

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Mieterrechte in Fragen der Balkon- und Gartengestaltung . . . . .	225
Kein Zurückbehaltungsrecht im Streit um Hausgeldzahlungen (BGH) . . . . .	226
Anerkenntnis bei Beschlussanfechtungsklage in Zweiergemeinschaft (LG Frankfurt a. M.) . . . . .	227
Streit um „Housing-First“-Konzept im Wohnungseigentum (AG Düsseldorf) . . . . .	227
Kautionsauffüllungsanspruch in der Mieterinsolvenz. . . . .	227

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Fälle fehlender formeller Beschwer für Unterhaltsbeschwerde (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	228
Trennungszeitpunkt kein feststellungsfähiges Rechtsverhältnis (BGH) . . . . .	228
Kein Anspruch auf Wertermittlung durch Sachverständigen (OLG Koblenz) . . . . .	229
Eigenbedarfskündigung bei Bruchteilsgemeinschaft von Ehegatten (BGH) . . . . .	229
Ordnungshaft bei beharrlichem Verstoß gegen Gewaltschutzanordnung (OLG Köln) . . . . .	230

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Schutz des Nachlasses vor Pfändung bei Testamentsvollstreckung . . . . .	231
Keine IBAN-Angabe durch Betreuer – kein Schadensersatz der Bank (LG Bonn) . . . . .	232
Verschiedene Wohnsitze der Miterben – zuständiges Sozialgericht (BSG) . . . . .	232

### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Quaiser

Nachweis einer HWS-Verletzung nach einem Verkehrsunfall (OLG Schleswig) . . . . .	233
Fehlerhafte Ermittlung des Restwerts durch Kfz-Sachverständigen (OLG Schleswig) . . . . .	234
Kosten einer Reparaturbestätigung (AG Berlin-Mitte) . . . . .	235

### Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>M. Redderberg/C. Frieder/M. Steffen</i> , Kumulierung von Befangenheitsgründen . . . . .	236
„Untergeschobene“ Zahlungsbedingung ist wirksam! (OLG Karlsruhe) . . . . .	237
Unklare Klauseln sind unwirksam! (OLG Schleswig) . . . . .	238
Mängel vor Abnahme – Kündigung? (KG) . . . . .	238

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Löschung überobligatorischer Handelsregisterdaten (BGH) . . . . .	239
Eintragung erfordert Gemeinnützigkeitsnachweis (OLG Karlsruhe) . . . . .	239
Rechtsweg bei Rückabwicklung einer Mitarbeiterbeteiligung (LAG Nürnberg) . . . . .	240
Notbestellung eines organschaftlichen Vertreters eines Vereins (KG) . . . . .	241
Jeder GmbH-Geschäftsanteil muss auf volle Euro lauten (KG) . . . . .	241

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

C. Ax, Offenlegungspflichten in der Entgelttransparenz und deren Folgen ..... 242  
 Kündigung wegen Kirchengaustritts – Anforderungen an Rechtfertigung (EuGH) ..... 243  
 Vergütung für freigestelltes Betriebsratsmitglied (BAG) ..... 244  
 Kündigung – Vorlage wahrheitswidriger Impfunfähigkeitsbescheinigung (BAG) ..... 244

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

Anforderungen an den Gläubigerbenachteiligungsvorsatz (OLG Schleswig) ..... 245  
 Forderungsanmeldung und Akteneinsicht nach Schlusstermin (LG München I) ..... 246  
 Insolvenzsicherung bei Insolvenz des Reiseveranstalters (AG Berlin-Charlottenburg) ..... 247  
 Sicherheitsbestellung im vorläufigen Eigenverwaltungsverfahren (AG Hannover) ..... 247

**Strafrecht**

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

S. Beukelmann, Lösungsanspruch bei rechtswidrig erlangter Akteneinsicht ..... 248  
 Vereinigungscharakter virtueller Gruppierungen (BGH) ..... 249  
 Fortsetzung eines eingestellten Eröffnungsverfahrens (OLG Celle) ..... 249  
 Gerichtliche Kontrolle der Europäischen Staatsanwaltschaft (LG Hamburg) ..... 250  
 Rechercheergebnis aus Gesichtserkennungssystem (AG Reutlingen) ..... 250

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Erhöhung der Wertbegrenzung bei mehreren Auftraggebern (BGH) ..... 251  
 Fortbestehen der Entscheidungsschuldnerhaftung (OLG Düsseldorf) ..... 251  
 Frist zur Streitwertbeschwerde nach Hauptsacheerledigung (OLG Koblenz) ..... 252  
 Berechnung der Gebührenerhöhung in Übergangsfällen (LG Siegen) ..... 253

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

C. Dahns, Beendigung einer gemeinschaftlichen Berufsausübung ..... 254  
 Wirksame Berufungseinlegung durch den allgemeinen Vertreter (OLG München) ..... 255

ISSN 1613-4621

**NJW Spezial**  
**Die wichtigsten Informationen**  
**zu speziellen Rechtsgebieten**

**Schriftleitung:**  
 Rechtsanwalt Tobias Freudenberg, Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (069) 75 60 91-0, Telefax: (069) 75 60 91-49. E-Mail: redaktion@njw.de Internet: www.njw.de

**Redaktion:**  
 Rechtsanwältin Nathalie Demier (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt Michael Dollmann (Koordination und Schlussredaktion); Rechtsanwalt Tobias Freudenberg (Insolvenzrecht); Rechtsanwältin Antje Glinski (Anwalt und Kanzlei); Rechtsanwältin Irina Huth (Familienrecht); Rechtsanwalt Dr. Andreas Kappus (Miet-

und Immobilienrecht); Rechtsanwältin Dr. Maria Naucke-Lömkler (Erbrecht); Rechtsanwältin Dr. Susanne Reinemann (Verfahrens- und Kostenrecht); Rechtsanwalt Prof. Dr. Achim Schunder (Arbeitsrecht); Rechtsanwältin Dr. Monika Spiekermann (Baurecht); Rechtsanwalt Dr. Stephan Tausch (Strafrecht).

**Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:**  
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.Beck abrufbar: www.zitierportal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser

Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

**Verlag:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEF XXXX. Amtsgericht München, HRA 48045.

Persönlich haftende Gesellschafter: Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

**Erscheinungsweise:** Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

**Bezugspreis:** Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist im Bezugspreis von NJW enthalten.

Jahrestitelei und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

**Druck:** Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.



chbeck.de/nachhaltig  
 produktsicherheit.beck.de