NJW Spezial

Heft 20/2026

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht — Von Michael Drasdo

M. Drasdo, Genossenschaftliches Wohnen – Ein nach wie vor attraktives Modell 609
Akteneinsicht in der Zwangsversteigerung und Datenschutz (BGH) 610
Umstellung auf den Flächenschlüssel trotz nicht wohnnutzbarer Räume (LG Frankfurt a. M.) . 611

Familienrecht — Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Wirksamkeit einer griechisch-orthodox geschlossenen Ehe (BGH) 612
Erwerbsobliegenheit ab dem dritten Geburtstag des Kindes (OLG Hamm) 612
Unterhaltsanspruch des privilegiert volljährigen Kindes (OLG Hamm) 613
Umzug und Kindergartenwahl als punktuelle Sorgeentscheidung (OLG Frankfurt a. M.) 613
Entgeltliche Veräußerung und Zugewinnausgleich (FG Münster) 614

Erbrecht — Von Wolfgang Roth

W. Roth, Die gerichtliche Geltendmachung des Wohnungsrechtsvermächtnisses 615
Zwangsgeld bei einem Jahr Dauer für notarielles Nachlassverzeichnis (OLG Köln) 616
Notarbeschwerde wegen Untätigkeit bei Verzeichniserstellung (LG Erfurt) 616

Verkehrsrecht — Von Dirk Figgener und Friederike Quaisser

Kein Werkstattrisiko in der Kaskoversicherung (BGH) 617
Verfahrensaussetzung nach § 108 SGB VII (OLG Saarbrücken) 618
Fußgängervorrang bei Unfall in verkehrsberuhigtem Bereich (KG) 619

Baurecht — Von Christoph Conrad und Marc Steffen

M. Steffen, Nachträge aus Geschäftsführung ohne Auftrag? 620
Vollstreckungssicherheit nach § 650f BGB – Avalkosten maßgeblich! (OLG Hamburg) 621
§ 642 BGB – Nachtragsarbeiten schließen Annahmeverzug aus (OLG Köln) 622
Spekulative Einheitspreise und widersprüchliches Leistungsverzeichnis (LG Köln) 622

Gesellschaftsrecht — Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

Unbeachtlichkeit einer Gesellschafterliste (OLG Brandenburg) 623
Eintragung unbekannter Erben eines GbR-Gesellschafters (OLG Brandenburg) 623
Einstweiliger Rechtsschutz bei Einziehung von Geschäftsanteilen (KG) 624
Beurkundung einer Verschmelzung durch österreichischen Notar (OLG München) 625
Geschäftsführerhaftung für Gewerbesteuerschulden gelöschter GmbH (VGH München) 625

Arbeitsrecht
Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

R. von Steinau-Steinrück/P. S. Kurth, KI im Arbeitsverhältnis 626
Veröffentlichung personenbezogener Daten bei Dopingverstößen (EuGH) 627
Anpassung der Vergütung von freigestellten Betriebsratsmitgliedern (BAG) 628
Anfechtung der Wahl einer Schwerbehindertenvertretung (BAG) 628

Insolvenzrecht
Von Michael Dahl und Raul Taras

Rücknahme des Insolvenzantrags durch anderen Geschäftsführer (BGH) 629
Benachteiligungsvorsatz bei Sale-and-lease-back-Geschäften (BGH) 630
Auskunftsanspruch des Insolvenzverwalters gegen Anfechtungsgegner (OLG Düsseldorf) 630
Insolvenzverwalter – Verzugsbegründendes Aufforderungsschreiben (OLG Düsseldorf) 631

Strafrecht
Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

M. Heim, Zeugnisverweigerungsrecht der Angehörigen eines Beschuldigten 632
Schätzung von Besteuerungsgrundlagen mit Richtsatzsammlung (BGH) 633
Vorsatzfeststellung beim Zünden einer Feuerwerksrakete (BGH) 633
Grenzen der Akteneinsicht für Gerichte (BayObLG) 633
Anforderungen an formwirksame Beschwerde – E-Mail-Ausdruck (LG Trier) 634
Verwertbarkeit von TKÜ-Zufallsfunden (LG Gera) 634

Verfahrens- und Kostenrecht
Von Norbert Schneider

Streitwert eines Verfahrens nach der Mietpreisbremse in Altfällen (BGH) 635
Verfahrenswert des Versorgungsausgleichs bei notariellem Ausschluss (OLG Hamm) 636
Vertretung von Kläger und Beigeladenem im Verwaltungsprozess (VGH München) 636
Vergleichsmehrwert beim Räumungsvergleich (LG München I) 637

Anwalt und Kanzlei
Von Christian Dahns

C. Dahns, Diskussion um die Voraussetzungen einer Anwaltskanzlei 638
Fünfjährige allgemeine Wartezeit für Anwaltsnotare (BGH) 639

ISSN 1613-4621

NJW Spezial
Die wichtigsten Informationen zu speziellen Rechtsgebieten

Schriftleitung:
Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg,* Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41, 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
E-Mail: redaktion@njw.de
Internet: www.njw.de

Redaktion:
Rechtsanwältin *Nathalie Dennier* (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt *Michael Dollmann* (Koordination und Schlussredaktion); Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg* (Insolvenzrecht); Rechtsanwältin *Antje Glinski* (Anwalt und Kanzlei); Rechtsanwältin *Irina Huth* (Familienrecht); Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus* (Miet- und Immobilienrecht); Rechtsanwältin *Dr. Maria Naucke-Lömker* (Erbrecht); Rechtsanwältin *Dr. Susanne Reinemann* (Verfahrens- und Kostenrecht); Rechtsanwalt Prof. *Dr. Achim Schunder* (Arbeitsrecht); Rechtsanwältin *Dr. Monika Spiekermann* (Baurecht); Rechtsanwalt *Dr. Stephan Tausch* (Strafrecht).

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:
Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.Beck abrufbar: www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

Verlag: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX. Amtsgericht München, HRA 48045.
Persönlich haftende Gesellschafter: Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

Erscheinungsweise: Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

Bezugspreise: Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist im Bezugspreis von NJW enthalten.
Jahrestitelei und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar.
Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.

chbeck.de/nachhaltig
produktsicherheit.beck.de