

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Formanforderungen an den Maklervertrag . . . . .	481
Mieterhöhung dank energetischer Modernisierung – Prognose genügt! (BGH) . . . . .	482
Härtefallwiderspruch – „Welches Attest darf es bitte sein?“ (BGH) . . . . .	482
Vereitelung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts – „Windhundrennen“ (BGH) . . . . .	483
Kündigung des Hausmeistervertrags mit einem Wohnungseigentümer . . . . .	483

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Grenzen des Auskunftsanspruchs beim Kindesunterhalt (OLG München) . . . . .	484
Schulvertrag – Entscheidung des Alleinsorgeberechtigten (OLG Nürnberg) . . . . .	484
Geschwisterumgangsverfahren – Beendigung durch Beschluss (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	485
Wohnungszuweisung bei Trennung wegen unbilliger Härte (OLG Brandenburg) . . . . .	485
Nutzungsvergütung bei Zuweisung des Pkw als Haushaltsgegenstand (OLG Nürnberg) . . . . .	486

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Eigengeschenke im Bereich der Pflichtteilergänzung . . . . .	487
Wolkenartige Zeichnung statt Unterschrift unter Testament (OLG München) . . . . .	488
Keine doppelte Abrechnung von Fotokosten für Fotos in Gutachten (OLG München) . . . . .	488

### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Qualsser

Vollständige Aufklärung eines Unfallhergangs (OLG Stuttgart) . . . . .	489
Beweis fehlender Kausalität einer Obliegenheitsverletzung (OLG Brandenburg) . . . . .	490
Verkehrssicherungspflicht bei Schlaglöchern auf Straßen (OLG Brandenburg) . . . . .	491

### Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>M. Steffen</i> , HOAI 202 x – Das Honorargutachten des Bundeswirtschaftsministeriums . . . . .	492
Heilung einer mangelhaften Streitverkündung möglich? (BGH) . . . . .	493
Entlastung vom Verschulden nur mit bauablaufbezogener Darstellung! (KG) . . . . .	494
Eigenständige Verjährungsfristen bei Ratenzahlungsvereinbarungen (OLG Brandenburg) . . . . .	494

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Kein Kostenprivileg bei sofortigem Anerkenntnis im Freigabeverfahren (KG) . . . . .	495
Amtshaftung der BaFin bei Leerverkaufs-Beschränkungen (OLG Köln) . . . . .	495
Kapitalerhöhung für Börsengang von Tochtergesellschaft – Holzmüller (OLG Köln) . . . . .	496
Zurechnung von Arbeitnehmern unter dem DrittelbG (KG) . . . . .	497

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

*R. von Steinau-Steinrück/A. Uysal*, Der Sport und das Arbeitsrecht . . . . . 498  
 Erfüllung des titulierten Beschäftigungsanspruchs (BAG). . . . . 499  
 Virtuelle Aktienoptionen im Rahmen der Karenzentschädigung (BAG) . . . . . 500  
 Umdeutung einer außerordentliche in ordentliche Kündigung (BAG). . . . . 500

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

Verfahrensunterbrechung bei vorläufiger Konkursanzeige in der Schweiz (BGH) . . . . . 501  
 Insolvenzanfechtung bei Schneeballsystem des Schuldners (BGH). . . . . 501  
 Haftanordnung gegen Schuldner wegen mangelnder Mitwirkung (LG Frankenthal) . . . . . 502  
 Persönliche Haftung des Insolvenzverwalters (LAG Niedersachsen) . . . . . 503

**Strafrecht**

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

*S. Beukelmann*, Strafbarkeit von Deepfakes . . . . . 504  
 Begründungserfordernis bei Rechtsbeschwerde (BGH). . . . . 505  
 Zwei Taten der Steuerhinterziehung bei gleichem Sachverhalt (BGH) . . . . . 505  
 Formerfordernis der digitalen Berufung durch die Staatsanwaltschaft (OLG Dresden) . . . . . 506  
 Keine qualifizierte elektronische Signatur bei Strafbefehlsantrag (LG Würzburg) . . . . . 506

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Verfahrensgebühr des Anwalts im Notarbeschwerdeverfahren (BGH). . . . . 507  
 Kostenerstattungsanspruch trotz zahlungsfreier Prozesskostenhilfe (OLG Brandenburg). . . . . 507  
 Vergütung bei Klagerücknahme vor Stellung eines Sachantrags (OLG Frankfurt a. M.). . . . . 508  
 Keine Streitwertaddition bei Parteiwechsel (KG). . . . . 509

