



# Nießbrauch in der steuerlichen Gestaltungsberatung

Immobilien – Gesellschaftsanteile – Wertpapiere & Co.

## REFERENTEN



**Dr. Johannes Baßler**  
Rechtsanwalt, Steuerberater, Partner, Flick Gocke  
Schaumburg, Hamburg



**Dr. Thomas Stein**  
Rechtsanwalt, Steuerberater, Fachanwalt für Steuerrecht,  
Stein & Partner mbB, Ulm

## TEILNEHMER

Rechtsanwälte, Fachanwälte für Steuer-/Erbrecht, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Notare, Leiter und Mitarbeiter aus Steuerabteilungen, Geschäftsführer mittelständischer Unternehmen und deren Berater

## INHALT

Nicht nur bei Vermögensübertragungen im Wege der vorweggenommenen Erbfolge werden regelmäßig Nießbrauchsgestaltungen eingesetzt. Auch im Bereich der Ertragsteuern bietet das Rechtsinstitut Gestaltungspotentiale. Doch die zivilrechtlichen Grundlagen des Nießbrauchs bleiben kompliziert und die steuerliche Behandlung wirft häufig komplexe Detailfragen auf, deren Lösung eine steuerartenübergreifende Sichtweise erfordert. Das Seminar vermittelt deshalb keine rechtlich isolierten Teilbereiche, sondern setzt jene Vermögensgegenstände in den Fokus, die Ihnen auch in der Praxis regelmäßig begegnen. Eine kompakte und fundierte Darstellung der Bereiche Immobilien, Anteilen an Personengesellschaften/GmbHs, Wertpapieren sowie Sonderfragen, welche Ihnen im Tagesgeschäft weiterhilft.

## TERMINE | ORTE

- MI 19.06.24 Live-Webinar** | Virtueller Raum (Microsoft Teams)
- DI 26.11.24 Köln** | Maritim Hotel Köln
- MO 09.12.24 Live-Webinar** | Virtueller Raum (Microsoft Teams)

## ZEIT

**Präsenz-Seminar: 09:00 – 17:00 Uhr** | 6,5 Zeitstunden nach § 15 FAO  
**Live-Webinar: 1. Block: 09:30 – 12:00 Uhr,**  
**2. Block: 12:30 – 15:00 Uhr** | 5 Zeitstunden nach § 15 FAO

## PREIS

**599,- €** zzgl. gesetzl. MwSt. (Präsenz-Seminar)  
**449,- €** zzgl. gesetzl. MwSt. (Live-Webinar)

## FLEXIBEL – UNSERE LIVE-WEBINARE



### Interaktion garantiert!

Auch in unseren Live-Webinaren können Sie Ihre Fragen stellen, sich mit Teilnehmern und Referenten austauschen! Mit Ihrem Mikrofon, gegebenenfalls einer Webcam sind Sie aktiv im Live-Webinar mit dabei.

Unsere Live-Webinare finden via Microsoft Teams statt. Weitere Infos und technische Hinweise zu Microsoft Teams finden Sie unter [beck-seminare.de/live-webinare](https://beck-seminare.de/live-webinare)

## THEMEN

- **Alternativgestaltungen zum Nießbrauch**
  - Vermögensübergabe gegen Versorgungsleistungen
  - Disquotale Gewinnbezugsrechte
- **Zivilrechtliche Eckpfeiler**
  - Arten des Nießbrauchs
  - Rechte und Pflichten des Nießbrauchers
- **Nießbrauch an Immobilien**
  - Nießbrauch und wirtschaftliches Eigentum an der Immobilie
  - Erzielung von Einkünften und Abzugsfähigkeit von Aufwendungen
  - Ertragsteueroptimierte Gestaltungen
  - Umschichtung des belasteten Vermögens
- **Nießbrauch an Kapitalvermögen**
  - Abgrenzung von Vermögen und Ertrag
  - Zurechnung der Einkünfte
- **Nießbrauch an GmbH-Anteil**
  - Anteilszurechnung und Ertragszuweisung
  - Nießbrauchsablösung und ihre Folgen
- **Nießbrauch bei Personengesellschaften**
  - Doppelte Mitunternehmerstellung
  - Der Nießbrauch am Mitunternehmeranteil nach der Rechtsprechung des IV. Senats und der Perspektive der Finanzverwaltung
  - Berechtigung am Ertrag und Aufteilung des laufenden Gewinns
  - Ausgestaltung der Nießbrauchsvereinbarung im Hinblick auf die jüngste Rechtsprechung
  - Problemfall: Nießbrauch und Betriebsaufspaltung
  - Der Nießbrauch und die Ergebnisabgrenzung als Problem der laufenden Steuerberatung
  - Steuerfolgen der Beendigung des Nießbrauchs
  - Erbschaftsteuerliche Fallstricke
- **Nießbrauch in der Erbschaftsteuer**
- **Sonderfragen**
  - Nachlassnießbrauch
  - Nießbrauch am Gewerbebetrieb
  - Nießbrauch und Umwandlung

## ANMELDUNG

IF

Teilnehmer (Vor-, Zuname) \_\_\_\_\_  
Position / Beruf \_\_\_\_\_  
Firma (Rechnungsadresse) \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
PLZ / Ort \_\_\_\_\_  
Telefon / Fax \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_  
Datum / Unterschrift \_\_\_\_\_

Hiermit melde ich mich verbindlich zu oben angekreuzter Veranstaltung an.

### Anmeldung:

Shop: [beck-seminare.de](https://beck-seminare.de)

E-Mail: [seminare@beck.de](mailto:seminare@beck.de)

Fax: (089) 381 89-547

Weitere Auskünfte erhalten Sie unter: **Telefon (089) 381 89-503**