

INHALT

Mitteilungen

Vorstände der Notarkammern	481
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	482
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Mai 2025	483
Festsetzung des Basiszinssatzes zum 1.7.2025	483

Aktuelles Forum

<i>Heckschen/Zimmer</i> , Die Berliner Vormerkung – (K)eine gute Idee?	484
--	-----

Aufsatz

<i>Ganter</i> , Die Rechtsprechung zum Notarhaftungsrecht 2023 und 2024	498
---	-----

Rechtsprechung

I. Liegenschaftsrecht

1. Rücktrittsrecht vom Grundstückskaufvertrag mit Ratenzahlungsvereinbarung besteht im Zweifel nur bis zur vollständigen Erfüllung der Käuferpflichten <i>BGH, Urt. v. 28.2.2025 – V ZR 246/23</i>	528
2. Grundstücksauffassung im Namen der Erben durch trans-mortal Bevollmächtigten möglich <i>OLG Stuttgart, Beschl. v. 11.11.2024 – 8 W 303/24</i>	531

II. Erbrecht

1. Teilungsversteigerung durch Miterben trotz Pfändung und Überweisung seines Erbteils <i>BGH, Beschl. v. 20.3.2025 – V ZB 63/23</i>	534
2. Verweis auf den Pflichtteil als Enterbung des gesetzlichen Erben <i>OLG Zweibrücken, Beschl. v. 18.2.2025 – 8 W 18/24 (m. Anm. Schäfer)</i>	538

III. Handels- und Gesellschaftsrecht

Nachweis des Anteilsbesitzes an nicht börsennotierter AG
für Teilnahmeberechtigung an Hauptversammlung und Stimm-
rechtsausübung

BGH, Urt. v. 25.3.2025 – II ZR 208/22

546

IV. Notarrecht

Nichtberücksichtigung bei der Besetzung einer Notarstelle
wegen unvollständiger Angaben im Bewerbungsverfahren

BGH, Beschl. v. 10.3.2025 – NotZ(Brfg) 2/24

553

Buchbesprechungen

Renner/Otto/Heinze, Leipziger Gerichts- & Notarkosten-Kom-
mentar (GNotKG) (*Linke*) – Wicke, GmbHG (*Kreußlein*) – Elsing,
Notargebühren von A–Z (*Giebel*)

558