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

*M. Huff*, Namensnennung des Verteidigers durch die Justiz. . . . . 510  
 Unleserliche Unterschrift auf einem per beA übersandten Schriftsatz (BGH). . . . . 511  
 beA – Abkündigung eines beliebigen Kartenlesegeräts . . . . . 511

ISSN 1613-4621

**NJW Spezial**  
**Die wichtigsten Informationen**  
**zu speziellen Rechtsgebieten**

**Schriftleitung:**  
 Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*,  
 Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt  
 a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41,  
 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69)  
 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.  
 E-Mail: redaktion@njw.de  
 Internet: www.njw.de

**Redaktion:**  
 Rechtsanwältin *Nathalie Dennier*  
 (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt *Michael  
 Dollmann* (Koordination und Schluss-  
 redaktion); Rechtsanwalt *Tobias Freu-  
 denberg* (Insolvenzrecht); Rechts-  
 anwältin *Antje Glinski* (Anwalt und  
 Kanzlei); Rechtsanwältin *Irina Huth*  
 (Familienrecht); Rechtsanwalt *Dr.  
 Andreas Kappus* (Miet- und Immo-  
 bilienrecht); Rechtsanwältin *Dr. Maria  
 Naucke-Lömker* (Erbrecht); Rechts-  
 anwältin *Dr. Susanne Reinemann* (Ver-  
 fahrens- und Kostenrecht); Rechts-  
 anwalt Prof. *Dr. Achim Schunder* (Ar-  
 beitsrecht); Rechtsanwältin *Dr. Monika  
 Spiekermann* (Baurecht); Rechtsan-  
 walt *Dr. Stephan Tausch* (Strafrecht).

**Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:**  
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkür-  
 zungen sind im Zitierportal des Ver-  
 lags C.H.Beck abrufbar: www.zitier-  
 portal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in  
 dieser Zeitschrift veröffentlichten Bei-  
 träge sind urheberrechtlich geschützt.  
 Das gilt auch für die veröffentlichten  
 Gerichtsentscheidungen und ihre Leit-  
 sätze, soweit sie vom Einsenden-  
 den oder von der Schriftleitung erar-  
 beitet oder redigiert worden sind. Der  
 Rechtsschutz gilt auch im Hinblick  
 auf Datenbanken und ähnliche Ein-  
 richtungen. Kein Teil dieser Zeit-

schrift darf außerhalb der engen Gren-  
 zen des Urheberrechtsgesetzes ohne  
 schriftliche Genehmigung des Verlags  
 in irgendeiner Form vervielfältigt,  
 verbreitet oder öffentlich wiedergege-  
 ben oder zugänglich gemacht, in Da-  
 tenbanken aufgenommen, auf elektro-  
 nischen Datenträgern gespeichert oder  
 in sonstiger Weise elektronisch ver-  
 vielfältigt, verbreitet oder verwertet  
 werden. Der Verlag behält sich auch  
 das Recht vor, das Werk für die auto-  
 matisierte Analyse insbesondere zur  
 Erkennung von Mustern, Trends und  
 Korrelationen zu verwenden.

**Verlag:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co.  
 KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München,  
 Postanschrift: Postfach 40 03 40,  
 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81  
 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398,  
 info@beck.de, Postbank München  
 IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02,  
 BIC: PBNKDEFFXXX.  
 Amtsgericht München, HRA 48 045.

Persönlich haftende Gesellschafter:  
 Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in  
 München) und C.H.Beck Verwaltungs  
 GmbH, Amtsgericht München, HRB  
 254521.

**Erscheinungsweise:** Zweimal im Monat  
 als Beilage zur NJW.

**Bezugspreise:** Der Bezugspreis von  
 NJW-Spezial ist im Bezugspreis von  
 NJW enthalten.  
 Jahrestitellei und -register sind nur noch  
 mit dem jeweiligen Heft lieferbar.  
 Hinweise zu Preiserhöhungen finden  
 Sie in den beck-shop AGB unter  
 Ziff. 10.4.

**Druck:** Mayr Miesbach GmbH, Am  
 Windfeld 15, 83714 Miesbach.

