BECKAKADEMIE SEMINARE

Immobilientransaktionen im Steuerrecht

Umsatzsteuer – Grunderwerbsteuer – Ertragsteuer

TOP SELLER

REFERENTEN

Daniel Drissen
Richter, Finanzgericht Düsseldorf

Dr. Maximilian Meyer
Rechtsanwalt, Steuerberater, McDermott Will Emery, Frankfurt

Dr. Alexander Zitzl
Rechtsanwalt, Linklaters LLP, München

TEILNEHMER

Rechtsanwälte, Fachanwälte für Steuerrecht, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer sowie deren qualifizierte Mitarbeiter, Mitarbeiter der Abteilungen Steuern, Finanz- und Rechnungswesen, Fach- und Führungskräfte aus der Immobilien- und Finanzwirtschaft

INHALT

Immobilientransaktionen sind ein Dauerbrenner im Steuerrecht. Aufgrund der Komplexität und der sich ständig im Fluss befindlichen Rechtsprechung sowie Verwaltungsauffassung ist es ratsam, sich als Berater oder betroffenes Unternehmen regelmäßig mit der Thematik auseinander zu setzen.
Nach Darstellung der Grundlagen erhalten Sie tagesaktuelles Know-how und praktische Gestaltungshinweise zu wichtigen steuerlichen Themen rund um die Immobilientransaktion. Lernen Sie in diesem Seminar, worauf es in der Praxis ankommt!

TERMINE | ORTE

- ☐ **MO 08.04.24 Live-Webinar** | Virtueller Raum (Microsoft Teams)
- ☐ **FR 15.11.24 Frankfurt** | Welcome Hotel Frankfurt
- ☐ **FR 13.12.24 Live-Webinar** | Virtueller Raum (Microsoft Teams)

ZEIT

Präsenz-Seminar: 09:00 – 17:00 Uhr | 6,5 Zeitstunden nach § 15 FAO
Live-Webinar: 1. Block: 09:15 – 12:00 Uhr, 2. Block: 12:30 – 15:00 Uhr | 5,25 Zeitstunden nach § 15 FAO

PREIS

649,– € zzgl. gesetzl. MwSt. (Präsenz-Seminar)
499,– € zzgl. gesetzl. MwSt. (Live-Webinar)

FLEXIBEL – UNSERE LIVE-WEBINARE

Interaktion garantiert!
Auch in unseren Live-Webinaren können Sie Ihre Fragen stellen, sich mit Teilnehmern und Referenten austauschen! Mit Ihrem Mikrofon, gegebenenfalls einer Webcam sind Sie aktiv im Live-Webinar mit dabei.

Unsere Live-Webinare finden via Microsoft Teams statt. Weitere Infos und technische Hinweise zu Microsoft Teams finden Sie unter beck-seminare.de/live-webinare

THEMEN

- **Anschaffung und Veräußerung von Immobilien**
  - Bilanzsteuerrechtliche Aspekte
  - Erwerb/Verkauf „mit oder ohne" Umsatzsteuer
  - Erwerb/Verkauf im Rahmen einer Geschäftsveräußerung im Ganzen
  - Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers
  - Voraussetzungen für den Vorsteuerabzug
  - Risiko oder Chance – Vorsteuerberichtigung nach § 15a UStG
  - Möglichkeiten der Sachverhaltsgestaltung
  - Ausgestaltung von Kaufverträgen
  - Grunderwerbsteueroptimierung
  - Steuerliche Haftung
- **Strukturierung von Immobilienakquisitionen (Share Deal/ Asset Deal) und konzerninterne Umstrukturierungen**
  - Immobilieninvestmentstrukturen für in- und ausländische Investoren
  - Gewerbesteueroptimierung
  - Steueraspekte für Fremdkapitalgeber bei Immobilienfinanzierung
  - Grunderwerbsteuerliche Aspekte und Neuerungen (insb. Share Deal-Reform)
- **Zuordnung der Immobilie zum umsatzsteuerlichen Unternehmensvermögen**
  - Zuordnungsentscheidung und Verwendungsabsicht
  - Vorsteuerabzug bei gemischt genutzten Immobilien
- **Aktuelle Themen und Sonderfragestellungen**
  - Aktuelle Gesetzesvorhaben
  - Aktuelles aus der Rechtsprechung und Finanzverwaltung

ANMELDUNG

IF

Teilnehmer (Vor-, Zuname)

Position / Beruf

Firma (Rechnungsadresse)

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum / Unterschrift

Hiermit melde ich mich verbindlich zu oben angekreuzter Veranstaltung an.

Anmeldung:
Shop: beck-seminare.de
E-Mail: seminare@beck.de
Fax: (089) 381 89-547

Weitere Auskünfte erhalten Sie unter: **Telefon (089) 381 89-503**

BECKAKADEMIE **SEMINARE** | Verlag C.H.BECK oHG
Unser gesamtes Programm & unsere **AGB sowie Informationen zum Datenschutz** finden Sie unter **beck-seminare.de**

C.H.BECK