

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Person und Qualifikation des Verwalters von Wohnungseigentum . . . . .	289
Verbot der Gewinnerzielung durch Untervermietung (BGH) . . . . .	290
Glasfaseranschluss – Kontrolle laufzeitbezogener AGB (BGH) . . . . .	291
Stellplatzmiete bei doppelter Haushaltsführung – Werbungskosten (BFH) . . . . .	291
Verfassungsmäßigkeit des Grundsteuergesetzes . . . . .	291

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Ausländische Sorgerechtsentscheidung ohne Kindesanhörung (BGH) . . . . .	292
Grenzen der Obliegenheit zum Einsatz des Vermögensstamms (OLG Celle) . . . . .	292
Bestimmung des Kindergeldberechtigten im Wechselmodell (OLG Karlsruhe) . . . . .	293
Auskunftsanspruch bei Darlehensverbindlichkeiten im Unterhalt (OLG München) . . . . .	293
Kontaktverbot außerhalb der Umgangszeiten (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	294

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth/T. Maulbetsch</i> , Rechtsfragen um die Grabstätte und das Grabdenkmal . . . . .	295
Beschwerde des Totenfürsorgeberechtigten gegen Exhumierung (OLG Karlsruhe) . . . . .	296
Anfechtungsrecht bei Wirksamwerden der Adoption nach Tod (OLG München) . . . . .	296

### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Quaisser

Werkstattverweis auf freie Werkstatt (BGH) . . . . .	297
Fiktive Abrechnung eines Sachschadens und erneute Beschädigung (BGH) . . . . .	298
Regress bei Aufsichtspflichtigem nach Verkehrsunfall (OLG Schleswig) . . . . .	299

### Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>M. Klein</i> , Eine „Umbauordnung“ für Nordrhein-Westfalen . . . . .	300
Inhalt und Umfang einer Baugenehmigung (VGH Mannheim) . . . . .	301
Beschäftigtenunterkunft in allgemeinem Wohngebiet (OVG Lüneburg) . . . . .	302
Riesenrad als bauliche Anlage (VG Ansbach) . . . . .	302

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Österreichische Online-Beglaubigung nicht gleichwertig (BGH) . . . . .	303
Umdeutung einer Leistungsklage nach Auflösung einer GbR (BGH) . . . . .	303
Keine Firmenfortführung bei bloßer Markennutzung (OLG Düsseldorf) . . . . .	304
Amtslöschung eines Geschäftsführers nach angeordnetem Tätigkeitsverbot (OLG Dresden) . . . . .	304
Außenhaftung des Geschäftsführers wegen Organisationsverschuldens (OLG Celle) . . . . .	305

<b>Arbeitsrecht</b>		Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück
<i>D. Benkert</i> , Tariftreuepflicht auf Bundesebene – Bundestariftreuegesetz in Kraft. . . . .	306	
Kündigung eines Hinweisgebers in der Wartezeit (BAG). . . . .	307	
Rechtsschutzinteresse bei Anfechtung der Betriebsratswahl (BAG) . . . . .	308	
<b>Insolvenzrecht</b>		Von Michael Dahl und Raul Taras
Nachträgliche Genehmigung von Zahlungen an Nichtberechtigte (BGH). . . . .	309	
Verstoß gegen nachwirkende Treuepflichten (OLG Brandenburg). . . . .	309	
Insolvenzzweckwidrige Entscheidung der Gläubigerversammlung (LG Münster) . . . . .	310	
Wirkungen des Feststellungsbeschlusses nach § 287a I InsO (AG Hannover) . . . . .	311	
<b>Strafrecht</b>		Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim
<i>M. Heim</i> , Vorratsdatenspeicherung reloaded . . . . .	312	
Kurzarbeitergeld keine Subvention (BGH). . . . .	313	
Sachrüge – Schriftliches Urteil vor mündlich verkündeter Urteilsformel (BGH) . . . . .	313	
Abgrenzung von (Selbst-)Geldwäsche und Beihilfe zum Betrug (BGH). . . . .	314	
<b>Verfahrens- und Kostenrecht</b>		Von Norbert Schneider
Unanfechtbarkeit eines Beschlusses über Prozesskostenhilfe (BFH). . . . .	315	
Beschwerde gegen Abhilfeentscheidung (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	315	
Gesamtschuldnerische Haftung mehrerer Beklagter (KG) . . . . .	315	
Wegfall der Gerichtsgebühr bei Vergleich nach Urteilsverkündung (LAG Niedersachsen) . . . . .	316	
Vergütungsfestsetzung – Einwand der Rechtsschutzversicherung (LAG Schleswig-Holstein) . . . . .	317	
<b>Anwalt und Kanzlei</b>		Von Christian Dahns
<i>C. Dahns</i> , Die Festsetzung der Vergütung eines Abwicklers . . . . .	318	
Unzulässiger Rechtsweg nach Zwangsgeldandrohung (AGH Nordrhein-Westfalen) . . . . .	319	

ISSN 1613-4621

**NJW Spezial**  
**Die wichtigsten Informationen**  
**zu speziellen Rechtsgebieten**

**Schriftleitung:**  
 Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*, Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49, E-Mail: redaktion@njw.de  
 Internet: www.njw.de

**Redaktion:**  
 Rechtsanwältin *Nathalie Dennier* (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt *Michael Dollmann* (Koordination und Schlussredaktion); Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg* (Insolvenzrecht); Rechtsanwältin *Antje Głinski* (Anwalt und Kanzlei); Rechtsanwältin *Irina Huth* (Familienrecht);

Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus* (Miet- und Immobilienrecht); Rechtsanwältin *Dr. Maria Naucke-Lömker* (Erbrecht); Rechtsanwältin *Dr. Susanne Reinemann* (Verfahrens- und Kostenrecht); Rechtsanwalt *Prof. Dr. Achim Schunder* (Arbeitsrecht); Rechtsanwältin *Dr. Monika Spiekermann* (Baurecht); Rechtsanwalt *Dr. Stephan Tausch* (Strafrecht).

**Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:**  
 Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.Beck abrufbar: www.zitierportal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt

auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

**Verlag:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001

0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEF FXXX. Amtsgericht München, HRA 48045.

Persönlich haftende Gesellschafter: Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

**Erscheinungsweise:** Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

**Bezugspreise:** Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist im Bezugspreis von NJW enthalten. Jahrestitel und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

**Druck:** Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.

chbeck.de/nachhaltig  
 produktsicherheit.beck.de