

Die Sachverständigen

Fachzeitschrift für
Sachverständige,
Kammern, Gerichte
und Behörden

INHALT

EDITORIAL/AKTUELL

EDITORIAL

Tim Schroeder / Wolfgang Jacobs

Mit Haltung ins neue Jahr – Rückblick und Ausblick im BVS 1

VERANSTALTUNGSBERICHTE

Interview mit Susanne Scheer: Rückblick KST 2025 3

VVS Berlin und Brandenburg: 60 Jahre Sachverständigen (Dehring) 6

BVS auf den 35. Hanseatischen Sanierungstagen in Lübeck
(Schröder) 8

BVS-Bundesfachbereich MAB: Jahrestagung in Erlangen (Hennig) 9

2. Sachverständigennachwuchstag des BVS Hessen:
Das Sachverständigengutachten im Gerichtsauftrag (Schmidt) 10

VORSCHAU

Stuttgarter Bausachverständigentag am 25.2.2026 (Stötzler) 12

Zweiter Interessenten- und Wettbewerbtag für Sachverständige
am 21.4.2026 (Pilz/Grahmann) 13

AUS DER RECHTSPRECHUNG

Künstliche Intelligenz zieht ins Sachverständigenrecht ein
(Wirwohl) 14

FORUM RECHT/AUFSÄTZE

Oliver Kontusch

Künstliche Intelligenz im Gerichtsgutachten 15

Sascha Scheikholeslami-Sabzewari

Aktenstudium mit Augenmaß: Wie viele Seiten sind wirklich
vergütungsfähig? 18

Hans-Joachim Schlimpert

Berücksichtigung von Synergien in der objektivierten
Unternehmensbewertung 20

Ullrich Werling/Christian Huschke

Immobilienbewertung im steuerlichen und bilanziellen Kontext 25

Thomas Becker

Wenn Technik zum Beweismittel wird – Die Arbeit des SHK-
Sachverständigen im Auftrag der Staatsanwaltschaft 35

RECHTSPRECHUNG

RECHTSPRECHUNG IN KÜRZE

OLG Köln 26.11.2025 – 11 W 32/25, Unanfechtbarkeit der
Fristversagung nach Sachverständigenanhörung im
selbständigen Beweisverfahren 37

LG Darmstadt 10.11.2025 – 19 O 527/16, Vergütungskürzung
wegen KI-Nutzung im Gutachten 38

LSG Bayern 18.3.2024 – L 12 SF 24/22, Zeitaufwand für
Aktienstudium eines Sachverständigen 39

VERANSTALTUNGEN

Termine für Sachverständige V, VI



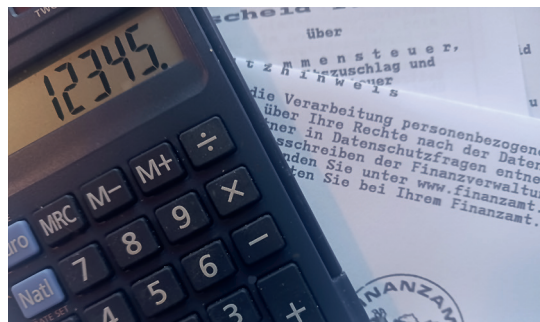
20

HANS-JOACHIM SCHLIMPERT

Berücksichtigung von Synergien in der objektivierten Unternehmensbewertung



15 OLIVER KONTUSCH
KI im Gerichtsgutachten



25 ULLRICH WERLING/CHRISTIAN HUSCHKE
Immobilienbewertung im steuerlichen und
bilanziellen Kontext