

INHALT

Mitteilungen

Verordnung zur Verlängerung der Hofraumverordnung	881
Vorstände der Notarkammern	881
Zachariae-Vorlesung 2026	882
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	882
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Oktober 2025	883

Aufsatz

<i>Bogner</i> , Erbbaurechtsverträge im Einheimischen- oder Sozialmodell	884
--	-----

Rechtsprechung

I. Allgemeines

Pauschalabfindung für den Verzicht auf nacheheliche Ansprüche ist freigebige Zuwendung <i>BFH, Urt. v. 9.4.2025 – II R 48/21</i>	907
---	-----

II. Liegenschaftsrecht

1. Zulässigkeit der Eintragung einer Grundschuld zugunsten noch nicht gezeugter Personen <i>BGH, Beschl. v. 26.6.2025 – V ZB 48/24</i>	914
2. Grundbucheintragung der gegenseitigen Übertragung hälftiger Miteigentumsanteile <i>OLG Dresden, Beschl. v. 7.7.2025 – 17 W 428/25</i>	922
3. Sicherung eines Anspruchs auf Bestellung mehrerer Grundschulden aus einheitlichem Lebenssachverhalt durch eine einzige Vormerkung <i>OLG Frankfurt a. M., Beschl. v. 26.3.2025 – 20 W 73/24, 20 W 74/24</i>	924

III. Familienrecht

1. Inhaltskontrolle von Eheverträgen mit Zugewinnausschluss bei Unternehmerehen <i>BGH, Beschl. v. 28.5.2025 – XII ZB 395/24 (m. Anm. Bühler)</i>	931
2. Keine Notwendigkeit der Bestellung eines weiteren Betreuers bei Ernennung des Betreuers zum Testamentsvollstrecker <i>BGH, Beschl. v. 25.6.2025 – XII ZB 157/24</i>	941

IV. Erbrecht

1. Wirksamkeit eines Vermächtnisses zugunsten des behandelnden Arztes trotz berufsständischen Zuwendungsverbots
BGH, Urf. v. 2.7.2025 – IV ZR 93/24 (m. Anm. Repnow) 945

2. Verweis auf den Pflichtteil als Enterbung des gesetzlichen Erben
OLG Zweibrücken, Beschl. v. 18.2.2025 – 8 W 18/24 (m. Anm. Volmer) 956

Buchbesprechung

Behrens/Böing/Seemaier/Tölle/Gottwald, Grunderwerbsteuer
(*Schiffner*) 959