZR 159/23</i>	195
3. Relative Unwirksamkeit der Grundstücksteilung nach WEG bei vorläufiger behördlicher Untersagung und späterer entgegenstehender Erhaltungssatzung <i>BGH, Urt. v. 20.12.2024 – V ZR 277/23</i>	202

II. Erbrecht

Inhalt des Zuziehungsrechts eines Pflichtteilsberechtigten bei Aufnahme eines notariellen Nachlassverzeichnisses <i>OLG München, Beschl. v. 3.12.2024 – 33 W 1034/24 e</i>	210
---	-----

III. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Stimmabgabe im Abstimmungsverfahren einer Personengesellschaft nach Zugang grundsätzlich nicht widerruflich <i>BGH, Urt. v. 22.10.2024 – II ZR 64/23</i>	214
2. Auslegung einer Fortführungsklausel im Gesellschaftsvertrag einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts <i>BGH, Urt. v. 29.10.2024 – II ZR 222/21</i>	226

IV. Notarrecht

Beurkundung des Verkaufs von Wohnungseigentum einer in Russland niedergelassenen juristischen Person ist keine verbotene Rechtsberatungsdienstleistung im Sinne der Russland-Sanktionen der EU

EuGH, Urt. v. 5.9.2024 – C-109/23 – Jemerak (m. Anm. Johannsen/Rösch)

229

Buchbesprechungen

Gierl/Köhler/Kroiß/Wilsch, Internationales Erbrecht (*Dorset*)

240